

# ANNONCES

Etude de M<sup>e</sup> LECONTE, notaire à Lannoy.  
**VILLE DE ROUBAIX**  
RUE DE LA REDOUTE,  
A VENDRE OU A LOUER  
Pour en jouir de suite, et au plus tard le 1<sup>er</sup> avril 1864.

**Le vaste et bel atelier**  
à usage de filature de soie, occupé par M. Lepoutre-Parent, jusqu'au premier avril 1864.  
Le preneur pourrait s'entendre avec cet occupé pour la reprise de la machine à vapeur et de certaines constructions qui lui appartiennent.  
S'adresser à Lannoy, chez M<sup>e</sup> Leconte, notaire, ou à Roubaix, chez M. Leconte-Dailion. 3977

Etude de M<sup>e</sup> LECONTE, notaire à Lannoy.  
**COMMUNE DE TOUFFLERS**  
**Une Petite FERME**  
et 44 ares 30 centiares de terrain en fonds bâti et jardin verger,  
**A VENDRE**  
pour en jouir le 1<sup>er</sup> octobre 1864.

Le lundi 15 février 1864, trois heures de relevée, M<sup>e</sup> Leconte, notaire à Lannoy, procédera, à la Mairie de Toufflers, à l'adjudication définitive de: Tout un lieu manoir à usage de ferme, avec ses dépendances, érigé sur et avec 44 ares 30 centiares au environ de terrain en fonds bâti et jardin verger, le tout situé à Toufflers.  
On pourra traiter avant le jour fixé pour l'adjudication.  
S'adresser pour tous renseignements au dit M<sup>e</sup> Leconte. 4349

Etude du notaire REYNTJENS, de Courtrai  
**COMMUNE DE BELLEGHEM**  
**FERME**  
d'origine patrimoniale  
**A VENDRE PUBLIQUEMENT**

Le notaire Reyntjens, résidant à Courtrai, vendra publiquement, en deux séances, avec prime d'un demi pour cent de mise-à-prix:  
Une très belle et bonne FERME, fort agréablement située à Belleghem, à proximité des chaussées de Courtrai à Tournai, et de l'auberge du CHAT vers la place de Belleghem, — contenant suivant titres 18 hectares 58 centiares, et suivant cadastre 17 hectares 41 ares 10 centiares, divisée par affiches en 20 lots; tenant notamment à M. le vicomte Du Bus de Ghisignies, Goethals Vandebroucke, Louis Debieu, Joseph Verheust, Victor Biebuyck, Frédéric Labelle, à demoiselle Ursule Vandembulcke, et autres.  
Occupée par le sieur Jean Sagaert, au fermage annuel de 1900 francs outre les impôts et la prime d'assurance, par bail expirant le 25 décembre 1865.

**SEANCES:**  
Pour la mise-à-prix, le lundi 15 février 1864; — pour l'adjudication, le lundi 29 du même mois; chaque fois à deux heures de relevée, au Café-Français tenu par le sieur Aug. Wybo, Grand-Place, à Courtrai.  
Pour plus amples renseignements, s'adresser en l'étude du notaire Reyntjens, susdit. 4291

Etudes de M<sup>es</sup> HURTREL et COQUELLE, avoués à Lille.  
**Département du Nord—Arrondiss. de Lille**  
**VILLE DE TOURCOING**  
Canton Nord,  
RUE DES RÉCOLLETS, n° 78,  
**UNE MAISON**  
avec ses circonstances et dépendances,  
**A USAGE DE MARCHAND,**  
Tenant de levant à la ruelle du Collège, de midi aux enfants Didry, de couchant à la rue des Récollets, et de nord à M<sup>me</sup> veuve Desplechin-Dutertre,

**A VENDRE**  
Sur la mise-à-prix de 12,000 fr.  
Le mercredi 3 février 1864, à l'audience des criées du tribunal de première instance réant à Lille, au Palais-de-Justice, salle ordinaire des ventes, à onze heures du matin. — Les enchères ne pourront être reçues que par le ministère d'avoué.

S'adresser pour les renseignements:  
1<sup>o</sup> Au greffe du tribunal civil de Lille, où le cahier des charges se trouve déposé;  
2<sup>o</sup> A M<sup>e</sup> Duchange, notaire à Roubaix;  
3<sup>o</sup> A M<sup>e</sup> Coquelle, av. à Lille, rue Basse, 7;  
4<sup>o</sup> A M<sup>e</sup> Hurtrel, avoué à Lille, 106, rue de l'Hôpital-Militaire.

**AVIS.** Les amateurs pourront surenchérir dans la huitaine, date du 3 février 1864, une propriété sise à Tourcoing, rue des Récollets, n° 78, adjudgés moyennant le prix de 12,000 fr. outre les charges.  
Les enchères ne pourront être reçues que par le ministère de M<sup>e</sup> Coquelle, avoué rue Basse, n° 7, à Lille. 4342

**TOURCOING, RUE DE ROUBAIX, 23**  
**VENTE**  
aux enchères publiques, par suite de fin de bail, de tout un

**Matériel de filature**  
**DE LAINE CARDÉE ET MIXTE**  
consistant en  
16 cardes à laines, dont 3 fileuses et une à pointes;  
11 métiers mull-jennys, dont 7 à filer la laine cardée, de 260 broches, 200 et au-dessous, 4 à filer la laine peignée ou mixte;  
Un défendeur à double effet;  
Un bobinoir de 12 bobines;  
Une réunion de 12 fils.  
5 bobineuses;  
3 loups;  
Une batteuse;  
2 métiers à retordre, avec volant-dévidoir;  
Plusieurs dévidoirs;  
Un tour à cylindrer et à aiguiser;  
Rouleaux à émeri;  
Grande quantité d'arbres de transmissions et engrenages, coussinets, outils et accessoires de filature.  
Le lundi 8 février 1864, à neuf heures du matin, et jours suivants, M. Delahaye, commissaire-priseur à Tourcoing, procédera à cette vente. 4327

**VILLE DE ROUBAIX, SUR LA PLACE**  
Le mardi 9 février 1864, dix heures du matin, M. Loridan, commissaire-priseur, à Roubaix, procédera à la vente de:  
21 Jambons, peccés à faire feu, table, rideaux, hangar, charbon et menus objets.  
L'huissier Tiberghien, à Roubaix, est chargé des poursuites pour parvenir à la vente. 4344

**VILLE DE ROUBAIX.**  
Rue du Parc, près de l'Abreuvoir.  
**UNE MAISON**  
à usage d'employés  
**A LOUER**  
POUR EN JOUIR DE SUITE.  
S'adresser rue des Fabricants, n° 12. 4333

**ATELIER DE CONSTRUCTION**  
**DE MACHINES A VAPEUR**  
En pleine activité et prospérité, avec un matériel complet et parfaitement monté, sis à Lille, rue d'Esquermes, 10,  
**A CÉDER**, par suite du décès de M. Aug. Fiévet, ingénieur-mécanicien.

**FABRIQUE**  
à usage de filature de lin, avec machine à vapeur et transmission de mouvement, Sise à Moulins-Lille, rue Massillon, n° 9,  
**A VENDRE ou A LOUER.**  
S'adresser rue d'Esquermes, 10. 4302

**Maisons à louer.**  
A louer, rue de l'Embranchement, deux jolies maisons de rentier.  
S'adresser rue du Pays, 14. 4012

**A LOUER**  
Pour le printemps: avec force matrice, un emplacement de 200 mètres carrés, au rez-de-chaussée, propre à un tissage mécanique, avec une maison d'habitation. Se faire connaître par écrit au bureau du journal. 4278

**A vendre ou à louer,**  
une Machine à vapeur à haute pression, à balancier, de la force de seize chevaux au moins.  
Un générateur de trente chevaux, presque neuf, n'ayant servi que neuf mois.  
Un générateur de la force de quinze chevaux.

Le vendeur se chargerait de la faire monter et la garantirait marchant bien. S'adresser chez M. Ph. Scamps, route de Tourcoing. 4239

**A vendre ou à louer.**  
Une grande et belle maison ayant accès sur deux rues, située dans un des beaux quartiers de la ville, avec terrain propre à y établir un bel atelier de tissage.  
S'adresser à M<sup>e</sup> Cottigny. 4323

**Métiers à retordre.**  
A vendre, à un prix avantageux, dix métiers neufs de 250 broches à retordre le coton et la laine.  
S'adresser rue de Thionville, 43, Lille. 4305

**APPAREIL A GAZ**  
A vendre d'occasion, et pour cause d'agrandissement, un appareil à gaz pour 80 becs, en parfait état (construit de Martel). S'adresser chez Edouard Ferrier, rue de la Place-Verte. 4326

**Briqueterie à vendre.**  
A vendre une briqueterie de 500 mille, près la station de Roubaix.  
S'adresser à M. J.-B. Catelle, au Blanc-Seau. 4345

**TILBURY.**  
A vendre un Tilbury d'occasion en très bon état.  
S'adresser rue St-Pierre, n° 31, Lille. 4338

**OCCASION.**  
A vendre un TRAINÉAU NEUF. — Prix 100 fr. — S'adresser rue du Moulin, n° 22, à Roubaix.

**DEMANDE** une bonne maison de Bordeaux cémande un représentant pour la vente des vins et eaux-de-vie. Avances mensuelles. Fortes remis s. Ecrire à Bordeaux à Monsieur J. J. 56, rue Leberthon. 4334

**TONNELIER.**  
On demande de suite, chez M. Delcourt-Tiers, marchand-brasseur à Roubaix, un ouvrier tonnelier sachant bien rendre. 4336

**CONTRE-MAITRE**  
On demande un bon contre-maitre capable de diriger une teinturerie en laine et coton.  
S'adresser au bureau du journal. (4343)

**COUVREUR DE CYLINDRE.**  
On demande un bon couvreur de cylindre pour filature continue.  
S'adresser chez M. Duriez fils, rue du Quai, à Roubaix. 4318

**Demande d'emploi.**  
Une personne ayant travaillé longtemps dans une filature de laine, et connaissant la préparation, désire trouver un emploi de surveillante ou de fille de bureau.  
S'adresser au bureau du journal. (4220)

**Demande d'emploi.**  
Un homme sachant conduire et penser les chevaux, connaissant parfaitement la ville et sachant lire et écrire, demande à se placer à Roubaix.  
S'adresser chez Devay, rue Neuve du Fontenoy, 106. 4335

**Demande d'emploi.**  
Un jeune homme ayant terminé ses études, désire se placer dans une maison de cette ville pour y apprendre la fabrication. Il n'exigerait aucuns appointements.  
Réponse au bureau du journal sous le numéro 4294.

**Demandes d'emplois.**  
Un directeur de tissage mécanique, ayant dix-huit ans d'expérience, cherche à se placer, ainsi que plusieurs contre-maitres, employés et colleurs.  
S'adresser au bureau du journal, sous les initiales B. H. 4343

**DESSINATEUR.**  
Un dessinateur exerçant depuis quinze années, connaissant la besogne d'une fabrication (nouveau) et les différents genres de lissus, demande un emploi.  
Connaissant parfaitement la place de Paris, il pourrait faire les voyages au besoin. — Réponse au bureau de ce journal sous les initiales K. L. 4292

**DEMOISELLE DE MAGASIN.**  
On demande une fille d'un âge mûr, sachant lire et écrire, pour servir dans un commerce de détail.  
S'adresser Grande-Rue, 6, Roubaix. 4348

**MÉCANICIEN.**  
On demande un bon ouvrier mécanicien bien au courant de l'entretien d'une filature de laine.  
S'adresser rue de l'Orient, 19. 4337

**ON DEMANDE** une femme sachant écrire et bien piqueter, et capable de diriger des ouvrières.  
S'adresser rue Nain, n° 39. 4339

**JOURNÈES.**  
Une femme sachant parfaitement faire la cuisine, lessiver et entretenir une maison proprement, demande des journées.  
S'adresser au bureau du journal.

**Magasin de Pianos**  
Grande-Place, 16, à Lille.  
Grand choix de Pianos des meilleurs facteurs. — Dépôt des excellents pianos de PHILIPPI FRÈRES.  
**PRIX TRÈS MODÉRÉS**  
avec toute garantie. 3752

**PATE PECTORALE**  
**REGNAULD AINÉ**  
Rue Commanche, 43, à Paris  
SEUL DÉPÔT EN FRANCE  
Contre le RHUMEZ, la GRIPPE,  
et l'IRITATION DE POITRINE  
De Rapport officiel constaté: Toute les boîtes portent le  
qu'on ne confond pas avec la signature REGNAULD AINÉ.  
DÉPÔT DANS TOUTES LES BONNES PHARMACIES

**Les industriels et les commerçants**  
désirant obtenir un prêt au comptant, un crédit à découvert ou quelque autre secours sont priés de s'adresser à: G. A. Care of Mowbray, 9, Florac Terrace, Spa Road, Londres, S. E. 4304

**PANIERS Bernard-Welcomme CAGES**  
rustiques MANNELIER fantasie  
et d'Allemagne PLACE DE LA MAIRIE, 14, ROUBAIX en tous genres

**Avis à MM. les Fabricants et Filateurs.**  
Le sieur BERNARD-WELcomme a l'honneur d'informer MM. les filateurs et fabricants, qu'il s'occupe spécialement de la fabrication des paniers pour filatures, expéditions et autres. Ces paniers, d'une solidité à toute épreuve, offrent de grands avantages sur les caisses employées jusqu'à ce jour. 4233

**RUE NEUVE, 13, ROUBAIX.**  
**ALEXANDRE TOULET**  
MARCHAND DE PIANOS ET D'HARMONIUMS NEUFS ET D'OCCASION  
INSTRUMENTS DE MUSIQUE EN TOUS GENRES.  
Accordéons, Harmoniflûtes et Serinettes. — Fournitures de Musique.  
Réparation de Pianos, Orgues, Harmoniums et Instruments de musique.  
Cordes de Naples, de Venise et de France; pour Violon, Guitare, Basse et Contre-Basse. — Anches de Clarinette et autres, première qualité.  
**RÉPARATION ET ACCORD DE PIANOS PAR M. DEVEDÉ**  
DE CAMBRAI, FACTEUR. — (QUATRE MÉDAILLES).

**MONTRES A CYLINDRE ET ORDINAIRES, EN OR ET EN ARGENT**  
CHAÎNES ET BIJOUX EN OR ET DOUBLE D'OR.  
**Alexandre TOULET**, Horloger, Bijoutier et Graveur, fait tout genre de réparations concernant l'Horlogerie et la Bijouterie; se charge du remontage et de l'entretien des Pendules. — Il s'occupe spécialement de la Gravure de plaques de portes, d'épigraphes, de voitures, etc., en cuivre et métal blanc. Très bas prix fixe. — Réparations garanties.

**COSTUMES**  
**ET TRAVESTISSEMENTS**  
**MASQUES ET LOUPS**  
**CHEZ M. LEMAISTRE**  
COSTUMIER DU THÉÂTRE DE ROUBAIX  
**III, ROUTE DE L'ÉPEULE, III**

M. LEMAISTRE se charge de la confection des costumes de style et de tous les genres de travestissements. — Afin de faciliter le choix, il met à la disposition du public un album enrichi des gravures de style de toutes les époques et des nouveaux travestissements qui ont été remarqués au dernier bal de l'Opéra.  
M. LEMAISTRE se rendra chez les personnes qui lui en feront la demande; il recevra les commandes chez lui, route de l'Épeule, 111, jusqu'au 1<sup>er</sup> février, époque à laquelle son magasin sera ouvert au public chez M. DOMINIQUE ROUSSEAU.  
On y trouvera: — Costumes Moyen-Age, Henri III, Louis XIII, Louis XIV, Louis XV, Régence; Pierrots Charles IX et Moyen-Age; Pierrots modernes de toutes couleurs; Débardeurs sous la Régence; Malins, Chicards, Incroyables, Turcs, Grecs, Nageons, Dominos pour Dames et Cavaliers, Gardes-Françaises, Mousquetaires, Écossais, nouveau Figaro, Navarrets, Novice, Clown, etc. 3999 B

**POMMADE DES CHATELAINES**  
ou l'Hygiène du Moyen-Age,  
de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.  
Prix du Pot: 3 FRANCS.  
Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts: à Roubaix chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé; chez les Merciers c. principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (79)

**ROB BOYVEAU LAFFECTEUR**  
Le ROB végétal du docteur BOYVEAU LAFFECTEUR, seul autorisé et garanti véritable par la signature GIRAudeau SAINT-GERVAIS, guérit radicalement, sans mercure, les affections de la peau, dartres, scrofules, suites de gale, ulcères, accidents de couches, de l'âge critique et de l'acreté des humeurs, les maladies syphilitiques récentes, invétérées ou rebelles au copahu, au mercure et à l'iode de potassium. Consultations gratuites, par correspondance, au cabinet du docteur GIRAudeau SAINT-GERVAIS, 12, rue Richer, à Paris. — Chez les pharmaciens et droguistes de France.

**HUILE VIERGE DE FOIE DE MORUE**  
de RICHE, armateur à Saint-Malo,  
La seule recommandée par l'Académie impériale de Médecine à la protection du Gouvernement et à la confiance des médecins. Un diplôme d'honneur, deux médailles, et mention honorable à Londres. — Seul dépôt à Paris, chez M. RICHE, rue Mazagan, 2; et à Cambrai, chez M. Boutrouille, place au Bois; à Dunkerque, chez M. A. Labitte, rue du Vieux-Quartier; à Valenciennes, chez M. Jacquier, place des Hois; à Harebrouck, chez M. Decuppet-Priem; à Roubaix, chez M. DUJARDIN, rue du Chemin-de-Fer, et dans toutes les villes de France. 4315-6812

**NÉURALGIES. — GUÉRISON**  
PROMPTE ET RADICALE, par les pilules ANTI-NÉURALGIQUES de CRONIER, la seule préparation anti-néuralgique qui ait été faite jusqu'à ce jour. — Dépôt chez LEVASSEUR, pharmacien, 19, rue de la Monnaie, à Paris, et dans toutes les pharmacies de France. Prix 3 fr. la boîte. — N. B. Toute personne qui enverra un bon de 3 fr. sur la poste, recevra franco par la même voie une boîte de pilules. 2583-8081

**PLUS D'HUILE DE FOIE DE MORUE**  
**SIROP DE RAIFORT IODE**  
de Grimault et C<sup>o</sup> Pharmaciens à Paris

Le meilleur succédané de l'huile de foie de morue, le plus puissant dépuratif végétal connu et le plus remarquable modificateur des humeurs est, de l'avis de tous les médecins, le SIROP DE RAIFORT IODE de MM. Grimault et C<sup>o</sup>, pharmaciens de S. A. I. le prince Napoléon. Demandez le prospectus de cet excellent médicament, vous y verrez les suffrages les plus honorables de tous les grands médecins de Paris. Par suite de son usage, vous serez certain de guérir ou de modifier les affections les plus graves de la poitrine; de détruire chez vos enfants, même les plus jeunes et les plus délicats, le germe des affections lymphatiques et scrofuleuses; l'engorgement des glandes disparaîtra; la santé, la vigueur et l'appétit succéderont à la pâleur, à la mollesse des chairs et à la faiblesse de constitution. Les grandes personnes ayant un vice, une acreté dans le sang, une affection de peau, provenant soit d'hérédité ou de toute autre cause, obtiendront rapidement un soulagement immédiat, car il n'y a pas de Rob, de Salsepareille et de dépuratif végétal qui approche de l'efficacité du Sirop de Raifort iodé. 4 fr. le Baccin, à la pharmacie, 7, rue de La Feuillade, près de la Banque. Dépôt à Roubaix, pharmacie COILLE et dans les bonnes pharmacies. 4174-6259

Le propriétaire-gérant, J. Rehoux Imp. J. Rehoux, Roubaix