

ANNONCES

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX

Article 1^{er}. — Rue du Galon-d'Eau, n^o 20.

Une belle MAISON à étage; à usage de rentier ou de fabricant, et autres bâtiments en dépendant avec grande cour et jardin, et 6 ares environ de terrain.

Article 2^{me}. — Quai du Canal.

Deux MAISONS dont une à usage de cabaret, atelier et cave sur le quai, le tout contenant en superficie 6 ares 43 centiares de terrain.

Article 3^{me}. — Rue de Nouveaux.

11 MAISONS dont deux à étage front à rue, n^o 23 et 25 et les autres derrière formant courée, le tout érigé sur 10 ares 20 centiares de terrain.

Article 4^{me}. — Hameau du Pile.

2 MAISONS et 23 ares de fonds et jardin polager.

A VENDRE

Par suite de décès.

Le jeudi 4 février 1864, 3 heures après-midi, en l'étude et par le ministère de M^e Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et les conditions. 4317

Etude de M^e LANVIN, notaire à Roubaix.

COMMUNE DE WATTELOS

Hameau de la Houzarde,

Une grande MAISON

à usage de tissand,

ET 7 ARES 39 CENTIARES DE FONDS BÂTI ET TERRAIN

A vendre, pour en jouir de suite.

Le mardi 2 février 1864, trois heures de relevée, M^e Lanvin, notaire à Roubaix, procédera, en son étude, à la vente en une seule adjudication qui sera définitive, du bien susdésigné.

S'adresser pour renseignements audit M^e Lanvin, notaire à Roubaix, chargé de cette vente et des conditions. 4311

Etude du notaire REYNTJENS, de Courtrai

COMMUNE DE BELEGHEM

FERME

d'origine patrimoniale

A VENDRE PUBLIQUEMENT

Le notaire Reyntjens, résidant à Courtrai, vendra publiquement, en deux séances, avec prime d'un demi pour cent de mise-à-prix :

Une très belle et bonne FERME, fort agréablement située à Beleghem, à proximité des chaussées de Courtrai à Tournai, et de l'auberge du CHAT vers la place de Beleghem, — contenant suivant titres 18 hectares 58 centiares, et suivant cadastre 17 hectares 41 ares 10 centiares, divisée par affiches en 20 lots; tenant notamment à MM. le vicomte Du Bus de Ghisignies, Goethals Vandebroucke, Louis Dehien, Joseph Verhust, Victor Biebuyck, Frédéric Lobelle, à demoiselle Ursule Vandebulcke, et autres.

Occupée par le sieur Jean Sagaré, au fermage annuel de 4900 francs outre les impôts et la prime d'assurance, par bail expirant le 25 décembre 1865.

SEANCES :

Pour la mise-à-prix, le lundi 15 février 1864; — pour l'adjudication, le lundi 29 du même mois; chaque fois à deux heures de relevée, au Café-Français tenu par le sieur Aug. Wybo, Grand-Place, à Courtrai.

Pour plus amples renseignements, s'adresser en l'étude du notaire Reyntjens, susdit. 4291

Etude de M^e LECONTE, notaire à Lannoy.

VILLE DE ROUBAIX

RUE DE LA REDOUTE,

A VENDRE OU A LOUER

Pour en jouir de suite, et au plus tard le 1^{er} avril 1864,

Le vaste et bel atelier

à usage de filature de soie, occupé par M. Lepoutre-Parent, jusqu'au premier avril 1864.

Le preneur pourrait s'entendre avec cet occupeur pour la reprise de la machine à vapeur et de certaines constructions qui lui appartiennent.

S'adresser à Lannoy, chez M^e Leconte, notaire, ou à Roubaix, chez M. Leconte-Bailion. 3977

ATELIER DE CONSTRUCTION

DE MACHINES A VAPEUR

En pleine activité et prospérité, avec un matériel complet et parfaitement monté, sis à Lille, rue d'Esquermes, 10,

A CÉDER, par suite du décès de M. Aug. Fiévet, ingénieur-mécanicien.

FABRIQUE

à usage de filature de lin, avec machine à vapeur et transmission de mouvement, Sis à Moulins-Lille, rue Massillon, n^o 9.

A VENDRE ou A LOUER. 4302 S'adresser rue d'Esquermes, 10.

Maisons à louer.

A louer, rue de l'Embranchement, deux jolies maisons de rentier. 4012 S'adresser rue du Pays, 14.

A LOUER

Pour le printemps: avec force matrice, un emplacement de 200 mètres carrés, au rez-de-chaussée, propre à un tissage mécanique, avec une maison d'habitation. Se faire connaître par écrit au bureau du journal. 4278

A louer présentement

Grande et belle MAISON avec porte-cochère, sise rue Blanche-Muille. vis-à-vis de chez M. Goudman. 4316

AVIS

Le propriétaire d'une jolie maison à proximité de la place, serait décidé à y établir un magasin selon le désir du locataire. S'adresser au bureau du journal sous les lettres C. M.

A vendre ou à louer,

une Machine à vapeur à haute pression, à balancier, de la force de seize chevaux au moins.

Un générateur de trente chevaux, presque neuf, n'ayant servi que neuf mois.

Un générateur de la force de quinze chevaux.

Le vendeur se chargerait de la faire monter et la garantirait marchant bien. S'adresser chez M. Ph. Scamps, route de Tourcoing. 4239

A vendre ou à louer.

Une grande et belle maison ayant accès sur deux rues, située dans un des beaux quartiers de la ville, avec terrain propre à y établir un bel atelier de tissage. S'adresser à M^e Cottigny. 4323

Métiers à retordre.

A vendre, à un prix avantageux, dix métiers neufs de 250 broches à retordre le coton et la laine.

S'adresser rue de Thionville, 43, Lille. 4305

A VENDRE

A des prix exceptionnels. 160 mécaniques Jacquart, 200, 300, 400 et 600.

50 Harnais Jacquart complets neufs, 2200, 2400.

1500 rots depuis 18 jusqu'à 70 broches. 1 Bascule 500 kilogram. 1 Bascule 75 kilogram. S'adresser rue du Galon-d'Eau, 20. 4319

APPAREIL A GAZ

A vendre d'occasion, et pour cause d'agrandissement, un appareil à gaz pour 80 becs, en parfait état (construct. de Martel).

S'adresser chez Edouard Ferrier, rue de la Place-Verte. 4326

LUCILINE

50 p. p. d'économie constatée par divers rapports. Eclairage brillant, sans odeur ni danger, remplaçant avec avantage le gaz et l'huile dans les appartements, magasins, ateliers, églises, etc.

Economie de 2 à 300 % sur la bougie et la chandelle.

Lampes, becs et verres brevetés, s. g. d. g. A. COHEN et C^o, 66, rue Hauteville, à Paris, fabricants et seuls possesseurs de ce produit. L'usurpation de leur marque de fabrique est poursuivie et condamnée. 4224-6420

Obligations des Villes

de Roubaix et de Tourcoing.

TIRAGE LE 1^{er} FÉVRIER

Lots de 25,000 fr., — 5,000 fr., — quatre à 1,000 fr., etc., en tout 50,000 francs — M. B. FABRE, changeur, 10, passage Verdeau, Paris, cède la chance au tirage, à trois francs par obligation. — Remettre en timbres-poste ou mandat de poste. 4287-8635

Les industriels et les commerçants

désirant obtenir un prêt au comptant, un crédit à découvert ou quelque autre secours sont priés de s'adresser à : G. A. Care of Movbray, 9, Florac Terrace, Spa Road, Londres, S. E. 4304

Machines à coudre.

Nous recommandons spécialement les machines à coudre de la maison Watson et C^o, rue de Rambuteau, 30, à Paris.

Ces admirables machines sont organisées pour tous les travaux d'aiguille, pour tailleurs, chapeliers, cordonniers, lingères, soieries, corsets, robes, manteaux, confections, etc.

Le point obtenu est la piqure des deux côtés de l'étoffe et entièrement indécolorable.

Système Watson, Wheeler et Wilson, de 250 à 350 fr.

Système Thomas et Leroy, de 350 fr. à 400 fr.

Système Newton, pour familles, de 65 à 85 fr.

Facilités de paiement. — Garantie sérieuse, cinq ans.

30, RUE RAMBUTEAU, PARIS.

COMPTABLE.

Un jeune homme âgé de 26 ans, ancien sous-officier comptable de l'armée belge, désire trouver un emploi de teneur de livres. — Bonnes références. Répondre au bureau du journal sous les lettres B. X. 4296

CONTRE-MAITRE

On demande un bon contre-maitre capable de diriger une teinturerie en laine et coton. S'adresser au bureau du journal. 4313

COUVREUR DE CYLINDRE.

On demande un bon couvreur de cylindre pour filature continue. S'adresser chez M. Duriez fils, rue du Quai, à Roubaix. 4318

Demande d'emploi.

Une personne ayant travaillé longtemps dans une filature de laine, et connaissant la préparation, désire trouver un emploi de surveillante ou de fille de bureau. S'adresser au bureau du journal. 4292

Demande d'emploi.

Un jeune homme ayant terminé ses études, désire se placer dans une maison de cette ville pour y apprendre la fabrication. Il n'exigerait aucuns appointements. Répondre au bureau du journal sous le numéro 4294.

DESSINATEUR.

Un dessinateur exerçant depuis quinze années, connaissant la besogne d'une fabrication (nouvelles) et les différents genres de tissus, demande un emploi. Connaissant parfaitement la place de Paris, il pourrait faire les voyages au besoin. — Répondre au bureau de ce journal sous les initiales K. L. 4293

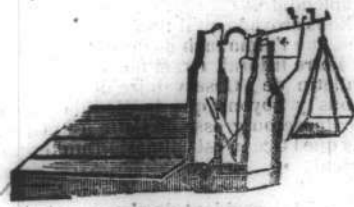
Offre d'emploi.

On demande un bon monteur de chaînes pour tissage mécanique pouvant au besoin remplacer un contre-maitre et sortant d'une des meilleures maisons de Roubaix. Inutile de se présenter si l'on ne peut prouver une longue expérience et donner les meilleures références.

Appointements proportionnés au mérite. Se présenter rue Poivrée, 18. 4314

JOURNÉES.

Une femme sachant parfaitement faire la cuisine, lessiver et entretenir une maison proprement, demande des journées. S'adresser rue Destombes, 4.



DÉPOT

de **Balances-Bascules**

de **HENRI DUPONT, DE LILLE**

chez **M. Carré-Cheval** RUE ST-GEORGES, ROUBAIX

et chez **M. Delecroix** QUINCAILLER PETITE-PLACE, TOURCOING. 3632-4509

Magasin de Pianos

Grande-Place, 16, à Lille.

Grand choix de Pianos des meilleurs facteurs. — Dépôt des excellents pianos de PHILIPPI FRÈRES.

PRIX TRÈS MODÉRÉS avec toute garantie. 3752

LA NEPTUNIDE

est une des plus bienfaisantes découvertes de notre époque. Les hernies, chutes d'utérus, maladies de la vessie sont radicalement et promptement guéries par ce précieux spécifique composé de plantes marines dont la puissance curative est attestée par plus de 1200 guérisons obtenues depuis un an. Le traitement n'exige ni régime particulier ni suspension de travaux; il fortifie le tempérament par ses vertus toniques qui sont le propre des plantes marines. La plupart des journaux de plusieurs notabilités médicales ont signalé déjà cette importante découverte. M. Rouillé, pharmacien de 1^{re} classe aux Sables-d'Olonne (Vendée), est l'unique propriétaire de la NEPTUNIDE à titre d'acquiescement. En écrivant à ce praticien, on reçoit franco tous les renseignements désirables. 4045-5842

PLUS DE CHEVEUX BLANCS !

L'EAU INDIENNE, en vogue depuis 25 ans, est reconnue la meilleure pour teindre à la minute, en toutes nuances et pour toujours, les CHEVEUX et la BARBE. — Prix avec garantie : 6 fr. — Chez E. Testelin, parfumeur, rue Neuve-des-Petits-Champs, 35, à Paris. — Dépôt à Roubaix, chez Jules Escuy, coiffeur, rue Nain, 16.

TOUTES LES MAISONNES

DE LA COMPAGNIE CHINOISE EN BOITES DE

50 cent., 1 fr., 2 fr., 4 fr., 6 fr., 8 fr.

Le mélange de la Compagnie est absolument le même qui se fait chez les Mandarins, la Noblesse et les Grands de l'Empire Chinois; il est composé de qualités supérieures et choisies. Son mélange hygiénique en fait une boisson exquise et très-salutaire à la santé. (Voir la notice dans chaque boîte.)

DÉPOT

chez **M. MORELLE-BOURGEOIS, Grand-Rue, à Roubaix.**

CAISSES NEUVES.

A la même adresse, on trouvera une grande quantité de Caisnes neuves de différentes grandeurs.

PANIERES Bernard-Welcomme CAGES

rustiques MANNELIER fantaisie et d'Allemagne PLACE DE LA MAIRIE, 11, ROUBAIX en tous genres

Avis à MM. les Fabricants et Filateurs.

Le sieur BERNARD-WELCOMME a l'honneur d'informer MM. les Filateurs et tisseurs, qu'il s'occupe spécialement de la fabrication des paniers pour filatures, cordons et autres. Les paniers, d'une solidité à toute épreuve, offrent de grands avantages sur les caisses employées jusqu'à ce jour.

RUE NEUVE, 15, ROUBAIX.

ALEXANDRE TOULET

MARCHAND DE PIANOS ET D'HARMONIUMS NEUFS ET D'OCCASION

INSTRUMENTS DE MUSIQUE EN TOUS GENRES.

Accordéons, Harmoniflûtes et Serinettes. — Fournitures de Musique.

Réparation de Pianos, Orgues, Harmoniums et Instruments de musique.

Cordes de Naples, de Venise et de France; pour Violon, Guitare, Basse et

Contre-Basse. — Anches de Clarinette et autres, première qualité.

RÉPARATION ET ACCORD DE PIANOS PAR M. DEVEDRE

DE CAMBRAI, FACTEUR. — (QUATRE MÉDAILLES).

MONTRES A CYLINDRE ET ORDINAIRES, EN OR ET EN ARGENT

CHAÎNES ET BIJOUX EN OR ET DOUBLE D'OR.

Alexandre TOULET, Horloger, Bijoutier et Graveur, fait tout genre

de réparations concernant l'Horlogerie et la Bijouterie; se charge du remon-

tage et de l'entretien des Pendules. — Il s'occupe spécialement de la Gravure

de plaques de portes, d'épithames, de voitures, etc., en cuivre et métal blanc.

Très-bas prix fixe. — Réparations garanties.

COSTUMES

ET TRAVESTISSEMENTS

MASQUES ET LOUPS

CHEZ M. LEMAISTRE

COSTUMIER DU THÉÂTRE DE ROUBAIX

III, ROUTE DE L'ÉPÉULE, 103

M. LEMAISTRE se charge de la confection des costumes de style et de tous les genres de travestissements. — Afin de faciliter le choix, il met à la disposition du public un album enrichi de gravures de style de toutes les époques et des nouveaux travestissements qui ont été remarqués au dernier bal de l'Opéra.

M. LEMAISTRE se rendra chez les personnes qui lui en feront la demande, et lui recevra les commandes chez lui, route de l'Épéule, 111, jusqu'au 1^{er} février, époque à laquelle son magasin sera ouvert au public chez M. DOMINIQUE ROUSSEAU.

On y trouvera : — Costumes Moyen-Âge, Henri III, Louis XIII, Louis XIV, Louis XV, Régence; Pierrots Charles IX et Moyen-Âge; Pierrots modernes de toutes couleurs; Débardeurs sous la Régence; Malins, Chicards, Incroyables, Turcs, Grecs, Magiciens, Dominos pour Dames et Cavaliers, Gardes-Françaises, Mousquetaires, Écossais, nouveaux Figaro, Navarrets, Novice, Clown, etc. 3999

POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Âge,

de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infaillible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Le produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Ronen; rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Caré; chez les Médecins et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. 4170

ROB BOYVEAU LAFFECTEUR

Le ROB BOYVEAU du Docteur BOYVEAU LAFFECTEUR, seul autorisé et garanti véritable par la signature GIRAudeau SAINT-GERVAIS, guérit radicalement, sans mercure, les affections de la peau, dartres, scrofules, suites de gale, ulcères, accidents de couches, de l'âge critique et de l'acreté des humeurs, les maladies syphilitiques récentes, invétérées ou rebelles au copahu, au mercure et à l'iode de potassium. Consultations gratuites, par correspondance, au cabinet du docteur GIRAudeau SAINT-GERVAIS, 12, rue Richer, à Paris. — Chez les pharmaciens et droguistes de France.

PAPIER FAYARD ET BLAYN

pour douleurs, rhumatismes, rhumes, irritations de poitrine, lombago, plaies, brûlures, et pour les cors, oignons, œils de bœuf, etc. — Prix : 2 fr. et 4 fr. — chez FAYARD, pharmacien, rue Montholon, 18, et chez BLAYN, pharmacien, rue du Marché-Saint-Honoré, 7. — NOTA: C'est à tort que l'on confond le PAPIER FAYARD ET BLAYN avec les papiers chimiques du commerce, qui en diffèrent essentiellement. — Tous les rouleaux doivent porter les signatures FAYARD ET BLAYN. — Dépôt à Roubaix, chez M. Conlogne.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. Reboux, Roubaix