

# ANNONCES

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.

**VILLE DE ROUBAIX**  
Rue l'Avocat, 30, 32 et 34,  
**Trois Maisons à étage**  
nouvellement construites,  
ET 3 ARES 79 CENTIARES DE FONDS  
ET JARDIN

A VENDRE, EN TOTALITÉ ET PAR LOTS,  
Le lundi 23 février 1863, trois heures de  
relevé, en l'étude et par le ministère de  
M. Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de  
cette vente et des conditions. 3553

Etude de M. COTTIGNY, notaire à Roubaix.

**COMMUNE DE WATTRELOS,**  
Le long du pavé conduisant à la Place.  
**UNE GRANDE ET BELLE  
MAISON A ÉTAGE**

A USAGE D'ESTAMINET  
Plus une autre MAISON en voie de  
construction.

Le tout contenant en fonds 20 ares 74  
centiares.

**A VENDRE**  
En totalité ou en deux lots,  
Pour en jouir et disposer le 1<sup>er</sup> Mai 1863.

Le lundi 23 Février, 3 heures précises  
de relevé, en l'une des salles de la Mairie  
de Wattrelos, M. COTTIGNY, notaire à  
Roubaix, procédera à l'adjudication qui  
sera définitive dudit bien. 3565.

Etude de M. COTTIGNY, notaire à Roubaix

**VILLE DE ROUBAIX**  
Rue Neuve, 23,  
**Une belle MAISON**  
A ÉTAGE,

en parfait état d'entretien, avec deux ares  
quatre-vingt-seize centiares de fonds, cour  
et jardin, occupée par M. et Mme Heine-  
vetter-Wugk,

A VENDRE DANS TOUTS LES CAS  
Sur une mise-à-prix de 21,000 francs,  
Pour en jouir et disposer le 1<sup>er</sup> juillet 1863.

Le lundi 16 février, trois heures précises  
de relevé, M. Cottigny, notaire à Roubaix,  
procédera, en son étude, à l'adjudication  
qui sera définitive, du bien sus-désigné.

Etude de M. COTTIGNY, notaire à Roubaix

**ROUBAIX, RUE DU GALON-D'EAU,**  
**NEUF MAISONS**  
dont six donnant sur ladite rue et sur la-  
quelle elles présentent en front de 29 mè-  
tres 61 centim., le tout contenant en superficie  
14 ares 53 ares,

A VENDRE VOLONTAIREMENT  
EN TOTALITÉ OU PAR LOTS.

S'adresser pour traiter à M. Cottigny,  
notaire à Roubaix, chargé de la vente et  
dépositaire du plan. 3515

**A Louer pour le Printemps.**  
(Faubourg de Lille.)

**JOLIES  
MAISONS de CAMPAGNE**

Avec avant-cour, jardin, remise et écurie  
pour deux chevaux  
Ces Maisons de Campagne, situées à  
Mons-en-Barœul, dans une position agré-  
able, à 100 mètres du pont du Lion d'Or  
(faubourg St.-Maurice.) sur la grande route  
de Roubaix. 3569.  
S'adresser rue de Courtrai, 23, Lille.

**Maison à louer.**

A louer une Maison à usage de fabricant,  
rue Poivrée, 4, à Roubaix. 3429

**Maison à louer.**

A louer, rue Saint-Maurice, une belle  
maison à usage de rentier ou d'employé.  
S'adresser même rue chez M. Browaeyts,  
teinturier. 3551

**A vendre ou à louer**

Ancienne route de Tourcoing, le long  
du sentier, à proximité du pavé, près du  
Gaz :  
Une MAISON à étage, avec jardin, con-  
struite sur 100 verges de terre environ,  
propre à faire estaminet.

Rue du Galon-d'Eau et quai du Canal :  
Une MAISON occupée par un teinturier,  
et un vaste bâtiment à plusieurs étages,  
actuellement à usage de tissage méca-  
nique, propre à tout genre de commerce.  
A vendre ou à louer en totalité.  
S'adresser à M. Paquet, docteur. (3514

**A LOUER**

Une pièce de 10 mètres 50 centimètres sur  
9 mètres.  
S'adresser rue de la Redoute, n° 19, à  
Roubaix.

A la même adresse :  
**deux**

**Chiens terriers anglais  
A VENDRE**

**A LOUER**

pour le premier avril : un atelier de tis-  
sage, situé à Hem, près la place, actuelle-  
ment occupé par M. Grimonprez-Delattre.  
S'adresser à Madame V. Jules Dazin, à  
Roubaix. 3536

**Voiture à vendre.**

A vendre une voiture à ressort, en tôle  
et bois. — Cette voiture, en parfait état  
d'entretien, peut convenir à un boulanger  
ou à un boucher.  
S'adresser estaminet Saint-Jean, rue  
Saint-Jean. 3503

**A vendre d'occasion**

de très belles BOUTEILLES ANGLAISES à  
16 francs le cent.  
S'adresser rue du Vieil-Abreuveur, 44.  
A la même adresse, VINS et LIQUEURS  
aussi d'occasion. 3505

**Mécaniques Jacquard.**

On demande à acheter d'occasion des  
métiers à Jacquard de 400 et autres.  
S'adresser rue Notre-Dame, 17, à Rou-  
baix.

**On demande**

A acheter d'occasion un TILBURY en  
bon état.  
Réponse au bureau du Journal sous le  
N° 3564. 3564

**A VENDRE**

Deux métiers à retordre, en très bon  
état.  
Une vingtaine de métiers, ayant 2 m. 20  
de largeur.  
S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes,  
41, Roubaix. 3510

**Excellente occasion.**

A VENDRE, ensemble ou séparément,  
un bon CHEVAL propre au tilbury ou à la  
voiture, avec les harnais; — un TILBURY  
en parfait état.  
S'adresser rue de la Brasserie, n° 23, à  
Roubaix.

**SPÉCIALITÉ**

POUR  
Fournitures de Tissage, Peignage et  
Filature.

**ROTS ET HARNATS.**

Renseignements pour tout ce qui con-  
cerne l'Industrie. — Gustave Burette, 6, rue  
du Fresnoy. 3566

**AUX FUMEURS.**

Contre mandat de poste de 8 fr. 50, ou  
10 fr. en timbre poste, on recevra franco  
dans tout l'empire une bonne et solide  
PIPE en ÉCUME DE MER, garantie vraie,  
avec son bout en ambre et son écrin.  
Ecrire franco à F. MARTIN, fabricant,  
22, rue Janneau, à Paris. — On expédie  
par retour du courrier. 3573-4309

**Magasin d'Épicerie**

A CÉDER.  
S'adresser rue Latine, 10. 3574

**JEU DE BILLARD**

POULE SANS MISE.  
Le sieur WATTEL-DESCAMPS, fabri-  
cant de Billards, rue de Blanche-Maille, a  
l'honneur d'informer les amateurs qu'à  
l'occasion de l'essai du premier GRAND  
BILLARD provenant de sa fabrication, il  
fera jouer à la poule et sans aucune mise,  
Jeudi 12 février à 6 heures du soir, Est-  
aminet St.-Georges, deux queues de Bi-  
lard richement incrustées. 5370

**Briqueterie à Vendre.**

Près la Station du Chemin de Fer.  
S'adresser à M. Castel, route de Mou-  
veaux. 3568.

**Demande d'emploi**

Un Contre-Maitre de filature de Laine,  
pouvant fournir d'excellentes renseigne-  
ments sur ses connaissances de la partie,  
demande un emploi.  
Réponse écrite au bureau du journal  
sous le N° 3554. 3554

**ÉCRITURES COMMERCIALES.**

Un employé de commerce pouvant dis-  
poser de quelques heures par jour, désire  
les utiliser aux écritures commerciales.  
Réponse au bureau du journal, sous les  
initiales C. P. 3504

**Demande d'emploi.**

Un jeune homme de Roubaix, connais-  
sant à fond la fabrication des tissus, de-  
mande un emploi dans un tissage méca-  
nique.  
Il parle le flamand avec assez de facilité.  
Réponse au bureau du journal, sous les  
initiales D. G. N. 3529

**ASSOCIÉ.**

Une personne d'un âge mûr, déjà établie  
et possédant un matériel convenable, con-  
naissant parfaitement la teinture en laine,  
fil et coton, ayant en main un établissement  
à reprendre immédiatement, désire trouver  
un associé.  
S'adresser au bureau du journal sous le  
numéro 3520. 3520

**Chien perdu.**

Un chien poil roux a été perdu dans la  
journée du 9 courant. On est prié de le  
ramener chez M. V. Hambin, route de  
Tourcoing, 88. 3572

**Demande d'emploi.**

Un jeune homme de très bonne famille,  
bien instruit, connaissant la tenue des li-  
vres en partie double, et sachant ourdir,  
demande un emploi.  
Réponse au bureau du journal, sous les  
initiales J. L. 3506

**FABRIQUE**

DE  
**CHAPEAUX & CASQUETTES**  
de paille  
EN TOUTS GENRES

Blanchissage et changement de forme

**JACQUES GILLET**  
RUE MAIN, 4, AU PREMIER. 3547

**VAREUSES.**

Dépôt de Vareuses de Dunkerque, rue du  
Vieux-Faubourg, 29, au second, à Lille. 3476

**MAGASIN**

DE  
Musique vocale et instrumentale  
VENTE, LOCATION ET ABONNEMENT  
de

**PIANOS**

et  
**HARMONIUMS**

VICTOR DELANNOY  
Garde-Rue, 50, Roubaix.

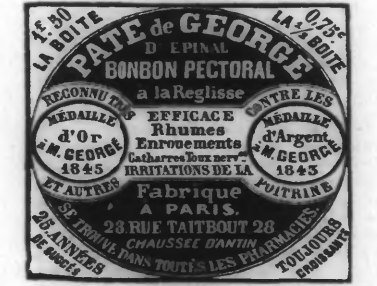
**ÉCLAIRAGE**

AU  
**PHOTOGÈNE PUR.**

Réduction de 50 p. % sur l'huile de  
colza ou autres, et de 30 % sur le schiste,  
le pétrole et la luciline.  
Absence d'odeur et de fumée mal-  
santes.  
Pas d'explosion, pas d'incendie.  
Conservation des dorures et couleurs  
tendres.  
ENTREPOT à la Direction, RUE DE  
L'EMBRANCHEMENT, 27, ROUBAIX.  
TRANSFORMATION des lampes de toute  
sorte, chez M. LONGUEPÉE, rue Saint-  
Georges, 38.  
Ces lampes peuvent être disposées à peu  
de frais pour l'éclairage au photogène.

**GRAND BUREAU de PLACEMENT**

Tenu par LÉOPOLD DUMORTIER,  
pour les chauffeurs, les domestiques, les  
cochers, garçons de café, hommes de con-  
fiance, servantes et cuisinières.  
Le bureau est situé à la Descente des  
Peigneurs, n° 100, route de Tourcoing. 3542



**PATE et SIROP**

DE  
**BERTHÉ**

A LA CODEINE

Préconisés par tous les Médicins con-  
tre la grippe, le ca arrhe, la coqueluche et  
tous les irritations de poitrine, ac-  
cueillis avec empressement par tous les  
malades qui obtiennent de leur emploi  
un soulagement immédiat à leur souf-  
rance, le Sirop et la Pâte de Berthé ont  
excité la cupidité des contrefacteurs.  
Pour mettre un terme à des sub-  
stitutions blâmables, nous rappo-  
sons qu'on évitera toute fraude en exigeant  
sur chaque produit le nom de Berthé  
le nom de Berthé  
et la signature ci-  
contre : pharmacien lauréat des hôpitaux.  
Dépôt à la PHARMACIE DU LOUVRE, 131, rue  
Saint-Honoré, et dans toutes les phar-  
macies de France et de l'Étranger.

**CABINET** pour prise de brevets  
et dessins industriels.  
S'adresser rue du Midi, 17, à Roubaix,  
ou rue Saint-Genois, 8, à Lille. 7492

**AUX GOBELINS**  
RUE ESQUERMOISE, 81<sup>bis</sup>, A LILLE

**SPECIALITÉ**  
**D'ÉTOFFES POUR DEUIL**  
Lainages, Cachemires, Mérinos, Flanelles & Soiries  
**POUR ROBES, CHALES & CONFECTIONS**  
Chales tartans, Cache-nez, Cravates  
BONNETS, CHAPEAUX & COIFFURES FAITS & SUR COMMANDE  
**CRÊPES, COLS, LINGERIE**  
& ASSORTIMENT CONSIDÉRABLE DE BIJOUX NOIRS & DE FANTAISIE  
**POUR DEUIL** 2846

**NOUVELLE MACHINE A VAPEUR**  
à chaudière verticale à grande surface de chauffe,  
**BREVETÉE**  
s. g. d. g.

**MACHINES A VAPEUR**  
fixes et locomobiles,  
de toutes forces.  
**MACHINES**  
A BATTRE LES GRAINS

**GRANDES MACHINES A VAPEUR**  
système de WOOLF et autres, jusqu'à la force de 80 chevaux,  
**A BALANCIER OU HORIZONTALES**

**DEBIÈVRE - LESAFFRE** 3033  
Rue du Bombardement, à Lille.

Entrepôt de vins, spiritueux, liqueurs, et dépôt de bières étrangères.  
**MAISONS A BORDEAUX ET A TOURCOING.**  
**ANT. LIAGRE**  
RUE DU VIEIL-ABREUVOIR, 44, ROUBAIX

Vins	Spiritueux.	Liqueurs
ins et ordinaires, en cercles et en bouteilles :	Cognac fine Champagne Id. vieux Id. fin bois	fine3, demi-fines ordinaires.
Bordeaux Bourgogne Champagne Maconnais Midi Malaga Madère Kérés Porto Alicante Chypre Muscat de Rivesaltes. Id. de Frontignan. Vermonth.	Armagnac Rhum Jamaïque Id. Martinique Kirsch fin et vieux Eau-de-vie fine et ordin- Genièvre de Hollande Id. de Wambrechies Absinthe suisse et ordin-  <b>Bières</b> de Strasbourg Bavière Louvain (bière blanche) Lambic Faro Pale Ale (bière anglaise) Porter id.	Chartreuse Raspail Lamartine Punch Grassot Parisienne Mandarine Vespetro Menthe Noyau Vanille Cassis Anisette de Bordeaux Curaçao de Hollande Orgeat Capillaire Gomme Citron Groseille Etc. etc.

Grand assortiment de vins fins et liqueurs, pour noces, bals, soirées  
et fêtes. 2941

**POMMADE DES CHATELAINES**  
ou l'Hygiène du Moyen-Age,  
de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans  
un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines  
du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté  
remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant,  
de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composé par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix,  
chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, n° 6; chez  
les Merciers & principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (770)

**LE CHOCOLAT-MENIER**

se rencontre partout, dans les villes, dans les campagnes et jusque dans le moi-  
dre village. Il est adopté universellement, et le chiffre de sa consommation s'ex-  
prime par millions de kilogrammes. Une vente aussi importante ne peut s'expli-  
quer que par la bonne qualité de ce Chocolat et par sa supériorité réelle quand  
on le compare avec ceux qui sont vendus 20 à 25 0/0 plus cher. Cet accord entre  
la modération du prix et la bonté du produit dérive naturellement de la position  
spéciale de la Maison MENIER.

- 1<sup>re</sup>—Elle importe elle-même d'Amérique ses provisions de cacao, et des agents établis aux  
lieux mêmes de production, y choisissent les meilleures espèces.
- 2<sup>de</sup>—Sa fabrication a pris une telle importance que ses frais, répartis sur cette grande  
production, deviennent bien moindres que dans les fabriques ordinaires.
- 3<sup>de</sup>—Fondée depuis longues années, elle a eu le temps d'amortir le capital représenté par  
ses machines et son installation industrielle : l'intérêt de ce capital n'est plus une  
cause d'augmentation de ses prix de revient.

On peut donc faire ce raisonnement : si elle achète moins cher les bonnes  
sortes de cacao, si elle fabrique à moins de frais, elle peut conséquemment vendre  
à meilleur marché des qualités de Chocolat que d'autres fabriques doivent coter  
à un plus haut prix.

A cette conclusion logique, il faut ajouter que la Maison MENIER a pour système  
de réduire toujours dans de justes limites le prix de ses Chocolats, afin d'appeler  
le plus grand nombre possible de consommateurs à se servir d'un aliment aussi  
salutaire. 3349-11,182

Le propriétaire-gérant, J. Reboux. Imp. J. Reboux, Roubaix