

Etude de M. L'ANVIN, notaire à Roubaix, et de M. DUCROCO, notaire à Marquise-Barœff.

L'an 1863, le jeudi 13 août, 3 heures après midi, M. L'Anvin, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à la vente en une seule adjudication des biens dont suit la désignation.

#### COMMUNE DE WASQUEHAL.

1. En face de l'église. — Deux Maisons et 45 ares environ de fonds bâti et jardin potager.
  2. Hameau du Haut-Vinage, près le Petit Wasquehal. — 39 ares 88 cent. environ de labour.
  3. Hameau du Grand-Cottignies. — 58 ares 20 centiares de terre ou labour.
  4. Adit-Grand-Cottignies. — 30 ares 20 centiares de labour.
  5. Hameau de la Planche-au-Riez. — Une Maison et 42 ares 61 centiares de fonds bâti et jardin potager.
  6. A ladite Planche-au-Riez. — 11 ares 17 centiares de terre en labour.
- Ces biens dépendent des successions de M. et Mme Cochetoux-Duprez, de Wasquehal. (Pour plus amples détails, voir l'affiche.) 3924

Etude de M. PREVOST et HECQ, notaires à TEMPLUVE.

Communes de Néchin, Templeuve, Ramonieschin, Pecq, Leers-Nord, Leers-France et Willems.

SUCCESSION DUCATTILLON DE NÉCHIN

**Bâtiments de ferme, Maisons, Jardins, Vergers, Prairie, Terrains à bâtir dont un de 2 hectares propre à faire une campagne et Terres labourables, à vendre publiquement.**

Le mardi 14 août 1863, à huit heures du matin, chez le sieur André Ducattillon, cabaretier à Néchin, les notaires Prevost et Hecq, de Templeuve, procéderont à la vente publique et définitive des biens immeubles précités, d'une superficie totale de 32 hectares 44 ares 44 centiares, divisés en 121 lots détaillés aux affiches et mis à prix, pour partie, à une somme globale de 179,240 francs. Pour plus amples détails, voir ces affiches. 3927

Cabinet de M. BRASSART, défenseur-agréé à Amiens, rue des Orfèvres.

A vendre à l'amiable ou à louer ensemble ou séparément, pour entrer en jouissance immédiatement :

### TROIS MOULINS

sis à Wavans (près Auxi-le-Château), alimentés par les rivières d'Authie et des Gronges, chute de la force de 120 chevaux, ne tarissant jamais.

Ces moulins, propres à tous commerces, sont édifiés sur 1 hectare 26 ares 60 centiares environ de terrain, et consistent en usine, cour, écurie, remise et jardin, trois paires de meules chacun, etc., etc., etc. Ils sont au centre du pays, sur la grande route et à proximité de huit à dix autres routes allant à Auxi-le-Château, St-Pol, Arras, Hesdin, Frévent, St-Riquier, Abbeville et Amiens.

En cas d'acquisition, les plus grandes facilités seront accordées à l'acquéreur. S'adresser, pour avoir d'autres renseignements et traiter, à M. Fanchon, propriétaire de ces moulins, farinier à Courtemanche ; à M. Gambier et Beussart, notaires à Auxi-le-Château, et à M. Brassart, agréé, à Amiens. 3909

#### ON DEMANDE A LOUER

Pour le premier octobre,

**Une jolie petite Maison de rentier** du prix de 400 francs.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales A. Z. 3912

PAR SUITE DE CESSATION DE COMMERCE,

**Vente au prix de facture.**

DHALLUIN-JACOB

26, RUE DE L'HOSPICE, ROUBAIX. 3860

#### A LOUER

RUE DE L'UNION, A ROUBAIX.

Un vaste établissement avec machine à vapeur de 40 chevaux, contenant 12,000 broches à filer le coton, et 4,000 broches à retordre.

On louerait au besoin sans les métiers au coton. Les bâtiments sont parfaitement disposés pour tissage mécanique et filature de laine au métier continu. Renseignements chez M. Dazin-Motte. 3914

#### Maison à louer

A louer, rue de la Fosse-aux-Chênes, à Roubaix, une grande et belle maison avec porte cochère et jardin, à usage de fabrique. — S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 41. 3920

#### Maison à louer

A louer, rue de la Brasserie, n° 6, une jolie maison de rentier. — Loyer 500 fr.

ROUBAIX, RUE DU GURÉ, 9, Vente, par autorité de justice, de tout un Mobilier d'Estaminet et de Maison Vins et Liqueurs

Le jeudi 6 août, à dix heures, pour le mobilier, et à trois heures pour les vins et liqueurs. M. Huart, huissier à Lille, est chargé des poursuites. 3926 Loridant, commissaire-priseur.

#### Mécaniques à vendre.

Un Willow (ouvreuse). Un batteur de 32 c. de largeur. Dix cardes à rouleaux (six travailleurs, cinq nettoyeurs). Un étrépage de onze têtes. Deux bancs en gros, neufs, de 56 broches, construction Platt frères et Co, de Oldham. S'adresser au bureau du journal. (3924)

#### A VENDRE D'OCCASION

Une machine à vapeur de la force de six chevaux, avec son générateur de quinze chevaux environ, le tout monté et en bon état. — Mécaniques Jacquart de 500 et 800. Bobinoirs au coton et à la laine. Moulins à ourdir. Rots. Harnais, etc. S'adresser rue Fosse-aux-Chênes, 34. 3863

On demande à acheter d'occasion des bobinoirs système Ryo. S'adresser au bureau du journal. (3923)

#### ON DEMANDE A LOUER

Une petite maison ayant trois ou quatre placés en bas et petit jardin. On ne tient pas à être au centre. Loyer de 4 à 600 francs. Réponse au bureau du journal, sous les initiales S. D. 3949

#### Métiers à retordre.

A vendre deux bons métiers à retordre. S'adresser rue Neuve, 7. 3735

#### COMMANDITE.

Un jeune homme depuis dix ans dans les affaires de matières premières, désire une commandite s'élevant au moins à 150,000 francs. Il fournira les meilleurs renseignements. On peut compter sur la plus grande discrétion. Réponse au bureau du journal, sous le numéro 700. 3925

#### CONTRE-MAITRE.

On demande un contre-maitre très capable pour diriger une filature Mull-Jenny de laine peignée longue et mérinos. S'adresser chez M. Duriez fils, rue du Quai, à Roubaix. 3920

#### On demande

un bon contre-maitre de peignage à la mécanique. Il faut être mécanicien. Bons appointements. A la même adresse, on demande aussi un directeur pour la partie administrative du même établissement. S'adresser rue du Vieil-Abreuvoir, 37. 3925

#### Demande d'emploi.

Un jeune homme de 25 ans, ancien premier contre-maitre de tissage mécanique, offre ses services pour l'arrangement de tous les systèmes de métiers. Réponse au bureau du journal, sous le numéro 3891. 3891

#### Demande d'emploi.

Un homme marié, sans enfants, sachant lire et écrire, connaissant parfaitement les tissus et pouvant faire les échantillons; demande à se placer concierge. S'adresser au bureau du journal. 3776

Un homme marié, âgé de 27 ans sachant écrire et ourdir et connaissant le tissage à la marche et à la mécanique, demande une place de concierge. S'adresser maison Desprez, au Tilleul, N° 69. 3772

#### COABONNÉS.

On demande un coabonné au *Mémorial*. S'adresser Grande-Rue, 56.

On demande un coabonné au *Mémorial*. S'adresser au bureau du journal, Grande Rue, 56.

#### Magasin de Pianos

Grande-Place, 16, à Lille.

Grand choix de Pianos des meilleurs facteurs. — Dépôt des excellents pianos de PHILIPPI FRÈRES. PRIX TRÈS MODÉRÉS avec toute garantie. 3752

#### Pompes sans limite

DEPUIS 50 FRANCS.

Expériences à 3 h., jeudis et dimanches. — Sans sortir des maisons bâties sur le sommet des montagnes les plus accidentées, on peut prendre l'eau à toute distance dans les rivières, les puits les plus profonds, pour incendies, ménages, usines, irrigations; les triangles, stations, et autres engins aussi coûteux qu'embarrassants dans les mines sont supprimés. — Tout moteur est applicable: la force de l'enfant comme la machine à vapeur la plus puissante. — Prudhomme et Cie., 36, rue Bellevue, avenue impériale, à Paris. — Incessamment la Compagnie aura dans chaque canton une personne chargée de vendre et de poser les appareils. 3796

#### PLUS DE CHEVEUX BLANCS!

L'EAU INDIENNE, en vogue depuis 25 ans, est reconnue la meilleure pour teindre à la minute, en toutes nuances et pour toujours, les CHEVEUX et la BARBE. Prix avec garantie: 6 fr. — Chez E. Tomelin, parfumeur, rue Neuve-des-Petits-Champs, 35, à Paris. — Dépôt à Roubaix: chez Jules Escay, coiffeur, rue Nain, 16. 3563-278

#### BREVET D'INVENTION.

Avis très important à MM. les propriétaires d'équipages.

#### J.-V. RINSKOPF AINÉ

Fournisseur de la Maison du Roi et de plusieurs Cours étrangères.

RUE DU BAS-ESCAUT, 11 à Gand.

Un perfectionnement nouveau vient d'être apporté à une composition appelée CIRAGE POLISSURE.

Voulez-vous rendre en quelques secondes et sans aucune peine vos harnais, brillants, vos capotes de voitures éclatantes, noires comme l'ébène? Voulez-vous qu'ils aient au soleil un reflet des plus éblouissants, que la durée de vos harnais soit triplée et qu'enfin le vieux cuir ait l'apparence du neuf sortant de la fabrique? — Voulez-vous le rendre imperméable, sans danger pour vos gants ou votre linge, et pour jamais à l'abri de la rouille? — Voulez-vous que vos colliers, oreillers et sellettes en cuir verni, ne se cassent ni ne s'écaillent jamais, même dans les gelées les plus fortes?

Employez la Polissure, nouvelle perfection de M. Jean-Victor RINSKOPF aîné, dont une bouteille suffit pour l'entretien des harnais de deux chevaux pendant une assez longue durée. Une étiquette placée sur chaque bouteille indique la manière de s'en servir.

#### DES DÉPÔTS SONT ÉTABLIS:

A Roubaix, chez MM. Segard et Cousard, selliers; A Tourcoing, chez MM. Watjons-Nisse et Leman-Vanhoute, selliers; A Lille, chez MM. Lami-Tierce, Clévenois frères, et Verhaghe-Watelaer, selliers. 3755

#### CHEMIN DE FER DE LÉRIDA A REUSS ET TARRAGONE

Société anonyme autorisée par décret royal. — En exploitation: Tarragone à Montblanch, 41 kilom. — En construction: Montblanch à Lérida, 58 kil.

6 0/0 d'intérêt, soit 30 fr. aux actions, pendant la durée des travaux, payables à Paris chez les fils de Guilhou jeune et Co. Revenu minimum des actions, 11 0/0, soit 55 fr. par action, après l'ouverture de la ligne.

Le produit des 13 kilom. de Tarragone à Reuss est suffisant pour payer l'intérêt et l'amortissement des obligations émises pour la construction des 41 kil. de Tarragone à Reuss et de Reuss à Montblanch.

Le capital social, de 25,000,000 francs, est souscrit.

La Caisse mobilière EUROPE CHAUVIN et Co, banquiers, rue de Provence, 11, à Paris, acheteurs de cinq mille actions de 500 fr. chacune de ce chemin, les offrent aux conditions suivantes: 100 fr. contre la remise d'un récépissé provisoire en souscrivant, 100 fr. deux mois après, 100 fr. quatre mois après, 200 fr. cinq mois après. On fera 2 0/0 d'escompte aux preneurs qui se libéreront entièrement.

Dans les départements et à l'étranger, on peut se procurer des titres chez les correspondants de la Caisse mobilière, et dans les villes où elle n'en a pas, adresser les fonds par les Messageries, ou par lettres chargées à la Caisse mobilière EUROPE CHAUVIN et Co, banquiers, rue de Provence, 11, Paris.

On souscrit à Roubaix chez MM. Pérot, et Co, banquiers. 3935-5180

EN VENTE chez J. REBOUX, imprimeur 56, GRANDE-RUE.

#### DÉCLARATIONS D'ENTRÉE POUR L'OCTROI

A L'USAGE DE MM. les INDUSTRIELS. Prix: 50 c. le cent.

#### PRESSES A COPIER

A PRIX RÉDUITS.

Ces nouvelles presses réunissent la solidité, l'élégance et le bon marché. Avantages qui sont trop rarement offerts au commerce.

Par suite d'un contrat passé avec l'inventeur, ces presses sont mises en vente chez J. REBOUX, Grande-Rue, 56.

#### MÉTIER ET MÉCANIQUES A VENDRE

A vendre, rue du Galon-d'Eau, No. 18, 30 métiers à lisser et 45 mécaniques 400, avec harnais et plombs neufs. 3794

**CABINET** pour prise de brevets et dessins industriels. S'adresser rue du Midi, 17, à Roubaix, 64 rue Saint-Genois, 8, à Lille. 7409

MÉDAILLE D'OR 1855 — QUATRE MÉDAILLES D'ARGENT 1826, 1834, 1856, 1859

### PLIEUSES-MÉCANIQUES-CAPLAIN

(Brevetées spécialement pour le Tissage mécanique).

Ces PLIEUSES peuvent plier et mesurer la production de 400 métiers mécaniques. Elles ont en outre l'avantage de donner aux pièces pliées un cachet irréprochable.

Représentant à Roubaix: HENRI VANDAMME, constructeur de

**Dressages, Ourdissoirs et Réunisoirs mécaniques,**

RUE NEUVE-DU-FONTENOY, N° 50

En face du Théâtre. 3913

### BAINS DE MER D'OSTENDE HOTEL DU GRAND CAFÉ PLACE D'ARMES

Tenu par Constant Sälzgeber.

Le propriétaire a l'honneur d'annoncer à MM. les étrangers qu'il vient d'agrandir considérablement son hôtel. — Il espère, par un service bien surveillé et par des prix modérés, mériter la confiance des familles qui voudraient bien honorer son hôtel de leur visite. 3908

### ENTREPRISE GÉNÉRALE DE FÊTES PUBLIQUES ET PARTICULIÈRES.

Location — Charpentes — Décors — Eclairage — Illumination — Feu d'artifice — Ballons — Aérostats

#### DESBOTTES-DUFOREST

RUE NEUVE, A ROUBAIX

62, rue de la Barre A LILLE rue de la Barre, 62

62, RUE DE LA BARRE, 62

SEULE FABRIQUE

### PAPIERS

62, rue de la Barre PEINTS. rue de la Barre, 62. 3994 b.

#### Nouvelle invention très importante.

M. TULPIN aîné, constructeur mécanicien à Rouen, a l'honneur d'informer MM. les fabricants de draps et autres étoffes, qu'il vient de créer une NOUVELLE RAME CIR-CULAIRE, chauffée par la vapeur, séchant et ramant par contact ou par rayonnement à volonté, remplaçant très avantageusement toutes celles connues jusqu'alors. Les avantages principaux de ladite machine sur celles en usage sont :

1. Elle occupe moitié moins de place, en longueur 6 mètres suffisent;
2. Sa production est plus considérable de 75 p. 0/0;
3. Economie de main-d'œuvre aussi de 75 p. 0/0;
4. Economie de combustible, 30 p. 0/0;
5. Aucune chance d'accidents;
6. Dépense de force motrice en moins 100 p. 0/0;
7. Absence de réparations fréquentes;
8. Enfin son prix d'achat est moindre de 30 p. 0/0.

NOTA. Ladite machine est visible tous les jours dans ses ateliers, 3818-5442

### PAPIER FAYARD ET BLAYN

pour douleurs, rhumatismes, rhumes, irritations de poitrine, lombago, plaies, brûlures, et pour les cors, oignons, œils de perdrix, etc. — Prix: 2 fr. et 1 fr., chez FAYARD, pharmacien, rue Montholon, 18, et chez BLAYN, pharmacien, rue du Marché-Saint-Honoré, 7. — NOTA. C'est à tort que l'on confond le PAPIER FAYARD ET BLAYN avec les papiers chimiques du commerce, qui en diffèrent essentiellement. — Tous les rouleaux doivent porter les signatures FAYARD ET BLAYN. — Dépôt à Roubaix, chez M. Coulogne.

#### DÉCOUVERTE IMPORTANTE, RAPPORT FAVORABLE DE L'ACADÉMIE. PILULES ET SIROPS DE DESPINOY d'extrait DE FOIE DE MORUE

7, rue Princesse, à Lille.

REMPLACENT L'HUILE ET SE PRENNENT SANS DÉGOUT.

Dans les bonnes pharmacies, et à Lille, chez M. F. Dupont et Cie., droguistes. 3775

### POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Âge,

de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit actif avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot: 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts: à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, contour de l'église Saint-Martin, n° 6; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (710)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. Reboux, Roubaix

### VÉRITABLE BROSSE ÉLECTRIQUE

DE NOS-D'ARGENCE Fabrique à Rouen.

BROSSE ÉLECTRO-MÉDICALE

Avec ou sans secousses produisant le bain hydro-électrique

PARIS, BOULEVARD DES ITALIENS, 9

Prix: 40 francs, contre mandat de poste.

Envoi franco, contre deux timbres-poste de 20 c. le notice sur le traitement des maladies par l'électricité