Etude de Me HASSEBROUCQ, notaire à Tourcoing.

Le 23 mai, 3 heures, en l'étude du notaire, Hassebroucq, à Tourcoing, il sera vendu en une seule adjudication, en totalité qu par lots

Biens patrimoniaux

RONCQ

A proximité du village, à front du grand chemin conduisant à Tourcoing,

UNE FERME

avec 6 hectares 78 ares de verger planté et labour, occupée par Augustin Dervaux, par bail de 3, 6 ou 9 ans, résiliable au 1er octobre 1865, au fermage de 1200 francs outre un pot-de-vin de 300 francs, les contributions, l'assurance et les grosses réparations.

Par sa situation à front d'un chemin qui sera probablement empierré dans un temps prochain, cette propriété dont 4 hectares 66 ares 90 centiares ne forment qu'une seule masse de laquelle on domine le village de Roncq conviendrait à l'érection d'une maison de campagne. 4508

Etudes de Me DELAHAYE, notaire à Tourcoing et de Me LECROART, notaire à Mouscron.

L'an 1864, le lundi 23 mai, à 3 heures de relevée, le notaire Delahaye de Tourcoing, procédera en son étude, sise rue de Tournai, n° 31, à l'adjudication du bien dont suit la désignation :

VILLE DE TOURCOING

Rue Notre-Dame, dite du Bocquet, n° 17.

MAISON

A USAGE DE COMMERCE

érigée sur 2 ares 35 centiares de fonds, cour et terrain.

Cette maison est occupée par M. Lahousse-Duthoit, maître-charpentier à Tourcoing, suivant bail de 9 ans expirant le 1er janvier 1866, passé devant ledit notaire Delahaye, le 13 novembre 1856, au loyer annuel de 500 fr. et les impôts.

On pourra visiter cette maison avec un permis du notaire Delahaye les lundi, jeudi et samedi de 2 à 5 heures du soir.

S'adresser pour tous renseignements, auxdits notaires Delahaye et Lecroart, conjointement chargés de cette vente. 4511

Etude de Me TOFFIN, notaire à Bohain.

A LOUER

Pour entrer en jouissance le 15 octobre 1864,

Une vaste MAISON

Située à Bohain, rue de Guise, n° 65, élevée d'un étage, cour, grange, écurie, remise et ateliers de fabrication, jardin d'agrément en dépendant.

S'adresser à Me Toffin, notaire. 4543

ROUBAIX

Rue du Grand-Chemin, 88.

VENTE

DE

4 Métiers à retordre,

4 DÉVIDOIRS, BROCHES

TUYAUX DE CHAUFFAGE

LE VENDREDI 13 MAI, A 5 HEURES

4558 Loridant, commissaire-priseur.

VILLE DE ROUBAIX

Sur la place de l'église Saint-Martin, n° 4.

A Louer

pour entrer en jouissance de suite.

Une grande et belle MAISON d'habitation avec vaste cour et jardin.

En raison de sa situation avantageuse, cette propriété, qui est une des plus spacieuses de la ville et dans laquelle il serait facile d'établir de vastes magasins, convient particulièrement à un négociant ou à un commissionnaire en matières premières.

Au besoin le propriétaire cèderait une bonne partie du mobilier.

S'adresser pour les conditions à Me Leconte, notaire à Lannoy, et au concierge pour visiter la maison. 4474

A vendre ou à louer

Pour en jouir et disposer de suite.

Un beau jardin d'agrément parfaitement planté d'une contenance d'environ 78 ares situé à Roubaix à l'entrée de la route de Mouveaux.

S'adresser pour traiter à Me Cottigny, notaire à Roubaix, rue Neuve, 44. 4520

ROUBAIX

RUE DE LA REDOUTE,

A louer

UNE GRANDE ET BELLE

MAISON

à plusieurs étages.

Cette maison a une belle cour et un beau jardin qui ont accès sur la rue par une allée séparée du corps de logis.

S'adresser à Me Duthoit notaire, et rue du Galon-d'Eau, n° 15. 4535

A VENDRE

Une obligation de 2,000 francs de la fabrique de l'église Saint-Christophe de Tourcoing productive d'intérêts à 4 1/2 °/o l'an, et remboursable par la voie du sort de 1867 à 1872.

S'adresser à M. Ruffelet, contour de l'église St-Martin, 14, à Roubaix, de 2 à 5 heures. 4556

ORFÈVRERIE CHRISTOFLE

MARQUES DE FABRIQUE — CHRISTOFLE

Manufactures : à Paris, rue de Bondy, 56 ; — A Carlsruche (Grand-Duché de Bade).

Dès le début d'une industrie que, seuls, nous avons créé en France, nous avions compris que l'avenir de l'Orfèvrerie argentée résidait tout entier dans les soins apportés à sa fabrication, la régularité du titre de l'argenture, et la garanties des produits par nos marques de fabrique. — Le succès obtenu n'a fait que nous affermir dans la voie que nous avons suivie en fabriquant de bons produits, au meilleur marché possible ; aussi quelle que soit la concurrence qui nous soit faite, nous en maintiendrons le titre et la qualité. Nous appelons l'attention du public sur l'abus qui se fait journellement de notre nom et de nos tarifs. Pour le prévenir nous prions les consommateurs de nos produits de n'acheter que des objets revêtus des poinçons de notre Société, dont l'un porte le nom CHRISTOFLE en toutes lettres, et l'autre, dans une forme carrée, un poinçon ovale avec les enseignes ci-contre. — La meilleure garantie pour ceux qui n'ont pas de fournisseur attitré leur inspirant de confiance, est de s'adresser à nos représentants dont nous donnons le nom et l'adresse dans les journaux de chaque localité.

ALFÉNIDE — CHRISTOFLE

CHRISTOFLE et Ce. 7259 4454

A LOUER

A louer de suite une maison avec jardin à usage de rentier, et un bâtiment pouvant servir à tout corps d'état, tel que menuisier, mécanicien, etc. Il s'y trouve établies une petite machine à vapeur et des chaudières.

On pourrait y placer une dizaine de métiers à retordre.

S'adresser à M. J.-B. Catelle, au Blanc-Seau. 4537

Demande en location.

On désirerait trouver à louer de suite, une petite maison d'un loyer de 3 à 400 francs, réponse sous les lettres P L B, rue Notre-Dame, n° 35, avec indication du quartier ou la maison est située. 4553

Terrain à vendre.

A vendre un terrain ayant 12 mètres de front à rue et environ 60 mètres de profondeur, au centre de la ville près de la gare.

Au besoin on louerait aussi la force motrice d'environ 8 à 10 chevaux.

S'adresser rue de Blanche-Maille, n° 52. 4531

A vendre d'occasion

6 Bobinoirs en bois (système Ryo).

2 Bobinoirs en fer, (système Lemesre).

S'adresser à M. Léon Duthoit, rue Poivrée, 40 4474

A VENDRE

20 métiers à tisser pour Damasse avec mécanique à Jacquart et plomb, gaze etc. prix 100 francs.

S'adresser au bureau du journal. 4510

A VENDRE

Une Charrette et sa cuve pour transporter de l'eau ou de drèche. La cuve est d'une contenance de huit hectolitres.

S'adresser à la *Barque-d'Or*, rue Neuve, à Roubaix. 4544

A VENDRE

Un charriot et un camion à un cheval.

S'adresser au bureau de la compagnie de Béthune, rue Latérale, (près la station). 4538

AVIS AUX FABRICANTS

DE BONNETERIE, DE SARRAUX ET DE TIGES DE BOTTINES.

Véritables *Machines à coudre américaines*, point noué, 2 fils, 1,200 points à la minute, à prendre en douane, au prix de 130 francs la machine complète.

Moyennant un mandat de 170 fr. on reçoit la machine franco, exempte de tous frais d'entrée et de port. — Adresser ses demandes à M. MARTOUGEN, agent générale de la Compagnie manufacturière de PARKER, de New-York, 70, boulevard Sébastopol, Paris. 4547-7615

AGENT COMPTABLE.

DE GRENDEL père, rue Notre-Dame, n° 35, à Roubaix, rentré de Paris, continuera de se charger de liquidations, vérifications de comptabilités, inventaires, comptes-courants et d'intérêts et de tout ce qui concerne la comptabilité commerciale ainsi que des arbitrages ; Il affectera plusieurs heures par jour, pour travailler à poste fixe, chez les commerçants, auxquels il offre ses services. 4552

EMPLOYÉ.

La maison Boutry-Van Isselsteyn, rue du Vieux-Marché-aux-Moutons, à Lille, demande un employé au courant des achats de l'article de Roubaix. 4560

CONTRE-MAITRE

On demande un bon contre-maître pour tissage mécanique.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales R D. 4487

CONTRE-MAITRE.

Une personne parfaitement au courant du montage des métiers Jacquard (mécaniques) désire se placer.

Prendre l'adresse au bureau du journal. 4524

CONTRE-MAITRE.

On demande un contre-maître au courant de l'article Pantalons et Robes ; sachant composer et décomposer.

Réponse au bureau du journal sous le numéro 4554.

CONTRE-MAITRE.

On demande un contre-maître pour une retorderie par renvideurs mécaniques.

S'adresser chez M. Duriez fils. 4551

JARDINIER-CONCIERGE

On demande un jardinier-concierge pour la maison de M. Leclercq-Mulliez à Croix.

S'adresser rue Poivrée, 18, à Roubaix. 4541

Dernier tirage de la loterie du Musée Napoléon 29

LE JOUR DE L'INAUGURATION DU MONUMENT ANNONCÉE POUR LE MAI 1864.

308 lots d'une valeur réunie de 1 133,400 francs.

PRIX DU BILLET : 25 CENTIMES, un seul billet pris avant le tirage peut gagner le

GROS LOT DE CENT MILLE FRANCS.

Les billets de cette Loterie dirigée par M le receveur munic. d'Amiens, obtiennent une immense faveur, parce qu'ils portent la signature d'un gérant responsable.

Envoyer à M. GUERLIN, trésorier-gérant à Amiens,

10 FR. POUR 40 BILLETS. --- 15 FR. POUR 60 BILLETS. --- ET 25 FR. POUR 100 BILLETS.

S'adresser à Roubaix à Mme Ve Beghin, libraire et chez tous les marchands de tabac. 4522-7543

SEL GRANULÉ EFFERVESCENT DE VICHY

BI-CARBONATE DE SOUDE EFFERVESCENT LE PERDRIEL.

Chaque flacon représente cinq bouteilles d'Eau minérale. (Voir la brochure spéciale.)

Vente au détail : Pharmacie Le Perdriel, faubourg Montmartre, 76.

7021 Dépôt dans toutes les pharmacies de France et de l'étranger. 4407

DOMESTIQUE.

On demande un domestique de 30 à 40 ans, sachant conduire les chevaux, cirer les appartements. Inutile de se présenter sans de très bons certificats.

S'adresser chez M. Mally, à Wasquehal. 4545

DOMESTIQUE.

On demande un jeune homme sachant panser et conduire les chevaux, chez M. Letocart-Duvillier, marchand de vins à Roubaix. 4539

Demande d'emploi.

Un jeune homme sachant lire et écrire, au courant de la fabrication des tissus, désire une place de contre-maître. Il pourrait au besoin travailler au bureau ou au magasin. — Ecrire au bureau du journal sous les initiales A. Z. 4417

Demande d'emploi

Un homme connaissant parfaitement tous les genres de laines brutes, ainsi que les laines peignées et filées, sachant bien trier et au courant de la fabrication des tissus, demande un emploi à Roubaix.

Bonnes références.

S'adresser au bureau du journal, sous la lettre O.

Demande d'emploi.

Un jeune homme de 25 ans, dirigeant un ouvroir depuis cinq ans et étant au courant de la fabrication nouveautés robes et gilets désire trouver un emploi analogue. Il pourrait au besoin s'occuper de la vente.

S'adresser pour les renseignements, rue des Ecorcheurs, n° 9, à Roubaix. 4546

Demande d'emploi.

Un jeune homme de 26 ans, expérimenté dans la fabrique des tissus nouveautés pour robes, de St-Quentin, demande un emploi immédiat.

Bonnes références.

Réponse au bureau de ce journal sous les lettres D B C. 4559

CHANGEMENT DE DOMICILE

A. SOREL-DEMAY

Rue de l'Étoile, 20

(près l'abattoir.)

Drogueries et teintures.
Colles et matières premières.
Savon oléine pour dégraissage des laines.
Huile spéciale pour l'ensimage des laines.
» d'olives (Malaga).
» de pieds de bœuf.
» à graisser, à 135 francs.
Graisse à voitures.
Caoutchouc résistant à huit atmosphères.
Tuyaux en caoutchouc pour gaz et autres.
Manomètres.
Produits chimiques pour détruire et empêcher les incrustations dans les générateurs de vapeur.

MAGASIN

DE

PAPIERS PEINTS

PEINTURE, VITRERIE

Léopold Larivière

37, Rue de la Rondelle, 37

ROUBAIX.

Grand choix de papiers peints de tous genres : marbres, agathes, ébènes, parmi lesquels il en est depuis 25, 30, 35 cent., et les mi-fins depuis 45 et 50 centimes.

Tous les papiers veloutés, dorés, argentés et de fantaisie seront vendus à des prix très modérés. 4401

Produits pharmaceutiques approuvés par l'Académie impériale de Médecine

Chacun de ces produits est accompagné d'une instruction indiquant la manière de s'en servir

VIN DE QUINIUM D'ALFRED LABARRAQUE

Tonique et fébrifuge, il est propre à réparer l'épuisement des forces, soit partiel, soit général, et quelle qu'en soit la cause. Il convient surtout dans le traitement des fièvres paludéennes et de leurs suites.

Pour éviter les contrefaçons il faut s'assurer que les étiquettes portent la signature de l'inventeur

POUDRE DE ROGÉ

Purgatif aussi sûr qu'agréable

Pour préparer soi-même la véritable limonade de Rogé au citrate de magnésie, il suffit de faire dissoudre un flacon de cette Poudre dans une bouteille d'eau. L'*Académie* a constaté que ce purgatif, le plus agréable de tous, est aussi efficace que l'eau de Sedlitz.

PERLES D'ÉTHER DU Dr CLERTAN

Moyen sûr d'administrer à doses fixes l'éther, dont l'usage est spécialement recommandé contre les migraines, les névralgies, les palpitations, les crampes d'estomac et toutes les douleurs qui proviennent d'une surexcitation nerveuse.

PASTILLES ET POUDRE DU Dr BELLOC

L'emploi de ce charbon spécial fait disparaître les pesanteurs d'estomac après le repas et rétablit les fonctions digestives ; il guérit la constipation, les indigestions et les maladies nerveuses de l'estomac et des intestins.

PILULES DE VALLET

Pour la guérison de la chlorose (pâles couleurs), de l'anémie, de la leuchorrée, pour fortifier les tempéraments faibles et lymphatiques, et pour tous les cas où les ferrugineux sont ordonnés par les médecins.

PHARMACIENS DÉPOSITAIRES :

Lille, Coustenoble, 199, rue de Paris; *Armentières*, Potel; *Avesnes*, Lemoine ; *Bergues*, Wenis ; *Bolezeele*, Decorte ; *Cambrai*, Boileux, Dumont; *Cassel*, Von Grutten; *Cateau (le)*, Quéva; *Condé-sur-l'Escaut*, Descamps ; *Douai*, Legrain; *Dunkerque*, Dumoulin ; *Fourmies*, Satis; *Fresnes*, Prevot; *Inchy Beaumont*, Danjou; *Maubeuge*, Monier; *Orchies*, Lemaire ; *Roubaix*, Sebert; *Saint-Amand*, Maillard; *Tourcoing*, Desmons ; *Valenciennes*, Vandenhouck. 3140-10,470

Compagnie Coloniale

ÉTABLISSEMENT MODÈLE

pour la Fabrication spéciale

DES

CHOCOLATS

DE

QUALITÉ SUPÉRIEURE

Fondée spécialement dans le but de donner au Chocolat, *considéré au point de vue de l'hygiène et de la santé*, toutes les propriétés bienfaisantes dont cet aliment est susceptible, la COMPAGNIE COLONIALE ne fait pas *du bon marché la question principale;* elle veut, avant tout, ne livrer que des produits d'une *supériorité incontestable.*

ENTREPOT général à Paris, Rue de Rivoli, 132

Dans toutes les villes de France et de l'Etranger, chez les principaux commerçants.

HUILE DE FOIE DE MORUE DE DEROCQUE

SEULE MAISON SPECIALE EN FRANCE

SANS ODEUR ET SAVEUR, GARANTIE PURE.

55, Bd SÉBASTOPOL, R.D. Paris.

Pêcheries au Nord de la Norwége.

SEUL FOURNISSEUR des Hôpitaux de Paris.

Dépôt chez M. COLLE, pharmacien à Roubaix. 4299-6035

Le propriétaire-gérant, J. Reboux — Imp. J. Reboux, Roubaix