Etude de Me DUTHOIT, notaire à Roubaix, rue du Château, 21, successeur de Me LANVIN.

ROUBAIX

A proximité de la route départementale de cette ville à Tourcoing, à l'angle de la rue Saint-Maurice et d'une rue allant à celle de l'Alma.

Et le jonction de ces rues avec celles de la Rondelle et de la Fosse-Cuvelle, qui aboutissent comme les précédentes à ladite route de Tourcoing, et par une issue à la rue de la Fosse-aux-Chênes, et aussi en face de la rue de Blanche-Maille :

UN très beau

TERRAIN A BATIR

de la contenance de

5 ARES 23 CENTIARES ENVIRON

A VENDRE

POUR EN JOUIR DE SUITE.

L'an 1864, le lundi 27 juin, à deux heures après-midi, Me Duthoit, notaire à Roubaix, procédera en son étude, rue du Château, 21, à la vente publique en une seule adjudication dudit bien.

S'adresser pour les conditions, audit notaire Duthoit, chargé de la vente et dépositaire des titres. 4599

Etude de Me DUCHANGE notaire à Roubaix

VILLE DE ROUBAIX

Route de Tourcoing, nos 23, 25 et 27

TROIS MAISONS

A DEUX ÉTAGES

A VENDRE

POUR EN JOUIR DE SUITE.

L'an 1864, le jeudi 30 juin, 3 heures précises de relevée, M. Duchange, notaire à Roubaix, procédera en son étude à l'adjudication définitive des maisons dont ci-dessus la désignation :

Ces maisons seront vendues en un ou deux lots.

Il sera accordé des facilités de paiement pour le prix.

S'adresser pour les renseignements à Me Duchange, notaire à Roubaix. 4592

Etudes de Me COTTIGNY et Me DUCHANGE notaires à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX

RUE St-GEORGES, 45,

Une belle Propriété

composée d'une

MAISON A ÉTAGE

érigée sur 9 ares 93 centiares de fonds clos de murailles,

et occupée par M. Jules Cheval, (elle présente un front à rue de près de 12 mètres)

A VENDRE, par suite de décès,

Pour en jouir et disposer le 1er décembre 1864.

Le lundi 27 juin, trois heures précises de relevée, Me Cottigny et Me Duchange, notaires à Roubaix, procéderont en l'étude dudit Me Cottigny, sise rue Neuve, 44, à l'adjudication du bien dont la désignation précède. 4622

Etudes de Me COTTIGNY et DUTHOIT, notaires à Roubaix.

ROUBAIX, HAMEAU DE JEAN-GHISLAIN,

Trois Maisons d'ouvriers

et 1 are 25 centiares 84 dix-milliares de fonds et terrain,

(une de ces maisons fait front à la ruelle du Ballon);

Et CROIX, HAMEAU DU CRÊCHET, à front du sentier de ce nom,

28 ares 14 cent. 25 dix-milliares

de LABOUR, occupés par Henri Watteau,

A VENDRE, par suite de décès, pour en jouir de suite.

Le lundi 20 juin, trois heures précises de relevée, Me Cottigny et Me Duthoit procéderont, en l'étude dudit Me Cottigny, sise à Roubaix, rue Neuve, 44, à l'adjudication qui sera définitive desdits biens. 4629

Etude de Me LECONTE, notaire à Lannoy.

COMMUNE DE TOUFFLERS

2 hectares 12 ares 64 centiares

DE TRÈS BONNE

TERRE A LABOUR

Appartenant au Bureau de bienfaisance de Touffiers

A affermer

Pour 9 ans qui commenceront à courir le 1er octobre 1865.

L'an 1864, le jeudi 7 juillet, 3 heures de relevée, en la salle de la Mairie à Touffiers, Me Leconte, notaire à Lannoy, procédera publiquement, à l'extinction des feux, à la location des biens dont suit la désignation :

1° 35 ares 44 centiares de terre à labour, occupés par Louis Pouchain; mis à prix 44 francs.

2° 26 ares 58 centiares de même terre, occupés par Louis Dillies ; mis à prix 30 francs.

3° 44 ares 30 centiares aussi de terre à labour, occupés par François Pottier ; mis à prix 70 fr.

4° 35 ares 44 centiares de même terre, occupés par J.-B. Brunin; mis à pris 40 fr

5° 35 ares 44 centiares de même terre, occupés par la veuve Donat Gossart; mis à prix 40 fr

6° Et 35 ares 44 centiares de même terre occupés par Napoléon Fin ; mis à prix 40 francs.

Nul ne sera admis à surenchérir, s'il n'est reconnu solvable ou s'il ne présente dans les 24 heures une bonne caution à l'apaisement du receveur du Bureau de bienfaisance.

Me Leconte, notaire à Lannoy, est chargé de cette location et de donner connaissance aux amateurs des conditions reprises au cahier des charges, déposé en son étude. 4627

Etude de Me LECONTE, notaire à Lannoy.

VILLE DE LANNOY

4 hectares 28 ares 64 centiares

DE TRÈS BONNE

TERRE A LABOUR

Appartenant au Bureau de bienfaisance de la ville de Lannoy

A affermer

Pour 9 ans qui commenceront à courir le 1er octobre 1864.

L'an 1864, le jeudi 14 juillet, 3 heures de relevée, Me Leconte, notaire à Lannoy, procédera en la salle de la Mairie de ladite ville, à l'extinction des feux, à la location des biens dont suit la désignation :

1° 39 ares 87 centiares de terre à labour, situés à Leers (France), occupés par la veuve Noël Fauvarque ; mis à prix 45 francs.

2° 44 ares 30 centiares de même terre, même lieu, occupés par le même ; mis à prix 84 francs.

3° 65 ares 90 centiares de terre à labour, situés à Dottignies (Belgique), occupés par François Plouvier ; mis à prix 88 fr.

4° 49 ares 75 centiares mêmes terre et lieu dit, occupés par le même ; mis à prix 66 francs.

5° 58 ares 30 centiares mêmes terre et lieu dit, occupés par le même ; mis à prix 78 francs.

6° 40 ares 24 centiares mêmes terre et lieu dit, occupés par M. Edouard Douterluingne ; mis à prix 55 fr.

7° 65 ares 14 centiares mêmes terre et lieu dit, occupés par le même ; mis à prix 88 francs.

8° 65 ares 14 centiares mêmes terre et lieu dit, occupés par le même ; mis à prix 88 francs.

Nul ne sera admis à surenchérir, s'il n'est reconnu solvable ou s'il ne présente dans les vingt-quatre heures, une bonne caution à l'apaisement du receveur du Bureau de bienfaisance.

Me Leconte, notaire à Lannoy, est chargé de cette location et de donner connaissance aux amateurs des conditions insérées au cahier des charges, déposé en son étude. 4634

Etude de Me LECONTE, notaire à Lannoy.

Commune d'Hem

A LA TRIBONNERIE

Sur une prairie appartenant à M. Brame,

QUANTITÉ DE TRÈS BELLES

HERBES

sur pied

A VENDRE

PAR PORTIONS.

L'an 1864, le lundi 4 juillet, dix heures du matin, Me Leconte, notaire à Lannoy, procèdera à la vente publique aux enchères desdites herbes.

Il sera accordé crédit moyennant caution.

L'assemblée près la drève du château de Fontaine.

Me Leconte, notaire à Lannoy, est chargé de cette vente et des conditions. 4628

Etude de Me LECONTE, notaire à Lannoy.

COMMUNE DE WILLEMS

HAMEAU DE ROBIJEUX,

A VENDRE

POUR EN JOUIR DE SUITE,

Une petite FERME

et 17 ares 72 centiares

DE FONDS, COUR ET VERGER.

L'an 1864, le mardi 28 juin, 3 heures de relevée, Me Leconte, notaire à Lannoy, procédera en la salle de la Mairie à Willems à la vente publique aux enchères du bien sus-désigné.

S'adresser pour tous renseignements audit Me Leconte. 4626

Etude de Me DELAHAYE, notaire à Tourcoing.

Le jeudi 7 juillet 1864, à trois heures de relevée, le notaire Delahaye de Tourcoing, procédera en son étude à la vente aux enchères du bien suivant :

TOURCOING

Rue des Ursulines et Rue Sainte-Ursule,

SIX MAISONS

dont une à usage de cabaret sous l'enseigne de la « Tête-d'Or, » et 14 ares 11 centiares de fonds, cour et jardin, d'après cadastre ; le tout occupé sans bail par divers.

Cette vente aura lieu en totalité ou par lots, au gré des amateurs.

S'adresser audit Me Delahaye pour prendre connaissance du plan de division et des titres de propriété. 4621

A Louer

A l'entrée de l'Embranchement

Une jolie maison

DE RENTIER AVEC JARDIN.

S'adresser rue du Pays, 14. 4594

A louer présentement

CONDITIONS AVANTAGEUSES

GRANDE ET BELLE

MAISON

avec 400 de terre en plus au besoin sise à Tourcoing, rue de Paris, face aux Bassins des eaux.

Propre à recevoir des constructions importantes, possibilité d'obtenir une force motrice d'un nouvel établissement qui se forme tenant à la propriété.

S'adresser à M. Lorthiois-Vuylsteke, rue de Lille, 94, à Tourcoing. 4590

A VENDRE

POUR CAUSE D'AGRANDISSEMENT

SAVOIR :

UN GAZOMÈTRE

complet, une cloche en tôle rivée de la capacité de 42 mètres cubes avec 4 colonnes en fonte et 4 supports en pierres, plusieurs cornues en terres, 2 laveurs, 2 épurateurs, un jeu d'orgues, 2 portes de fourneaux et tout ce qui concerne le tuyautage.

S'adresser chez MM. Allart-Rousseau et Cie, à Roubaix. 4612

Demande en location.

On demande à louer à Roubaix ou Tourcoing, une maison-magasin, convenable à emmagasiner des laines brutes et les trier.

Réponse au bureau du journal, sous les initiales D. V. 4630

On demande à acheter plusieurs métiers à filer la la laine sur 200 broches batie en fer en bon état.

A la même adresse :

Métiers à retordre la laine de 180 broches.

A VENDRE

S'adresser rue de Pays, 12. 4600

Ane à vendre.

A vendre de confiance, un bel âne, très doux. —S'adresser chez M. J.-B. Messiaen, à Warcoing. 4617

Tissus nouveauté, Robes & Châles

Affaires 1,200,000 fr. Bénéfice net 15 0/0.

Un homme au courant de la fabrication de ces tissus et de leur vente sur la place de Paris, désire trouver un commanditaire ou un associé avec un apport de 250,000 francs.

A l'appui de cette demande, les meilleurs renseignements et plusieurs références de 100,000 francs d'affaires.

Répondre franco sous les initiales F. A., au bureau du journal. 4616

CONTRE-MAITRE

On demande pour diriger une retorderie en laine, un contre-maître parfaitement au courant de cette partie.

Appointements 1500 francs.

Réponse cachetée au bureau du journal, sous les lettres A B. 4637

CONTRE-MAITRE.

On demande un contre-maître au courant de l'article Pantalons et Robes ; sachant composer et décomposer.

Réponse au bureau du journal sous le numéro 4554.

COUTURIÈRE

Une fille connaissant parfaitement son service, désire se placer femme de chambre ou couturière en journée.

S'adresser rue Transversale du Fontenoy, dans les maisons Delannoy, à côté du no 38, près l'estaminet de Bruxelles. 4642

Demande d'emploi.

Une personne âgée de 30 ans, employée pendant 15 ans dans une maison faisant les tissus, en qualité de directeur de la fabrique, connaissant parfaitement la tenue des livres, celle d'un ouvroir, sachant dresser inventaire, comptes-courants, et faire la vente, demande un emploi.

S'adresser pour renseignements, rue de la Place-Verte, 12. 4614

Demande d'emploi

Un homme connaissant parfaitement tous les genres de laines brutes, ainsi que les laines peignées et filées, sachant bien trier et au courant de la fabrication des tissus, demande un emploi à Roubaix.

Bonnes références.

S'adresser au bureau du journal, sous la lettre O.

Demande d'emploi.

Un homme d'un âge mûr, connaissant la langue flamande et la langue française et ayant travaillé dans les grands travaux de construction, désire se placer à Roubaix, comme piqueur ou comme receveur de rentes.

Réponse au bureau du journal sous les lettres L F. 4636

On demande

Un jeune clerc assez capable, rue de l'Embranchement, 17, chez M. Tacquet, greffier de la justice de paix.

VINS DE St-GEORGES

(HÉRAULT.)

50 PIÈCES, au prix de 80 francs, prises en gare de Roubaix, convenance de 224 à 228 litres.

Les lettres de voiture garantissent la provenance et la nature de ces vins.

Profitez du bon marché. — Le prix de la bouteille, tous frais payés, vous reviendra à 0,35 centimes, aussi bon marché qu'au pays vignoble.

S'adresser, (jusqu'au 23 courant inclusivement) pour goûter le vin ou pour achat par lettre adressée à M. Fabre, hôtel du Commerce à Roubaix.

M. Fabre est visible à Roubaix de 7 h. du matin à midi. 4643

KAROUBA

MOKA SUCRÉ DE L'ALGÉRIE

Préparé par des procédés brevetés s. g. d. g. en France et à l'Etranger,

REMPLAÇANT LE CAFÉ ET LA CHICORÉE.

Le KAROUBA se présente sous l'aspect du café grillé et moulu ; — on le prépare par infusion comme le café ; — dans les mêmes proportions, au moyen des mêmes appareils ! — il sert aux mêmes usages.

On en fait usage SOIT A L'ÉTAT PUR, SOIT COMBINÉ AVEC LE CAFÉ, SOIT MÉLANGÉ AU LAIT avec lequel il forme un aliment nourrissant et salubre.

ASSEZ SUCRÉ PAR LUI-MÊME POUR RENDRE INUTILE TOUTE ADDITION DE SUCRE, — le KAROUBA offre par la modicité de son prix, une ÉCONOMIE DES TROIS QUARTS sur l'emploi des cafés les meilleur marché.

Légèrement additionné de rhum ou d'eau-de-vie, il est recommandé, pendant les chaleurs, comme boisson tonique et rafraîchissante.

L'usage du KAROUBA, déjà répandu dans un grand nombre de familles, convient parfaitement aux malades et aux personnes qui redoutent l'insomnie et les surexcitations produites par le café. — PRIX DES 500 GRAMMES : 1 FR.

Entrepôt central : A LA COMPAGNIE FRANÇAISE D'ALIMENTATION

RUE DU CYGNE, 4 (Au coin de la rue Saint-Denis. 4634-7884

VÉRITABLES GRAINS DE SANTÉ

DU DOCTEUR FRANCK.

Leur titre indique leurs propriétés. Ce sont les seules pilules autorisées : Elles sont considérées depuis près de 70 ans comme le plus salutaire et le plus efficace des purgatifs. On les prend soit à jeun, soit en mangeant. Une notice délivrée gratis contient des instructions précises et les signes qui distinguent les véritables grains de santé des contrefaçons dangereuses. — Prix 3 fr. la boîte ; 1 fr. 50 la demi boîte. — A Paris, à la pharmacie Leroy, 45, rue Neuve-Saint-Augustin ; à Roubaix, chez M. Deschodt, et Coille, pharmacien. 4613—7861

Extraits de FOIES de MORUES de Despinoy

PILULES et SIROPS SIMPLES et FERRUGINEUX.

Rapport favorable de l'Académie impériale de médecine de Paris.

Ces extraits contiennent, mais dans des proportions plus grandes, tous les principes actifs de l'huile ; ils proviennent, comme elle, directement du foie de la morue.

100 pilules contiennent autant de principes actifs que cinq litres d'huile. (Séance de l'Académie du 21 octobre 1862. Devergie, rapporteur).

Les préparations de DESPINOY, qui ont été expérimentées avec le plus grand succès, remplacent donc l'huile de foie de morue dont elles sont le succédané naturel ; mais avec les avantages suivants : *Dosage certain, effets réguliers, digestion facile, plus de dégoût et économie.*

Détail dans toutes les principales pharmacies.

CHEZ L'AUTEUR, 7, RUE PRINCESSE, A LILLE (Nord) ;

DÉPOT CHEZ M. F. DUPONT et Cie, droguistes, à Lille. 7392-4114

PLUS D'HUILE DE FOIE DE MORUE

SIROP DE RAIFORT IODÉ

de Grimault et Cie Pharmaciens à Paris

Le meilleur succédané de l'huile de foie de morue, le plus puissant dépuratif végétal connu et le plus remarquable modificateur des humeurs est, de l'avis de tous les médecins, le SIROP DE RAIFORT IODÉ de MM. Grimault et Cie, pharmaciens de S. A. I. le prince Napoléon. Demandez le prospectus de cet excellent médicament, vous y verrez les suffrages les plus honorables de tous les grands médecins de Paris. Par suite de son usage, vous serez certain de guérir ou de modifier les affections les plus graves de la poitrine; de détruire chez vos enfants, même les plus jeunes et les plus délicats, le germe des affections lymphatiques et scrofuleuses ; l'engorgement des glandes disparaîtra ; la santé, la vigueur et l'appétit succéderont à la pâleur, à la mollesse des chairs et à la faiblesse de constitution. Les grandes personnes ayant un vice, une âcreté dans le sang, une affection de peau, provenant soit d'hérédité ou de toute autre cause, obtiendront rapidement un soulagement immédiat, car il n'y a pas de Rob, de Salsepareille et de dépuratif végétal qui approche de l'efficacité du Sirop de Raifort iodé. 4 fr. le flacon, à la pharmacie, 7, rue de La Feuillade, près de la Banque. Dépôt à Roubaix, pharmacie COILLE et dans les bonnes pharmacies. 4174-6259

DÉCOUVERTE INCOMPARABLE PAR SA VERTU

EAU TONIQUE

PARACHUTE DES CHEVEUX

de CHALMIN, à Rouen.

Cette composition est infaillible pour arrêter promptement la chute des cheveux ; elle en empêche la *décoloration, nettoie parfaitement le cuir chevelu, détruit les matières graisseuses et pellicules blanchâtres; ses propriétés régénératrices favorisent la reproduction de nouveaux cheveux*, les font épaissir, les rendent souples et brillants et empêchent le blanchiment. GARANTIE. — Prix du flacon : 3 francs.

Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 40. — Dépôt dans toutes les villes de France. — Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, rue du Curé, et chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (169

L'AIGUILLE DOUBLE CÉMENTÉE

de J. ALEXANDRE, de Birmingham,

Inventeur de la célèbre PLUME DE HUMBOLDT et du RASOIR DOUBLE CÉMENTÉ, est mise en vente depuis le 10 avril courant, pour la vente en gros, à Paris, 12, rue Mauconseil. 4492-7451

Le propriétaire-gérant, J. Reboux — Imp. J. Reboux, Roubaix