

ANNONCES

Etude du notaire REYNTJENS, de Courtrai
COMMUNE DE BELLEGHEM

FERME

d'origine patrimoniale
A VENDRE PUBLIQUEMENT

Le notaire Reyntjens, résidant à Courtrai, vendra publiquement, en deux séances, avec prime d'un demi pour cent de mise-à-prix :

Une très belle et bonne FERME, fort agréablement située à Belleghem, à proximité des chaussées de Courtrai à Tournai, et de l'auberge du Chat vers la place de Belleghem, — contenant suivant titres 18 hectares 58 centiares, et suivant cadastre 17 hectares 41 ares 10 centiares, divisée par affiches en 20 lots; tenant notamment à MM. le vicomte Du Bus de Gbisingnes, Goethals Vandebroucke, Louis Debien, Joseph Verheust, Victor Biebuck, Frédéric Lebel, à demoiselle Ursule Vandebroucke, et autres.

Occupée par le sieur Jean Sagaert, au fermage annuel de 1900 francs outre les impôts et la prime d'assurance, par bail expirant le 25 décembre 1895.

SEANCES :

Pour la mise-à-prix, le lundi 15 février 1894, pour l'adjudication, le lundi 29 du même mois; chaque fois à deux heures de relevée, au Café-Français tenu par le sieur Aug. Wyho, Grand-Place, à Courtrai. Pour plus amples renseignements, s'adresser en l'étude du notaire Reyntjens, susdit. 4291

Etude de M. LECONTE, notaire à Lannoy.

VILLE DE ROUBAIX

RUE DE LA REDOUTE,
A VENDRE OU A LOUER

Pour en jouir de suite, et au plus tard le 1^{er} avril 1894,

Le vaste et bel atelier

à usage de filature de soie, occupé par M. Lepoutre-Parent, jusqu'au premier avril 1894.

Le preneur pourrait s'entendre avec cet occupé pour la reprise de la machine à vapeur et de certaines constructions qui lui appartiennent.

S'adresser à Lannoy, chez M. Leconte, notaire, ou à Roubaix, chez M. Leconte-Bailion. 3977

TOURCOING, RUE DE ROUBAIX, 23

VENTE

aux enchères publiques, par suite de fin de bail, de tout un

Matériel de filature

DE LAINE CARDÉE ET MIXTE
consistant en

16 cardes à laines, dont 3 fileuses et une à pointes;
11 métiers mull-jennys, dont 7 à filer la laine cardée, de 260 broches, 200 et au-dessous, 4 à filer la laine peignée ou mixte;
Un défaitre à double effet;
Un bobinoir de 12 bobines;
Une réunion de 12 fils.
5 bobineuses;
3 loupes;
Une battuse;
2 métiers à retordre, avec volant-dévidoir;

Plusieurs dévidoirs;
Un tour à cylindre et à aiguiser;
Rouleaux à émeri;
Grande quantité d'arbres de transmissions et engrenages, coussinets, outils et accessoires de filature.

Le lundi 8 février 1894, à neuf heures du matin, et jours suivants, M. Delahaye, commissaire-priseur à Tourcoing, procédera à cette vente. 4327

AVIS

Le propriétaire d'une jolie maison à proximité de la place, serait décidé à y établir un magasin selon le désir du locataire. S'adresser au bureau du journal sous les lettres C M.

HEM

1^o — 1 hectare 17 ares 76 centiares de PRAIRIE, tenant d'un côté à la Marque, de l'autre côté au pavé de l'Empenpont, convenables pour un établissement industriel.
2^o — 53 ares 65 centiares de LABOUR,
Et 3^o — 92 ares 94 centiares id.
Ces deux pièces tenant au chemin de l'Empenpont à Trois-Baudets,

A VENDRE

SANS CHARGE DE BAIL
pour en jouir de suite.

S'adresser à M. L'oridant, commissaire-priseur à Roubaix. 4328

VILLE DE ROUBAIX.

Rue du Parc, près de l'Abreuvoir.

UNE MAISON

à usage d'employés

A LOUER

POUR EN JOUIR DE SUITE.

S'adresser rue des Fabricants, n° 12. 4333

ATELIER DE CONSTRUCTION DE MACHINES A VAPEUR

En pleine activité et prospérité, avec un matériel complet et parfaitement monté, sis à Lille, rue d'Esquermes, 10,
A CÉDER, par suite du décès de M. Aug. Fiévet, ingénieur-mécanicien.

FABRIQUE

à usage de filature de lin, avec machine à vapeur et transmission de mouvement, Sise à Moulins-Lille, rue Massillon, n° 9,
A VENDRE ou A LOUER.
S'adresser rue d'Esquermes, 10. 4302

Maisons à louer.

A louer, rue de l'Embranchement, deux jolies maisons de rentier.
S'adresser rue du Pays, 14. 4012

A LOUER

Pour le printemps : avec force machine, un emplacement de 200 mètres carrés, au rez-de-chaussée, propre à un tissage mécanique, avec une maison d'habitation. Se faire connaître par écrit au bureau du journal. 4278

A louer présentement

Grande et belle MAISON avec porte-cochère, sise rue Blanche-Maille, vis-à-vis de chez M. Goudeman. 4316

A vendre ou à louer,

une Machine à vapeur, à haute pression, à balancier, de la force de seize chevaux au moins.

Un générateur de trente chevaux, presque neuf, n'ayant servi que neuf mois.
Un générateur de la force de quinze chevaux.

Le vendeur se chargerait de la faire monter et la garantirait marchant bien.
S'adresser chez M. Ph. Scamps, route de Tourcoing. 4239

A vendre ou à louer.

Une grande et belle maison ayant accès sur deux rues, située dans un des beaux quartiers de la ville, avec terrain propre à y établir un bel atelier de tissage.
S'adresser à M. Cottigny. 4323

Métiers à retordre.

A vendre, à un prix avantageux, dix métiers neufs de 250 broches à retordre le coton et la laine.
S'adresser rue de Thionville, 43, Lille. 4305

APPAREIL A GAZ

A vendre d'occasion, et pour cause d'agrandissement, un appareil à gaz pour 80 becs, en parfait état (construct. de Martel).
S'adresser chez Edouard Ferrier, rue de la Place-Verte. 4326

Matériaux à vendre.

A vendre, rue du Vieil-Abreuvoir, matériaux provenant de démolitions, tels que: portes et fenêtres, façade de magasin, sommiers, poutrelles, pannes, pierres bleues, carreaux rouges. 4337

TILBURY.

A vendre un Tilbury d'occasion en très bon état.
S'adresser rue St-Pierre, n° 31, Lille. 4338

NEURALGIES

GUBRISON

Il n'est pas un praticien aujourd'hui qui ne rencontre dans sa pratique civile au moins un cas de névralgie, et qui n'ait employé le sulfate de quinine, tous les anti-spasmodiques et même l'électricité, tout cela, bien souvent, sans aucun résultat. Les pilules anti-névralgiques de CRONIER, au contraire, agissent toujours et calment toutes les névralgies les plus rebelles en moins d'une heure.

LEVASSEUR, pharmacien, rue de la Monnaie, 49, à Paris. Et chez tous les Pharmaciens, 3 fr. la boîte.

LUCILINE

50 p. %, d'économie constatée par divers rapports. Eclairage brillant, sans odeur ni danger, remplaçant avec avantage le gaz et l'huile dans les appartements, magasins, ateliers, églises, etc.

Economie de 2 à 300 % sur la bougie et la chandelle.
Lampes, becs et verres brevetés, s.g.d.g. A. COHEN et Co, 66, rue Hauteville, à Paris, fabricants et seuls possesseurs de ce produit. L'usurpation de leur marque de fabrique est poursuivie et condamnée. 4224-6420

PRESSES à COPIER

A PRIX RÉDUITS.

Chez J. REBOUX, imprimeur - libraire, Grande-Rue, 56.

ON DEMANDE

une femme sachant écrire et bien piqueter, et capable de diriger des ouvrières.
S'adresser rue Nain, n° 39. 4339

NOURRICE.

Une jeune femme désire se placer nourrice.
S'adresser à Tournai, rue de Marvis, n° 49. 4344

DEMANDE une bonne maison de Bordeaux demandant un représentant pour la vente des vins et eaux-de-vie. Avances mensuelles. Fortes remis. Ecrire à Bordeaux à Monsieur J. J. 56, rue Leberthon. 4334

TONNELIER.

On demande de suite, chez M. Delcourt-Tiers, marchand-brasseur à Roubaix, un ouvrier tonnelier sachant bien rendre. 4336

CUISINIÈRE.

Une femme, munie de bons certificats, sachant faire la cuisine, demande à se placer dans une famille de deux ou trois personnes.
S'adresser chez M. C. Nuytens, rue du Vieil-Abreuvoir, n° 11 bis. 4340

CONTRE-MAITRE

On demande un bon contre-maitre capable de diriger une teinturerie en laine et coton.
S'adresser au bureau du journal. (4313)

COUVREUR DE CYLINDRE.

On demande un bon couvreur de cylindre pour filature continue.
S'adresser chez M. Duriez fils, rue du Quai, à Roubaix. 4318

Demande d'emploi.

Une personne ayant travaillé longtemps dans une filature de laine, et connaissant la préparation, désire trouver un emploi de surveillante ou de fille de bureau.
S'adresser au bureau du journal. (4220)

Demande d'emploi.

Un homme sachant conduire et panser les chevaux, connaissant parfaitement la ville et sachant lire et écrire, demande à se placer à Roubaix.
S'adresser chez Devay, rue Neuve du Fontenoy, 106. 4335

Demande d'emploi.

Un jeune homme ayant terminé ses études, désire se placer dans une maison de cette ville pour y apprendre la fabrication. Il n'exigerait aucuns appointements.
Réponse au bureau du journal sous le numéro 4294.

DESSINATEUR.

Un dessinateur exerçant depuis quinze années, connaissant la besogne d'une fabrication (nouveau) et les différents genres de tissus, demande un emploi.
Connaissant parfaitement la place de Paris, il pourrait faire les voyages au besoin. — Réponse au bureau de ce journal sous les initiales K. L. 4292

Offre d'emploi.

On demande un bon monteur de chaînes pour tissage mécanique pouvant au besoin remplacer un contre-maitre et sortant d'une des meilleures maisons de Roubaix. Inutile de se présenter si l'on ne peut prouver une longue expérience et donner les meilleures références.
Appointements proportionnés au mérite. Se présenter rue Poivrée, 18. 4314

NOURRICE.

On demande, pour Roubaix, une bonne nourrice.
S'adresser rue Poivrée, 32. 4331

JOURNÈES.

Une femme sachant parfaitement faire la cuisine, lessiver et entretenir une maison proprement, demande des journées.
S'adresser au bureau du journal.

PORTE-MONNAIE PERDU.

Il a été perdu, jeudi 28 janvier, entre cinq et six heures du soir, un porte-monnaie contenant environ 80 francs.
Bonne récompense à celui qui le remettra rue des Lignes, 29, à Roubaix. (4329)

Magasin de Pianos

Grande-Place, 16, à Lille.

Grand choix de Pianos des meilleurs facteurs. — Dépôt des excellents pianos de PHILIPPI FRÈRES.

PRIX TRÈS MODÉRÉS

avec toute garantie. 3752

Les industriels et les commerçants désirant obtenir un prêt au comptant, un crédit à découvert ou quelque autre secours sont priés de s'adresser à : G. A. Care of Moybray, 9, Florac Terrace, Spa Road, Londres, S. E. 4304

TOUX

Le SIROP et les BONBONS MYTHIQUES de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, dont l'efficacité contre les RHUMES, TOUX les plus opiniâtres, est si bien constatée, se trouvent à Roubaix, chez M. Coille, pharmacien; à Lille, chez MM. Castenoble et Delille, pharmaciens. 4213-6364

PANIER
rustiques
et d'Allemagne

Bernard-Welcomme
MANNELIER

PLACE DE LA MAIRIE, 14, ROUBAIX

CAGES
fantaisie
en tous genres

Avis à MM. les Fabricants et Filateurs.

Le sieur BERNARD-WELCOMME a l'honneur d'informer MM. les filateurs et fabricants, qu'il s'occupe spécialement de la fabrication des paniers pour filatures, expéditions et autres. Ces paniers, d'une solidité à toute épreuve, offrent de grands avantages sur les caisses employées jusqu'à ce jour. 4233

RUE NEUVE, 15, ROUBAIX.

ALEXANDRE TOULET

MARCHAND DE PIANOS ET D'HARMONIUMS NEUFS ET D'OCCASION

INSTRUMENTS DE MUSIQUE EN TOUS GENRES.

Accordéons, Harmoniflûtes et Serinettes. — Fournitures de Musique. Réparation de Pianos, Orgues, Harmoniums et Instruments de musique. Cordes de Naples, de Venise et de France; pour Violon, Guitare, Basse et Contre-Basse. — Anches de Clarinette et autres, première qualité.

RÉPARATION ET ACCORD DE PIANOS PAR M. DEVRED

DE CAMBRAI, FACTEUR. — (QUATRE MÉDAILLES).

MONTRES A CYLINDRE ET ORDINAIRES, EN OR ET EN ARGENT

CHAÎNES ET BIJOUX EN OR ET DOUBLE D'OR.

Alexandre TOULET, Horloger, Bijoutier et Graveur, fait tout genre de réparations concernant l'Horlogerie et la Bijouterie; se charge du remontage et de l'entretien des Pendules. — Il s'occupe spécialement de la Gravure de plaques de portes, d'épithaphes, de voitures, etc., en cuivre et métal blanc. Très bas prix fixe. — Réparations garanties.

COSTUMES

ET TRAVESTISSEMENTS

MASQUES ET LOUPS

CHEZ M. LEMAISTRE

COSTUMIER DU THÉÂTRE DE ROUBAIX

III, ROUTE DE L'ÉPEULE, III

M. LEMAISTRE se charge de la confection des costumes de style et de tous les genres de travestissements. — Afin de faciliter le choix, il met à la disposition du public un album enrichi des gravures de style de toutes les époques et des nouveaux travestissements qui ont été remarqués au dernier bal de l'Opéra.

M. LEMAISTRE se rendra chez les personnes qui lui en feront la demande; il recevra les commandes chez lui, route de l'Épeule, 111, jusqu'au 1^{er} février, époque à laquelle son magasin sera ouvert au public chez M. DOMINIQUE ROUSSEAU.

On y trouvera : — Costumes Moyen-Âge, Henri III, Louis XIII, Louis XIV, Louis XV, Régence; Pierrots Charles IX et Moyen-Âge; Pierrots modernes de toutes couleurs; Débardeurs sous la Régence; Malins, Chicards, Incroyables, Turcs, Grecs, Magiciens, Dominos pour Dames et Cavaliers, Gardes-Françaises, Mousquetaires, Ecosais, nouveau Figaro, Navarés, Novice, Clown, etc. 3399 B

POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Âge,

de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (170)

ROB BOYVEAU LAFFECTEUR

Le ROB végétal du docteur BOYVEAU LAFFECTEUR, seul autorisé et garanti véritable par la signature GIRAudeau SAINT-GERVAIS, guérit radicalement, sans mercure, les affections de la peau, dartres, scrofules, suites de gale, ulcères, accidents de couches, de l'âge critique et de l'acreté des humeurs, les maladies syphilitiques récentes, invétérées ou rebelles au copahu, au mercure et à l'iode de potassium. Consultations gratuites, par correspondance, au cabinet du docteur GIRAudeau SAINT-GERVAIS, 12, rue Richer, à Paris. — Chez les pharmaciens et droguistes de France.

HUILE DE FOIE DE MORUE DE DEROCQUE

SEULE MAISON SPÉCIALE EN FRANCE

SANS ODEUR 55, B^{is} SÉBASTOPOLSKA, Paris.

NI SAVEUR, GARANTIE PURE.

Pêcheries au Nord de la Norvège.

SEUL FOURNISSEUR des Hôpitaux de Paris.

Dépôt chez M. COILLE, pharmacien à Roubaix. 4299-6053

NEURALGIES. -- GUÉRISON

PROMPTE ET RADICALE, par les pilules ANTI-NEURALGIQUES de CRONIER, la seule préparation anti-névralgique qui ait été faite jusqu'à ce jour. — Dépôt chez LEVASSEUR, pharmacien, 19, rue de la Monnaie, à Paris, et dans toutes les pharmacies de France. Prix 3 fr. la boîte. — N. B. Toute personne qui enverra un bon de 3 fr. sur la poste, recevra franco par la même voie une boîte de pilules. 2583-8081

PHOSPHATE DE FER

de LERAS, docteur ès-sciences. — Il n'existe pas de médicament ferrugineux aussi remarquable que le PHOSPHATE DE FER; aussi toutes les sommités médicales du monde entier l'ont-elles adopté avec un empressement sans égal dans les annales de la science. Les pâles couleurs, maux d'estomac, digestions pénibles, l'anémie, les convalescences difficiles, l'âge critique chez les dames, les pertes blanches, l'irrégularité de la menstruation, l'appauvrissement du sang, le lymphatisme, la pâleur et la mollesse des chairs chez les enfants, sont rapidement guéris ou modifiés par cet excellent composé, qui est le conservateur par excellence de la santé, et le reconstituant des forces et de l'économie. Tous les médecins reconnaissent que le PHOSPHATE DE FER est supérieur à tous les ferrugineux connus. Il est toujours bien supporté même par les estomacs les plus délicats, car c'est le seul qui ne provoque pas de constipation, le seul aussi qui ne noircit pas la bouche ni les dents. Prix : 2 fr. le flacon. A la pharmacie, 7, rue de la Feuillade, près de la Banque de France. — Dépôt à Roubaix : pharmacie COILLE, et dans les bonnes pharmacies. 4166-6258

Le propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. Reboux, Roubaix