

Etudes de M^r PREVOST et HECO,
notaires à Templeuve.

Communes de Néchin, Templeuve, Rame-
guieschin, Pecq, Leers-Nord, Leers-
France et Willems.

SUCCESSION DUCATTILLON DE NÉCHIN

Bâtiments de ferme, Maisons,
Jardins, Vergers, Prairie, Terrains
à bâtir dont un de 2 hectares propre
à faire une campagne et Terres
labourables,

à vendre publiquement.

Le mardi 28 juillet 1863, à huit heures
du matin, chez le sieur André Ducattillon,
cabaretier à Néchin, les notaires Prevost
et Heco, de Templeuve, à ce commis, ex-
poseront en vente publique et préparatoire
avec bénéfice de mise-à-prix, par devant
M. le juge de paix du canton de Templeuve,
conformément aux lois du 18 avril 1851 et
du 12 juin 1856 :

Les biens immeubles précités, d'une
superficie totale de 32 hectares 44 ares et
44 centiares, divisés en 121 lots détaillés
aux affiches placardés à Roubaix et Lannoy.

Pour plus amples détails, voir ces affi-
ches.

L'adjudication définitive se fera mêmes
lieu et heure que l'adjudication prépara-
toire le mardi 11 août 1863. 3907

Cabinet de M^r BRASSART, défenseur-avoué
à Amiens, rue des Orfèvres.

A vendre à l'amiable ou à louer enser-
viable ou séparément, pour entrer en jouis-
sance immédiatement :

TROIS MOULINS

sis à Wavans (près Auxi-le-Château),
alimentés par les rivières d'Authie et des
Gronges, chute de la force de 120 chevaux,
ne tarissant jamais.

Ces moulins, propres à tous commerces,
sont édifiés sur 1 hectare 26 ares 60 cen-
tiares environ de terrain, et consistent en
usine, cour, écurie, remise et jardin, trois
paires de meules chacun, etc., etc., etc.

Ils sont au centre du pays, sur la grande
route et à proximité de huit à dix autres
routes allant à Auxi-le-Château, St.-Pol,
Arras, Hesdin, Frévent, St-Riquier, Abbe-
ville et Amiens.

En cas d'acquisition, les plus grandes
facilités seront accordées à l'acquéreur.

S'adresser, pour avoir d'autres rensei-
gnements et traiter, à M. Fauchon, pro-
priétaire de ces moulins, farinier à Courte-
manche; à M^r Gambier et Beansart, no-
taires à Auxi-le-Château, et à M^r Brassart,
avoué, à Amiens. 3909

Maison à louer

A louer, rue de la Fosse-aux-Chênes, à
Roubaix, une grande et belle maison avec
porte cochère et jardin, à usage de fabri-
que. — S'adresser rue de la Fosse-aux-
Chênes, 41. 3902

A LOUER.

JOLIE PETITE MAISON DE RENTIER.
Loyer 400 francs.
S'adresser rue des Champs, 6. 3879

Maison à louer.

A louer une grande maison d'un loyer
de mille francs.
S'adresser au bureau du journal. (3897

Terrain à vendre.

A vendre, près du fort Sion, un terrain
propre à construire des maisons d'ouvriers
S'adresser chez M. Dehoorne, rue du
Vert-Chemin, 13. 3904

ON DEMANDE A LOUER

Pour le premier octobre,
Une jolie petite Maison de rentier
du prix de 400 francs.

Réponse au bureau du journal, sous les
initiales A. Z. 3912

PAR SUITE DE CESSATION DE COMMERCE,

Vente au prix de facture.
DHALLUIN-JACOB
26, RUE DE L'HOSPICE, ROUBAIX. 3860

A LOUER

Un vaste établissement muni de généra-
teurs, machine à vapeur, transmission de
mouvement, tuyau de chauffage et d'éclair-
age.

Le rez-de-chaussée et le premier étage
sont propres à recevoir un tissage méca-
nique; les étages supérieurs sont conve-
nables pour une filature de laine au mé-
tier continu.

De grands magasins sont annexés à l'u-
sine.
S'adresser pour plus de renseignements
rue Neuve, 54. 3914

A VENDRE D'OCCASION

Une machine à vapeur de la force de six
chevaux, avec son générateur de quinze
chevaux environ, le tout monté et en bon
état. — Mécaniques Jacquart de 500 et 800.
Bobinoirs au coton et à la laine. Moulins à
ourdir. Rots. Harnats, etc.
S'adresser rue Fosse-aux-Chênes, 34.
3863

A VENDRE

Deux métiers mécaniques à tisser des
doubles laizes, avec mécaniques d'armures
et mouvement de toile.

Sept jacquarts, mécaniques de 400, sys-
tème anglais, avec mouvements de rappel.
Le tout ayant très peu servi et en par-
fait état
S'adresser 27, rue du Nouveau-Monde.
3908

Métiers à retordre.

A vendre deux bons métiers à retordre.
S'adresser rue Neuve, 7. 3735

MÉTIER ET MÉCANIQUES

A VENDRE

A vendre, rue du Galon-d'Eau, No. 18,
30 Métiers à tisser et 43 Mécaniques 400,
avec harnats et plombs neufs. 3794

CONTRE-MAÎTRE.

On demande un contre-maitre très ca-
pable pour un peignage à la mécanique.
Bons appointements.
Réponse au bureau du journal, sous les
initiales AB. 3900

On demande

une personne parfaitement au courant de
la fabrication des tissus robes pour diriger
un ouvrier. Réponse au bureau du journal
sous les lettres BT. 3894

Une maison en commission de Lyon dé-
sire s'entendre avec une bonne maison
de fabrication, pour la représenter tant à
Lyon que dans le Midi.
S'adresser au bureau du journal. (3914

JOURNÉES.

Une femme parfaitement au courant de
la besogne demande des journées.
Elle peut s'occuper du nettoyage et du
lessivage.
S'adresser cour Sinsoilliez, 10. 3913

Demande d'emploi.

Un jeune homme de 25 ans, ancien pre-
mier contre-maitre de tissage mécanique,
offre ses services pour l'arrangement de
tous les systèmes de métiers.
Réponse au bureau du journal, sous le
numéro 3894. 8894

DIRECTEUR.

Une personne capable de diriger une
fabrication, désire trouver un emploi.
Bonnes références.
Réponse au bureau du journal, sous la
lettre D.

Demande d'emploi.

Un homme marié, sans enfants, sachant
lire et écrire, connaît parfaitement
les tissus et pouvant faire les échantillons,
demande à se placer concierge.
S'adresser au bureau du journal. 3776

Magasin de Pianos

Grand choix de Pianos des meilleurs fac-
teurs. — Dépôt des excellents pianos de
PHILIPPI FRÈRES.
PRIX TRÈS MODÉRÉS
avec toute garantie. 3752

Pompes sans limite

DEPUIS 50 FRANCS.
Expériences à 3 h., jeudis et dimanches.
— Sans sortir des maisons bâties sur le
sommet des montagnes les plus acciden-
tées, on peut prendre l'eau à toute dis-
tance dans les rivières, les puits les plus
profonds, pour incendies, ménages, usi-
nes, irrigations; les tringles, stations et
autres engins aussi coûteux qu'embaras-
sants dans les mines sont supprimés. —
Tout moteur est applicable: la force de
l'enfant comme la machine à vapeur la
plus puissante. — Prudhomme et Cie., 36,
rue Bellevue, avenue impériale, à Paris.
— Incessamment la Compagnie aura dans
chaque canton une personne chargée de
vendre et de poser les appareils. 3796

Magasin de Pianos

Grand choix de Pianos des meilleurs fac-
teurs. — Dépôt des excellents pianos de
PHILIPPI FRÈRES.
PRIX TRÈS MODÉRÉS
avec toute garantie. 3752

Pompes sans limite

DEPUIS 50 FRANCS.
Expériences à 3 h., jeudis et dimanches.
— Sans sortir des maisons bâties sur le
sommet des montagnes les plus acciden-
tées, on peut prendre l'eau à toute dis-
tance dans les rivières, les puits les plus
profonds, pour incendies, ménages, usi-
nes, irrigations; les tringles, stations et
autres engins aussi coûteux qu'embaras-
sants dans les mines sont supprimés. —
Tout moteur est applicable: la force de
l'enfant comme la machine à vapeur la
plus puissante. — Prudhomme et Cie., 36,
rue Bellevue, avenue impériale, à Paris.
— Incessamment la Compagnie aura dans
chaque canton une personne chargée de
vendre et de poser les appareils. 3796

Pompes sans limite

DEPUIS 50 FRANCS.
Expériences à 3 h., jeudis et dimanches.
— Sans sortir des maisons bâties sur le
sommet des montagnes les plus acciden-
tées, on peut prendre l'eau à toute dis-
tance dans les rivières, les puits les plus
profonds, pour incendies, ménages, usi-
nes, irrigations; les tringles, stations et
autres engins aussi coûteux qu'embaras-
sants dans les mines sont supprimés. —
Tout moteur est applicable: la force de
l'enfant comme la machine à vapeur la
plus puissante. — Prudhomme et Cie., 36,
rue Bellevue, avenue impériale, à Paris.
— Incessamment la Compagnie aura dans
chaque canton une personne chargée de
vendre et de poser les appareils. 3796

ON DEMANDE A LOUER

Pour le premier octobre,
Une jolie petite Maison de rentier
du prix de 400 francs.

Réponse au bureau du journal, sous les
initiales A. Z. 3912

PAR SUITE DE CESSATION DE COMMERCE,

Vente au prix de facture.
DHALLUIN-JACOB
26, RUE DE L'HOSPICE, ROUBAIX. 3860

A LOUER

Un vaste établissement muni de généra-
teurs, machine à vapeur, transmission de
mouvement, tuyau de chauffage et d'éclair-
age.

Le rez-de-chaussée et le premier étage
sont propres à recevoir un tissage méca-
nique; les étages supérieurs sont conve-
nables pour une filature de laine au mé-
tier continu.

De grands magasins sont annexés à l'u-
sine.
S'adresser pour plus de renseignements
rue Neuve, 54. 3914

A VENDRE D'OCCASION

Une machine à vapeur de la force de six
chevaux, avec son générateur de quinze
chevaux environ, le tout monté et en bon
état. — Mécaniques Jacquart de 500 et 800.
Bobinoirs au coton et à la laine. Moulins à
ourdir. Rots. Harnats, etc.
S'adresser rue Fosse-aux-Chênes, 34.
3863

LA NATIONALE, EX-COMPAGNIE ROYALE

D'ASSURANCES SUR LA VIE.

Rue de Grammont, 13, ci-devant rue Ménars, 3, à Paris.

GARANTIE : SOIXANTE-SIX MILLIONS

CAPITAUX

PAYABLES
APRÈS DÉCÈS.

ADMINISTRATEURS:
M. N. Lafont, régent de la Banque de
France, président du conseil.
Hottelinger (Henry), banquier.
De Hirschfeld (le baron James), ban-
quier.
Cérier (J.), banquier, régent de la Banque
de France.
Lestapis (P.-F.), anc. banq. propriétaire.
De la Panouse (le comte A.), proprié-
taire.
André (Ernest), ancien banquier, proprié-
taire, député au Corps Législatif.

Assurances de capitaux payables après décès, donnant droit à moitié des bénéfices nets de la Compagnie.
Rentes viagères immédiates ou différées, sur un ou plusieurs têtes, aux conditions les plus avantageuses.
Dotations pour les enfants, assurances d'un capital fixé d'avance à payer à un âge donné; pour dot ou libération de service militaire.
La Compagnie a des représentants dans tous les chefs-lieux d'arrondissement, où le rentier peut toucher ses arrérages.

S'adresser, pour renseignements et prospectus, à M. DELEPLIS-DECRUUX, rue d'Angleterre, à Lille.

RENTES

VIAGÈRES
IMMÉDIATES OU DIFFÉRÉES.

CHEMIN DE FER

**DE LÉRIDA A REUSS
ET TARRAGONE**

Société anonyme autorisée par décrets
royaux. — En exploitation: Tarragone à
Montblanch, 41 kilom. — En construction:
Montblanch à Lérida, 58 kil.
6 0/0 d'intérêt, soit 30 fr. aux actions,
pendant la durée des travaux, payables à
Paris chez les fils de Guilhou jeune et C^o.
Revenu minimum des actions, 11 0/0,
soit 55 fr. par action, après l'ouverture de
la ligne.

Le produit des 13 kilom. de Tarragone à
Reuss est suffisant pour payer l'intérêt
et l'amortissement des obligations émises
pour la construction des 41 kil. de Tarragone
à Reuss et de Reuss à Montblanch.
Le capital social, 25,000,000 francs, est
souscrit.

La Caisse mobilière EUROPE CHAUVIN et C^o
banquiers, rue de Provence, 11, à Paris,
acheteurs de cinq mille actions de 500 fr.
chacune de ce chemin, les offrent aux con-
ditions suivantes: 100 fr. contre la remise
d'un récépissé provisoire en souscrivant.
100 fr. deux mois après, 100 fr. quatre
mois après, 200 fr. cinq mois après. On
fera 2 0/0 d'escompte aux preneurs qui se
libéreront entièrement.

Dans les départements et à l'étranger,
on peut se procurer des titres chez les cor-
respondants de la Caisse mobilière, et dans
les villes où elle n'en a pas, adresser les
fonds par les Messageries, ou par lettres
chargées à

la Caisse mobilière EUROPE CHAUVIN et C^o
banquiers, rue de Provence, 11, Paris.
On souscrit à Roubaix chez MM. Pérot,
et C^o, banquiers. 3835-5180

BREVET D'INVENTION.

Avis très important à MM. les proprié-
taires d'équipages.
J.-V. RINSKOPF
AINÉ

Fournisseur de la Maison du Roi et de plu-
sieurs Cours étrangères,
RUE DU BAS-ESCAUT, 14
à Gand.

Un perfectionnement nouveau vient d'être
apporté à une composition appelée CRAGE
POLISSURE.

Voulez-vous rendre en quelques secon-
des et sans aucune peine vos harnais bril-
lants, vos capotes de voitures éclatantes,
noires comme l'ébène? Voulez-vous qu'ils
aient au soleil un reflet des plus éblouis-
sants, que la durée de vos harnais soit tri-
plée et qu'enfin le vieux cuir ait l'appar-
ence du neuf sortant de la fabrique? —
Voulez-vous le rendre imperméable, sans
danger pour vos gants ou votre linge, et
pour jamais à l'abri de la rouille? Vou-
lez-vous que vos colliers, oreillers et sel-
lettes en cuir verni, ne se cassent ni ne
s'écaillent jamais, même dans les gelées
les plus fortes?

Employez la Polissure, nouvelle perfec-
tion de M. Jean-Victor RINSKOPF aîné,
dont une bouteille suffit pour l'entretien
des harnais de deux chevaux pendant une
assez longue durée. Une étiquette placée
sur chaque bouteille indique la manière
de s'en servir.

DES DÉPÔTS SONT ÉTABLIS:
A Roubaix, chez MM. Segard et Cousard,
selliers;
A Tourcoing, chez MM. Watjens-Nisse et
Leman-Vanhoute, selliers;
A Lille, chez MM. Lami-Tierce, Cliquenois
frères, et Verhaghe-Watelaer, selliers.
3735

TOUX

Les milliers d'expériences faites de-
puis plus de cinq ans dans les prin-
cipaux hospices de Paris: la Pitié, la
Salpêtrière, l'hospice de l'Enfant-Jésus
l'hospice des Incurables, l'hôtel des
Invalides, est, etc., ont prouvé la
supériorité du Sirop et des Bonbons
MYTIQUES de L. FOUCHER, pharma-
cien à Orléans, contre les rhumes ré-
cents ou invétérés, bronchites aiguës
et chroniques, coqueluche, phlé-
sies pulmonaires, etc., etc. — Se trouve à
ROUBAIX chez M. Coille, pharmacien;
à LILLE chez MM. Coustenoble et De-
lille, pharmaciens. 11,493-8438

MÉDAILLE D'OR 1855 — QUATRE MÉDAILLES D'ARGENT 1826, 1854, 1855, 1859

PLIEUSES-MÉCANIQUES-CAPLAIN.

(Brevetées spécialement pour le Tissage mécanique).
Ces PLIEUSES peuvent plier et mesurer la production de 400 métiers mécaniques.
Elles ont en outre l'avantage de donner aux pièces pliées un cachet irréprochable.

Représentant à Roubaix: HENRI VANDAMME, constructeur de
Dressages, Ourdissoirs et Réunissoirs mécaniques,
RUE NEUVE-DU-FONTENOY, N° 50
En face du Théâtre. 3915

BAINS DE MER D'OSTENDE

HOTEL DU GRAND CAFE

PLACE D'ARMES

Tenu par Constant Salzgeber.

Le propriétaire a l'honneur d'annoncer à MM. les étrangers qu'il vient d'agrandir
considérablement son hôtel. — Il espère, par un service bien surveillé et par des prix
modérés, mériter la confiance des familles qui voudraient bien honorer son hôtel de
leur visite. 3908

ENTREPRISE GÉNÉRALE

DE FÊTES PUBLIQUES ET PARTICULIÈRES.

Location — Charpentes — Décors — Eclairage —

Illumination — Feu d'artifice — Ballons — Aérostats

DESBOTTES-DUFOREST

RUE NEUVE, A ROUBAIX

62, rue de la Barre **A LILLE** rue de la Barre, 62

62, RUE DE LA BARRE. 62

SEULE FABRIQUE

PAPIERS

62, rue de la Barre **PEINTS.** rue de la Barre, 62

3911 b.

NOUVELLE MACHINE A VAPEUR

à chaudière verticale à grande surface de chauffe

BREVETÉE

S. G. D. G.

MACHINES A VAPEUR

fixes et locomobiles,
de toutes forces.

MACHINES

A BATTRE LES GRAINS

GRANDES MACHINES A VAPEUR

système de WOLF et autres, jusqu'à la force de 80 chevaux

A BALANCIER OU HORIZONTALES

DÉBIÈVRE - LESAFFRE

Rue du Bombardement, à Lille. 3038

POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Age,
de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans
un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines
du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté
remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant,
de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.
Prix du Pot: 3 FRANCS.
Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts: à Roubaix,
chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, n° 6; chez
les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. 670 noc
Le propriétaire-gérant, J. Reboux Imp. J. Reboux, Roubaix