

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix.

COMMUNE DE WATTRELOS
Hameau de la Baillerie.
TROIS MAISONS

et
9 ARES 92 CENTIARES
de
FONDS ET JARDIN POTAGER
A VENDRE
EN TOTALITÉ OU EN DEUX LOTS
Pour en jouir de suite.

Le lundi 9 février 1863, trois heures de relevée, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en l'une des salles de la Mairie de Wattrelos, à la vente en une seule adjudication qui sera définitive du bien ci-dessus désigné.
S'adresser pour renseignements audit M^e Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions.

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix.

A VENDRE
DE GRÉ A GRÉ,

1^o Ville de Roubaix, rue du Galon-d'Eau.
Une maison d'habitation à deux étages, avec atelier de filature; le tout érigé sur 17 ares environ de terrain, se prolongeant de la rue du Galon-d'Eau jusqu'au canal; et souterrain sous le quai dudit canal.

2^o VILLE DE ROUBAIX.
Un établissement de charpentier-mécanicien, nouvellement construit, composé de maison d'habitation avec caves et citerne; atelier et remise; le tout construit sur et avec 2 ares 50 centiares de terrain.

A LOUER

pour en jouir de suite,
Ville de Roubaix, rue du Grand-Chemin.
Une grande et belle maison à étages, de construction récente, parfaitement décorée; ayant porte cochère et beau jardin.
S'adresser pour tous renseignements à M^e Lanvin, notaire à Roubaix. 3535

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX
Rue l'Avocat, 30, 32 et 34,

Trois Maisons à étage
nouvellement construites,
ET 3 ARES 79 CENTIARES DE FONDS
ET JARDIN

A VENDRE, EN TOTALITÉ ET PAR LOTS,
Le lundi 23 février 1863, trois heures de relevée, en l'étude et par le ministère de M^e Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. 3553

Etude de M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix

VILLE DE ROUBAIX
Rue Neuve, 23,

Une belle MAISON
A ÉTAGE,

en parfait état d'entretien, avec deux ares quatre-vingt-seize centiares de fonds, cour et jardin, occupée par M. et Mme Heinevetter-Wugk,

A VENDRE DANS TOUTES LES CAS
Sur une mise-à-prix de 24,000 francs,
Pour en jouir et disposer le 1 juillet 1863.

Le lundi 16 février, trois heures précises de relevée, M^e Cottigny, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à l'adjudication qui sera définitive, du bien sus-désigné.

Etude de M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix

ROUBAIX, RUE DU GALON-D'EAU,
NEUF MAISONS

dont six donnant sur ladite rue et sur laquelle elles présentent en front de 29 mè. 61 centim., le tout contenant en superficie 14 ares 53 ares,

A VENDRE VOLONTAIREMENT
EN TOTALITÉ OU PAR LOTS.

S'adresser pour traiter à M^e Cottigny, notaire à Roubaix, chargé de la vente et dépositaire du plan. 3515

A LOUER, AVEC FORCE MOTRICE,

UNE
FILATURE DE LAINE PEIGNÉE
DE 2,600 BROCHES

dont la préparation est presque neuve.

A VENDRE, 8 métiers de 170 broches, des bobinoirs et autres machines préparatoires.
S'adresser rue du Quai, n^o 1, Roubaix.

A vendre ou à louer

Ancienne route de Tourcoing, le long du sentier, à proximité du pavé, près du Gaz :
Une MAISON à étage, avec jardin, construite sur 100 verges de terre environ, propre à faire estaminet.

Rue du Galon-d'Eau et quai du Canal :
Une MAISON occupée par un teinturier, et un vaste bâtiment à plusieurs étages, actuellement à usage de tissage mécanique, propre à tout genre de commerce.
A vendre ou à louer en totalité.
S'adresser à M. Paquet, docteur. (3514)

VENTE

Le lundi 16 février, M. CH. TACQUET, greffier de paix à Roubaix, procédera à Wasquehal sur la place à une vente d'une grande quantité d'Outils de Tonnelier. — Voir l'affiche pour plus amples renseignements. 3555

Maison à louer.

A louer une Maison à usage de fabricant, rue Poivrée, 4, à Roubaix. 3429

MAISON A LOUER.

A louer présentement une Jolie Maison, située rue Poivrée 44.
S'adresser à M. A. Famechon, même rue 46. 3556

Maison à louer.

A louer, rue Saint-Maurice, une belle maison à usage de rentier ou d'employé. S'adresser même rue chez M. Browaays, teinturier. 3551

A LOUER

pour le premier avril : un atelier de tissage, situé à Hem, près la place, actuellement occupé par M. Grimonprez-Delattre. S'adresser à Madame V^e Jules Dazin, à Roubaix. 3536

A CÉDER

Un magasin de vins et spiritueux parfaitement achalandé.
S'adresser au bureau du journal.

Boulangerie à céder.

A céder une boulangerie bien achalandée, située dans un bon quartier de la ville.
Réponse au bureau du journal, sous le numéro 3543. 3543

A céder une maison avec détail d'épicerie.

S'adresser rue Neuve, 34. 3537

On désire trouver à louer, à proximité de la ville, un petit jardin, soit en pâturage ou d'agrément, avec une petite maisonnette.
Réponse au bureau de ce journal, sous les lettres L. T. 3550

Voiture à vendre.

A vendre une voiture à ressort, en tôle et bois. — Cette voiture, en parfait état d'entretien, peut convenir à un boulanger ou à un boucher.
S'adresser estaminet Saint-Jean, rue Saint-Jean. 3503

A LOUER

Une pièce de 10 mètres 50 centimètres sur 9 mètres.
S'adresser rue de la Redoute, n^o 19, à Roubaix.

A la même adresse :

deux
Chiens terriers anglais
A VENDRE 3527

A vendre d'occasion

de très belles BOUTEILLES ANGLAISES à 16 francs le cent.
S'adresser rue du Vieil Abreuvoir, 44.
A la même adresse, VINS et LIQUEURS aussi d'occasion. 3505

Machines à parer.

A VENDRE, à un prix avantageux pour l'acheteur, trois machines à parer 3/4 — pouvant faire 4/4 — n'ayant pas servi.
S'adresser à M. A. BEURAIN, à Saint-Quentin (Aisne). 3545

Mécaniques Jacquard.

On demande à acheter d'occasion des métiers à Jacquard de 400 et autres.
S'adresser rue Notre-Dame, 17, à Roubaix.

On demande

A acheter d'occasion un TILBURY en bon état.
Réponse au bureau du Journal sous le n^o 3564. 3564

Billard à vendre.

A vendre, un beau billard d'occasion.
S'adresser pour les renseignements, rue du Galon-d'Eau, 22. 3526

A VENDRE

Deux métiers à retordre, en très bon état.
Une vingtaine de métiers, ayant 2 m. 20 de largeur.
S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 41, Roubaix. 3510

Excellente occasion.

A VENDRE, ensemble ou séparément, un bon CHEVAL propre au tilbury ou à la voiture, avec les harnais; — un TILBURY en parfait état.
S'adresser rue de la Brasserie, n^o 23, à Roubaix.

Madame veuve DELFORTRIE déclare qu'à dater de ce jour elle ne reconnaît plus les dettes que pourrait contracter son fils EDMOND DELFORTRIE.
Roubaix, 4 février 1863
3562 Veuve DELFORTRIE.

Le sieur FRANÇOIS DESOUBRY, menuisier - mo-leleur, déclare qu'à dater de ce jour, il ne reconnaît plus les dettes que pourrait contracter sa femme Sophie-Aimée CASTEL.
Roubaix, 4 février 1863.
3559 François DESOUBRY.

DEMANDE D'ASSOCIÉ.

Un jeune négociant, faisant le commerce de laines pour son compte depuis quelques années, connaissant aussi la partie des cotons bruts et filés et ayant déjà une petite clientèle à Roubaix et Tourcoing, désirerait trouver un Associé ou Commanditaire avec un apport de 100 000 à 150.000 francs. Il peut donner tous les renseignements désirables.
Réponse cachetée au bureau de ce Journal sous les lettres O. U. 3558

Demande d'emploi

Un Contre-Maitre de filature de Laine, pouvant fournir d'excellentes renseignements sur ses connaissances de la partie, demande un emploi.
Réponse écrite au bureau du journal sous le n^o 3554. 3554

TOURNEUR-AJUSTEUR.

On demande un bon ouvrier Tourneur-Ajusteur, pour travailler et commander un atelier de réparations en fabrique.
Réponse au bureau de ce Journal sous la lettre A, en se faisant connaître et indiquant le prix qu'on désire gagner. 3557

On demande

Un employé très capable, pour diriger la fabrication et l'ouvrage dans un tissage à la mécanique.
S'adresser rue du Vieil-Abreuvoir, 37. 3546

ÉCRITURES COMMERCIALES.

Un employé de commerce pouvant disposer de quelques heures par jour, désire les utiliser aux écritures commerciales.
Réponse au bureau du journal, sous les initiales C. P. 3501

Demande d'emploi.

Un jeune homme de Roubaix, connaissant à fond la fabrication des tissus, demande un emploi dans un tissage mécanique.
Il parle le flamand avec assez de facilité.
Réponse au bureau du journal, sous les initiales D. G. N. 3529

NOURRICE.

Une jeune femme nouvellement accouchée, demande un nourrisson.
S'adresser triez Saint-Joseph, cour Salmier, 60. 3560

ASSOCIÉ.

Une personne d'un âge mûr, déjà établie et possédant un matériel convenable, connaissant parfaitement la teinture en laine, fil et coton, ayant en main un établissement à reprendre immédiatement, désire trouver un associé.
S'adresser au bureau du journal sous le numéro 3520. 3520

Demande d'emploi.

Un jeune homme de très bonne famille, bien instruit, connaissant la tenue des livres en partie double, et sachant ourdir, demande un emploi.
Réponse au bureau du journal, sous les initiales J. L. 3506

FABRIQUE

DE
CHAPEAUX & CASQUETTES
de paille
ENTOUS GENRES

Blanchissage et changement de forme

JACQUES GILLET
RUE NAIN, 4, AU PREMIER. 3547

MAGASIN

DE
Musique vocale et instrumentale
VENTE, LOCATION ET ABONNEMENT
de

PIANOS
et
HARMONIUMS

VICTOR DELANNOY
Grande-Rue, 50, Roubaix.

VAREUSES.

Dépôt de Vareuses de Dunkerque, rue du Vieux-Faubourg, 29, au second, à Lille. 3476

NOUVELLE MACHINE A VAPEUR

à chaudière verticale à grande surface de chauffe,
BREVETÉE
s. g. d. g.



MACHINES A VAPEUR
fixes et locomobiles,
de toutes forces.
MACHINES
A BATTRE LES GRAINS



GRANDES MACHINES A VAPEUR
système de WOOLF et autres, jusqu'à la force de 80 chevaux,
A BALANCIER OU HORIZONTALES
DEBIÈVRE - LESAFFRE
Rue du Bombardement, à Lille. 3033

AUX Gobelins

RUE ESQUERMOISE, 81^{bis}, A LILLE

SPECIALITÉ D'ÉTOFFES POUR DEUIL

Lainages, Cachemires, Mérinos, Flanelles & Soiries
POUR ROBES, CHALES & CONFECTIONS
Châles tartans, Cache-nez, Cravates
BONNETS, CHAPEAUX & COIFFURES FAITS & SUR COMMANDE
CRÊPES, COLS, LINGERIE
& ASSORTIMENT CONSIDÉRABLE DE BIJOUX NOIRS & DE FANTAISIE
POUR DEUIL 2846

Entrepôt de vins, spiritueux, liqueurs, et dépôt de bières étrangères.

MAISONS A BORDEAUX ET A TOURCOING.

ANT. LIAGRE

RUE DU VIEIL-ABREUVOIR, 44, ROUBAIX

Vins

ins et ordinaires,
en cercles et en bouteilles :
Bordeaux
Bourgogne
Champagne
Mâconnais
Midi
Malaga
Madère
Kérés
Porto
Alicante
Chypre
Muscat de Rivesaltes.
Id. de Frontignan.
Vermouth.

Vinagres

de Bordeaux
Orléans
Grains
à l'Estragon

Spiritueux.

Cognac fine Champagne
Id. vieux
Id. fin bois
Armagnac
Rhum Jamaïque
Id. Martinique
Kirsch fin et vieux
Eau-de-vie fine et ordin^{re}
Genièvre de Hollande
Id. de Wambrechies
Absinthe suisse et ordin^{re}

Bières

de Strasbourg
Bavière
Louvain (bière blanche)
Lambic
Faro
Pale Ale (bière anglaise)
Porter id.

Liqueurs

finés, demi-finés
ordinaires.

Chartreuse
Raspail
Lamartine
Punch Grassot
Parisienne
Mandarine
Vespetro
Menthe
Noyau
Vanille
Cassis
Anisette de Bordeaux
Curaçao de Hollande
Orgeat
Capillaire
Gomme
Citron
Groseille
Etc. etc.

Grand assortiment de vins fins et liqueurs, pour noces, bals, soirées et fêtes. 2941

PLUS D'HUILE DE FOIE DE MORUE SIROP DE RAIFORT IODE de Grimault et C^{ie} Pharmaciens à Paris

D'après les certificats des médecins des hôpitaux de Paris, consignés dans le prospectus, et l'approbation de plusieurs Académies, ce sirop s'emploie, avec le plus grand succès, à la place de l'huile de foie de morue, à laquelle il est réellement supérieur. Il guérit les maladies de poitrine, les scrofules, le lymphatisme, la pâleur et la mollesse des chairs, les pertes d'appétit, les affections catarrhales, et régénère la constitution en purifiant le sang. C'est en un mot, le plus puissant dépuratif connu. Il ne fatigue jamais l'estomac ou les intestins comme l'iode de potassium et l'iode de fer, et s'administre avec la plus grande efficacité aux jeunes enfants, sujets aux humeurs et à l'engorgement des glandes. — Le docteur CAZENAVE, de l'hôpital Saint-Louis, de Paris, le recommande d'une manière toute particulière dans les maladies de la peau. Dépôt, pharmacie COILLE et dans les bonnes pharmacies.

NÉURALGIES. -- GUÉRISON

PROMPTE ET RADICALE, par les pilules ANTI-NÉURALGIQUES de CRONIER, la seule préparation anti-néuralgique qui ait été faite jusqu'à ce jour. — Dépôt chez LEVASSEUR, pharmacien, 19, rue de la Monnaie, à Paris, et dans toutes les pharmacies de France. Prix 3 fr. la boîte. — N. B. Toute personne qui enverra un bon de 3 fr. sur la poste, recevra franco par la même voie une boîte de pilules 2583-8081

HYGIÈNE DE LA TOILETTE

VINAIGRE ANGLAIS, AROMATIQUE & BALSAMIQUE
Adopté et recommandé par le conseil de salubrité de Londres.

Importation préparée et perfectionnée par CHALMIN, parfumeur.

Le VINAIGRE ANGLAIS possède une odeur douce et suave; il est tonique, rafraîchissant et hygiénique; il blanchit et assouplit la peau, lui donne ce velouté et cette fraîcheur que toutes nos dames envient, fait disparaître les filles et les taches de rousseur; enfin il est anti-méphitique, ce qui le rend indispensable aux personnes qui fréquentent les bals, les théâtres, etc., en un mot tous les endroits où l'on respire un air vicié. — Cette dernière propriété, que possède le Vinaigre anglais d'être un préservatif contre le méphitisme de l'air et des vapeurs, l'a fait adopter et recommander par le Conseil d'hygiène de Londres. Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 39, 40, 41, 43 et 45. Maison à Paris, rue d'Enghien, 24.

EXPORTATION. — Prix en France, 1 f., 1 f. 50, 3 f. et 5 f. le flacon.
Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, contour de l'Eglise-Saint-Martin, 6, et chez tous les coiffeurs et parfumeurs de France et de l'étranger.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux.

Imp. J. Reboux, Roubaix