Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.

Jeudi 10 décembre 1863, à trois heures de relevée, ledit notaire Lanvin adjugera définitivement en son étude, à Roubaix, les biens suivants:

A vendre, par suite de décès: ROUBAIX, RUE NEUVE, 34, POUR EN DISPOSER IMMÉDIATEMENT, Une grande et belle

Maison d'habitation

A porte cochère, avec remise, écurie, au-tres dépendances et VASTE JARDIN planté d'arbres, espaliers et arbustes, avec pavil-lon, serre et pièce d'eau, porte de sortie sur la rue de la Place-Verte, à laquelle ce jardin présente un front de 24 mètres 85 centimètres.

centimètres.

Céte maison, qui était autrefois occupée par M. Lecomte-Delerue, décédé, a un front à la rap. Neuve de 18 mèt. 45 cent.; elle est parfaitement décorée, ornée de belles glaces, garnie d'appuis de fenètres et de cheminées en marbre, et se trouve en très bon état d'entretien.

état d'entretien.
Elle a 19 ARES 15 CENTIARES (conte-nance cadastrale) de fonds des bâtiments et

jardin.
MÊME RUE, Nov 24, 32 et 36, Pour jouir des revenus à partir du pre-mier janvier 1864,

3 belles MAISONS

A USAGE DE COMMERCE.

Celle nº 36, avec fonds et cour, est occu-pée par M. Catteau-Destombes, marchand de draps et confections, qui a le droit d'en jouir jusqu'au 1° octobre 1865. Celle nº 32, avec cour et jardin, est oc-

Gelle n° 32, avec cour et jardin, est occupée par M.Badillon-Hannotte, marchand
poèlier, qui a le droit d'en jouir jusqu'au
1° octobre 1866.
Celle n° 24, avec fonds et cour, est occupée par M. Turbelin - Wassenove, marchand cordonñier, qui a le droit d'en jouir
jusqu'au 1° avril 1870.
On traiterait de gré à gré avant le jour
de l'adjudication.

de l'adjudication. S'adresser audit notaire Lanvin, déposi-taire des clefs de la maison principale, et des titres de propriété. 4205

Etudes de Me LANVIN, notaire à Roubaix, et de Me Leconte, notaire à Lannoy.

Le mardi 15 décembre 1863, à 3 heures de relevée, M° Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication, qui sera définitive, des biens dont suit la désignation:

1. COMMUNE DE WATTRELOS.

Article premier. - Rue du Moulin. BNE BELLE ET GRANDE MAISON, solidement construite, avec cour, bâtiment entre cour et jardin potager; le tout d'une super-ficie de 8 ares 86 centiares 67 dix-milliares. -Précédemment occupée par Apollinaire-

Amédée Six. Article deuxième. - Hameau du Nouveau-

Monde.
UNE GRANDE MAISON, à usage de tisseares environ de fonds bâti et terrain.

Le terrain est tenu en bail emphitéotique

pour 99 ans qui ont commencé à courir le 9 août 1830, moyennant un canon annuel de cinq francs. Cette propriété est occupée suivant bail verbal par le sieur Louis Carrette.

2. LYS-LEZ-LANNOY.

Front à la route de Roubaix à Lannoy. UNE MAISON à usage de tisserand, nouvellement construite, sur et avec 2 ares 21 centiares 50 dix-milliares de fonds et terrain. Occupée sans bail par le sieur Liénard Desplechin.

S'adresser pour renseignements auxdits notaires Lanvin et Leconte, conjointement chargés de cette vente.

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX HAMEAU DE BARBIEUX

50 marchés de beaux ormes et bois-blancs,

Un chêne ayant plus de deux mètres de circonférence.

Et une grande quantité d'arbres fruitiers et haies,

A VENDRE

Le lundi 14 décembre 1863, une heure après midi, M° Lanvin, notaire à Roubaix, procédera à ladite vente, aux conditions

L'assemblée sur les lieux.

Ledit notaire Lanvin est chargé de cette

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix. COMMUNE DE NEUVILLE-EN-FERRAIN, UNE GRANDE

REER NIE la Ferme du Vert-Hois

ET 41 hectares 89 ares

de terres eu jardins, vergers, prairies et labours,

A MAIN FERME.

S'adresser pour renseignements à Me Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de la vente.
4159

Etudes de M. DUCHANGE et LANVIN,

VILLE DE ROUBAIX, RUE NAIN, ET COMMUNE DE CROIX.

A VENDRE POUR EN JOUIR DE SUITE.

Le lundi 28 décembre 1863, trois heures précises de relevée, M° Duchange et Lanvin, notaires à Roubaix, procéderout, en l'étude dudit M° Duchange, à l'adjudication définitive des biens ci-dessus rappelés. La maison rue Nain est occupée par M. Charles Alard, marchand ébénisle, jusqu'au f° avril 1867, au loyer annuel de 500 fr., outre les contributions et l'assurance, suivant bail passé devant M° Duchange, notaire à Roubaix, le 12 février 1858. S'adresser pour renseignements auxdits

S'adresser pour renseignements auxdits
Me Duchange et Lanvin.
4222

Etude de Me LECONTE, notaire à Lannoy.

VILLE DE ROUBAIX RUE DE LA REDOUTE, A VENDRE OU A LOUER Pour en jouir de suite. et au plus tard le 1er avril 1864,

Le vaste et bel atelier à usage de filature de soie, occupé par M. Lepoutre - Parent, jusqu'au premier

avril 1864.

Le preneur pourrait s'entendre avec cet occupeur pour la reprise de la machine à vapeur et de certaines constructions qui lui

appartiennent.
S'adresser à Lannoy, chez M. Leconte, notaire, ou à Roubaix, chez M. Leconte-

CAPITAUX à Placer

SUR HYPOTHÈQUE. S'adresser à Me LECONTE, notaire à Lannoy.

Etude de Mª PIAT, notaire à Lille

Jeudi 24 décembre, veille de la Noël, à deux heures, Me Piat vendra, sur deux vergers situés rue d'Inkermann, à Roubaix et appartenant à Mme Lethierry-Barrois,

BOIS-BLANCS Canadas et un Chêne.

ROUBAIX, ROUTE DE MOUVEAUX, A la Fabrique Belge, Mardi 15 décembre, à une heure et demie,

Vente publique AUX ENCHÈRES,

5 Grandes Cardes de 1^m25, système an-

2 Petites Cardes de 1=25, système an-

glais;

8 Peigneuses à deux segments, — 3 Gill

Box, — 3 Etirages à deux têtes, — le tout

système Schlumberger;

13 Bobineuses de carde;

6 Démèloirs doubles et simples, et un

Bobinoir à six têtes, système Pierrard-Par
naite de Beims;

paite de Reims;

5 Métiers continus à retordre;
Dévidoirs, — Tambours de peigneuses,
— Tours, etc.

On pourra visiter ces objets avant la vente.

4187 Loridant, commissaire-priseur. Loridant, commissaire-priseur.

Vente par autorité de justice.

Mardi 8 décembre 1863, à Roubaix, sur la place du Marché, à dix heures du matin M. Loridant, commissaire agressiones de matin la place du Marche, a dix neures du mann.
M. Loridant, commissaire-priseur, vendra:
Meubles consistant en tables, chaises, poéle
à chauser, glace, estampes, etc.
M. H. Fontaine, huissier, est chargé des
noursuites.
422«

ROUBAIX, RUE NEUVE, 20 CONTINUATION DE LA VENTE

d'objets de décors de toute espèce une estrade pour orchestre meubles et effets de ménage

Le lundi 7 décembre, à dix heures et à deux heures.

Loridadt, commissaire-priseur.

AVENDRE

Une machine à parer d'une largeur de 175 centimètres, dite dressing-machine; 175 ceutimètres, dite dressing-machine;
Deux machines à parer d'une largeur de
150 centimètres (dressing-machines);
Une machine à parer d'une largeur de
140 centimètres (dressing-machine);
Une machine à parer d'une largeur de
125 centimètres (dressing-machine);
Quatre machines à coller, d'une largeur
de 125 et 122 centimèt. (sizing-machines);
Une machine à coller d'une largeur de
175 centimètres, dite sizing-machine.

Une machine à coller a une laight.
175 centimètres, dite sizing-machine.
Pour les conditions, s'adresser à M. F.
LOUSBERGS, fabricant à Gand (Belgique).
4191

Métiers mécaniques.

A vendre, pour dix mille francs, 65 métiers mécaniques à tisser la toile et tous les articles unis, mélangés en laine et coton, et pure laine.

On vendrait également par série de dix métiérs, au prix de deux mille francs.

S'adresser chez M. E. Devos, rue Saint-

Jacques, 31-32, à Tournay.

AVIS AUT FABRICANTS:

Une maison de budres désire réprésenter quelques fabricats recommandables, et s'occuper du pleement de leurs articles.
On se chargerit également des recouvrements, achat, transit, ventes à la commission.

mission.
S'adresser fraco B. aux soins de MM.
Brown et Co, 1, Cullum street, Londres.
4212

CONRE-MAITRE

On demandern bon contre-maître pour tissage mécanice. S'adresser re du Pays, 30.

CON'RE-MAITRE

Un hon corre-maître connaissant par-faitement le pigné et le mixte, demande

Réponse au ureau du Journal de Rou-baix sous le nuéro 4189.

Un jeune home de bonne famille, muni de bons certisats, ayant une belle écriture, désire buver un emploi de copiste ou de garçonle magasin.

S'adresseru bureau du journal. (4073

AVIS 6 demande un bon GRAVEUR SR PIERRE, sachant faire la vignette et scriture, et au besoin un peu de plume. de plume.
S'adresse à M. BRUAUX, lithographe, à Epernay darne).
4219

Denande d'emploi.

Une persone ayant travaillé longtemps dans une lature de laine, et connaissant la préparson, désire trouver un emploi de survei ate ou de fille de bureau. S'adreser au bureau du journal. (422¢

Magasin de Pianos Ganle-Place, 16, à Lille.

Grand hok de Pianos des meilleurs facteurs. - dépôt des excellents pianos de PHILIPPI FRÈRES.

> PRIX TRÈS MODÉRÉS wec toute garantie.

BOS A BRULER

A vendrune grande quantité de bois à brûler, à uge de maisons bourgeoises. long, rue e l'Embranchement, nº 61, à
Rouhaix.
4192

COFFRE-FORT.

On demane à acheter d'occasion un coffre-fort, stème Gruson ou autre.
Réponse abureau du Journal de Roubaix, sous lelettres ZZ.

ON DHANDE A LOUER

dans les eirons de l'Embranchement une place s rez-de-chaussée, pour ser-vir de mags. Réponse : bureau du journal, sous le numéro 420

AVENDRE

Une BASCE de 1,000 k, et cinq CUVES en fer-blan en très bon état, contenant chacune 1, 5,8 et 15 hectolitres. S'adressrue du Moulin, 22, Roubaix.

BBINOIRS.

A vendrsept bobinoirs avec transmis-sion et roi de volée. S'adressrue du Chemin-de-Fer, 23, à 4148

Msons à louer.

A louer se de l'Embranchement, deux jolies mais de rentier.
S'adress rue du Pays, 14. 4012

Qurtier à louer.

A louen quartier de maison (à usage d'employésouvellement restaurée, com-posée de pièces. S'adres rue Saint-Jean, n° 3. 4202

DARON ET CE.

PHOTOGPHIE MICROSCOPIQUE (brev. s. g. d. gPARIS, rue Neuve-des-petits-Champs, au 1er (au coin de la jue d'Antin). IMPLANTE FABRICATION,

PORTITS, RÉDUCTIONS MICROSCO-

BIJOU ariés d'or et d'argent, fantaises en ne, ivoire, etc. [Clès de moutre nouvelle A SURPRISE, contenant plusieus praits. — CALENDRIER 1864 dans morte-crayon, Lettre de S. M. l'Empre aux souverains de l'Europe.

PIERS fines, demi-fines et fausses de toucouleurs, de toutes formes avec photophie microscopiques.

FABUE D'APPAREILS pour photographicroscopique. Un appareil complet 1 rancs.

PRÉ DE PHOTOGRAPHIE MICROS-COPIQ par DAGRON, avec dessins, lé-gendemanière d'opérer. Prix 1 fr. 50. (Envontre timbres-postes.)

Repictions pour MM. les Photogra-phes. uffit d'envoyer une simple carte de vis Prix indiqués dans le Précis ci-dessusigné. 4215-6367

Près l'Eglise — Route de Roubaix à Lanney

MAGASIN DE DRAPS ET NOUVEAUTES

EN TOUS GENRES

DEMI-GROS ET DÉTAIL

Le sient ESPRIT JOUREZ a l'honneur d'informer le public qu'il vient d'ouvrir un magasin dans lequel on trouvera constamment, à des prix très modérés, les articles dont voici la nomenclature:

Draperie noire et fantaisse haute nouveauté. — Gilets en velours de Lyon et de Roubaix. — Articles pour robes. — Cravates en tous genres. — Mérinos noir et de couleur. Indiennes, Rouenneries, Mousselines. — Toiles en tous genres. — Articles pour Courtepointes. — Rideaux de lits. — Chemises et Pantalons confectionnés.

Maison de confiance. - Prix fixe.

4014

LE CHOCOLAT-MENIER

se rencontre parlout, dans les villes, dans les campagnes et jusque dans le moindre village. Il est adopté universollement, et le chiffre de sa consommantion s'exprime par millions de kilogrammes. Une vente aussi importante ne peut s'expliquer que par, la bonne qualité de ce Chocolat et par sa supériorité réelle quand on le compare avec ceux qui sont vendus 20 à 25 0/0 plus cher. Cet accord entre la modération du prix et la bonté du produit dérive naturellement de la position spéciale de la Maison Menuen.

1º—Elle importe elle-même d'Amérique ses provisions de cacao, et des agens établis aux lieux mêmes de production, y choisissent les meilleures espèces.

2º—Sa fabrication a pris une telle importance que tes frais, répartis sur cette grande production, decienment bien moindres que dans les fabriques ordinaires.

3º—Fondée depuis longues années, elle a eu le temps d'amortir le capital représenté par ses machines et son installation industrielle: l'intérêt de ce capital n'est plus une cauxe d'augmentation de ses prix de revient.

On peut donc faire ce raisonnement: si elle achète moins cher les bonnes, sortes de cacao, si elle fabrique à moins de frais, elle peut conséquemment vendre à meilleur marché des qualités de Chocolat que d'autres fabriques doivent coterià un plus haut prix.

à un plus haut prix.

A cette conclusion logique, il faut ajouter que la Maison Menten a pour systèmes de réduire toujours dans de justes limites le prix de ses Chocolats, afin d'appeler le plus grand nombre possible de consommateurs à se servir d'un aliment aussi salutaire.

PLUS D'HUILE DE FOIE DE SIROP DE RAIFORT IODE Grimault et C. Pharmaciens à Pari

Le meilleur succédané de l'huile de foie de morue, le plus puissant dépuratif végétal connu et le plus remarquable modificateur des humeurs est, de l'avis de tous les médecins, le SIROP DE RAIFORT IODÉ de MM. Grimault et Ce, pharmaciens de S. A. L. le prince Napoléon. Demandez le prospectus de cet excllent médicament, vous y verrez les suffrages les plus honorables de tous les grands médecins de Paris. Par suite de sou usage, vous serez certain de guérir ou de modifier les affections les plus graves de la poitrine; de détruire chez vos enfants, même les plus jeunes et les plus délicats, le germe des affections lymphatiques et scrofuleuses; l'engorgement des glandes disparaîtra. La santé, la vigueur et l'appétit succéderont à la paleur, à la mollesse des chairs et à la faiblesse de constitution. Les grandes personnes ayant un vicc, une acreté dans le sang, une affection de peau, provenant soit d'hérédité ou de toute autre cause, obtiendront rapidement un soulagement immédiat, car, il n'y a pas de Rob, de Salsenareille et de dépuratif végétal qui approche de l'efficacité du Sirop de Raifort iodé. 4 fr. le flacon, à la pharmacie, 7, rue de La Feuillade, près de la Banque. Dépôt à Roubaix, pharmacie COILLE et dans les bonnes pharmacies.

notes a SEULE MAISON SPECIALE, EN PRANCE II Debe

HUILE DE FOIE DE MORUE DE NORWEGE

sans odeur ni saveur, garantie pure, approuvée et recommandée par diverses céléhrités médicales, essais comparatifs dans la plupart des hôpitaux de Paris.

DEROCQUE et C^o, Boulevard Sébastopol, Paris. — Dépôt chez M. COILLE, pharmacien à Roubaix.

4463-6265

L'EAU DE LECHELLE RÉNOVATRICE DU SANG qui rend de si grands services à la santé publique, guérit les MALADIES DE POITRINNE, DE CŒUR, D'ESTOMAC et D'INTESTINS; elle combat avec efficacité les pèrtes, la chlorose, la phihisie, les diarrhées, l'appauvrissement du sang, le dépérissement organique et toutes hémorrhagies.—Honorée d'un Mémoire à l'Institut de France, elle est orddimée dants t'ous les pays.—A Paris, chez l'auteur, 35, rue Lamartiné, au Dépôt DOLORIFUGE LECHELLE DE L'ELECTRICITÉ NATURELLE. On la prescrit pour la guérison certaine des RANTICULATIONS, soit aigués on chroniques. Vente chez MM. les pharmacient de tous pays. 4204-6339

HYGIENE DE LA TOILETTE

VINAIGRE ANGLAIS, AROMATIQUE & BALSAMIQUE

Adopté et recommandé par le conseil de salubrité de Londres. Importation préparée et perfectionnée par CHALMIN, parfumeur

Le VINAIGRE ANGLAIS possède une odeur douce et suave; il est tonique, rafraichissant, et hygiénique; il blanchit et assouplit la peau; lui donne ce velouté et cette fraicheur que toutes nos dames envient, fait disparaître les rides et les taches de rousseur; enfin, il est anti-méphitique, ce qui le rend indispensable aux personnes qui fréquenteut les bals, let théâtres, etc., en un mot tous les endroits où l'on respire un air vicié. — Cette dernière propriété, que possède le Vinaigre anglais d'être un préservatif contre le méphitisme de l'air et des vapeurs, l'a fait adopter et recommander par le Conseil d'hygiène de Londres. Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 39, 40, 4, 43 et 45.

Maison à Paris, rue d'Enghien, 24.

EXPORTATION. - Prix en France, 1 f., 1 f. 50, 3 f. et 5 f. le flecon. Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, rue du Curé; et chez tous les coiffeurs et parfumeurs de France et de l'étranger.

En vente chez J. REBOUX, imprimeur, Grande-Rue, 56 and anguine

DU CHEMIN DE FER DU NORD

Prix: 15 centimes.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux

imp. J. Reboux, Roubaix