Etude de Me COTTIGNY, notaire à Roubaix

WATTRELOS

Rue de la Vieille à la Nouvelle Place,

4 MAISONS

dont une à étage à usage de deux demeures, occupée par la veuve Selosse-Delcroix, le tout contenant en fonds et terrain 8 ares 80 centiares et présentant à ladite rue un front de 24 mètres 60 centimètres,

A VENDRE

En totalité ou par lots, pour en disposer de suite.

Le jeudi 8 janvier 1863, trois heures très précises de relevée, Me Cottigny, notaire à Roubaix, procédera, à Wattrelos en l'une des salles de la Mairie, à l'adjudication qui sera définitive dudit bien. 3491

Etudes de Me LECONTE, notaire à Lannoy, et de Me DUCHANGE, notaire à Roubaix.

COMMUNE D'HEM

Chemin pavé de Roubaix à Hem,

93 ARES
de terre labourable
A VENDRE

Pour en jouir le 1er octobre 1863.

Le lundi 12 janvier 1863, deux heures de relevée, Me Leconte, notaire à Lannoy, procédera, à la Mairie d'Hem, à l'adjudication définitive du bien ci-dessus.

S'adresser pour tous renseignements aux dits Mes Leconte et Duchange, chargés de cette vente et des conditions. 3479

Etudes du notaire REYNTJENS, à Courtrai et du notaire SIMON, à Tournai.

FERMES
d'origine patrimoniale
A VENDRE PUBLIQUEMENT.

Le notaire REYNTJENS, à Courtrai, vendra publiquement en deux séances, avec prime d'un demi pour cent de mise-à-prix, les biens dont la désignation suit :

COMMUNES de LAUWE et AELBEKE.

Une belle et bonne ferme avec 4 maisons d'ouvrier, contenant 25 hectares 16 ares 04 centiares, située dans les communes de Lauwe et Aelbeke, tenant notamment à Mes Goethals-Bischoff M Goethals-Danneel, à Courtrai, à M. Beckaert, à Thielt, au baron Henri de Surmont, à Gand, au vicomte Albéric Dubus, et à M. de Wavrin à Tourcoing.

Le tout affermé aux enfants Verbrugghe à raison de 2,500 fr., outre pareille somme à titre de pot de vin, l'entretien gros et menu des bâtiments et les impôts.

COMMUNE DE ROLLEGHEM.

Une petite ferme contenant 1 hectare 86 ares 85 centiares, située à Rolleghem, au levant du chemin de Courtrai à Dottignies, à proximité du village de Belleghem, tenant à M. Bruneel-Voisin, à Courtrai, au baron Louis Delafaille, à Gand, et à la veuve de Jean Brouckaert, à Belleghem.

Occupée par Pierre et Virginie Deschamps à raison de 185 francs l'an, outre les impôts.

SÉANCES : Pour la mise-à-prix, lundi 12 janvier 1863, et pour l'adjudication, le lundi 26 du même mois, chaque fois à 2 heures de relevée, au CAFÉ FRANÇAIS, tenu par le sieur Auguste Wybo, Grand'-Place à Courtrai.

Pour plus amples renseignements s'adresser en l'étude du notaire Reyntjens, à Courtrai, ou en l'étude du notaire Simon, à Tournai, conjointement chargés de cette vente. 3488

A vendre à l'amiable
par suite de liquidation :

FILATURE DE LAINE PEIGNÉE
DE 2,800 BROCHES,

COMPOSÉE DE

14 métiers dont deux à retordre.

Les machines préparatoires pouvant alimenter 18 à 20 métiers.

Le tout en très bon état.

Une machine à vapeur de la force de 15 chevaux.

Deux générateurs, l'un de 25 chevaux, l'autre de 18 chevaux.

60 métiers mécaniques ayant peu servi, système Hogd son de Bradfort.

Deux dresseuses.

Quantité de navettes, rots, harnats.

Tables, bureaux, etc.

Quatre moulins à ourdir.

S'adresser rue Neuve, 7. 3493

A LOUER PRÉSENTEMENT

LE CHATEAU DU VERT-BOIS

situé à Bondues, près le cabaret du Jambon, et 2 hect. 40 ares de dépendances.

On fera les réparations et améliorations que le locataire pourrait désirer.

S'adresser, pour visiter les lieux, à la ferme voisine; et pour le prix et les conditions, à Lille, rue de la Barre, 85. (3490

A CÉDER
Un magasin de vins et spiritueux
parfaitement achalandé.

S'adresser au bureau du journal.

On demande en location

pour le mois de mars, une maison de rentier, située dans les environs de la place.

S'adresser au bureau du journal.

On désire louer

dans le centre de la ville, une maison de rentier. - S'adresser au bureau du journal.

Maison à louer.

A louer une Maison à usage de fabricant, rue Poivrée, 4, à Roubaix. 3429

Excellente occasion.

A VENDRE, ensemble ou séparément, un bon CHEVAL propre au tilbury ou à la voiture, avec les harnais; — un TILBURY en parfait état.

S'adresser rue de la Brasserie, no 23, à Roubaix.

Emplacement à louer.

A louer, rue du Fort, 76, à Roubaix, deux grandes pièces de 11 mètres sur 8, au premier et au second étage. 3504

A LOUER, AVEC FORCE MOTRICE,

UNE

FILATURE DE LAINE PEIGNÉE
DE 2,600 BROCHES

dont la préparation est presque neuve.

A VENDRE, 8 métiers de 170 broches, des bobinoirs et autres machines préparatoires.

S'adresser rue du Quai, no 1, Roubaix.

Mécaniques Jacquard.

On demande à acheter d'occasion des métiers à Jacquard de 400 et autres.

S'adresser rue Notre-Dame, 17, à Roubaix.

Voiture à vendre.

A vendre une voiture à ressort, en tôle et bois. — Cette voiture, en parfait état d'entretien, peut convenir à un boulanger ou à un boucher.

S'adresser estaminet Saint-Jean, rue Saint-Jean. 3503

Jardin à louer.

A louer un grand et beau jardin situé rue de l'Embranchement, 64. 3509

A vendre d'occasion

de très belles BOUTEILLES ANGLAISES à 16 francs le cent.

S'adresser rue du Vieil-Abreuvoir, 44.

A la même adresse, VINS et LIQUEURS aussi d'occasion. 3505

PATE ET SIROP
DE
BERTHÉ
A LA CODÉINE

Préconisés par tous les Médecins contre la *grippe*, le *catarrhe*, la *coqueluche* et toutes les *irritations* de poitrine, accueillis avec empressement par tous les malades qui obtiennent de leur emploi un soulagement immédiat à leur souffrance, le *Sirop* et la *Pâte de Berthé* ont excité la cupidité des contrefacteurs.

Pour mettre un terme à des substitutions blâmables, nous rappelons qu'on évitera toute fraude en exigeant sur chaque produit à la codéine le nom de *Berthé* et la signature ci-contre : Berthé

pharmacien lauréat des hôpitaux.

Dépôt à la PHARMACIE DU LOUVRE, 151, *rue Saint-Honoré, et dans toutes les pharmacies de France et de l'Etranger.*

3462 11,589

TOUX

Les milliers d'expériences faites depuis plus de cinq ans dans les principaux hospices de Paris : la Pitié, la Salpêtrière, l'hospice de l'Enfant-Jésus l'hospice des Incurables, l'hôtel des Invalides, est., etc., ont prouvé la supériorité du SIROP et des BONBONS MYTILIQUES de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, contre les rhumes récents ou invétérés, bronchites aiguës et chroniques, coqueluche, phtisie pulmonaire, etc., etc. — Se trouve à ROUBAIX chez M. Coille, pharmacien; à LILLE chez MM. Coustenoble et Delille, pharmaciens. 11,493-8438

MAGASIN
DE
Musique vocale et instrumentale
VENTE, LOCATION ET ABONNEMENT

de

PIANOS
et
HARMONIUMS

VICTOR DELANNOY

Grande-Rue, 50, Roubaix.

Madame E. Vanhove

Professeur de piano, de langues anglaise, française et allemande.— Dessin et Pastel.

RUE DU MIDI, 25.

Demande d'emploi.

Un contre-maitre de tissus, connaissant parfaitement sa partie, et capable de conduire une fabrication très importante, quel que soit le genre de tissus, désire se placer.

Réponse cachetée au bureau du journal, sous le numéro 3508. 3508

Demande d'emploi.

Un jeune homme de très bonne famille, bien instruit, connaissant la tenue des livres en partie double, et sachant ourdir, demande un emploi.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales J. L. 3506

CUISINIÈRE.

On demande une fille sachant faire la cuisine. S'adresser chez M. Gustave Descat, rue Pélart, 41. 3510

CHATELAINE PERDUE.

Une châtelaine de couleur brune a été perdue le premier janvier, vers six heures du soir, rue de l'Embranchement.

Bonne récompense à qui la rapportera au bureau de M. le commissaire central. 3507

ÉCRITURES COMMERCIALES.

Un employé de commerce pouvant disposer de quelques heures par jour, désire les utiliser aux écritures commerciales.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales C. P. 3501

Demande d'emploi.

Un jeune homme parfaitement au courant de la fabrication de nouveautés pour robes, désire trouver un emploi dans une maison de cette ville.

S'adresser au bureau du journal, sous le numéro 3502. 3502

COMPTABLE.

Un comptable expérimenté, d'un âge mûr, dirigeant depuis dix ans les bureaux d'importants établissements, faisant la correspondance anglaise et française, au courant de l'article laine brute, peignée et filée, pouvant faire la vente et l'achat, désirerait s'attacher à une bonne maison.

Bonnes références.

S'adresser au bureau du journal, sous les initiales A. B. C. 3492

VOYAGEUR.

Un jeune homme très actif, connaissant plusieurs langues et au courant des voyages, désire trouver une place de voyageur dans une bonne maison faisant n'importe quel article.

Bonnes recommandations.

S'adresser au bureau de ce journal.

Comptable.

Un commis comptable, d'âge mûr, demande un emploi.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales F. C. 3402

Ourdisseur.

Un jeune homme connaissant parfaitement le tissage pour robes et gilets, désire trouver un emploi de premier ourdisseur. — S'adresser au bureau du journal, sous le no 3409. 3409

Demande d'emploi.

Un homme âgé de 30 ans, sachant parfaitement lire et écrire, demande un emploi de garçon de bureau ou de magasin.

Réponse au bureau du journal, sous le no 3459. 3459

COMPTABLE.

Un comptable pouvant disposer de quelques heures chaque jour désire les utiliser dans une maison de commerce.

Réponse au bureau de ce journal, sous le numéro 3463. 3463

DEMOISELLE DE MAGASIN.

On demande une demiselle au courant pour un mahasin de nouveautés.

Bons appointements.

S'adresser chez M. Bédu - Vanhoutte, à Roubaix. 3482

Demande d'emploi

Un contre-maître de filature de coton connaissant bien la partie, demande à se placer.

S'adresser rue du Galon-d'Eau, 52. 3499

MONTEUR.

On demande un très bon monteur pour l'article gilet nouveauté à la marche.

S'adresser au bureau du journal. (3500

OURDISSEUR.

On demande, pour être employé dans une fabrique de nouveautés, rue des Fossés, 25, à Lille, un bon ourdisseur.

On donnerait la préférence à celui qui saurait aussi tisser. 3496

Demande d'emploi.

Un contre-maître connissant parfaitement la filature de laine peignée, mulljenny, les préparations et les continus anglais, demande à se placer.

Il est porteur de bons certificats.

S'adresser par lettre au bureau du journal, sous le no 3498. 3498

VAREUSES.

Dépôt de Vareuses de Dunkerque, rue du Vieux-Faubourg, 29, au second, à Lille. 3476

En vente chez J. REBOUX, 56, Grande-Rue, Roubaix :

PAPIER TOILE CIRÉE
POUR EMBALLAGE

(Qualité supérieure, la seule employée dans les plus importantes maisons de commerce.)

MILLE ROULEAUX

de 90 c. jusqu'à 1 m. 20 de hauteur.

N. B. Chaque rouleau mesure exactement 12 mètres.

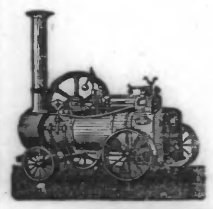
PRIX :

No 1.	90 cent.	sur 12 mètres,	fr.	1.20
No 2.	90 »	»	»	1.40
No 3.	100 »	»	»	1.75
No 4.	110 »	»	»	2.10
No 5.	120 »	»	»	2.50

NOUVELLE MACHINE A VAPEUR
à chaudière verticale à grande surface de chauffe,

BREVETÉE

s. g. d. g.



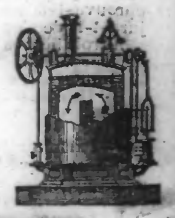
MACHINES A VAPEUR

fixes et locomobiles,

de toutes forces.

MACHINES

A BATTRE LES GRAINS



GRANDES MACHINES A VAPEUR

système de WOOLF et autres, jusqu'à la force de 80 chevaux,

A BALANCIER OU HORIZONTALES

DEBIÈVRE - LESAFFRE
Rue du Bombardement, à Lille. 3033

AVIS A MM. LES FABRICANTS DE TISSUS

AGENCE GÉNÉRALE DE DÉPOTS ET CONSIGNATIONS.

La maison L. DUPUICH, 20, rue Mazagran, à Paris, est fondée pour venir en aide aux fabricants de tissus qui n'auraient pas l'*écoulement immédiat de leurs produits*.

Pour ses nombreuses relations et par ses connaissances spéciales, Monsieur Dupuich, qui s'est environné d'un personnel intelligent et capable, peut *réaliser de suite* toutes les marchandises dont la vente lui serait confiée.

Le produit de la vente est soldé en espèces, ou à terme, au choix des fabricants.

3495—11,735

Entrepôt de vins, spiritueux, liqueurs, et dépôt de bières étrangères.

MAISONS A BORDEAUX ET A TOURCOING.

ANT. LIAGRE

RUE DU VIEIL-ABREUVOIR, 44, ROUBAIX

Vins

fins et ordinaires,

en cercles et en bouteilles :

Bordeaux
Bourgogne
Champagne
Mâconnais
Midi
Malaga
Madère
Kérès
Porto
Alicante
Chypre
Muscat de Rivesaltes.
Id. de Frontignan.
Vermouth.

Vinaigres

de Bordeaux
» Orléans
» Grains
à l'Estragon

Spiritueux.

Cognac fine Champagne
Id. vieux
Id. fin bois
Armagnac
Rhum Jamaïque
Id. Martinique
Kirsch fin et vieux
Eau-de-vie fine et ordinre
Genièvre de Hollande
Id. de Wambrechies
Absinthe suisse et ordinre

Bières

de Strasbourg
» Bavière
» Louvain (bière blanche)
Lambic
Faro
Pale Ale (bière anglaise)
Porter id.

Liqueurs

fines, demi-fines ordinaires.

Chartreuse
Raspail
Lamartine
Punch Grassot
Parisienne
Mandarine
Vespetro
Menthe
Noyau
Vanille
Cassis
Anisette de Bordeaux
Curaçao de Hollande
Orgeat
Capillaire
Gomme
Citron
Groseille
Etc. etc.

Grand assortiment de vins fins et liqueurs, pour noces, bals, soirées et fêtes. 2941

HYGIÈNE DE LA TOILETTE
VINAIGRE ANGLAIS, AROMATIQUE & BALSAMIQUE

Adopté et recommandé par le conseil de salubrité de Londres.

Importation préparée et perfectionnée par CHALMIN, parfumeur.

Le VINAIGRE ANGLAIS possède une odeur douce et suave; il est tonique, rafraîchissant et hygiénique; il blanchit et assouplit la peau, lui donne ce velouté et cette fraîcheur que toutes nos dames envient, fait disparaître les rides et les taches de rousseur; enfin il est anti-méphitique, ce qui le rend indispensable aux personnes qui fréquentent les bals, les théâtres, etc., en un mot tous les endroits où l'on respire un air vicié. — Cette dernière propriété, que possède le Vinaigre anglais d'être un préservatif contre le méphitisme de l'air et des vapeurs, l'a fait adopter et recommander par le Conseil d'hygiène de Londres.

Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 39, 40, 41, 43 et 45.

Maison à Paris, rue d'Enghien, 24.

EXPORTATION. — Prix en France, 1 f., 1 f. 50, 3 f. et 5 f. le flacon.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, contour de l'Eglise-Saint-Martin, 6, et chez tous les coiffeurs et parfumeurs de France et de l'étranger.

NÉVRALGIES. — GUÉRISON

PROMPTE ET RADICALE, par les pilules ANTI-NÉVRALGIQUES de CRONIER, *la seule* préparation anti-névralgique qui ait été faite jusqu'à ce jour. — Dépôt chez LEVASSEUR, pharmacien, 19, rue de la Monnaie, à Paris, et dans toutes les pharmacies de France. Prix 3 fr. la boîte. — N. B. Toute personne qui enverra un bon de 3 fr. sur la poste, recevra franco par la même voie une boîte de pilules. 2583-8081

Le propriétaire-gérant, J. Reboux. Imp. J. Reboux, Roubaix