

Etude de M. LANVIN, Notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX  
Quai du Canal,

# UN JARDIN

bien planté,

ET UN

## Bâtiment de Filature

y attachant,

### A VENDRE

L'an 1863, le jeudi 7 mai, trois heures de relevée, M. Lanvin procédera en son étude à l'adjudication du bien prédesigné. S'adresser pour les renseignements à M. Lanvin, dépositaire des titres et d'un plan de la propriété. 3706

Etude de M. COTTIGNY, notaire à Roubaix

ROUBAIX, RUE DE L'ALOUETTE

Cour Lepers,

## Maison en mansarde

portant le numéro 26, et occupé par Ed. Lecoq, au loyer de 144 francs,

### A VENDRE

pour en jouir de suite.

Le lundi 27 avril 1863, trois heures précises de relevée, M. Cottigny procédera en son étude, à l'adjudication de ladite maison. 3698

Etude de M. DUCHANGE, Notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX

Rue aboutissant à la route de Tourcoing derrière la filature de M. Duffot.

## UNE MAISON

A VENDRE

Pour en jouir de suite.

L'an 1863, le Lundi 20 Avril, 3 heures précises de relevée, M. DUCHANGE, Notaire à Roubaix, adjugera en son étude à l'adjudication définitive de la maison ci-dessus énoncée.

S'adresser pour les renseignements à M. DUCHANGE, Notaire à Roubaix, chargé de cette vente. 3688

Etude de M. LECONTE, notaire à Lannoy

Le jeudi 7 mai 1863, deux heures précises de relevée, à Baisieux, M. Lecoq procédera à la vente d'une quantité de très belle

## PAILLE DE BLÉ

battue au fléau (environ 15,000 bottes).

L'assemblée avant la vente en la demeure de MM. Defontaine frères et sœur, rentiers audit Baisieux. 3699

Etude de M. DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

L'an 1863, le jeudi 7 mai, à 3 heures de relevée, ledit notaire Delahaye procédera, en son étude sise rue de Tournai, 31, à la vente des biens ci-après désignés :

VILLE DE TOURCOING

Art. 1. Rue de Tournai, n° 38.

Une MAISON à usage de maître couvreur, et 2 ares 04 centiares 10 dix-millièmes de fonds et terrain.

Cette maison est occupée sans bail jusqu'au 1<sup>er</sup> octobre 1863, par M. François Herdelle, maître couvreur.

Art. 2. Même rue, n° 40.

Une MAISON à usage de cabaret sous l'enseigne du Chevalier-Vert, comprenant deux corps de bâtiments à étage, caves et autres dépendances; plus, un jeu de boules couvert, le tout érigé sur 2 ares 71 centiares de fonds et terrain.

Cette maison est occupée jusqu'au 1<sup>er</sup> septembre 1864, par M. Verhelle-Dumortier, cabaretier.

Art. 3.

99 centiares 90 dix-millièmes de terrain en VERGER, situé derrière l'article premier ci-dessus.

Ce terrain est occupé sans bail par M. Liagre-Hauterive, brasseur à Tourcoing.

Tous ces biens, qui ne forment qu'une seule masse, seront vendus en totalité ou en trois lots qui pourront être réunis l'un à l'autre et ne former que deux lots, le tout au gré des amateurs.

Les plans de ces propriétés sont déposés en l'étude dudit notaire Delahaye. 3704

Etude de M. LEFEBVRE, notaire à Lille, rue de l'Hôpital-Militaire, 93.

Mercrêdi 29 avril, à trois heures, M. Lefebvre, notaire, adjugera en son étude : CROIX, près de Roubaix, au Crêchet, à l'angle d'un chemin aboutissant à la route de Lille à Roubaix et du marche-pied de Roubaix à Croix, UNE MAISON A ETAGE, à usage de ferme, et un verger contenant 51 ares 30 centiares.

Cette propriété est occupée jusqu'au 1<sup>er</sup> octobre, par Mlle Ducroquet.

S'adresser pour les conditions, audit M. Lefebvre, notaire. 3694

### ROUBAIX.

Par suite d'ouvertures de rues dans la campagne de M. Lecoq-Bailion, A LOUER de petits jardins bien plantés d'arbres à fruits et en plein rapport; plusieurs de ces jardins ont un pied à terre.

S'adresser au jardinier.

A la même adresse, A VENDRE 2 Serres en fer, Arbustes, beaux arbres à fruits et d'agrément, ainsi que des Peupliers de Hollande et d'Italie. 3624

## A VENDRE

avec facilité de paiement, 10 ou 20 ans,

## OU A LOUER

à bonnes conditions et à long bail,

GRAND

## BATIMENT

de 40 mètres de long sur 14 mèt. de large, éclairé de tous côtés, propice à toute industrie de tissage et autres. — Il y a une pompe à feu, toute neuve, de la force de 20 chevaux, alimentée par un puits artésien; maison d'habitation et servitudes; Situé à FRESNOY-LE-GRAND (département de l'Aisne), à 1 kilomètre de la station du chemin de fer du Nord, desservi par cinq trains d'aller et autant en retour, à deux stations de distance de St-Quentin, Le Cateau, Lille, pays de fabrique de tissus; 3 h. 45 m. de voyage de Paris, et 4 h. 39 m. de Lille.

Employé pour la fabrique de tissus, les plafonds sont très élevés; ce qui permettrait d'avoir sur tous les métiers des deux premiers étages des mécaniques jacquard; chaque étage peut en contenir 68, faisant du tissu en un mètre de large; les étages supérieurs serviraient aux ourdisages et dévidages; le sous-sol, à l'entrepôt de diverses laines.

S'adresser sur les lieux, ou à M. P. MICHAUD, rue Montmartre, 128, à Paris. On pourrait s'entendre pour louer par partie. 3703

## Maison à louer

RUE DU QUAI, N° 4.

S'adresser Embranchement, n° 16, de midi à deux heures. 3677

## A Vendre ou à Louer.

Un Estaminet, sous l'enseigne du Bœuf Apis, et situé en face de la porte de l'Abattoir.

Cet Estaminet est meublé et fraîchement décoré.

S'adresser à l'Estaminet.

## MAISON.

On demande à louer une maison avec trois ou quatre plates en bas, et un petit jardin. On ne tient pas à être au centre. — Loyer de 4 à 600 francs.

Réponse au bureau de ce journal, aux initiales A. B. 3690

## A LOUER.

DEUX MAISONS situées rue du Vieil-Abreuvoir, n° 44 et 46. 3578

## MAISON A LOUER

Rue du Chemin de Fer, 37. S'adresser Fosse-au-Chênes, chez M. Constant Streymers.

## A LOUER

ATELIER pour tissage mécanique ou jacquard, et PLUSIEURS MAISONS, le long du Canal.

S'adresser chez Brunfaut, 94 rue de Tourcoing, à Roubaix. 3685

## Petit Cheval.

On demande à acheter un petit cheval âgé et tranquille, pour enfant.

S'adresser Grande-Rue, No. 7. 3693

## Hubert RASSON

Plafonneur

RUE DE LA RONDELLE, 6, ROUBAIX,

à l'honneur d'informer le public qu'il vient de reprendre la suite des affaires de Mme veuve Tahon.

Il se charge aussi de blanchir les appartements, ateliers, etc., à des prix très modérés. 3604

## DÉPOT D'HUITRES

Estaminet du PONT-NEUF coin de

de la Rue Dubois.

Le sieur VANOYE a l'honneur d'informer le public qu'il tient un DÉPOT D'HUITRES provenant des grands parcs de MM. Van Imschoot et C<sup>o</sup> de Dunkerque.

PRIX FIXE: 4 FRANCS LE CENT.

L'entrée particulière du Dépôt est située rue Destombes. 3643

## AUX FUMEURS.

Contre mandat de poste de 8 fr. 50, ou 10 fr. en timbre poste, on recevra franco dans tout l'empire une bonne et solide PIPE en ÉCUME DE MER, garantie vraie, avec son bout en ambre et son écrin.

Ecrire franco à F. MARTIN, fabricant, 27, rue Janneau, à Paris. — On expédie par retour du courrier. 3573-4309

## Conturières.

On demande des Conturières pour Robes et pour la Confection.

S'adresser rue de l'Alouette, 31.

A la même adresse, on demande une ouvrière sachant parfaitement conduire une machine à coudre. 3687

## FEMME DE CHAMBRE.

Une jeune personne sachant bien coudre demande à se placer comme femme de chambre ou bonne d'enfants.

S'adresser par lettre au bureau du journal, sous les initiales A. T. 3681

## M. et M<sup>me</sup> Constant Weyl

se trouvent actuellement à Roubaix avec un grand assortiment de châles de l'Inde et de châles français longs et carrés, ainsi que de soieries les plus nouvelles.

A ROUBAIX, Hôtel du Commerce.

A LILLE, rue du Vieux-Faubourg, 6. 3702

## On demande

un employé très au courant de la besogne d'un ouvrier et assez instruit pour tenir une comptabilité.

S'adresser au bureau du journal sous les initiales P. S. 3700

## CUISINIÈRE.

Une femme mariée, connaissant parfaitement l'organisation des diners et sachant faire tous les genres de cuisine, offre ses services aux dames de Roubaix.

S'adresser rue de la Banque, 24, près du Collège. 3701

## COUTURIÈRE.

On demande une couturière pour travailler constamment, à la journée, dans une maison bourgeoise.

Réponse écrite au bureau du journal, sous le numéro 3705. 3705

## Pension.

Une personne tranquille offre le logement à une dame d'un certain âge.

Réponse au bureau du journal sous les initiales A. X. 3707

## Demande d'emploi

Un commis d'un âge mûr, au courant de la comptabilité, écrivant et parlant le flamand, l'anglais, le français et l'Allemand et connaissant la construction des mécaniques, désire trouver un emploi aux écritures ou le surveillant.

S'adresser chez M. Pierre Stoops, rue du Collège, 70.

## Demande d'emploi.

Un jeune homme connaissant la filature de laine, la tenue des livres et les écritures commerciales désire se placer.

Il se chargerait au besoin des expéditions. Excellentes recommandations.

Réponse au bureau du journal sous les initiales A. Z. 3600

## Demande d'emploi.

Un homme d'un âge mûr demande un emploi aux écritures soit à Roubaix ou à Tourcoing, il s'occupera de tout travail s'il est nécessaire.

S'adresser à A. Echerpereel, à Herseaux Belgique. On donnera les meilleures attestations de probité et de moralité. 3642

## Demande d'emploi.

Une personne parfaitement au courant du tissage mécanique, demande un emploi dans cette partie.

S'adresser à M. Louis Delahaye, rue du Collège, 29. 3667

## CUISINIÈRE ET BONNE.

On demande une cuisinière et une bonne d'enfants connaissant bien leur service.

Réponse écrite au bureau du journal, sous le numéro 3668. 3668

## DEMOISELLE DE MAGASIN.

On demande une demoiselle de magasin bien au courant de l'article blanc, ainsi que des ouvrières.

S'adresser chez Pattyn-Goethals, rue du Vieil-Abreuvoir, 15. 3676

## MACHINES A VENDRE

Une réunion à 12 Peignes et 6 Bobines, système Pierrard,

Une Machine à 4 Peignes et 2 Bobines, 3 Défileurs à double effet, dont un à pots et les deux autres avec chariot à crémaillère, système Deregnacourt,

Un réducteur à 4 têtes, Un Défileur à 2 têtes, Un Dévidoir,

Des Poupées de tour, Quantité considérable de pièces détachées pour mécaniques.

S'adresser rue du Grand-Chemin, 79, à Roubaix.

## SEULE ET VÉRITABLE

## EAU DE BOTOT

Avis important.

La MAISON BOTOT, FOURNISSEUR DE S. M. L'EMPEREUR, engage les consommateurs de cette EAU DENTIFRICE, approuvée par l'académie de médecine, à se mettre en garde contre les nombreuses contrefaçons que son succès a provoquées.

Ces contrefaçons exposent la Maison Botot à des plaintes qui lui sont adressées chaque jour.

Aussi est-elle décidée à mettre un terme à des abus que de récentes condamnations auraient dû faire cesser. Se plaçant sous l'égide de la loi, elle poursuivra rigoureusement les contrefacteurs devant les tribunaux.

Les contrefaçons de la Poudre dentifrice de la Maison Botot seront l'objet de semblables poursuites.

Le facon de la seule et véritable Eau de Botot est revêtu d'une étiquette portant en tête ces mots : Cui fidas vide. — La signature M. S. BOTOT est exigible sur chaque flacon.

ENTREPOT : RUE COQ-HÉRON, 5. Se trouve à Roubaix chez M. Jacquet. 3641-4509

PRINTEMPS ET ÉTÉ 1863

CÉLÈBRES  
JUPES-CAGES AMÉRICAINES  
THOMSON  
A DES PRIX A LA PORTÉE DE TOUTES  
LES BOURSES.

GRACE, LÉGÈRETÉ, HYGIÈNE  
CÉLÈBRES  
JUPES-CAGES  
A GILLETTS  
ET  
ZÉPHIR

LONGUEURS POUR FEMMES ET ENFANTS  
CÉLÈBRES  
JUPES-CAGES  
DIAMANT  
ET  
PARISIENNE

VENTE DANS TOUTES LES BONNES MAISONS DE JUPONS  
Exiger les estampilles THOMSON ET HILLIET, brevettés s. g. d. g.

GRAND MARCHÉ ASSORTIMENT IMMENSE DE GENRES ET COULEURS

## PATES ET FARINES

POUR POTAGES.

### MAISON GROULT J<sup>ce</sup>.

Produits préférés.

Tapioca de Groult J <sup>ce</sup> .	Sagou de l'Inde.	Arrow-root Jamaïque.	Salep de Perse.	Orge d'Allemagne.	Cacao au tapioca.	Semoule, crème de riz.	Fécule purifiée.	Vermicelle, semoule et Pâtes d'Italie.
Farines pour Potages et Purées								de pois, lentilles, haricots, petits pois, châtaignes, Potage Crécy, Riz julienne, Tapioca Crécy, Lazagnes, Nouilles et Macaroni de Naples.

Paris, 12, rue Ste-Appoline, 3, passage des Panoramas.

Dépôts à Paris et dans toutes les villes de France.

Vu les nombreuses contrefaçons.

### EXIGER LA MARQUE DE FABRIQUE.

PLUS DE CHEVAUX COURONNÉS!! GUÉRISON prompte et sans trace des chutes, écorchures, piqûres, dartres, ardeurs, réapparition exacte du poil, par le Réparateur J. B. A. T. — Flacons de 2 fr. 50 et 1 fr. 50 avec instruction. Dépôt général : Pharmacie TRICARD, aux Terres, 47, Paris. — Se trouve dans les Pharmacies.

## ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER

Admis à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON: 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'Église-Saint-Martin, n° 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (77)

PLUS D'HUILE DE FOIE DE MORUE  
SIROP DE RAIFORT IODÉ  
de Grimault et C<sup>o</sup> Pharmaciens à Paris

D'après les certificats des médecins des hôpitaux de Paris, consignés dans le prospectus, et l'approbation de plusieurs Académies, ce sirop s'emploie, avec le plus grand succès, à la place de l'Huile de Foie de Morue, à laquelle il est réellement supérieur. Il guérit les maladies de poitrine, les scrofules, le lymphatisme, la pâleur et la mollesse des chairs, les pertes d'appétit, les affections catarrhales, et régénère la constitution en purifiant le sang. C'est en un mot, le plus puissant dépuratif connu. Il ne fatigue jamais l'estomac ou les intestins comme l'iodure de potassium et l'iodure de fer, et s'administre avec la plus grande efficacité aux jeunes enfants, sujets aux humeurs et à l'engorgement des glandes. — Le docteur CAZENAVE, de l'hôpital Saint-Louis, de Paris, le recommande d'une manière toute particulière dans les maladies de la peau. Dépôt, pharmacie COILLE et dans les bonnes pharmacies.

## NOUVELLE MACHINE A VAPEUR

à chaudière verticale à grande surface de chauffe,

### BREVETÉE

s. g. d. g.

MACHINES A VAPEUR  
fixes et locomobiles,  
de toutes forces.  
MACHINES  
A BATTRE LES GRAINS

## GRANDES MACHINES A VAPEUR

système de WOLF et autres, jusqu'à la force de 80 chevaux,

### A BALANCIER OU HORIZONTALES

## DEBIÈVRE - LESAFFRE

Rue du Bombardement, à Lille. 3033

Le propriétaire-gérant, J. Reboux. Imp. J. Reboux, Roubaix