

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix.

COMMUNE DE CROIX
Près de la Place,

VENTE DE MATÉRIAUX

provenant de la démolition des bâtiments de la ferme dite du Château de Croix et consistant notamment en :

- 30 sommiers en chêne ;
- 600 combles en chêne ayant chacun 10 mètres de longueur ;
- 4,000 mètres de planches ;
- 50,000 briques ;
- 30,000 ardoises ;
- 2,000 grès ;
- 500 pierres bleues ;
- 8 Mangeoires en pierre et rateliers pour chevaux.

Le lundi 2 février 1863, une heure après midi, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera à ladite vente, aux conditions ordinaires.

L'assemblée sur les lieux.
Ledit M^e Lanvin est chargé de cette vente et des conditions.

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix
COMMUNE D'HEM

A proximité de Lannoy, front au pavé qui conduit de Lannoy à Hem,

62 ares 05 centiares

DE Terre en labour

propre à recevoir des constructions et à faire un jardin d'agrément,

A VENDRE

Pour en jouir le 1^{er} octobre 1863.

Le mardi 3 février 1863, trois heures de relevée, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication qui sera définitive du bien sus désigné.
S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin, chargé de cette vente et des conditions.

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix.

COMMUNE DE WATTRELOS

Hameau de la Baillerie,

TROIS MAISONS

et
9 ARES 92 CENTIARES

de
FONDS ET JARDIN POTAGER

A VENDRE

EN TOTALITÉ OU EN DEUX LOTS

Pour en jouir de suite.

Le lundi 9 février 1863, trois heures de relevée, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en l'une des salles de la Mairie de Wattrelos, à la vente en une seule adjudication qui sera définitive du bien ci-dessus désigné.

S'adresser pour renseignements audit M^e Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions.

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix.

A VENDRE

DE GRÉ A GRÉ,

1^{re} Ville de Roubaix, rue du Galon-d'Eau.

Une maison d'habitation à deux étages, avec atelier de filature ; le tout érigé sur 17 ares environ de terrain, se prolongeant de la rue du Galon-d'Eau jusqu'au canal ; et souterrain sous le quai dudit canal.

2^e VILLE DE ROUBAIX.

Un établissement de charpentier-menuisier, nouvellement construit, composé de maison d'habitation avec caves et citerne ; atelier et remise ; le tout construit sur et avec 2 ares 50 centiares de terrain.

A LOUER

pour en jouir de suite,

Ville de Roubaix, rue du Grand-Chemin,

Une grande et belle maison à étages, de construction récente, parfaitement décorée ; ayant porte cochère et beau jardin.

S'adresser pour tous renseignements à M^e Lanvin, notaire à Roubaix. 3535

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX
Rue l'Avocat, 30, 32 et 34,

Trois Maisons à étage

nouvellement construites,

ET 3 ARES 79 CENTIARES DE FONDS ET JARDIN

A VENDRE, EN TOTALITÉ ET PAR LOTS,

Le lundi 23 février 1863, trois heures de relevée, en l'étude et par le ministère de M^e Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. 3553

A LOUER, AVEC FORCE MOTRICE,
UNE

FILATURE DE LAINE PEIGNÉE

DE 2,600 BROCHES

dont la préparation est presque neuve.

A VENDRE, 8 métiers de 170 brochures, des bobinoirs et autres machines préparatoires.
S'adresser rue du Quai, n^o 4, Roubaix.

Etude de M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix

ROUBAIX, RUE DU GALON-D'EAU, NEUF MAISONS

dont six donnant sur ladite rue et sur laquelle elles présentent en front de 29 mèt. 61 centim., le tout contenant en superficie 14 ares 53 ares,

A VENDRE VOLONTAIREMENT
EN TOTALITÉ OU PAR LOTS.

S'adresser pour traiter à M^e Cottigny, notaire à Roubaix, chargé de la vente et dépositaire du plan. 3515

Etude de M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix

VILLE DE ROUBAIX
Rue Neuve, 23,

Une belle MAISON

A ÉTAGE,

en parfait état d'entretien, avec deux ares quatre-vingt-seize centiares de fonds, cour et jardin, occupée par M. et Mme Heinevetter-Wugk,

A VENDRE DANS TOUS LES CAS

Sur une mise-à-prix de 21,000 francs, Pour en jouir et disposer le 1 juillet 1863.

Le lundi 16 février, trois heures précises de relevée, M^e Cottigny, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à l'adjudication qui sera définitive, du bien sus-désigné.

Etudes de M^e COURMONT, notaire à Lille, et de M^e LECONTE, notaire à Lannoy.

CANTON DE LANNOY

COMMUNE DE LEERS-FRANCE

Le long du Chemin-Vert dit chemin mitoyen et tout près le hameau de Gibraltar,

A VENDRE

Pour en jouir le 1^{er} octobre prochain,

4 HECTARES 84 ARES

DE TRÈS BELLES

TERRES en labour

divisées en 5 parties, comme suit!

Article premier. — 1 hectare 76 ares 40 centiares de terre en labour, front au Chemin-Vert.

Cet article sera, au gré des amateurs, vendu en deux lots, dont le premier, propre à recevoir des constructions, comprendrait toute la partie qui fait face audit chemin pour une contenance de 53 ares ou environ ; et le second, le surplus dudit article premier.

Article 2. — 2 hectares 25 ares 90 cent. ou environ de labour.

Article 3. — 17 ares 50 cent. de pré.

Article 4. — 37 ares 40 cent. de labour.

Article 5. — 27 ares ou environ de labour.

Le jeudi 5 février 1863, à trois heures de relevée, M^e Leconte, notaire à Lannoy, procédera en son étude à la vente publique aux conditions d'usage, en une seule adjudication qui sera définitive, des biens dont la désignation précède.

Pour plus amples renseignements, s'adresser à M^e Courmont, notaire à Lille, rue d'Angleterre, 64, et à M^e Leconte, notaire à Lannoy, chargés de cette vente et des conditions. 3525

Etude de M^e DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

Le jeudi 5 février 1863, à trois heures de relevée, ledit notaire Delahaye adjudgera en son étude, sise à Tourcoing, rue de Tournai, 31, le bien ci-après désigné :

COMMUNE DE WATTRELOS

Hameau de la Martinoire, à front du chemin conduisant de Tourcoing à Wattrelos,

1 hectare 41 ares 76 centiares

DE

LABOUR

tenant de levant partie à M. Olivier, fermier à Halluin, et partie à Jean-Baptiste Lorfeybre, du midi audit chemin moitié compris, du couchant à Félix Lefebvre et du nord à Mlle Potteau de Lille.

Ce bien est occupé par le sieur André Beghin, fermier à Wattrelos, suivant bail passé devant le notaire Bernard de Tourcoing, le 24 mars 1852, expirant le premier octobre 1864.

S'adresser pour tous renseignements au notaire Delahaye, chargé de cette vente.

ROUBAIX, RUE DU GRAND-CHEMIN, 73

Maison M. Dujardin-Collette,

Vente, pour cause de départ,

D'UN BEAU

MOBILIER

en acajou et en cerisier, Pendule, lampes, glaces, tapis, literies, piano, une collection de minéralogie, cave à liqueur en bois de rose, grande quantité de vins vieux de Bordeaux, de Bourgogne, de Champagne et d'Italie, liqueurs, bouteilles. (Des notices seront distribuées.)

Le lundi 2 février, à dix heures et à deux heures.

On commencera par la batterie de cuisine. Après midi : la vaisselle, les meubles, les literies. A cinq heures, les vins.

3532 Lorient, commissaire-priseur.

MAISON A LOUER.

A louer présentement une Jolie Maison, située rue Poivrée 44.
S'adresser à M. A. Famechon, même rue 46. 3556

ROUBAIX, RUE DE L'EMBRANCHEMENT,

En face de l'Hôtel du Nord,

10 chevaux de trait

de cinq à dix ans,

ET

2 chevaux de voiture

de cinq et huit ans,

Provenant de MM. Parsy frères, distillateurs et fabricants de sucre, à Anneuillain,

A VENDRE

Le mardi 3 février, à deux heures.

On pourra visiter ces chevaux dans les écuries de l'hôtel, le jour de la vente, à partir de dix heures.

Il sera accordé trois mois de crédit. M. Lorient, commissaire-priseur, procédera à cette vente.

Mécaniques Jacquard.

On demande à acheter d'occasion des métiers à Jacquard de 400 et autres. S'adresser rue Notre-Dame, 17, à Roubaix.

Billard à vendre.

A vendre, un beau billard d'occasion. S'adresser pour les renseignements, rue du Galon-d'Eau, 22. 3526

A VENDRE

Deux métiers à retordre, en très bon état.

Une vingtaine de métiers, ayant 2 m. 20 de largeur.
S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 41, Roubaix. 3510

A vendre d'occasion

de très belles BOUTEILLES ANGLAISES à 16 francs le cent.

S'adresser rue du Vieil-Abreuvoir, 44.

A la même adresse, VINS et LIQUEURS aussi d'occasion. 3505

Voiture à vendre.

A vendre une voiture à ressort, en tôle et bois — Cette voiture, en parfait état d'entretien, peut convenir à un boulanger ou à un boucher.
S'adresser estaminet Saint-Jean, rue Saint-Jean. 3503

Maison à louer.

A louer une Maison à usage de fabricant, rue Poivrée, 4, à Roubaix. 3429

A LOUER

pour le premier avril : un atelier de tissage, situé à Hem, près la place, actuellement occupé par M. Grimonprez-Delattre. S'adresser à Madame V^e Jules Dazin, à Roubaix. 3536

Machines à parer.

A VENDRE, à un prix avantageux pour l'acheteur, trois machines à parer 3/4 — pouvant faire 4/4 — n'ayant pas servi. S'adresser à M. A. BEAURAIN, à Saint-Quentin (Aisne). 3545

Boulangerie à céder.

A céder une boulangerie bien achalandée, située dans un bon quartier de la ville.
Réponse au bureau du journal, sous le numéro 3543. 3543

A céder une maison avec détail d'épicerie.

S'adresser rue Neuve, 34. 3537

On désire trouver à louer, à proximité de la ville, un petit jardin, soit en pâturage ou d'agrément, avec une petite maisonnette.

Réponse au bureau de ce journal, sous les lettres L. T. 3550

Maison à louer.

A louer, rue Saint-Maurice, une belle maison à usage de rentier ou d'employé. S'adresser même rue chez M. Browaens, teinturier. 3551

A CÉDER

Un magasin de vins et spiritueux

parfaitement achalandé.

S'adresser au bureau du journal.

A vendre ou à louer

Ancienne route de Tourcoing, le long du sentier, à proximité du pavé, près du Gaz :

Une MAISON à étage, avec jardin, construite sur 100 verges de terre environ, propre à faire estaminet.

Rue du Galon-d'Eau et quai du Canal : Une MAISON occupée par un teinturier, et un vaste bâtiment à plusieurs étages, actuellement à usage de tissage mécanique, propre à tout genre de commerce.

A vendre ou à louer en totalité. S'adresser à M. Paquet, docteur. (3514)

Excellente occasion.

A VENDRE, ensemble ou séparément, un bon CHEVAL propre au tilbury ou à la voiture, avec les harnais ; — un TILBURY en parfait état.
S'adresser rue de la Brasserie, n^o 23, à Roubaix.

A LOUER

Une pièce de 10 mètres 50 centimèt. sur 9 mètres.
S'adresser rue de la Redoute, n^o 19, à Roubaix.

A la même adresse :

deux

Chiens terriers anglais

A VENDRE

3527

DEMANDE D'ASSOCIÉ.

Un jeune négociant, faisant le commerce de laines pour son compte depuis quelques années, connaissant aussi la partie des cotons bruts et filés et ayant déjà une petite clientèle à Roubaix et Tourcoing, désirerait trouver un Associé ou Commanditaire avec un apport de 100,000 à 150,000 francs. Il peut donner tous les renseignements désirables.
Réponse cachetée au bureau de ce Journal sous les lettres O. U. 3558

TOURNEUR-AJUSTEUR.

On demande un bon ouvrier Tourneur-Ajusteur, pour travailler et commander un atelier de réparations en fabrique.
Réponse au bureau de ce Journal sous la lettre A. en se faisant connaître et indiquant le prix qu'on désire gagner. 3557

GARÇON D'OUVROIR.

On demande un jeune homme bien au courant de la besogne d'un ouvrier. Appointements en raison des capacités.
Réponse au bureau du journal, sous le numéro 10. 3533

On demande

Un employé très capable, pour diriger la fabrication et l'ouvrage dans un tissage à la mécanique.
S'adresser rue du Vieil-Abreuvoir, 37. 3546

ÉCRITURES COMMERCIALES.

Un employé de commerce pouvant disposer de quelques heures par jour, désire les utiliser aux écritures commerciales.
Réponse au bureau du journal, sous les initiales C. P. 3501

Demande d'emploi.

Un jeune homme de Roubaix, connaissant à fond la fabrication des tissus, demande un emploi dans un tissage mécanique.

Il parle le flamand avec assez de facilité.
Réponse au bureau du journal, sous les initiales D. G. N. 3529

Offre d'emploi.

Un teinturier demande, pour faire la place de Roubaix, un garçon connaissant parfaitement la ville.

S'adresser par lettre sous le n^o 3523, en indiquant son adresse, au bureau du Journal de Roubaix. 3523

En vente chez J. REBOUX, 56, Grande-Rue, Roubaix :

PAPIER TOILE CIRÉE

POUR EMBALLAGE

(Qualité supérieure, la seule employée dans les plus importantes maisons de commerce.)

MILLE ROULEAUX

de 90 c. jusqu'à 1 m. 20 de hauteur.

N. B. Chaque rouleau mesure exactement 12 mètres.

PRIX :	N ^o 1.	90 cent.	sur 12 mètres, fr.	1.20
	N ^o 2.	90 »	»	1.40
	N ^o 3.	100 »	»	1.75
	N ^o 4.	110 »	»	2.10
	N ^o 5.	120 »	»	2.50

HYGIÈNE DE LA TOILETTE

VINAIGRE ANGLAIS, AROMATIQUE & BALSAMIQUE

Adopté et recommandé par le conseil de salubrité de Londres.

Importation préparée et perfectionnée par CHALMIN, parfumeur.

Le VINAIGRE ANGLAIS possède une odeur douce et suave ; il est tonique, rafraîchissant et hygiénique ; il blanchit et assouplit la peau, lui donne ce velouté et cette fraîcheur que toutes nos dames envient, fait disparaître les rides et les taches de rousseur ; enfin il est anti-méphitique, ce qui le rend indispensable aux personnes qui fréquentent les bals, les théâtres, etc., en un mot tous les endroits où l'on respire un air vicié. — Cette dernière propriété, que possède le Vinaigre anglais d'être un préservatif contre le méphitisme de l'air et des vapeurs, l'a fait adopter et recommander par le Conseil d'hygiène de Londres. Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 39, 40, 41, 43 et 45. Maison à Paris, rue d'Enghien, 24.

EXPORTATION. — Prix en France, 1 f., 1 f. 50, 3 f. et 5 f. le flacon.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, contour de l'Eglise-Saint-Martin, 6, et chez tous les COIFFEURS et parfumeurs de France et de l'étranger.

Le propriétaire-gérant, J. Rebourg.

Imp. J. Rebourg, Roubaix

Demande d'emploi.

Un jeune homme de très bonne famille, bien instruit, connaissant la tenue des livres en partie double, et sachant ourdir, demande un emploi.
Réponse au bureau du journal, sous les initiales J. L. 3506

ASSOCIÉ.

Une personne d'un âge mûr, déjà établie et possédant un matériel convenable, connaissant parfaitement la teinture en laine, fil et coton, ayant en main un établissement à reprendre immédiatement, désire trouver un associé.

S'adresser au bureau du journal sous le numéro 3520. 3520

NOURRICE.

Une jeune femme nouvellement accouchée, demande à se placer en qualité de nourrice.

S'adresser à Sully, hameau des Trois-Bouteilles, chez Hortense Beller. 3552

FABRIQUE

DE CHAPEAUX & CASQUETTES

de paille

EN TOUS GENRES

Blanchissage et changement de forme

JACQUES GILLET

RUE NAIN, 4, AU PREMIER. 3547

GRAND BUREAU de PLACEMENT

Tenu par LÉOPOLD DUMORTIER, pour les chauffeurs, les domestiques, les cochers, garçons de café, hommes de confiance, servantes et cuisinières.

Le bureau est situé à la Descente des Peigneurs, n^o 100, route de Tourcoing. 3512

MAGASIN

DE
Musique vocale et instrumentale
VENTE, LOCATION ET ABONNEMENT

PIANOS

et HARMONIUMS

VICTOR DELANNOY

Grande-Rue, 50, Roubaix.

Hôtel du Grand-Cerf

tenu par IVO VALCKE

RUE DU COLLÈGE, 21, ROUBAIX

Repas de noces. — Dîners à toute heure. — Chambres. — Remises et écuries. 3516

VAREUSES.