

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.

COMMUNE DE CROIX

Près de la Place,

VENTE DE MATÉRIAUX

provenant de la démolition des bâtiments de la ferme dite du Château de Croix et consistant notamment en :

- 30 sommiers en chêne ;
- 600 combles en chêne ayant chacun 10 mètres de longueur ;
- 4,000 mètres de planches ;
- 50,000 briques ;
- 30,000 ardoises ;
- 2,000 grès ;
- 500 pierres bleues ;
8. Mangeoires en pierre et râteliers pour chevaux.

Le lundi 2 février 1863, une heure après midi, M. Lanvin, notaire à Roubaix, procédera à ladite vente, aux conditions ordinaires.

L'assemblée sur les lieux. Ledit M. Lanvin est chargé de cette vente et des conditions.

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX

Hameau du Pile,

UNE MAISON

A USAGE DE DEUX DEMEURES,

érigée sur et avec 6 ares 82 centiares de terrain,

A VENDRE

pour en jouir de suite.

Le jeudi 29 janvier 1863, trois heures de relevée, M. Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication du bien sus-désigné. S'adresser pour renseignements audit M. Lanvin, chargé de cette vente et des conditions.

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.

COMMUNE D'HEM

A proximité de Lannoy, front au pavé qui conduit de Lannoy à Hem,

62 ares 05 centiares

Terre en labour

propre à recevoir des constructions et à faire un jardin d'agrément,

A VENDRE

Pour en jouir le 1^{er} octobre 1863.

Le mardi 3 février 1863, trois heures de relevée, M. Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication qui sera définitive du bien sus-désigné.

S'adresser pour renseignements à M. Lanvin, chargé de cette vente et des conditions.

Etude de M. COTTIGNY, notaire à Roubaix.

ROUBAIX, RUE DU GALON-D'EAU,

NEUF MAISONS

dont six donnant sur ladite rue et sur laquelle elles présentent en front de 29 m. 61 centim., le tout contenant en superficie 14 ares 53 ares,

A VENDRE VOLONTAIREMENT

EN TOTALITÉ OU PAR LOTS.

S'adresser pour traiter à M. Cottigny, notaire à Roubaix, chargé de la vente et dépositaire du plan. 3515

Etudes de M. COURMONT, notaire à Lille, et de M. LECONTE, notaire à Lannoy.

CANTON DE LANNOY

COMMUNE DE LEERS-FRANCE

Le long du Chemin-Vert dit chemin mitoyen et tout près le hameau de Gibraltar,

A VENDRE

Pour en jouir au 1^{er} octobre prochain,

4 HECTARES 84 ARES

DE TRÈS BELLES

TERRES en labour

divisés en 5 parties, comme suit !

Article premier. — 1 hectare 76 ares 40 centiares de terre en labour, front au Chemin-Vert.

Cet article sera, au gré des amateurs, vendu en deux lots, dont le premier, propre à recevoir des constructions, comprendrait toute la partie qui fait face audit chemin pour une contenance de 53 ares ou environ ; et le second, le surplus dudit article premier.

Article 2. — 2 hectares 25 ares 90 cent. ou environ de labour.

Article 3. — 17 ares 50 cent. de pré.

Article 4. — 37 ares 40 cent. de labour.

Article 5. — 27 ares ou environ de labour.

Le jeudi 5 février 1863, à trois heures de relevée, M. Leconte, notaire à Lannoy, procédera en son étude à la vente publique aux conditions d'usage, en une seule adjudication qui sera définitive, des biens dont la désignation précède.

Pour plus amples renseignements, s'adresser à M. Courmont, notaire à Lille, rue d'Angleterre, 64, et à M. Leconte, notaire à Lannoy, chargés de cette vente et des conditions. 3525

Etude de M. DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

Le jeudi 5 février 1863, à trois heures de relevée, ledit notaire Delahaye adjugera en son étude, sise à Tourcoing, rue de Tournai, 31, le bien ci après désigné :

COMMUNE DE WATTRELOS

Hameau de la Martinoire, à front du chemin conduisant de Tourcoing à Wattrelos,

1 hectare 41 ares 76 centiares

DE

LABOUR

tenant de levant partie à M. Olivier, fermier à Halluin, et partie à Jean-Baptiste Lorfèvre, du midi audit chemin moitié compris, du couchant à Félix Lefebvre et du nord à Mile Potteau de Lille.

Ce bien est occupé par le sieur André Beghin, fermier à Wattrelos, suivant bail passé devant le notaire Bernard de Tourcoing, le 24 mars 1852, expirant le premier octobre 1864.

S'adresser pour tous renseignements au notaire Delahaye, chargé de cette vente. 3534

AVIS

à MM. les cultivateurs et industriels

MM. Payen frères ont l'honneur d'informer le public, qu'ils arriveront avec un superbe convoi de chevaux de 18 mois à 7 ans, le dimanche 18 courant, chez M. Delcoigne, aubergiste au Marché aux Bêtes, à Tournai.

Il y aura entre autres plusieurs chevaux d'attelage. 3518

Maison à louer.

A louer une Maison à usage de fabricant, rue Poivrée, 4, à Roubaix. 3429

A vendre ou à louer

Ancienne route de Tourcoing, le long du sentier, à proximité du pavé, près du Gaz :

Une MAISON à étage, avec jardin, construite sur 100 verges de terre environ, propre à faire estaminet.

Rue du Galon-d'Eau et quai du Canal : Une MAISON occupée par un teinturier, et un vaste bâtiment à plusieurs étages, actuellement à usage de tissage mécanique, propre à tout genre de commerce. A vendre ou à louer en totalité. S'adresser à M. Paquet, docteur. (3514)

A LOUER, AVEC FORCÉ MOTRICE,

UNE

FILATURE DE LAINE PEIGNÉE

DE 2,600 B TOCHES

dont la préparation est presque neuve.

A VENDRE, 8 métiers de 170 broches, des bobinoirs et autres machines préparatoires. S'adresser rue du Quai, n° 1, Roubaix.

Mécaniques Jacquard.

On demande à acheter d'occasion des métiers à Jacquard de 400 et autres. S'adresser rue Notre-Dame, 17, à Roubaix.

A VENDRE

Métiers Jacquard en 600, réglés sur 400. Métiers Jacquard en 400.

Harnais tout neufs à appliquer aux métiers. S'adresser rue du Grand-Chemin, 9. 3522

A VENDRE

Deux métiers à retordre, en très bon état.

Une vingtaine de métiers, ayant 2 m. 20 de largeur.

S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 41, Roubaix. 3510

A LOUER

Une pièce de 10 mètres 50 centim. sur 9 mètres.

S'adresser rue de la Redoute, n° 19, à Roubaix.

A la même adresse :

Chien terrier anglais

A VENDRE

3527

A vendre d'occasion

de très belles BOUTEILLES ANGLAISES à 16 francs le cent.

S'adresser rue du Vieil-Abreuvoir, 44. A la même adresse, VINS et LIQUEURS aussi d'occasion. 3505

Voiture à vendre.

A vendre une voiture à ressort, en tôle et bois — Cette voiture, en parfait état d'entretien, peut convenir à un boulanger ou à un boucher.

S'adresser estaminet Saint-Jean, rue Saint-Jean. 3503

Chambres garnies

A LOUER RUE DU GALON - D'EAU, 73. 3530

ON DESIRE EMPRUNTER

une somme de 80 à 100,000 francs pour donner plus d'extension à une industrie rapportant des bénéfices assurés. — Ou sera toujours au courant des livres, et l'on retirerait un intérêt de 4 pour cent, plus 20 pour cent des bénéfices.

Le matériel représenterait toujours la somme qui, en aucun cas, ne saurait être perdue.

On pourrait occuper une personne, mais à un autre titre que celui d'associé.

Réponse au bureau de poste en se faisant connaître, sous les initiales S. M. 3531 B

COABONNÉ.

On demande un coabonné au *Mémorial de Lille*. S'adresser Grande-Rue, 56. 3528

Excellente occasion.

A VENDRE, ensemble ou séparément, un bon CHEVAL propre au tilbury ou à la voiture, avec les harnais ; — un TILBURY en parfait état.

S'adresser rue de la Brasserie, n° 23, à Roubaix.

Offre d'emploi.

Un teinturier demande, pour faire la place de Roubaix, un garçon connaissant parfaitement la ville.

S'adresser par lettre sous le n° 3523, en indiquant son adresse, au bureau du Journal de Roubaix. 3523

Demande d'emploi.

Un jeune homme de Roubaix, connaissant à fond la fabrication des tissus, demande un emploi dans un tissage mécanique.

Il parle le flamand avec assez de facilité. Réponse au bureau du journal, sous les initiales D. G. N. 3529

FEMME DE CHAMBRE.

Une jeune Allemande possédant une certaine instruction, désire se placer dans une bonne maison de cette ville. Elle pourrait enseigner la langue allemande aux enfants. S'adresser rue Pélat, 47. 3521

Demande d'emploi.

Un jeune homme de très bonne famille, bien instruit, connaissant la tenue des livres en partie double, et sachant ourdir, demande un emploi.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales J. L. 3506

ASSOCIÉ.

Une personne d'un âge mûr, déjà établie et possédant un matériel convenable, connaissant parfaitement la teinture en laine, fil et coton, ayant en main un établissement à reprendre immédiatement, désire trouver un associé.

S'adresser au bureau du journal sous le numéro 3520. 3520

MONTEUR.

On demande un très bon monteur pour l'article gilet nouveauté à la marche.

S'adresser au bureau du journal. (3500)

ENTREPRISES COMMERCIALES.

Un entrepreneur de commerce pouvant disposer de quelques heures par jour, désire les utiliser aux écritures commerciales. Réponse au bureau du journal, sous les initiales C. P. 3501

MAGASIN

DE

Musique vocale et instrumentale

VENTE, LOCATION ET ABONNEMENT

de

PIANOS

et

HARMONIUMS

VICTOR DELANNOY

Grande-Rue, 50, Roubaix.

VAREUSES.

Dépôt de Vareuses de Dunkerque, rue du Vieux-Faubourg, 29, au second, à Lille. 3476

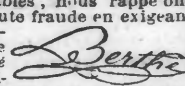
PATE ET SIROP

DE

BERTHÉ

A LA CODEINE

Préconisés par tous les Médecins contre la grippe, le ca arrhe, la coqueluche et toutes les irritations de poitrine, accueillis avec empressement par tous les malades qui obtiennent de leur emploi un soulagement immédiat à leur souffrance, le Sirop et la Pâte de Berthé ont excité la cupidité des contrefacteurs.

Pour mettre un terme à des substitutions blâmables, nous rappelés qu'on évitera toute fraude en exigeant sur chaque produit à la codéine le nom de Berthé et la signature ci-contre :  pharmacien lauréat des hôpitaux. Dépôt à la PHARMACIE DU LOUVRE, 151, rue Saint-Hippolyte, et dans toutes les pharmacies de France et de l'Étranger.

3462

11,589

MAISON DE CONFIANCE

CH. VANHOUTE, Serrurier-Poëlier, 20-22, Rue du Collège, Roubaix

ATELIER SPÉCIAL

POUR LA

SERRURERIE ET LES FERRURES

DE BATIMENT

POTS EN FER ET EN TÔLE, DE TOUS MODÈLES, POUR FILATURES

Articles brevetés pour Serres, Jardins, Pavillons

LITS DE FER EN TOUS GENRES

GRAND CHOIX DE POELES, PRUSSIENNES, CUISINIÈRES, CALORIFÈRES

COLONNES POUR ESTAMINET.

Tous ces articles sont mis en vente à des prix très réduits. Le sieur Ch. VANHOUTE se charge du transport à domicile et du placement de tous les objets, dans un rayon de 15 kilomètres. 3355

NOUVELLE MACHINE A VAPEUR

à chaudière verticale à grande surface de chauffe,

BREVETÉE

s. g. d. g.

MACHINES A VAPEUR

fixes et locomobiles,

de toutes forces.

MACHINES

A BATTRE LES GRAINS

GRANDES MACHINES A VAPEUR

système de WOOLF et autres, jusqu'à la force de 80 chevaux,

A BALANCIER OU HORIZONTALES

DEBIÈVRE - LESAFFRE

Rue du Bombardement, à Lille. 3033

CHOCOLAT-MENIER.

L'extension qu'a prise en France la consommation du chocolat est due surtout à l'initiative de la maison MENIER. En effet, à l'époque où cette maison conçut l'idée de fonder une grande industrie sur la fabrication de ce produit, c'était un aliment peu répandu, et dont la production n'avait pas d'importance commerciale. Ce fut par une réduction considérable dans les prix, tout en offrant d'excellentes qualités, qu'elle réussit à faire pénétrer dans toutes les classes l'usage du Chocolat, et à constituer une industrie de premier ordre ; si bien que, par son développement progressif, la réputation des Chocolats français, autrefois ignorée, est aujourd'hui la première.

CE RÉSULTAT REMARQUABLE A ÉTÉ OBTENU PAR L'APPLICATION DE CE PRINCIPE INDUSTRIEL : On ne fait quelque chose de grand et d'utile dans une fabrication quelconque qu'à la condition d'appeler les masses à la consommation des produits.

Envieuse de succès universel, la contrefaçon du CHOCOLAT-MENIER s'est multipliée sous toutes les formes : imitation du moulage, de la couleur des enveloppes, de l'étiquette à médailles ; impression dans la pâte de noms de fantaisie qui reproduisent les mêmes lettres que le nom MENIER ; tout a été mis en œuvre pour faire acheter au public des produits inférieurs pour du CHOCOLAT-MENIER. Ces artifices peuvent profiter, il est vrai, à des industries parasites, mais ils trompent le consommateur en lui faisant dépenser le prix d'un bon Chocolat, pour n'avoir en échange qu'un mauvais produit.

Pour se mettre à l'abri d'une surprise, on doit refuser toute tablette qui ne porterait pas sur la face opposée à l'étiquette à médailles la marque de fabrique avec la signature MENIER. 11,182-3348

DÉCOUVERTE INCOMPARABLE PAR SA VERTU.

EAU TONIQUE

PARACHUTE DES CHEVEUX

de CHALMIN, à Rouen.

Cette composition est infaillible pour arrêter promptement la chute des cheveux ; elle empêche la décoloration, nettoie parfaitement le cuir chevelu, détruit les matières grasses et pellicules blanchâtres ; ses propriétés régénératrices favorisent la reproduction de nouveaux cheveux, les font épais, les rendent souples et brillants et empêchent le blanchiment. GARANTIE. — Prix du flacon : 3 francs.

Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 40. — Dépôt dans toutes les villes de France. — Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, contour de l'Église-St-Martin, n° 6 ; et chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (769)

NÉURALGIES. -- GUÉRISON

PROMPTE ET RADICALE, par les pilules ANTI-NÉURALGIQUES de CRONIER, la seule préparation anti-néuralgique qui ait été faite jusqu'à ce jour. — Dépôt chez LEVASSEUR, pharmacien, 19, rue de la Monnaie, à Paris, et dans toutes les pharmacies de France. Prix 3 fr. la boîte. — N. B. Toute personne qui enverra un bon de 3 fr. sur la poste, recevra franco par la même voie une boîte de pilules. 2583-8081

En vente chez J. REBOUX, 56, Grande-Rue, Roubaix :

PAPIER TOILE CIRÉE

POUR EMBALLAGE

(Qualité supérieure, la seule employée dans les plus importantes

maisons de commerce.)

MILLE ROULEAUX

de 90 c. jusqu'à 1 m. 20 de hauteur.

N. B. Chaque rouleau mesure exactement 12 mètres.

PRIX :	N° 1.	90 cent.	sur 12 mètres, fr.	1.20
	N° 2.	90 »	»	1.40
	N° 3.	100 »	»	1.75
	N° 4.	110 »	»	2.10
	N° 5.	120 »	»	2.50

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix