

Etude de M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX

à l'angle de la rue du Collège et de la rue du Nouveau-Monde.

DEUX MAISONS

A ÉTAGE, N° 44 ET 16
A VENDRE

Pour en jouir de suite.

L'an 1864, le lundi 9 mai, 3 heures précises de relevée, M^e Duchange, notaire à Roubaix, procédera en son étude, à l'adjudication définitive des maisons ci-dessus désignées.

Les dites maisons seront vendues en un ou deux lots.
S'adresser pour les renseignements à M^e Duchange, notaire à Roubaix. 4509

Etude de M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix

VILLE DE ROUBAIX

Rue de Blanche-Maille, près la rue Neuve-du-Fontenoy.

UNE MAISON

A ÉTAGE

A VENDRE

POUR EN JOUIR DE SUITE.

L'an 1864, le jeudi 19 mai, 3 heures précises de relevée, M^e Duchange, notaire à Roubaix, procédera en son étude à l'adjudication définitive de la maison ci-dessus désignée.

Il sera accordé de grandes facilités pour le paiement du prix.
S'adresser pour les renseignements à M^e Duchange, notaire à Roubaix. 4532

Etude de M^e DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

L'an 1864, le mardi 10 mai, à 2 heures de relevée, le notaire Delahaye de Tourcoing procédera, en une salle de la Mairie de Bondues, à la vente au enchères, en une seule adjudication qui sera définitive, des biens dont suit la désignation :

1^o BONDUES, AU CHEMIN DES FICHAUX.

UNE FERME

sa grande partie nouvellement construite,

ET

6 hectares 29 ares 17 centiares

de v. labour et verger en huit parties, le lot repris au cadastre, section B, pour 6 hectares 49 ares 30 centiares.

Lesquels biens sont occupés par le sieur Kébulac - Montagne, suivant bail expirant le 1^{er} octobre 1865 pour les labours, et le 1^{er} mai suivant pour les manoirs et verger, au fermage annuel de 700 francs, les impôts, l'assurance et une demi-année de loyer-de-vin.

2^o LINSSELLES, A LA VALLÉE.

2 hectares 9 ares 10 centiares

de labour en verger en trois parties, dont une à front du chemin des Bois-Blancs, et les deux autres à front du chemin du Christ, et reprises au cadastre, section C n° 884, 885, 874 et 909, pour 2 hectares 06 ares 10 centiares.

Ces biens sont occupés jusqu'au 1^{er} octobre 1865 par M. Piat-Olivier, fermier à Linselles, moyennant un fermage annuel de 220 fr., les impôts et une demi-année de pot-de-vin.

3^o HALLUIN, A FRONT DE LA GRAND'ROUTE DE LILLE A MENIN.

70 ares 89 centiares

de labour, occupés jusqu'au 1^{er} octobre 1864, par le sieur Parmentier, cultivateur à Halluin.

S'adresser pour tous renseignements au dit notaire Delahaye. 4505

Etude de M^e HASSEBROUCQ, notaire à Tourcoing.

Le 23 mai, 3 heures, en l'étude du notaire Hassébroucq, à Tourcoing, il sera vendu en une seule adjudication, en totalité ou par lots

Biens patrimoniaux

RONCQ

A proximité du village, à front du grand chemin conduisant à Tourcoing,

UNE FERME

avec 6 hectares 78 ares de verger planté et labour, occupée par Augustin Dervaux, par bail de 3, 6 ou 9 ans, résiliable au 1^{er} octobre 1865, au fermage de 1200 francs outre un pot-de-vin de 300 francs, les contributions, l'assurance et les grosses réparations.

Par sa situation à front d'un chemin qui sera probablement empierré dans un temps prochain, cette propriété dont 4 hectares 66 ares 90 centiares ne forment qu'une seule masse de Jaquelle on domine le village de Roncq conviendrait à l'érection d'une maison de campagne. 4508

ARDOISES.

ARDOISES de FUMAY, de Belle-Rose, Saint-Lambert et autres ardoisières, dites flamandes, blocs, St-Louis et façon anglaise de 30 c. sur 19 c. ;

ARDOISES GRISSES, dites grands et petits Philippe ;

BOURRE rousse, grise et blanche.

S'adresser à la maison L. FROMENT, rue de la Trinité, 41, à LILLE, qui est en mesure de satisfaire à toutes les demandes qui lui seront faites. 4523

Etudes de M^e DELAHAYE, notaire à Tourcoing et de M^e LECROART, notaire à Mouscron.

L'an 1864, le lundi 23 mai, à 3 heures de relevée, le notaire Delahaye de Tourcoing, procédera en son étude, sise rue de Tournai, n° 31, à l'adjudication du bien dont suit la désignation :

VILLE DE TOURCOING

Rue Notre-Dame, dite du Boquet, n° 17.

MAISON

A USAGE DE COMMERCE

érigée sur 2 ares 35 centiares de fonds, cour et terrain.

Cette maison est occupée par M. La-housse-Duthoit, maître-charpentier à Tourcoing, suivant bail de 9 ans expirant le 1^{er} janvier 1866, passé devant ledit notaire Delahaye, le 13 novembre 1856, au loyer annuel de 500 fr. et les impôts.

On pourra visiter cette maison avec un permis du notaire Delahaye les lundi, jeudi et samedi de 2 à 5 heures du soir. S'adresser pour tous renseignements, auxdits notaires Delahaye et Lecroart, conjointement chargés de cette vente. 4511

Etude de M^e REUFLET, notaire à Asq.

L'an 1864, le 2 mai, à 4 heures du soir, en la salle de la mairie de Flers, M^e Reuflet, notaire à Asq, procédera, en une seule adjudication, à la vente d'une

BELLE ET GRANDE

MAISON,

à deux étages, à usage de rentier, avec remise et écurie, et 35 ares et 44 centiares de

Fonds bâti,

avant-cour et jardin, situés à Wasquehal, à front de la rue conduisant à la place communale et à l'angle du chemin pavé de Quatre-Ormeaux et de celui allant rejoindre la route de Lille à Roubaix, vers le Petit-Wasquehal.

Cette maison, occupée par Mad. veuve Plays, qui en est propriétaire, est visible les lundi, mardi et jeudi de chaque semaine.

En cas d'offre suffisante, l'on traiterait avant l'adjudication.
S'adresser audit M^e REUFLET, chargé de la vente dudit bien. 4502

ROUBAIX

Place de la Mairie, n° 8,

Chez M. GELUCK, marchand

d'étoffes.

VENTE

Pour cause de cessation de commerce

DE

Marchandises neuves

Le lundi 2 mai 1864, à 9 heures du matin et à 2 heures après-midi et le lendemain après-midi.

Cette vente a été autorisée par le Tribunal de commerce de Lille le 26 avril 1864.

NOTA. — Le 2^o jour on vendra les comptoirs et rayons du magasin.

M. Loridant, commissaire-priseur, procédera à cette vente. 4532

MARDI 3 MAI 1864, dix heures du matin, à Roubaix, sur la place du marché, M^e Loridant, commissaire-priseur, vendra des

MEUBLES

tels que : Poêle à chauffer, sciences et estampes encadrées, voiture à deux roues, etc., etc.

L'huissier Fontaine est chargé des poursuites. 4534

VILLE DE ROUBAIX

Sur la place de l'église Saint-Martin, n° 4.

A Louer

pour entrer en jouissance de suite.

Une grande et belle MAISON d'habitation avec vaste cour et jardin.

En raison de sa situation avantageuse, cette propriété, qui est une des plus spacieuses de la ville et dans laquelle il serait facile d'établir de vastes magasins, convient particulièrement à un négociant ou à un commissionnaire en matières premières.

Au besoin le propriétaire céderait une bonne partie du mobilier.

S'adresser pour les conditions à M^e Lecomte, notaire à Lannoy, et au concierge pour visiter la maison. 4474

Campagne à louer.

A louer de suite, une jolie petite campagne avec maison de concierge, à l'angle du chemin des Carliers conduisant au Fresnoy. — S'adresser au cabaretier Desmettre, audit chemin. 4528

A vendre ou à louer

Pour en jouir et disposer de suite.

Un beau jardin d'agrément parfaitement planté d'une contenance d'environ 78 ares situé à Roubaix à l'entrée de la route de Mouscron.

S'adresser pour traiter à M^e Cottigny, notaire à Roubaix, rue Neuve, 44. 4520

A vendre d'occasion

6 Bobinoirs en bois (système Ryo).

2 Bobinoirs en fer, (système Lemesre).

S'adresser à M. Léon Duthoit, rue Poivrée, 40. 4474

A VENDRE

20 métiers à tisser pour Damasse avec mécanique à Jacquard et plomb, gaze etc. prix 100 francs.

S'adresser au bureau du journal. 4510

Dernier tirage de la loterie du Musée Napoléon

LE JOUR DE L'INAUGURATION DU MONUMENT ANNONCÉE POUR LE

305 lots d'une valeur réunie de 133,400 francs.

PRIX DU BILLET : 25 CENTIMES, un seul billet pris avant le tirage peut gagner le

GROS LOT DE CENT MILLE FRANCS.

Les billets de cette Loterie dirigée par M le receveur munic. d'Amiens, obtiennent une immense faveur, parce qu'ils portent la signature d'un gérant responsable.

Envoyer à M. GUERLIN, trésorier-gérant à Amiens,

10 FR. POUR 40 BILLETS. --- 15 FR. POUR 60 BILLETS. --- ET 25 FR. POUR 100 BILLETS, S'adresser à Roubaix à Mme V^e Beghin, libraire et chez tous les marchands de tabac. 4522-7543

SEL PURGATIF DE LE PERDRIEL

LE PLUS AGRÉABLE DE TOUS LES PURGATIFS

Vente au détail : Pharmacie Le Perdriel, faubourg Montmartre, 76.

Dépôt dans toutes les pharmacies de France et de l'étranger.

A LOUER

A louer de suite une maison avec jardin à usage de rentier, et un bâtiment pouvant servir à tout corps d'état, tel que menuisier, mécanicien, etc. Il s'y trouve établies une petite machine à vapeur et des chaudières.

On pourrait y placer une dizaine de métiers à retordre.

S'adresser à M. J.-B. Catelle, au Blanc-Seau. 4537

Terrain à vendre.

A vendre un terrain ayant 12 mètres de front à rue et environ 60 mètres de profondeur, au centre de la ville près de la gare.

Au besoin on louerait aussi la force motrice d'environ 8 à 10 chevaux.

S'adresser rue de Blanche-Maille, n° 52. 4531

ROUBAIX

RUE DE LA REDOUTE,

A louer

UNE GRANDE ET BELLE

MAISON

à plusieurs étages.

Cette maison a une belle cour et un beau jardin qui ont accès sur la rue par une allée séparée du corps de logis.

S'adresser à M^e Duthoit notaire, et rue du Galon-d'Eau, n° 15. 4535

A LOUER.

POUR EN JOUIR DE SUITE.

Un gentil petit chalet, situé à Hem, tenant au jardin d'une maison de campagne.

— On désire trouver des personnes tranquilles. — Le loyer serait d'un prix modéré.

S'adresser pour les renseignements rue de la Fosse-aux-Chênes, 34.

A la même adresse :

A VENDRE

Un break d'occasion à pouvoir s'en servir couvert ou découvert. 4536

A VENDRE

Un charriot et un camion à un cheval.

S'adresser au bureau de la compagnie de Béthune, rue Latérale, (près la station). 4538

JARDINIER-CONCIERGE.

On demande pour une campagne des environs de Roubaix, un jardinier-concierge, dont la femme sache la cuisine et entretenir le château. — Bons appointements.

Réponse écrite, au bureau du journal, sous les initiales A. Z. 4463

Demande d'emploi.

Un homme sachant lire et écrire et pouvant travailler au magasin, demande un emploi.

S'adresser rue de Blanche-Maille, 51. 4525

CONTRE-MAITRE

On demande un bon contre-maitre pour tissage mécanique.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales R D. 4487

On demande

un bon ouvrier PEIGNERON, au courant des réparations.

On demande également un ouvrier tôleux sachant forger au besoin.

S'adresser à MM. Morel et C^e, à Roubaix. 4527

CONTRE-MAITRE.

Une personne parfaitement au courant du montage des métiers Jacquard (mécaniques) désire se placer.

Prendre l'adresse au bureau du journal. 4524

DOMESTIQUE.

On demande un jeune homme sachant panser et conduire les chevaux, chez M. Letocart-Duvillier, marchand de vins à Roubaix. 4539

Demande d'emploi.

Un jeune homme sachant lire et écrire, au courant de la fabrication des tissus, désire une place de contre-maitre. Il pourrait au besoin travailler au bureau ou au magasin. — Ecrire au bureau du journal sous les initiales A. Z. 4417

L'AIGUILLE DOUBLE CÉMENTÉE

de J. ALEXANDRE, de Birmingham,

Inventeur de la célèbre PLUME DE HUMBOLDT et du RASOIR DOUBLE CÉMENTÉ, est mise en vente depuis le 10 avril courant, pour la vente en gros, à Paris, 12, rue Mauconseil. 4497-7451

HYGIÈNE DE LA TOILETTE

VINAIGRE ANGLAIS, AROMATIQUE & BALSAMIQUE

Adopté et recommandé par le conseil de salubrité de Londres.

Importation préparée et perfectionnée par CHALMIN, parfumeur.

Le VINAIGRE ANGLAIS possède une odeur douce et suave; il est tonique, rafraîchissant et hygiénique; il blanchit et assouplit la peau, lui donne ce velouté et cette fraîcheur que toutes nos dames envient, fait disparaître les rides et les taches de rousseur; enfin il est anti-méphitique, ce qui le rend indispensable aux personnes qui fréquentent les bals, les théâtres, etc., en un mot tous les endroits où l'on respire un air vicié. — Cette dernière propriété, que possède le Vinaigre anglais d'être un préservatif contre le méphitisme de l'air et des vapeurs, l'a fait adopter et recommander par le Conseil d'hygiène de Londres. Maison à Rouen, rue de l'Hôpital, 39, 40, 4, 43 et 45.

EXPORTATION. — Prix en France, 1 f., 1 f. 50, 3 f. et 5 f. le flacon.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, rue du Curé; et chez tous les coiffeurs et parfumeurs de France et de l'étranger.

RUE NEUVE, 15, ROUBAIX.

ALEXANDRE TOULET

MARCHAND DE PIANOS ET D'HARMONIUMS NEUFS ET D'OCCASION INSTRUMENTS DE MUSIQUE EN TOUS GENRES.

Accordéons, Harmoniflûtes et Serinettes. — Fournitures de Musique.

Réparation de Pianos, Orgues, Harmoniums et Instruments de musique.

Cordes de Naples, de Venise et de France; pour Violon, Guitare, Basse et Contre-Basse. — Anches de Clarinette et autres, première qualité.

RÉPARATION ET ACCORD DE PIANOS PAR M. DEVRED

DE CAMBRAI, FACTEUR. — (QUATRE MÉDAILLES)

MONTRES A CYLINDRE ET ORDINAIRES, EN OR ET EN ARGENT

CHAINES ET BIJOUX EN OR ET DOUBLE D'OR.

Alexandre TOULET, Horloger, Bijoutier et Graveur, fait tout genre

de réparations concernant l'Horlogerie et la Bijouterie; se charge du remon-

tage et de l'entretien des Pendules. — Il s'occupe spécialement de la Gravure

de plaques de portes, d'épithaphes, de voitures, etc., en cuivre et métal blanc.

Très bas prix fixe. — Réparations garanties.

PANIER Bernard-Welcomme CAGES

rustiques MANNELIER fantaisie

et d'Allemagne PLACE DE LA MAIRIE, 14, ROUBAIX en tous genres

Avis à MM. les Fabricants et Filateurs.

Le sieur BERNARD-WELCOMME a l'honneur d'informer MM. les filateurs et fabri-

cants, qu'il s'occupe spécialement de la fabrication des paniers pour filatures, expédi-

tions et autres. Ces paniers, d'une solidité à toute épreuve, offrent de grands avantages

sur les caisses employées jusqu'à ce jour. 233

BERNARD FILS

TAPISSIER-DÉCORATEUR

Grande-Place, 18, Roubaix.

ENTREPRISE de DÉCORS pour FÊTES

PAPIERS PEINTS

Spécialité de décors pour pompes funèbres.

En vente chez J. REBOUX, imprimeur, Grande-Rue, 56 :

INDICATEUR

DES TRAINS

DU CHEMIN DE FER DU NORD

Prix : 15 centimes.

PLUS DE CHEVAUX COURONNÉS!! Guérissez promptement et sans traces

des chutes, écorchures, piqûres, dartres, ardeurs, réapparition

exacte du poil, par le Réparateur J. B. A. T. — Flacons de 1 fr. 50 et

1 fr. 50 avec instruction. Dépôt général : Pharmacie TRICARD,

aveu Terrap, 47, Paris. — Se trouve dans les Pharmacies.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. Reboux, Roubaix