

Etude de M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX
à l'angle de la rue du Collège et de la rue du Nouveau-Monde.

DEUX MAISONS
A ÉTAGE, N° 44 ET 16
A VENDRE
Pour en jouir de suite.

L'an 1864, le lundi 9 mai, 3 heures précises de relevée, M^e Duchange, notaire à Roubaix, procédera en son étude, à l'adjudication définitive des maisons ci-dessus énoncées.

Les dites maisons seront vendues en un ou deux lots.
S'adresser pour les renseignements à M^e Duchange, notaire à Roubaix 4509

Etude de M^e DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

L'an 1864, le mardi 10 mai, à 2 heures de relevée, le notaire Delahaye de Tourcoing procédera, en une salle de la Mairie de Boudues, à la vente aux enchères, en une seule adjudication qui sera définitive, des biens dont suit la désignation :

1^o BONDUES, AU CHEMIN DES FICHAUX.

UNE FERME

en grande partie nouvellement construite, ET
6 hectares 29 ares 17 centiares
de fonds, labour et verger en huit parties, le tout repris au cadastre, section B, pour 6 hectares 19 ares 30 centiares.

Lesquels biens sont occupés par le sieur Lehoucq-Montagne, suivant bail expirant le 1^{er} octobre 1865 pour les labours, et le 15 mars suivant pour les manoirs et verger, au fermage annuel de 700 francs, les impôts, l'assurance et une demi-année de pot-de-vin.

2^o LINSSELLES, A LA VALLÉE.

2 hectares 9 ares 10 centiares
de labour en verger en trois parties, dont une à front du chemin des Bois-Blancs, et les deux autres à front du chemin du Christ, et reprises au cadastre, section C n° 884, 885, 874 et 909, pour 2 hectares 06 ares 10 centiares.

Ces biens sont occupés jusqu'au 1^{er} octobre 1865 par M. Plat-Olivier, fermier à Linselles, moyennant un fermage annuel de 220 fr., les impôts et une demi-année de pot-de-vin.

3^o HALLUIN, A FRONT DE LA GRAND'ROUTE DE LILLE A MENIN.

70 ares 89 centiares
de labour, occupés jusqu'au 1^{er} octobre 1864, par le sieur Parmentier, cultivateur à Halluin.

S'adresser pour tous renseignements au dit notaire Delahaye. 4505

Etude de M^e HASSEBROUCQ, notaire à Tourcoing.

Le 23 mai, 3 heures, en l'étude du notaire Hassébroucq, à Tourcoing, il sera vendu en une seule adjudication, en totalité ou par lots

Biens patrimoniaux RONCQ

A proximité du village, à front du grand chemin conduisant à Tourcoing,

UNE FERME

avec 6 hectares 78 ares de verger planté et labour, occupée par Augustin Dervaux, par bail de 3, 6 ou 9 ans, réversible au 1^{er} octobre 1865, au fermage de 1200 francs outre un pot-de-vin de 300 francs, les contributions, l'assurance et les grosses réparations.

Par sa situation à front d'un chemin qui sera probablement empierré dans un temps prochain, cette propriété dont 4 hectares 66 ares 90 centiares ne forment qu'une seule masse de fauquelle on domine le village de Roncq conviendrait à l'érection d'une maison de campagne. 4508

Etudes de M^e DELAHAYE, notaire à Tourcoing et de M^e LECROART, notaire à Mouscron.

L'an 1864, le lundi 23 mai, à 3 heures de relevée, le notaire Delahaye de Tourcoing, procédera en son étude, sise rue de Tournai, n° 31, à l'adjudication du bien dont suit la désignation :

VILLE DE TOURCOING

Rue Notre-Dame, dite du Boquet, n° 17.

MAISON
A USAGE DE COMMERCE

érigée sur 2 ares 35 centiares de fonds, cour et terrain.

Cette maison est occupée par M. La-housse-Duthoit, maître-charpentier à Tourcoing, suivant bail de 9 ans expirant le 1^{er} janvier 1866, passé devant ledit notaire Delahaye, le 13 novembre 1856, au loyer annuel de 500 fr. et les impôts.

On pourra visiter cette maison avec un permis du notaire Delahaye les lundi, jeudi et samedi de 2 à 5 heures du soir.

S'adresser pour tous renseignements, auxdits notaires Delahaye et Lecroart, conjointement chargés de cette vente. 4511

A VENDRE

Un charriot et un camion à un cheval. S'adresser au bureau de la compagnie de Béthune, rue Latérale, (près la station). 4538

Etude de M^e TOFFIN, notaire à Bohain.

A LOUER

Pour entrer en jouissance le 15 octobre 1864.

Une vaste MAISON

Située à Bohain, rue de Guise, n° 65, élevée d'un étage, cour, grange, écurie, remise et ateliers de fabrication, jardin d'agrément en dépendant.

S'adresser à M^e Toffin, notaire. 4543

VILLE DE ROUBAIX

Sur la place de l'Église Saint-Martin, n° 4.

A Louer

pour entrer en jouissance de suite. Une grande et belle MAISON d'habitation avec vaste cour et jardin.

En raison de sa situation avantageuse, cette propriété, qui est une des plus spacieuses de la ville et dans laquelle il serait facile d'établir de vastes magasins, convient particulièrement à un négociant ou à un commissionnaire en matières premières.

Au besoin le propriétaire céderait une bonne partie du mobilier. S'adresser pour les conditions à M^e Leconte, notaire à Lannoy, et au concierge pour visiter la maison. 4474

A vendre ou à louer

Pour en jouir et disposer de suite. Un beau jardin d'agrément parfaitement planté d'une contenance d'environ 78 ares situé à Roubaix à l'entrée de la route de Mouvaux.

S'adresser pour traiter à M^e Cottigny, notaire à Roubaix, rue Neuve, 44. 4520

ROUBAIX

RUE DE LA REDOUTE,

A louer

UNE GRANDE ET BELLE MAISON

à plusieurs étages.

Cette maison a une belle cour et un beau jardin qui ont accès sur la rue par une allée séparée du corps de logis.

S'adresser à M^e Duthoit notaire, et rue du Galon-d'Eau, n° 15. 4535

A LOUER

A louer de suite une maison avec jardin à usage de rentier, et un bâtiment pouvant servir à tout corps d'état, tel que menuisier, mécanicien, etc. Il s'y trouve établies une petite machine à vapeur et des chaudières.

On pourrait y placer une dizaine de métiers à retordre. S'adresser à M. J.-B. Catelle, au Blanc-Seau. 4537

Demande en location.

On désirerait trouver à louer de suite, une petite maison d'un loyer de 3 à 400 francs, réponse sous les lettres P L B, rue Notre-Dame, n° 35, avec indication du quartier ou la maison est située. 4553

Terrain à vendre.

A vendre un terrain ayant 12 mètres de front à rue et environ 60 mètres de profondeur, au centre de la ville près de la gare.

Au besoin on louerait aussi la force motrice d'environ 8 à 10 chevaux. S'adresser rue de Blanche Maille, n° 52. 4534

A vendre d'occasion

6 Bobinoirs en bois (système Ryo). 2 Bobinoirs en fer, (système Lemesre). S'adresser à M. Léon Duthoit, rue Poivrière, 40. 4474

ARDOISES.

ARDOISES de FUMAY, de Belle-Rose, Saint-Lambert et autres ardoisières, dites flamandes, blocs, St-Louis et façon anglaise de 30 c. sur 19 c. ;

ARDOISES GRISSES, dites grands et petits Philippe ;

BOURRE rousse, grise et blanche. S'adresser à la maison L. FROMENT, rue de la Trinité, 11, à LILLE, qui est en mesure de satisfaire à toutes les demandes qui lui seront faites. 4523

A VENDRE

20 métiers à tisser pour Damasse avec mécanique à Jacquart et plomb, gaze etc. prix 100 francs. S'adresser au bureau du journal. 4510

A VENDRE

Une obligation de 2,000 francs de la fabrique de l'église Saint-Christophe de Tourcoing productive d'intérêts à 4 1/2 %, l'an, et remboursable par la voie du sort de 1867 à 1872.

S'adresser à M. Ruffelet, contour de l'église St-Martin, 14, à Roubaix, de 2 à 5 heures. 4556

TULIPES

A VENDRE : Deux planches de chacune 120 routes de 6 rangées et une planche de réserves.

Lundi 9 mai, 10 heures du matin, chez M. A. Leblan, à Tourcoing, où les catalogues sont communiqués aux amateurs. 4555

A VENDRE

Une Charrette et sa cuve pour transporter de l'eau ou de drèche. La cuve est d'une contenance de huit hectolitres. S'adresser à la Barque-d'Or, rue Neuve, à Roubaix. 4544

Dernier tirage de la loterie du Musée Napoléon
LE JOUR DE L'INAUGURATION DU MONUMENT ANNONCÉE POUR LE
306 lots d'une valeur réunie de 133,400 francs.
PRIX DU BILLET : 25 CENTIMES, un seul billet pris avant le tirage peut gagner le
GROS LOT DE CENT MILLE FRANCS.

Les billets de cette Loterie dirigée par M le receveur munic. d'Amiens, obtiennent une immense faveur, parce qu'ils portent la signature d'un gérant responsable.
Envoyer à M. GUERLIN, trésorier-gérant à Amiens,

10 FR. POUR 40 BILLETS. --- 15 FR. POUR 60 BILLETS. --- ET 25 FR. POUR 100 BILLETS.
S'adresser à Roubaix à Mme V^e Beghin, libraire et chez tous les marchands de tabac. 4529-7543

SEL GRANULÉ EFFERVESCENT DE VICHY
BI-CARBONATE DE SOUDE EFFERVESCENT LE PERDRIEL.
Chaque flacon représente cinq bouteilles d'Eau minérale. (Voir la brochure spéciale.)
Vente au détail : Pharmacie Le Perdriel, faubourg Montmartre, 36.
7021 Dépôt dans toutes les pharmacies de France et de l'étranger. 4407

AVIS AUX FABRICANTS
DE BONNETERIE, DE SARRAUX ET DE TIGES DE BOTTINES.

Véritables Machines à coudre américaines, point noué, 2 fils, 1,200 points à la minute, à prendre en douane, au prix de 130 francs la machine complète.

Noyonnant un mandat de 170 fr. on reçoit la machine franco, exempte de tous frais d'entrée et de port. — Adresser ses demandes à M. MARTOUGEN, agent général de la Compagnie manufacturière de PARKER, de New-York, 70, boulevard Sébastopol, Paris. 4547-7615

AGENT COMPTABLE.
DE GRENDÉL père, rue Notre-Dame, n° 35, à Roubaix, rentré de Paris, continuera de se charger de liquidations, vérifications de comptabilités, inventaires, comptes-courants et d'intérêts et de tout ce qui concerne la comptabilité commerciale ainsi que des arbitrages ; Il affectera plusieurs heures par jour, pour travailler à poste fixe, chez les commerçants, auxquels il offre ses services. 4552

CONTRE-MAITRE
On demande un bon contre-maitre pour tissage mécanique.
Réponse au bureau du journal, sous les initiales R D. 4487

CONTRE-MAITRE.
Une personne parfaitement au courant du montage des métiers Jacquard (mécaniques) désire se placer.
Prendre l'adresse au bureau du journal. 4524

CONTRE-MAITRE.
On demande un contre-maitre au courant de l'article Pantalons et Robes ; sachant composer et décomposer.
Réponse au bureau du journal sous le numéro 4554.

CONTRE-MAITRE.
On demande un contre-maitre pour une retorderie par renvideurs mécaniques.
S'adresser chez M. Duriez fils. 4551

JARDINIER-CONCIERGE
On demande un jardinier-concierge pour la maison de M. Leclercq-Mulliez à Croix. S'adresser rue Poivrière, 18, à Roubaix. 4544

DOMESTIQUE.
On demande un domestique de 30 à 40 ans, sachant conduire les chevaux, cirer les appartements. Inutile de se présenter sans de très bons certificats.
S'adresser chez M. Mally, à Wasquehal. 4545

DOMESTIQUE.
On demande un jeune homme sachant panser et conduire les chevaux, chez M. Letocart-Duvillier, marchand de vins à Roubaix. 4539

Demande d'emploi.
Un jeune homme sachant lire et écrire, au courant de la fabrication des tissus, désire une place de contre-maitre. Il pourrait au besoin travailler au bureau ou au magasin. — Ecrire au bureau du journal sous les initiales A. Z. 4417

Demande d'emploi
Un homme connaissant parfaitement tous les genres de laines brutes, ainsi que les laines peignées et filées, sachant bien trier et a à courant de la fabrication des tissus, demande un emploi à Roubaix.
Bonnes références.
S'adresser au bureau du journal, sous la lettre O.

Demande d'emploi.
Un jeune personne ayant reçu quelques instructions et pouvant s'occuper de la tenue des livres auxiliaires désire un emploi dans une maison de cette ville.
Réponse au bureau du journal sous le numéro 4557.

Demande d'emploi.
Un jeune homme de 25 ans, dirigeant un ouvrage depuis cinq ans et étant au courant de la fabrication nouveautés robes et gilets désire trouver un emploi analogue. Il pourrait au besoin s'occuper de la vente.
S'adresser pour les renseignements, rue des Ecorcheurs, n° 9, à Roubaix. 4546

HUILE DE FOIE DE MORUE DE SEBASTOPOL.
SEULE MAISON SPECIALE EN FRANCE
SANS ODEUR
NI SAVEUR, GARANTIE PURE.
Pêcheries au Nord de la Norvège.
SEUL FOURNISSEUR des Hôpitaux de Paris.
Dépôt chez M. COLLE, pharmacien à Roubaix. 4299-6685

HUILE VIERGE DE FOIE DE MORUE
de RICHE, armateur à Saint-Malo.
La seule recommandée par l'Académie impériale de Médecine à la protection du Gouvernement et à la confiance des médecins. Un diplôme d'honneur, deux médailles, et mention honorable à Londres. — Seul dépôt à Paris, chez M. RICHE, rue Mazagan, 2, et à Cambrai, chez M. Boutrouille, place au Bois ; à Dunkerque, chez M. A. Labille, rue du Vieux-Quartier ; à Valenciennes, chez M. Jacquier, place des Ilôts ; à Hainebrouck, chez M. Derupet-Priem ; à Roubaix, chez M. DUJARDIN, rue du Chemin-de-Fer, et dans toutes les villes de France. 4315-6812

Extraits de FOIES de MORUES de Despinoy
PILULES ET SIROPS SIMPLES ET FERRUGINEUX.
Rapport favorable de l'Académie impériale de médecine de Paris.
Ces extraits contiennent, mais dans des proportions plus grandes, tous les principes actifs de l'huile ; ils proviennent, comme elle, directement du foie de la morue.
100 pilules contiennent autant de principes actifs que cinq litres d'huile. (Séance de l'Académie du 21 octobre 1862. Devergie, rapporteur.)
Les préparations de DESPINOY, qui ont été expérimentées avec le plus grand succès, remplacent donc l'huile de foie de morue dont elles sont le succédané naturel ; mais avec les avantages suivants : Dosage certain, effets réguliers, digestion facile, plus de douceur et économie.
Détail dans toutes les principales pharmacies.
CHEZ L'AUTEUR, 7, RUE PRINCESSE, A LILLE (Nord) ;
DEPOT CHEZ M. F. DUPONT et Cie, droguistes, à Lille. 7392-4514

PLUS D'HUILE DE FOIE DE MORUE
SIROP DE RAIFORT IODE
de Grimault et C^o Pharmaciens à Paris.

Le meilleur succédané de l'huile de foie de morue, le plus puissant dépuratif végétal connu et le plus remarquable modificateur des humeurs est, de l'avis de tous les médecins, le SIROP DE RAIFORT IODÉ de MM. Grimault et C^o, pharmaciens de St. Affre le prince Napoléon. Demandez le prospectus de cet excellent médicament, vous y verrez les suffrages les plus honorables de tous les grands médecins de Paris. Par suite de son usage, vous serez certain de guérir ou de modifier les affections les plus graves de la poitrine ; de détruire chez vos enfants, même les plus jeunes et les plus délicats, le germe des affections lymphatiques et scrofuleuses ; l'engorgement des glandes disparaîtra ; la santé, la vigueur et l'appétit succéderont à la pâleur, à la mollesse des chairs et à la faiblesse de constitution. Les grandes personnes ayant un vice, une acréte dans le sang, une affection de peau, provenant soit d'hérédité ou de toute autre cause, obtiendront rapidement un soulagement immédiat, car il n'y a pas de Rob, de Salsepareille et de dépuratif végétal qui approche de l'efficacité du Sirop de Raifort iodé. 4 fr. le flacon, à la pharmacie, 7, rue de La Feuillade, près de la Banque. Dépôt à Roubaix, pharmacie COLLE et dans les bonnes pharmacies. 4174-6259

PAPIER FAYARD ET BLAYN
pour douleurs, rhumatismes, rhumes, irritations de poitrine, lombago, plaies, brûlures, et pour les cors, oignons, œils de perdrix, etc. — Prix : 2 fr. et 1 fr., chez FAYARD, pharmacien, rue Montholon, 18, et chez BLAYN, pharmacien, rue du Marché-Saint-Honoré, 7. — NOTA. C'est à tort que l'on confond le PAPIER FAYARD ET BLAYN avec les papiers chimiques du commerce, qui en diffèrent essentiellement. Tous les rouleaux doivent porter les signatures de FAYARD ET BLAYN. — Dépôt à Roubaix, chez M. Coulogne. 4500-7473

PLUS DE CHEVEUX CHOUENNES!! Guérison prompte et sans trace des chutes, écorchures, piqûres, dartres, ardeurs, réapparition exacte du poil, par le Réparateur J. B. A. T. — Flacons de 2 fr. 50 et 1 fr. 50 avec instruction. Dépôt général : Pharmacie TRICARD, aux Terres, 47, Paris. — Se trouve dans les Pharmacies.

POMMADE DES CHATELAINES
ou l'Hygiène du Moyen-Âge,
de CHALMIN, chimiste.
Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.
Prix du Pot : 3 FRANCS.
Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé ; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. 470

PLUS DE CHEVEUX BLANCS
MELANOGÈNE
De DICQUEWARE AINÉ, de ROUEN.
Pour teindre à la minute en toutes nuances les cheveux et la barbe, sans danger pour la peau et sans aucun odeur. Cette teinture est supérieure à toutes celles employées jusqu'à ce jour.
Prix : 6, 12 et 15 fr. — Fabrique à Rouen, rue St-Nicolas, 38. — A Paris, chez M. LEGRAND, parfumeur, 207, rue St-Honoré. — A Roubaix, chez M. Faques, coiffeur. 4548-7282

Le propriétaire-gérant, J. Reboux Imp. J. Reboux, Roubaix