Etude de Me LANVIN, notaire à Roubaix.

COMMUNE DE CROIX

Près de la Place,

VENTE DE MATÉRIAUX

provenant de la démolition des bâtiments de la ferme dite du Château de Croix et consistant notamment en :

1. 30 sommiers en chêne ;
2. 600 combles en chêne ayant chacun 10 mètres de longueur;
3. 4,000 mètres de planches ;
4. 50,000 briques ;
5. 30,000 ardoises ;
6. 2,000 grès ;
7. 500 pierres bleues ;

Et 8. Mangeoires en pierre et rateliers pour chevaux.

Le lundi 2 février 1863, une heure après midi, Me Lanvin, notaire à Roubaix, procédera à ladite vente, aux conditions ordinaires.

L'assemblée sur les lieux.

Ledit Me Lanvin est chargé de cette vente vente et des conditions.

Etude de Me LANVIN, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX

Hameau du Pile,

UNE MAISON

A USAGE DE DEUX DEMEURES,

érigée sur et avec 6 ares 82 centiares de terrain,

A VENDRE

pour en jouir de suite.

Le jeudi 29 janvier 1863, trois heures de relevée, Me Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication du bien sus-désigné.

S'adresser pour renseignements audit Me Lanvin, chargé de cette vente et des conditions.

Etude de Me COTTIGNY, notaire à Roubaix

ROUBAIX, RUE DU GALON-D'EAU,

NEUF MAISONS

dont six donnant sur ladite rue et sur laquelle elles présentent en front de 29 mèt. 61 centim., le tout contenant en superficie 14 ares 53 ares,

A VENDRE VOLONTAIREMENT

EN TOTALITÉ OU PAR LOTS.

S'adresser pour traiter à Me Cottigny, notaire à Rouhaix, chargé de la vente et dépositaire du plan. 3515

Etudes du notaire REYNTJENS, à Courtrai et du notaire SIMON, à Tournai.

FERMES

d'origine patrimoniale

A VENDRE PUBLIQUEMENT.

Le notaire REYNTJENS, à Courtrai, vendra publiquement en deux séances, avec prime d'un demi pour cent de mise-à-prix, les biens dont la désignation suit :

COMMUNES de LAUWE et AELBEKE.

Une belle et bonne ferme avec 4 maisons d'ouvrier, contenant 25 hectares 16 ares 04 centiares, située dans les communes de Lauwe et Aelbeke, tenant notamment à Mme Goethals-Bischoff M Goethals-Danneel, à Courtrai, à M. Beckaert, à Thielt, au baron Henri de Surmont, à Gand, au vicomte Albéric Dubus, et à M. de Wavrin à Tourcoing.

Le tout affermé aux enfants Verbrugghe à raison de 2,500 fr., outre pareille somme à titre de pot de vin, l'entretien gros et menu des bâtiments et les impôts.

COMMUNE DE ROLLEGHEM.

Une petite ferme contenant 1 hectare 86 ares 85 centiares, située à Rolleghem, au levant du chemin de Courtrai à Dottignies, à proximité du village de Belleghem, tenant à M. Bruneel-Voisin, à Courtrai, au baron Louis Delafaille, à Gand, et à la veuve de Jean Brouckaert, à Belleghem.

Occupée par Pierre et Virginie Deschamps à raison de 185 francs l'an, outre les impôts.

L'adjudication aura lieu le lundi 26 janvier 1863, à deux heures de relevée, au CAFÉ FRANÇAIS, tenu par le sieur Aug. Wybo, Grand'Place à Courtrai.

Pour plus amples renseignements s'adresser en l'étude du notaire Reyntjens, à Courtrai, ou en l'étude du notaire Simon, à Tournai, conjointement chargés de cette vente. 3488

A CÉDER

Un magasin de vins et spiritueux

parfaitement achalandé.

S'adresser au bureau du journal.

A VENDRE

Deux métiers à retordre, en très bon état.

Une vingtaine de métiers, ayant 2 m. 20 de largeur.

S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 41, Roubaix. 3510

AVIS

à MM. les cultivateurs et industriels

MM. Payen frères ont l'honneur d'informer le public, qu'ils arriveront avec un superbe convoi de chevaux de 18 mois à 7 ans, le dimanche 18 courant, chez M. Delcoigne, aubergiste au Marché aux Bêtes, à Tournai.

Il y aura entre autres plusieurs chevaux d'attelage. 3518

On désire louer

dans le centre de la ville, une maison de rentier. - S'adresser au bureau du journal.

Maison à louer.

A louer une Maison à usage de fabricant, rue Poivrée, 4, à Roubaix. 3429

Jardin à louer.

A louer un grand et beau jardin situé rue de l'Embranchement, 64. 3509

On demande en location

pour le mois de mars, une maison de rentier, située dans les environs de la place.

S'adresser au bureau du journal.

A vendre ou à louer

Ancienne route de Tourcoing, le long du sentier, à proximité du pavé, près du Gaz :

Une MAISON à étage, avec jardin, construite sur 100 verges de terre environ, propre à faire estaminet.

Rue du Galon-d'Eau et quai du Canal :

Une MAISON occupée par un teinturier, et un vaste bâtiment à plusieurs étages, actuellement à usage de tissage mécanique, propre à tout genre de commerce.

A vendre ou à louer en totalité.

S'adresser à M. Paquet, docteur. (3511

A LOUER, AVEC FORCE MOTRICE,

UNE

FILATURE DE LAINE PEIGNÉE

DE 2,600 BROCHES

dont la préparation est presque neuve.

A VENDRE, 8 métiers de 170 broches, des bobinoirs et autres machines préparatoires.

S'adresser rue du Quai, no 1, Roubaix.

Emplacement à louer.

A louer, rue du Fort, 76, à Roubaix, deux grandes pièces de 11 mètres sur 8, au premier et au second étage. 3504

Mécaniques Jacquard.

On demande à acheter d'occasion des métiers à Jacquard de 400 et autres.

S'adresser rue Notre-Dame, 17, à Roubaix.

A vendre d'occasion

de très belles BOUTEILLES ANGLAISES à 16 francs le cent.

S'adresser rue du Vieil-Abreuvoir, 44.

A la même adresse, VINS et LIQUEURS aussi d'occasion. 3505

Voiture à vendre.

A vendre une voiture à ressort, en tôle et bois. — Cette voiture, en parfait état d'entretien, peut convenir à un boulanger ou à un boucher.

S'adresser estaminet Saint-Jean, rue Saint-Jean. 3503

Excellente occasion.

A VENDRE, ensemble ou séparément, un bon CHEVAL propre au tilbury ou à la voiture, avec les harnais; — un TILBURY en parfait état.

S'adresser rue de la Brasserie, no 23, à Roubaix.

MAGASIN

DE

Musique vocale et instrumentale

VENTE, LOCATION ET ABONNEMENT

de

PIANOS

et

HARMONIUMS

VICTOR DELANNOY

Grande-Rue, 50, Roubaix.

EAU, POMMADE ET SAVON

DE TOILETTE HYGIÉNIQUE DE

F.-V. RASPAIL

Ces produits, de la préparation desquels sont rigoureusement exclues les substances vénéneuses, dont jusqu'à ce jour la parfumerie a fait un si déplorable usage, sont aussi hygiéniques que cosmétiques, en détergeant la peau et conservant le teint dans toute sa fraîcheur.

MAISON RASPAIL 14, rue du Temple, à Paris.

DÉPOTS chez tous les parfumeurs et coiffeurs. 11,551-

Hôtel du Grand-Cerf

tenu par IVO VALCKE

RUE DU COLLÉGE, 21, ROUBAIX

Repas de noces.— Dîners à toute heure.— Chambres. — Remises et écuries. 3516

GRAND BUREAU de PLACEMENT

Tenu par LÉOPOLD DUMORTIER,

pour les chauffeurs, les domestiques, les cochers, garçons de café, hommes de confiance, servantes et cuisinières.

Le bureau est situé à la Descente des Peigneurs, no 100, route de Tourcoing. 3512

Demande d'emploi.

Un contre-maître de tissus, connaissant parfaitement sa partie, et capable de conduire une fabrication très importante, quel que soit le genre de tissus, désire se placer.

Réponse cachetée au bureau du journal, sous le numéro 3508. 3508

Demande d'emploi.

Un jeune homme de très bonne famille, bien instruit, connaissant la tenue des livres en partie double, et sachant ourdir, demande un emploi.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales J. L. 3506

CUISINIÈRE.

On demande une fille sachant faire la cuisine. S'adresser chez M. Gustave Descat, rue Pélart, 41. 3510

VOYAGEUR.

Un jeune homme très actif, connaissant plusieurs langues et au courant des voyages, désire trouver une place de voyageur dans une bonne maison faisant n'importe quel article.

Bonnes recommandations.

S'adresser au bureau de ce journal.

Comptable.

Un commis comptable, d'âge mûr, demande un emploi.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales F. C. 3402

Ourdisseur.

Un jeune homme connaissant parfaitement le tissage pour robes et gilets, désire trouver un emploi de premier ourdisseur. — S'adresser au bureau du journal, sous le no 3409. 3409

Demande d'emploi.

Un homme âgé de 30 ans, sachant parfaitement lire et écrire, demande un emploi de garçon de bureau ou de magasin.

Réponse au bureau du journal, sous le no 3459. 3459

COMPTABLE.

Un comptable pouvant disposer de quelques heures chaque jour désire les utiliser dans une maison de commerce.

Réponse au bureau de ce journal, sous le numéro 3463. 3463

MONTEUR.

On demande un très bon monteur pour l'article gilet nouveauté à la marche.

S'adresser au bureau du journal. (3500

OURDISSEUR.

On demande, pour être employé dans une fabrique de nouveautés, rue des Fossés, 25, à Lille, un bon ourdisseur.

On donnerait la préférence à celui qui saurait aussi tisser. 3496

ÉCRITURES COMMERCIALES.

Un employé de commerce pouvant disposer de quelques heures par jour, désire les utiliser aux écritures commerciales.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales C. P. 3501

CONTRE-MAITRE.

Un contre-maître très au courant de l'article robes et de la fabrication en général, désire se placer chez un fabricant de Roubaix.

S'adresser au bureau du journal, sous le numéro 3514. 3514

VAREUSES.

Dépôt de Vareuses de Dunkerque, rue du Vieux-Faubourg, 29, au second, à Lille. 3476

ÉCLAIRAGE

AU

PHOTOGÈNE PUR.

Réduction de 50 p. °/o sur l'huile de colza ou autres, et de 30 °/o sur le schiste, le pétrole et la luciline.

Absence d'odeur et de fumée malfaisantes.

Pas d'explosion, pas d'incendie.

Conservation des dorures et couleurs tendres.

ENTREPOT à la Direction, RUE DE L'EMBRANCHEMENT, 27, ROUBAIX.

TRANSFORMATION des lampes de toute sorte, chez M. LONGUÉPÉE, rue Saint-Georges, 38.

Ces lampes peuvent être disposées à peu de frais pour l'éclairage au photogène. 3400

Madame E. Vanhove

Professeur de piano, de langues anglaise, française et allemande.— Dessin et Pastel.

RUE DU MIDI, 25.

En vente chez J. REBOUX, 56, Grande-Rue, Roubaix :

PAPIER TOILE CIRÉE

POUR EMBALLAGE

(Qualité supérieure, la seule employée dans les plus importantes maisons de commerce.)

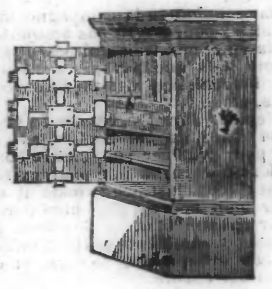
MILLE ROULEAUX

de 90 c. jusqu'à 1 m. 20 de hauteur.

N. B. Chaque rouleau mesure exactement 12 mètres.

PRIX :

No 1.	90 cent.	sur 12 mètres,	fr.	1.20
No 2.	90 »	»		1.40
No 3.	100 »	»		1.75
No 4.	110 »	»		2.10
No 5.	120 »	»		2.50



COFFRES-FORTS

GRUSON

(Garantie contre le vol et l'incendie)

Les COFFRES-FORTS GRUSON ont acquis une vogue justement méritée par les soins apportés à leur confection et surtout par la remarquable perfection d'un travail qui offre toute garantie. Aussi toutes les maisons importantes font achat d'un *coffre-fort* du *système Gruson*.

SERRURE avec PETITE CLEF pour porte d'entrée

Rue Négrier, près l'Esplanade, à Lille.

NOUVELLE MACHINE A VAPEUR

à chaudière verticale à grande surface de chauffe,

BREVETÉE

s. g. d. g.

MACHINES A VAPEUR

fixes et locomobiles,

de toutes forces.

MACHINES

A BATTRE LES GRAINS

GRANDES MACHINES A VAPEUR

système de WOOLF et autres, jusqu'à la force de 80 chevaux,

A BALANCIER OU HORIZONTALES

DEBIÈVRE - LESAFFRE

Rue du Bombardement, à Lille. 3033

Entrepôt de vins, spiritueux, liqueurs, et dépôt de bières étrangères.

MAISONS A BORDEAUX ET A TOURCOING.

ANT. LIAGRE

RUE DU VIEIL-ABREUVOIR, 44, ROUBAIX

Vins

fins et ordinaires,

en cercles et en bouteilles :

Bordeaux
Bourgogne
Champagne
Mâconnais
Midi
Malaga
Madère
Kérès
Porto
Alicante
Chypre
Muscat de Rivesaltes.
Id. de Frontignan.
Vermouth.

Vinaigres

de Bordeaux
» Orléans
» Grains
à l'Estragon

Spiritueux.

Cognac fine Champagne
Id. vieux
Id. fin bois
Armagnac
Rhum Jamaïque
Id. Martinique
Kirsch fin et vieux
Eau-de-vie fine et ordinre
Genièvre de Hollande
Id. de Wambrechies
Absinthe suisse et ordinre

Bières

de Strasbourg
» Bavière
» Louvain (bière blanche)
Lambic
Faro
Pale Ale (bière anglaise)
Porter id.

Liqueurs

fines, demi-fines ordinaires.

Chartreuse
Raspail
Lamartine
Punch Grassot
Parisienne
Mandarine
Vespetro
Menthe
Noyau
Vanille
Cassis
Anisette de Bordeaux
Curaçao de Hollande
Orgeat
Capillaire
Gomme
Citron
Groseille
Etc. etc.

Grand assortiment de vins fins et liqueurs, pour noces, bals, soirées et fêtes. 2941

HYGIÈNE DE LA TOILETTE

VINAIGRE ANGLAIS, AROMATIQUE & BALSAMIQUE

Adopté et recommandé par le conseil de salubrité de Londres.

Importation préparée et perfectionnée par CHALMIN, parfumeur.

Le VINAIGRE ANGLAIS possède une odeur douce et suave; il est tonique, rafraîchissant et hygiénique; il blanchit et assouplit la peau, lui donne ce velouté et cette fraîcheur que toutes nos dames envient, fait disparaître les rides et les taches de rousseur; enfin il est anti-méphitique, ce qui le rend indispensable aux personnes qui fréquentent les bals, les théâtres, etc., en un mot tous les endroits où l'on respire un air vicié. — Cette dernière propriété, que possède le Vinaigre anglais d'être un préservatif contre le méphitisme de l'air et des vapeurs, l'a fait adopter et recommander par le Conseil d'hygiène de Londres.

Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 39, 40, 41, 43 et 45.

Maison à Paris, rue d'Enghien, 24.

EXPORTATION. — Prix en France, 1 f., 1 f. 50, 3 f. et 5 f. le flacon.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, contour de l'Eglise-Saint-Martin, 6, et chez tous les coiffeurs et parfumeurs de France et de l'étranger.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux. Imp. J. Reboux, Roubaix