ANNONCES

Etude de Me DUCHANGE. notaire à Roubaix.

A VENDRE

deux belles maisons

A ETAGES

situées à Roubaix, rue du Moulin, près le canal,

dont une ayant porte-cochère.

Cette maison est aussi à louer pour le 1er avril 1864.

S'adresser pour les renseignements à Me Duchange, notaire à Roubaix. 4240

Etude de Me LECONTE, notaire à Lannoy.

VILLE DE ROUBAIX

RUE DE LA REDOUTE,

A VENDRE OU A LOUER

Pour en jouir de suite, et au plus tard le 1er avril 1864,

Le vaste et bel atelier

à usage de filature de soie, occupé par M. Lepoutre-Parent, jusqu'au premier avril 1864.

Le preneur pourrait s'entendre avec cet occupeur pour la reprise de la machine à vapeur et de certaines constructions qui lui appartiennent.

S'adresser à Lannoy, chez Me Leconte, notaire, ou à Roubaix, chez M. Leconte-Baillon. 3977

Etude du notaire FORGE, à Dottignies.

Adjudication définitive

Mardi 19 janvier 1864, à 2 heures de relevée, à la maison Communale à Aelbeke, d'une

FERME

de la contenance de 4 hectares 86 ares 58 centiares, en fonds, verger, pré et terres labourables, en 7 lots, située à Aelbeke, occupée par la veuve Losfeld-Bekaert, à 425 francs l'an, outre les impôts et la prime d'assurance, par bail finissant le 25 décembre 1872.

Mise-à-prix séparément à 15,985 francs. 4281

Etude de Me LEFRANCQ, notaire à Lille.

A VENDRE

Le samedi 23 janvier 1864, dix heures du matin, en l'une des salles du Palais de Justice de Lille :

1° Une Fonderie de suif, sise à Loos, hameau d'Ennequin, et 2 ares 26 centiares de terrain.

Mise à prix, 1600 francs.

2° 75 ares 31 centiares de terrain, propre à bâtir, sis à Loos, à front de la grande route de Lille à Béthune et à proximité de Lille.

Cet article pourra être divisé en 2 lots sur la mise à prix chacun de 10,000 fr.

Et 3° Une propriété à usage de TANNERIE, sise à Lille, section de Wazemmes, à l'angle de la rue Impériale et de la place de la Mairie aujourd'hui place Philippe de Girard, comprenant une belle maison de maître, jardin et 13 maisons d'ouvriers, le tout érigé sur environ 28 ares 88 centiares de terrain.

Cet article pourra être divisé en trois lots.

Mise à prix pour la totalité 35,000 fr.

S'adresser pour plus de renseignements à Me Lefrancq, avoué à Lille, 53, rue de l'Hôpital militaire. 4280

TOURCOING, RUE DU HAZE, 64

VENTE

AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

par cessation de commerce,

Le lundi 18 janvier 1864, à neuf heures du matin, par le ministère de M. Delahaye, commissaire-priseur,

DE

Une machine à vapeur de la force de 5 chevaux ;

Un matériel complet de construction de mécaniques ;

Métiers de préparations et à filer pour la laine peignée ;

Dix cardes pour la laine ;

30,000 kilos de fer et fonte en pièces mécaniques,

Et une infinité d'autres objets 4259

Etude de M. BOUTEMY, huissier à Tourcoing.

VILLE D'HALLUIN, SUR LA PLACE

Vente par autorité de justice

D'une très belle VOITURE à quatre roues, montée sur ressorts, à usige de physicien

D'une très grande partie de décors d'opérettes, d'objets de physique, de costumes divers et presque neufs, d'ustensiles de ménage, de caisses vides, malle et sacs de voyage.

Cette vente aura lieu le dimanche 17 janvier 1864, à dix heures du matin, par le ministère de l'huissier BOUTEMY, de Tourcoing. 4284

A LOUER

Pour le printemps : avec force matrice, un emplacement de 200 mètres carrés, au rez-de-chaussée, propre à un tissage mécanique, avec une maison d'habitation. Se faire connaitre par écrit au bureau du journal. 4278

AVIS IMPORTANT

AUX FILATEURS DE LAINE.

On offre en location l'emplacement et la force motrice convenables pour 10 métiers à filer la laine, ou pour 25 à 30 métiers servant au tissage mécanique.

A louer, dans le même établissement, situé au centre de Roubaix, une préparation pour laine peignée.

Réponse au bureau du journal, sous les lettres X. K. 4245

COMMUNE DE WASQUEHAL

A VENDRE

Une Jolie Habitation

A USAGE DE

Maison de Campagne

avec 35 ares 44 cent. de verger.

S'adresser à M. TACQUET, à Roubaix, rue de l'Embranchement, 17. 4260

AVIS

Le propriétaire d'une jolie maison à proximité de la place, serait décidé à y établir un magasin selon le désir du locataire. S'adresser au bureau du journal sous les lettres C M.

Maisons à louer.

A louer, rue de l'Embranchement, deux jolies maisons de rentier.

S'adresser rue du Pays, 14. 4012

A vendre ou à louer,

une Machine à vapeur à haute pression, à balancier, de la force de seize chevaux au moins.

Un générateur de trente chevaux, presque neuf, n'ayant servi que neuf mois.

Un générateur de la force de quinze chevaux.

Le vendeur se chargerait de la faire monter et la garantirai marchant bien. S'adresser chez M. Ph. Scamps, route de Tourcoing. 4239

Machine à vapeur.

A vendre une machine à vapeur jumelle et à haute pression, de la force de 30 à 35 chevaux, construction de M. Paulus.

S'adresser, dans la matinée, rue de la Fosse-aux-Chênes, 10, Roubaix. 4248

A VENDRE

Une BASCULE de 1.000 k. et cinq CUVES en fer-blanc, en très bon état, contenant chacune 1, 4, 5, 8 et 15 hectolitres.

S'adresser rue du Moulin, 22, Roubaix.

Arbres fruitiers.

A vendre une grande quantité de Poiriers en chandelles, de 6 à 7 ans, en plein rapport.

Rue des Fabricants, n° 9, Roubaix. 4275

A CEDER

Un magasin de Porcelaines, Cristaux, Faïences et Verreries, situé au centre de Lille.

S'adresser à M. Leclercq Bernard, rue de la Clef, 1. 4270

AVIS

Un messager désire céder sa clientèle. Il vendrait son cheval et sa voiture.

S'adresser rue Latine, 4, à Roubaix. 4288

LOUIS LUSSIEZ

Tailleur de Pierres blanches,

RUE DE L'ÉTOILE, 6

PRÈS LE CALVAIRE,

ROUBAIX

PORTRAITS

à l'huile et miniature, de toute grandeur, en deux ou trois séances. — Ressemblance garantie. — Reproduction sur toile de portraits daguerréotypés ou photographiés.

Prix modérés.

Blondel, artiste peintre, hôtel du Nord, à l'Embranchement. 4252

LUCILINE 50 p. % d'économie constat. par divers rapports. Eclairage brillant, sans odeur ni danger, remplaçant avec avantage le gaz et l'huile dans les appartements, magasins ateliers, églises, etc.

Economie de 2 à 300 % sur la bougie et la chandelle.

Lampes, becs et verres brevetés, s. g. d. g.

A. COHEN et Ce, 66, rue Hauteville, à Paris, fabricants et seuls possesseurs de ce produit. L'usurpation de leur marque de fabrique est poursuivie et condamnée 4224-6420

DÉPOT

de

Balances-Bascules

de

HENRI DUPONT, DE LILLE

chez M. Carré-Cheval

RUE St-GEORGES, ROUBAIX,

et chez M. Delecroix

QUINCAILLIER

PETITE-PLACE, TOURCOING.

3632-4509

Obligations des Villes de Roubaix et de Tourcoing.

TIRAGE LE 1er FÉVRIER

Lots de 25,000 fr., — 5,000 fr., — quatre à 1,000 fr., etc., en tout 50,000 francs — M. B. FABRE, changeur, 10, passage Verdeau, Paris, cède la chance au tirage, à trois francs par obligation. — Remettre en timbres-poste ou mandat de poste. 4287-6635

CONTRE-MAITRE.

On demande un bon contre-maître parfaitement au courant de la filature de laine peignée. Bons appointements.

S'adresser rue du Pays, 30. 4254

CONTRE-MAITRE

Un jeune homme ayant fait une étude complète du tissage mécanique pour tous les genres de tissus et ayant dirigé plusieurs établissements en Alsace, demande un emploi de directeur. S'adresser au bureau du journal sous la lettre A. 4264

TEINTURIER.

Un teinturier en bleu sachant conduire les cuves en tout genre avec la plus grande économie, demande un emploi. S'adresser à Roubaix, rue des Fabricants, n° 20. 4274

Demande d'emploi.

Un jeune homme de 27 ans, muni des meilleurs certificats, ayant été pendant six ans premier commis chez un receveur des contributions directes, en Belgique, et sachant tenir une correspondance en français et en flamand, désirerait trouver une place de commis dans une maison de commerce de Roubaix ou de Tourcoing.

S'adresser au bureau du journal (4249

Demande d'emploi.

Un jeune homme de bonne famille, muni de bons certificats, ayant une belle écriture, désire trouver un emploi de copiste ou de garçon de magasin.

S'adresser au bureau du journal. (4073

Demande d'emploi.

Une personne ayant travaillé longtemps dans une filature de laine, et connaissant la préparation, désire trouver un emploi de surveillante ou de fille de bureau.

S'adresser au bureau du journal. (4220

Magasin de Pianos

Grande-Place, 16, à Lille.

Grand choix de Pianos des meilleurs facteurs. — Dépôt des excellents pianos de PHILIPPI FRÈRES.

PRIX TRÈS MODÉRÉS

avec toute garantie. 3752

TOUX

Le SIROP et les BONBONS MYTILIQUES de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, dont l'efficacité contre les RHUMES, TOUX les plus opiniâtres, est si bien constatée, se trouvent à Roubaix, chez M. Coulle, pharmacien ; à Lille, chez MM. Coustenoble et Delille, pharmaciens. 4213-6364

PATE PECTORALE DE REGNAULD AINÉ

Rue Caumartin, 45, à Paris

DEPUIS 1840 SON EFFICACITÉ L'A RENDUE POPULAIRE

Contre le RHUME, la GRIPPE, et l'IRRITATION DE POITRINE

Un Rapport officiel constate qu'elle ne contient pas d'opium. | Toutes les boîtes portent la signature REGNAULD AINÉ.

DÉPOT DANS TOUTES LES BONNES PHARMACIES

LA NEPTUNIDE

est une des plus bienfaisantes découvertes de notre époque. Les *hernies, chutes d'utérus, maladies de la vessie* sont radicalement et promptement guéries par ce précieux spécifique composé de plantes marines dont la puissance curative est attestée par plus de 12 0 guérisons obtenues depuis un an. Le traitement n'exige ni régime particulier ni suspension de travaux; il fortifie le tempérament par ses vertus toniques qui sont le propre des plantes marines. La plupart des journaux de plusieurs notabilités médicales ont signalé déjà cette importante découverte. M. Ronillé, pharmacien de 1re classe aux Sables-d'Olonne (Vendée), est l'unique propriétaire de la NEPTUNIDE à titre d'acquéreur. En écrivant à ce praticien, on reçoit franco tous les renseignements désirables. 4045-5842

Elixir de Rhubarbe

de B. BORDE, préparé par FAYARD et BLAYN, pharmaciens, à Paris. Cet élixir tonique et laxatif chasse les vents, les glaires, excite l'appétit, facilite la digestion, calme les maux d'estomacs, et convient aux personnes menacées ou atteintes de pâles couleurs. — Prix : 6 fr. et 3 fr. Chez Fayard, pharmacien, rue Montholon, 18; chez Blayn, pharmacien, rue du Marché-St-Honoré, 7, et dans toutes les pharmacies en France et à l'étranger. 3003-9807

PANIERS rustiques et d'Allemagne,

Bernard-Welcomme

MANNELIER

PLACE DE LA MAIRIE, 14, ROUBAIX

CAGES fantaisie en tous genres.

Avis à MM. les Fabricants et Filateurs.

Le sieur BERNARD-WELCOMME a l'honneur d'informer MM. les filateurs et négocants, qu'il s'occupe spécialement de la fabrication des paniers pour matières, expéditions et autres. Ces paniers, d'une solidité à toute épreuve, offrent de grands avantages sur les caisses employées jusqu'à ce jour. 4233

RUE NEUVE, 15, ROUBAIX.

ALEXANDRE TOULET

MARCHAND DE PIANOS ET D'HARMONIUMS NEUFS ET D'OCCASION

INSTRUMENTS DE MUSIQUE EN TOUS GENRES.

Accordéons, Harmoniflûtes et Serinettes. — Fournitures de Musique.

Réparation de Pianos, Orgues, Harmoniums et Instruments de musique.

Cordes de Naples, de Venise et de France; pour Violon, Guitare, Basse et Contre-Basse. — Anches de Clarinette et Hautbois (première qualité).

RÉPARATION ET ACCORD DE PIANOS PAR M. **DEVRED**

DE CAMBRAI, FACTEUR. — QUATRE MÉDAILLES.

MONTRES A CYLINDRE ET ORDINAIRES, EN OR ET EN ARGENT

CHAINES ET BIJOUX EN OR ET DOUBLÉ D'OR.

Alexandre TOULET, Horloger, Bijoutier et Graveur, fait tout genre de réparations concernant l'Horlogerie et la Bijouterie; se charge du remontage et de l'entretien des Pendules. — Il s'occupe spécialement de la Gravure de plaques de portes, d'épitaphes, de voitures, etc., en cuivre et métal blanc.

Très bas prix fixe. — Réparations garanties.

AVIS AUX AMATEURS DE CHEVAUX

ÉQUITATION SÉRIEUSE

Le sieur CHARLES VANDERHEYDEN, rue d'Inkermann, à côté du Commissariat, a l'honneur de prévenir les amateurs qu'il continue, comme par le passé, à dresser les chevaux et à donner des leçons d'équitation — Son manége est situé près de l'Embranchement.

Vente et achat de chevaux, à commission.

LE CHOCOLAT-MENIER

se rencontre partout, dans les villes, dans les campagnes et jusque dans le moindre village. Il est adopté universellement, et le chiffre de sa consommation s'exprime par millions de kilogrammes. Une vente aussi importante ne peut s'expliquer que par la bonne qualité de ce Chocolat et par sa supériorité réelle quand on le compare avec ceux qui sont vendus 20 à 25 0/0 plus cher. Cet accord entre la modération du prix et la bonté du produit dérive naturellement de la position spéciale de la Maison MENIER.

1°—*Elle importe elle-même d'Amérique ses provisions de cacao, et des agens établis aux lieux mêmes de production, y choisissent les meilleures espèces*

2°—*Sa fabrication a pris une telle importance que ses frais, répartis sur cette grande production, deviennent bien moindres que dans les fabriques ordinaires.*

3°—*Fondée depuis longues années, elle a eu le temps d'amortir le capital représenté par ses machines et son installation industrielle : l'intérêt de ce capital n'est plus une cause d'augmentation de ses prix de revient.*

On peut donc faire ce raisonnement: si elle achète moins cher les bonnes sortes de cacao, si elle fabrique à moins de frais, elle peut conséquemment vendre à meilleur marché des qualités de Chocolat que d'autres fabriques doivent coter à un plus haut prix.

A cette conclusion logique, il faut ajouter que la Maison MENIER a pour système de réduire toujours dans de justes limites le prix de ses Chocolats, afin d'appeler le plus grand nombre possible de consommateurs à se servir d'un aliment aussi salutaire. 4029-5763

ROB BOYVEAU LAFFECTEUR

Le ROB végétal du docteur BOYVEAU LAFFECTEUR, seul autorisé et garanti véritable par la signature GIRAUDEAU SAINT-GERVAIS guérit radicalement, sans mercure, les affections de la peau, dartres, scrofules, suites de gale, ulcères, accidents de couches, de l'âge critique et de l'âcreté des humeurs, les maladies syphilitiques récentes, invétérées ou rebelles au copahu, au mercure et à l'iodure de potassium. Consultations gratuites, par correspondance, au cabinet du docteur GIRAUDEAU SAINT-GERVAIS, 12, rue Richer, à Paris. — Chez les pharmaciens et droguistes de France.

PAPIER FAYARD ET BLAYN

pour douleurs, rhumatismes, rhumes, irritations de poitrine, lombago, plaies, brûlures, et pour les cors, oignons, œils de perdrix, etc. — Prix : 2 fr. et 1 fr. chez FAYARD, pharmacien, rue Montholon, 18, et chez BLAYN, pharmacien, rue du Marché-Saint-Honoré, 7. — NOTA. C'est à tort que l'on confond le PAPIER FAYARD ET BLAYN avec les papiers chimiques du commerce, qui en diffèrent essentiellement. — Tous les rouleaux doivent porter les signatures FAYARD ET BLAYN. — Dépôt à Roubaix, chez M. Coulogne.

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER

admise à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Le nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. 6771

En vente chez J. REBOUX, libraire, Grande-Rue, 56:

COURS GRADUÉ DE LANGUE ANGLAISE

Par SADLER.

EXERCICES ANGLAIS OU COURS ET THÈMES GRADUÉS

NOUVEAU DICTIONNAIRE

FRANÇAIS-ANGLAIS ET ANGLAIS-FRANÇAIS

avec la prononciation.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux — Imp. J. Reboux, Roubaix