

Etude de M<sup>r</sup> HASSEBROUCQ, notaire à Tourcoing.

Le 23 mai, 3 heures, en l'étude du notaire Hassebrocq, à Tourcoing, il sera vendu en une seule adjudication, en totalité ou par lots

### Biens patrimoniaux RONCQ

A proximité du village, à front du grand chemin conduisant à Tourcoing,

### UNE FERME

avec 6 hectares 78 ares de verger planté et labour, occupée par Augustin Dervaux, par bail de 3, 6 ou 9 ans, résiliable au 1<sup>er</sup> octobre 1865, au fermage de 1200 francs outre un pot-de-vin de 300 francs, les contributions, l'assurance et les grosses réparations.

Par sa situation à front d'un chemin qui sera probablement empierré dans un temps prochain, cette propriété dont 4 hectares 66 ares 90 centiares ne forment qu'une seule masse de laquelle on domine le village de Roncq conviendrait à l'érection d'une maison de campagne.

4508

Etudes de M<sup>r</sup> DELAHAYE, notaire à Tourcoing et de M<sup>r</sup> LECROART, notaire à Mouscron.

L'an 1864, le lundi 23 mai, à 3 heures de relevée, le notaire Delahaye de Tourcoing, procédera en son étude, sise rue de Tournai, n° 31, à l'adjudication du bien dont suit la désignation :

### VILLE DE TOURCOING

Rue Notre-Dame, dite du Boquet, n° 17.

### MAISON

#### A USAGE DE COMMERCE

érigée sur 2 ares 35 centiares de fonds, cour et terrain.

Cette maison est occupée par M. La-housse-Duthoit, maître-charpentier à Tourcoing, suivant bail de 9 ans expirant le 1<sup>er</sup> janvier 1866, passé devant ledit notaire Delahaye, le 13 novembre 1850, au loyer annuel de 500 fr. et les impôts.

On pourra visiter cette maison avec un permis du notaire Delahaye les lundis, jeudis et samedis de 2 à 3 heures du soir. S'adresser pour tous renseignements, auxdits notaires Delahaye et Lecroart, conjointement chargés de cette vente. 4511

Etude de M<sup>r</sup> TOFFIN, notaire à Bohain.

### A LOUER

Pour entrer en jouissance le 15 octobre 1864,

### Une vaste MAISON

Située à Bohain, rue de Guise, n° 65, élevée d'un étage, cour, grange, écurie, remise et ateliers de fabrication, jardin d'agrément en dépendant.

S'adresser à M<sup>r</sup> Toffin, notaire. 4543

### VILLE DE ROUBAIX

Sur la place de l'église Saint-Martin, n° 4.

### A Louer

pour entrer en jouissance de suite.

Une grande et belle MAISON d'habitation avec vaste cour et jardin.

En raison de sa situation avantageuse, cette propriété, qui est une des plus spacieuses de la ville et dans laquelle il serait facile d'établir de vastes magasins, convient particulièrement à un négociant ou à un commissionnaire en matières premières.

Au besoin le propriétaire céderait une bonne partie du mobilier.

S'adresser pour les conditions à M<sup>r</sup> Leconte, notaire à Lannoy, et au concierge pour visiter la maison. 4474

### A vendre ou à louer

Pour en jouir et disposer de suite.

Un beau jardin d'agrément parfaitement planté d'une contenance d'environ 78 ares situé à Roubaix à l'entrée de la route de Mouscron.

S'adresser pour traiter à M<sup>r</sup> Cottigny, notaire à Roubaix, rue Neuve, 44. 4520

### ROUBAIX

RUE DE LA REDOUTE,

### A louer

UNE GRANDE ET BELLE

### MAISON

à plusieurs étages.

Cette maison a une belle cour et un beau jardin qui ont accès sur la rue par une allée séparée du corps de logis.

S'adresser à M<sup>r</sup> Duthoit notaire, et rue du Galon-d'Eau, n° 15. 4535

### A VENDRE

Une obligation de 2,000 francs de la fabrique de l'église Saint-Christophe de Tourcoing productive d'intérêts à 4 1/2 %, l'an, et remboursable par la voie du sort de 1867 à 1872.

S'adresser à M. Ruffelet, contour de l'église St-Martin, 14, à Roubaix, de 2 à 5 heures. 4556

### A LOUER

A louer de suite une maison avec jardin à usage de rentier, et un bâtiment pouvant servir à tout corps d'état, tel que menuisier, mécanicien, etc. Il s'y trouve établies une petite machine à vapeur et des chaudières.

On pourrait y placer une dizaine de métiers à retordre.

S'adresser à M. J.-B. Catelle, au Blanc-Seau. 4537



Manufactures : à Paris, rue de Bondy, 56 ;

**ORFÈVRERIE CHRISTOFLE**  
— A Carlsruhe (Grand-Duché de Bade).  
Dès le début d'une industrie que, seuls, nous avons créée en France, nous avons compris que l'avenir de l'Orfèvrerie argentée résidait tout entier dans les soins apportés à sa fabrication, la régularité du titre de l'argenterie, et la garantie des produits par nos marques de fabrique. — Le succès obtenu n'a fait que nous affermir dans la voie que nous avons suivie en fabriquant de bons produits, au meilleur marché possible ; aussi quelle que soit la concurrence qui nous soit faite, nous en maintiendrons le titre et la qualité. Nous appelons l'attention du public sur l'abus qu'on se fait journellement

### Terrain à vendre.

A vendre un terrain ayant 12 mètres de front à rue et environ 60 mètres de profondeur, au centre de la ville près de la gare.

Au besoin on louerait aussi la force motrice d'environ 8 à 10 chevaux.

S'adresser rue de Blanche-Maille, n° 52. 4534

### A vendre d'occasion

6 Bobinoirs en bois (système Ryo).

2 Bobinoirs en fer, (système Lemesre).

S'adresser à M. Léon Duthoit, rue Poivrée, 40. 4474

### A VENDRE

20 métiers à tisser pour Damas avec mécanique à Jacquart et plomb, gaze etc. prix 100 francs.

S'adresser au bureau du journal. 4510

### A VENDRE

Une Charrette et sa cuve pour transporter de l'eau ou de drèche. La cuve est d'une contenance de huit hectolitres.

S'adresser à la Barque-d'Or, rue Neuve, à Roubaix. 4544

### A VENDRE

Un charriot et un camion à un cheval. S'adresser au bureau de la compagnie de Béthune, rue Latérale, (près la station). 4538

### AVIS AUX FABRICANTS

DE BONNETERIE, DE SARRAUX ET DE TIGES DE BOTTINES.

Véritables Machines à coudre américaines, point noué, 2 fils, 1,200 points à la minute, à prendre en douane, au prix de 130 francs la machine complète.

Moyennant un mandat de 170 fr. on reçoit la machine franco, exempte de tous frais d'entrée et de port. — Adresser ses demandes à M. MARTOUGEN, agent générale de la Compagnie manufacturière de PARKER, de New-York, 70, boulevard Sébastopol, Paris. 4547-7615

### AGENT COMPTABLE.

DE GRENDÉL père, rue Notre-Dame, n° 35, à Roubaix, rentré de Paris, continuera de se charger de liquidations, vérifications de comptabilités, inventaires, comptes-courants et d'intérêts et de tout ce qui concerne la comptabilité commerciale ainsi que des arbitrages ; Il affectera plusieurs heures par jour, pour travailler à poste fixe, chez les commerçants, auxquels il offre ses services. 4552

### CONTRE-MAITRE

On demande un bon contre-maitre pour tissage mécanique.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales R. D. 4487

### CONTRE-MAITRE.

Une personne parfaitement au courant du montage des métiers Jacquard (mécaniques) désire se placer.

Prendre l'adresse au bureau du journal. 4524

### CONTRE-MAITRE.

On demande un contre-maitre au courant de l'article Pantalons et Robes ; sachant composer et décomposer.

Réponse au bureau du journal sous le numéro 4554.

### CONTRE-MAITRE.

On demande un contre-maitre pour une retorderie par renvideurs mécaniques.

S'adresser chez M. Duriez fils. 4551

### DOMESTIQUE.

On demande un jeune homme sachant panser et conduire les chevaux, chez M. Letocart-Duvillier, marchand de vins à Roubaix. 4539

### Demande d'emploi.

Un jeune homme sachant lire et écrire, au courant de la fabrication des tissus, désire une place de contre-maitre. Il pourrait au besoin travailler au bureau ou au magasin. — Ecrire au bureau du journal sous les initiales A. Z. 4417

### Demande d'emploi

Un homme connaissant parfaitement tous les genres de laines brutes, ainsi que les laines peignées et filées, sachant bien trier et à l'usage de la fabrication des tissus, demande un emploi à Roubaix.

Bonnes références. S'adresser au bureau du journal, sous la lettre O.

### Demande d'emploi.

Un jeune homme de 25 ans, dirigeant un ouvrier depuis cinq ans et étant au courant de la fabrication nouveautés robes et gilets désire trouver un emploi analogue. Il pourrait au besoin s'occuper de la vente.

S'adresser pour les renseignements, rue des Ecorcheurs, n° 9, à Roubaix. 4516

## Dernier tirage de la loterie du Musée Napoléon

LE JOUR DE L'INAUGURATION DU MONUMENT ANNONCÉE POUR LE

309 lots d'une valeur réunie de 133,400 francs.

PRIX DU BILLET : 25 CENTIMES, un seul billet pris avant le tirage peut gagner le

## GROS LOT DE CENT MILLE FRANCS.

Les billets de cette Loterie dirigée par M. le receveur munic. d'Amiens, obtiennent une immense faveur, parce qu'ils portent la signature d'un garant responsable.

Envoyer à M. GUERLIN, trésorier-gérant à Amiens,

10 FR. POUR 40 BILLETS. --- 15 FR. POUR 60 BILLETS. --- ET 25 FR. POUR 100 BILLETS.

S'adresser à Roubaix à Mme V<sup>e</sup> Beghin, libraire et chez tous les marchands de tabac.

## GOUTTE, RHUMATISME GOUTTEUX.

Traitement infaillible par les SELS de LITHINE et les PILULES AMÉRICAINES de C. LE PERDRIEL, pharmacien, rue Sainte-Croix-de-la-Brettonnerie, 54, Paris. (Envoi franco de la brochure.)

Vente au détail : Pharmacie Le Perdriel, faubourg Montmartre, 76.

7021

Dépôt dans toutes les pharmacies de France et de l'étranger.

4404

(FONDÉE EN 1755.)

## MAISON BOTOT

(FONDÉE EN 1755.)

Fournisseur de S. M. l'Empereur.

### EAU DENTIFRICE DE BOTOT

(Seule Véritable)

APPROUVÉE PAR L'ACADEMIE DE MÉDECINE.

Cette EAU inventée en 1755, par M. S. BOTOT, est d'une finesse et d'une suavité de parfum qui seules la font rechercher, mais la cause principale de sa haute réputation, les bienfaits que, depuis plus d'un siècle, elle rend à l'humanité, et enfin ses qualités inimitables pour les soins de la bouche, ne sont dus qu'à une longue macération de plantes, végétaux, aromates et racines dont elle est composée.

ENTREPOT, 91, rue de Rivoli. — Fabrique : 3, rue Coq-Héron.

DÉPÔT : 3 bis, boulevard des Italiens.

Le Consommateur devra exiger rigoureusement sur chacun des trois produits

de la Maison Botot, l'inscription et la signature ci-contre :

Les produits désignés ci-dessus se trouvent chez les principaux Parfumeurs et Coiffeurs.

### POUDRE DENTIFRICE

AU QUINQUINA.

Les plantes les plus toniques et les plus antiscorbutiques forment la base de cette poudre. Tous acides corrosifs ayant été écartés de sa composition elle peut être d'un usage journalier.

Associée à la véritable EAU DE BOTOT, elle constitue pour les soins des dents et des gencives, la préparation la plus saine et la plus agréable.

### VINAIGRE DE TOILETTE

SUPÉRIEUR.

Ce Vinaigre, d'une perfection incontestable, est dépourvu de l'action corrosive des acides et de leur fâcheuse influence sur la peau. Composé exclusivement de sucres purs de plantes et aromates recherchés, il offre l'avantage de réunir à d'inappréciables propriétés pour tous les soins de la Toilette, une finesse de parfums les plus exquis et jusqu'alors inconnue.

C'est fidèle.

M. Botot

### Demande d'emploi.

Un jeune homme de 26 ans, expérimenté dans la fabrication des tissus nouveautés pour robes, de St-Quentin, demande un emploi immédiat.

Bonnes références. Réponse au bureau de ce journal sous les lettres D B C. 4559

### A. SOREL-DEMAI

Rue de l'Étoile, 20 (près l'abattoir.)

Drogueries et teintures.

Colles et matières premières.

Savon oléine pour dégraissage des laines.

Huile spéciale pour l'ensimage des laines.

» d'olives (Malaga).

» de pieds de bœuf.

» à graisser, à 135 francs.

Graisse à voitures.

Caoutchouc résistant à huit atmosphères.

Tuyaux en caoutchouc pour gaz et autres.

Manomètres.

Produits chimiques pour détruire et empêcher les incrustations dans les générateurs de vapeur.

### MAGASIN

DE

### PAPIERS PEINTS

PEINTURE, VITRERIE

Léopold Larivière

37, Rue de la Rondelle, 37

ROUBAIX.

Grand choix de papiers peints de tous genres : marbres, agathes, ébènes, parmi lesquels il en est depuis 25, 30, 35 cent., et les mi-fins depuis 45 et 50 centimes.

Tous les papiers veloutés, dorés, argentés et de fantaisie seront vendus à des prix très modérés. 4401

### DÉPÔT

de

### Balances-Bascules

de

HENRI DUPONT, DE LILLE

chez M. Carré-Cheval

RUE SI-GEORGES, ROUBAIX

et chez M. Delecroix

QUINCAILLIER

PETITE-PLACE, TOURCOING.

## PHOSPHATE DE FER

de LERAS, docteur en sciences. — Il n'existe pas de médicament ferrugineux aussi remarquable que le PHOSPHATE DE FER ; aussi toutes les sommités médicales du monde entier l'ont-elles adopté avec un empressement sans égal dans les annales de la science. Les pâles couleurs, maux d'estomac, digestions pénibles, l'anémie, les convalescences difficiles, l'âge critique chez les dames, les pertes blanches, l'irrégularité de la menstruation, l'appauvrissement du sang, le lymphatisme, la pâleur et la mollesse des chairs chez les enfants, sont rapidement guéris ou modifiés par cet excellent composé, qui est le conservateur par excellence de la santé, et le reconstituant des forces et de l'économie. Tous les médecins reconnaissent que le PHOSPHATE DE FER est supérieur à tous les ferrugineux connus. Il est toujours bien supporté même par les estomacs les plus délicats, car c'est le seul qui ne provoque pas de constipation, le seul aussi qui ne noircit pas la bouche ni les dents. Prix : 2 fr. le flacon. A la pharmacie, 7, rue de la Feuillade, près de la Banque de France. — Dépôt à Roubaix : pharmacie COILLE, et dans les bonnes pharmacies. 4166-6258

## ROB BOYVEAU LAFFECTEUR

Le ROB végétal du docteur BOYVEAU LAFFECTEUR, seul autorisé et garanti véritable par la signature GIRAudeau SAINT-GERVAIS, guérit radicalement, sans mercure, les affections de la peau, dartres, scrofules, suites de gale, ulcères, accidents de couches, de l'âge critique et de l'acreté des humeurs, les maladies syphilitiques récentes, invétérées ou rebelles au copahu, au mercure et à l'iodure de potassium. Consultations gratuites, par correspondance, au cabinet du docteur GIRAudeau SAINT-GERVAIS, 12, rue Richer, à Paris. — Chez les pharmaciens et droguistes de France.

### HUILE DE FOIE DE MORUE DE DEROCQUE

SEULE MAISON SPECIALE EN FRANCE

SANS ODEUR 55, B<sup>e</sup> SEBASTOPOL.R.D.

Paris.

ÉCHARTES au Nord de la Norvège.

SEUL FOURNISSEUR des Hôpitaux de Paris.

Dépôt chez M. COILLE, pharmacien à Roubaix. 4299-6636

### HYGIÈNE DE LA TOILETTE

### VINAIGRE ANGLAIS, AROMATIQUE & BALSAMIQUE

Adopté et recommandé par le conseil de salubrité de Londres.

Importation préparée et perfectionnée par CHALMIN, parfumeur.

Le VINAIGRE ANGLAIS possède une odeur douce et suave ; il est tonique, rafraîchissant et hygiénique ; il blanchit et assouplit la peau, lui donne ce velouté et cette fraîcheur que toutes nos dames envient, fait disparaître les rides et les taches de rousseur ; enfin il est anti-méphitique, ce qui le rend indispensable aux personnes qui fréquentent les bals, les théâtres, etc., en un mot tous les endroits où l'on respire un air vicié. — Cette dernière propriété, que possède le Vinaigre anglais d'être un préservatif contre le méphitisme de l'air et des vapeurs, l'a fait adopter et recommander par le Conseil d'hygiène de Londres. Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 39, 40, 4, 43 et 45. Maison à Paris, rue d'Enghien, 24.

EXPORTATION. — Prix en France, 1 f., 1 f. 50, 3 f. et 5 f. le flacon.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, rue du Curé ; et chez tous les coiffeurs et parfumeurs de France et de l'étranger.

Le propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. Reboux, Roubaix