Etude de Me LANVIN, notaire à Roubaix.

COMMUNE DE WATTRELOS

Hameau de la Baillerie.

TROIS MAISONS

et

9 ARES 92 CENTIARES

de

FONDS ET JARDIN POTAGER

A VENDRE

EN TOTALITÉ OU EN DEUX LOTS

Pour en jouir de suite.

Le lundi 9 février 1863, trois heures de relevée, Me Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en l'une des salles de la Mairie de Wattrelos, à la vente en une seule adjudication qui sera définitive du bien ci-dessus désigné.

S'adresser pour renseignements audit Me Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions.

Etude de Me LANVIN, notaire à Roubaix.

COMMUNE DE CROIX

Près de la Place,

VENTE DE MATÉRIAUX

provenant de la démolition des bâtiments de la ferme dite du Château de Croix et consistant notamment en :

1. 30 sommiers en chêne ;
2. 600 combles en chêne ayant chacun 10 mètres de longueur;
3. 4,000 mètres de planches ;
4. 50,000 briques ;
5. 30,000 ardoises ;
6. 2,000 grès ;
7. 500 pierres bleues ;
8. Mangeoires en pierre et rateliers pour chevaux.

Et

Le lundi 2 février 1863, une heure après midi, Me Lanvin, notaire à Roubaix, procédera à ladite vente, aux conditions ordinaires.

L'assemblée sur les lieux.

Ledit Me Lanvin est chargé de cette vente vente et des conditions.

Etude de Me LANVIN, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX

Hameau du Pile,

UNE MAISON

A USAGE DE DEUX DEMEURES,

érigée sur et avec 6 ares 82 centiares de terrain,

A VENDRE

pour en jouir de suite.

Le jeudi 29 janvier 1863, trois heures de relevée, Me Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication du bien sus-dé igné.

S'adresser pour renseignements audit Me Lanvin, chargé de cette vente et des conditions.

Etude de Me LANVIN. notaire à Roubaix

COMMUNE D'HEM

A proximité de Lannoy, front au pavé qui conduit de Lannoy à Hem,

62 ares 05 centiares

DE

Terre en labour

propre à recevoir des constructions et à faire un jardin d'agrément,

A VENDRE

Pour en jouir le 1er octobre 1863.

Le mardi 3 février 1863, trois heures de relevée, Me Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication qui sera définitive du bien sus désigné.

S'adresser pour renseignements à Me. Lanvin, chargé de cette vente et des conditions.

Etude de Me LANVIN, notaire à Roubaix.

A VENDRE

DE GRÉ A GRÉ,

1° Ville de Roubaix, rue du Galon-d'Eau.

Une maison d'habitation à deux étages, avec atelier de filature ; le tout érigé sur 17 ares environ de terrain, se prolongeant de la rue du Galon-d'Eau jusqu'au canal ; et souterrain sous le quai dudit canal.

2° VILLE DE ROUBAIX.

Un établissement de charpentier-menuisier, nouvellement construit, composé de maison d'habitation avec caves et citerne ; atelier et remise ; le tout construit sur et avec 2 ares 50 centiares de terrain.

A LOUER

pour en jouir de suite,

Ville de Roubaix, rue du Grand-Chemin,

Une grande et belle maison à étages, de construction récente, parfaitement décorée; ayant porte cochère et beau jardin.

S'adresser pour tous renseignements à Me Lanvin, notaire à Roubaix 3535

A CÉDER

Un magasin de vins et spiritueux

parfaitement achalandé.

S'adresser au bureau du journal.

Etude de Me COTTIGNY, notaire à Roubaix

ROUBAIX, RUE DU GALON-D'EAU,

NEUF MAISONS

dont six donnant sur ladite rue et sur laquelle elles présentent en front de 29 mèt. 61 centim , le tout contenant en superficie 14 ares 53 ares,

A VENDRE VOLONTAIREMENT

EN TOTALITÉ OU PAR LOTS.

S'adresser pour traiter à Me Cottigny, notaire à Rouhaix , chargé de la vente et dépositaire du plan. 3515

Etude de Me COTTIGNY, notaire à Roubaix

VILLE DE ROUBAIX

Rue Neuve, 23,

Une belle MAISON

A ÉTAGE,

en parfait état d'entretien, avec deux ares quatre-vingt-seize centiares de fonds, cour et jardin, occupée par M. et Mme Heinevetter-Wugk,

A VENDRE DANS TOUS LES CAS

Sur une mise-à-prix de 21,000 francs,

Pour en jouir et disposer le 1 juillet 1863.

Le lundi 16 février, trois heures précises de relevée, Me Cottigny, notaire à Roubaix, procédera , en son étude, à l'adjudication qui sera définitive, du bien sus-désigné.

Etudes de Me COURMONT, notaire à Lille, et de Me LECONTE, notaire à Lannoy.

CANTON DE LANNOY

COMMUNE DE LEERS-FRANCE

Le long du Chemin-Vert dit chemin mitoyen et tout près le hameau de Gibraltar,

A VENDRE

Pour en jouir au 1er octobre prochain,

4 HECTARES 84 ARES

DE TRÈS BELLES

TERRES en labour

divisés en 5 parties, comme suit!

Article premier. — 1 hectare 76 ares 40 centiares de terre en labour, front au Chemin-Vert.

Cet article sera , au gré des amateurs, vendu en deux lots , dont le premier, propre à recevoir des constructions, comprendrait toute la partie qui fait face audit chemin pour une contenance de 53 ares ou environ ; et le second, le surplus dudit article premier.

Article 2. — 2 hectares 25 ares 90 cent. ou environ de labour.

Article 3. — 17 ares 50 cent. de pré.

Article 4. — 37 ares 40 cent. de labour.

Article 5.—27 ares ou environ de labour.

Le jeudi 5 février 1863, à trois heures de relevée, Me Leconte , notaire à Lannoy, procédera en son étude à la vente publique aux conditions d'usage, en une seule adjudication qui sera définitive, des biens dont la désignation précède.

Pour plus amples renseignements, s'adresser à Me Courmont, notaire à Lille, rue d'Angleterre , 64, et à Me Leconte, notaire à Lannoy, chargés de cette vente et des conditions. 3525

Etude de Me DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

Le jeudi 5 février 1863, à trois heures de relevée, ledit notaire Delahaye adjugera en son étude , sise à Tourcoing , rue de Tournai, 31, le bien ci après désigné :

COMMUNE DE WATTRELOS

Hameau de la Martinoire, à front du chemin conduisant de Tourcoing à Wattrelos,

1 hectare 41 ares 76 centiares

DE

LABOUR

tenant de levant partie à M. Olivier, fermier à Halluin, et partie à Jean-Baptiste Lorfebvre , du midi audit chemin moitié compris, du couchant à Félix Lefebvre et du nord à Mlle Potteau de Lille.

Ce bien est occupé par le sieur André Beghin, fermier à Wattrelos, suivant bail passé devant le notaire Bernard de Tourcoing, le 24 mars 1852, expirant le premier octobre 1864.

S'adresser pour tous renseignemens au notaire Delahaye , chargé de cette vente.

A vendre ou à louer

Ancienne route de Tourcoing, le long du sentier, à proximité du pavé, près du Gaz :

Une MAISON à étage, avec jardin, construite sur 100 verges de terre environ , propre à faire estaminet.

Rue du Galon-d'Eau et quai du Canal :

Une MAISON occupée par un teinturier, et un vaste bâtiment à plusieurs étages , actuellement à usage de tissage mécanique, propre à tout genre de commerce.

A vendre ou à louer en totalité.

S'adresser à M. Paquet, docteur. (3511

A LOUER, AVEC FORCE MOTRICE,

UNE

FILATURE DE LAINE PEIGNÉE

DE 2,600 BROCHES

dont la préparation est presque neuve.

A VENDRE, 8 métiers de 170 broches, des bobinoirs et autres machines préparatoires.

S'adresser rue du Quai , n° 1, Roubaix.

ROUBAIX, RUE DE L'EMBRANCHEMENT,

En face de l'Hôtel du Nord,

10 chevaux de trait

de cinq à dix ans,

ET

2 chevaux de voiture

de dinq et huit ans,

Provenant de MM. Parsy frères, distillateurs et fabricants de sucre, à Aunœullin,

A VENDRE

Le mardi 3 février, à deux heures.

On pourra visiter ces chevaux dans les écuries de l'hôtel, le jour de la vente, à partir de dix heures.

Il sera accordé trois mois de crédit.

M. Loridant, commissaire-priseur, procédera à cette vente.

Mécaniques Jacquard.

On demande à acheter d'occasion des métiers a Jacquard de 400 et autres.

S'adresser rue Notre-Dame, 17, à Roubaix.

Billard à vendre.

A vendre, un beau billard d'occasion

S'adresser pour les renseignements , rue du Galon-d'Eau, 22. 3526

A VENDRE

Deux métiers à retordre, en très bon état.

Une vingtaine de métiers, ayant 2 m. 20 de largeur.

S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 41, Roubaix. 3510

A vendre d'occasion

de très belles BOUTEILLES ANGLAISES à 16 francs le cent.

S'adresser rue du Vieil Abreuvoir, 44.

A la même adresse, VINS et LIQUEURS aussi d'occasion. 3505

Voiture à vendre.

A vendre une voiture à ressort, en tôle et bois — Cette voiture, en parfait état d'entretien, peut convenir à un boulanger ou à un boucher.

S'adresser estaminet Saint-Jean, rue Saint-Jean. 3503

Maison à louer.

A louer une Maison à usage de fabricant, rue Pouvrée, 4, à Roubaix. 3429

A LOUER

pour le premier avril : un atelier de tissage, situé à Hem, près la place, actuellement occupé par M. Grimonprez-Delattre.

S'adresser à Madame Ve Jules Dazin, à Roubaix. 3536

Machines à parer.

A VENDRE, à un prix avantageux pour l'acheteur , trois machines à parer 3/4 — pouvant faire 4/4— n ayant pres pas servi.

S'adresser à M. A. BEAURAIN. à Saint-Quentin (Aisne). 3545

Boulangerie à céder.

A céder une boulangerie bien achalandée, située dans un bon quartier de la ville.

Réponse au bureau du journal, sous le numéro 3543. 3543

A céder une maison avec détail d'épiceries.

S'adresser rue Neuve, 34. 3537

On désire trouver à louer, à proximité de la ville, un petit jardin, soit en pâturage ou d'agrément, avec une petite maisonnette.

Réponse au bureau de ce journal , sous les lettres L. T. 3550

Maison à louer.

A louer, rue Saint-Maurice , une belle maison à usage de rentier ou d'employé.

S'adresser même rue chez M. Browaeys, teinturier. 3551

CABINET pour prise de brevets et dessins industriels.

S'adresser rue du Midi, 17, à Roubaix, ou rue Saint-Genois, 8, à Lille. 7492

TOUX

Les milliers d'expériences faites depuis plus de cinq ans dans les principaux hospices de Paris : la Pitié, la Salpêtrière, l'hospice de l'Enfant-Jésus l'hospice des Incurables , l'hôtel des Invalides , est. , etc. , ont prouvé la supériorité du SIROP et des BONBONS MYTILIQUES de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, contre les rhumes récents ou invétérés, bronchites aiguës et chroniques , coqueluche , phtisie pulmonaire, etc., etc. — Se trouve à ROUBAIX chez M. Coille, pharmacien; à LILLE chez MM. Coustenoble et Delille, pharmaciens. 11,493-8438

Hôtel du Grand-Cerf

tenu par IVO VALCKE

RUE DU COLLÉGE, 21, ROUBAIX

Repas de noces.— Dîners à toute heure.— Chambres. — Remises et écuries. 3516

MAGASIN

DE

Musique vocale et instrumentale

VENTE, LOCATION ET ABONNEMENT

de

PIANOS

et

HARMONIUMS

VICTOR DELANNOY

Grande-Rue, 50, Roubaix.

GRAND BUREAU de PLACEMENT

Tenu par LÉOPOLD DUMORTIER,

pour les chauffeurs , les domestiques, les cochers, garçons de café, hommes de confiance, servantes et cuisinières.

Le bureau est situé à la Descente des Peigneurs, n° 100, route de Tourcoing. 3512

FABRIQUE

DE

CHAPEAUX & CASQUETTES

de paille

EN TOUS GENRES

Blanchissage et changement de forme

JACQUES GILLET

RUE NAIN, 4, AU PREMIER. 3547

VAREUSES.

Dépôt de Vareuses de Dunkerque , rue du Vieux-Faubourg , 29 , au second, à Lille. 3476

Excellente occasion.

A VENDRE , ensemble ou séparément , un bon CHEVAL propre au tilbury ou à la voiture, avec les harnais; — un TILBURY en parfait état.

S'adresser rue de la Brasserie, n° 23, à Roubaix.

Demande d'emploi.

Un jeune homme de très bonne famille, bien instruit, connaissant la tenue des livres en partie double, et sachant ourdir, demande un emploi.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales J. L. 3506

ASSOCIÉ.

Une personne d'un âge mûr, déjà établie et possédant un matérief convenable, connaissant parfaitement la teinture en laine, fil et coton, ayant en main un établissement à reprendre immédiatement, désire trouver un associé.

S'adresser au bureau du journal sous le numéro 3520. 3520

On demande

Un employé très capable, pour diriger la fabrication et l'ouvroir dans un tissage à la mécanique.

S'adresser rue du Vieil-Abreuvoir, 37. 3546

ÉCRITURES COMMERCIALES.

Un employé de commerce pouvant disposer de quelques heures par jour, désire les utiliser aux écritures commerciales.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales C. P. 3501

Offre d'emploi.

Un teinturier demande, pour faire la place de Roubaix, un garçon connaissant parfaitement la ville.

S'adresser par lettre sous le n° 3523, en indiquant son adresse, au bureau du Journal de Roubaix. 3523

GARÇON D'OUVROIR.

On demande un jeune homme bien au courant de la besogne d'un ouvroir.

Appointements en raison des capacités.

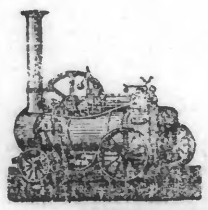
Réponse au bureau du journal, sous le numéro 10. 3513

NOUVELLE MACHINE A VAPEUR

à chaudière verticale à grande surface de chauffe,

BREVETÉE

s. g. d. g.



MACHINES A VAPEUR

fixes et locomobiles,

de toutes forces.

MACHINES

A BATTRE LES GRAINS

GRANDES MACHINES A VAPEUR

système de WOOLF et autres, jusqu'à la force de 80 chevaux,

A BALANCIER OU HORIZONTALES

DEBIÈVRE - LESAFFRE

Rue du Bombardement, à Lille. 3033

En vente chez J. REBOUX, 56, Grande-Rue, Roubaix :

PAPIER TOILE CIRÉE

POUR EMBALLAGE

(Qualité supérieure, la seule employée dans les plus importantes maisons de commerce.)

MILLE ROULEAUX

de 90 c. jusqu'à 1 m. 20 de hauteur.

N. B. Chaque rouleau mesure exactement 12 mètres.

PRIX :

N° 1	90 cent.	sur 12 mètres,	fr.	1.20
N° 2.	90	»	»	1.40
N° 3	100	»	»	1.75
N° 4.	110	»	»	2.10
N° 5.	120	»	»	2.50

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER

Admis à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'Eglise-Saint-Martin , n° 6 , chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (771

Le propriétaire-gérant, J. Reboux. Imp. J. Reboux, Roubaix