

# ANNONCES

Les annonces doivent être déposées au bureau du **JOURNAL DE ROUBAIX**, au plus tard à trois heures, le jour de la publication. — Passé cette heure, l'insertion ne peut avoir lieu que dans le numéro suivant.

Étude de M<sup>e</sup> DUTHOIT, notaire à Roubaix, successeur de M<sup>e</sup> LANVIN.

## ROUBAIX

Rue Traversière, n<sup>os</sup> 48, 50 et 52  
L'an 1864, le lundi 7 novembre à 3 heures après-midi, M<sup>e</sup> Duthoit, procédera en son étude à Roubaix, rue du Château, à la vente publique en une seule adjudication de

## TROIS MAISONS

AVEC FONDS ET COURS occupées sans bail, l'une par M<sup>me</sup> veuve Mequel, les deux autres par M. Charles Declercq, tourneur.

### A VENDRE

Par suite de décès, pour en jouir et disposer au 1<sup>er</sup> janvier prochain. 4922

Étude de M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix.

## Maisons à vendre

L'an 1864, le Jeudi 3 Novembre, trois heures de relevé, M<sup>e</sup> Cottigny, notaire à Roubaix, procédera publiquement en son étude, rue Neuve, 44, à l'adjudication qui sera définitive de :

- 1<sup>o</sup> Une Maison à usage d'estaminet, sise à Roubaix, à l'angle de la rue Neuve-du-Fontenoy et d'une rue non dénommée, occupée par François Depreaster;
- 2<sup>o</sup> Une Maison, sise à Roubaix, à l'angle des rues du Temple et de Blanche-maille, occupée par M. Floris Vanmullem;
- Et 3<sup>o</sup> Une Maison à usage d'estaminet, connue sous l'enseigne : de la Descente des Ourdisseurs, sise à Roubaix, rue du Temple, 30, et occupée par Joseph Hans. 4910

Étude de M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix.

## Vente d'Arbres

L'an 1864, le Lundi 7 Novembre, dix heures du matin, M<sup>e</sup> Cottigny, notaire à Roubaix, procédera publiquement, en la commune de Wattrelos, dans le verger et sur les terres de la ferme du Ploy occupée par M. François Dupont, à la vente, à long crédit, de 57 marchés de TRÈS-BEAUX BOIS BLANCS, PEUPLIERS, ORMES et FRÈNES. 4909

Études de M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix, et de M<sup>e</sup> VENOT, notaire à Haubourdin.

## Vente d'Arbres

L'an 1864, le Lundi 31 Octobre, à dix heures du matin, M<sup>e</sup> Cottigny, notaire à Roubaix, procédera publiquement, en la commune de Wasquehal, à la ferme de M. Delos, près de la distillerie de MM. Droulers, à la vente de 150 marchés de TRÈS-GROS ORMES, BOIS BLANCS, NOYERS, CHÊNES et FRÈNES. 4908

Étude de M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix.

## Embranchement de l'Épeule.

**A vendre ou à louer UN TERRAIN**

entouré de murailles, de la contenance de 44 ares environ, convenable pour tout établissement industriel ou pour une cité ouvrière. L'acquéreur ou le locataire auraient toutes facilités pour le paiement du prix ou pour les constructions à élever sur le terrain. S'adresser pour les renseignements, à M<sup>e</sup> Duchange notaire à Roubaix. 4890

Étude de M<sup>e</sup> DUCROCO, notaire à Marcq

Lundi 7 novembre 1864, à une heure, à Tourcoing, au Blanc-Seau, sur un verger appartenant à M. Gaydet, M<sup>e</sup> Ducrocq vendra de très beaux et très gros

## BOIS BLANCS

Ormes, Peupliers, Frênes, Noyers et autres fruitiers. 4912

## TERRAIN

à vendre ou à louer. A vendre ou à louer un terrain situé rue du Chemin de Fer, d'une contenance de 12 mètres de front à rue sur 64 mètres de profondeur, avec grande cheminée et machine à vapeur, de la force de huit chevaux. Ce terrain est propre à un tissage mécanique ou à toute autre industrie. S'adresser au bureau du journal. 4837

Étude de M<sup>e</sup> DELPORT, notaire à Bergues.

Communes de Westcappel et Rexpoède

## PROPRIÉTÉ

de la contenance de 69 hectares 22 ares 98 centiares

d'un seul tenant, et formant deux grandes et belles FERMES, une petite FERME et TERRES A LABOUR,

### A VENDRE

en totalité ou en parties.

En l'étude et par le ministère dudit M<sup>e</sup> Delport, le LUNDI 28 NOVEMBRE 1864, à deux heures précises de relevé.

### DÉSIGNATION :

#### ARTICLE PREMIER.

Communes de Westcappel et Rexpoède.

Toute une ferme amasée contenant 28 hectares 69 ares 48 centiares de pâture, verger et terres à labour, occupée par M. Jean-Baptiste Dammezey, cultivateur à Westcappel, au fermage annuel de 2,900 fr., outre les impôts, avec droit de jouissance jusqu'au onze novembre 1866.

#### ARTICLE DEUX.

Commune de Rexpoède.

22 ares 02 centiares de terres à labour, occupée par M. François Verrière, cultivateur à Rexpoède, au fermage annuel de 19 francs outre les impôts, avec droit de jouissance, jusqu'au 11 novembre 1865.

#### ARTICLE TROIS.

Communes de Westcappel et Rexpoède.

Toute une ferme amasée, contenant 19 hectares 35 ares 30 centiares de pâture, verger et terres à labour, occupée par M. François Marchie, cultivateur à Westcappel, au fermage annuel de 1,753 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance, des terres à labour, jusqu'au 11 novembre 1865, des pâtures au premier décembre suivant, et des bâtiments jusqu'au 15 mars 1866.

#### ARTICLE QUATRE.

Communes de Westcappel et Rexpoède.

Toute une petite ferme amasée, contenant 4 hectares 82 ares 51 centiares de pâture, verger et terres à labour, occupée par MM. Pierre Annaert et Jean-Baptiste Deroy, cultivateurs à Westcappel, au fermage annuel de 422 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance jusqu'au 11 novembre 1865.

#### ARTICLE CINQ.

Commune de Westcappel.

7 hectares 41 ares 97 centiares de pâture et terres à labour, occupée par M. Jean-Baptiste Werquin, cultivateur à Westcappel, au fermage annuel de 750 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance jusqu'au 11 novembre 1866.

#### ARTICLE SIX ET DERNIER.

Commune de Westcappel.

8 hectares 71 ares 70 centiares de terres à labour, occupées par la Dame veuve de Pierre-Bernard Desmytter, au fermage annuel de 910 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance, jusqu'au 11 novembre 1865. Pour plus ample détail, voir les affiches et pour tous autres renseignements s'adresser audit M<sup>e</sup> DELPORT, dépositaire de titres et plans. 4930

## A LOUER

UNE GRANDE

## MAISON

Rue de l'Hospice, n<sup>o</sup> 25.

S'adresser rue Pécart, n<sup>o</sup> 23. 4836

## Maison à louer.

A louer, pour le 1<sup>er</sup> novembre prochain, une jolie maison à usage de rentier. S'adresser chez M. Herbaut-Jovenelle, rue de l'Embranchement, 8. 4927

## Maison à louer.

A louer, une maison à usage de négociant. S'adresser rue Traversière, 14. 4929

## Chambre garnie

A LOUER

S'adresser rue Neuve, n<sup>o</sup> 34. 4935

## Occasion.

NAPPEUSE NEUVE à vendre à un prix avantageux. Cette machine est propre au coton et à la laine. S'adresser au bureau du journal, Grande-Rue. 4921

## BELLES POIRES

A VENDRE

A prix modéré, chez Désiré SOYER, jardinier à Warcoing-lez-Tournai (2 lieues de Roubaix), grande quantité de belles POIRES de table et de dessert, des meilleures espèces, croissant sur espaliers et chaudières. 4874

## HUITRES D'OSTENDE

premier choix.

A dater de ce jour on pourra se procurer PLACE DU TRICHON, N<sup>o</sup> 2, des HUITRES D'OSTENDE PREMIER CHOIX A 7 francs le cent.

M. MEURANT-PÉTIOT ayant obtenu le dépôt exclusif des huitres du Grand Parc d'Ostende, il offre à ses clients des avantages exceptionnels. 4908

## GÉRANT DE TISSAGE.

Un gérant de tissage, dessinateur et compositeur, demande une gérance fixe ou la gestion à la commission de 100 à 200 métiers Jacquart : Châles indous, Nouveautés et Robes — et de genres à la marche : Gaze, Mozambique, Linos de Roubaix et de Paris — Écus.

Identifié avec toutes les tenues de livres et comptes de fabrique, il peut se charger, pour une seule maison, de la direction de diverses succursales. Il donnera sur sa probité et son expérience tous les renseignements qu'on désirera. S'adresser au bureau de ce journal. 4879

## Tissus nouveautés, Robes & Châles

Affaires 1,200,000 fr. Bénéfice net 15 0/0.

Un homme au courant de la fabrication de ces tissus et de leur vente sur la place de Paris, désire trouver un commanditaire ou un associé avec un apport de 250,000 francs.

A l'appui de cette demande, les meilleurs renseignements et plusieurs références de 100,000 francs d'affaires.

Répondre franco sous les initiales F. A., au bureau du journal. 4616

## VOYAGEUR.

Un voyageur de commerce, ayant une bonne clientèle dans le Midi de la France et en Picquie, demande à représenter à la commission une maison de Roubaix, faisant l'article nouveautés pour robes.

Il se chargerait également de la représentation d'une filature de lin, s'étant déjà occupé du placement de ces produits.

Bonnes références. S'adresser pour tous renseignements au bureau du journal. 4683

## TENEUR DE LIVRES

Un bon teneur de livres, connaissant l'anglais et l'allemand et pouvant fournir les meilleurs recommandations sur sa personne, demande un emploi dans une maison de commerce ou dans un établissement industriel quelconque de Roubaix ou de Tourcoing.

Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous les initiales A. B. 4811 B

## CONTRE-MAITRE

On demande un bon contre-maitre pour tissage mécanique. S'adresser rue Fosse-aux-Chênes, n<sup>o</sup> 25. 4899

## DEMOISELLE DE MAGASIN

On demande une demoiselle de magasin qui soit bien au courant d'un détail. S'adresser chez M. Dhondt, fils, Grande-Rue. 4845

## FEMME DE CHAMBRE

Une jeune fille âgée de 19 ans, demande à se placer femme de chambre. S'adresser rue du Curé, chez M. Honoré-Thomas. 4928

## NOURRICE.

Une jeune femme nouvellement accouchée demande un nourrisson. S'adresser à Wattrelos, chez Pierre Latuys, près du Ballon. 4934

## Langue allemande

Un professeur de Lille, ayant habité longtemps l'Allemagne, voulant étendre ses relations serait disposé à donner quelques leçons en ville. S'adresser pour renseignements, chez M. Victor Delannoy, Grande-Rue. 4732 B.

## Demande d'emploi.

Un jeune homme parfaitement au courant de la composition et de la décomposition des tissus, sachant bien le dessin et connaissant le montage des métiers Jacquart et à la marche, désire se placer dans une maison de Roubaix.

Il peut fournir les meilleurs renseignements. Réponse au bureau du journal, sous le n<sup>o</sup> 4907.

## EN VENTE

chez J. REBOUX, Libraire-Imprimeur, Grande-Rue, ROUBAIX.

## GRAMMAIRE SYNOPTIQUE

POUR faciliter aux Français l'étude

DE LA

## LANGUE ANGLAISE

PAR

E. VAN HOVE

Professeur du cours public de langue anglaise.

Prix : 1 franc.

## A LA LAMPE CARCEL.

# BONNAVE-DELANNOY

5, rue Nain, à Roubaix.

LOCATION D'APPAREILS D'ÉCLAIRAGE POUR FÊTES ET SOIRÉES.

## LUSTRES, LAMPES, GIRANDOLES, CANDÉLABRES

ENTREPRISE DE TRAVAUX

en zinc et plomb, pour bâtiments

OUVRAGES DE FILATURES

Ferblanterie en tous genres.

## HUILE ÉPURÉE POUR CARCEL

## SCHISTE ET PHOTOGENE.

## MODES & CONFECTIONS.

## A LA VILLE DE NANCY

A l'angle des rues du Vieil-Abreuvoir et du Curé

# WALLET SŒURS

ROUBAIX.

Assortiment de draps de confections pour dames ; confections, vestes, gilets, chemises, et jupons pour dames, bonnets, coiffures, résilles, lingerie fine et ordinaire, broderies, dentelles, linges confectionnés pour trousseaux, cache-nez, camisoles, chemises, caleçons et pantalons de flanelle de santé pour hommes et pour dames ; foulards en tous genres, châles pour enfants, grand choix de chatelaines, frileuses, pèlerines, capelines au crochet et au tricot pour dames et enfants ; gants de peau, de laine et de castor ; articles de deuil et soierie noire.

## GRANDE BAISSÉ DE PRIX

## AVIS AUX CHASSEURS

Le sieur DECRESME-PLOYETTE, rue Nain, à l'honneur d'informer MM. les chasseurs qu'ils trouveront toujours chez lui

tous les articles de chasse, sans exception.

Il se charge de la confection de tous les systèmes de cartouches.

## A. COHEN et C<sup>e</sup>, 66, rue HAUTEVILLE, PARIS.

## LUCILINE

Éclairage économique, brillant, sans odeur, ne présentant aucun des dangers dont on s'est ému.

très variées, dont une dite EOLIENNE, brûlant sans verre ; bacs, mèches, verres, etc.

La supériorité de ces produits en justifie le succès toujours croissant. MM. COHEN fabriquent seuls la LUCILINE et l'EOLIENNE ; la contrefaçon ou l'usurpation de leur

marque seront poursuivies. 4897-8654

## DÉCOUVERTE INCOMPARABLE PAR SA VERTÉ

## EAU TONIQUE

## PARACHUTE DES CHEVEUX

de CHALMIN, à Rouen.

Cette composition est infaillible pour arrêter promptement la chute des cheveux ; elle empêche la décoloration, nettoie parfaitement le cuir chevelu, détruit les matières grasses et pellicules blanchâtres ; ses propriétés régénératrices favorisent la reproduction de nouveaux cheveux, les font épaissir, les rendent souples et brillants et empêchent le blanchiment. GARANTIE. — Prix du flacon : 3 francs.

Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 40. — Dépôt dans toutes les villes de France. — Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, rue du Curé, et chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (169)

BUREAUX : RUE SAINT-ROCH, 29. 32<sup>e</sup> ANNÉE, Abonnement annuel, commençant en octobre. — MUSÉE SEUL : Paris 6 fr. ; départements 7 fr. 50 c. MUSÉE et MODES réunis : Paris, 11 fr. ; départements, 13 fr. 50 c. — (Envoyer un bon de poste ou un mandat sur Paris.)

# MUSÉE DES FAMILLES

## LECTURES DU SOIR

Une livraison par mois, avec douze magnifiques gravures. — EXTRAIT DU SOMMAIRE DES PREMIERS NUMÉROS DE L'ANNÉE 1864-1865 : Les Gambucinos, par G. AIMARD ; la duchesse de Bourgogne, par J. JANIN ; le Comte de Chantelaine, par J. VERNE ; l'Usurier des Arcis, par Ch. WALLUT ; l'Âne, par MÉRY ; les Noménoé, par Ch. DESLYS ; le Jour de l'an, par COMETTANT ; articles de M<sup>me</sup> ANGÉLOL, MM. ASSÉLINEAU, FOURNEL, etc. — Le volume de 1863-1864 (31<sup>e</sup> année de la collection) est en vente. Il contient des articles de MM. FÉVAL, J. JANIN, COMETTANT, l'abbé GABRIEL, SAINTINE, RONDELLET, Ch. WALLUT, DESLYS, ACHARD, etc., et 130 gravures. — Collection : les 15 premiers volumes, 3 francs chacun ; 4 fr. 20 c. (franco) ; les volumes suivants 16 à 31, le même prix que l'abonnement courant, 6 francs, et 7 fr. 30 c. (franco). Les 31 années, 141 francs, Paris ; 158 francs (franco). — (On ne reçoit pas de timbres-poste.)

## Complément facultatif du MUSÉE

## MODES VRAIES -- TRAVAIL EN FAMILLE

Le seul journal qui donne aujourd'hui des explications de petits ouvrages et travaux à l'aiguille. Patrons, modèles, broderie, crochet, tapisserie, tricot, ouvrages nouveaux, musique, chiffre des abonnés en broderie. — On s'abonne au Musée seul, mais non aux Modes sans le Musée. (Voir le prix plus haut.)

## BIBLIOTHÈQUE DU MUSÉE DES FAMILLES

### LA COMÉDIE DES ANIMAUX

Histoire naturelle en action, par MÉRY, 1 beau vol. in-8<sup>o</sup>, illustré par Morin, Paris, 5 fr. ; franco, 6 francs. Reliure, prix divers, depuis 1 fr. 50 c.

### Voyage scientifique autour de ma chambre

Par A. MANGIN, 1 beau vol. in-8<sup>o</sup>, illustré par Lix, Paris, 5 francs ; franco, 7 francs. Reliure, depuis 2 francs

### FABLES-PROVERBES

Par BERLOT-CHAPUIT, 1 splendide vol. in-8<sup>o</sup>, illustré par Rosa Bonheur, Daubigny, Gavarni, Berial, etc. Paris, 6 fr. ; franco, 7 francs. Reliure depuis 2 francs.