

Etude de M<sup>e</sup> LANVIN, notaire à Roubaix

### VILLE DE ROUBAIX

HAMEAU DU TILLEUL  
Près de l'église Sainte-Elisabeth,  
42 ARES 61 CENTIARES

## TERRAIN en VERGER

PROPRE A BATIR,  
A VENDRE

Pour en jouir de suite.

Le jeudi 24 décembre 1863, trois heures après midi, en l'étude et par le ministère de M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. 4232

Etude de M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix.

### A VENDRE

#### deux belles maisons

A ETAGES

situées à Roubaix, rue du Moulin, près le canal,

dont une ayant porte-cochère.

Cette maison est aussi à louer pour le 1<sup>er</sup> avril 1864.

S'adresser pour les renseignements à M<sup>e</sup> Duchange, notaire à Roubaix. 4240

Etudes de M<sup>e</sup> DUCHANGE et LANVIN, notaires à Roubaix

VILLE DE ROUBAIX, RUE NAIN,  
ET COMMUNE DE CROIX,

## MAISONS

A VENDRE

POUR EN JOUIR DE SUITE.

Le lundi 28 décembre 1863, trois heures précises de relevée, M<sup>e</sup> Duchange et Lanvin, notaires à Roubaix, procéderont, en l'étude dudit M<sup>e</sup> Duchange, à l'adjudication définitive des biens ci-dessus rappelés.

La maison rue Nain est occupée par M. Charles Alard, marchand ébéniste, jusqu'au 1<sup>er</sup> avril 1867, au loyer annuel de 500 fr., outre les contributions et l'assurance, suivant bail passé devant M<sup>e</sup> Duchange, notaire à Roubaix, le 12 février 1858.

S'adresser pour renseignements auxdits M<sup>e</sup> Duchange et Lanvin. 4222

Etude de M<sup>e</sup> LECONTE, notaire à Lannoy.

VILLE DE ROUBAIX

RUE DE LA REDOUTE,

A VENDRE OU A LOUER

Pour en jouir de suite, et au plus tard le 1<sup>er</sup> avril 1864,

**Le vaste et bel atelier** à usage de filature de soie, occupé par M. Lepoutre-Parent, jusqu'au premier avril 1864.

Le preneur pourrait s'entendre avec cet occupeur pour la reprise de la machine à vapeur et de certaines constructions qui lui appartiennent.

S'adresser à Lannoy, chez M<sup>e</sup> Leconte, notaire, ou à Roubaix, chez M. Leconte-Baillon. 3977

Etude de M<sup>e</sup> PIAT, notaire à Lille.

Judi 24 décembre, veille de la Noël, à deux heures, M<sup>e</sup> Piat vendra, sur deux vergers situés rue d'Inkermann, à Roubaix, et appartenant à Mme Lethierry-Barrois,

### BOIS-BLANCS

Canadas et un Chêne. 4217

Bureau de Bienfaisance de Roubaix

### FOURNITURES

NECESSAIRES PENDANT L'ANNÉE 1864

### AVIS

La commission administrative du Bureau de Bienfaisance de Roubaix fait savoir que le lundi 21 décembre 1863, à trois heures de relevée, dans une des salles de l'Hôtel-de-Ville, elle procédera, aux conditions dont elle donnera alors connaissance au public, et dont il peut, dès aujourd'hui, prendre communication au secrétariat de l'établissement, rue du Chemin-de-Fer, 47, à l'adjudication au rabais des Fournitures nécessaires au Bureau de Bienfaisance pour 1864, et dont le détail suit :

Pain, 4,000 kilogrammes.  
Viande, 1,200 kilogrammes.  
Cercueils, 200.

4227) Le Maire, ERNOULT-BAYART.

### A VENDRE

Une machine à parer d'une largeur de 175 centimètres, dite dressing-machine;  
Deux machines à parer d'une largeur de 150 centimètres (dressing-machines);  
Une machine à parer d'une largeur de 140 centimètres (dressing-machine);  
Une machine à parer d'une largeur de 125 centimètres (dressing-machine);  
Quatre machines à coller, d'une largeur de 125 et 122 centimètres (sizing-machines);  
Une machine à coller d'une largeur de 175 centimètres, dite sizing-machine.  
Pour les conditions, s'adresser à M. F. LOUSBERGS, fabricant à Gand (Belgique). 4191

## AVIS IMPORTANT

AUX FILATEURS DE LAINE.

On offre en location l'emplacement et la force motrice convenables pour 10 métiers à filer la laine, ou pour 25 à 30 métiers servant au tissage mécanique.

A louer, dans le même établissement, situé au centre de Roubaix, une préparation pour laine peignée.

Réponse au bureau du journal, sous les lettres X. K. 4245

### Maisons à louer.

A louer, rue de l'Embranchement, deux jolies maisons de rentier.

S'adresser rue du Pays, 14. 4012

### Métiers mécaniques.

A vendre, pour dix mille francs, 65 métiers mécaniques à tisser la toile et tous les articles unis, mélangés en laine et coton, et pure laine.

On vendrait également par série de dix métiers, au prix de deux mille francs.

S'adresser chez M. E. Devos, rue Saint-Jacques, 31-32, à Tournay. 4197

### Machine à vapeur.

A vendre une machine à vapeur jumelle et à haute pression, de la force de 30 à 35 chevaux, construction de M. Paulus.

S'adresser, dans la matinée, rue de la Fosse-aux-Chênes, 10, Roubaix. 4248

### Moulins à ourdir.

A vendre trois moulins à ourdir presque neufs. S'adresser rue Nain, 39. 4234

### BOBINOIRS.

A vendre, sept bobinoirs avec transmission et roues de volée.

S'adresser rue du Chemin-de-Fer, 23, à Roubaix. 4148

### COFFRE-FORT.

On demande à acheter d'occasion un coffre-fort, système Gruson ou autre.

Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous les lettres ZZ. 4149

### A vendre ou à louer,

une Machine à vapeur à haute pression, à balancier, de la force de seize chevaux au moins.

Un générateur de trente chevaux, presque neuf, n'ayant servi que neuf mois.

Un générateur de la force de quinze chevaux.

Le vendeur se chargerait de la faire monter et la garantirait marchant bien. S'adresser chez M. Ph. Scamps, route de Tourcoing. 4239

### A VENDRE

Une BASCULE de 1,000 k. et cinq CUVES en fer-blanc, en très bon état, contenant chacune 1, 4, 5, 8 et 15 hectolitres.

S'adresser rue du Moulin, 22, Roubaix.

Médecine vétérinaire spécialement hippique.

### Atelier de maréchalerie

(ferrure méthodique française et anglaise) dirigé par M. MAZINGUE-DARAS, Médecin-Vétérinaire.

RUE DE L'ÉPIDÈME, N° 14.

Ouverture le 1<sup>er</sup> janvier 1864. 4242

### BOULANGERIE.

On désire céder une Boulangerie.

S'adresser pour les renseignements chez M. Dehoorne, place du Trichon, Roubaix. 4234

### LUCILINE

50 p. o/o d'économie constatée par divers rapports. Eclairage brillant, sans odeur ni danger, remplaçant avec avantage le gaz et l'huile dans les appartements, magasins, ateliers, églises, etc.

Economie de 2 à 300 % sur la bougie et la chandelle.

Lampes, becs et verres brevetés, s. g. d. g. A. COHEN et C<sup>o</sup>, 66, rue Hauteville, à Paris, fabricants et seuls possesseurs de ce produit. L'usurpation de leur marque de fabrique est poursuivie et condamnée. 4224-6420



### DÉPOT

### Balances-Bascules

de

HENRI DUPONT, DE LILLE

chez M. Carré-Cheval

RUE ST-GEORGES, ROUBAIX

et chez M. Delecroix

QUINCAILLIER

PETITE-PLACE, TOURCOING.

3632-4509

### PRESSES A COPIER

A PRIX RÉDUITS.

Chez J. REBOUX, imprimeur - libraire, Grande-Rue, 56.

## AVIS AUX FABRICANTS.

Une maison de Londres désire représenter quelques fabricants recommandables, et s'occuper du placement de leurs articles.

On se chargerait également des recouvrements, achats, transit, ventes à la commission.

S'adresser franco B. aux soins de MM. Brown et C<sup>o</sup>, 40, Cullum street, Londres. 4212

### Demande d'emploi.

Un jeune homme de bonne famille, muni de bons certificats, ayant une belle écriture, désire trouver un emploi de copiste ou de garçon de magasin.

S'adresser au bureau du journal. (4073)

On demande un bon GRAVEUR SUR PIERRE, sachant faire la vignette et l'écriture, et au besoin un peu de plume.

S'adresser à M. BRUAUX, lithographe, à Epernay (Marne). 4219

### NOURRICE.

Une jeune femme nouvellement accouchée demande à se placer nourrice soit à Roubaix ou à Tourcoing.

S'adresser chez Charles-Louis Mathon, à Néchin. 4230

### Demande d'emploi.

Une personne ayant travaillé longtemps dans une filature de laine, et connaissant la préparation, désire trouver un emploi de surveillante ou de fille de bureau.

S'adresser au bureau du journal. (4220)

### CONTRE-MAITRE.

On demande, rue Pélat, n° 12, un bon contre-maitre de filature.

Appointements suivant capacités. 4242

### CONTRE-MAITRE.

Un homme marié, possédant de bons certificats, désire se placer comme contre-maitre dans un tissage mécanique.

S'adresser chez M<sup>e</sup> V<sup>e</sup> Delpierre, manelière, rue du Bois, 20, Roubaix. (4226)

### CONTRE-MAITRE

Un bon contre-maitre connaissant parfaitement le peigné et la mixte, demande un emploi.

Réponse au bureau du Journal de Roubaix sous le numéro 4189.

### LEÇONS.

Une personne pouvant disposer de quelques heures le soir, désire donner des leçons de FRANÇAIS et de TENUE DES LIVRES, à domicile, et faire des écritures.

Prière d'écrire au bureau du journal, sous les initiales A. C., en indiquant son adresse.

### CHIEN PERDU.

Un chien danois, blanc, taché de noir, a été perdu dans la journée du dimanche 13 décembre.

Il répond au nom de *Flyaro*. — Bonne récompense à qui le ramènera rue Neuve, 52.

### Machines à coudre.

Nous recommandons spécialement les machines à coudre de la maison Watson et C<sup>o</sup>, rue de Rambuteau, 30, à Paris.

Ces admirables machines sont organisées pour tous les travaux d'aiguille, pour tailleurs, chapeliers, cordonniers, lingères, soieries, corsets, robes, manteaux, confections, etc.

Le point obtenu est la piqûre des deux côtés de l'étoffe et entièrement indécoussable.

Système Watson, Wheeler et Wilson, de 250 à 350 fr.

Système Thomas et Leroy, de 350 fr. à 400 fr.

Système Newton, pour familles, de 65 à 85 fr.

Facilités de paiement. — Garantie sérieuse, cinq ans.

30, RUE RAMBUTEAU, PARIS.

## TOUX

Le SIROP et les BONBONS MYTIQUES de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, dont l'efficacité contre les RHUMES, TOUX les plus opiniâtres, est si bien constatée, se trouvent à Roubaix, chez M. Coille, pharmacien; à Lille, chez MM. Coustenoble et Delille, pharmaciens. 4213-6364

## NÉVRALGIES

GUÉRISON

Il n'est pas un patient aujourd'hui qui ne se reconforte dans sa pratique, et au moins un cas de névralgie. L'emploi du sulfate de quinine, bien qu'ant-spasmodique et même l'effet de tout cela, bien souvent, sans succès. Les pilules anti-névralgiques de CRONIER, au contraire, ont été employées avec succès dans les névralgies rebelles en un ou deux jours. LEVASSUR, pharmacien, rue de la Vierge, 15, Paris. Et chez tous les Pharmaciens. 3111

## PANIERS Bernard-Welcomme CAGES

rustiques MANNELIER en tous genres

et d'Allemagne PLACE DE LA MAIRIE, 14, ROUBAIX

### Avis à MM. les Filateurs et Fabricants.

Le sieur BERNARD-WELCOMME a l'honneur d'informer MM. les Filateurs et Fabricants, qu'il s'occupe spécialement de la fabrication des PANIERS pour FILATURES, EXPÉDITIONS et autres. — Ces paniers, d'une solidité à toute épreuve, offrent de grands avantages sur les caisses employées jusqu'à ce jour. — Prix très modérés. 4233

## Grand Déballage

## CHAUSSURES

COUSUES, DOUBLE SEMELLE  
VÉRITABLE CORDONNERIE  
DE PREMIÈRE QUALITÉ  
POUR HOMMES, DAMES ET ENFANTS

Vendues au même prix que le mauvais cloué.

## LIQUIDATION DIRECTE

PAR LA FABRIQUE

PAR SUITE DE DISSOLUTION DE SOCIÉTÉ

Bon marché réel, de 40 p. 100

## OUVERTURE DE LA VENTE

RUE DU VIEIL-ABREUVOIR, 12, ROUBAIX

LE 19 DÉCEMBRE 1865, A DIX HEURES DU MATIN

15 JOURS DE VENTE SEULEMENT

## AVIS AUX AMATEURS DE CHEVAUX

### ÉQUITATION SÉRIEUSE

Le sieur CHARLES VANDERHEYDEN, rue d'Inkermann, à côté du Commissariat, a l'honneur de prévenir les amateurs qu'il continue, comme par le passé, à dresser les chevaux et à donner des leçons d'équitation — Son manège est situé près de l'Embranchement.

Vente et achat de chevaux, à commission.

## LE CHOCOLAT-MENIER

se rencontre partout, dans les villes, dans les campagnes et jusque dans le moindre village. Il est adopté universellement, et le chiffre de sa consommation s'exprime par millions de kilogrammes. Une vente aussi importante ne peut s'expliquer que par la bonne qualité de ce Chocolat et par sa supériorité réelle quand on le compare avec ceux qui sont vendus 20 à 25 0/0 plus cher. Cet accord entre la modération du prix et la bonté du produit dérive naturellement de la position spéciale de la Maison MENIER.

1<sup>o</sup>— Elle importe elle-même d'Amérique ses provisions de cacao, et des agents établis aux lieux mêmes de production, y choisissent les meilleures espèces.  
2<sup>o</sup>— Sa fabrication a pris une telle importance que ses frais, répartis sur cette grande production, deviennent bien moindres que dans les fabriques ordinaires.  
3<sup>o</sup>— Fondée depuis longues années, elle a eu le temps d'amortir le capital représenté par ses machines et son installation industrielle : l'intérêt de ce capital n'est plus une cause d'augmentation de ses prix de revient.

On peut donc faire ce raisonnement: si elle achète moins cher les bonnes sortes de cacao, si elle fabrique à moins de frais, elle peut conséquemment vendre à meilleur marché des chocolats de qualité que d'autres fabriques doivent coûter à un plus haut prix.

A cette conclusion logique, il faut ajouter que la Maison MENIER a pour système de réduire toujours dans de justes limites le prix de ses Chocolats, afin d'appeler le plus grand nombre possible de consommateurs à se servir d'un aliment aussi salubre. 4029-5763

## PHOSPHATE DE FER

de LERAS, docteur en sciences. — Il n'existe pas de médicament ferrugineux aussi remarquable que le PHOSPHATE DE FER: aussi toutes les sommités médicales du monde entier l'ont-elles adopté avec un empressement sans égal dans les annales de la science. Les pâles couleurs, maux d'estomac, digestions pénibles, l'anémie, les convalescences difficiles, l'âge critique chez les dames, les pertes blanches, l'irrégularité de la menstruation, l'appauvrissement du sang, le lymphatisme, la pâleur et la mollesse des chairs chez les enfants, sont rapidement guéris ou modifiés par cet excellent composé, qui est le conservateur par excellence de la santé, et le reconstituant des forces et de l'économie. Tous les médecins reconnaissent que le PHOSPHATE DE FER est supérieur à tous les ferrugineux connus. Il est toujours bien supporté même par les estomacs les plus délicats, car c'est le seul qui ne provoque pas de constipation, le seul aussi qui ne noircit pas la bouche ni les dents. Prix: 2 fr. le flacon A la pharmacie, 7, rue de la Feuillade, près de la Banque de France. — Dépôt à Roubaix: pharmacie COILLE, et dans les bonnes pharmacies. 4166-6258

## ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER

admise à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON: 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (171)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. Reboux, Roubaix