

# ANNONCES

Etude de M<sup>e</sup> LANVIN, notaire à Roubaix.

## VILLE DE ROUBAIX HAMEAU DE L'ÉPEULE DEUX MAISONS

avec le terrain en dépendant,  
A VENDRE, POUR EN JOUIR DE SUITE,  
Sur la mise-à-prix de 3,000 fr.

Le mardi 26 janvier 1864, trois heures après midi, M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à l'adjudication définitive de deux maisons et 1 are 73 centiares de fonds bâti et terrain, sis hameau de l'Épeule et occupés par les sieurs Moreau père et fils.

S'adresser pour renseignements audit notaire Lanvin, chargé de cette vente et des conditions. 424

Etude de M<sup>e</sup> LANVIN, notaire à Roubaix.

## VILLE DE ROUBAIX

Article 1<sup>er</sup>. — Rue du Galon-d'Eau, n<sup>o</sup> 20.

Une belle MAISON à étage; à usage de rentier ou de fabricant, et autres bâtiments en dépendant avec grande cour et jardin, et 6 ares environ de terrain.

Article 2<sup>me</sup>. — Quai du Canal.

Deux MAISONS dont une à usage de cabaret, atelier et cave sur le quai, le tout contenant en superficie 6 ares 43 centiares de terrain.

Article 3<sup>me</sup>. — Rue de Nouveaux.

11 MAISONS dont deux à étage front à rue, n<sup>os</sup> 23 et 25 et les autres derrière formant courée, le tout érigé sur 10 ares 20 centiares de terrain.

Article 4<sup>me</sup>. — Hameau du Pile.

2 MAISONS et 23 ares de fonds et jardin potager.

A VENDRE

Par suite de décès.

Le jeudi 4 février 1864, 3 heures après-midi, en l'étude et par le ministère de M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et les conditions. 4317

Etude de M<sup>e</sup> LANVIN, notaire à Roubaix.

## COMMUNE DE WATTELOS

Hameau de la Houzarde,

## Une grande MAISON

à usage de tissand,

ET 7 ARES 39 CENTIARES DE FONDS BÂTI ET TERRAIN

A vendre, pour en jouir de suite.

Le mardi 2 février 1864, trois heures de relevée, M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à la vente en une seule adjudication qui sera définitive, du bien susdésigné.

S'adresser pour renseignements audit M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. 4314

Etude du notaire REYNTJENS, de Courtrai

## COMMUNE DE BELLEGHEM

## FERME

d'origine patrimoniale

A VENDRE PUBLIQUEMENT

Le notaire Reyntjens, résidant à Courtrai, vendra publiquement, en deux séances, avec prime d'un demi pour cent de mise-à-prix :

Une très belle et bonne FERME, fort agréablement située à Belleghem, à proximité des chaussées de Courtrai à Tournai, et de l'auberge du CHAT vers la place de Belleghem, — contenant suivant titres 18 hectares 58 centiares, et suivant cadastre 17 hectares 41 ares 10 centiares, divisée par affiches en 20 lots; tenant notamment à MM. le vicomte Du Bus de Ghisignies, Goethals Vandebroucke, Louis Debien, Joseph Verheust, Victor Biebuyck, Frédéric Lobelle, à demoiselle Ursule Vandembuick, et autres.

Occupée par le sieur Jean Sgaert, au fermage annuel de 1900 francs outre les impôts et la prime d'assurance, par bail expirant le 25 décembre 1865.

SÉANCES :

Pour la mise-à-prix, le lundi 15 février 1864; — pour l'adjudication, le lundi 29 du même mois; chaque fois à deux heures de relevée, au Café-Français tenu par le sieur Aug. Wybo, Grand'Place, à Courtrai.

Pour plus amples renseignements, s'adresser en l'étude du notaire Reyntjens, susdit. 4291

Etude de M<sup>e</sup> LECONTE, notaire à Lannoy.

## VILLE DE ROUBAIX

RUE DE LA REDOUTE,

A VENDRE OU A LOUER

Pour en jouir de suite, et au plus tard le 1<sup>er</sup> avril 1864,

Le vaste et bel atelier

à usage de filature de soie, occupé par M. Lepoutre-Parent, jusqu'au premier avril 1864.

Le preneur pourrait s'entendre avec cet occupé pour la reprise de la machine à vapeur et de certaines constructions qui lui appartiennent.

S'adresser à Lannoy, chez M<sup>e</sup> Leconte, notaire, ou à Roubaix, chez M. Leconte-Bailion. 3977

## ATELIER DE CONSTRUCTION DE MACHINES A VAPEUR

En pleine activité et prospérité, avec un matériel complet et parfaitement monté, sis à Lille, rue d'Esquermes, 40,

A CÉDER, par suite du décès de M. Aug. Fiévet, ingénieur-mécanicien.

## FABRIQUE

à usage de filature de lin, avec machine à vapeur et transmission de mouvement, Sise à Moulins-Lille, rue Massillon, n<sup>o</sup> 9,

A VENDRE ou A LOUER.

S'adresser rue d'Esquermes, 10. 4302

Vente par autorité de justice.

Ville de Roubaix, rue des Champs, 1.

Le mardi vingt-six janvier 1864, dix heures du matin, il sera procédé par M. Loridan, commissaire-priseur, à Roubaix, à la vente :

De tout un matériel à usage de Constructeur-mécanicien, fer, fonte et autres objets.

L'huissier Tiberghien, à Roubaix, est chargé des poursuites pour parvenir à la vente. 4320

Vente par autorité de justice.

Ville de Roubaix, sur la place.

Le jeudi vingt-huit janvier 1864, dix heures du matin, il sera procédé par le ministère de M. Loridan, commissaire-priseur à Roubaix, à la vente des objets suivants :

Voiture suspendue, cheval et ses harnais, garde-robe, poêle et autres objets mobiliers.

L'huissier Tiberghien, à Roubaix, est chargé des poursuites pour parvenir à la vente. 3322

## Maisons à louer.

A louer, rue de l'Embranchement, deux jolies maisons de rentier.

S'adresser rue du Pays, 14. 4012

## A LOUER

Pour le printemps : avec force matrice, un emplacement de 200 mètres carrés, au rez-de-chaussée, propre à un tissage mécanique, avec une maison d'habitation. Se faire connaître par écrit au bureau du journal. 4278

## A LOUER.

Un peignage mécanique, pouvant produire 2,500 k. peigné mérinos par semaine. On donnerait avec l'emplacement la force motrice et l'éclairage.

S'adresser rue de Nouveaux, 4. (4306)

## A louer présentement

Grande et belle MAISON avec porte-cochère, sise rue Blanche-Maille, vis-à-vis de chez M. Goudeman. 4316

## AVIS

Le propriétaire d'une jolie maison à proximité de la place, serait décidé à y établir un magasin selon le désir du locataire. S'adresser au bureau du journal sous les lettres C M.

## A vendre ou à louer,

une Machine à vapeur à haute pression, à balancier, de la force de seize chevaux au moins.

Un générateur de trente chevaux, presque neuf, n'ayant servi que neuf mois.

Un générateur de la force de quinze chevaux.

Le vendeur se chargerait de la faire monter et la garantirait marchant bien. S'adresser chez M. Ph. Scamps, route de Tourcoing. 4239

## Métiers à retordre.

A vendre, à un prix avantageux, dix métiers neufs de 250 broches à retordre le coton et la laine.

S'adresser rue de Thionville, 43, Lille. 4305

## Métiers mécaniques.

Un fabricant désire vendre 40 à 50 métiers mécaniques 4/4 anglais, qui sont en pleine activité et des meilleurs constructeurs anglais.

S'adresser par lettre au bureau du journal, sous les initiales A. Z. 4298

## A VENDRE

A des prix exceptionnels. 160 mécaniques Jacquart, 200, 300, 400 et 600.

50 Harnats Jacquart complets neufs, 2200, 2400.

1500 rots depuis 18 jusqu'à 70 broches. 1 Bascule 500 kilog.

1 Bascule 75 kilog. S'adresser rue de Galon-d'Eau, 20. 4319

## AVIS

Un messager désire céder sa clientèle. Il vendrait son cheval et sa voiture.

S'adresser rue Latine, 4, à Roubaix. 4288

## Offre d'emploi.

On demande un bon monteur de chaînes pour tissage mécanique pouvant au besoin remplacer un contre-maitre et sortant d'une des meilleures maisons de Roubaix.

Inutile de se présenter si l'on ne peut prouver une longue expérience et donner les meilleures références.

Appointements proportionnés au mérite. Se présenter rue Poivree, 18. 4314

# LA NATIONALE, EX-COMPAGNIE ROYALE

## D'ASSURANCES SUR LA VIE.

Rue de Grammont, 13, ci-devant rue Ménars, 3, à Paris.

GARANTIE : SOIXANTE-SIX MILLIONS

Cette garantie est entièrement distincte de celle de LA NATIONALE, Compagnie d'assurances contre l'incendie, avec laquelle il n'existe aucune solidarité. — Aucune Compagnie n'offre de garanties aussi considérables.

## CAPITAUX

PAYABLES APRES DECES.

ADMINISTRATEURS : M. N. Lafond, rég. de la Banque de France, président du conseil.

Hottelinger (Henry), banquier, de Holscheldt (le baron James), banq. Périer (J.), banquier, rég. de la Banque de France.

Lestapis (P.-F.), anc. banq. propriétaire. De la Panouse (le comte A.), propriét. André (Ernest), ancien banquier, propriétaire, député au Corps Législatif.

Assurances de capitaux payables après décès, donnant droit à moitié des bénéfices nets de la Compagnie. Rentes viagères immédiates ou différées, sur une ou plusieurs têtes, aux conditions les plus avantageuses. Dots pour les enfants, assurances d'un capital fixé d'avance à payer à un âge donné; pour dot ou libération du service militaire.

La Compagnie a des représentants dans tous les chefs-lieux d'arrondissement, où le rentier peut toucher ses arrérages.

S'adresser, pour renseignements et prospectus, à M. DELEFILS-DECROIX, rue d'Angleterre, à Lille. 7013-9520

## COMPTABLE.

Un jeune homme âgé de 26 ans, ancien sous-officier comptable de l'armée belge, désire trouver un emploi de teneur de livres. — Bonnes références.

Réponse au bureau du journal sous les lettres B. X. 4296

## CONTRE-MAITRE

On demande un bon contre-maitre capable de diriger une teinturerie en laine et coton.

S'adresser au bureau du journal. (4313)

## DIRECTEUR DE TISSAGE.

On demande un bon directeur de tissage mécanique, connaissant parfaitement la fabrication. On donnerait de bons appointements.

S'adresser rue de Nouveaux, 4. (4307)

## COUVREUR DE CYLINDRE.

On demande un bon couvreur de cylindre pour filature continue.

S'adresser chez M. Duriez père, rue du Quai, à Roubaix. 4318

## Demande d'emploi.

Un jeune homme ayant terminé ses études, désire se placer dans une maison de commerce de Roubaix. — Il fournira les meilleurs renseignements.

S'adresser au bureau du journal, sous les initiales L. H. 4303

## Demande d'emploi

Un homme de 30 ans, très au courant des affaires, ayant été employé pendant 15 ans dans une maison faisant la filature et le commerce des laines en général, connaissant à fond la tenue des livres en partie double, demande à se placer. Il peut fournir sur son compte les meilleurs renseignements.

Réponse au bureau du journal, sous la lettre R. 4312

## Demande d'emploi.

Un jeune homme sortant du service militaire, et muni de bons certificats, sachant lire et écrire, demande un emploi de garçon de magasin.

S'adresser estaminet du Parc, près le chemin de fer. 4308

## Demande d'emploi.

Un jeune homme ayant travaillé pendant plus d'un an dans un bureau et sachant bien calculer, désire se placer comme employé secondaire dans une bonne maison de commerce de cette ville.

Bonnes références. S'adresser à Lille, 46, rue de Tournai. 4314

## Demande d'emploi.

Une personne ayant travaillé longtemps dans une filature de laine, et connaissant la préparation, désire trouver un emploi de surveillante ou de fille de bureau.

S'adresser au bureau du journal. (4292)

## Demande d'emploi.

Un jeune homme ayant terminé ses études, désire se placer dans une maison de cette ville pour y apprendre la fabrication. Il n'exigerait aucuns appointements.

Réponse au bureau du journal sous le numéro 4294.

## DOMESTIQUES.

On demande, rue du Grand-Chemin, 66, deux domestiques sachant conduire les chevaux. 4293

## DESSINATEUR.

Un dessinateur exerçant depuis quinze années, connaissant la besogne d'une fabrication (nouautés) et les différents genres de tissus, demande un emploi.

Connaissant parfaitement la place de Paris, il pourrait faire les voyages au besoin. — Réponse au bureau de ce journal sous les initiales K. L. 4292

## Magasin de Pianos

Grande-Place, 16, à Lille.

Grand choix de Pianos des meilleurs facteurs. — Dépôt des excellents pianos de PHILIPPI FRÈRES.

PRIX TRÈS MODÉRÉS

avec toute garantie. 3752

## PANIER

rustiques

et d'Allemagne

## Bernard-Welcomme

MANUELIER

PLACE DE LA MAIRIE, 14, ROUBAIX

## CAGES

fantaisie

en tous genres

## Avis à MM. les Fabricants et Filateurs.

Le sieur BERNARD-WELCOMME a l'honneur d'informer MM. les filateurs et fabricants, qu'il s'occupe spécialement de la fabrication des paniers pour filatures, expéditions et autres. Ces paniers, d'une solidité à toute épreuve, offrent de grands avantages sur les caisses employées jusqu'à ce jour. 4533

## RUE NEUVE, 15, ROUBAIX.

## ALEXANDRE TOULET

MARCHAND DE PIANOS ET D'HARMONIUMS NEUFS ET D'OCCASION. INSTRUMENTS DE MUSIQUE EN TOUS GENRES.

Accordéons, Harmoniflûtes et Serinettes. — Fournitures de Musique. Réparation de Pianos, Orgues, Harmoniums et Instruments de musique.

Cordes de Naples, de Venise et de France; pour Violon, Guitare, Basse et Contre-Basse. — Anches de Clarinette et autres, première qualité.

## RÉPARATION ET ACCORD DE PIANOS PAR M. DEVRED

DE CAMBRAI, FACTEUR. — (QUATRE MÉDAILLES)

MONTRES A CYLINDRE ET ORDINAIRES, EN OR ET EN ARGENT. CHAINES ET BIJOUX EN OR ET DOUBLÉ D'OR.

Alexandre TOULET, Horloger, Bijoutier et Graveur, fait tout genre de réparations concernant l'Horlogerie et la Bijouterie; se charge du remontage et de l'entretien des Pendules. — Il s'occupe spécialement de la Gravure de plaques de portes, d'épithaphes, de voitures, etc., en cuivre et métal blanc.

Très bas prix fixe. — Réparations garanties.

# COSTUMES

# ET TRAVESTISSEMENTS

## MASQUES ET LOUPS

## CHEZ M. LEMAISTRE

COSTUMIER DU THÉÂTRE DE ROUBAIX

111, ROUTE DE L'ÉPEULE, 111

M. LEMAISTRE se charge de la confection des costumes de style et de tous les genres de travestissements. — Afin de faciliter le choix, il met à la disposition du public un album enrichi des gravures de style de toutes les époques et des nouveaux travestissements qui ont été remarqués au dernier bal de l'Opéra.

M. LEMAISTRE se rendra chez les personnes qui lui en feront la demande; il recevra les commandes chez lui, route de l'Épeule, 111, jusqu'au 1<sup>er</sup> février, époque à laquelle son magasin sera ouvert au public chez M. DOMINIQUE ROUSSEAU.

On y trouvera : — Costumes Moyen-Age, Henri III, Louis XIII, Louis XIV, Louis XV, Régence; Pierrots Charles IX et Moyen-Age; Pierrots modernes de toutes couleurs; Barbards sous la Régence; Malins, Chicards, Incroyables, Tares, Grecs, Magiciens, Diables pour Dames et Cavaliers, Gardes-Françaises, Mousquetaires, Écossais, nouveau Nivernois, Navarrets, Novice, Clown, etc. 3399 B H

## HUILE DE FOIE DE MORUE DE ROUSSÉ

SEULE MAISON SPÉCIALE EN FRANCE

SANS ODEUR 55, B<sup>is</sup> SÉBASTOPOL, Paris.

NI SAVEUR, GARANTIE PURE.

Pêcheries au Nord de la Norvège.

SEUL FOURNISSEUR des Hôpitaux de France

Dépôt chez M. COLLE, pharmacien à Roubaix. 4299-6653

## L'EAU DE LÉCHELLE PECTORALE DU SANG

qui rend de si grands services à la santé publique, guérit les MALADIES DE POITRINE, DE CŒUR, D'ESTOMAC ET D'INTESTINS; elle combat avec efficacité les pertes, la chlorose, la phthisie, les diarrhées, l'appauvrissement du sang, le dérèglement organique et toutes hémorrhagies. — Honorée d'un Mémoire à l'Institut de France, elle est ordonnée dans tous les pays. — A Paris, chez l'auteur, 35, rue Lamartine, au Dépôt

DE LA SOIE DOLORIFUGE LÉCHELLE CONSERVATRICE DE LA SANTÉ NATURELLE. On la prescrit pour la guérison certaine des RHUMATISMES, TRAUMATISMES, GOUTTE, névralgies et toutes DOULEURS DES ARTICULATIONS, soit aiguës ou chroniques. VENTE chez MM. les pharmaciens de tous pays. 4204-6339

## POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Age,

de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infaillible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAUCES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (70)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. Reboux, Roubaix