

# ANNONCES

Etude de M<sup>e</sup> LANVIN, notaire à Roubaix.

## VILLE DE ROUBAIX

Article 1<sup>er</sup>. — Rue du Galon-d'Eau, n<sup>o</sup> 20.

Une belle MAISON à étage; à usage de rentier ou de fabricant, et autres bâtiments en dépendant avec grande cour et jardin, et 6 ares environ de terrain.

Article 2<sup>me</sup>. — Quai du Canal.

Deux MAISONS dont une à usage de cabinet, atelier et cave sur le quai, le tout contenant en superficie 6 ares 43 centiares de terrain.

Article 3<sup>me</sup>. — Rue de Nouveaux.

11 MAISONS dont deux à étage front à rue, n<sup>o</sup> 23 et 25 et les autres derrière formant courée, le tout érigé sur 10 ares 20 centiares de terrain.

Article 4<sup>me</sup>. — Hameau du Pile.

2 MAISONS et 23 ares de fonds et jardin potager.

## A VENDRE

Par suite de décès.

Le jeudi 4 février 1864, 3 heures après-midi, en l'étude et par le ministère de M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et les conditions. 4317

Etude de M<sup>e</sup> LANVIN, notaire à Roubaix.

## COMMUNE DE WATTRELOS

Hameau de la Houzarde,

## Une grande MAISON

à usage de tissand,

ET 7 ARES 39 CENTIARES DE FONDS BÂTI ET TERRAIN

A vendre, pour en jouir de suite.

Le mardi 2 février 1864, trois heures de relevée, M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à la vente en une seule adjudication qui sera définitive, du bien susdésigné.

S'adresser pour renseignements audit M<sup>e</sup> Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. 4311

Etude du notaire REYNTJENS, de Courtrai

## COMMUNE DE BELLEGHEM

# FERME

d'origine patrimoniale

A VENDRE PUBLIQUEMENT

Le notaire Reyntjens, résidant à Courtrai, vendra publiquement, en deux séances, avec prime d'un demi pour cent de mise-à-prix :

Une très belle et bonne FERME, fort agréablement située à Belleghem, à proximité des chaussées de Courtrai à Tournai, et de l'auberge du CHAT vers la place de Belleghem, — contenant suivant titres 18 hectares 58 centiares, et suivant cadastre 17 hectares 41 ares 10 centiares, divisés par affiches en 20 lots; tenant notamment à MM. le vicomte Du Bus de Ghisignies, Goethals Vandebroucke, Louis Debiën, Joseph Verheust, Victor Biebuyck, Frédéric Lobelle, à demoiselle Ursule Vandembulcke, et autres.

Occupée par le sieur Jean Sagaert, au fermage annuel de 1900 francs outre les impôts et la prime d'assurance, par bail expirant le 25 décembre 1865.

## SEANCES:

Pour la mise-à-prix, le lundi 15 février 1864; — pour l'adjudication, le lundi 29 du même mois; chaque fois à deux heures de relevée, au Café-Français tenu par le sieur Aug. Wybo, Grand-Place, à Courtrai.

Pour plus amples renseignements, s'adresser en l'étude du notaire Reyntjens, susdit. 4291

Etude de M<sup>e</sup> LECONTE, notaire à Lannoy.

## VILLE DE ROUBAIX

RUE DE LA REDOUTE,

## A VENDRE OU A LOUER

Pour en jouir de suite, et au plus tard le 1<sup>er</sup> avril 1864,

## Le vaste et bel atelier

à usage de filature de soie, occupé par M. Lepoutre-Parent, jusqu'au premier avril 1864.

Le preneur pourrait s'entendre avec cet occupé pour la reprise de la machine à vapeur et de certaines constructions qui lui appartiennent.

S'adresser à Lannoy, chez M<sup>e</sup> Leconte, notaire, ou à Roubaix, chez M. Leconte-Bailion. 3977

## ATELIER DE CONSTRUCTION

DE MACHINES A VAPEUR

En pleine activité et prospérité, avec un matériel complet et parfaitement monté, sis à Lille, rue d'Esquermes, 10,

A CÉDER, par suite du décès de M. Aug. Fiévet, ingénieur-mécanicien.

## FABRIQUE

à usage de filature de lin, avec machine à vapeur et transmission de mouvement, Sise à Méhains-Lille, rue Massillon, n<sup>o</sup> 9,

A VENDRE ou A LOUER.

S'adresser rue d'Esquermes, 10. 4302

## Maisons à louer.

A louer, rue de l'Embranchement, deux jolies maisons de rentier. S'adresser rue du Pays, 14. 4012

## A LOUER

Pour le printemps: avec force matrice, un emplacement de 200 mètres carrés, au rez-de-chaussée, propre à un tissage mécanique, avec une maison d'habitation. Se faire connaître par écrit au bureau du journal. 4278

## A LOUER.

Un peignage mécanique, pouvant produire 2,500 k. peigné mérinos par semaine. On donnerait l'emplacement la force motrice et l'éclairage. S'adresser rue de Nouveaux, 4. (4306)

## A louer présentement

Grande et belle MAISON avec porte-cochère, sise rue Blanche-Maille, vis-à-vis de chez M. Goudeman. 4316

## AVIS

Le propriétaire d'une jolie maison à proximité de la place, serait décidé à y établir un magasin selon le désir du locataire. S'adresser au bureau du journal sous les lettres C M.

## A vendre ou à louer,

une Machine à vapeur à haute pression, à balancier, de la force de seize chevaux au moins.

Un générateur de trente chevaux, presque neuf, n'ayant servi que neuf mois.

Un générateur de la force de quinze chevaux.

Le vendeur se chargerait de la faire monter et la garantirait marchant bien. S'adresser chez M. Ph. Scamps, route de Tourcoing. 4239

## A vendre ou à louer.

Une grande et belle maison ayant accès sur deux rues, située dans un des beaux quartiers de la ville, avec terrain propre à y établir un bel atelier de tissage. S'adresser à M<sup>e</sup> Cottigny. 4323

## Métiers à retordre.

A vendre, à un prix avantageux, dix métiers neufs de 250 broches à retordre le coton et la laine. S'adresser rue de Thionville, 43, Lille. 4305

## Métiers mécaniques.

Un fabricant désire vendre 40 à 50 métiers mécaniques 4/4 anglais, qui sont en pleine activité et des meilleurs constructeurs anglais. S'adresser par lettre au bureau du journal, sous les initiales A. Z. 4298

## A VENDRE

A des prix exceptionnels. 160 mécaniques Jacquart, 200, 300, 400 et 600.

50 Harnats Jacquart complets neufs, 2200, 2400.

1500 rots depuis 18 jusqu'à 70 broches.

1 Bascule 500 kilog.

1 Bascule 75 kilog.

S'adresser rue de Galon-d'Eau, 20. 4319

**LUCILINE** 50 p. d'économie constatée par divers rapports. Eclairage brillant, sans odeur ni danger, remplaçant avec avantage le gaz et l'huile dans les appartements, magasins, ateliers, églises, etc.

Economie de 2 à 300 % sur la bougie et la chandelle.

Lampes, bees et verres brevetés, s. g. d. g. A. COHEN et C<sup>o</sup>, 66, rue Hauteville, à Paris, fabricants et seuls possesseurs de ce produit. L'usurpation de leur marque de fabrique est poursuivie et condamnée. 4224-6420

## Obligations des Villes de Roubaix et de Tourcoing.

## TIRAGE LE 1<sup>er</sup> FÉVRIER

Lots de 25,000 fr., — 5,000 fr., — quatre à 1,000 fr., etc., en tout 50,000 francs. — M. B. FABRE, changeur, 10, passage Verdeau, Paris, cède la chance au tirage, à trois francs par obligation. — Remettre en timbres-poste ou mandat de poste. 4287-5635

Les industriels et les commerçants désirant obtenir un prêt au comptant, un crédit à découvert ou quelque autre secours sont priés de s'adresser à: G. A. Care of Movbray, 9, Florac Terrace, Spa Road, Londres, S. E. 4304

## Magasin de Pianos

Grande-Place, 16, à Lille.

Grand choix de Pianos des meilleurs facteurs. — Dépôt des excellents pianos de PHILIPPI FRÈRES.

PRIX TRÈS MODÉRÉS

avec toute garantie. 3752

## COMPTABLE.

Un jeune homme âgé de 26 ans, ancien sous-officier comptable de l'armée belge, désire trouver un emploi de teneur de livres. — Bonnes références. Réponse au bureau du journal sous les lettres B. X. 4296

## CONTRE-MAITRE

On demande un bon contre-maitre capable de diriger une teinturerie en laine et coton. S'adresser au bureau du journal. (4313)

## DIRECTEUR DE TISSAGE.

On demande un bon directeur de tissage mécanique, connaissant parfaitement la fabrication. On donnerait de bons appointements. S'adresser rue de Nouveaux, 4. (4307)

## COUVREUR DE CYLINDRE.

On demande un bon couvreur de cylindre pour filature continue. S'adresser chez M. Duriez fils, rue du Quai, à Roubaix. 4318

## Demande d'emploi

Un homme de 30 ans, très au courant des affaires, ayant été employé pendant 15 ans dans une maison faisant la filature et le commerce des laines en général, connaissant à fond la tenue des livres en partie double, demande à se placer. Il peut fournir sur son compte les meilleurs renseignements. Réponse au bureau du journal, sous la lettre R. 4312

## Demande d'emploi.

Une personne ayant travaillé longtemps dans une filature de laine, et connaissant la préparation, désire trouver un emploi de surveillante ou de fille de bureau. S'adresser au bureau du journal. (4220)

## Demande d'emploi.

Un jeune homme ayant terminé ses études, désire se placer dans une maison de cette ville pour y apprendre la fabrication. Il n'exigerait aucuns appointements. Réponse au bureau du journal sous le numéro 4294.

## DESSINATEUR.

Un dessinateur exerçant depuis quinze années, connaissant la besogne d'une fabrication (nouveautés) et les différents genres de tissus, demande un emploi. Connaissant parfaitement la place de Paris, il pourrait faire les voyages au besoin. — Réponse au bureau de ce journal sous les initiales K. L. 4292

## Offre d'emploi.

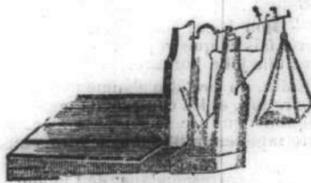
On demande un bon monteur de chaînes pour tissage mécanique pouvant au besoin remplacer un contre-maitre et sortant d'une des meilleures maisons de Roubaix. Inutile de se présenter si l'on ne peut prouver une longue expérience et donner les meilleures références.

Appointements proportionnés au mérite. Se présenter rue Poivrée, 18. 4314

## Porte-monnaie perdu.

Un porte-monnaie a été perdu dimanche, de 11 heures du matin à midi, de la rue Inkermann, à l'église Notre-Dame.

La personne qui aurait trouvé ce porte-monnaie est priée de le remettre à M. le commissaire central, Bonne récompense. 4322



## DÉPÔT

## Balances-Bascules

de HENRI DUPONT, DE LILLE

chez M. Carré-Cheval

RUE ST-GEORGES, ROUBAIX

et chez M. Delecroix

QUINCAILLIER

PETITE-PLACE, TOURCOING. 3632-4509

## Machines à coudre.

Nous recommandons spécialement les machines à coudre de la maison Watson et C<sup>o</sup>, rue de Rambuteau, 30, à Paris.

Ces admirables machines sont organisées pour tous les travaux d'aiguille, pour tailleurs, chapeliers, cordonniers, lingères, soieries, corsets, robes, manteaux, confections, etc.

Le point obtenu est la piqure des deux côtés de l'étoffe et entièrement indéfectible.

Système Watson, Wheeler et Wilson, de 250 à 350 fr.

Système Thomas et Leroy, de 350 fr. à 400 fr.

Système Newton, pour familles, de 65 à 85 fr.

Facilités de paiement. — Garantie sérieuse, cinq ans.

30, RUE RAMBUTEAU, PARIS.

# TISSAGE DE LA COMPAGNIE CHINOISE EN BOITES DE

50 cent., 1 fr., 2 fr., 4 fr., 6 fr., 8 fr.

Le mélange de la Compagnie est absolument le même qui se fait chez les Mandarins, la Noblesse et les Grands de l'Empire Chinois; il est composé de qualités supérieures et choisies. Son mélange hygiénique en fait une boisson exquise et très-salutaire à la santé. (Voir la notice dans chaque boîte.)

## DÉPÔT

chez M. MORELLE-BOURGEOIS, Grande-Rue, à Roubaix.

## CAISSES NEUVES.

A la même adresse, on trouvera une grande quantité de Caissons neufs de différentes grandeurs.

## PANIERS

rustiques

et d'Allemagne

## Bernard-Welcomme

MANÉGER

PLACE DE LA MAIRIE, 14, ROUBAIX

## CAGES

en tous genres

## Avis à MM. les Fabricants et Filateurs.

Le sieur BERNARD-WELCOMME a l'honneur d'informer MM. les filateurs et fabricants, qu'il s'occupe spécialement de la fabrication des paniers, cages, cages et autres. Ces paniers, d'une solidité à toute épreuve, offrent de grands avantages sur les caisses employées jusqu'à ce jour.

## RUE NEUVE, 15, ROUBAIX.

## ALEXANDRE TOULET

MARCHAND DE PIANOS ET D'HARMONIUMS NEUFS ET D'OCCASION

INSTRUMENTS DE MUSIQUE EN TOUS GENRES.

Accordéons, Harmoniflûtes et Serinettes. — Fournitures de Musique.

Réparation de Pianos, Orgues, Harmoniums et Instruments de musique.

Cordes de Naples, de Venise et de France; pour Violon, Guitare, Basse et Contre-Basse. — Anches de Clarinette et autres, première qualité.

RÉPARATION ET ACCORD DE PIANOS PAR M. DEVED

DE CAMBRAI, FACTEUR. — (QUATRE MÉDAILLES.)

## MONTRES A CYLINDRE ET ORDINAIRES, EN OR ET EN ARGENT

CHAÎNES ET BIJOUX EN OR ET DOUBLE D'OR.

Alexandre TOULET, Horloger, Bijoutier et Graveur, fait tout genre

de réparations concernant l'Horlogerie et la Bijouterie; se charge du remonte

de plaques de portes, d'épithaphes, de voitures, etc., en cuivre et métal blanc.

Très bas prix fixe. — Réparations garanties.

# COSTUMES

# ET TRAVESTISSEMENTS

## MASQUES ET LOUPS

## CHEZ M. LEMAISTRE

COSTUMIER DU THÉÂTRE DE ROUBAIX

III, ROUTE DE L'ÉPEULE, III

M. LEMAISTRE se charge de la confection des costumes de style et de tous les genres de travestissements. — Afin de faciliter le choix, il met à la disposition du public un album enrichi des gravures de style de toutes les époques et des nouveaux travestissements qui ont été remarqués au dernier bal de l'Opéra.

M. LEMAISTRE se rendra chez les personnes qui lui en feront la demande; il recevra les commandes chez lui, route de l'Épeule, 111, jusqu'au 4<sup>er</sup> février, époque à laquelle son magasin sera ouvert au public chez M. DOMINIQUE ROUSSEAU.

On y trouvera: — Costumes Moyen-Âge, Henri III, Louis XIII, Louis XIV, Louis XV, Régence; Pierrots Charles IX et Moyen-Âge; Pierrots modernes de toutes couleurs; Diables de la Régence; Malins, Chicards, Incroyables, Turcs, Grecs, Magiciens, Dominos pour Dames et Cavaliers, Gardes-Françaises, Mousquetaires, Écossais, nouveau Figaro, Navarots, Novice, Clown, etc. 3399 B.

## POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Âge.

de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot: 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts: à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (170)

## PLUS D'HUILE DE FOIE DE MORUE

## SIROP DE RAIFORT IODÉ

de Grimault et C<sup>o</sup> Pharmaciens à Lille.

Le meilleur succédané de l'huile de foie de morue, le plus puissant dépuratif médicamenteux et le plus remarquable modificateur des humeurs est, de l'avis de tous les médecins, le SIROP DE RAIFORT IODÉ de MM. Grimault et C<sup>o</sup>, pharmaciens de Lille. Le prince Napoléon. Demandez le prospectus de cet excellent médicament, vous y verrez les suffrages les plus honorables de tous les grands médecins de Paris. Par suite de son usage, vous serez certain de guérir ou de modifier les affections les plus graves de la poitrine; de détruire chez vos enfants, même les plus jeunes et les plus débiles, le germe des affections lymphatiques et scrofuleuses; l'engorgement des glandes disparaît; la santé, la vigueur et l'appétit succéderont à la pâleur, à la mollesse des chairs et à la faiblesse de constitution. Les grandes personnes ayant un vice, une acréte dans le sang, une affection de peau, provenant soit d'hérédité ou de toute autre cause, obtiendront rapidement un soulagement immédiat, car il n'y a pas de Robt. de Salspareille et de dépuratif végétal qui approche de l'efficacité du Sirop de Raifort iodé. 4 fr. la bouteille, à la pharmacie, 7, rue de la Feuillade, près de la Banque; Dépôt à Roubaix, pharmacie COLLE et dans les bonnes pharmacies.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. Reboux, Roubaix