

ANNONCES

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX HAMEAU DE L'ÉPEULE DEUX MAISONS

avec le terrain en dépendant,
A VENDRE, POUR EN JOUIR DE SUITE,
Sur la mise-à-prix de 3,000 fr.

Le mardi 26 janvier 1864, trois heures après midi, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à l'adjudication définitive de deux maisons et 1 are 73 centiares de fonds bâti et terrain, sis hameau de l'Épeule et occupés par les sieurs Moreau père et fils.

S'adresser pour renseignements audit notaire Lanvin, chargé de cette vente et des conditions. 424

Etude de M^e LECONTE, notaire à Lannoy.

VILLE DE ROUBAIX RUE DE LA REDOUTE, A VENDRE OU A LOUER

Pour en jouir de suite, et au plus tard le 1^{er} avril 1864,

Le vaste et bel atelier à usage de filature de soie, occupé par M. Lepoutre-Parent, jusqu'au premier avril 1864.

Le preneur pourrait s'entendre avec cet occupé pour la reprise de la machine à vapeur et de certaines constructions qui lui appartiennent.

S'adresser à Lannoy, chez M^e Leconte, notaire, ou à Roubaix, chez M. Leconte-Baillon. 3977

Etude de M^e LEFRANCO, notaire à Lille.

A VENDRE

Le samedi 23 janvier 1864, dix heures du matin, en l'une des salles du Palais de Justice de Lille :

1^o Une Fonderie de suif, sise à Loos, hameau d'Ennequin, et 2 ares 26 centiares de terrain.

Mise à prix, 1600 francs.

2^o 75 ares 31 centiares de terrain, propre à bâtir, sis à Loos, à front de la grande route de Lille à Béthune et à proximité de Lille.

Cet article pourra être divisé en 2 lots sur la mise à prix chacun de 40,000 fr.

Et 3^o Une propriété à usage de TANNERIE, sise à Lille, section de Wazemmes, à l'angle de la rue Impériale et de la place de la Mairie aujourd'hui place Philippe de Girard, comprenant une belle maison de maître, jardin et 13 maisons d'ouvriers, le tout érigé sur environ 28 ares 88 centiares de terrain.

Cet article pourra être divisé en trois lots.

Mise à prix pour la totalité 35,000 fr. S'adresser pour plus de renseignements à M^e Lefrancq, avoué à Lille, 53, rue de l'Hôpital militaire. 4280

Etude du notaire REYNTJENS, de Courtrai

COMMUNE DE BELLEGHEM

FERME

d'origine patrimoniale
A VENDRE PUBLIQUEMENT

Le notaire Reyntjens, résidant à Courtrai, vendra publiquement, en deux séances, avec prime d'un demi pour cent de mise-à-prix :

Une très belle et bonne FERME, fort agréablement située à Belleghem, à proximité des chaussées de Courtrai à Tournai, et de l'auberge du Chat vers la place de Belleghem, — contenant suivant titres 18 hectares 58 centiares, et suivant cadastre 17 hectares 41 ares 40 centiares, divisée par affiches en 20 lots; tenant notamment à MM. le vicomte Du Bus de Ghisignies, Goethals Vandebroucke, Louis Dehien, Joseph Verheust, Victor Biebuyck, Frédéric Lobelle, à demoiselle Ursule Vandebulcke, et autres.

Occupée par le sieur Jean Sagaert, au fermage annuel de 1900 francs outre les impôts et la prime d'assurance, par bail expirant le 25 décembre 1865.

SEANCES :

Pour la mise-à-prix, le lundi 15 février 1864; — pour l'adjudication, le lundi 29 du même mois; chaque fois à deux heures de relevé, au Café-Français tenu par le sieur Aug. Wybo, Grand-Place, à Courtrai.

Pour plus amples renseignements, s'adresser en l'étude du notaire Reyntjens, susdit. 4291

COMMUNE DE WASQUEHAL

A VENDRE

Une Jolie Habitation

A USAGE DE

Maison de Campagne

avec 35 ares 44 cent. de verger.
S'adresser à M. TACQUET, à Roubaix, rue de l'Embranchement, 17. 4260

Maisons à louer.

A louer, rue de l'Embranchement, deux jolies maisons de rentier.
S'adresser rue du Pays, 14. 4012

Samedi 23 janvier 1864, dix heures du matin, à Roubaix sur la place du Marché, il sera vendu par M. Loridan, commissaire priseur : MEUBLES, consistant en poêle à chauffer, tables, chaises, armoires, batterie de cuisine, colliers de chevaux, harnais, ustensiles de sellier, cuir, etc.
Compteurs, caisses, coqs et poules.
L'huissier Fontaine est chargé des poursuites. 4297

A LOUER

Pour le printemps : avec force matrice, un emplacement de 200 mètres carrés, au rez-de-chaussée, propre à un tissage mécanique, avec une maison d'habitation. Se faire connaître par écrit au bureau du journal. 4278

AVIS

Le propriétaire d'une jolie maison à proximité de la place, serait décidé à y établir un magasin selon le désir du locataire. S'adresser au bureau du journal sous les lettres C M.

A vendre ou à louer,

une Machine à vapeur à haute pression, à balancier, de la force de seize chevaux au moins.

Un générateur de trente chevaux, presque neuf, n'ayant servi que neuf mois.

Un générateur de la force de quinze chevaux.

Le vendeur se chargerait de la faire monter et la garantirait marchant bien. S'adresser chez M. Ph. Scamps, route de Tourcoing. 4239

Métiers mécaniques.

Un fabricant désire vendre 40 à 50 métiers mécaniques 4/4 anglais, qui sont en pleine activité et des meilleurs constructeurs anglais.

S'adresser par lettre au bureau du journal, sous les initiales A. Z. 4298

A VENDRE

Une BASCULE de 4,000 k. et cinq CUVES en fer-blanc, en très bon état, contenant chacune 1, 4, 5, 8 et 15 hectolitres.

S'adresser rue du Moulin, 22, Roubaix.

Arbres fruitiers.

A vendre une grande quantité de Poiriers en chandelles, de 6 à 7 ans, en plein rapport.

Rue des Fabricants, n^o 9, Roubaix. 4275

AVIS

Un messager désire céder sa clientèle. Il vendrait son cheval et sa voiture. S'adresser rue Latine, 4, à Roubaix. 4288

LOUIS LUSSIEZ

Tailleur de Pierres blanches,
RUE DE L'ÉTOILE, 6
PRÈS LE CALVAIRE,
ROUBAIX

DEPOT

de

Balances-Bascules

de

HENRI DUPONT, DE LILLE

chez M. Carré-Cheval

RUE SI-GEORGES, ROUBAIX

et chez M. Delcroix

QUINCAILLIER

PETITE-PLACE, TOURCOING. 3632-4509

Machines à coudre.

Nous recommandons spécialement les machines à coudre de la maison Watson et C^e, rue de Rambuteau, 30, à Paris.

Ces admirables machines sont organisées pour tous les travaux d'aiguille, pour tailleurs, chapeliers, cordonniers, lingères, soieries, corsets, robes, manteaux, confections, etc.

Le point obtenu est la piqure des deux côtés de l'étoffe et entièrement indécoussable.

Système Watson, Wheeler et Wilson, de 250 à 350 fr.

Système Thomas et Leroy, de 350 fr. à 400 fr.

Système Newton, pour familles, de 65 à 85 fr.

Facilités de paiement. — Garantie sérieuse, cinq ans.

30, RUE RAMBUTEAU, PARIS.

PRESSES A COPIER

A PRIX RÉDUITS.

Chez J. REBOUX, imprimeur - libraire,

Grande-Rue, 56.

Obligations des Villes de Roubaix et de Tourcoing.

TIRAGE LE 1^{er} FÉVRIER

Lots de 25,000 fr., — 5,000 fr., — quatre à 1,000 fr., etc., en tout 50,000 francs. — M. B. FABRE, changeur, 10, passage Verdeau, Paris, cède la chance au tirage, à trois francs par obligation. — Remettre en timbres-poste ou mandat de poste. 4287-5635

COMPTABLE.

Un jeune homme âgé de 26 ans, ancien sous-officier comptable de l'armée belge, désire trouver un emploi de teneur de livres. — Bonnes références.
Réponse au bureau du journal sous les lettres B. X. 4296

Demande d'emploi.

Une personne ayant travaillé longtemps dans une filature de laine, et connaissant la préparation, désire trouver un emploi de surveillante ou de fille de bureau.
S'adresser au bureau du journal. (4220)

Demande d'emploi.

Un jeune homme ayant terminé ses études, désire se placer dans une maison de cette ville pour y apprendre la fabrication. Il n'exigerait aucuns appointements.
Réponse au bureau du journal sous le numéro 4294.

DOMESTIQUES.

On demande, rue du Grand-Chemin, 66, deux domestiques sachant conduire les chevaux. 4293

DESSINATEUR.

Un dessinateur exerçant depuis quinze années, connaissant la besogne d'une fabrication (nouveautés) et les différents genres de tissus, demande un emploi. Connaissant parfaitement la place de Paris, il pourrait faire les voyages au besoin. — Réponse au bureau de ce journal sous les initiales K. L. 4292

Magasin de Pianos

Grande-Place, 16, à Lille.

Grand choix de Pianos des meilleurs facteurs. — Dépôt des excellents pianos de PHILIPPI FRÈRES.

PRIX TRÈS MODÉRÉS avec toute garantie. 3752

LUCILINE

50 p. d'économie constaté par divers rapports. Eclairage brillant, sans odeur ni danger, remplaçant avec avantage le gaz et l'huile dans les appartements, magasins, ateliers, églises, etc.
Économie de 2 à 300 % sur la bougie et la chandelle.
Lampes, becs et verres brevetés, s.g.d.g. A. COHEN et C^e, 66, rue Hauteville, à Paris, fabricants et seuls possesseurs de ce produit. L'usurpation de leur marque de fabrique est poursuivie et condamnée. 4224-6420

TOUX

Le SIROP et les BONBONS MYTIQUES de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, dont l'efficacité contre les RHUMES, TOUX les plus opiniâtres, est si bien constatée, se trouvent à Roubaix, chez M. Coille, pharmacien; à Lille, chez MM. Coustenoble et Delille, pharmaciens. 4213-6364

NÉURALGIES

GUÉRISON

Il n'est pas un praticien aujourd'hui qui ne rencontre dans sa pratique civile au moins un cas de névralgie, et qui n'ait employé le sulfate de quinine, tous les anti-spasmodiques et même l'électricité, tout cela, bien souvent, sans aucun résultat. Les pilules anti-névralgiques de CRONIER, au contraire, agissent toujours et calment toutes les névralgies les plus rebelles en moins d'une heure.
LEVASSEUR, pharmacien, rue de la Monnaie, 19, à Paris.
Et chez tous les Pharmaciens. 3 fr. la boîte.

PATE PECTORALE

DE REGNAULD AINÉ

Rue Commanche, 44, à Paris

NEVEU DE SON EFFICACITÉ A ÉTÉ DÉMONSTRÉE

Contre le RHUME, le GRIPPE, et l'IRRITATION DE POITRINE

En Rapport d'États constants. Toutes les lettres portant le nom et l'adresse par l'envoi de la boîte de PATE PECTORALE AINÉ, DÉPÔT DANS TOUTES LES BONNES PHARMACIES

AVIS aux CULTIVATEURS.

TOPIQUE NORMAND

contre le PIETAIN,

de E. DAVY, pharmacien à Bayeux.

GUÉRISON en 24 HEURES.

Prix du flac.: 2 fr. 50 avec l'instruction.

Dépôt dans toutes les bonn. pharmacies. 4044-5811

PANIERES Bernard-Welcomme CAGES rustiques MANNELIER fantaisie et d'Allemagne PLACE DE LA NAIRIE, 14, ROUBAIX en tous genres

Avis à MM. les Fabricants et Filateurs

Le sieur BERNARD-WELCOMME a l'honneur d'informer MM. les filateurs et fabricants, qu'il s'occupe spécialement de la fabrication des paniers pour filatures, expéditions et autres. Ces paniers, d'une solidité à toute épreuve, offrent de grands avantages sur les caisses employées jusqu'à ce jour.

RUE NEUVE, 15, ROUBAIX.

ALEXANDRE TOULET

MARCHAND DE PIANOS ET D'HARMONIUMS NEUFS ET D'OCCASION INSTRUMENTS DE MUSIQUE EN TOUS GENRES.

Accordéons, Harmoniflûtes et Serinettes. — Fournitures de Musique. Réparation de Pianos, Orgues, Harmoniums et Instruments de musique, Cordes de Naples, de Venise et de France; pour Violon, Guitare, Basse et Contre-Basse. — Anches de Clarinette et autres, première qualité.

RÉPARATION ET ACCORD DE PIANOS PAR M. DEVEDÉ DE CAMBRAI, FACTEUR. — (QUATRE MÉDAILLES)

MONTRES A CYLINDRE ET ORDINAIRES, EN OR ET EN ARGENT. CHAINES ET BIJOUX EN OR ET DOUBLE D'OR.

Alexandre TOULET, Horloger, Bijoutier et Graveur, fait tout genre de réparations concernant l'Horlogerie et la Bijouterie; se charge du remontage et de l'entretien des Pendules. — Il s'occupe spécialement de la Gravure de plaques de portes, d'épithames, de voitures, etc., en cuivre et métal blanc. Très bas prix fixe. — Réparations garanties.

COSTUMES

ET TRAVESTISSEMENTS

MASQUES ET LOUPS

CHEZ M. LEMAISTRE

COSTUMIER DU THÉÂTRE DE ROUBAIX

III, ROUTE DE L'ÉPEULE, III

M. LEMAISTRE se charge de la confection des costumes de style et de tous les genres de travestissements. — Afin de faciliter le choix, il met à la disposition du public un album enrichi des gravures de toutes les époques et des nouveaux travestissements qui ont fait fureur au dernier bal de l'Opéra.

M. LEMAISTRE se rendra chez les personnes qui lui en feront la demande; il recevra les commandes chez lui, route de l'Épeule, 111, jusqu'au 1^{er} février, époque à laquelle son magasin sera ouvert au public chez M. DOMINIQUE ROUSSEAU.

On y trouvera : — Costumes Moyen-Âge, Henri III, Louis XIII, Louis XIV, Louis XV, Régence; Pierrots Charles IX et Moyen-Âge; Pierrots modernes de toutes couleurs; Domineurs sous la Régence; Malins, Chicards, Incroyables; Turcs, Grecs, Magiciens, Dominos pour Dames et Cavaliers, Gardes-Françaises, Mousquetaires, Écossais, nouveau Figaro, Navarrets, Novice, Clown, etc. 3399 B

HUILE DE FOIE DE MORUE DE SEBASTOPOL R.D.

SEULE MAISON SPÉCIALE EN FRANCE
SANS ODEUR
NI SAVEUR, GARANTIE PURE.
Paris.

Pêcheries au Nord de la Norvège.

SEUL FOURNISSEUR des Hôpitaux de Paris.
Dépôt chez M. COLLE, pharmacien à Roubaix. 4299-6653

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER

admise à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 4 FRANG 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (774)

En vente chez J. REBOUX, imprimeur, Grande-Rue, 56 :

INDICATEUR

DES TRAINS

DU CHEMIN DE FER DU NORD

Prix : 15 centimes.

En vente chez J. REBOUX, libraire, Grande-Rue, 56 :

COURS GRADUÉ DE LANGUE ANGLAISE

Par SADLER.

EXERCICES ANGLAIS OU COURS ET THÈMES GRADUÉS

NOUVEAU DICTIONNAIRE

FRANÇAIS-ANGLAIS ET ANGLAIS-FRANÇAIS avec la prononciation.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux Imp. J. Reboux, Roubaix