

ANNONCES

Les annonces doivent être déposées au bureau du JOURNAL DE ROUBAIX, au plus tard à trois heures, le jour de la publication. Passé cette heure, l'insertion ne peut avoir lieu que dans le numéro suivant.

Etude de M. COTTIGNY, notaire à Roubaix.

L'an 1864, le jeudi 47 novembre, à 3 heures de relevé, M. Cottigny, notaire à Roubaix, procédera, en la salle de la mairie de Roubaix, à l'adjudication qui sera définitive.

D'UNE MAISON et ses dépendances, situées à Wattrelos RABANDEUR DE FLEURIS av. 5 ARBES 32-CENTIAIRES de fond et jardin potager, pour en jouir de suite. 4938

Etude de M. DELPORT, notaire à Dergues.

Communes de Westcappel et Reppoëde GRANDE ET BELLE

PROPRIÉTÉ de la contenance de

69 hectares 22 ares 98 centiares d'un seul tenant, et formant deux grandes fermes, une petite FERME et TERRES A LABOUR,

A VENDRE en totalité ou en parties.

En l'étude, et par le ministère dudit M. Delport, le LUNDI 28 NOVEMBRE 1864, à deux heures précises de relevé.

DÉSIGNATION : ARTICLE PREMIER.

Communes de Westcappel et Reppoëde. Toute une ferme amassée contenant 23 hectares 69 ares 48 centiares de pâture, verger et terres à labour, occupée par M. Jean-Baptiste Dammezy, cultivateur à Westcappel, au fermage annuel de 2,900 fr., outre les impôts, avec droit de jouissance jusqu'au onze novembre 1866.

ARTICLE DEUX. Communes de Westcappel et Reppoëde.

22 ares 02 centiares de terres à labour, occupés par M. François Verrière, cultivateur à Reppoëde, au fermage annuel de 48 francs, outre les impôts, avec droit de sa en ce, jusqu'au 11 novembre 1865.

ARTICLE TROIS. Communes de Westcappel et Reppoëde.

Toute une ferme, amassée, contenant 19 hectares 33 ares 30 centiares de pâture, verger et terres à labour, occupée par M. François Narchie, cultivateur à Westcappel, au fermage annuel de 1,753 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance, des terres à labour, jusqu'au 11 novembre 1865, des pâtures au premier décembre suivant, et des bâtiments jusqu'au 15 mars 1866.

ARTICLE QUATRE. Communes de Westcappel et Reppoëde.

Toute une petite ferme amassée, contenant 4 hectares 82 ares 51 centiares de pâture, verger et terres à labour, occupée par M. Pierre Annaert et Jean-Baptiste Dano, cultivateurs à Westcappel, au fermage annuel de 432 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance jusqu'au 11 novembre 1855.

ARTICLE CINQ. Communes de Westcappel.

7 hectares 41 ares 97 centiares de pâture et terres à labour, occupée par M. Jean-Baptiste Werquin, cultivateur à Westcappel, au fermage annuel de 750 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance jusqu'au 11 novembre 1866.

ARTICLE SIX ET DERNIER. Communes de Westcappel.

8 hectares 71 ares 70 centiares de terres à labour, occupés par la Dame veuve de Pierre-Bernard Desmyter, au fermage annuel de 910 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance, jusqu'au 11 novembre 1866.

Pour plus ample détail, voir les affiches et pour tous autres renseignements s'adresser audit M. DELPORT, dépositaire de l'acte et plus.

TERRAIN à vendre ou à louer.

A vendre ou à louer un terrain situé rue du Chemin de Fer, d'une contenance de 12 mètres de front à rue sur 64 mètres de profondeur, avec grande cheminée et machine à vapeur de la force de huit chevaux.

Ce terrain est propre à un tissage mécanique ou à toute autre industrie. S'adresser au bureau du journal. 4837

A LOUER UNE GRANDE

MAISON Rue de l'Espérance, n° 25. S'adresser rue Pélat, n° 23. 4836

A LA RENAISSANCE DES CHEVEUX
Boulevard de l'Impératrice, à Lille,
ET Succursale tenant au PASSAGE PARISIEN.
(MAISON DE CONFIANCE)

Chaque année, 3,000 PERSONNES dans le Nord seulement se font repousser les cheveux avec l'EAU DEVOS.
Dans plusieurs cas extraordinaires, des personnes qui n'avaient plus ni sourcils ni barbe, se les ont fait repousser avec cette eau.
Sous peu de jours, DÉPÔTS dans toutes les villes de France et de l'étranger. Des distributions gratuites aux indigents seront faites chez tous les dépositaires.
Que tous se méfient de toutes les contrefaçons qui n'offriraient aucune garantie.
4609 **DEVOS**, Coiffeur-Parfumeur.

Location de propriété

A louer, pour en disposer le 1er avril 1865, une grande et belle MAISON à double étage, mansardée, à usage de fabricant, de commissionnaire et consignataire de marchandises, située rue du Curé, 41. Une porte cochère sera pratiquée dans la partie de l'immeuble longeant la rue du Vieil-Abreuvoir.
S'adresser à A Jourdeuil, rue Destombes 19, Roubaix. 4936

Arbres à vendre

Magnifiques arbres en espaliers et en chandelles, plantes et arbustes de toutes espèces, à vendre d'occasion, provenant de la collection de M. Duvaillier-Paquet.
S'adresser rue des Fabricants, 9, à Roubaix. 4945

Maison à louer

A louer une maison à usage de négociant ayant voiture.
S'adresser rue Traversière, 14. 4952

A LOUER

A louer un MAGASIN de 100 mètres carrés environ, rue de l'Épidémie.
S'adresser rue Traversière, 14. 4953

Magasin à céder

A céder un magasin de tapissier avec les marchandises et la clientèle.
S'adresser rue Saint-Antoine, chez Mme V^e Ambroyse. 4958

Occasion.

NAPPEUSE NEUVE à vendre à un prix avantageux. Cette machine est propre au coton et à la laine.
S'adresser au bureau du journal, Grande-Rue. 4924

Tissus nouveautés, Robes & Châles

Affaires 1,200,000 fr. Bénéfice net 15 0/0.
Un homme au courant de la fabrication de ces tissus et de leur vente sur la place de Paris, désire trouver un commanditaire ou un associé avec un apport de 250,000 francs.
A l'appui de cette demande, les meilleurs renseignements et plusieurs références de 400,000 francs d'affaires.
Répondre franco sous les initiales F. A., au bureau du journal. 4616

VOYAGEUR.

Un voyageur de commerce, ayant une bonne clientèle dans le Midi de la France et en Piémont, demande à représenter à la commission une maison de Roubaix, faisant l'article nouveautés pour robes.
Il se chargerait également de la représentation d'une filature de lin, s'étant déjà occupé du placement de ces produits.
Bonnes références.
S'adresser pour tous renseignements au bureau du journal. 4683

TENEUR DE LIVRES

Un bon teneur de livres, connaissant l'anglais et l'allemand et pouvant fournir les meilleurs recommandations sur sa personne, demande un emploi dans une maison de commerce ou dans un établissement industriel quelconque de Roubaix ou de Tourcoing.
Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous les initiales A. B. 4814 B

DEMOISELLE DE MAGASIN

On demande une demoiselle de magasin qui soit bien au courant d'un détail.
S'adresser chez M. Dhondt, fils, Grande-Rue. 4916

Demande d'emploi

Un jeune homme sortant du service militaire, possédant une belle écriture, demande un emploi quelconque à Roubaix ou à Tourcoing.
S'adresser rue de l'Arc-en-Ciel, n° 15, à Roubaix. 4959

Demande d'emploi

Un homme qui a été 23 ans dans la fabrication des tissus comme employé et directeur, connaissant le tissage mécanique et au courant de la comptabilité, désire trouver un emploi pour utiliser ses connaissances.
Il offre tous les renseignements désirables sur ses antécédents et sa moralité.
Réponse au bureau du journal sous les initiales M. F. D. 4957

En vente chez Fournier-Delefortrie,

GRAINE DE MOUTARDE (NOUVELLE) DE HOLLANDE. 4954

En vente chez Castiaux, imprimeur-libraire,

FABRICATION DES ÉTOFFES
Traité complet de la Filature du Coton par M. Alcan, professeur de filature et de tissage au Conservatoire des Arts et Métiers, un vol., in 8° de 700 pages avec Atlas in 4° de 38 planches doubles.
Prix 35 fr. 4960

Langue allemande

Un professeur de Lille, ayant habité longtemps l'Allemagne, voulant étendre ses relations serait disposé à donner quelques leçons en ville.
S'adresser pour renseignements, chez M. Victor Delannoy, Grande-Rue. 4732 B.

CONCIERGE

Un ménage sans enfants désire trouver un emploi de concierge. Le mari pourrait occuper un métier à filer la laine ou être surveillant de filature.
Réponse au bureau de ce journal sous les initiales X. R. 4951

Chariot à vendre

A vendre un chariot à 4 roues et à 4 ressorts, en parfait état.
S'adresser place du Trichon, à M. Dheisinger, près du Minck. 4846

ASSOCIÉ.

Un industriel désirerait trouver un associé qui pourrait apporter de 12 à 15,000 francs, pour fabriquer un genre de marchandises dont l'usage est très répandu, et dont la fabrication n'existe pas à Roubaix.
Bénéfices assurés. — 15 %.
Réponse au bureau du journal, sous la lettre P. 4943

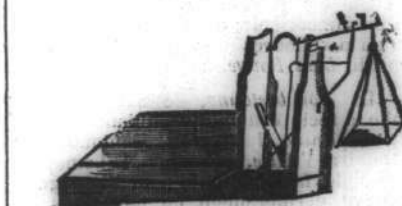
Papier Wlinsi

L'immense succès de ce remède est dû à ses propriétés dérivatives bien constatées, à son action prompte et inflexible qui attire au dehors l'irritation qui tend toujours à se fixer sur les organes essentiels à la vie; il est recommandé par les premiers médecins pour la guérison de RHUMES, BRONCHITES, MAUX DE GORGE, GRIPPE, RHUMATISMES, LUMBAGOS, DOULEURS, etc. Son emploi n'exige aucun régime; une ou deux applications suffisent le plus souvent et ne causent qu'une légère démangeaison. Prix de la boîte, 4 fr. 50; franco, 4 fr. 60. A la Pharmacie NAUDINAT, 19, rue de la Cité, PARIS. 8774-4944

DÉPOT

de **Balances-Bascules** de HENRI DUPONT, DE LILLE chez M. Carré-Cheval RUE ST-GEORGES, ROUBAIX et chez M. Delecroix QUINCAILLIER, PETIT-PLACE, TOURCOING.

EN VENTE chez J. REBOUX, Libraire-Imprimeur, Grande-Rue, ROUBAIX. GRAMMAIRE SYNOPTIQUE POUR faciliter aux Français l'étude DE LA LANGUE ANGLAISE PAR E. VAN HOVE Professeur du cours public de langue anglaise. Prix : 1 franc.



A LA LAMPE CARCEL.
BONNAVE-DELANNOY
3, rue Nain, à Roubaix.

LOCATION D'APPAREILS D'ÉCLAIRAGE POUR FÊTES ET SOIREE.

LUSTRES, LAMPES, GIRANDOLES, CANDELABRES ENTREPRISE DE TRAVAUX en zinc et plomb, pour bâtiments OUVRAGES DE FILATURES Ferblanterie en tous genres.

HUILE ÉPURÉE POUR CARCEL SCHISTE ET PHOTOGENE. 4770

GRANDE BAISSÉ DE PRIX
AVIS AUX CHASSEURS

Le sieur DEGRESME-LOYETTE, rue Nain, a l'honneur d'informer MM. les chasseurs qu'ils trouveront toujours chez lui tous les articles de chasse, sans exception.
Il se charge de la confection de tous les systèmes de cartouches. 4954

Fêtes de Ste-Cécile, Ste-Catherine et St-Nicolas.

Le sieur POMMERET-WANIN, a l'honneur d'informer ses clients qu'ils trouveront dans ses magasins, rue des Lignes, N° 4, un choix distingué d'objets nouveaux pour les fêtes de Ste-Cécile, Ste-Catherine, St-Nicolas et pour les Étrennes.

Spécialité de petits meubles pour enfants. JOUETS EN TOUS GENRES. 4955

ROB BOYVEAU LAFFECTEUR

Le ROB végétal du docteur BOYVEAU LAFFECTEUR, seul autorisé et garanti véritable par la signature GIRAudeau SAINT-GERVAIS, guérit radicalement, sans mercure, les affections de la peau, dartres, scrofules, suites de gale, ulcères, accidents de couches, de l'âge critique et de l'acreté des humeurs, les maladies syphilitiques récentes, invétérées ou rebelles au copahu, au mercure et à l'iode de potassium. Consultation gratuites, par correspondance, au cabinet du docteur GIRAudeau SAINT-GERVAIS, 12, rue Richer, à Paris. — Chez les pharmaciens et droguistes de France.

PARACHUTE DES CHEVEUX
de CHALMIN, à Rouen.

Cette composition est infailible pour arrêter promptement la chute des cheveux; elle empêche la décoloration, nettoie parfaitement le cuir chevelu, détruit les matières graisseuses et pellicules blanchâtres; ses propriétés régénératrices favorisent la reproduction de nouveaux cheveux, les font épais, les rendent souples et brillants et empêchent le blanchiment. GARANTIE. — Prix du flacon: 3 francs.
Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 40. — Dépôt dans toutes les villes de France. — Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, rue du Curé, et chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (769)

MODES & CONFECTIONS.
A LA VILLE DE NANCY

A l'angle des rues du Vieil-Abreuvoir et du Curé **WALLET SŒURS** ROUBAIX.

Assortiment de draps de confections pour dames; confections, vestes, gilets, ceintures, et jupons pour dames, bonnets, coiffures, résilles, lingerie fine et ordinaire, broderies, dentelles, linge confectionné pour trousseaux, cache-nez, camisolles, chemises, caleçons et pantalons de flanelle de santé pour hommes et pour dames; foulards en tous genres, châles pour enfants, grand choix de chatelaines, frioles, pélerines, capelines au crochet et au tricot pour dames et enfants; gants de peau, de laine et de castor; articles de deuil et soierie noire.

LA NATIONALE
Compagnie d'assurances SUR LA VIE

GARANTIE: 71 MILLIONS.

CONSEIL D'ADMINISTRATION:
MM. N. LAFOND, régent de la Banque de France, président du conseil.
ADMINISTRATEURS:
ROTSCHILD (le baron James de), banquier;
PÉRIER (Joseph), banquier, régent de la Banque de France;
LESTAPIS (P.-F.), ancien banquier, propriétaire;
Le comte de LA PANOUSSE (A.), propriétaire;
DESSERT (Benjamin), ancien banquier;
DAVILLIER (Henry), président de la Chambre de commerce de Paris, régent de la Banque de France;
CLAUSSE, ancien notaire à Paris;
GERMINY (le comte Ch. de), sénateur, gouverneur honoraire de la Banque de France;
ARCHIDACON (Sébastien), agent de change honoraire, membre du conseil général de la Seine;
LEFÈVRE (Francis), régent de la Banque de France;
LEMECQIER DE NEVILLE, régent de la Banque de France;
MOREAU (Frédéric), négociant, membre du conseil d'administration de la Banque de France;
BOUCHELET (F.), ancien banquier, propriétaire;
PILLET-WILL (le comte), banquier, régent de la Banque.

CENSEURS:
MALLET (Henri), de la maison Mallet, frères et Co, banquier;
HOTTINGER (Rodolphe), banquier;
ANDRÉ (Alfred), de la maison Marchand et Co, banquier.

ADMINISTRATEUR HONORAIRE:
HOTTINGER (le baron Henry), banquier.

DIRECTEUR:
ONFROY, anc. nég., membre du conseil municipal de Paris.

13, rue de Grammont, à Paris.
S'adresser pour renseignements et prospectus, à M. Desfilles-Déroix, agent-général à Lille. 4757-8284

CAPITAUX payables au décès des assurés. Participation dans les bénéfices.
RENTES VIAGÈRES immédiates et différées. CAPITALS différés.