

ANNONCES

Etude de M. LANVIN, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX
HAMEAU DE L'ÉPEULE
DEUX MAISONS
avec le terrain en dépendant,
A VENDRE, POUR EN JOUIR DE SUITE,
Sur la mise-à-prix de 3,000 fr.

Le mardi 26 janvier 1864, trois heures après midi, M. Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à l'adjudication définitive de deux maisons et 1^{re} 73 centiares de fonds bâti et terrain, sis hameau de l'Épeule et occupés par les sieurs Moreau père et fils.

S'adresser pour renseignements audit notaire Lanvin, chargé de cette vente et des conditions. 4245

Etude de M. LÉCONTE, notaire à Lannoy.

VILLE DE ROUBAIX
RUE DE LA REDOUTE,
A VENDRE OU A LOUER
Pour en jouir de suite, et au plus tard le 1^{er} avril 1864.

Le vaste et bel atelier
à usage de filature de soie, occupé par M. Lepoutre-Parent, jusqu'au premier avril 1864.

Le preneur pourrait s'entendre avec cet occupé pour la reprise de la machine à vapeur et de certaines constructions qui lui appartiennent.

S'adresser à Lannoy, chez M. Leconte, notaire, ou à Roubaix, chez M. Leconte-Bailion. 3977

Etude du notaire FORGE, à Dottignies.

Adjudication définitive
Mardi 19 janvier 1864, à 2 heures de relevée, à la maison Communale à Aelbeke, d'une

FERME
de la contenance de 4 hectares 86 ares 58 centiares, en fonds, verger, pré et terres labourables, en 7 lots, située à Aelbeke, occupée par la veuve Losfeld-Bekaert, à 425 francs l'an, outre les impôts et la prime d'assurance, par bail finissant le 25 décembre 1872.

Mise-à-prix séparément à 15,985 francs. 4284

Etude de M. LEFRANCO, notaire à Lille.

A VENDRE
Le samedi 23 janvier 1864, dix heures du matin, en l'une des salles du Palais de Justice de Lille :

1^{re} Une Fonderie de suif, sise à Loos, hameau d'Ennequin, et 2 ares 26 centiares de terrain.

Mise à prix, 1600 francs.

2^o 75 ares 31 centiares de terrain, propre à bâtir, sis à Loos, à front de la grande route de Lille à Béthune et à proximité de Lille.

Cet article pourra être divisé en 7 lots sur la mise à prix chacun de 40,000 fr.

Et 3^o Une propriété à usage de TANNERIE, sise à Lille, section de Wazemmes, à l'angle de la rue Impériale et de la place de la Mairie aujourd'hui place Philippe de Girard, comprenant une belle maison de maître, jardin et 13 maisons d'ouvriers, le tout érigé sur environ 28 ares 88 centiares de terrain.

Cet article pourra être divisé en trois lots.

Mise à prix pour la totalité 35,000 fr.

S'adresser pour plus de renseignements à M. Lefranco, ayant à Lille, 53, rue de l'Hôpital militaire. 4280

Etude du notaire REYNTJENS, de Courtrai

COMMUNE DE BELLEGHEM

FERME
d'origine patrimoniale
A VENDRE PUBLIQUEMENT

Le notaire Reyntjens, résidant à Courtrai, vendra publiquement, en deux séances, avec prime d'un demi pour cent de mise-à-prix :

Une très belle et bonne FERME, fort agréablement située à Belleghem, à proximité des chaussées de Courtrai à Tournai, et de l'auberge du Chat vers la place de Belleghem, — contenant suivant titres 18 hectares 58 centiares, et suivant cadastre 17 hectares 41 ares 40 centiares, divisée par affiches en 20 lots; tenant notamment à MM. le vicomte Du Bus de Ghisignies, Goethals-Vandebroucke, Louis Dehien, Joseph Verheust, Victor Biebuyck, Frédéric Lobelle, à demoiselle Ursule Vandebulcke, et autres.

Occupée par le sieur Jean Sagaert, au fermage annuel de 1900 francs outre les impôts et la prime d'assurance, par bail expirant le 25 décembre 1865.

SÉANCES :
Pour la mise-à-prix, le lundi 15 février 1864; — pour l'adjudication, le lundi 29 du même mois; chaque fois à deux heures de relevée, au Café-Français tenu par le sieur Aug. Wybo, Grand-Place, à Courtrai.

Pour plus amples renseignements, s'adresser en l'étude du notaire Reyntjens, susdit. 4291

Etude de M. BOUTEMY, huissier à Tourcoing.

VILLE D'HALLUIN, SUR LA PLACE
Vente par autorité de justice

D'une très belle VOITURE à quatre roues, montée sur ressorts, à usage de physicien. D'une très grande partie de décors d'opéra, d'objets de physique, de costumes divers et presque neufs, d'ustensiles de ménage, de caisses vides, malle et sacs de voyage.

Cette vente aura lieu le dimanche 17 janvier 1864, à dix heures du matin, par le ministère de l'huissier BOUTEMY, de Tourcoing. 4284

TOURCOING, RUE DU HAZE, 64

VENTE
AUX ENCHÈRES PUBLIQUES
par cessation de commerce,

Le lundi 18 janvier 1864, à neuf heures du matin, par le ministère de M. Delahaye, commissaire-priseur,

Une machine à vapeur de la force de 3 chevaux;

Un matériel complet de construction de mécaniques;

Métiers de préparations et à filer pour la laine peignée;

Dix cardes pour la laine;

30,000 kilos de fer et fonte en pièces mécaniques;

Et une infinité d'autres objets 4259

COMMUNE DE WASQUEHAL

A VENDRE
Une Jolie Habitation
A USAGE DE

Maison de Campagne
avec 35 ares 44 cent. de verger.

S'adresser à M. TACQUET, à Roubaix, rue de l'Embranchement, 17. 4260

A LOUER

Pour le printemps : avec force matrice, un emplacement de 200 mètres carrés, au rez-de-chaussée, propre à un tissage mécanique, avec une maison d'habitation. Se faire connaître par écrit au bureau du journal. 4278

AVIS

Le propriétaire d'une jolie maison à proximité de la place, serait décidé à y établir un magasin selon le désir du locataire. S'adresser au bureau du journal sous les lettres C M.

Maisons à louer.

A louer, rue de l'Embranchement, deux jolies maisons de rentier.

S'adresser rue du Pays, 14. 4012

A vendre ou à louer,
une Machine à vapeur à haute pression, à balancier, de la force de seize chevaux au moins.

Un générateur de trente chevaux, presque neuf, n'ayant servi que neuf mois.

Un générateur de la force de quinze chevaux.

Le vendeur se chargerait de la faire monter et la garantirait marchant bien.

S'adresser chez M. Ph. Scamps, route de Tourcoing. 4239

Machine à vapeur.

A vendre une machine à vapeur jumelle et à haute pression, de la force de 30 à 35 chevaux, construction de M. Paulus.

S'adresser, dans la matinée, rue de la Fosse-aux-Chênes, 10, Roubaix. 4248

A VENDRE

Une BASCULE de 1,000 k. et cinq CUVES en fer-blanc, en très bon état, contenant chacune 1, 4, 5, 8 et 15 hectolitres.

S'adresser rue du Moulin, 22, Roubaix.

Arbres fruitiers.

A vendre une grande quantité de Poiriers en chandelles, de 6 à 7 ans, en plein rapport.

Rue des Fabricants, n° 9, Roubaix. 4275

AVIS

Un messageur désire céder sa clientèle. Il vendrait son cheval et sa voiture. S'adresser rue Latine, 4, à Roubaix. 4288

LOUIS LUSSIEZ
Tailleur de Pierres blanches,
RUE DE L'ÉTOILE, 6
PRÈS LE CALVAIRE,
ROUBAIX

DÉPOT
de

Balances-Bascules
de

HENRI DUPONT, DE LILLE
chez M. Carré-Cheval
RUE ST-GEORGES, ROUBAIX

et chez M. Delcroix
QUINCATILLIER
PETITE-PLACE, TOURCOING.
3632-4509

Obligations des Villes
de Roubaix et de Tourcoing.

TIRAGE LE 1^{er} FÉVRIER

Lots de 25,000 fr., — 5,000 fr., — quatre à 1,000 fr., etc., en tout 50,000 francs. — M. B. FABRE, changeur, 40, passage Verdeau, Paris, cède la chance au tirage, à trois francs par obligation. — Remettre en timbres-poste ou mandat de poste. 4287-6635

COMPTABLE.

Un jeune homme, âgé de 26 ans, ancien sous-officier comptable de l'armée belge, désire trouver un emploi de teneur de livres. — Bonnes références.

Réponse au bureau du journal sous les lettres B. X. 4296

Demande d'emploi.

Une personne, ayant travaillé longtemps dans une filature de laine, et connaissant la préparation, désire trouver un emploi de surveillante ou de fille de bureau.

S'adresser au bureau du journal. (4220)

Demande d'emploi.

Un jeune homme ayant terminé ses études, désire se placer dans une maison de cette ville pour y apprendre la fabrication. Il n'exigerait aucuns appointements.

Réponse au bureau du journal sous le numéro 4294.

DOMESTIQUES.

On demande, rue du Grand-Chemin, 66, deux domestiques sachant conduire les chevaux. 4293

DESSINATEUR.

Un dessinateur exerçant depuis quinze années, connaissant la besogne d'une fabrication (nouveau) et les différents genres de tissus, demande un emploi.

Connaissant parfaitement la place de Paris, il pourrait faire les voyages au besoin. — Réponse au bureau de ce journal sous les initiales K. L. 4292

Magasin de Pianos

Grande-Place, 16, à Lille.

Grand choix de Pianos des meilleurs facteurs. — Dépôt des excellents pianos de PHILIPPI FRÈRES.

PRIX TRÈS MODÉRÉS.
avec toute garantie. 3752

LUCILINE 50 p. % d'économie constatée par divers rapports. Eclairage brillant, sans odeur ni danger, remplaçant avec avantage le gaz et l'huile dans les appartements, magasins, ateliers, églises, etc.

Economie de 2 à 300 % sur la bougie et la chandelle.

Lampes, bécots et verres brevetés, s.g.d.g. A. COHEN et C^o, 66, rue Hauteville, à Paris, fabricants et seuls possesseurs de ce produit. L'usurpation de leur marque de fabrique est poursuivie et condamnée. 4224-6420

TOUX

Le SIROP et les BONBONS MYTHIQUES de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, dont l'efficacité contre les RHUMES, TOUX les plus opiniâtres, est si bien constatée, se trouvent à Roubaix, chez M. Coille, pharmacien; à Lille, chez MM. Coustenoble et Delille, pharmaciens. 4213-6364

NÉVRALGIES
GUÉRISON

Il n'est pas un praticien aujourd'hui qui ne rencontre dans sa pratique civile au moins un cas de névralgie, et qui n'ait employé le sulfate de quinine, tous les anti-spasmodiques et même l'électricité, tout cela, bien souvent, sans aucun résultat. Les pilules anti-névralgiques de CRONIER, au contraire, agissent toujours et guérissent toutes les névralgies les plus rebelles en moins d'une heure.

LEVASSEUR, pharmacien, rue de la Vierge, 19, à Paris. Et chez tous les Pharmaciens, 3 fr. la boîte.

LA NEPTUNIDE

est une des plus bienfaisantes découvertes de notre époque. Les hernies, chutes d'utérus, maladies de la vessie sont radicalement et promptement guéries par ce précieux spécifique composé de plantes marines dont la puissance curative est attestée par plus de 1200 guérisons obtenues depuis un an.

Le traitement n'exige ni régime particulier ni suspension de travaux; il fortifie le tempérament par ses vertus toniques qui sont le propre des plantes marines. La plupart des journaux de plusieurs notabilités médicales ont signalé déjà cette importante découverte. M. Rouillé, pharmacien de 1^{re} classe aux Sables-d'Olonne (Vendée), est l'unique propriétaire de la NEPTUNIDE à titre d'acquiescement. En écrivant à ce praticien, on reçoit franco tous les renseignements désirables. 4045-5842

PRESSES A COPIER

A PRIX RÉDUITS.
Chez J. REBOUX, imprimeur - libraire, Grande-Rue, 56.

PANIERES Bernard-Welcomme CAGES
rustiques MANNELIERS fantasie
et d'Allemagne PLACE DE LA MAIRIE, 14, ROUBAIX en tous genres

Avis à MM. les Fabricants et Filateurs.

Le sieur BERNARD WELCOMME a l'honneur d'informer MM. les filateurs et fabricants, qu'il s'occupe spécialement de la fabrication des paniers pour flûtes, expositions et autres. Ces paniers, d'une solidité à toute épreuve, offrent de grands avantages sur les caisses employées jusqu'à ce jour. 4293

RUE NEUVE, 15, ROUBAIX.

ALEXANDRE TOULET

MARCHAND DE PIANOS ET D'HARMONIUMS NEUFS ET D'OCCASION
INSTRUMENTS DE MUSIQUE EN TOUS GENRES.

Accordéons, Harmoniflûtes et Serinettes. — Fournitures de Musique. Réparation de Pianos, Orgues, Harmoniums et Instruments de musique. Cordes de Naples, de Venise et de France; pour Violon, Guitare, Basse et Contre-Basse. — Anches de Clarinette et autres, première qualité.

RÉPARATION ET ACCORD DE PIANOS PAR M. DEVRÉD
DE CAMBRAI, FACTEUR. — (QUATRE MÉDAILLES)

MONTRES A CYLINDRE ET ORDINAIRES, EN OR ET EN ARGENT
CHAINES ET BIJOUX EN OR ET DOUBLE D'OR.

Alexandre TOULET, Horloger, Bijoutier et Graveur, fait tout genre de réparations concernant l'Horlogerie et la Bijouterie; se charge du remontage et de l'entretien des Pendules. — Il s'occupe spécialement de la Gravure de plaques de portes, d'épithames, de voitures, etc., en cuivre et métal blanc. Très bas prix fixe. — Réparations garanties.

AVIS AUX AMATEURS DE CHEVAUX

EQUITATION SÉRIEUSE

Le sieur CHARLES VANDERHEYDEN, rue d'Inkermann, à côté du Commissariat, a l'honneur de prévenir les amateurs qu'il continue, comme par le passé, à dresser les chevaux et à donner des leçons d'équitation. — Son manège est situé près de l'Embranchement.

Vente et achat de chevaux, à commission.

PLUS D'HUILE DE FOIE DE MORUE
SIROP DE RAIFORT IODÉ
de Gramault et C^o Pharmaciens à Paris

Le meilleur succédané de l'huile de foie de morue, le plus puissant dépuratif végétal connu et le plus remarquable modificateur des humeurs est, de l'avis de tous les médecins, le SIROP DE RAIFORT IODÉ de MM. Gramault et C^o, pharmaciens de S. A. L., le prince Napoléon. Demandez le prospectus de cet excellent médicament, vous y verrez les suffrages les plus honorables de tous les grands médecins de Paris. Par suite de son usage, vous serez certain de guérir ou de modifier les affections les plus graves de la poitrine; de détruire chez vos enfants, même les plus jeunes et les plus délicats, le germe des affections lymphatiques et scrofuleuses; l'engorgement des glandes disparaîtra; la santé, la vigueur et l'appétit succéderont à la pâleur, à la mollesse des chairs et à la faiblesse de constitution. Les grandes personnes ayant un vice, un acréte dans le sang, une affection de peau, provenant soit d'hérédité ou de toute autre cause, obtiendront rapidement un soulagement immédiat, car il n'y a pas de Rob. de Salsepareille et de dépuratif végétal qui approche de l'efficacité du Sirop de Raifort iodé. 4 fr. le flacon, à la pharmacie, 7, rue de La Feuillade, près de la Banque. Dépôt à Roubaix, pharmacie COILLE et dans les bonnes pharmacies. 4174-6259

ROB BOYVEAU LAFFECTEUR

Le ROB végétal du docteur BOYVEAU LAFFECTEUR, seul autorisé et garanti véritable par la signature GIRAUDEAU SAINT-GERVAIS, guérit radicalement, sans mercure, les affections de la peau, dartres, scrofules, suites de gale, ulcères, accidents de couches, de l'âge critique et de l'acréte des humeurs, les maladies syphilitiques récentes, invétérées ou rebelles au copahu, au mercure et à l'iodure de potassium. Consultations gratuites, par correspondance, au cabinet du docteur GIRAUDEAU SAINT-GERVAIS, 12, rue Richer, à Paris. — Chez les pharmaciens et droguistes de France.

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN
POUR DÉTACHER

admise à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, godron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (77)

En vente chez J. REBOUX, imprimeur, Grande-Rue, 56 :

INDICATEUR
DES TRAINS
DU CHEMIN DE FER DU NORD

Prix : 15 centimes.

En vente chez J. REBOUX, libraire, Grande-Rue, 56 :

COURS GRADUÉ DE LANGUE ANGLAISE
Par SADLER.

EXERCICES ANGLAIS OU COURS ET THÈMES GRADUÉS

NOUVEAU DICTIONNAIRE
FRANÇAIS-ANGLAIS ET ANGLAIS-FRANÇAIS
avec la prononciation.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. Reboux, Roubaix