

Etude de M^e DELAHAYE, notaire à Tourcoing.
VILLE DE TOURCOING
 Route de Roubaix, près le cabaret de Ma-Campagne,
MAISON A ETAGE
 avec porte cochère,
 A USAGE DE COMMERCE,
 érigée sur
 2 ares 92 centiares de fonds et terrain,
A VENDRE
 sans charge de bail.
 Le jeudi 23 juillet 1863, à quatre heures de relevée, le notaire Delahaye procédera, en son étude sise à Tourcoing, 31, rue de Tournai, à la vente aux enchères dudit bien.
 S'adresser pour tous renseignements et pour prendre communication des titres de propriété audit notaire Delahaye, chargé de la vente. 3901

Etudes de M^e PREVOST et HEQ, notaires à Templeuve.
Communes de Néchin, Templeuve, Rame-scheschin, Pecq, Leers-Nord, Leers-France et Willems.

SUCCESSION DUCATTILLON DE NÉCHIN
Bâtiments de ferme, Maisons, Jardins, Vergers, Prairie, Terrains à bâtir dont un de 2 hectares propre à faire une campagne et Terres labourables,
à vendre publiquement.

Le mardi 28 juillet 1863, à huit heures du matin, chez le sieur André Ducattillon, cabaretier à Néchin, les notaires Prevost et Heq, de Templeuve, à ce commis, exposeront en vente publique et préparatoire avec bénéfice de mise-à-prix, par devant M. le juge de paix du canton de Templeuve, conformément aux lois du 18 avril 1851 et du 12 juin 1856 :

Les biens immeubles précités, d'une superficie totale de 32 hectares 44 ares et 44 centiares, divisés en 124 lots détaillés aux affiches placardés à Roubaix et Lannoy.
 Pour plus amples détails, voir ces affiches.
 L'adjudication définitive se fera mêmes lieu et heure que l'adjudication préparatoire le mardi 11 août 1863. 3907

Cabinet de M^e BRASSART, défenseur-agréé à Amiens, rue des Orfèvres.

A vendre à l'amiable ou à louer ensemble ou séparément, pour entrer en jouissance immédiatement :

TROIS MOULINS
 sis à Wavans (près Auxi-le-Château), alimentés par les rivières d'Anthie et des Gronges, chute de la force de 120 chevaux, ne tarissant jamais.

Ces moulins, propres à tous commerces, sont édifiés sur 4 hectare 26 ares 60 centiares environ de terrain, et consistent en usine, cour, écurie, remise et jardin, trois paires de meules chacun, etc., etc., etc.
 Ils sont au centre du pays, sur la grande route et à proximité de huit à dix autres routes allant à Auxi-le-Château, St-Pol, Arras, Hesdin, Frévent, St-Riquier, Abbeville et Amiens.

En cas d'acquisition, les plus grandes facilités seront accordées à l'acquéreur.
 S'adresser, pour avoir d'autres renseignements et traiter, à M. Fauchon, propriétaire de ces moulins, farinier à Courtemanche; à M^e Gambier et Beussart, notaires à Auxi-le-Château, et à M^e Brassart, agréé, à Amiens. 3909

Maison à louer

A louer, rue de la Fosse-aux-Chênes, à Roubaix, une grande et belle maison avec porte cochère et jardin, à usage de fabrique. — S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 41. 3902

A LOUER.

JOLIE PETITE MAISON DE RENTIER.
 Loyer 400 francs.
 S'adresser rue des Champs, 6. 3879

Maison à louer.

A louer une grande maison d'un loyer de mille francs.
 S'adresser au bureau du journal. (3897

Terrain à vendre.

A vendre, près du fort Sion, un terrain propre à construire des maisons d'ouvriers
 S'adresser chez M. Dehoorne, rue du Vert-Chemin, 13. 3904

ON DEMANDE A LOUER

Pour le premier octobre,
Une jolie petite Maison de rentier
 du prix de 400 francs.
 Réponse au bureau du journal, sous les initiales A. Z. 3912

PAR SUITE DE CESSATION DE COMMERCE,
Vente au prix de facture.
DHALLUIN-JACOB
 26, RUE DE L'HOSPICE, ROUBAIX. 3860

A LOUER

Un vaste établissement muni de générateurs, machine à vapeur, transmission de mouvement, tuyau de chauffage et d'éclairage.
 Le rez-de-chaussée et le premier étage sont propres à recevoir un tissage mécanique; les étages supérieurs sont convenables pour une filature de laine au métier continu.
 De grands magasins sont annexés à l'usine.
 S'adresser pour plus de renseignements rue Neuve, 54. 3911

Une maison en commission de Lyon désirerait s'entendre avec une bonne maison de fabrique, pour la représenter tant à Lyon que dans le Midi.
 S'adresser au bureau du journal. (3914

JOURNÉES.

Une femme parfaitement au courant de la besogne demande des journées.
 Elle peut s'occuper du nettoyage et du lessivage.
 S'adresser cour Sinsolliez, 10. 3913

A VENDRE

Deux métiers mécaniques à tisser des doubles laizes, avec mécaniques d'armures et mouvement de toile.
 Sept jacquards, mécaniques de 400, système anglais, avec mouvements de rappel.
 Le tout ayant très peu servi et en parfait état
 S'adresser 27, rue du Nouveau-Monde. 3905

Métiers à retordre.

A vendre deux bons métiers à retordre.
 S'adresser rue Neuve, 7. 3735

A VENDRE D'OCCASION

Une machine à vapeur de la force de six chevaux, avec son générateur de quinze chevaux environ, le tout monté et en bon état. — Mécaniques Jacquard de 500 et 800. Bobinoirs au coton et à la laine. Moulins à ourdir. Rots. Harnats, etc.
 S'adresser rue Fosse-aux-Chênes, 34. 3863

MÉTIER ET MÉCANIQUES À VENDRE

A vendre, rue du Galon-d'Eau, No. 18, 30 Métiers à tisser et 43 Mécaniques 400, avec harnats et plombs neufs. 3791

CONTRE-MAITRE.

On demande un contre-maitre très capable pour un peignage à la mécanique.
 Bons appointements.
 Réponse au bureau du journal, sous les initiales AB. 3900

On demande

une personne parfaitement au courant de la fabrication des tissus robes pour diriger un ouvrier. Réponse au bureau du journal sous les lettres BT. 3894

Demande d'emploi.

Un jeune homme de 25 ans, ancien premier contre-maitre de tissage mécanique, offre ses services pour l'arrangement de tous les systèmes de métiers.
 Réponse au bureau du journal, sous le numéro 3891. 3891

DIRECTEUR.

Une personne capable de diriger une fabrication, désire trouver un emploi.
 Bonnes références.
 Réponse au bureau du journal, sous la lettre D.

Demande d'emploi.

Un homme marié, sans enfants, sachant lire et écrire, connaissant parfaitement les tissus et pouvant faire les échantillons, demande à se placer concierge.
 S'adresser au bureau du journal. 3776

Un homme marié, âgé de 27 ans sachant écrire et ourdir et connaissant le tissage à la marche et à la mécanique, demande une place de concierge.
 S'adresser maison Desprez, au Tillent, N° 69. 3772

Magasin de Pianos Grande-Place, 16, à Lille.

Grand choix de Pianos des meilleurs facteurs. — Dépôt des excellents pianos de PHILIPPI FRÈRES.
 PRIX TRÈS MODÉRÉS avec toute garantie. 3752

Pompes sans limite DEPUIS 50 FRANCS.

Expériences à 3 h., jeudis et dimanches. — Sans sortir des maisons bâties sur le sommet des montagnes les plus accidentées, on peut prendre l'eau à toute distance dans les rivières, les puits les plus profonds, pour incendies, ménages, usines, irrigations; les triangles, stations et autres engins aussi coûteux qu'embarassants dans les mines sont supprimés. — Tout moteur est applicable: la force de l'enfant comme la machine à vapeur la plus puissante. — Prudhomme et Cie., 36, rue Bellevue, avenue impériale, à Paris. — Incessamment la Compagnie aura dans chaque canton une personne chargée de vendre et de poser les appareils. 3796

LA NATIONALE, EX-COMPAGNIE ROYALE

D'ASSURANCES SUR LA VIE.

Rue de Grammont, 13, ci-devant rue Mézières, 3, à Paris.
GARANTIE: SOIXANTE-SIX MILLIONS

CAPITAUX PAYABLES APRES DÉCÈS.

ADMINISTRATEURS:
 M. N. Lafont, régnt de la Banque de France, président du conseil.
 De Rottinger (Henry), banquier.
 De Rothschild (le baron James), banq.
 D'Arès (J.), banquier, régnt de la Banque de France.
 Lestaple (P.-F.), anc. banq., propriétaire.
 De la Panouse (le comte A.), proprié.
 André (Ernest), ancien banquier, propriétaire, député au Corps Législatif.

Assurances de capitaux payables après décès, donnant droit à moitié des bénéfices nets de la Compagnie.
 Rentes viagères immédiates ou différées, sur une ou plusieurs têtes, aux conditions les plus avantageuses.
 Dots pour les enfants, assurances d'un capital fixé d'avance à payer à un âge donné; pour dot ou libération du service militaire.
 La Compagnie a des représentants dans tous les chefs-lieux d'arrondissement, où le rentier peut toucher ses arrérages.
 S'adresser, pour renseignements et prospectus, à M. DELEFLIS-DECROIX, rue d'Angleterre, à Lille. 3910-5072

RENTES VIAGÈRES IMMÉDIATES OU DIFFÉRÉES.

Mercat (Frédéric), p.g. membre du conseil d'estomote de la Banque de France.
 GENSEURS:
 Bourcieret (Francis), ancien banquier, proprié.
 Pilet Will (le comte), banquier, régnt de la Banque de France.
 Mallet (Henri), de la maison Mallet frères et C^e, banquier.
 DIRECTEUR:
 Ostroy (J.-S.-L.).

CHEMIN DE FER DE LÉRIDA A REUSS ET TARRAGONE

Société anonyme autorisée par décrets royaux. — En exploitation: Tarragone à Montblanch, 41 kilom. — En construction: Montblanch à Lérída, 58 kil.
 6 0/0 d'intérêt, soit 30 fr. aux actions, pendant la durée des travaux, payables à Paris chez les fils de Guillou jeune et C^e.
 Revenu minimum des actions, 11 0/0, soit 55 fr. par action, après l'ouverture de la ligne.
 Le produit des 13 kilom. de Tarragone à Reuss est suffisant pour payer l'intérêt et l'amortissement des obligations émises pour la construction des 41 kil. de Tarragone à Reuss et de Reuss à Montblanch.
 Le capital social, 25,000,000 francs, est souscrit.

La Caisse mobilière EUTROPE CHAUVIN et C^e banquiers, rue de Provence, 11, à Paris, acheteurs de cinq mille actions de 500 fr. chacune de ce chemin, les offrent aux conditions suivantes: 100 fr. contre la remise d'un récépissé provisoire en souscrivant, 100 fr. deux mois après, 100 fr. quatre mois après, 200 fr. cinq mois après. On fera 2 0/0 d'escompte aux preneurs qui se libéreront entièrement.

Dans les départements et à l'étranger, on peut se procurer des titres chez les correspondants de la Caisse mobilière, et dans les villes où elle n'en a pas, adresser les fonds par les Messageries, ou par lettres chargées à la Caisse mobilière EUTROPE CHAUVIN et C^e banquiers, rue de Provence, 11, Paris.
 On souscrit à Roubaix chez MM. Pérot, et C^e, banquiers. 3835-5180

BREVET D'INVENTION.

Avis très important à MM. les propriétaires d'équipages.

J.-V. RINSKOPF AINE

Fournisseur de la Maison du Roi et de plusieurs Cours étrangères,
 RUE DU BAS-ESCAUT, 14 à Gand.

Un perfectionnement nouveau vient d'être apporté à une composition appelée CIRAGE POLISSURE.

Voulez-vous rendre en quelques secondes et sans aucune peine vos harnais brillants, vos capotes de voitures éclatantes, noires comme l'ébène? Voulez-vous qu'ils aient au soleil un reflet des plus éblouissants, que la durée de vos harnais soit triplée et qu'enfin le vieux cuir ait l'apparence du neuf sortant de la fabrique? — Voulez-vous le rendre imperméable, sans danger pour vos gants ou votre linge, et pour jamais à l'abri de la rouille? Voulez-vous que vos colliers, oreillers et sellettes en cuir verni, ne se cassent ni ne s'écaillent jamais, même dans les gelées les plus fortes?

Employez la Polissure, nouvelle perfection de M. Jean-Victor RINSKOPF aîné, dont une bouteille suffit pour l'entretien des harnais de deux chevaux pendant une assez longue durée. Une étiquette placée sur chaque bouteille indique la manière de s'en servir.

DES DÉPÔTS SONT ÉTABLIS:

A Roubaix, chez MM. Segard et Cousard, selliers;
 A Tourcoing, chez MM. Watjens-Nisse et Leman-Vanhoute, selliers;
 A Lille, chez MM. Lami-Tierce, Cliquenois frères, et Verhaghe-Watelaer, selliers. 3735

TOUX

Les milliers d'expériences faites depuis plus de cinq ans dans les principaux hospices de Paris: la Pitié, la Salpêtrière, l'hospice de l'Enfant-Jésus, l'hospice des incurables, l'hôtel des Invalides, est, etc., ont prouvé la supériorité du Sinor et des BONBONS MYTHIQUES de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, contre les rhumes récents ou invétérés, bronchites aiguës et chroniques, coqueluche, phthisie pulmonaire, etc., etc. — Se trouve à ROUBAIX chez M. Coille, pharmacien; à LILLE chez MM. Coustenoble et De-lille, pharmaciens. 41,493-8438

BAINS DE MER D'OSTENDE

HOTEL DU GRAND CAFÉ

PLACE D'ARMES

Tenu par Constant Salzgeber.

Le propriétaire a l'honneur d'annoncer à MM. les étrangers qu'il vient d'agrandir considérablement son hôtel. — Il espère, par un service bien surveillé et par des prix modérés, mériter la confiance des familles qui voudraient bien honorer son hôtel de leur visite. 3908

ENTREPRISE GÉNÉRALE

DE FÊTES PUBLIQUES ET PARTICULIÈRES.

Location — Charpentes — Décors — Eclairage — Illumination — Feu d'artifice — Ballons — Aérostats

DESBOTTES-DUFOREST

RUE NEUVE, A ROUBAIX

62, rue de la Barre A LILLE rue de la Barre, 62

62, RUE DE LA BARRE, 62

SEULE FABRIQUE

PAPIERS

62, rue de la Barre PEINTS. rue de la Barre, 62 3904

DÉCOUVERTE INCOMPARABLE PAR SA VERTU.

EAU TONIQUE

PARACHUTE DES CHEVEUX

de CHALMIN, à Rouen.

Cette composition est infailible pour arrêter promptement la chute des cheveux; elle en empêche la décoloration, nettoie parfaitement le cuir chevelu, détruit les matières grasses et pellicules blanchâtres; ses propriétés régénératrices favorisent la reproduction de nouveaux cheveux, les font épaissir, les rendent souples et brillants et empêchent le blanchiment. GARANTIE. — Prix du flacon: 3 francs.

Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 40. — Dépôt dans toutes les villes de France. — Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, rue du Curé, et chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (769

COFFRES-FORTS GRUSON

(Garantie contre le vol et l'incendie)

Les COFFRES-FORTS GRUSON ont acquis une vogue justement méritée par les soins apportés à leur confection et surtout par la remarquable perfection d'un travail qui offre toute garantie. — Aussi toutes les maisons importantes font-elles l'achat d'un coffre-fort du système Gruson.

SERRURE avec PETITE CLEF pour porte d'entrée

Rue Négrier, près l'Esplanade, à Lille.

AUX GENS DU MONDE

Tel est l'intitulé de l'Arithmétique de M. JOURDAIN; elle renferme: 1° une foule de renseignements et d'applications d'une grande utilité et d'un usage fréquent (assurances, Banque, Bourse, Caisse d'amortissement et d'épargne, commerce, Crédit foncier, monnaies, mortalité, rentes viagères, sciences, tontines, etc.); 2° un moyen d'abrégé d'une manière remarquable les opérations de l'arithmétique et un procédé extraordinaire qui permet de résoudre en un clin-d'œil les calculs les plus compliqués par des additions et des soustractions; 3° sous le nom d'accumulation des capitaux, une méthode pour doubler ses rentes en peu d'années; 4° 325 modèles d'opérations, 38 tables et tableaux — On recevra cet ouvrage franco, de suite, en écrivant à M. A. LOUIS, éditeur, 9, petite rue du Bac, ce qui suit: « Ce pli renferme un mandat-posté de 3 fr. 50 c.; expédiez-moi la 2^e réimpression 1863 de votre Arithmétique, au nom et à l'adresse suivante. » La première impression 1862 coûte 3 fr. 25. Chaque exemplaire payé en timbres-poste, 25 c. en sus; nous ne recevons que ceux de 20, 10, 5 ou 1 c. 3730-4893

VÉRITABLE BROSE ÉLECTRIQUE

NOS-D'ARGENCE Fabrique à Rouen.
 BROSSE ÉLECTRO-MÉDICALE
 Avec ou sans secousses produisant le bain hydro-électrique
 PARIS, BOULEVARD DES ITALIENS, 9
 Prix: 40 francs, contre mandat de poste.
 Envoi franco contre deux timbres-poste de 20 c. la notice sur le traitement des maladies par l'électricité

Le propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. Reboux, Roubaix