

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix, et de M. Leconte, notaire à Lannoy.

Le mardi 15 décembre 1863, à 3 heures de relevée, M. Lanvin, notaire à Roubaix, procédera en son étude à la vente en une seule adjudication, qui sera définitive, des biens dont suit la désignation :

1. COMMUNE DE WATTRELOS.

Article premier. — Rue du Moulin.
UNE BELLE ET GRANDE MAISON, solidement construite, avec cour, bâtiment entre cour et jardin potager; le tout d'une superficie de 8 ares 86 centiares 67 dix-millièmes. — Précédemment occupée par Apollinaire-Amédée Six.

Article deuxième. — Hameau du Nouveau-Monde.

UNE GRANDE MAISON, à usage de tissand, avec four et puits, sur et avec deux ares environ de fonds bâti et terrain. Le terrain est tenu en bail emphytéotique pour 99 ans qui ont commencé à courir le 9 août 1830, moyennant un canon annuel de cinq francs.

Cette propriété est occupée suivant bail verbal par le sieur Louis Carrette.

2. LYS-LEZ-LANNOY.

Front à la route de Roubaix à Lannoy.

UNE MAISON à usage de tissand, nouvellement construite, sur et avec 2 ares 21 centiares 50 dix-millièmes de fonds et terrain: Occupée sans bail par le sieur Liénard Desplechin.

S'adresser pour renseignements auxdits notaires Lanvin et Leconte, conjointement chargés de cette vente. 4212

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX HAMEAU DE BARBIEUX

50 marchés de beaux ormes et bois-blancs.

Un chêne ayant plus de deux mètres de circonférence,

Et une grande quantité d'arbres fruitiers et haies,

A VENDRE

Le lundi 14 décembre 1863, une heure après midi, M. Lanvin, notaire à Roubaix, procédera à ladite vente, aux conditions ordinaires.

L'assemblée sur les lieux.
Ledit notaire Lanvin est chargé de cette vente. 4211

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.

COMMUNE DE NEUVILLE-EN-FERRAIN, UNE GRANDE

FERME

la Ferme du Vert-Bois
ET
41 hectares 89 ares

de terres en jardins, vergers, prairies et labours,

A VENDRE
A MAIN FERME.

S'adresser pour renseignements à M. Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de la vente. 4159

Etudes de M. DUCHANGE et LANVIN, notaires à Roubaix

VILLE DE ROUBAIX, RUE NAIN, ET COMMUNE DE CROIX,

MAISONS

A VENDRE
POUR EN JOUIR DE SUITE.

Le lundi 28 décembre 1863, trois heures précises de relevée, M. Duchange et Lanvin, notaires à Roubaix, procéderont, en l'étude dudit M. Duchange, à l'adjudication définitive des biens ci-dessus rappelés.

La maison rue Nain est occupée par M. Charles Alard, marchand ébéniste, jusqu'au 1^{er} avril 1867, au loyer annuel de 500 fr., outre les contributions et l'assurance, suivant bail passé devant M. Duchange, notaire à Roubaix, le 12 février 1858.

S'adresser pour renseignements auxdits M. Duchange et Lanvin. 4222

Etude de M. LECONTE, notaire à Lannoy.

VILLE DE ROUBAIX RUE DE LA REDOUTE,

A VENDRE OU A LOUER
Pour en, jour de suite, et au plus tard le 1^{er} avril 1864,

Le vaste et bel atelier
à usage de filature de soie, occupé par M. Lepoutre-Parent, jusqu'au premier avril 1864.

Le preneur pourrait s'entendre avec cet occupé pour la reprise de la machine à vapeur et de certaines constructions qui lui appartiennent.

S'adresser à Lannoy, chez M. Leconte, notaire, ou à Roubaix, chez M. Leconte-Baillon. 3977

Etude de M. PIAT, notaire à Lille.

Judi 24 décembre, veille de la Noël, à deux heures, M. Piat vendra, sur deux vergers situés rue d'Inkermann, à Roubaix, et appartenant à Mme Lethierry-Barois,

BOIS-BLANCS Canadas et un Chêne.

A VENDRE.

Une machine à parer d'une largeur de 175 centimètres, dite dressing-machine; Deux machines à parer d'une largeur de 150 centimètres (dressing-machines); Une machine à parer d'une largeur de 140 centimètres (dressing-machine); Une machine à parer d'une largeur de 125 centimètres (dressing-machine); Quatre machines à coller, d'une largeur de 125 et 122 centimètres (sizing-machines); Une machine à coller d'une largeur de 175 centimètres, dite sizing-machine. — Pour les conditions, s'adresser à M. F. LOUSBERGS, fabricant à Gand (Belgique). 4191

Métiers mécaniques.

A vendre, pour dix mille francs, 65 métiers mécaniques à tisser la toile et tous les articles unis, mélangés en laine et coton, et pure laine. On vendrait également par série de dix métiers, au prix de deux mille francs. S'adresser chez M. E. Devos, rue Saint-Jacques, 31-32, à Tournay. 4197

Bureau de Bienfaisance de Roubaix

FOURNITURES NECESSAIRES PENDANT L'ANNEE 1864

AVIS

La commission administrative du Bureau de Bienfaisance de Roubaix fait savoir que le lundi 21 décembre 1863, à trois heures de relevée, dans une des salles de l'Hôtel-de-Ville, elle procédera, aux conditions dont elle donnera alors connaissance au public, et dont il peut, dès aujourd'hui, prendre communication au secrétariat de l'établissement, rue du Chemin-de-Fer, 47, à l'adjudication au rabais des Fournitures nécessaires au Bureau de Bienfaisance pour 1864, et dont le détail suit : Pain, 40,000 kilogrammes. Viande, 1,200 kilogrammes. Cercueils, 200. 4227) Le Maire, ERNOULT-BAYART.

AVIS AUX FABRICANTS.

Une maison de Londres désire représenter quelques fabricants recommandables, et s'occuper du placement de leurs articles. On se chargerait également des recouvrements, achats, transit, ventes à la commission. S'adresser franco B. aux soins de MM. Brown et Co, 40, Cullum street, Londres. 4212

Maisons à louer.

A louer, rue de l'Embranchement, deux jolies maisons de rentier. S'adresser rue du Pays, 14. 4012

Quartier à louer.

A louer un quartier de maison (à usage d'employé), nouvellement restaurée, composée de six pièces. S'adresser rue Saint-Jean, n° 3. 4202

ON DEMANDE A LOUER

dans les environs de l'Embranchement, une place au rez-de-chaussée, pour servir de magasin. Réponse au bureau du journal, sous le numéro 4207.

A VENDRE

Une BASCULE de 1,000 k. et cinq CUVES en fer-blanc, en très bon état, contenant chacune 1, 4, 5, 8 et 15 hectolitres. S'adresser rue du Moulin, 22, Roubaix.

BOBINOIRS.

A vendre, sept bobinoirs avec transmission et rones de volée. S'adresser rue du Chemin-de-Fer, 23, à Roubaix. 4148

COFFRE-FORT.

On demande à acheter d'occasion un coffre-fort, système Gruson ou autre. Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous les lettres ZZ. 4149

LUCILINE

50 p. % d'économie constatée par divers rapports. Eclairage brillant, sans odeur ni danger, remplaçant avec avantage le gaz et l'huile dans les appartements, magasins, ateliers, églises, etc. Economie de 2 à 300 % sur la bougie et la chandelle. Lampes, bees et verres brevetés, s.g.d.g. A. COHEN et Co, 66, rue Hauteville, à Paris, fabricants et seuls possesseurs de ce produit. L'usurpation de leur marque de fabrique est poursuivie et condamnée. 4224-6420

CONTRE-MAITRE.

Un homme marié, possédant de bons certificats, désire se placer comme contre-maitre dans un tissage mécanique. S'adresser chez M. V. Delpierre, manelière, rue du Bois, 20, Roubaix. (4226

CONTRE-MAITRE

Un bon contre-maitre connaissant parfaitement le peigné et le mixte, demande un emploi. Réponse au bureau du Journal de Roubaix sous le numéro 4189.

Demande d'emploi.

Une personne ayant travaillé longtemps dans une filature de laine, et connaissant la préparation, désire trouver un emploi de surveillante ou de fille de bureau. S'adresser au bureau du journal. (4220

Demande d'emploi.

Un jeune homme de bonne famille, muni de bons certificats, ayant une belle écriture, désire trouver un emploi de copiste ou de garçon de magasin. S'adresser au bureau du journal. (4073

AVIS

On demande un bon GRAVEUR SUR PIERRE, sachant faire la vignette et l'écriture, et au besoin un peu de plume. S'adresser à M. BRUAUX, lithographe, à Epervy (Marne). 4219

CONCIERGE.

Un homme marié, sans enfants, désire se placer comme concierge. S'adresser rue Poivrée, 35. 4225

NOURRICE.

Une jeune femme nouvellement accouchée demande à se placer nourrice soit à Roubaix ou à Tourcoing. S'adresser chez Charles-Louis Mathon, à Néchin. 4230

BOULANGERIE.

On désire céder une Boulangerie. S'adresser pour les renseignements chez M. Dehoorne, place du Trichon, Roubaix. 4234

Machines à coudre.

Nous recommandons spécialement les machines à coudre de la maison Watson et Co, rue de Rambuteau, 30, à Paris.

Ces admirables machines sont organisées pour tous les travaux d'aiguille, pour tailleurs, chapeliers, cordonniers, lingères, soieries, corsets, robes, manteaux, confections, etc.

Le point obtenu est la piqure des deux côtés de l'étoffe et entièrement indécousable.

Système Watson, Wheeler et Wilson, de 250 à 350 fr.

Système Thomas et Leroy, de 350 fr. à 400 fr.

Système Newton, pour familles, de 65 à 85 fr.

Facilités de paiement. — Garantie sérieuse, cinq ans. 30, RUE RAMBUTEAU, PARIS.

DÉPOT

Balances-Bascales

de HENRI DUPONT, DE LILLE

chez M. Carré-Cheval
RUE ST-GEORGES, ROUBAIX

et chez M. Delecroix
QUINCAILLIER
PETITE-PLACE, TOURCOING.
3632-4509

Magasin de Pianos

Grande-Place, 16, à Lille.

Grand choix de Pianos des meilleurs facteurs. — Dépôt des excellents pianos de PHILIPPI FRÈRES.

PRIX TRÈS MODÉRÉS
avec toute garantie. 3752

LA NEPTUNIDE

est une des plus bienfaisantes découvertes de notre époque. Les hémorrhies, chutes d'utérus, maladies de la vessie sont radicalement et promptement guéries par ce précieux spécifique composé de plantes marines dont la puissance curative est attestée par plus de 1200 guérisons obtenues depuis un an. Le traitement n'exige ni régime particulier ni suspension de travaux; il fortifie le tempérament par ses vertus toniques qui sont le propre des plantes marines. La plupart des journaux de plusieurs notabilités médicales ont signalé déjà cette importante découverte. M. Rouillé, pharmacien de 1^{re} classe aux Sables-d'Olonne (Vendée), est l'unique propriétaire de la NEPTUNIDE à titre d'acquéreur. En écrivant à ce praticien, on reçoit franco tous les renseignements désirables. 4045-5842

AVIS aux CULTIVATEURS.

TOPIQUE NORMAND

contre le PIETAIN,
de E. DAVY, pharmacien à Bayeux.

GUÉRISON en 24 HEURES.
Prix du flac.: 2 f. 50 avec l'instruction.
Dépôt dans toutes les bonn. pharmacies
4044-5841

TOUX

Le SIROP et les BONBONS MYTHIQUES de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, dont l'efficacité contre les RHUMES, TOUX les plus opiniâtres, est si bien constatée, se trouvent à Roubaix, chez M. Coille, pharmacien; à Lille, chez MM. Coustenoble et Delille, pharmaciens. 4213-6364

A SAINTÉ ÉLISABETH

Pres l'Eglise — Route de Roubaix à Denain

MAGASIN DE DRAPS ET NOUVEAUTÉS

EN TOUS GENRES
DEMI-GROS ET DÉTAIL

Le sieur ESPRIT-JOUREZ a l'honneur d'informer le public qu'il vient d'ouvrir un magasin dans lequel on trouvera constamment, à des prix très modérés, les articles dont voici la nomenclature :

Draperie noire et fantaisie haute nouveauté. — Gilets en velours de Lyon et de Roubaix. — Articles pour robes. — Cravates en tous genres. — Mérinos noir et de couleurs Indiennes, Rouenneries, Mousselines. — Toiles en tous genres. — Articles pour Courtes pointes. — Rideaux de lits. — Chemises et Pantalons confectionnés.

Maison de confiance. — Prix fixe. 4014

Produits pharmaceutiques approuvés par l'Académie impériale de Médecine

Chacun de ces produits est accompagné d'une instruction indiquant la manière de s'en servir	VIN DE QUINIUM D'ALFRED LABARRAQUE Tonique et fébrifuge, il est propre à réparer l'épuisement d'une force, soit partielle, soit générale, et quelle qu'en soit la cause. Il convient surtout dans le traitement des fièvres paludéennes et de leurs suites. <i>Alfred Labarraque & Co</i>	Pour éviter les contre-façons il faut assurer que les étiquettes portent la signature de l'inventeur
---	---	--

POUDRE DE ROGE Purgatif aussi sûr qu'agréable Pour préparer soi-même la véritable limonade de Rogé au citrate de magnésie, il suffit de faire dissoudre un flacon de cette poudre dans une bouteille d'eau. L'Académie a constaté que ce purgatif, le plus agréable de tous, est aussi efficace que l'eau de Sedlitz.	PERLES D'ETHER DU D^r CLERTAN Moyen sûr d'admettre par la dose fixes l'éther, dont l'usage est spécialement recommandé contre les migraines, les névralgies, les palpitations, les crampes d'estomac et toutes les douleurs qui proviennent d'une surexcitation nerveuse. <i>Clertan</i>
--	--

PASTILLES ET POUDRE DU D^r BELLOC L'emploi de ce charbon spécial fait disparaître les pesanteurs d'estomac après le repas et rétablit les fonctions digestives; il guérit la constipation, les indigestions et les maladies nerveuses de l'estomac et des intestins. <i>Belloc</i>	PILULES DE VALLET Pour la guérison de la chlorose (pâles couleurs), de l'anémie, de la diarrhée, pour fortifier les tempéraments faibles et lymphatiques, et pour tous les cas où les ferrugineux sont ordonnés par les médecins. <i>Vallet</i>
--	---

PHARMACIENS DÉPOSITAIRES :
Lille, Coustenoble, 109, rue de Paris; Armentières, Potel; Avesnes, Lemoine; Bergues, Wenis; Bolezele, Decorte; Cambrai, Boileux, Dumont; Cassel, Von Grütten; Cateau (le), Queva; Condé-sur-l'Escaut, Descamps; Douai, Legrain; Dunkerque, Dumoulin; Fourmies, Satis; Fresnes, Prevot; Inchy Beaumont, Danjou; Maubeuge, Monier; Orchies, Lemaire; Roubaix, Sebert; Saint-Amand, Maillard; Tourcoing, Desmons; Valenciennes, Vandenhout. 3140-10,470

PHOSPHATE DE FER

de LERAS, docteur ès-sciences. — Il n'existe pas de médicament ferrugineux aussi remarquable que le PHOSPHATE DE FER; aussi toutes les sommités médicales du monde entier l'ont-elles adopté avec un empressement sans égal dans les annales de la science. Les pâles couleurs, maux d'estomac, digestions pénibles, l'anémie, les convalescences difficiles, l'âge critique chez les dames, les pertes blanches, l'irrégularité de la menstruation, l'appauvrissement du sang, le lymphatisme, la pâleur et la mollesse des chairs chez les enfants, sont rapidement guéris ou modifiés par cet excellent composé, qui est le conservateur par excellence de la santé, et le reconstituant des forces et de l'économie. Tous les médecins reconnaissent que le PHOSPHATE DE FER est supérieur à tous les ferrugineux connus. Il est toujours bien supporté même par les estomacs les plus délicats, car c'est le seul qui ne provoque pas de constipation, le seul aussi qui ne noircit pas la bouche ni les dents. Prix : 2 fr. le flacon. A la pharmacie, 7, rue de la Feuillade, près de la Banque de France. — Dépôt à Roubaix : pharmacie COLLE, et dans les bonnes pharmacies. 4166-6258

DÉCOUVERTE INCOMPARABLE PAR SA VERTU

EAU TONIQUE

PARACHUTE DES CHEVEUX

de CHALMIN, à Rouen.

Cette composition est infaillible pour arrêter promptement la chute des cheveux; elle en empêche la décoloration, nettoie parfaitement le cuir chevelu, détruit les matières grasses et pellicules blanchâtres; ses propriétés régénératrices favorisent la reproduction de nouveaux cheveux, les font épaissir, les rendent souples et brillants et empêchent le blanchiment. GARANTIE. — Prix du flacon : 3 francs.

Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 40. — Dépôt dans toutes les villes de France. Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, rue du Curé, et chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (769

COFFRES-FORTS GRUSON

(Garantie contre le vol et l'incendie)

Les COFFRES-FORTS GRUSON ont acquis une vogue justement méritée par les soins apportés à leur confection et surtout par la remarquable perfection d'un travail qui offre toute garantie. — Aussi toutes les maisons importantes font achat d'un coffre-fort du système Gruson.

SERRURE avec PETITE CLEF pour porte d'entrée
Rue Négrier, près l'Esplanade, à Lille.

En vente chez J. REBOUX, imprimeur, Grande-Rue, 56 :

INDICATEUR

DES TRAINS

DU CHEMIN DE FER DU NORD

Prix : 15 centimes.
Le propriétaire-gérant, J. Reboux Imp. J. Reboux, Roubaix