

ANNONCES

Les annonces doivent être déposées au bureau du **JOURNAL DE ROUBAIX**, au plus tard à trois heures, le jour de la publication. — Passé cette heure, l'insertion ne peut avoir lieu que dans le numéro suivant.

Etude de M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix.

ROUBAIX, HAMEAU DE BARBIEUX.

Près de l'estaminet du Vert Baudet, sur un jardin verger à front du pavé de Barbieux, occupation Deflives-Mouton.

Ormes Frênes et Bois-blancs

A VENDRE

Le lundi 5 décembre, deux heures précises de relevée M^e COTTIGNY, notaire, à Roubaix, adjugera publiquement sur les lieux lesdits arbres. 4962

Etude de M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix.

ROUBAIX,

A front du sentier du Trichon, à proximité de la place du même nom,

Démolitions

De cinq maisons dont une à étage, occupée par Ch. Verheynghele, et les autres vacantes.

A VENDRE

Les quatre petites maisons pour être démolies immédiatement, et celle à étage pour ne l'être que le 1^{er} janvier 1868.

Le jeudi 1^{er} décembre, à 3 heures de relevée, M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix, procédera en son étude à l'adjudication desdites démolitions. 4967

Etude de M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix, rue Neuve, 44.

L'an 1864, le lundi 12 décembre, 3 heures de relevée, M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix, procédera publiquement en son étude sur une

MISE A PRIX DE 13.000 FR.

A l'adjudication qui sera définitive de : 1^o Une maison à étage et ses dépendances, à usage de cabaret, située à Roubaix, rue des Pères-Récollets et près l'église des Pères, occupée par le sieur Vandenberghe, suivant bail verbal expirant le 1^{er} septembre 1869, au loyer annuel de 500 fr. L'acquéreur pourra en jouir de suite. 4986

Etude de M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix, rue Neuve, 44.

Le lundi 26 décembre 1864, à 3 heures de relevée, M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix, procédera publiquement en son étude à l'adjudication qui sera définitive de 26 ares 58 centiares de terre en labour, situés à Roubaix, le long du pavé conduisant de Roubaix à Ilem, occupés sans bail par le sieur Bayart. L'acquéreur pourra en jouir de suite. 4987

Etude de M^e DELPORT, notaire à Bergues.

Communes de Westcappel et Rexpoëde

GRANDE ET BELLE

PROPRIÉTÉ

de la contenance de

69 hectares 22 ares 98 centiares d'un seul tenant, et formant deux grandes et belles FERMES, une petite FERME et TERRES A LABOUR,

A VENDRE

en totalité ou en parties.

En l'étude et par le ministère dudit M^e Delport, le LUNDI 28 NOVEMBRE 1864, à deux heures précises de relevée.

DÉSIGNATION :

ARTICLE PREMIER.

Communes de Westcappel et Rexpoëde.

Toute une ferme amasée contenant 28 hectares 69 ares 48 centiares de pâture, verger et terres à labour, occupée par M. Jean-Baptiste Dammezey, cultivateur à Westcappel, au fermage annuel de 2,900 fr., outre les impôts, avec droit de jouissance jusqu'au onze novembre 1866.

ARTICLE DEUX.

Commune de Rexpoëde.

22 ares 02 centiares de terres à labour, occupée par M. François Verrieppe, cultivateur à Rexpoëde, au fermage annuel de 19 francs outre les impôts, avec droit de jouissance, jusqu'au 11 novembre 1865.

ARTICLE TROIS.

Communes de Westcappel et Rexpoëde.

Toute une ferme, amasée, contenant 19 hectares 35 ares 30 centiares de pâture, verger et terres à labour, occupée par M. François Marchie, cultivateur à Westcappel, au fermage annuel de 1,753 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance, des terres à labour, jusqu'au 11 novembre 1865, des pâtures au premier décembre suivant, et des bâtiments jusqu'au 15 mars 1866.



ORFÈVRE
CHRISTOFLE

ORFÈVRE CHRISTOFLE

Manufactures : à Paris, rue de Bondy, 56 ;

Dès le début d'une industrie que, seuls, nous avons créée en France, nous avons compris que l'avenir de l'Orfèvrerie argentée résidait tout entier dans les soins apportés à sa fabrication, la régularité du titre de l'argenterie, et la garanties des produits par nos marques de fabrique. — Le succès obtenu n'a fait que nous affermir dans la voie que nous avons suivie en fabriquant de bons produits, au meilleur marché possible ; aussi quelle que soit la concurrence qui nous soit faite, nous en maintiendrons le titre et la qualité. Nous appelons l'attention du public sur l'abus qui se fait journellement

à Carlsruhe (Grand-Duché de Bade). — A notre nom et de nos tarifs. Pour le révenir nous prions les consommateurs de nos produits de n'acheter que des objets revêtus des polices de notre Société, dont l'un porte le nom CHRISTOFLE en toutes lettres, et l'autre, dans une forme carrée, un poinçon ovale avec les inscriptions ci-contre. — La meilleure garantie pour ceux qui n'ont pas de fournisseur attitré leur inspirant de confiance, est de s'adresser à nos représentants dont nous donnons le nom et l'adresse dans les journaux de chaque localité. CHRISTOFLE et C^e. 750-4454

ARTICLE QUATRE.
Communes de Westcappel et Rexpoëde.

Toute une petite ferme amasée, contenant 4 hectares 82 ares 51 centiares de pâture, verger et terres à labour, occupée par MM. Pierre Annaert et Jean-Baptiste Deroo, cultivateurs à Westcappel, au fermage annuel de 422 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance jusqu'au 11 novembre 1865.

ARTICLE CINQ.

Commune de Westcappel.

7 hectares 41 ares 97 centiares de pâture et terres à labour, occupée par M. Jean-Baptiste Werquin, cultivateur à Westcappel, au fermage annuel de 750 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance jusqu'au 11 novembre 1866.

ARTICLE SIX ET DERNIER.

Commune de Westcappel.

8 hectares 71 ares 70 centiares de terres à labour, occupés par la Dame veuve de Pierre-Bernard Desmytler, au fermage annuel de 910 francs, outre les impôts, avec droit de jouissance, jusqu'au 11 novembre 1866.

Pour plus ample détail, voir les affiches et pour tous autres renseignements s'adresser audit M^e DELPORT, dépositaire de titres et plans. 4930

Etude de M^e PAJOT, notaire à Lille.

Lundi 5 décembre, à 10 heures du matin, ledit M^e PAJOT procédera à Erquinghem-sur-la-Lys, dans les bois dépendant du château de M. le comte Deliot de la Croix, à une vente considérable de très beaux et très gras

ORMES,

Peupliers du Canada, Frênes, Bois-blancs, Chênes, Plateaux, et une grande quantité des Baliveaux,

le tout au nombre de plus de

200 marchés

L'assemblée sur les lieux. 4975

Maison à louer

Jolie MAISON à louer présentement. S'adresser chez M. Allart-Rousseau, 20, rue du Calvaire. 4972

Maisons à louer

A louer, route de Lannoy, une jolie MAISON avec jardin à usage de rentier. Et une maison à usage de marchand. S'adresser chez M. Deroubaix, route de Lannoy. 4977

A LOUER

UNE GRANDE

MAISON

Rue de l'Hospice, n^o 25.

S'adresser rue Pélat, n^o 23. 4836

Maison à louer

A louer présentement une maison à étage, avec cour et à usage de commerçant. S'adresser rue du Grand-Chemin, n. 45. 4974

TERRAIN

à vendre ou à louer.

A vendre ou à louer un terrain situé rue du Chemin de Fer, d'une contenance de 12 mètres de front à rue sur 64 mètres de profondeur, avec grande cheminée et machine à vapeur de la force de huit chevaux.

Ce terrain est propre à un tissage mécanique ou à toute autre industrie. S'adresser au bureau du journal. 4837

Location de propriété

A louer, pour en disposer le 1^{er} avril 1865, une grande et belle MAISON à double étage, mansardée, à usage de fabricant, de commissionnaire et consignataire de marchandises, située rue du Curé, 11. Une porte cochère sera pratiquée dans la partie de l'immeuble longeant la rue du Vieil-Abreuvoir. S'adresser à A Jourdeuil, rue Destombes 19, Roubaix. 4936

Maison à louer

A louer une maison à usage de négociant ayant voiture. S'adresser rue Traversière, 14. 4952

A LOUER

A louer un MAGASIN de 100 mètres carrés environ, rue de l'Épidémie. S'adresser rue Traversière, 14. 4953

Chariot à vendre

A vendre un chariot à 4 roues et à 4 ressorts, en parfait état. S'adresser place du Trichon, à M. Dheisinger, près du Minck. 4846

En vente chez Fournier-Delesfortrie, GRAINETIER, GRANDE-RUE, 34.

Farine de maïs pulvérisée

GRAINE DE MOUTARDE

(NOUVELLE) DE HOLLANDE.

4954

En vente chez Castiaux, imprimeur-libraire, Grande-Place, 13, à Lille.

FABRICATION DES ÉTOFFES

Traité complet de la Filature du Coton par M. Alcan, professeur de filature et de tissage au Conservatoire des Arts et Métiers, un vol., in 8^o de 700 pages avec Atlas in 4^o de 38 planches doubles.

Prix 35 fr. 4960

MAGASIN D'HABILLEMENTS

SUR MESURE

POUR HOMMES

19, rue Pélat, Roubaix.

Le sieur CAMBOULIVES, ex-tailleur de l'armée vient d'ouvrir 19, rue Pélat, un magasin d'habillements pour hommes.

L'expérience qu'il a acquise comme tailleur de l'armée lui donne toute facilité pour la confection des uniformes.

PRIX TRÈS MODÈRES. 4681

Occasion.

NAPPEUSE NEUVE à vendre à un prix avantageux. Cette machine est propre au coton et à la laine. S'adresser au bureau du journal, Grande-Rue. 4921

DEMOISELLE DE MAGASIN

On demande une demoiselle de magasin qui soit bien au courant d'un détail. S'adresser chez M. Dhondt, fils, Grande-Rue. 4916

Demoiselle de magasin

On demande une demoiselle sachant lire et écrire, qui désirerait apprendre le détail d'un magasin d'épicerie et de faïence. S'adresser rue du Calvaire, 29, à Roubaix. 4985

Demande d'emploi

Un jeune-homme, intelligent, ayant été employé dans un bureau de contrôle et pouvant s'occuper de la correspondance, désire trouver un emploi dans une maison de commerce de Roubaix ou Tourcoing. Réponse au bureau du journal sous les initiales C. D. 4983

Matériel à vendre.

A vendre un outillage complet de ferblantier (entièrement neuf). S'adresser rue de l'Embranchement, 27. 4983

TENEUR DE LIVRES

Un bon teneur de livres, connaissant l'anglais et l'allemand et pouvant fournir les meilleurs recommandations sur sa personne, demande un emploi dans une maison de commerce ou dans un établissement industriel quelconque de Roubaix ou de Tourcoing.

Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous les initiales A. B. 4811 B

SERVANTE

Une fille d'une âge mûr parfaitement au courant de la cuisine et du service désire se placer. S'adresser rue du Vivier, n. 27, près la place du Trichon. 4979

Directeur de filature

Un homme marié, ancien filateur, désire trouver une place de directeur de filature de laine ou provisoirement de contre-maître.

S'adresser hôtel Renard, J. B. rue du Chemin de Fer, 11. 4978

COCHER

Un homme marié, sachant conduire et panser les chevaux demande une place de conducteur de voiture. S'adresser chez Auguste Lopers, Chemin du Ballon, n. 234. 4980

Estaminet

A céder dans de bonnes conditions l'Estaminet de la GRANDE HALTE, rue du Calvaire. S'adresser à M. Prosper Bossut, audit Estaminet. 4971

EN VENTE

Chez J. REBOUX, imprimeur-libraire, Grande-Rue, 56.

Almanachs --- Agendas --- Calendriers

POUR L'ANNÉE 1865.

GRANDE BAISSÉ DE PRIX

AVIS AUX CHASSEURS

Le sieur DECRESME-PLOYETTE, rue Nain, a l'honneur d'informer MM. les chasseurs qu'ils trouveront toujours chez lui

tous les articles de chasse, sans exception.

Il se charge de la confection de tous les systèmes de cartouches. 4954

Fêtes de Ste-Cécile, Ste-Catherine et

St-Nicolas.

Le sieur POMMERET-WANIN, a l'honneur d'informer ses clients qu'ils trouveront dans ses magasins, rue des Lignes, N^o 4, un choix distingué d'objets nouveaux pour les fêtes de Ste-Cécile, Ste-Catherine, St-Nicolas et pour les Étrennes.

Spécialité de petits meubles pour enfants.

JOUETS EN TOUS GENRES. 4955

OBJETS POUR FÊTES ET CADEAUX.

Grand choix d'objets pouvant être offerts en cadeaux.

RABAIS DE 20 0/0.

Chez J. DEBISSCHOP, fils, rue St-Georges, 17, Roubaix. 4963

Compagnie Coloniale

ÉTABLISSEMENT MODÈLE

pour la Fabrication spéciale

CHOCOLATS

QUALITÉ SUPÉRIEURE

Fondée spécialement dans le but de donner au Chocolat, considéré au point de vue de l'hygiène et de la santé, toutes les propriétés bienfaisantes dont cet aliment est susceptible, la COMPAGNIE COLONIALE ne fait pas du bon marché la question principale; elle veut, avant tout, ne livrer que des produits d'une supériorité incontestable.

ENTREPOT général à Paris, Rue de Rivoli, 132

Dans toutes les villes de France et de l'étranger, chez les principaux commerçants.

VÉRITABLES GRAINS DE SANTÉ

DU DOCTEUR FRANCK.

Leur titre indique leurs propriétés. Ce sont les seules pilules autorisées: Elles sont considérées depuis près de 70 ans comme le plus salutaire et le plus efficace des purgatifs. On les prend soit à jeun, soit en mangeant. Une notice délivrée gratis contient des instructions précises et les signes qui distinguent les véritables grains de santé des contrefaçons dangereuses. — Prix 3 fr. la boîte; 1 fr. 50 la demi-boîte. — A Paris, à la pharmacie Leroy, 45, rue Neuve-Saint-Augustin; à Roubaix, chez M. Deschodt, et Coille, pharmacien. 4615—7861

ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER

admise à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (771)

PLUS DE CHEVEUX BLANCS

De DICQUEMARE AINÉ, de ROUEN.

Pour teindre à la minute en toutes nuances les cheveux et la barbe, sans danger pour le cuir et sans aucune odeur. Cette teinture est supérieure à toutes celles employées jusqu'à ce jour. Prix : 1^o, 1^o et 2^o fr. — Fabrique à Rouen, rue St-Nicolas, 39. — A Paris, chez M. LEBRAND, parfumeur, 207, rue St-Honoré. A Roubaix, chez M. Faques, coiffeur. 4548-7282

Le propriétaire-gérant, J. Rebourg

Imp. J. Rebourg, Roubaix