

Etude de M. LAMVIN, Notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX
Quai du Canal,
UN JARDIN
bien planté,
ET UN

Bâtiment de Filature
y attenant,
A VENDRE

L'an 1863, le jeudi 7 mai, trois heures de relevée, M. Lanvin procédera en son étude à l'adjudication du bien prédesigné. S'adresser pour les renseignements à M. Lanvin, dépositaire des titres et d'un plan de la propriété. 3706

Etude de M. COTTIGNY, notaire à Roubaix

ROUBAIX, RUE DE L'ALOUETTE
Cour Lepers,

Maison en mansarde
portant le numéro 26, et occupé par Ed. Ledain, au loyer de 146 francs,

A VENDRE
par en jour de suite.

Le lundi 27 avril 1863, trois heures précises de relevée, M. Cottigny procédera en son étude, à l'adjudication de ladite maison. 3698

Etude de M. LECONTE, notaire à Lannoy

Le jeudi 7 mai 1863, deux heures précises de relevée, à Baisieux, M. Lecomte procédera à la vente d'une quantité de très belle

PAILLE DE BLÉ
battue au fléau (environ 16,000 bottes).

L'assemblée avant la vente en la demeure de MM. Deffontaine frères et sœur, rentiers audit Baisieux. 3699

Etude de M. DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

L'an 1863, le jeudi 7 mai, à 3 heures de relevée, ledit notaire Delahaye procédera, en son étude sise rue de Tournai, 31, à la vente des biens ci-après désignés:

VILLE DE TOURCOING
Art. 1. Rue de Tournai, n° 38.

Une MAISON à usage de maître couvreur, et 2 ares 04 centiares 10 dix-millièmes de fonds et terrain.

Cette maison est occupée sans bail jusqu'au 1^{er} octobre 1863, par M. François Herelle, maître couvreur.

Art. 2. Même rue, n° 40.

Une MAISON à usage de cabaret sous l'enseigne du Chevalier-Vert, comprenant deux corps de bâtiments à étage, caves et autres dépendances; plus, un jeu de boules couvert, le tout érigé sur 2 ares 71 centiares de fonds et terrain.

Cette maison est occupée jusqu'au 1^{er} septembre 1864, par M. Verhelle-Dumortier, cabaretier.

Art. 3.

99 centiares 90 dix-millièmes de terrain en VERGER, situé derrière l'article premier ci-dessus.

Ce terrain est occupé sans bail par M. Liagre-Hauterive, brasseur à Tourcoing.

Tous ces biens, qui ne forment qu'une seule masse, seront vendus en totalité ou en trois lots qui pourront être réunis l'un à l'autre et ne former que deux lots, le tout au gré des amateurs.

Les plans de ces propriétés sont déposés en l'étude dudit notaire Delahaye. 3704

Etude de M. LEFEBVRE, notaire à Lille, rue de l'Hôpital-Militaire, 93.

Mardi 29 avril, à trois heures, M. Lefebvre, notaire, adjugera en son étude: CROIX, près de Roubaix, au Créchet, à l'angle d'un chemin aboutissant à la route de Lille à Roubaix et du marche-pied de Roubaix à Croix, UNE MAISON A ETAGE, à usage de ferme, et un verger contenant 51 ares 30 centiares.

Cette propriété est occupée jusqu'au 1^{er} octobre, par Mlle Ducroquet. S'adresser pour les conditions audit M. Lefebvre, notaire. 3694

ROUBAIX.

Par suite d'ouvertures de rues dans la campagne de M. Lecomte-Baillon, A LOUER de petits jardins bien plantés d'arbres à fruits et en plein rapport: plusieurs de ces jardins ont un pied à terre. S'adresser au jardinier.

A la même adresse, A VENDRE 2 Serres en fer, Arbustes, beaux arbres à fruits et d'agrément, ainsi que des Peupliers de Hollande et d'Italie. 3624

A Vendre ou à Louer.
Un Estaminet, sous l'enseigne du *Bœuf Apis*, et situé en face de la porte de l'Abattoir.

Cet Estaminet est meublé et fraîchement décoré. S'adresser à l'Estaminet.

MAISON.

On demande à louer une maison avec trois ou quatre places en bas, et un petit jardin. On ne tient pas à être au centre. Loyer de 4 à 600 francs. Réponse au bureau de ce journal, aux initiales A. B. 3690

A VENDRE
avec facilité de paiement, 10 ou 20 ans.
OU A LOUER
à bonnes conditions et à long bail,
GRAND
BATIMENT

de 40 mètres de long sur 14 mét. de large, éclairé de tous côtés, propice à toute industrie de tissage et autres. — Il y a une pompe à feu, toute neuve, de la force de 20 chevaux, alimentée par un puits artésien; maison d'habitation et servitudes; Situé à FRESNOY-LE-GRAND (département de l'Aisne), à 1 kilomètre de la station du chemin de fer du Nord, desservi par cinq trains d'aller et autant en retour, à deux stations de distance de St-Quentin, Le Cateau, Lille, pays de fabrique de tissus; 3 h. 45 m. de voyage de Paris, et 4 h. 39 m. de Lille.

Employé pour la fabrique de tissus, les plafonds sont très élevés; ce qui permettrait d'avoir sur tous les métiers des deux premiers étages des mécaniques jacquard; chaque étage peut en contenir 65, faisant du tissu en un mètre de large; les étages supérieurs serviraient aux ourdisages et dévidages; le sous-sol, à l'entrepôt de diverses laines. S'adresser sur les lieux, ou à M. P. MICHAUD, rue Montmartre, 123, à Paris. On pourrait s'entendre pour louer par partie. 3703

Maison à louer
RUE DU QUAI, N° 4.
S'adresser Embranchement, n° 16, de midi à deux heures. 3677

A LOUER.
DEUX MAISONS situées rue du Vieil-Abrevoir, n° 44 et 46. 3578

MAISON A LOUER
Rue du Chemin de Fer, 37.
S'adresser Fosse-au-Chêne, chez M. Constant Streymers.

Chevaux à vendre.
A vendre de confiance, deux bons et jolis chevaux gris pommelés, âgés de sept ans, parfaitement accouplés. S'adresser Hôtel du Lion-d'Or, à Courtrai. 3710

Hubert RASSON
Plafonneur

RUE DE LA RONDELLE, 6, ROUBAIX, a l'honneur d'informer le public qu'il vient de reprendre la suite des affaires de Mme veuve Tahon.

Il se charge aussi de blanchir les appartements, ateliers, etc., à des prix très modérés. 3604

DÉPÔT D'HUITRES

Estaminet du PONT-NEUF coin de de la Rue Dubois.

Le sieur VANOYE a l'honneur d'informer le public qu'il tient un DÉPÔT D'HUITRES provenant des grands parcs de MM. Van Imschoot et C^o de Dunkerque.

PRIX FIXE: 4 FRANCS LE CENT.
L'entrée particulière du Dépôt est située rue Destombes. 3643

AUX FUMEURS.

Contre mandat de poste de 8 fr. 50, ou 10 fr. en timbre poste, on recevra franco dans tout l'empire une bonne et solide PIPE en ÉCUME DE MER, garantie vraie, avec son bout en ambre et son échin.

Ecrire franco à F. MARTIN, fabricant, 27, rue Janneau, à Paris. — On expédie par retour du courrier. 3573-4309

Poudre dentifrice

DE LA MAISON BOTOT, Fournisseur de S. M. l'Empereur.

Les plantes les plus toniques et les plus anti-scorbutiques forment la base de cette Poudre, aujourd'hui si recherchée, laquelle, employée avec la véritable Eau de Botot, ramène en peu de temps la blancheur des dents, sur lesquelles elle exerce une action douce et bienfaisante.

Les résultats obtenus par un grand nombre de Poudres dentifrices sont dus uniquement à la présence d'acides, souvent corrosifs, qui ne blanchissent les dents qu'en en attaquant l'émail.

Exempte de ce grave inconvénient et préparée par un de nos premiers chimistes, avec tous les soins désirables, la Poudre de la maison Botot peut être d'un usage journalier. Associée à l'Eau balsamique et spiritueuse de Botot, elle constitue, pour les soins de la bouche, la préparation la plus saine et la plus agréable. ENTREPOT: RUE COQ-HÉRON, 5, PARIS. Se trouve à Roubaix chez M. Jaquet. 3633-4509

AVIS AUX DARTREUX

La pommade de M. DUMONT, reconnue bonne, par l'Académie de médecine, pour la guérison des Dartres, Teignes, Ulcères, Démangeaisons, se trouve à la pharmacie de M. HENRI, pharmacien, à Roubaix. — Exiger le cachet DUMONT, à Cambrai. 2817-8874.

M. et M^{me} Constant Weyl
se trouvent actuellement à Roubaix avec un grand assortiment de châles de l'Inde et de châles français longs et carrés, ainsi que de soieries les plus nouvelles. A ROUBAIX, Hôtel du Commerce. A LILLE, rue du Vieux-Faubourg, 6. 3702

MODES & ROBES
M^{me} GOUBE annonce son retour de Paris avec un joli choix de Modes pour la saison. 11, RUE DU GRAND-CHEMIN, ROUBAIX. 3712

Atelier de lisage.
AUGUSTE FOLLIOT
RUE DE L'ÉPIDÈME, 47
Près le Chemin de fer, Roubaix.

Demande d'emploi.
Une personne connaissant parfaitement le tissage mécanique et pouvant diriger un ouvrier, demande à se placer. — On fournira les meilleurs renseignements. Prière de répondre au bureau du journal, sous le numéro 3709 B.

JOURNÈES.
Une femme mariée désire avoir des journées pour nettoyer, faire la lessive, ou garder les malades. — Elle peut donner de bons renseignements sur sa conduite et sa probité. S'adresser rue du Moulin, cour du Boucher du Roi, 18, en face l'hôpital. 3711

On demande
un employé très au courant de la besogne d'un ouvrier et assez instruit pour tenir une comptabilité. S'adresser au bureau du journal sous les initiales P. S. 3700

CUISINIÈRE.
Une femme mariée, connaissant parfaitement l'organisation des dîners et sachant faire tous les genres de cuisine, offre ses services aux dames de Roubaix. S'adresser rue de la Banque, 24, près du Collège. 3701

COUTURIÈRE.
On demande une couturière pour travailler constamment, à la journée, dans une maison bourgeoise. Réponse écrite au bureau du journal, sous le numéro 3705. 3705

Pension.
Une personne tranquille offre le logement à une dame d'un certain âge. Réponse au bureau du journal sous les initiales A. X. 3707

Demande d'emploi
Un commis d'un âge mûr, au courant de la comptabilité, écrivant et parlant le flamand, l'anglais, le français et l'allemand et connaissant la construction des mécaniques, désire trouver un emploi aux écritures ou de surveillant. S'adresser chez M. Pierre Stoops, rue du Collège, 70.

Demande d'emploi.
Un jeune homme connaissant la filature de laine, la tenue des livres et les écritures commerciales désire se placer. Il se chargerait au besoin des expéditions. Excellentes recommandations. Réponse au bureau du journal sous les initiales A. Z. 3600

Demande d'emploi.
Un homme d'un âge mûr demande un emploi aux écritures soit à Roubaix ou à Tourcoing, il s'occupera de tout travail s'il est nécessaire. S'adresser à A. Echerpereel, à Herseaux Belgique. On donnera les meilleures attestations de probité et de moralité. 3612

Demande d'emploi.
Une personne parfaitement au courant du tissage mécanique, demande un emploi dans cette partie. S'adresser à M. Louis Delahaye, rue du Collège, 29. 3667

CUISINIÈRE ET BONNE.
On demande une cuisinière et une bonne d'enfants connaissant bien leur service. Réponse écrite au bureau du journal, sous le numéro 3668. 3668

Couturières.
On demande des Couturières pour Robes et pour la Confection. S'adresser rue de l'Alouette, 31. A la même adresse, on demande une ouvrière sachant parfaitement conduire une machine à coudre. 3687

MACHINES A VENDRE
Une réunion à 12 Peignes et 6 Bobines, système Pierrard, Une Machine à 4 Peignes et 2 Bobines, 3 Défecteurs à double effet, dont un à pots et les deux autres avec chariot à crémaillère, système Doregnaucourt, Un réduit de 4 têtes, Un Défecteur à 2 têtes, Un Dévidoir, Des Pompées de tour, Quantité considérable de pièces détachées pour mécaniques. S'adresser rue du Grand-Chemin, 79, à Roubaix.

PAINTURES ET ÉTÉ 1863
CÉLÈBRES
JUPES-CAGES AMÉRICAINES
THOMSON
A DES PRIX À LA PORTÉE DE TOUTES LES BOURSES
JUPES-CAGES
A CEILLETS
ET
ZÉPHIR
JUPES-CAGES
DIAMANT
ET
PARISIENNE
VENTE DANS TOUTES LES BONNES MAISONS DE JUPONS
Exiger les estampilles THOMSON ET MILLIET, brevetées s. g. d. g.
BON MARCHÉ ASSORTIMENT ÉMENSE DE GENÈRES ET COULEURS

PATES ET FARINES
POUR POTAGES.
MAISON GROULT J^{re}.
Produits préférés.
Tapioca de Groult J^{re}.
Sagou de l'Inde.
Arrow-root Jamaïque.
Saloop de Perse.
Orge d'Allemagne.
Cacao au tapioca.
Semoule, crème de riz.
Fécule purifiée.
Vermicelle, semoule et Pâtes d'Italie.
Farines de pois, fèves, haricots, petits pois, châtaignes.
Potage Crécy.
Riz julienne.
Tapioca Crécy.
Lazagnes, Nouilles et Macaroni de Naples.
Paris, 12, rue Ste-Appoline, 3, passage des Panoramas.
Dépôts à Paris et dans toutes les villes de France.
Vu les nombreuses contrefaçons.
EXIGER LA MARQUE DE FABRIQUE

PLUS DE CHEVAUX COURONNÉS!! Guérison prompte et sans frais des chutes, écorchures, piqûres, dartres, ardeurs, réapparition exacte du poil, par le Réparateur J. B. A. T. — Flacons de 1 fr. 50 avec instruction. Dépôt général: Pharmacie THOMAS, aux Terres, 47, Paris. — Se trouve dans les Pharmacies

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN
POUR DÉTACHER
Admis à l'Exposition universelle.
Cette nouvelle préparation chimique permet d'élever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus; tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON: 1 FRANC 50 CENTIMES.
Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 33 & 40.
Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'Église-Saint-Martin, n° 6, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (771)

PLUS D'HUILE DE FOIE DE MORUE
SIROP DE RAIFORT IODE
de Grimault et C^{ie} Pharmaciens à Paris
D'après les certificats des médecins des hôpitaux de Paris, consignés dans le prospectus, et l'approbation de plusieurs Académies, ce sirop s'emploie, avec le plus grand succès, à la place de l'Huile de Foie de Morue, à laquelle il est réellement supérieur. Il guérit les maladies de poitrine, les scrofules, le lymphatisme, la pâleur et la mollesse des chairs, les pertes d'appétit, les affections catarrhales, et régénère la constitution en purifiant le sang. C'est en un mot, le plus puissant dépuratif connu. Il ne fatigue jamais l'estomac ou les intestins comme l'iodure de potassium et l'iodure de fer, et s'administre avec la plus grande efficacité aux jeunes enfants, sujets aux humeurs et à l'engorgement des glandes. — Le docteur CAZENAVE, de l'hôpital Saint-Louis, de Paris, le recommande d'une manière toute particulière dans les maladies de la peau. Dépôt, pharmacie COILLE et dans les bonnes pharmacies.

NOUVELLE MACHINE A VAPEUR
à chaudière verticale à grande surface de chauffe
BREVETÉE
S. G. D. G.
MACHINES A VAPEUR
fixes et locomobiles,
de toutes forces.
MACHINES
A BATTRE LES GRAINS
GRANDES MACHINES A VAPEUR
système de WOLF et autres, jusqu'à la force de 80 chevaux,
A BALANCIER OU HORIZONTALES
DEBIÈVRE - LESAFFRE
Rue du Bombardement, à Lille. 3683
Le propriétaire-gérant, J. Reboix. Imp. J. Reboix, Roubaix