

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.

### VILLE DE ROUBAIX

Rue de Lannoy, numéros 55 et 57,

## DEUX MAISONS

et 8 ares 93 centiares 43 dix-millièmes DE FONDS ET TERRAIN,

### A VENDRE

en totalité ou en deux lots.

Le mardi 30 décembre 1862, à 2 heures après midi, en l'étude et par le ministère de M. Lanvin, notaire à Roubaix. 3478

Etude de M. COTTIGNY, notaire à Roubaix

### WATTELOS

Rue de la Vieille à la Nouvelle Place,

## 4 MAISONS

dont une à étage à usage de deux demeures, occupée par la veuve Solosse-Delcroix, le tout contenant en fonds et terrain 8 ares 80 centiares et présentant à ladite rue un front de 24 mètres 60 centimètres,

### A VENDRE

En totalité ou par lots, pour en disposer de suite.

Le jeudi 8 janvier 1863, trois heures très précises de relevée, M. Cottigny, notaire à Roubaix, procédera, à Wattefos en l'une des salles de la Mairie, à l'adjudication qui sera définitive dudit bien. 3474

Etudes de M. LÉCONTE, notaire à Lannoy, et de M. DUCHANGE, notaire à Roubaix.

### COMMUNE D'HEM

Chemin pavé de Roubaix à Hem,

## 95 ARES

### de terre labourable

### A VENDRE

Pour en jouir le 1<sup>er</sup> octobre 1863.

Le lundi 12 janvier 1863, deux heures de relevée, M. Leconte, notaire à Lannoy, procédera, à la Mairie d'Hem, à l'adjudication définitive du bien ci-dessus.

S'adresser pour tous renseignements aux dits M. Leconte et Duchange, chargés de cette vente et des conditions. 3479

Etude de M. LÉCONTE, notaire à Lannoy.

### COMMUNE DE LEERS

Une grande et belle

## MAISON

nouvellement construite, avec cour, jardin puits, cave et 3 ares 66 centiares de fonds et terrain, — propriété de Madame Bacq-Verucruysen;

### Et une autre

## MAISON

avec fournil et four séparés, cour, jardin, et 3 ares 66 centiares de fonds et terrain, — propriété de M. Jean-Bap. Verucruysen,

### A VENDRE

Pour en jouir de suite.

Le lundi 29 décembre 1862, deux heures de relevée, en la Mairie de Leers, M. Leconte, notaire à Lannoy, procédera à la vente des biens qui précèdent. 3478

### Maison à louer.

A louer une Maison à usage de fabricant, rue Poitrée, 4, à Roubaix. 3429

### On désire louer

dans le centre de la ville, une maison de rentier. — S'adresser au bureau du journal.

### On demande en location

pour le mois de mars, une maison de rentier, située dans les environs de la place. S'adresser au bureau du journal.

### A vendre à l'amiable

par suite de liquidation :

## FILATURE DE LAINE PEIGNÉE

DE 2,800 BROCHES,

COMPOSÉE DE

14 métiers dont deux à retordre.

Les machines préparatoires pouvant alimenter 18 à 20 métiers.

Le tout en très bon état.

Une machine à vapeur de la force de 15 chevaux.

Deux générateurs, l'un de 25 chevaux, l'autre de 18 chevaux.

60 métiers mécaniques ayant peu servi, système Hogd son de Bradford.

Deux dresseuses.

Quantité de navettes, rots, harnais.

Tables, bureaux, etc.

Quatre moulins à ourdir.

S'adresser rue Neuve, 7. 3493

### A CÉDER

## Un magasin de vins et spiritueux

parfaitement achalandé.

S'adresser au bureau du journal.

### Excellente occasion.

A VENDRE, ensemble ou séparément, un bon CHEVAL propre au tilbury ou à la voiture, avec les harnais; — un TILBURY en parfait état.

S'adresser rue de la Brasserie, n° 23, à Roubaix.

On demande à acheter un terrain bien situé dans les environs de la ville, et propre à construire deux maisons de 5 mètres environ, sur 25 à 30 mètres de fond.

S'adresser rue de la Bra serie, 6, Roubaix. 3454

### VILLE D'ARMENTIÈRES

RUE DES JÉSUITES, 18

Au domicile de M. Joire-Desmazières, pour cause de cessation de commerce et de départ, M. QUINTREL, commissaire-priseur à Armentières, vendra publiquement :

1<sup>o</sup> LE VENDREDI 26 DÉCEMBRE 1862, de onze heures précises du matin à cinq heures du soir sans interruption,

UN BEAU

**Matériel de TISSAGE MÉCANIQUE** composé de

UNE MACHINE A PAREUR, système du Phénix, pouvant alimenter 200 métiers. — Tambours en cuivre.

84 métiers mécaniques, dont un très lourd de 2 m. 20 de largeur, à l'exception de métiers, 2 à grande vitesse (construction Platt and sons), le reste a été fourni par M. Herteman. Rouleaux d'ourdissoirs, de tissage, etc. — 2 bobinoirs au coton et 3 ourdissoirs, construction Herteman.

2<sup>o</sup> LE SAMEDI 27 DÉCEMBRE 1862, depuis onze heures du matin jusqu'à la fin de la journée sans interruption,

UN BEAU

**Matériel de FILATURE DE COTON** composé de

Une ouvreuse, deux battennes, 26 cartes doubles, 6 étréges, 4 rota-frotteurs, trois bancs-à-broches intermédiaires de 96 broches chacun, trois réunisseurs avec couloir, réunisseuse pour double cardage, machine à aiguiller, 8 rouleaux à emeri,

22 métiers Mull-Jenny de 216 broches, 2 idem de 240, 23 galopins en fer et accessoires, machine à percer, soufflet de forge, tour de six mètres, outils divers de forge et de tour, courroies neuves et vieilles, belles tranches de hêtre, pommier et charme, bien secs pour réparations.

3<sup>o</sup> LE LUNDI 29 DÉCEMBRE 1862, à une heure très précise de relevée,

2 beaux et bons chevaux, couplés, jument de 6 ans et demi, hongre de 5 ans et demi, gris pommelés s'attelant ensemble et séparément, race boullonnaise.

Une jument de 10 à 11 ans boullonnaise croisée, marron foncé, bonne trotteuse, propre à tous usages.

Une très belle VICTORIA, tout récemment construite par M. Pringuet de Lille, sièges de devant et de derrière (pour domestique) mobiles, montée à patentes,

Un solide TILBURY avec caisse de boghey, coussins en cuir verni, montage à patentes.

Beau HARNAIS garni en cuivre, complètement neuf. Harnais de tilbury.

Grand FOURGON ou calandre pt. 3,500 kilos, et accessoires.

Petit FOURGON très léger, monté à patentes.

Ces deux voitures sont en très bon état. CHARRIOT COMTOIS.

3 paires de ROUES de rechange.

3 harnais de fourgon dont 2 avec plates longues.

VINS. 700 bouteilles Bordeaux, Volnay et Moulin-à-Vent. 3486

Etudes du notaire REYNTJENS, à Courtrai et du notaire SIMON, à Tournai.

## FERMES

### d'origine patrimoniale

### A VENDRE PUBLIQUEMENT.

Le notaire REYNTJENS, à Courtrai, vendra publiquement en deux séances, avec prime d'un demi pour cent de mise-à-prix, les biens dont la désignation suit :

COMMUNES DE LAUWE ET AELBEKE. Une belle et bonne ferme avec 4 maisons d'ouvrier, contenant 25 hectares 16 ares 04 centiares, située dans les communes de Lauwe et Aelbeke, tenant notamment à M<sup>rs</sup> Goethals-Bischoff M Goethals-Danneel, à Courtrai, à M. Beckaert, à Thielt, au baron Henri de Surmont, à Gand, et au vicomte Altéric Dubus, et à M. de Wavrin à Tourcoing.

Le tout affermé aux enfants Verbrugge à raison de 2,500 fr., outre parcelle soimée à titre de pot de vin, l'entretien gros et menu des bâtiments et les impôts.

### COMMUNE DE ROLLEGHEM.

Une petite ferme contenant 1 hectare 86 ares 85 centiares, située à Rolleghem, au levant du chemin de Courtrai à Dottignies, à proximité du village de Belleghem, tenant à M. Brunel-Voisin, à Courtrai, au baron Louis Delafaille, à Gand, et à la veuve de Jean Brouckaert, à Belleghem.

Occupée par Pierre et Yvrginie Deschamps à raison de 185 francs l'an, outre les impôts.

SEANCES : Pour la mise-à-prix, lundi 12 janvier 1863, et pour l'adjudication, le lundi 26 du même mois, chaque fois à 2 heures de relevée, au CAFÉ FRANÇAIS, tenu par le sieur Auguste Wybo, Grand-Place à Courtrai.

Pour plus amples renseignements s'adresser en l'étude du notaire Reyntjens, à Courtrai, ou en l'étude du notaire Simon, à Tournai, conjointement chargés de cette vente. 3488

### Maison à louer.

A louer présentement une maison parfaitement distribuée et propre à un rentier S'adresser rue Neuve, 28.

### Maisons à louer.

A louer quatre maisons, situées rue du Calvaire S'adresser pour les renseignements à M. Allart Rousseau. 3433

### A LOUER PRÉSENTEMENT

## LE CHATEAU DU VERT-BOIS

situé à Bondue, près le cabaret du Jambon, et 2 hect. 40 ares de dépendances.

On fera les réparations et améliorations que le locataire voudrait désirer.

S'adresser, pour visiter les lieux, à la ferme voisine; et pour le prix et les conditions, à Lille, rue de la Barre, 85. (3490)

## VAREUSES.

Dépôt de Vareuses de Dunkerque, rue du Vieux-Faubourg, 29, au second, à Lille. 3476

### COMPTABLE.

Un comptable expérimenté, d'un âge mûr, dirigeant depuis dix ans les bureaux d'importants établissements, faisant la correspondance anglaise et française, au courant de l'article laine brute, peignée et filée, pouvant faire la vente et l'achat, désirerait s'attacher à une bonne maison.

Bonnes références. S'adresser au bureau du journal, sous les initiales A. B. C. 3492

### VOYAGEUR.

Un jeune homme très actif, connaissant plusieurs langues et au courant des voyages, désire trouver une place de voyageur dans une bonne maison faisant n'importe quel article.

Bonnes recommandations. S'adresser au bureau de ce journal. 3492

### Comptable.

Un commis comptable, d'âge mûr, demande un emploi.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales F. C. 3492

### Ourdisseur.

Un jeune homme connaissant parfaitement le tissage pur robes et gilets, désire trouver un emploi de premier ourdisseur. — S'adresser au bureau du journal, sous le n° 3409. 3409

### Demande d'emploi.

Un homme âgé de 30 ans, sachant parfaitement lire et écrire, demande un emploi de garçon de bureau ou de magasin. Réponse au bureau du journal, sous le n° 3459. 3459

### COMPTABLE.

Un comptable pouvant disposer de quelques heures chaque jour désire les utiliser dans une maison de commerce.

Réponse au bureau de ce journal, sous le numéro 3463. 3463

### Teneur de livres.

On demande, pour une filature de laine peignée, un employé au courant de la tenue des livres en partie double et des expéditions. S'adresser rue du Grand-Chemin, 24, à Roubaix.

### DEMOISELLE DE MAGASIN.

On demande une demoiselle au courant pour un magasin de nouveautés.

Bons appointements. S'adresser chez M. Bèdu - Vanhontte, à Roubaix. 3482

### CABINET pour prise de brevets et dessins industriels.

S'adresser rue du Midi, 17, à Roubaix, ou rue Saint-Genois, 8, à Lille. 7492

### UNION DE L'HERAULT

Comptoir de contentieux et de renseignements. Directeur, M. Henri RENOUARD, agréé près le tribunal de commerce de Montpellier (Hérault). Références dans le haut commerce de cette ville. (Douzième année.) 41,506—3439

### EAU, POMMADE ET SAVON DE TOILETTE HYGIÉNIQUE DE

### F.-V. RASPAIL

Ces produits, de la préparation desquels sont rigoureusement exclues les substances vénéneuses, dont jusqu'à ce jour la parfumerie a fait un si déplorable usage, sont aussi hygiéniques que cosmétiques, en détergeant la peau et conservant le teint dans toute sa fraîcheur.

MAISON RASPAIL, 14, rue du Temple, à Paris. DÉPÔTS chez tous les parfumeurs et coiffeurs. 11,551-

### PATE et SIROP DE BERTHÉ

Préconisés par tous les Médecins contre la grippe, le ca'arrhe, la coqueluche et toutes les irritations de poitrine, accueillis avec empressement par tous les malades qui obtiennent de leur emploi un soulagement immédiat à leur souffrance. Le Sirop et la Pâte de Berthé ont excité la cupidité des contrefacteurs.

Pour mettre un terme à des substitutions blâmables, nous rappelons qu'on évitera toute fraude en exigeant sur chaque produit à la codéine le nom de Berthé et la signature ci-

contre : pharmacien lauréat des hôpitaux. DÉPÔT à la PHARMACIE DU LOUVRE, 151, rue Saint-Honoré, et dans toutes les pharmacies de France et de l'Étranger. 3462 11,589

### MAISON DE CONFIANCE

CH. VANHOUTE, Serrurier-Poëlicier, 20-22, Rue du Collège, Roubaix

### ATELIER SPÉCIAL

POUR LA

## SERRURERIE ET LES FERRURES

### DE BATIMENT

POTS EN FER ET EN TOLE, DE TOUS MODÈLES, POUR FILATURES

Articles brevetés pour Serres, Jardins, Pavillons

LITS DE FER EN TOUS GENRES

GRAND CHOIX DE POELES, PRUSSIENNES, CUISINIÈRES, CALORIFÈRES

COLONNES POUR ESTAMINET.

Tous ces articles sont mis en vente à des prix très réduits. Le sieur Ch. VANHOUTE se charge de transport à domicile et du placement de tous les objets, dans un rayon de 15 kilomètres. 3355

## COFFRES-FORTS

### GRUSON

(Garantie contre le vol et l'incendie)

Les COFFRES-FORTS GRUSON ont acquis une vogue justement méritée par les soins apportés à leur confection et surtout par la remarquable perfection d'un travail qui offre toute garantie. Aussi toutes les maisons importantes font achat d'un coffre-fort du système Gruson.

SERRURE avec PETITE CLEF pour porte d'entrée

Rue Négrier, près l'Esplanade, à Lille.

## NOUVELLE MACHINE A VAPEUR

à chaudière verticale à grande surface de chauffe,

### BREVETÉE

s. g. d. g.

### MACHINES A VAPEUR

fixes et locomobiles,

de toutes forces.

### MACHINES

A BATTRE LES GRAINS

## GRANDES MACHINES A VAPEUR

système de WOLF et autres, jusqu'à la force de 80 chevaux,

### A BALANCIER OU HORIZONTALES

## DEBIÈVRE - LESAFFRE

Rue du Bombardement, à Lille. 3033

## POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Age,

de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, n.° 6; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (170)

## LA FRANCE

GRAND JOURNAL

## POLITIQUE, SCIENTIFIQUE ET LITTÉRAIRE

LA FRANCE EST AUSSI UN JOURNAL

### AGRICOLE, COMMERCIAL & INDUSTRIEL

En vue de sa publication, une association, composée de membres du Sénat, du Corps législatif, du Conseil d'État, des Conseils généraux, des Chambres de commerce, etc., a été constituée par acte authentique, devant M<sup>rs</sup> Mocquard, notaire à Paris.

Le capital, divisé en quatre-vingts parts de DIX MILLE FRANCS CHACUNE, a été entièrement souscrit avant l'impression du premier numéro, qui a paru le 8 août 1862. M. D. POLLONNAIS, membre du CONSEIL GÉNÉRAL des Alpes-Maritimes, est Directeur-Gérant.

Les principes franchement LIBÉRAUX et sagement CONSERVATEURS qui président à la direction POLITIQUE du nouveau journal,

ont exposés dans des lettres que M. le vicomte de LA GUÉRONNIÈRE, Sénateur, adresse à M. le Rédacteur en chef du journal.

LA FRANCE a associé, dans sa collaboration, aux écrivains politiques, économistes et littéraires les plus compétents, des Sénateurs, des Députés, des membres de l'Institut, des Agronomes, des Propriétaires fonciers, des Industriels, des Commerçants et plusieurs professeurs éminents de nos Facultés.

Le journal paraît le soir à 4 heures, il est imprimé dans le format des grands journaux, en caractères entièrement neufs, extrêmement lisibles, et sur papier de première qualité.

On s'abonne aux bureaux du journal LA FRANCE, 40, Faubourg-Montmartre, à Paris. Envoyer un mandat sur la poste ou sur Paris, à vue, à l'ordre du Directeur-Gérant. On s'abonne aussi chez tous les libraires et aux Bureaux des Messageries.

### PRIX DE L'ABONNEMENT :

PARIS :	DÉPARTEMENTS :
3 mois . . . . . 13 fr. 50	3 mois . . . . . 16 fr. 50
6 mois . . . . . 27 »	6 mois . . . . . 32 »
1 an . . . . . 54 »	1 an . . . . . 64 »

Pour l'étranger, ajouter les frais de poste au prix de l'abonnement.

Pour les ANNONCES, s'adresser aux Bureaux du journal, ou à M. DUPORT, Régis-seur des ANNONCES de LA FRANCE et de L'OPINION NATIONALE, rue Coq-Héron, 5, à Paris.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix