

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix.

Judi 10 décembre 1863, à trois heures de relevée, ledit notaire Lanvin adjudgera définitivement en son étude, à Roubaix, les biens suivants :

A vendre, par suite de décès :
ROUBAIX, RUE NEUVE, 34.
POUR EN DISPOSER IMMÉDIATEMENT,
Une grande et belle

Maison d'habitation

A porte cochère, avec remise, écurie, autres dépendances et VASTE JARDIN planté d'arbres, espaliers et arbustes, avec pavillon, serre et pièce d'eau, porte de sortie sur la rue de la Place-Verte, à laquelle ce jardin présente un front de 24 mètres 85 centimètres.

Cette maison, qui était autrefois occupée par M. Lecomte-Delercq, décédé, a un front à la rue Neuve de 18 m. 45 cent.; elle est parfaitement décorée, ornée de belles glaces, garnie d'appuis de fenêtres et de cheminées en marbre, et se trouve en très bon état d'entretien.

Elle a 19 ARES 15 CENTIARES (contenance cadastrale) de fonds des bâtiments et jardin.

MÊME RUE, N^{os} 24, 32 et 36,
Pour jouir des revenus à partir du premier janvier 1864.

3 belles MAISONS

A USAGE DE COMMERCE.

Celle n^o 36, avec fonds et cour, est occupée par M. Cateau-Destombes, marchand de draps et confections, qui a le droit d'en jouir jusqu'au 1^{er} octobre 1865.

Celle n^o 32, avec cour et jardin, est occupée par M. Badillon-Hannotte, marchand poëlier, qui a le droit d'en jouir jusqu'au 1^{er} octobre 1866.

Celle n^o 24, avec fonds et cour, est occupée par M. Turbelin-Wassenove, marchand cordonnier, qui a le droit d'en jouir jusqu'au 1^{er} avril 1870.

On traiterait de gré à gré avant le jour de l'adjudication.

S'adresser audit notaire Lanvin, dépositaire des clés de la maison principale, et des titres de propriété. 4205

Etudes de M^e LANVIN, notaire à Roubaix, et de M^e Leconte, notaire à Lannoy.

Le mardi 15 décembre 1863, à 3 heures de relevée, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication, qui sera définitive, des biens dont suit la désignation :

1. COMMUNE DE WATTRELOS.

Article premier. — Rue du Moulin.

UNE BELLE ET GRANDE MAISON, solidement construite, avec cour, bâtiment entre cour et jardin potager; le tout d'une superficie de 8 ares 86 centiares 67 dix-millièmes. — Précédemment occupée par Apollinaire-Amédée Six.

Article deuxième. — Hameau du Nouveau-Monde.

UNE GRANDE MAISON, à usage de tissand, avec four et puits, sur et avec deux ares environ de fonds bâti et terrain.

Le terrain est tenu en bail emphytéotique pour 99 ans qui ont commencé à courir le 9 août 1830, moyennant un canon annuel de cinq francs.

Cette propriété est occupée suivant bail verbal par le sieur Louis Carrette.

2. LYS-LEZ-LANNOY.

Front à la route de Roubaix à Lannoy.

UNE MAISON à usage de tissand, nouvellement construite, sur et avec 2 ares 21 centiares 50 dix-millièmes de fonds et terrain. Occupée sans bail par le sieur Liénard Desplechin.

S'adresser pour renseignements auxdits notaires Lanvin et Leconte, conjointement chargés de cette vente. 4212

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX HAMEAU DE BARBIEUX

50 marchés de beaux ormes et bois-blancs,

Un chêne ayant plus de deux mètres de circonférence,

Et une grande quantité d'arbres fruitiers et haies,

A VENDRE

Le lundi 14 décembre 1863, une heure après midi, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera à ladite vente, aux conditions ordinaires.

L'assemblée sur les lieux.
Ledit notaire Lanvin est chargé de cette vente. 4211

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix.

COMMUNE DE NEUVILLE-EN-FERRAIN,
UNE GRANDE

FERME

la Ferme du Vert-Bois

ET

41 hectares 89 ares

de terres en jardins, vergers, prairies et labours,

A VENDRE

A MAIN FERME.

S'adresser pour renseignements à M^e Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de la vente. 4159

Etude de M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix

VILLE DE ROUBAIX
RUE SAINT-GEORGES, N^o 43.
GRANDE ET BELLE

MAISON

AVEC COUR ET JARDIN,

A VENDRE

Pour en jouir de suite.

Le jeudi 3 décembre 1863, trois heures après midi, M^e Duchange, notaire à Roubaix, procédera en son étude à l'adjudication définitive de la propriété ci-dessus.

Il sera accordé des facilités pour le paiement du prix.

S'adresser pour tous renseignements, et pour visiter la propriété, à M^e Duchange. 4186

Etude de M^e LECONTE, notaire à Lannoy.

VILLE DE ROUBAIX

RUE DE LA REDOUTE,

A VENDRE OU A LOUER

Pour en jouir de suite, et au plus tard le 1^{er} avril 1864.

Le vaste et bel atelier

à usage de filature de soie, occupé par M. Lepoutre-Parent, jusqu'au premier avril 1864.

Le preneur pourrait s'entendre avec cet occupeur pour la reprise de la machine à vapeur et de certaines constructions qui lui appartiennent.

S'adresser à Lannoy, chez M^e Leconte, notaire, ou à Roubaix, chez M. Leconte-Baillon. 3977

CAPITAUX à Placer

SUR HYPOTHÈQUE.

S'adresser à M^e LECONTE, notaire à Lannoy. 4110

Etude de M^e PIAT, notaire à Lille.

Judi 24 décembre, veille de la Noël, à deux heures, M^e Piat vendra, sur deux vergers situés rue d'Inkermann, à Roubaix, et appartenant à Mme Lethierry-Barrois,

BOIS-BLANCS

Canadas et un Chêne. 4217

A VENDRE

Une machine à parer d'une largeur de 175 centimètres, dite dressing-machine;

Deux machines à parer d'une largeur de 150 centimètres (dressing-machines);

Une machine à parer d'une largeur de 140 centimètres (dressing-machine);

Une machine à parer d'une largeur de 125 centimètres (dressing-machine);

Quatre machines à coller, d'une largeur de 125 et 122 centim. (sizing-machines);

Une machine à coller d'une largeur de 175 centimètres, dite sizing-machine.

Pour les conditions, s'adresser à M. F. LOUSBERGS, fabricant à Gand (Belgique). 4191

Métiers mécaniques.

A vendre, pour dix mille francs, 65 métiers mécaniques à tisser la toile et tous les articles unis, mélangés en laine et coton, et pure laine.

On vendrait également par série de dix métiers, au prix de deux mille francs.

S'adresser chez M. E. Devos, rue Saint-Jacques, 31-32, à Tournay. 4197

Maisons à louer.

A louer, rue de l'Embranchement, deux jolies maisons de rentier.

S'adresser rue du Pays, 14. 4012

Quartier à louer.

A louer un quartier de maison (à usage d'employé), nouvellement restaurée, composée de six pièces.

S'adresser rue Saint-Jean, n^o 3. 4202

ON DEMANDE A LOUER

dans les environs de l'Embranchement, une place au rez-de-chaussée, pour servir de magasin.

Réponse au bureau du journal, sous le numéro 4207.

A VENDRE

Une BASCULE de 1,000 k. et cinq CUVES en fer-blanc, en très bon état, contenant chacune 1, 4, 5, 8 et 15 hectolitres.

S'adresser rue du Moulin, 22, Roubaix.

BOBINOIRS.

A vendre, sept bobinoirs avec transmission et roues de volée.

S'adresser rue du Chemin-de-Fer, 23, à Roubaix. 4148

BOIS A BRULER

A vendre une grande quantité de bois à brûler, à usage de maisons bourgeoises.

S'adresser à l'estaminet du Scieur de long, rue de l'Embranchement, n^o 61, à Roubaix. 4192

COFFRE-FORT.

On demande à acheter d'occasion un coffre-fort, système Gruson ou autre.

Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous les lettres ZZ. 4149

AVIS AUX FABRICANTS.

Une maison de Londres désire représenter quelques fabricants recommandables, et s'occuper du placement de leurs articles. On se chargerait également des recouvrements, achats, transit, ventes à la commission.

S'adresser franco B. aux soins de MM. Brown et Co, 10, Cullum street, Londres. 4212

VINS. Une maison de Bordeaux désire mande un agent à la commission pour le placement des vins et eaux-de-vie, à Roubaix et aux environs.

Ecrire poste restante à Bordeaux, aux initiales A. B. C. D.

De bonnes références sont indispensables. 4122

CONTRE-MAITRE

On demande un bon contre-maitre pour tissage mécanique.

S'adresser rue du Pays, 30. 4183

CONTRE-MAITRE

Un bon contre-maitre connaissant parfaitement le peigné et le mixte, demande un emploi.

Réponse au bureau du Journal de Roubaix sous le numéro 4189.

Demande d'emploi.

Un jeune homme de bonne famille, muni de bons certificats, ayant une belle écriture, désire trouver un emploi de copiste ou de garçon de magasin.

S'adresser au bureau du journal. (4073)

Magasin de Pianos

Grande-Place, 16, à Lille.

Grand choix de Pianos des meilleurs fabricants. — Dépôt des excellents pianos de PHILIPPI FRÈRES.

PRIX TRÈS MODÉRÉS avec toute garantie. 3752

DÉPOT

de

Balances-Bascules

de

HENRI DUPONT, DE LILLE

chez M. Carré-Cheval

RUE ST-GEORGES, ROUBAIX

et chez M. Delecroix.

QUINCAILLIER

PETITE-PLACE, TOURCOING. 3832-4509

DAGRON ET C^e.

PHOTOGRAPHIE MICROSCOPIQUE (brev. s. g. d. g.). PARIS, rue Neuro-des-petits-Champs, 66, au 1^{er} (au coin de la rue d'Antin). IMPORTANTE FABRICATION.

PORTRAITS, RÉDUCTIONS MICROSCOPIQUES.

BIJOUX variés d'or et d'argent, fantaisies en nacre, ivoire, etc. Clés de montre nouvelles, A SURPRISE, contenant plusieurs portraits. — CALENDRIER 1864 dans un porte-crayon. Lettre de S. M. l'Empereur aux sergents de l'Europe.

PIERRES fines, demi-fines et fausses de toutes couleurs, de toutes formes avec photographie microscopiques.

FABRIQUE D'APPAREILS pour photographie microscopique. Un appareil complet 110 francs.

PRÉCIS DE PHOTOGRAPHIE MICROSCOPIQUE, par DAGRON, avec dessins, légendes et manière d'opérer. Prix 1 fr. 50. (Envoi contre timbres-postes.)

Reproductions pour MM. les Photographes. Il suffit d'envoyer une simple carte de visite. Prix indiqués dans le Précis ci-dessus désigné. 4215-6367

TOUX

Le SIROP et les BONDONS MYTIQUES de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, dont l'efficacité contre les RHUMES, TOUX les plus opiniâtres, est si bien constatée, se trouvent à Roubaix, chez M. Coille, pharmacien; à Lille, chez MM. Coustenoble et Delille, pharmaciens. 4213-6364

AUX FUMEURS!

Contre un mandat de poste de 9 fr. 50, ou 10 fr. en timbres-poste bleus, on recevra franco, par retour du courrier, et dans tout l'empire, une bonne et solide pipe en écume de mer, garantie vraie, avec bout en ambre et écriin.

Ecrire franco à M. MARTIN, fabricant, 21, rue Vanneau, à Paris. 4076-5962

Objet perdu.

Il a été perdu, le 30 octobre, dans le train partant de Lille à 7 h. 20 du matin et arrivant à Mouscron à 8 h. 8 minutes: un PORTE-CRAYON EN OR, avec porte-plume, et marqué O. Géré.

Bonne récompense à la personne qui rapportera ce porte-crayon au bureau du Journal de Roubaix.

A SAINTE ÉLISABETH

Près l'Eglise — Route de Roubaix à Lannoy

MAGASIN DE DRAPS ET NOUVEAUTÉS

EN TOUS GENRES
DEMI-GROS ET DÉTAIL

Le sieur ESPRIT-JOUREZ a l'honneur d'informer le public qu'il vient d'ouvrir un magasin dans lequel on trouvera constamment, à des prix très modérés, les articles dont voici la nomenclature:

Draperie noire et fantaisie haute nouveauté. — Gilets en velours de Lyon et de Roubaix. — Articles pour robes. — Cravates en tous genres. — Mérinos noir et de couleur. — Indiennes, Rouenneries, Mousselines. — Toiles en tous genres. — Articles pour Courtepointes. — Rideaux de lits. — Chemises et Pantalons confectionnés.

Maison de confiance. — Prix fixe. 4014

62, rue de la Barre A LILLE rue de la Barre, 62

62, RUE DE LA BARRE. 62

SEULE FABRIQUE

P A P I E R S

62, rue de la Barre PEINTS. rue de la Barre, 62

3391 b.

BATEAUX A VAPEUR

Sur les canaux du Nord.

PARIS, SAINT-QUENTIN, CAMBRAI, DOUAI, LILLE, VALENCIENNES

PERNOT ET C^e

Administration et Bureaux: 2, place de l'Ourcq, à la Villette-Paris.
 Succursale à Lille: 14, quai de la Haute-Deûle.

La Compagnie a organisé un service régulier entre Paris et Lille pour le transport de marchandises de toutes les classes, A GRANDE VITESSE. Le trajet complet s'effectue en 6 jours. Les départs sont établis comme suit:

LUNDI, 6 H. SOIR. | MERCREDI, 6 H. SOIR. | SAMEDI, 8 H. SOIR.

Les marchandises sont reçues pour le départ du même jour, jusqu'à 6 h. du soir. (3994)

L'EAU DE LÉCHELLE PECTORALE RÉNOVATRICE DU SANG

qui rend de si grands services à la santé publique, guérit les MALADIES DE POITRINE, DE CŒUR, D'ESTOMAC ET D'INTESTINS; elle combat avec efficacité les pertes, la chlorose, la phthisie, les diarrhées, l'appauvrissement du sang, le dérèglement organique et toutes hémorrhagies. — Honorée d'un Mémoire à l'Institut de France, elle est ordonnée dans tous les pays. — A Paris, chez l'auteur, 35, rue Lamartine, au DÉPÔT DOLORIFUGE LÉCHELLE CONSERVATRICE DE LA SOIE NATURELLE. On la prescrit pour la guérison certaine des RHUMATISMES, TRAUMATISMES, GOUTTE, NÉURALGIES et toutes DOULEURS DES ARTICULATIONS, soit aiguës ou chroniques. VENTE chez MM. les pharmaciens de tous pays. 4204-6339

FOURNISSEUR de S. M. L'EMPEREUR.
SEULE ET VÉRITABLE

EAU DENTIFRICE DE BOTOT.

Inventée en 1775, par M. BOTOT, approuvée par la Faculté de Médecine de Paris, et par la Commission nommée par S. Exc. le Ministre de l'intérieur, cette EAU, depuis cette époque, n'a jamais cessé d'être recherchée comme supérieure pour la conservation des dents et les soins de la bouche.

Fortifier les gencives, raffermir les dents, les rendre blanches et saines, les entretenir en parfait état, en arrêter les douleurs la carie, telles sont les principales qualités de cet EAU, composée de plantes et d'aromates bien choisis. Elle a, par excellence, la propriété de rendre la bouche fraîche et de communiquer à l'haleine la plus suave odeur.

Il était difficile qu'après un succès qui date de plus d'un siècle, cette eau dentifrice, dont les qualités sont si salutaires et si inimitables, échappât à la contrefaçon toujours grossière et souvent dangereuse. C'est pour mettre le public en garde contre de trop nombreux abus, que chaque bouteille cachetée est revêtue de la signature M.-S. BOTOT et porte cette inscription: *Cui fidas vide.*

L'Eau de Botot a l'avantage de se conserver sans jamais s'altérer.
ENTREPOT: RUE COQ - HÉRON, 5, PARIS.
Se trouve à Roubaix, chez M. Jacquet. 4441-6198


DÉCOUVERTE INCOMPARABLE PAR SA VERTU
EAU TONIQUE

PARACHUTE DES CHEVEUX

de CHALMIN, à Rouen.

Cette composition est infailible pour arrêter promptement la chute des cheveux; elle en empêche la décoloration, nettoie parfaitement le cuir chevelu, détruit les matières grasses et pellicules blanchâtres; ses propriétés régénératrices favorisent la reproduction de nouveaux cheveux, les font épaissir, les rendent souples et brillants et empêchent le blanchiment. GARANTIE. — Prix du flacon: 3 francs.

Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 40. — Dépôt dans toutes les villes de France. — Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, rue du Curé, et chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (769)



PLUS DE CHEVEUX COURONNÉS!! Guérison prompte et sans trace des chutes, ecroulements, piqûres, dartres, ardeurs, réapparition exacte du poil, par le Reparatif J. B. A. T. — Flacons de 2 fr. 50 et 1 fr. 50 avec instruction. Dépôt général: Pharmacie TRICARD aux Tréport, 17, Paris. — Se trouve dans les Pharmacies.

En vente chez J. REBOUX, imprimeur, Grande-Rue, 56 :

INDICATEUR DES TRAINS DU CHEMIN DE FER DU NORD

Prix: 15 centimes.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. Reboux, Roubaix