ANNONCES

Etude de Me LANVIN, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX

HAMEAU DES COUTEAUX,

Sur les propriétés de la famille Messien et de M. Pierre Roussel,

Vente considérable

d'Ormes, Bois-blancs, Frênes, Peupliers, Arbres fruitiers et 3 gros Chênes ayant plus de deux mètres de circonférence.

Ces arbres, les plus beaux et les plus gros du pays, sont d'un transport très facile par le pavé des Couteaux qui longe les dites propriétés.

Le lundi 30 novembre 1863, vers midi, Me Lanvin, notaire à Roubaix, procédera à ladite vente, aux conditions ordinaires.

L'assemblée sur les lieux.

Ledit Me LANVIN est chargé de cette vente. 4132

Etude de Me LANVIN, notaire à Roubaix.

COMMUNE DE WATTRELOS

Hameaux du Sartel, de Saint-Liévin, près de la Place et à proximité des Ballons,

Sur les propriétés de la Veuve Desalmon,

GRANDE QUANTITÉ

au nombre de plus de 100 marchés

de très beaux et gros

Bois-Blancs, Ormes, Peupliers, Frênes, Chênes et arbres fruitiers,

A VENDRE

A long crédit, moyennant caution.

Le lundi 23 novembre 1863, vers midi, Me Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, sur les lieux, à ladite vente aux conditions ordinaires.

L'assemblée sur le verger au Sartel, où commencera la vente.

Ledit Me Lanvin est chargé de cette vente. 4158

Etude de Me LANVIN, notaire à Roubaix.

COMMUNE DE NEUVILLE-EN-FERRAIN,

UNE GRANDE

FERME

DITE

la Ferme du Vert-Bois

ET

41 hectares 89 centiares

de terres en jardins, vergers, prairies et labours,

A VENDRE

A MAIN FERME.

S'adresser pour renseignements à Me Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de la vente. 4159

Etude de Me LECONTE, notaire à Lannoy.

COMMUNE DE BAISIEUX

Hameau du Daru,

A VENDRE PUBLIQUEMENT

Ormes, bois-blancs, peupliers & frênes

Croissant sur les terres dépendant de l'exploitation du sieur Louis-François Carrette, cultivateur à Baisieux.

Le lundi 23 novembre 1863, à dix heures du matin, Me Leconte, notaire à Lannoy, procédera à la vente publique desdits bois, aux conditions ordinaires.

Il sera accordé long crédit, moyennant caution solvable.

L'assemblée à la ferme du sieur Carrette, à Baisieux, hameau du Daru.

Ledit notaire Leconte est chargé de cette vente. 4124

Etude de Me LECONTE, notaire à Lannoy.

VILLE DE ROUBAIX

RUE DE LA REDOUTE,

A VENDRE OU A LOUER

Pour en jouir de suite, et au plus tard le 1er avril 1864,

Le vaste et bel atelier

à usage de filature de soie, occupé par M. Lepoutre-Parent, jusqu'au premier avril 1864.

Le preneur pourrait s'entendre avec cet occupeur pour la reprise de la machine à vapeur et de certaines constructions qui lui appartiennent.

S'adresser à Lannoy, chez Me Leconte, notaire, ou à Roubaix, chez M. Leconte-Baillon. 3977

CAPITAUX à Placer

SUR HYPOTHÈQUE.

S'adresser à Me LECONTE, notaire à Lannoy. 4110

Maisons à louer.

A louer, rue de l'Embranchement, deux jolies maisons de rentier.

S'adresser rue du Pays, 14. 4012

A VENDRE

Une BASCULE de 1,000 k. et cinq CUVES en fer-blanc, en très bon état, contenant chacune 1, 4, 5, 8 et 15 hectolitres.

S'adresser rue du Moulin, 22, Roubaix.

BOBINOIRS.

A vendre, sept bobinoirs avec transmission et roues de volée.

S'adresser rue du Chemin-de-Fer, 23, à Roubaix. 4148

COFFRE-FORT.

On demande à acheter d'occasion un coffre-fort, système Gruson ou autre.

Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous les lettres ZZ. 4149

Avis aux propriétaires.

40,000 *pieds d'arbres verts à vendre à des prix exceptionnels de bon marché et défiant toute concurrence*, dans les pépinières de Lieusaint (ligne de Lyon), épicers, pin d'Ecosse, pin du Nord, pin Laricio, pin noir d'Autriche, sapin de Normandie, cèdre du mont Atlas, cèdre du mont Liban, cèdre Déodora, cèdre de Virginie, etc.; hauteur de 1 mètre à 3 mètres au moins.

NOTA Arbres forestiers et fruitiers de toutes sortes, assortiment très varié de jolies plantes de pleine terre, à feuilles persistantes, lauriers-amende, lauriers-thym, et autres. — S'adresser à M. Alfroy neveu, près l'église, à Lieusant (Seine-et-Marne). — Expédition par chemin de fer et envoi du catalogue franco. 4107-6089

BELLE POSITION

30,000 fr. environ de produit assurés au possesseur de 210,000 fr., qui aurait une occupation agréable et honorable de quelques heures par jour. Grande sécurité. — M. DEPIERRE, rue du Faubourg-Montmartre, n° 9, à Paris. 4156-6266

Demande d'emploi.

Un jeune homme de bonne famille, muni de bons certificats, ayant une belle écriture, désire trouver un emploi de copiste ou de garçon de magasin.

S'adresser au bureau du journal. (4073

VINS. Une maison de Bordeaux demande un agent à la commission pour le placement des vins et eaux-de-vie, à Roubaix et aux environs.

Ecrire poste restante à Bordeaux, aux initiales A. B. C D.

De bonnes références sont indispensables. 4122

CONFECTIONNEUSES.

On demande des ouvrières confectionneuses. — S'adresser rue de l'Alouette, 31, Roubaix. 4133

CONTRE-MAITRE.

On demande un bon contre-maître pour une filature de laine peigne.

S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 25, à Roubaix. 4155

CONTRE-MAITRE.

On demande un contre-maître de filature mérinos, très au courant de la partie.

Inutile de se présenter sans toutes les connaissances voulues.

S'adresser chez MM. Réquillart-Roussel et Chocqueel, à Tourcoing. 4143

COMPTABLE.

On demande, pour une maison de premier ordre, une personne très capable, de 30 à 40 ans, au courant de la comptabilité en partie double. — Beaux appointements.

Inutile de se présenter sans de bonnes références.

Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous les initiales D. D. 4153

CONTRE-MAITRE.

On demande pour un tissage mécanique, un bon contre-maître au courant des six boîtes. — S'adresser au bureau du Journal de Roubaix, sous le numéro 4150.

TOURNEUR EN FER.

On demande un bon tourneur en fer.

S'adresser rue Pélart, 23. 4164

Pompes sans limite

DEPUIS 50 FRANCS.

Expériences à 3 h., jeudis et dimanches. — Sans sortir des maisons bâties sur le sommet des montagnes les plus accidentées, on peut prendre l'eau à toute distance dans les rivières, les puits les plus profonds, pour incendies, ménages, usines, irrigations; les tringles, stations et autres engins aussi coûteux qu'embarrassants dans les mines sont supprimés. — Tout moteur est applicable : la force de l'enfant comme la machine à vapeur la plus puissante. — Prudhomme et Cie., 36, rue Bellevue, avenue impératrice, à Paris. — Incessamment la Compagnie aura dans chaque canton une personne chargée de vendre et de poser les appareils. 3796

Machines à coudre.

Nous recommandons spécialement les machines à coudre de la maison Watson et Ce, rue de Rambuteau, 30, à Paris.

Ces admirables machines sont organisées pour tous les travaux d'aiguille, pour tailleurs, chapeliers, cordonniers, lingères, soieries, corsets, robes, manteaux, confections, etc.

Le point obtenu est la piqûre des deux côtés de l'étoffe et entièrement indécousable.

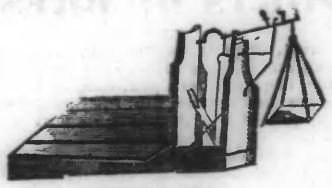
Système Watson, Wheeler et Wlison, de 250 à 350 fr.

Système Thomas et Leroy, de 350 fr. à 400 fr.

Système Newton, pour familles, de 65 à 85 fr.

Facilités de paiement. — Garantie sérieuse, cinq ans.

30, RUE RAMBUTEAU, PARIS.



DÉPOT

de

Balances-Bascules

de

HENRI DUPONT, DE LILLE

chez M. Carré-Cheval

RUE St-GEORGES, ROUBAIX

et chez M. Delecroix

QUINCAILLIER

PETITE-PLACE, TOURCOING.

3632-4509

Magasin de Pianos

Grande-Place, 16, à Lille.

Grand choix de Pianos des meilleurs facteurs. — Dépôt des excellents pianos de PHILIPPI FRÈRES.

PRIX TRÈS MODÉRÉS

avec toute garantie. 3752

TOUX

Les milliers d'expériences faites depuis plus de cinq ans dans les principaux hospices de Paris : la Pitié, la Salpêtrière, l'hospice de l'Enfant-Jésus l'hospice des Incurables, l'hôtel des Invalides, est., etc., ont prouvé la supériorité du SIROP et des BONBONS MYTILIQUES de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, contre les rhumes récents ou invétérés, bronchites aiguës et chroniques, coqueluche, phtisie pulmonaire, etc., etc. — Se trouve à ROUBAIX chez M. Coille, pharmacien; à LILLE chez MM. Coustenoble et Defille, pharmaciens. 11,493-8438

PÂTE PECTORALE DE REGNAULD AINÉ

Rue Caumartin, 45, à Paris

DEPUIS 1850 SON EFFICACITÉ L'A RENDUE POPULAIRE

Contre le **RHUME**, la **GRIPPE**, et l'**IRRITATION DE POITRINE**

Un rapport officiel constate : *Toutes les boîtes portant la signature* REGNAULD AINÉ *ont été reconnues sans poids.*

DÉPOT DANS TOUTES LES BONNES PHARMACIES

4084-5992

NÉVRALGIES

GUÉRISON

Il n'est pas un praticien aujourd'hui qui ne rencontre dans sa pratique civile au moins un cas de névralgie, et qui n'ait employé le sulfate de quinine, tous les anti-spasmodiques et même l'électricité, tout cela, bien souvent, sans aucun résultat. Les pilules anti-névralgiques de **CRONIER**, au contraire, réussissent toujours et calment toutes les névralgies les plus rebelles en moins d'une heure.

LEVASSEUR, pharmacien, rue de la Monnaie, 19, à Paris.

Et chez tous les Pharmaciens. 3 fr la boîte

LA NEPTUNIDE

est une des plus bienfaisantes découvertes de notre époque. Les *hernies, chutes d'utérus, maladies de la vessie* sont radicalement et promptement guéries par ce précieux spécifique composé de plantes marines dont la puissance curative est attestée par plus de 1200 guérisons obtenues depuis un an. Le traitement n'exige ni régime particulier ni suspension de travaux; il fortifie le tempérament par ses vertus toniques qui sont le propre des plantes marines. La plupart des journaux de plusieurs notabilités médicales ont signalé déjà cette importante découverte. M. Rouillé, pharmacien de 1re classe aux Sables-d'Olonne (Vendée), est l'unique propriétaire de la NEPTUNIDE à titre d'acquéreur. En écrivant à ce praticien, on reçoit franco tous les renseignements désirables. 4045-5842

AVIS aux CULTIVATEURS.

TOPIQUE NORMAND

contre le PIÉTAIN,

de E. DAVY, pharmacien à Bayeux.

GUÉRISON en 24 HEURES.

PRIX du flac.: 2 f. 50 avec l'instruction.

Dépôt dans toutes les bonn. pharmacies

4044-5811

Objet perdu.

Il a été perdu, le 30 octobre, dans le train partant de Lille à 7 h. 20 du matin et arrivant à Mouscron à 8 h 8 minutes : un PORTE-CRAYON EN OR, avec porte-plume, et marqué O. Géré.

Bonne récompense à la personne qui rapportera ce porte-crayon au bureau du *Journal de Roubaix*.

BATEAUX A VAPEUR

Sur les canaux du Nord.

PARIS, SAINT-QUENTIN, CAMBRAI, DOUAI, LILLE, VALENCIENNES

PERNOT ET Cie

Administration et Bureaux : 2, place de l'Ourcq, à la Villette-Paris.

Succursale à Lille : 14, quai de la Haute-Deûle.

La Compagnie a organisé un service régulier entre Paris et Lille pour le transport de marchandises de toutes les classes, A GRANDE VITESSE. Le trajet complet s'effectue en 6 jours. Les départs sont établis comme suit :

LUNDI, 6 H. SOIR. | MERCREDI, 6 H. SOIR. | SAMEDI, 8 H. SOIR.

Les marchandises sont reçues pour le départ du même jour, jusqu'à 6 h. du soir. (3994

Avis aux étrangers venant à Paris.

Grand HOTEL DORÉ et des PANORAMAS

Boulevart Montmartre, 3 (à côté des Variétés), tenu par Mme Herbet.

Un des plus beaux hôtels de Paris, des mieux situés, sur son plus beau boulevart, au centre des plaisirs et des affaires, et à côté de tous les théâtres. — *Appartements très confortables pour familles et garçons, de 2 à 25 francs.* — Prix des plus modérés, situation des meilleures, confort parfait, soins assidus : tels sont les avantages de ce magnifique hôtel. — N.B. *Les personnes qui ont des affaires ou des achats et celles dont les enfants sont à Paris pour faire leur éducation, trouveront dans les propriétaires de l'hôtel des correspondants attentifs et dévoués.* 4151-6239

FOURNISSEUR de S. M. L'EMPEREUR.

SEULE ET VÉRITABLE

EAU DENTIFRICE DE BOTOT.

Inventée en 1775, par M. BOTOT, approuvée par la Faculté de Médecine de Paris, et par la Commission nommée par S. Exc. le Ministre de l'intérieur, cette EAU, depuis cette époque, n'a jamais cessé d'être recherchée comme supérieure pour la conservation des dents et les soins de la bouche.

Fortifier les gencives, raffermir les dents, les rendre blanches et saines, les entretenir en parfait état, en arrêter les douleurs la carie, telles sont les principales qualités de cet e EAU, composée de plantes et d'aromates bien choisis. Elle a, par excellence, la propriété de rendre la bouche fraîche et de communiquer à l'haleine la plus suave odeur.

Il était difficile qu'après un succès qui date de plus d'un siècle, cette eau dentifrice, dont les qualités sont si salutaires et si inimitables, échappât à la contrefaçon toujours grossière et souvent dangereuse. C'est pour mettre le public en garde contre de trop nombreux abus, que chaque bouteille cachetée est revêtue de la signature M.-S. BOTOT et porte cette inscription : *Cui fidas vide.*

L'Eau de Botot a l'avantage de se conserver sans jamais s'altérer.

ENTREPOT : RUE COQ-HÉRON, 5, PARIS.

Se trouve à Roubaix, chez M. Jacquet. 4141-6198

HYGIÈNE DE LA TOILETTE

VINAIGRE ANGLAIS, AROMATIQUE & BALSAMIQUE

Adopté et recommandé par le conseil de salubrité de Londres.

Importation préparée et perfectionnée par CHALMIN, parfumeur.

Le VINAIGRE ANGLAIS possède une odeur douce et suave; il est tonique, rafraîchissant et hygiénique; il blanchit et assouplit la peau, lui donne ce velouté et cette fraîcheur que toutes nos dames envient, fait disparaître les rides et les taches de rousseur; enfin il est anti-méphitique, ce qui le rend indispensable aux personnes qui fréquentent les bals, les théâtres, etc., en un mot tous les endroits où l'on respire un air vicié. — Cette dernière propriété, que possède le Vinaigre anglais d'être un préservatif contre le méphitisme de l'air et des vapeurs, l'a fait adopter et recommander par le Conseil d'hygiène de Londres.

Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 39, 40, 4, 43 et 45.

Maison à Paris, rue d'Enghien, 24.

EXPORTATION. — Prix en France, 1 f., 1 f. 50, 3 f. et 5 f. le flacon.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, rue du Curé; et chez tous les coiffeurs et parfumeurs de France et de l'étranger.

LE CHOCOLAT-MENIER

se rencontre partout, dans les villes, dans les campagnes et jusque dans le moindre village. Il est adopté universellement, et le chiffre de sa consommation s'exprime par millions de kilogrammes. Une vente aussi importante ne peut s'expliquer que par la bonne qualité de ce Chocolat et par sa supériorité réelle quand on le compare avec ceux qui sont vendus 20 à 25 0/0 plus cher. Cet accord entre la modération du prix et la bonté du produit dérive naturellement de la position spéciale de la Maison MENIER.

1°—*Elle importe elle-même d'Amérique ses provisions de cacao, et des agens établis aux lieux mêmes de production, y choisissent les meilleures espèces.*

2°—*Sa fabrication a pris une telle importance que ses frais, répartis sur cette grande production, deviennent bien moindres que dans les fabriques ordinaires.*

3°—*Fondée depuis longues années, elle a eu le temps d'amortir le capital représenté par ses machines et son installation industrielle : l'intérêt de ce capital n'est plus une cause d'augmentation de ses prix de revient.*

On peut donc faire ce raisonnement : si elle achète moins cher les bonnes sortes de cacao, si elle fabrique à moins de frais, elle peut conséquemment vendre à meilleur marché des qualités de Chocolat que d'autres fabriques doivent coter à un plus haut prix.

A cette conclusion logique, il faut ajouter que la Maison MENIER a pour système de réduire toujours dans de justes limites le prix de ses Chocolats, afin d'appeler le plus grand nombre possible de consommateurs à se servir d'un aliment aussi salutaire. 4029-5763

En vente chez J. REBOUX, imprimeur, Grande-Rue, 56 :

INDICATEUR DES TRAINS DU CHEMIN DE FER DU NORD

Prix : 15 centimes.

En vente chez J. REBOUX, libraire, Grande-Rue, 56 :

COURS GRADUÉ DE LANGUE ANGLAISE

Par SADLER.

EXERCICES ANGLAIS OU COURS ET THÈMES GRADUÉS.

NOUVEAU DICTIONNAIRE

FRANÇAIS-ANGLAIS ET ANGLAIS-FRANÇAIS

avec la prononciation.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux — Imp. J. Reboux, Roubaix