Etude de Me DUCHANGE, notaire à Roubaix.

—

## VILLE DE ROUBAIX

à l'angle de la rue du Collège et de la rue du Nouveau-Monde.

# DEUX MAISONS

A ÉTAGE, Nos 14 ET 16

## A VENDRE

Pour en jouir de suite.

L'an 1864, le lundi 9 mai, 3 heures précises de relevée, Me Duchange, notaire à Roubaix, procédera en son étude, à l'adjudication définitive des maisons ci-dessus énoncées.

Les dites maisons seront vendues en un ou deux lots.

S'adresser pour les renseignements à Me Duchange, notaire à Roubaix 4509

---

Etude de Me DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

—

L'an 1864, le mardi 10 mai, à 2 heures de relevée, le notaire Delahaye de Tourcoing procédera, en une salle de la Mairie de Bondues, à la vente aux enchères, en une seule adjudication qui sera définitive, des biens dont suit la désignation :

1o BONDUES, AU CHEMIN DES FICHAUX.

## UNE FERME

en grande partie nouvellement construite,

ET

## 6 hectares 29 ares 17 centiares

de fonds, labour et verger en huit parties, le tout repris au cadastre, section B, pour 6 hectares 19 ares 30 centiares.

Lesquels biens sont occupés par le sieur Lehoucq-Montagne, suivant bail expirant le 1er octobre 1865 pour les labours, et le 15 mars suivant pour les manoirs et verger, au fermage annuel de 700 francs, les impôts, l'assurance et une demi-année de pot-de-vin.

2o LINSELLES, A LA VALLÉE.

## 2 hectares 9 ares 10 centiares

de labour en verger en trois parties, dont une à front du chemin des Bois-Blancs, et les deux autres à front du chemin du Christ, et reprises au cadastre, section C nos 884, 885, 874 et 909, pour 2 hectares 06 ares 10 centiares.

Ces biens sont occupés jusqu'au 1er octobre 1865 par M. Piat-Olivier, fermier à Linselles, moyennant un fermage annuel de 220 fr., les impôts et une demi-année de pot-de-vin.

3o HALLUIN, A FRONT DE LA GRAND'ROUTE DE LILLE A MENIN.

## 70 ares 89 centiares

de labour, occupés jusqu'au 1er octobre 1864, par le sieur Parmentier, cultivateur à Halluin.

S'adresser pour tous renseignements au dit notaire Delahaye. 4505

---

Etude de Me HASSEBROUCQ, notaire à Tourcoing.

—

Le 23 mai, 3 heures, en l'étude du notaire Hassebroucq, à Tourcoing, il sera vendu en une seule adjudication, en totalité ou par lots

## Biens patrimoniaux

RONCQ

A proximité du village, à front du grand chemin conduisant à Tourcoing,

## UNE FERME

avec 6 hectares 78 ares de verger planté et labour, occupée par Augustin Dervaux, par bail de 3, 6 ou 9 ans, résiliable au 1er octobre 1865, au fermage de 1200 francs outre un pot-de-vin de 300 francs, les contributions, l'assurance et les grosses réparations.

Par sa situation à front d'un chemin qui sera probablement empierré dans un temps prochain, cette propriété dont 4 hectares 66 ares 90 centiares ne forment qu'une seule masse de laquelle on domine le village de Roncq conviendrait à l'érection d'une maison de campagne. 4508

---

Etudes de Me DELAHAYE, notaire à Tourcoing et de Me LECROART, notaire à Mouscron.

—

L'an 1864, le lundi 23 mai, à 3 heures de relevée, le notaire Delahaye de Tourcoing, procédera en son étude, sise rue de Tournai, no 31, à l'adjudication du bien dont suit la désignation :

VILLE DE TOURCOING

Rue Notre-Dame, dite du Bocquet, no 17.

## MAISON

A USAGE DE COMMERCE

érigée sur 2 ares 35 centiares de fonds, cour et terrain.

Cette maison est occupée par M. Lahousse-Duthoit, maître-charpentier à Tourcoing, suivant bail de 9 ans expirant le 1er janvier 1866, passé devant ledit notaire Delahaye, le 13 novembre 1856, au loyer annuel de 500 fr. et les impôts.

On pourra visiter cette maison avec un permis du notaire Delahaye les lundi, jeudi et samedi de 2 à 5 heures du soir.

S'adresser pour tous renseignements, auxdits notaires Delahaye et Lecroart, conjointement chargés de cette vente. 4511

---

## A VENDRE

Un charriot et un camion à un cheval.

S'adresser au bureau de la compagnie de Béthune, rue Latérale, (près la station). 4538

---

Etude de Me TOFFIN, notaire à Bohain.

—

## A LOUER

Pour entrer en jouissance le 15 octobre 1864,

## Une vaste MAISON

Située à Bohain, rue de Guise, no 65, élevée d'un étage, cour, grange, écurie, remise et ateliers de fabrication, jardin d'agrément en dépendant.

S'adresser à Me Toffin, notaire. 4543

---

SAMEDI 7 MAI 1864, dix heures du matin, à Roubaix, sur la place du marché.

M. Loridant, commissaire-priseur vendra :

## MEUBLES

tels que ; poêle à chauffer, vaisselle, tables, chaises, lit en fer, linge, tables de nuit, etc.

L'huissier Fontaine est chargé des poursuites. 4540

---

## VILLE DE ROUBAIX

Sur la place de l'église Saint-Martin, no 4.

## A Louer

pour entrer en jouissance de suite.

Une grande et belle MAISON d'habitation avec vaste cour et jardin.

En raison de sa situation avantageuse, cette propriété, qui est une des plus spacieuses de la ville et dans laquelle il serait facile d'établir de vastes magasins, convient particulièrement à un négociant ou à un commissionnaire en matières premières.

Au besoin le propriétaire céderait une bonne partie du mobilier.

S'adresser pour les conditions à Me Leconte, notaire à Lannoy, et au concierge pour visiter la maison. 4474

---

## Campagne à louer.

A louer de suite, une jolie petite campagne avec maison de concierge, à l'angle du chemin des Carliers conduisant au Fresnoy.— S'adresser au cabaretier Desmettre, audit chemin. 4528

---

## A vendre ou à louer

*Pour en jouir et disposer de suite.*

Un beau jardin d'agrément parfaitement planté d'une contenance d'environ 78 ares situé à Roubaix à l'entrée de la route de Mouveaux.

S'adresser pour traiter à Me Cottigny, notaire à Roubaix, rue Neuve, 44. 4520

---

## A LOUER.

POUR EN JOUIR DE SUITE.

Un gentil petit châlet, situé à Hem, tenant au jardin d'une maison de campagne. — On désirerait trouver des personnes tranquilles. — Le loyer serait d'un prix modéré.

S'adresser pour les renseignements rue de la Fosse-aux-Chênes, 34.

A la même adresse :

## A VENDRE

Un breack d'occasion à pouvoir s'en servir couvert ou découvert. 4536

---

ROUBAIX

RUE DE LA REDOUTE,

## A louer

UNE GRANDE ET BELLE

## MAISON

à plusieurs étages.

Cette maison a une belle cour et un beau jardin qui ont accès sur la rue par une allée séparée du corps de logis.

S'adresser à Me Duthoit notaire, et rue du Galon-d'Eau, no 15. 4535

---

## A LOUER

A louer de suite une maison avec jardin à usage de rentier, et un bâtiment pouvant servir à tout corps d'état, tel que menuisier, mécanicien, etc. Il s'y trouve établies une petite machine à vapeur et des chaudières.

On pourrait y placer une dizaine de métiers à retordre.

S'adresser à M. J.-B. Catelle, au Blanc-Seau. 4537

---

## Terrain à vendre.

A vendre un terrain ayant 12 mètres de front à rue et environ 60 mètres de profondeur, au centre de la ville près de la gare.

Au besoin on louerait aussi la force motrice d'environ 8 à 10 chevaux.

S'adresser rue de Blanche Maille, no 52. 4531

---

## A vendre d'occasion

6 Bobinoirs en bois (système Ryo).

2 Bobinoirs en fer, (système Lemesre).

S'adresser à M. Léon Duthoit, rue Poivrée, 40 4474

---

## ARDOISES.

ARDOISES de FUMAY, de Belle-Rose, Saint-Lambert et autres ardoisières, dites flamandes, blocs, St-Louis et façon anglaise de 30 c. sur 19 c. ;

ARDOISES GRISES, dites grands et petits Philippe ;

BOURRE rousse, grise et blanche.

S'adresser à la maison L. FROMENT, rue de la Trinité, 11, à LILLE, qui est en mesure de satisfaire à toutes les demandes qui lui seront faites. 4523

---

## A VENDRE

20 métiers à tisser pour Damasse avec mécanique à Jacquart et plomb, gaze etc. prix 100 francs.

S'adresser au bureau du journal. 4510

---

# Dernier tirage de la loterie du Musée Napoléon

LE JOUR DE L'INAUGURATION DU MONUMENT ANNONCÉE POUR LE

**308 lots d'une valeur réunie de 133,400 francs.**

PRIX DU BILLET : 25 CENTIMES, un seul billet pris avant le tirage peut gagner le

**29** MAI 1864.

## GROS LOT DE CENT MILLE FRANCS.

Les billets de cette Loterie dirigée par M. le receveur munic. d'Amiens, obtiennent une immense faveur, parce qu'ils portent la signature d'un gérant responsable.

*Envoyer à M. GUERLIN, trésorier-gérant à Amiens,*

**10 FR. POUR 40 BILLETS. --- 15 FR. POUR 60 BILLETS. --- ET 25 FR. POUR 100 BILLETS.**

S'adresser à Roubaix à Mme Ve Beghin, libraire et chez tous les marchands de tabac. 4522-7543

---

# SEL PURGATIF EFFERVESCENT DE LE PERDRIEL

## LE PLUS AGRÉABLE DE TOUS LES PURGATIFS

**Vente au détail : Pharmacie Le Perdriel, faubourg Montmartre, 76.**

Dépôt dans toutes les pharmacies de France et de l'étranger.

---

### JARDINIER-CONCIERGE

On demande un jardinier-concierge pour la maison de M. Leclercq-Mulliez à Croix.

S'adresser rue Poivrée, 18, à Roubaix. 4541

---

### JARDINIER-CONCIERGE.

On demande pour une campagne des environs de Roubaix, un jardinier-concierge, dont la femme sache la cuisine et entretenir le château. — Bons appointements.

Réponse écrite, au bureau du journal, sous les initiales A. Z. 4463

---

### Demande d'emploi.

Un homme sachant lire et écrire et pouvant travailler au magasin, demande un emploi.

S'adresser rue de Blanche-Maille, 51. 4525

---

### CONTRE-MAITRE

On demande un bon contre-maître pour tissage mécanique.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales R D. 4487

---

### On demande

un bon ouvrier PEIGNERON, au courant des réparations.

On demande également un ouvrier tôlier sachant forger au besoin.

S'adresser à MM. Morel et Ce, à Roubaix. 4527

---

### CONTRE-MAITRE.

Une personne parfaitement au courant du montage des métiers Jacquard (mécaniques) désire se placer.

Prendre l'adresse au bureau du journal. 4524

---

### DOMESTIQUE.

On demande un jeune homme sachant panser et conduire les chevaux, chez M. Letocart-Duvillier, marchand de vins à Roubaix. 4539

---

### Demande d'emploi.

Un jeune homme sachant lire et écrire, au courant de la fabrication des tissus, désire une place de contre-maître. Il pourrait au besoin travailler au bureau ou au magasin. — Ecrire au bureau du journal sous les initiales A. Z. 4417

---

### Demande d'emploi

Un homme connaissant parfaitement tous les genres de laines brutes, ainsi que les laines peignées et filées, sachant bien trier et au courant de la fabrication des tissus, demande un emploi à Roubaix.

Bonnes références.

S'adresser au bureau du journal, sous la lettre O

---

## LEÇONS.

Une jeune personne, ayant ses brevets de capacité, et depuis plusieurs années dans l'instruction, désire donner des leçons en ville.

Ecrire au bureau du journal sous les initiales A. M.

---

## NÉVRALGIES

**GUERISON**

Il n'est pas un praticien aujourd'hui qui ne rencontre dans sa pratique civile au moins un cas de névralgie, lequel n'ait employé le sulfate de quinine, tous les anti-spasmodiques et même l'électricité, tout cela, bien souvent, sans aucun résultat. Les pilules antinévralgiques de **CRONIER**, au contraire, suffisent toujours et calment toutes les névralgies les plus rebelles en moins d'une heure.

LEVASSEUR, pharmacien, rue de la Monnaie, 19, à Paris.

Et chez tous les Pharmaciens. 3 fr. le boîte.

---

RUE POIVRÉE, 33,

**Roubaix.**

## Carlos LAVERCHÈRE

**Fabricant de Parapluies, Ombrelles et Cannes.**

Le sieur Carlos LAVERCHÈRE a l'honneur d'informer le public de son retour de Paris avec les articles de premier choix.

Ses achats ont été faits dans des conditions qui lui permettront de vendre des Parapluies, Ombrelles et Cannes à des prix fort avantageux.

---

## RUE NEUVE, 15, ROUBAIX.

## ALEXANDRE TOULET

MARCHAND DE PIANOS ET D'HARMONIUMS NEUFS ET D'OCCASION

INSTRUMENTS DE MUSIQUE EN TOUS GENRES.

Accordéons, Harmoniflûtes et Serinettes. — Fournitures de Musique.

Réparation de Pianos, Orgues, Harmoniums et Instruments de musique.

Cordes de Naples, de Venise et de France; pour Violon, Guitare, Basse et Contre-Basse. — Anches de Clarinette et autres, première qualité.

RÉPARATION ET ACCORD DE PIANOS PAR M. **DEVRED**

DE CAMBRAI, FACTEUR. — (QUATRE MÉDAILLEE).

MONTRES A CYLINDRE ET ORDINAIRES, EN OR ET EN ARGENT

CHAINES ET BIJOUX EN OR ET DOUBLÉ D'OR.

**Alexandre TOULET,** Horloger, Bijoutier et Graveur, fait tout genre de réparations concernant l'Horlogerie et la Bijouterie; se charge du remontage et de l'entretien des Pendules. — Il s'occupe spécialement de la Gravure de plaques de portes, d'épitaphes, de voitures, etc., en cuivre et métal blanc.

Très bas prix fixe. — Réparations garanties.

---

## BERNARD FILS

TAPISSIER-DÉCORATEUR

***Grande-Place, 18, Roubaix***

## ENTREPRISE de DÉCORS pour FÊTES

## PAPIERS PEINTS

**Spécialité de décors pour pompes funèbres.**

---

# PHOSPHATE DE FER

de LERAS, docteur ès-sciences. — Il n'existe pas de médicament ferrugineux aussi remarquable que le PHOSPHATE DE FER ; aussi toutes les sommités médicales du monde entier l'ont-elles adopté avec un empressement sans égal dans les annales de la science. Les pâles couleurs, maux d'estomac, digestions pénibles, l'anémie, les convalescences difficiles, l'âge critique chez les dames, les pertes blanches, l'irrégularité de la menstruation, l'appauvrissement du sang, le lymphatisme, la pâleur et la mollesse des chairs chez les enfants, sont rapidement guéris ou modifiés par cet excellent composé, qui est le conservateur par excellence de la santé, et le reconstituant des forces et de l'économie. Tous les médecins reconnaissent que le PHOSPHATE DE FER est supérieur à tous les ferrugineux connus. Il est toujours bien supporté même par les estomacs les plus délicats, car c'est le seul qui ne provoque pas de constipation, le seul aussi qui ne noircit pas la bouche ni les dents. Prix : 2 fr. le flacon A la pharmacie, 7, rue de la Feuillade, près de la Banque de France. — Dépôt à Roubaix : pharmacie COILLE, et dans les bonnes pharmacies. 4166-6258

---

# ROB BOYVEAU LAFFECTEUR

Le ROB végétal du docteur BOYVEAU-LAFFECTEUR, seul autorisé et garanti véritable par la signature GIRAUDEAU SAINT-GERVAIS, guérit radicalement, sans mercure, les affections de la peau, dartres, scrofules, suites de gale, ulcères, accidents de couches, de l'âge critique et de l'âcreté des humeurs, les maladies syphilitiques récentes, invétérées ou rebelles au copahu, au mercure et à l'iodure de potassium. Consultations gratuites, par correspondance, au cabinet du docteur GIRAUDEAU SAINT-GERVAIS, 12, rue Richer, à Paris. — Chez les pharmaciens et droguistes de France.

---

# Extraits de FOIES de MORUES de Despinoy

PILULES et SIROPS SIMPLES et FERRUGINEUX.

*Rapport favorable de l'Académie impériale de médecine de Paris.*

Ces extraits contiennent, mais dans des proportions plus grandes, tous les principes actifs de l'huile ; ils proviennent, comme elle, directement du foie de la morue.

100 pilules contiennent autant de principes actifs que cinq litres d'huile. (Séance de l'Académie du 21 octobre 1862. Devergie, rapporteur).

Les préparations de DESPINOY, qui ont été expérimentées avec le plus grand succès, remplacent donc l'huile de foie de morue dont elles sont le succédané naturel ; mais avec les avantages suivants : *Dosage certain, effets réguliers, digestion facile, plus de dégoût et économie.*

Détail dans toutes les principales pharmacies.

CHEZ L'AUTEUR, 7, RUE PRINCESSE, A LILLE (Nord) ;

DEPOT CHEZ M. F. DUPONT et Cie, droguistes, à Lille. 7392-4514

---

# POMMADE DES CHATELAINES

## ou l'Hygiène du Moyen-Age,

de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infaillible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

**Prix du Pot : 3 FRANCS.**

*Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépots : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé ; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département.* (770

---

*Le propriétaire-gérant*, J. Reboux — Imp. J. Reboux, Roubaix