

ANNONCES

Les annonces doivent être déposées au bureau du JOURNAL DE ROUBAIX, au plus tard à trois heures, le jour de la publication. — Passé cette heure, l'insertion ne peut avoir lieu que dans le numéro suivant.

Étude de M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix,

L'an 1864, le jeudi 17 novembre, à 3 heures de relevée, M^e Cottigny, notaire à Roubaix, procédera en la salle de la mairie de Wattrelos, à l'adjudication qui sera définitive

D'UNE MAISON

et ses dépendances, située à Wattrelos l'AMBAU DE FLEURIS avec 5 ARES 82 CENTIARES de fonds et jardin potager, pour en jouir de suite. 4938

Étude de M^e DUTHOIT, notaire à Roubaix, successeur de M^e LANVIN.

ROUBAIX

Rue Traversière, nos 48, 50 et 52

L'an 1864, le lundi 7 novembre à 3 heures après-midi, M^e Duthoit, procédera en son étude à Roubaix, rue du Château, à la vente publique en une seule adjudication de

TROIS MAISONS

AVEC FONDS ET COURS occupées sans bail, l'une par M^{me} veuve Mequel, les deux autres par M. Charles Declerck, tourneur.

A VENDRE

Par suite de décès, pour en jouir et disposer au 1^{er} janvier prochain. 4922

Étude de M^e DELPORT, notaire à Bergues.

Communes de Westcappel et Rexpoëde

GRANDE ET BELLE

PROPRIÉTÉ

de la contenance de 69 hectares 22 ares 98 centiares

d'un seul tenant, et formant deux grandes et belles FERMES, une petite FERME et TERRES A LABOUR,

A VENDRE

en totalité ou en parties. En l'étude et par le ministère dudit M^e Delport, le LUNDI 28 NOVEMBRE 1864, à deux heures précises de relevée.

DÉSIGNATION:

ARTICLE PREMIER.

Communes de Westcappel et Rexpoëde. Toute une ferme amasée contenant 28 hectares 69 ares 48 centiares de pâture, verger et terres à labour, occupée par M. Jean-Baptiste Dammezy, cultivateur à Westcappel, au fermage annuel de 2,900 fr., outre les impôts, avec droit de jouissance jusqu'au onze novembre 1866.

ARTICLE DEUX.

Commune de Rexpoëde. 22 ares 02 centiares de terres à labour, occupée par M. François Verrieppe, cultivateur à Rexpoëde, au fermage annuel de 19 francs outre les impôts, avec droit de jouissance, jusqu'au 11 novembre 1865.

ARTICLE TROIS.

Communes de Westcappel et Rexpoëde. Toute une ferme, amasée, contenant 19 hectares 35 ares 30 centiares de pâture, verger et terres à labour, occupée par M. François Marchie, cultivateur à Westcappel, au fermage annuel de 1,753 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance, des terres à labour, jusqu'au 11 novembre 1865, des pâtures au premier décembre suivant, et des bâtiments jusqu'au 15 mars 1866.

ARTICLE QUATRE.

Communes de Westcappel et Rexpoëde. Toute une petite ferme amasée, contenant 4 hectares 82 ares 51 centiares de pâture, verger et terres à labour, occupée par MM. Pierre Annaert et Jean-Baptiste Deroo, cultivateurs à Westcappel, au fermage annuel de 422 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance jusqu'au 11 novembre 1865.

ARTICLE CINQ.

Commune de Westcappel. 7 hectares 41 ares 97 centiares de pâture et terres à labour, occupée par M. Jean-Baptiste Werquin, cultivateur à Westcappel, au fermage annuel de 750 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance jusqu'au 11 novembre 1866.

ARTICLE SIX ET DERNIER.

Commune de Westcappel. 8 hectares 71 ares 70 centiares de terres à labour, occupées par la Dame veuve de Pierre-Bernard Desmytler, au fermage annuel de 910 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance, jusqu'au 11 novembre 1866.

Pour plus ample détail, voir les affiches et pour tous autres renseignements s'adresser audit M^e DELPORT, dépositaire de titres et plans. 4930

ROUBAIX

1^{er} Rue St-Georges, 26.

Tous les meubles et objets mobiliers garnissant l'établissement de M. ISIDORE HESPEL, restaurateur, vins en fûts et en bouteilles, etc.

A VENDRE

Les mardi 8 et mercredi 9 novembre 1864, à 9 heures du matin et 2 heures après-midi. (Voir les affiches pour plus de détail).

2^e Rue de l'Alma, en face du tissage en construction de M. Ph. Scamps, au domicile de M. Ch. Monsoux.

Vente mobilière

par suite de la faillite des sieurs Ch. Monseuc et Roelants, serruriers-mécaniciens. Le lundi 7 novembre 1864, à 10 heures du matin.

DÉTAIL:

Pas lent, étai, machine à percer, cric, forets, burins, briquets, etc., commode, garde-robes, pendule avec sujet, armoire, horloge, etc.

M^e ALFRED ROUSSEL, commissaire-priseur, successeur de M^e LORIDANT, procédera à ces ventes. 4941

LILLE, RUE DES PRÊTRES, 37,

VENTE

Par suite de la faillite du sieur Moentack DE TOUT UN MAGASIN DE

PORCELAINES

BLANCHES ET DÉCORÉES

Magnifiques garnitures de cheminées ET VASES

Coupes, Urnes gothiques, Cornets en cristal, Cristaux taillés, Verrerie diverse; FAIENCES ET POTERIES

L'an 1864, les Samedi 12, Lundi 14 et Mardi 15 novembre, à dix heures du matin et deux heures de relevée, M^e Emile DRION, Commissaire-priseur à Lille, y demeurant rue Doudin, 9, procédera à cette vente à la requête de M. Jules MORACHE, Syndic à ladite faillite.

NOTA. Plusieurs lots de Faiences et Poteries seront vendus EN GROS, dans la journée du Samedi 12 novembre, et la délivrance en aura lieu le Dimanche 13, de neuf heures à onze heures. 4942 ÉMILE DRION.

TERRAIN

à vendre ou à louer.

A vendre ou à louer un terrain situé rue du Chemin de Fer, d'une contenance de 12 mètres de front à rue sur 64 mètres de profondeur, avec grande cheminée et machine à vapeur de la force de huit chevaux.

Ce terrain est propre à un tissage mécanique ou à toute autre industrie. S'adresser au bureau du journal. 4837

Location de propriété

A louer, pour en disposer le 1^{er} avril 1865, une grande et belle MAISON à double étage, mansardée, à usage de fabricant, de commissionnaire et consignataire de marchandises, située rue du Curé, 11. Une porte cochère sera pratiquée dans la partie de l'immeuble longeant la rue du Vieil-Abreuvoir. S'adresser à A Jourdeuil, rue Destombes 19, Roubaix. 4936

A LOUER

UNE GRANDE

MAISON

Rue de l'Hospice, n^o 25.

S'adresser rue Pélat, n^o 23. 4836

Maison à louer.

A louer, pour le 1^{er} novembre prochain, une jolie maison à usage de rentier. S'adresser chez M. Herbaux-Jovenelle, rue de l'Embranchement, 8. 4927

Maison à louer.

A louer, une maison à usage de négociant S'adresser rue Traversière, 14. 4929

Demande à louer

On demande à louer, au centre de la ville, une grande salle dans laquelle on puisse donner des leçons de danse une fois par semaine. Réponse au bureau du journal sous le n^o 4937.

Occasion.

NAPPEUSE NEUVE à vendre à un prix avantageux. Cette machine est propre au coton et à la laine. S'adresser au bureau du journal, Grande-Rue. 4921

HUITRES D'OSTENDE

premier choix.

A dater de ce jour on pourra se procurer PLACE DU TRICHON, N^o 2, des HUITRES D'OSTENDE PREMIER CHOIX A 7 francs le cent.

M. MEURANT-PETIT ayant obtenu le dépôt exclusif des huîtres du Grand Parc d'Ostende, il offre à ses clients des avantages exceptionnels. 4905

Tissus nouveautés, Robes & Châles

Affaires 1,200,000 fr. Bénéfice net 15 0/0.

Un homme au courant de la fabrication de ces tissus et de leur vente sur la place de Paris, désire trouver un commanditaire ou un associé avec un apport de 250,000 francs.

A l'appui de cette demande, les meilleurs renseignements et plusieurs références de 100,000 francs d'affaires.

Répondre franco sous les initiales F. A., au bureau du journal. 4616

ASSOCIÉ.

Un industriel désirerait trouver un associé qui pourrait apporter de 12 à 15,000 francs, pour fabriquer un genre de marchandises dont l'usage est très répandu, et dont la fabrication n'existe pas à Roubaix. Bénéfices assurés. — 15 %.

Réponse au bureau du journal, sous la lettre P. 4943

VOYAGEUR.

Un voyageur de commerce, ayant une bonne clientèle dans le Midi de la France et en Piémont, demande à représenter à la commission une maison de Roubaix, faisant l'article nouveautés pour robes.

Il se chargerait également de la représentation d'une filature de lin, s'étant déjà occupé du placement de ces produits.

Bonnes références. S'adresser pour tous renseignements au bureau du journal. 4683

TENEUR DE LIVRES

Un bon teneur de livres, connaissant l'anglais et l'allemand et pouvant fournir les meilleurs recommandations sur sa personne, demande un emploi dans une maison de commerce ou dans un établissement industriel quelconque de Roubaix ou de Tourcoing.

Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous les initiales A. B. 4811 B

DOMESTIQUE.

Un célibataire sachant citer les appartements, faire la cuisine et tout ce qui concerne le service intérieur d'une maison, demande à se placer.

S'adresser rue de la Brasserie, n^o 80. 4940

DEMOISELLE DE MAGASIN

On demande une demoiselle de magasin qui soit bien au courant d'un détail. S'adresser chez M. D'hondt, fils, Grande-Rue. 4916

FEMME DE CHAMBRE

Une jeune fille âgée de 19 ans, demande à se placer femme de chambre. S'adresser rue du Curé, chez M. Honoré-Thomas. 4928

Langue allemande

Un professeur de Lille, ayant habité longtemps l'Allemagne, voulant étendre ses relations serait disposé à donner quelques leçons en ville.

S'adresser pour renseignements, chez M. Victor Delannoy, Grande-Rue. 4732 B.

Papier Wiinsi

L'immense succès de ce remède est dû à ses propriétés dérivatives bien constatées, à son action prompte et infaillible qui attire au dehors l'irritation qui tend toujours à se fixer sur les organes essentiels à la vie; il est recommandé par les premiers médecins pour la guérison de RHUMES, BRONCHITES, MAUX DE GORGE, GRIPPE, RHUMATISMES, LUMBAGOS, DOULEURS, etc. Son emploi n'exige aucun régime; une ou deux applications suffisent le plus souvent et ne causent qu'une légère démangeaison. Prix de la boîte, 1 fr. 50; franco, 1 fr. 60. A la Pharmacie NAUDINAT, 19, rue de la Cité, PARIS. 8774-4944

Avis aux Actionnaires et aux Capitalistes.

BANQUE des ACTIONNAIRES

24, RUE FEYDEAU, PARIS.

GRANDES OPÉRATIONS FINANCIÈRES

On reçoit tous les capitaux et titres en compte de participation. — Répartition trimestrielle. — Résultats des trimestres précédents 15 à 25 %. Achat et vente de titres. — Reports. — Paiement et escompte de coupons. — Renseignements sur toutes les actions. — Envoi franco des statuts sur demande au Directeur-Gérant. 4932-8731

A LA LAMPE CARCEL.

BONNAVE-DELANNOY

5, rue Nain, à Roubaix.

LOCATION D'APPAREILS D'ÉCLAIRAGE POUR FÊTES ET SOIRÉES.

LUSTRES, LAMPES, GIRANDOLES, CANDÉLABRES

ENTREPRISE DE TRAVAUX en zinc et plomb, pour bâtiments OUVRAGES DE FILATURES Ferblanterie en tous genres.

HUILE ÉPURÉE POUR CARCEL

SCHISTE ET PHOTOGENE. 4770

MODES & CONFÉCTIONS.

A LA VILLE DE NANCY

A l'angle des rues du Vieil-Abreuvoir et du Curé

WALLET SÈURS

ROUBAIX.

Assortiment de draps de confections pour dames; confections, vestes, gilets, ceintures, et jupons pour dames, bonnets, coiffures, résilles, lingerie fine et ordinaire, broderies, dentelles, linge confectionné pour trousseaux, cache-nez, camisoles, chemises, caleçons et pantalons de flanelle de santé pour hommes et pour dames; foulards en tous genres, châles pour enfants, grand choix de chapeaux, frileuses, pélerines, capelines au crochet et au tricot pour dames et enfants; gants de peau, de laine et de castor; articles de deuil et soierie noire.

GRANDE BAISSÉ DE PRIX

AVIS AUX CHASSEURS

Le sieur DECRESME-PLOYETTE, rue Nain, a l'honneur d'informer MM. les chasseurs qu'ils trouveront toujours chez lui tous les articles de chasse, sans exception.

Il se charge de la confection de tous les systèmes de cartouches.

Fêtes de Ste-Cécile, Ste-Catherine et St-Nicolas.

Le sieur POMMERET-WANIN, a l'honneur d'informer ses clients qu'ils trouveront dans ses magasins, rue des Lignes, N^o 4, un choix distingué d'objets nouveaux pour les fêtes de Ste-Cécile, Ste-Catherine, St-Nicolas et pour les Étrennes.

Spécialité de petits meubles pour enfants.

JOUETS EN TOUS GENRES.

BOULANGERIE ÉCONOMIQUE

ÉTABLISSEMENT CENTRAL

Rue du Metz, 12, à Lille. — 40 Dépôts succursales

Prix du pain dans les dépôts à Roubaix.

Flûte parisienne	Fantaisie	Gruau	Blanc	Bis	P. de cheval
Fr. 0,36	0,34	0,47	0,43	0,35	0,20

Le prix est remis à domicile au comptant, avec un centime d'augmentation; se faire inscrire chez M. Mathieu, rue du Collège, 63. Le public est admis à visiter l'établissement central. 4784

ROB BOYVEAU LAFFECNEUR

Le ROB végétal du docteur BOYVEAU LAFFECNEUR, seul autorisé et garanti véritable par la signature GIRARDEAU SAINT-GERVAIS, guérit radicalement, sans mercure, les affections de la peau, dartres, scrofules, suites de gale, ulcères, accidents de couches, de l'âge critique et de l'acreté des humeurs, les maladies syphilitiques récentes, invétérées ou rebelles au copahu, au mercure et à l'iodure de potassium. Consultations gratuites, par correspondance, au cabinet du docteur GIRARDEAU SAINT-GERVAIS, 12, rue Richer, à Paris. — Chez les pharmaciens et droguistes de France.

PLUS DE CHEVEUX BLANCS

MELANOGENE De DICQUEMARE AINE, de ROUEN. Pour teindre à la minute en toutes nuances les cheveux et la barbe, sans danger pour la peau et sans aucune odeur. Cette teinture est supérieure à toutes celles employées jusqu'à ce jour. Prix: 6, 12 et 15 fr. — Fabrique à Rouen, rue St-Nicolas, 39. A Paris, chez M. LEBRAND, parfumeur, 207, rue St-Honoré. 4548-7282

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER

admise à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON: 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (71)

Le propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. Reboux, Roubaix