

ANNONCES

Les annonces doivent être déposées au bureau du **JOURNAL DE ROUBAIX**, au plus tard à trois heures, le jour de la publication. — Passé cette heure, l'insertion ne peut avoir lieu que dans le numéro suivant.

Etude de M. COTTIGNY, notaire à Roubaix.
L'an 1864, le Jeudi 17 novembre, à 3 heures de relevé, M. Cottigny, notaire à Roubaix, procédera en la salle de la mairie de Wattrelos, à l'adjudication qui sera définitive

D'UNE MAISON
et ses dépendances, située à Wattrelos
RAMEAU DE FLEURIS
avec 5 ARES 82 CENTIARES
de fonds et jardin potager, pour en jouir de suite. 4938

Etude de M. DELPORT, notaire à Bergues.
Communes de Westcappel et Reppoède

PROPRIÉTÉ
de la contenance de
69 hectares 22 ares 98 centiares
A un seul tenant, et formant deux grandes et belles FERMES, une petite FERME et TERRES A LABOUR,

A VENDRE
en totalité ou en parties.
En l'étude et par le ministère dudit M. Delport, le LUNDI 28 NOVEMBRE 1864, à deux heures précises de relevé.

DÉSIGNATION:
ARTICLE PREMIER.

Communes de Westcappel et Reppoède.
Toute une ferme amasée contenant 28 hectares 69 ares 48 centiares de pâture, verger et terres à labour, occupée par M. Jean-Baptiste Dammezy, cultivateur à Westcappel, au fermage annuel de 2,900 fr., outre les impôts, avec droit de jouissance jusqu'au onze novembre 1866.

ARTICLE DEUX.
Commune de Reppoède.
22 ares 02 centiares de terres à labour, occupée par M. François Verrieppe, cultivateur à Reppoède, au fermage annuel de 19 francs outre les impôts, avec droit de jouissance, jusqu'au 11 novembre 1865.

ARTICLE TROIS.
Communes de Westcappel et Reppoède.
Toute une ferme, amasée, contenant 19 hectares 35 ares 30 centiares de pâture, verger et terres à labour, occupée par M. François Marchie, cultivateur à Westcappel, au fermage annuel de 1,753 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance, des terres à labour, jusqu'au 11 novembre 1865, des pâtures au premier décembre suivant, et des bâtiments jusqu'au 15 mars 1866.

ARTICLE QUATRE.
Communes de Westcappel et Reppoède.
Toute une petite ferme amasée, contenant 4 hectares 82 ares 51 centiares de pâture, verger et terres à labour, occupée par MM. Pierre Annaert et Jean-Baptiste Deroc, cultivateurs à Westcappel, au fermage annuel de 422 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance jusqu'au 11 novembre 1865.

ARTICLE CINQ.
Commune de Westcappel.
7 hectares 41 ares 97 centiares de pâture et terres à labour, occupée par M. Jean-Baptiste Werquin, cultivateur à Westcappel, au fermage annuel de 750 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance jusqu'au 11 novembre 1866.

ARTICLE SIX ET DERNIER.
Commune de Westcappel.
8 hectares 71 ares 70 centiares de terres à labour, occupés par la Dame veuve de Pierre-Bernard Desmytler, au fermage annuel de 910 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance, jusqu'au 11 novembre 1866.

Pour plus ample détail, voir les affiches et pour tous autres renseignements s'adresser audit M. DELPORT, dépositaire de titres et plans. 4930

TERRAIN
à vendre ou à louer.

A vendre ou à louer un terrain situé rue du Chemin de Fer, d'une contenance de 12 mètres de front à rue sur 64 mètres de profondeur, avec grande cheminée et machine à vapeur de la force de huit chevaux.

Ce terrain est propre à un tissage mécanique ou à toute autre industrie. S'adresser au bureau du journal. 4837

A LOUER
UNE GRANDE
MAISON
Rue de l'Hospice, n°25.
S'adresser rue Pélat, n° 23. 4836

LILLE, RUE DES PRÊTRES, 37,
VENTE

Par suite de la faillite du sieur Moentack DE TOUT UN MAGASIN DE

PORCELAINES
BLANCHES ET DÉCORÉES

Magnifiques garnitures de cheminées ET VASES

Coupes, Urnes gothiques, Cornets en cristal, Cristaux taillés, Verrerie diverse; FAIENCES ET POTERIES

L'an 1864, les Samedi 12, Lundi 14 et Mardi 15 novembre, à dix heures du matin et deux heures de relevé, M. Emile DRION, Commissaire-priseur à Lille, y demeurant rue Doudin, 9, procédera à cette vente à la requête de M. Jules MORACHE, Syndic à ladite faillite.

NOTA. Plusieurs lots de Faïences et Poteries seront vendus EN GROS, dans la journée du Samedi 12 novembre, et la délivrance en aura lieu le Dimanche 13, de neuf heures à onze heures. 4942 EMILE DRION.

Location de propriété

A louer, pour en disposer le 1^{er} avril 1865, une grande et belle MAISON à double étage, mansardée, à usage de fabricant, de commissionnaire et consignataire de marchandises, située rue du Curé, 41. Une porte cochère sera pratiquée dans la partie de l'immeuble longeant la rue du Vieil-Abreuvoir. S'adresser à A Jourdeuil, rue Destombes 19, Roubaix. 4936

Arbres à vendre

Magnifiques arbres en espaliers et en chandelles, plantes et arbustes de toutes espèces, à vendre d'occasion, provenant de la collection de M. Duveiller-Paquet. S'adresser rue des Fabricants, 9, à Roubaix. 4945

Occasion.

NAPPEUSE NEUVE à vendre à un prix avantageux. Cette machine est propre au coton et à la laine. S'adresser au bureau du journal, Grande-Rue. 4921

Tissus nouveautés, Robes & Châles

Affaires 1,200,000 fr. Bénéfice net 15 0/0. Un homme au courant de la fabrication de ces tissus et de leur vente sur la place de Paris, désire trouver un commanditaire ou un associé avec un apport de 250,000 francs. A l'appui de cette demande, les meilleurs renseignements et plusieurs références de 100,000 francs d'affaires. Répondre franco sous les initiales F. A., au bureau du journal. 4616

VOYAGEUR.

Un voyageur de commerce, ayant une bonne clientèle dans le Midi de la France et en Piémont, demande à représenter à la commission une maison de Roubaix, faisant l'article nouveautés pour robes. Il se chargerait également de la représentation d'une filature de lin, s'étant déjà occupé du placement de ces produits. Bonnes références. S'adresser pour tous renseignements au bureau du journal. 4683

TENEUR DE LIVRES

Un bon teneur de livres, connaissant l'anglais et l'allemand et pouvant fournir les meilleurs recommandations sur sa personne, demande un emploi dans une maison de commerce ou dans un établissement industriel quelconque de Roubaix ou de Tourcoing. Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous les initiales A B. 4811 B

Offre d'emploi

On demande pour Roubaix un jeune homme connaissant le dessin et la mise en carte. S'adresser au bureau du journal. 4947

DEMOISELLE DE MAGASIN

On demande une demoiselle de magasin qui soit bien au courant d'un détail. S'adresser chez M. Dhondt, fils, Grande-Rue. 4916

CENT UN MILLE FR. POUR 25 CENT

A gagner à la loterie du **MUSEE NAPOLEON**. Tirage fixé, sans aucune remise, au 11 Décembre prochain. Prendre des billets à Roubaix, chez M^{me} V. Béghin, libraire, Grand Place, 21. 4948

Langue allemande

Un professeur de Lille, ayant habité longtemps l'Allemagne, voulant étendre ses relations serait disposé à donner quelques leçons en ville. S'adresser pour renseignements, chez M. Victor Delannoy, Grande-Rue. 4732 B.

CONCIERGE

Un ménage sans enfants désire trouver un emploi de concierge. Le mari pourrait occuper un métier à filer la laine ou être surveillant de filature. Réponse au bureau de ce journal sous les initiales X. R. 4951

Chariot à vendre

A vendre un chariot à 4 roues et à 4 ressorts, en parfait état. S'adresser place du Trichon, à M. Dheisinger, près du Minck. 4846

ASSOCIÉ.

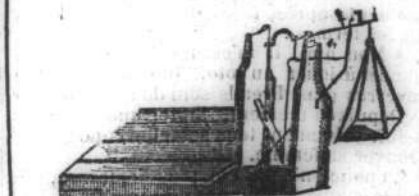
Un industriel désirerait trouver un associé qui pourrait apporter de 12 à 15,000 francs, pour fabriquer un genre de marchandises dont l'usage est très répandu, et dont la fabrication n'existe pas à Roubaix. Bénéfices assurés. — 15 %/. Réponse au bureau du journal, sous la lettre P. 4943

Farine de Maïs

(Paquets de 500 grammes et de 1 kil.).
A la pharmacie
CH. DESCHODT
Grande-Rue, 28, Roubaix.

DÉPOT

de
Balances-Bascules
de
HENRI DUPONT, DE LILLE
chez M. Carré-Cheval
RUE ST-GEORGES, ROUBAIX
et chez M. Delecroix
QUINCAILLIER,
PETIT-PLACE, TOURCOING.



AVIS aux CULTIVATEURS.
TOPIQUE NORMAND
contre le **PIËTAIN**,
de E. DAY, pharmacien à Bayeux.
GUÉRISON en 24 HEURES.
Prix du flac. : 2 f. 50 avec l'instruction.
Dépôt dans toutes les bonn. pharmacies

MALADIES DE PEAU
La pommade citrine anti-herpétique de Bidot, ph.-ch., 109, r. St-Lazare, Paris, guérit dartres, boutons, rougeurs, taches, démangeaisons, pellicules, engelures, maux de nez, d'oreilles, 2 f.
Essence de Salsepareille iodurée, de Bidot, à l'intérieur comme dépuratif du sang et des humeurs dans les affections de la peau, scrofuleuses et syphilitiques. 4 f. le fl.; 20 f. les 6.
A Roubaix, pharmacie COLLE 4492

EN VENTE

chez J. REBOUX, Libraire-Imprimeur, Grande-Rue, **ROUBAIX.**
GRAMMAIRE SYNOPTIQUE
POUR faciliter aux Français l'étude DE LA **LANGUE ANGLAISE**
PAR **E. VAN HOVE**
Professeur du cours public de langue anglaise.
Prix : 1 franc.

ORFÈVRE

Manufactures : à Paris, rue de Bondy, 56
Dès le début d'une industrie que, seuls, nous avons créée en France, nous avons compris que l'avenir de l'orfèvrerie argentée résidait tout entier dans les soins apportés à sa fabrication, la régularité du titre de l'argenterie, et la garanties des produits par nos marques de fabrique. — Le succès obtenu n'a fait que nous affermir dans la voie que nous avons suivie en fabriquant de bons produits, au meilleur marché possible ; aussi quelle que soit la concurrence qui nous soit faite, nous en maintiendrons le titre et la qualité. Nous appelons l'attention du public sur l'abus qui se fait journellement

A LA LAMPE CARCEL.

BONNAVE-DELANNOY
5, rue Nain, à Roubaix.

LOCATION D'APPAREILS D'ÉCLAIRAGE POUR TÊTES ET CORBÈRES.

LUSTRES, LAMPES, GIRANDOLES, CANDELABRES

ENTREPRISE DE TRAVAUX en zinc et plomb, pour bâtiments

OUVRAGES DE FILATURES
Ferblanterie en tous genres.

HUILE ÉPURÉE POUR CARCEL
SCHISTE ET PHOTOGENE.

VÉRITABLES GRAINS DE SANTÉ
DU DOCTEUR FRANCK.

Leur titre indique leurs propriétés. Ce sont les seules pilules autorisées : Elles sont considérées depuis près de 70 ans comme le plus salubre et le plus efficace des purgatifs. On les prend soit à jeun, soit en mangeant. Une notice délivrée gratis contient des instructions précises et les signes qui distinguent les véritables grains de santé des contrefaçons dangereuses. — Prix 3 fr. la boîte ; 4 fr. 50 la demi-boîte. — A Paris, à la pharmacie Leroy, 45, rue Neuve-Saint-Augustin ; à Roubaix, chez M. Deschodt, et Coille, pharmacien. 4615-7861

GRANDE BAISSÉ DE PRIX

AVIS AUX CHASSEURS

Le sieur DECRESME-PLOYETTE, rue Nain, a l'honneur d'informer MM. les chasseurs qu'ils trouveront toujours chez lui

tous les articles de chasse, sans exception. Il se charge de la confection de tous les systèmes de cartouches. 4954

Fêtes de Ste-Cécile, Ste-Catherine et St-Nicolas.

Le sieur POMMERET-WANIN, a l'honneur d'informer ses clients qu'ils trouveront dans ses magasins, rue des Lignes, N° 4, un choix distingué d'objets nouveaux pour les fêtes de Ste-Cécile, Ste-Catherine, St-Nicolas et pour les Étrennes.

Spécialité de petits meubles pour enfants.
JOUETS EN TOUS GENRES. 4955

Compagnie Coloniale
ÉTABLISSEMENT MODÈLE pour la Fabrication spéciale
CHOCOLATS
QUALITÉ SUPÉRIEURE
Fondée spécialement dans le but de donner au Chocolat, considéré au point de vue de l'hygiène et de la santé, toutes les propriétés bienfaisantes dont cet aliment est susceptible, la COMPAGNIE COLONIALE ne fait pas de bon marché la question principale ; elle veut, avant tout, ne livrer que des produits d'une supériorité incontestable.
ENTREPOT général à Paris, Rue de Rivoli, 152
Dans toutes les villes de France et de l'Étranger, chez les principaux commerçants.

POMMADE DES CHATELAINES
ou l'Hygiène du Moyen-Age,
de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.
Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé ; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (70)

CHRISTOFLE

— A Carlsruhe (Grand-Duché de Bade).
de notre nom et de nos tarifs. Pour le prévenir nous prions les consommateurs de nos produits de n'acheter que des objets revêtus des palmiers de notre Société, dont l'un porte le nom CHRISTOFLE en toutes lettres, et l'autre, dans une forme carrée, un poinçon ovale avec les insignes ci-contre. — La meilleure garantie pour ceux qui n'ont pas de fournisseur attitré leur inspirant de confiance, est de s'adresser à nos représentants dont nous donnons le nom et l'adresse dans les journaux de chaque localité. CHRISTOFLE et C^o. 450-454