

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.

### VILLE DE ROUBAIX

Rue de Lannoy, numéros 55 et 57,

## DEUX MAISONS

et 8 ares 93 centiares 43 dix-millièmes  
DE FONDS ET TERRAIN,

### A VENDRE

en totalité ou en deux lots.

Le mardi 30 décembre 1862, à 2 heures  
après midi, en l'étude et par le ministère  
de M. Lanvin, notaire à Roubaix. 3478

Etude de M. COTTIGNY, notaire à Roubaix

### WATTELOS

Rue de la Vieille à la Nouvelle Place,

## 4 MAISONS

dont une à étage à usage de deux demeures,  
occupée par la veuve Solosse-Delcroix, le  
tout contenant en fonds et terrain 8 ares  
80 centiares et présentant à ladite rue un  
front de 24 mètres 60 centimètres,

### A VENDRE

En totalité ou par lots, pour en disposer  
de suite.

Le jeudi 8 janvier 1863, trois heures très  
précises de relevée, M. Cottigny, notaire à  
Roubaix, procédera, à Wattefos en l'une  
des salles de la Mairie, à l'adjudication qui  
sera définitive dudit bien. 3474

Etudes de M. LÉCONTE, notaire à Lannoy,  
et de M. DUCHANGE, notaire à Roubaix.

### COMMUNE D'HEM

Chemin pavé de Roubaix à Hem,

## 95 ARES

de terre labourable

### A VENDRE

Pour en jouir le 1<sup>er</sup> octobre 1863.

Le lundi 12 janvier 1863, deux heures de  
relevée, M. Leconte, notaire à Lannoy, procé-  
dera, à la Mairie d'Hem, à l'adjudication  
définitive du bien ci-dessus.

S'adresser pour tous renseignements aux  
dits M. Leconte et Duchange, chargés de  
cette vente et des conditions. 3479

Etude de M. LÉCONTE, notaire à Lannoy.

### COMMUNE DE LEERS

Une grande et belle

## MAISON

nouvellement construite, avec cour, jardin  
puits, cave et 3 ares 66 centiares de fonds  
et terrain, — propriété de Madame Bacq-  
Verucruyssen;

### Et une autre

## MAISON

avec fournil et four séparés, cour, jardin,  
et 3 ares 66 centiares de fonds et terrain,  
— propriété de M. Jean-Bap. Verucruyssen,

### A VENDRE

Pour en jouir de suite.

Le lundi 29 décembre 1862, deux heures  
de relevée, en la Mairie de Leers, M. Lé-  
conte, notaire à Lannoy, procédera à la  
vente des biens qui précèdent. 3478

## Maison à louer.

A louer une Maison à usage de fabricant,  
rue Poitrée, 4, à Roubaix. 3424

### On désire louer

dans le centre de la ville, une maison de  
rentier. — S'adresser au bureau du journal.

### On demande en location

pour le mois de mars, une maison de ren-  
tier, située dans les environs de la place.  
S'adresser au bureau du journal.

## A vendre à l'amiable

par suite de liquidation :

## FILATURE DE LAINE PEIGNÉE

DE 2,800 BROCHES,

### COMPOSÉE DE

14 métiers dont deux à retordre.

Les machines préparatoires pouvant ali-  
menter 18 à 20 métiers.

Le tout en très bon état.

Une machine à vapeur de la force de 15  
chevaux.

Deux générateurs, l'un de 25 chevaux,  
l'autre de 18 chevaux.

60 métiers mécaniques ayant peu servi,  
système Hogd son de Bradford.

Deux dresseuses.

Quantité de navettes, rots, harnais.

Tables, bureaux, etc.

Quatre moulins à ourdir.

S'adresser rue Neuve, 7. 3493

## A CÉDER

Un magasin de vins et spiritueux

parfaitement achalandé.

S'adresser au bureau du journal.

## Excellente occasion.

A VENDRE, ensemble ou séparément,  
un bon CHEVAL propre au tilbury ou à la  
voiture, avec les harnais; — un TILBURY  
en parfait état.

S'adresser rue de la Brasserie, n° 23, à  
Roubaix.

On demande à acheter un terrain bien  
situé dans les environs de la ville, et  
propre à construire deux maisons de 5  
mètres environ, sur 25 à 30 mètres de  
fond.

S'adresser rue de la Bra serie, 6, Rou-  
baix. 3454

### VILLE D'ARMENTIÈRES

RUE DES JÉSUITES, 18

Au domicile de M. Joire-Desmazières,  
pour cause de cessation de commerce et de  
départ, M. QUINTREL, commissaire-priseur  
à Armentières, vendra publiquement :

1<sup>o</sup> LE VENDREDI 26 DÉCEMBRE 1862,  
de onze heures précises du matin à cinq  
heures du soir sans interruption,

UN BEAU

Matériel de TISSAGE MÉCANIQUE  
composé de  
UNE MACHINE A PAREUR, système du  
Phénix, pouvant alimenter 200 métiers. —  
Tambours en cuivre.

84 métiers mécaniques,  
dont un très lourd de 2 m. 20 de largeur,  
à l'exception de métiers, 2 à grande vitesse  
(construction Platt and sons), le reste a été  
fourni par M. Herteman. Rouleaux d'our-  
dissoirs, de tissage, etc. — 2 bobinoirs au  
coton et 3 ourdissoirs, construction Herteman.

2<sup>o</sup> LE SAMEDI 27 DÉCEMBRE 1862,  
depuis onze heures du matin jusqu'à la fin  
de la journée sans interruption,

UN BEAU

Matériel de FILATURE DE COTON  
composé de  
Une ouvreuse, deux batteuses, 26 cartes  
doubles, 6 étréges, 4 rota-frotteurs, trois  
bancs-à-broches intermédiaires de 96 bro-  
ches chacun, trois réunisseurs avec couloir,  
réunisseuse pour double cardage, machine  
à aiguiller, 8 rouleaux à emeri,

22 métiers Mull-Jenny  
de 216 broches, 2 idem de 240, 23 galop-  
ins en fer et accessoires, machine à per-  
cer, soufflet de forge, tour de six mètres,  
outils divers de forge et de tour, courroies  
neuves et vieilles, belles tranches de hêtre,  
pommier et charme, bien secs pour répara-  
tions.

3<sup>o</sup> LE LUNDI 29 DÉCEMBRE 1862,  
à une heure très précise de relevée,

2 beaux et bons chevaux,  
coulés, jument de 6 ans et demi, hongre  
de 5 ans et demi, gris pommelés s'attelant  
ensemble et séparément, race boullonnaise.

Une jument de 10 à 11 ans  
boullonnaise croisée, marron foncé, bonne  
trotteuse, propre à tous usages.

Une très belle VICTORIA, tout récem-  
ment construite par M. Pringuet de Lille,  
sièges de devant et de derrière (pour do-  
mestique) mobiles, montée à patentes,

Un solide TILBURY avec caisse de bog-  
hey, coussins en cuir verni, montage à pa-  
tentes.

Beau HARNAIS garni en cuivre, com-  
plètement neuf. Harnais de tilbury.

Grand FOURGON ou calandre pt. 3,500  
kilos, et accessoires.

Petit FOURGON très léger, monté à pa-  
tentes.

Ces deux voitures sont en très bon état.  
CHARRIOT COMTOIS.  
3 paires de ROUES de rechange.  
3 harnais de fourgon dont 2 avec plates  
longes.

VINS. 700 bouteilles Bordeaux, Volnay  
et Moulin-à-Vent. 3486

Etudes du notaire REYNTJENS, à Courtrai  
et du notaire SIMON, à Tournai.

## FERMES

d'origine patrimoniale

A VENDRE PUBLIQUEMENT.

Le notaire REYNTJENS, à Courtrai, ven-  
dra publiquement en deux séances, avec  
prime d'un demi pour cent de mise-à-prix,  
les biens dont la désignation suit :

COMMUNES DE LAUWE et AELBEKE.  
Une belle et bonne ferme avec 4 mai-  
sons d'ouvrier, contenant 25 hectares 16  
ares 04 centiares, située dans les commu-  
nes de Lauwe et Aelbeke, tenant notam-  
ment à M<sup>rs</sup> Goethals-Bischoff M Goethals-  
Danneel, à Courtrai, à M. Beckaert, à Thielt,  
au baron Henri de Surmont, à Gand, et au  
vicomte Althéric Dubus, et à M. de Wavrin  
à Tourcoing.

Le tout affermé aux enfants Verbrugge  
à raison de 2,500 fr., outre parcelle soime  
à titre de pot de vin, l'entretien gros et  
menu des bâtiments et les impôts.

COMMUNE DE ROLLEGHEM.  
Une petite ferme contenant 1 hectare 86  
ares 85 centiares, située à Rolleghem, au  
levant du chemin de Courtrai à Dottignies,  
à proximité du village de Belleghem, tenant  
à M. Brunel-Voisin, à Courtrai, au baron  
Louis Delafaille, à Gand, et à la veuve de  
Jean Brouckaert, à Belleghem.

Occupée par Pierre et Yvrginie Des-  
champs à raison de 185 francs l'an, outre  
les impôts.

SÉANCES : Pour la mise-à-prix, lundi  
12 janvier 1863, et pour l'adjudication, le  
lundi 26 du même mois, chaque fois à 2  
heures de relevée, au CAFÉ FRANÇAIS,  
tenu par le sieur Auguste Wybo, Grand-  
Place à Courtrai.

Pour plus amples renseignements s'a-  
dresser en l'étude du notaire Reyntjens, à  
Courtrai, ou en l'étude du notaire Simon,  
à Tournai, conjointement chargés de cette  
vente. 3488

## Maison à louer.

A louer présentement une maison par-  
faitement distribuée et propre à un rentier  
S'adresser rue Neuve, 28.

## Maisons à louer.

A louer quatre maisons, situées rue du  
Calvaire  
S'adresser pour les renseignements à  
M. Allart Rousseau. 3433

### A LOUER PRÉSENTEMENT

## LE CHATEAU DU VERT-BOIS

situé à Bondue, près le cabaret du Jam-  
bon, et 2 hect. 40 ares de dépendances.

On fera les réparations et améliorations  
que le locataire voudrait désirer.

S'adresser, pour visiter les lieux, à la  
ferme voisine; et pour le prix et les con-  
ditions, à Lille, rue de la Barre, 85. (3490)

## VAREUSES.

Dépôt de Vareuses de Dunkerque, rue du  
Vieux-Faubourg, 29, au second, à Lille. 3476

### COMPTABLE.

Un comptable expérimenté, d'un âge mûr,  
dirigeant depuis dix ans les bureaux d'im-  
portants établissements, faisant la corres-  
pondance anglaise et française, au courant  
de l'article laine brute, peignée et filée,  
pouvant faire la vente et l'achat, désirerait  
s'attacher à une bonne maison.

Bonnes références.  
S'adresser au bureau du journal, sous  
les initiales A. B. C. 3492

### VOYAGEUR.

Un jeune homme très actif, connaissant  
plusieurs langues et au courant des voya-  
ges, désire trouver une place de voyageur  
dans une bonne maison faisant n'importe  
quel article.

Bonnes recommandations.  
S'adresser au bureau de ce journal.  
Comptable.  
Un commis comptable, d'âge mûr, de-  
mande un emploi.  
Réponse au bureau du journal, sous les  
initiales F. C. 3492

### OURDISSEUR.

Un jeune homme connaissant parfaite-  
ment le tissage pur robes et gilets, dé-  
sire trouver un emploi de premier ourdis-  
seur. — S'adresser au bureau du journal,  
sous le n° 3409. 3409

### DEMANDE D'EMPLOI.

Un homme âgé de 30 ans, sachant par-  
faitement lire et écrire, demande un em-  
ploi de garçon de bureau ou de magasin.  
Réponse au bureau du journal, sous le  
n° 3459. 3459

### COMPTABLE.

Un comptable pouvant disposer de quel-  
ques heures chaque jour désire les utiliser  
dans une maison de commerce.  
Réponse au bureau de ce journal, sous  
le numéro 3463. 3463

### TENEUR DE LIVRES.

On demande, pour une filature de laine  
peignée, un employé au courant de la ten-  
ue des livres en partie double et des ex-  
péditions.  
S'adresser rue du Grand-Chemin, 24, à  
Roubaix.

### DEMOISELLE DE MAGASIN.

On demande une demoiselle au courant  
pour un magasin de nouveautés.  
S'adresser chez M. Bèdu - Vanhontte, à  
Roubaix. 3482

**CABINET** pour prise de brevets et  
dessins industriels.  
S'adresser rue du Midi, 17, à Roubaix,  
ou rue Saint-Genois, 8, à Lille. 7492

**UNION DE L'HÉRAULT**  
Comptoir de contentieux et de rensei-  
gnements. Directeur, M. Henri RENOUARD,  
agréé près le tribunal de commerce de  
Montpellier (Hérault). Références dans le  
haut commerce de cette ville. (Douzième  
année.) 41,506—3439

**EAU, POMMADE ET SAVON**  
DE TOILETTE HYGIÉNIQUE DE  
**F.-V. RASPAIL**

Ces produits, de la préparation desquels  
sont rigoureusement exclues les substan-  
ces vénéneuses, dont jusqu'à ce jour la  
parfumerie a fait un si déplorable usage,  
sont aussi hygiéniques que cosmétiques,  
en détergeant la peau et conservant le  
teint dans toute sa fraîcheur.

**MAISON RASPAIL** 14, rue du Temple,  
à Paris.  
Dépôts chez tous les parfumeurs et  
coiffeurs. 11,551-

**PATE et SIROP**  
DE  
**BERTHÉ**  
A LA CODÉINE

Préconisés par tous les Médecins contre  
la grippe, le ca'arrhe, la coqueluche et  
toutes les irritations de poitrine, ac-  
cueillis avec empressement par tous les  
malades qui obtiennent de leur emploi  
un soulagement immédiat à leur souf-  
rance, le Sirop et la Pâte de Berthé ont  
excité la cupidité des contrefacteurs.

Pour mettre un terme à des substi-  
tutions blâmables, nous rappelons  
qu'on évitera toute fraude en exigeant  
sur chaque produit à la codéine  
le nom de Berthé  
et la signature ci-  
contre :

pharmacien lauréat des hôpitaux.  
Dépôt à la PHARMACIE DU LOUVRE, 151, rue  
Saint-Honoré, et dans toutes les phar-  
macies de France et de l'Étranger.

3462 11,589

### MAISON DE CONFIANCE

CH. VANHOUTE, Serrurier-Poëlice, 20-22, Rue du Collège, Roubaix

## ATELIER SPÉCIAL

POUR LA

## SERRURERIE ET LES FERRURES

DE BATIMENT

POTS EN FER ET EN TOLE, DE TOUS MODÈLES, POUR FILATURES

Articles brevetés pour Serres, Jardins, Pavillons

LITS DE FER EN TOUS GENRES

GRAND CHOIX DE POELES, PRUSSIENNES, CUISINIÈRES, CALORIFÈRES

COLONNES POUR ESTAMINET.

Tous ces articles sont mis en vente à des prix très réduits. Le sieur Ch. VANHOUTE  
se charge de transport à domicile et du placement de tous les objets, dans un rayon  
de 15 kilomètres. 3355

## COFFRES-FORTS

GRUSON

(Garantie contre le vol et l'incendie)

Les COFFRES-FORTS GRUSON ont acquis une vogue  
justement méritée par les soins apportés à leur confection  
et surtout par la remarquable perfection d'un travail qui  
offre toute garantie. Aussi toutes les maisons importantes  
font achat d'un coffre-fort du système Gruson.

SERRURE avec PETITE CLEF pour porte d'entrée

Rue Négrier, près l'Esplanade, à Lille.

## NOUVELLE MACHINE A VAPEUR

à chaudière verticale à grande surface de chauffe,

BREVETÉE

s. g. d. g.

MACHINES A VAPEUR

fixes et locomobiles,

de toutes forces.

MACHINES

A BATTRE LES GRAINS

GRANDES MACHINES A VAPEUR

système de WOLF et autres, jusqu'à la force de 80 chevaux,

A BALANCIER OU HORIZONTALES

DEBIÈVRE - LESAFFRE

Rue du Bombardement, à Lille. 3033

## POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Age,

de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans  
un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines  
du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté  
remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant,  
de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix,  
chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, n° 6; chez  
les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (170)

## LA FRANCE

GRAND JOURNAL

POLITIQUE, SCIENTIFIQUE ET LITTÉRAIRE

LA FRANCE EST AUSSI UN JOURNAL

AGRICOLE, COMMERCIAL & INDUSTRIEL

En vue de sa publication, une associa-  
tion, composée de membres du Sénat, du  
Corps législatif, du Conseil d'Etat, des  
Conseils généraux, des Chambres de com-  
merce, etc., a été constituée par acte au-  
thentique, devant M<sup>rs</sup> Mocquard, notaire à  
Paris.

Le capital, divisé en quatre-vingts parts  
de DIX MILLE FRANCS CHACUNE, a été en-  
tièrement souscrit avant l'impression du  
premier numéro, qui a paru le 8 août 1862.  
M. D. POLLONNAIS, membre du CONSEIL  
GÉNÉRAL des Alpes-Maritimes, est Direc-  
teur-Gérant.

Les principes franchement LIBÉRAUX et  
sagement CONSERVATEURS qui président à la  
direction POLITIQUE du nouveau journal,

sont exposés dans des lettres que M. le  
vicomte de LA GUÉRONNIÈRE, Sénateur,  
adresse à M. le Rédacteur en chef du journal.

LA FRANCE a associé, dans sa collabo-  
ration, aux écrivains politiques, économistes  
et littéraires les plus compétents, des Sé-  
nateurs, des Députés, des membres de  
l'Institut, des Agronomes, des Proprié-  
taires fonciers, des Industriels, des Com-  
merçants et plusieurs professeurs éminents  
de nos Facultés.

Le journal paraît le soir à 4 heures, il  
est imprimé dans le format des grands  
journaux, en caractères entièrement neufs,  
extrêmement lisibles, et sur papier de pre-  
mière qualité.

On s'abonne aux bureaux du journal LA FRANCE, 40, Faubourg-Montmartre, à Paris.  
Envoyer un mandat sur la poste ou sur Paris, à vue, à l'ordre du Directeur-Gérant.  
On s'abonne aussi chez tous les libraires et aux Bureaux des Messageries.

### PRIX DE L'ABONNEMENT :

PARIS :	DÉPARTEMENTS :
3 mois . . . . . 13 fr. 50	3 mois . . . . . 16 fr. 50
6 mois . . . . . 27	6 mois . . . . . 32
1 an . . . . . 54	1 an . . . . . 64

Pour l'étranger, ajouter les frais de poste au prix de l'abonnement.

Pour les ANNONCES, s'adresser aux Bureaux du journal, ou à M. DUPORT, Régis-  
seur des ANNONCES de LA FRANCE et de L'OPINION NATIONALE, rue Coq-Héron, 5,  
à Paris.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix