

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.

COMMUNE DE CROIX
Près de la Place,

VENTE DE MATÉRIAUX

provenant de la démolition des bâtiments de la ferme dite du Château de Croix et consistant notamment en :

- 30 sommiers en chêne ;
- 600 combles en chêne ayant chacun 10 mètres de longueur ;
- 4,000 mètres de planches ;
- 50,000 briques ;
- 30,000 ardoises ;
- 2,000 grès ;
- 500 pierres bleues ;
- Et 8. Mangeoires en pierre et râteliers pour chevaux.

Le lundi 2 février 1863, une heure après midi, M. Lanvin, notaire à Roubaix, procédera à ladite vente, aux conditions ordinaires.

L'assemblée sur les lieux.
Ledit M. Lanvin est chargé de cette vente et des conditions.

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX
Hameau du Pile,

UNE MAISON

A USAGE DE DEUX DEMEURES,

édifiée sur et avec 6 ares 82 centiares de terrain,

A VENDRE

pour en jouir de suite.

Le jeudi 29 janvier 1863, trois heures de relevée, M. Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication du bien sus-déigné.

S'adresser pour renseignements audit M. Lanvin, chargé de cette vente et des conditions.

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.

COMMUNE D'HEM

A proximité de Lannoy, front au pavé qui conduit de Lannoy à Hem,

62 ares 05 centiares

DE

Terre en labour

propre à recevoir des constructions et à faire un jardin d'agrément,

A VENDRE

Pour en jouir le 1^{er} octobre 1863.

Le mardi 3 février 1863, trois heures de relevée, M. Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication qui sera définitive du bien sus-déigné.

S'adresser pour renseignements à M. Lanvin, chargé de cette vente et des conditions.

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.

A VENDRE

DE GRÉ A GRÉ,

1^o Ville de Roubaix, rue du Galon-d'Eau.

Une maison d'habitation à deux étages, avec atelier de filature ; le tout érigé sur 17 ares environ de terrain, se prolongeant de la rue du Galon-d'Eau jusqu'au canal ; et souterrain sous le quai dudit canal.

2^o VILLE DE ROUBAIX.

Un établissement de charpentier-menuisier, nouvellement construit, composé de maison d'habitation avec caves et citerne ; atelier et remise ; le tout construit sur et avec 2 ares 50 centiares de terrain.

A LOUER

pour en jouir de suite,

Ville de Roubaix, rue du Grand-Chemin,

Une grande et belle maison à étages, de construction récente, parfaitement décorée, ayant porte cochère et beau jardin.

S'adresser pour tous renseignements à M. Lanvin, notaire à Roubaix. 3535

Etude de M. COTTIGNY, notaire à Roubaix.

ROUBAIX, RUE DU GALON-D'EAU,

NEUF MAISONS

dont six donnant sur ladite rue et sur laquelle elles présentent en front de 29 m. 61 centim., le tout contenant en superficie 14 ares 53 ares,

A VENDRE VOLONTAIREMENT

EN TOTALITÉ OU PAR LOTS.

S'adresser pour traiter à M. Cottigny, notaire à Roubaix, chargé de la vente et dépositaire du plan. 3515

A vendre ou à louer

Ancienne route de Tourcoing, le long du sentier, à proximité du pavé, près du Gaz :

Une MAISON à étage, avec jardin, construite sur 100 verges de terre environ, propre à faire estaminet.

Rue du Galon-d'Eau et quai du Canal : Une MAISON occupée par un teinturier, et un vaste bâtiment à plusieurs étages, actuellement à usage de tissage mécanique, propre à tout genre de commerce. A vendre ou à louer en totalité. S'adresser à M. Paquet, docteur. (3514)

Etudes de M. COURMONT, notaire à Lille, et de M. LÉCONTE, notaire à Lannoy.

CANTON DE LANNYOY

COMMUNE DE LEERS-FRANCE

Le long du Chemin-Vert dit chemin mitoyen et tout près le hameau de Gibraltar,

A VENDRE

Pour en jouir au 1^{er} octobre prochain,

4 HECTARES 84 ARES

DE TRÈS BELLES

TERRES en labour

divisées en 5 parties, comme suit !

Article premier. — 1 hectare 76 ares 40 centiares de terre en labour, front au Chemin-Vert.

Cet article sera, au gré des amateurs, vendu en deux lots, dont le premier, propre à recevoir des constructions, comprendrait toute la partie qui fait face audit chemin pour une contenance de 53 ares ou environ ; et le second, le surplus dudit article premier.

Article 2. — 2 hectares 25 ares 90 cent. ou environ de labour.

Article 3. — 17 ares 50 cent. de pré.

Article 4. — 37 ares 40 cent. de labour.

Article 5. — 27 ares ou environ de labour.

Le jeudi 5 février 1863, à trois heures de relevée, M. Leconte, notaire à Lannoy, procédera en son étude à la vente publique aux conditions d'usage, en une seule adjudication qui sera définitive, des biens dont la désignation précède.

Pour plus amples renseignements, s'adresser à M. Courmont, notaire à Lille, rue d'Angleterre, 64, et à M. Leconte, notaire à Lannoy, chargés de cette vente et des conditions. 3525

Etude de M. DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

Le jeudi 5 février 1863, à trois heures de relevée, ledit notaire Delahaye adjudgera en son étude, sise à Tourcoing, rue de Tournai, 31, le bien ci-après désigné :

COMMUNE DE WATRELOS

Hameau de la Martinoire, à front du chemin conduisant de Tourcoing à Watrelos,

1 hectare 41 ares 76 centiares

LABOUR

tenant de levant partie à M. Olivier, fermier à Halluin, et partie à Jean-Baptiste Lorfeyvre, du midi audit chemin moitié compris, du couchant à Félix Lefebvre et du nord à Mlle Potteau de Lille.

Ce bien est occupé par le sieur André Beghin, fermier à Watrelos, suivant bail passé devant le notaire Bernard de Tourcoing, le 24 mars 1852, expirant le premier octobre 1864.

S'adresser pour tous renseignements au notaire Delahaye, chargé de cette vente. 3534

ROUBAIX, RUE DU GRAND-CHEMIN, 73

Maison M. Dujardin-Collette,

Vente, pour cause de départ,

D'UN BEAU

MOBILIER

en acajou et en cerisier,

Pendule, lampes, glaces, tapis, literies, piano, une collection de minéralogie, cave à liqueur en bois de rose, grande quantité de vins vieux de Bordeaux, de Bourgogne, de Champagne et d'Italie, liqueurs, bouteilles. Des notices seront distribuées.)

Le lundi 2 février, à dix heures et à deux heures.

On commencera par la batterie de cuisine. Après midi: la vaisselle, les meubles, les literies. A cinq heures, les vins.

3532 Lorient, commissaire-priseur.

VENTE

PAR AUTORITÉ DE JUSTICE.

Samedi 24 janvier 1863, à dix heures du matin, à Roubaix, sur la place du Marché, M. Lorient, commissaire-priseur, vendra MEUBLES tels que comptoir, rayons, tables, chaises, cartons, grande quantité de rubans, bonnets de femme, chapeaux id., fleurs artificielles, et beaucoup d'autres objets trop longs à détailler.

L'huissier Fontaine est chargé des poursuites. 3538

AVIS

à MM. les cultivateurs et industriels

MM. Payen frères ont l'honneur d'informer le public, qu'ils arriveront avec un superbe convoi de chevaux de 18 mois à 7 ans, le dimanche 18 courant, chez M. Delcoigne, aubergiste au Marché aux Bêtes, à Tournai.

Il y aura entre autres plusieurs chevaux d'attelage. 3518

Maison à louer.

A louer une Maison à usage de fabricant, rue Poivrée, 4, à Roubaix. 3429

A LOUER

pour le premier avril : un atelier de tissage, situé à Hem, près la place, actuellement occupé par M. Grimont-Delattre. S'adresser à Madame V. Jules Dazin, à Roubaix. 3536

A LOUER, AVEC FORCE MOTRICE, UNE

FILATURE DE LAINE PEIGNÉE

DE 2,600 B. TOCHES

dont la préparation est presque neuve.

A VENDRE, 8 métiers de 170 broches, des bobinoirs et autres machines préparatoires. S'adresser rue du Quai, n° 1, Roubaix.

A céder une maison avec détail d'épiceries.

S'adresser rue Neuve, 34. 3537

A CÉDER

Un magasin de vins et spiritueux parfaitement achalandé.

S'adresser au bureau du journal.

Mécaniques Jacquard.

On demande à acheter d'occasion des métiers à Jacquard de 400 et autres. S'adresser rue Notre-Dame, 17, à Roubaix.

A VENDRE

Métiers Jacquard en 600, réglés sur 400. Métiers Jacquard en 400. Harnais tout neufs à appliquer aux métiers. S'adresser rue du Grand-Chemin, 9. 3522

A VENDRE

Deux métiers à retordre, en très bon état. Une vingtaine de métiers, ayant 2 m. 20 de largeur. S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 41, Roubaix. 3510

A LOUER

Une pièce de 10 mètres 50 centimètres sur 9 mètres. S'adresser rue de la Redoute, n° 19, à Roubaix.

A la même adresse :

Chien terrier anglais

A VENDRE

3527

A vendre d'occasion

de très belles BOUTEILLES ANGLAISES à 16 francs le cent. S'adresser rue du Vieil Abreuvoir, 44. A la même adresse, VINS et LIQUEURS aussi d'occasion. 3505

Voiture à vendre.

A vendre une voiture à ressort, en tôle et bois — Cette voiture, en parfait état d'entretien, peut convenir à un boulanger ou à un boucher. S'adresser estaminet Saint-Jean, rue Saint-Jean. 3503

MAGASIN

DE
Musique vocale et instrumentale
VENTE, LOCATION ET ABONNEMENT
de

PIANOS

et
HARMONIUMS

VICTOR DELANNOY
Grande-Rue, 50, Roubaix.

GRAND BUREAU de PLACEMENT

Tenu par LÉOPOLD DUMORTIER, pour les chauffeurs, les domestiques, les cochers, garçons de café, hommes de confiance, servantes et cuisinières.

Le bureau est situé à la Descente des Peigneurs, n° 100, route de Tourcoing. 3542

VAREUSES.

Dépôt de Vareuses de Dunkerque, rue du Vieux-Faubourg, 29, au second, à Lille. 3476

EAU, POMMADE ET SAVON

DE TOILETTE HYGIÉNIQUE DE

F.-V. RASPAIL

Ces produits, de la préparation desquels sont rigoureusement exclues les substances vénéneuses, dont jusqu'à ce jour la parfumerie a fait un si déplorable usage, sont aussi hygiéniques que cosmétiques, en détergeant la peau et conservant le teint dans toute sa fraîcheur.

MAISON RASPAIL 14, rue du Temple, à Paris.
DÉPÔTS chez tous les parfumeurs et coiffeurs. 44,351-

CABINET pour prise de brevets et dessins industriels. S'adresser rue du Midi, 17, à Roubaix, ou rue Saint-Genois, 8, à Lille. 7492

Hôtel du Grand-Cerf

tenu par IVO VALCKE

RUE DU COLLÈGE, 21, ROUBAIX

Repas de noces. — Dîners à toute heure. — Chambres. — Remises et écuries. 3516

Chambres garnies

A LOUER RUE DU GALON - D'EAU, 73. 3530

Appartement à louer

chez le sieur Joseph-Alfred Willemyns, rue Latérale, 28, à Roubaix. 3535 B.

ON DÉSIRE EMPRUNTER

une somme de 80 à 100,000 francs pour donner plus d'extension à une industrie rapportant des bénéfices assurés. — Ou serait toujours au courant des livres, et l'on retirerait un intérêt de 4 pour cent, plus 20 pour cent des bénéfices.

Le matériel représenterait toujours la somme qui, en aucun cas, ne saurait être perdue.

On pourrait occuper une personne, mais à un autre titre que celui d'associé. Réponse au bureau de poste en se faisant connaître, sous les initiales S. M. 3531 B

COABONNÉ.

On demande un coabonné au *Mémorial de Lille*. S'adresser Grande-Rue, 56. 3528

Offre d'emploi.

Un teinturier demande, pour faire la place de Roubaix, un garçon connaissant parfaitement la ville.

S'adresser par lettre sous le n° 3523, en indiquant son adresse, au bureau du Journal de Roubaix. 3523

GARÇON D'OUVROIR.

On demande un jeune homme bien au courant de la besogne d'un ouvrier. Appointements en raison des capacités. Réponse au bureau du journal, sous le numéro 10. 3533

NOUVELLE MACHINE A VAPEUR

à chaudière verticale à grande surface de chauffe, BREVETÉE s. g. d. g.

MACHINES A VAPEUR

fixes et locomobiles, de toutes forces.

MACHINES

A BATTRE LES GRAINS

GRANDES MACHINES A VAPEUR

système de WOOLF et autres, jusqu'à la force de 80 chevaux, A BALANCIER OU HORIZONTALES

DEBIÈVRE - LESAFFRE

Rue du Bombardement, à Lille. 3033

En vente chez J. REBOUX, 56, Grande-Rue, Roubaix :

PAPIER TOILE CIRÉE

POUR EMBALLAGE

(Qualité supérieure, la seule employée dans les plus importantes maisons de commerce.)

MILLE ROULEAUX

de 90 c. jusqu'à 1 m. 20 de hauteur.

N. B. Chaque rouleau mesure exactement 12 mètres.

PRIX :

N° 1.	90 cent.	sur 12 mètres,	fr. 1.20
N° 2.	90 »	»	1.40
N° 3.	100 »	»	1.75
N° 4.	110 »	»	2.10
N° 5.	120 »	»	2.50

POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Age,

de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, n° 6; chez les Merciers c. principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (770)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix