

# ANNONCES

Les annonces doivent être déposées au bureau du **JOURNAL DE ROUBAIX**, au plus tard à trois heures, le jour de la publication. — Passé cette heure, l'insertion ne peut avoir lieu que dans le numéro suivant.

Etude de M<sup>e</sup> DUTHOIT, rue du Château.

## ROUBAIX

RUE DE LA BASSE-MASURE

### MAISON

A USAGE D'ESTAMINET

Sous l'enseigne à la Réunion des Boulangers A VENDRE

Pour en jouir et disposer le 1<sup>er</sup> janvier prochain.

Le Jeudi 15 décembre 1864, à 3 heures après-midi, ledit notaire DUTHOIT, procédera en son étude, rue du Château, à la vente publique en une seule adjudication dudit bien. 4960

Etude de M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix.

ROUBAIX, HAMEAU DE BARBIEUX.

Près de l'estaminet dit Vert Baudet, sur un jardin verger à front du pavé de Barbieux, occupation Oefives-Mouton.

Ormes Frères et Bois-blancs

### A VENDRE

Le lundi 5 décembre, deux heures précises de relevée M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire, à Roubaix, adjugera publiquement sur les lieux lesdits arbres. 4962

Etude de M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix.

ROUBAIX,

A front du sentier du Trichon, à proximité de la place du même nom,

### Démolitions

De cinq maisons dont une à étage, occupée par Ch. Verheynghele, et les autres vacantes.

### A VENDRE

Les quatre petites maisons pour être démolies immédiatement, et celle à étage pour ne l'être que le 1<sup>er</sup> janvier 1865.

Le jeudi 1<sup>er</sup> décembre, à 3 heures de relevée, M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix, procédera en son étude à l'adjudication desdites démolitions. 4967

Etude de M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix, rue Neuve, 44.

L'an 1864, le lundi 12 décembre, 3 heures de relevée, M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix, procédera publiquement en son étude sur une

### MISE A PRIX DE 13,000 FR.

A l'adjudication qui sera définitive de : 1<sup>o</sup> Une maison à étage et ses dépendances, à usage de cabaret, située à Roubaix, rue des Pères-Récollets et près l'église des Pères, occupée par le sieur Vandenberghe, suivant bail verbal expirant le 1<sup>er</sup> septembre 1869, au loyer annuel de 500 fr. L'acquéreur pourra en jouir de suite. 4986

Etude de M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix, rue Neuve, 44.

Le lundi 26 décembre 1864, à 3 heures de relevée, M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix, procédera publiquement en son étude à l'adjudication qui sera définitive de 26 ares 58 centiares de terre en labour, situés à Roubaix, le long du pavé conduisant de Roubaix à Hem, occupés sans bail par le sieur Bayart. L'acquéreur pourra en jouir de suite. 4987

ROUBAIX,

rue Nain, au domicile social des sieurs WOLFF frères.

## VENTE

PAR SUITE DE FAILLITE,

### De Tissus et Objets mobiliers.

Le lundi 5 décembre 1864, à 9 heures et demie du matin et 2 heures de relevée.

### DÉTAIL :

- 1<sup>o</sup> Satin-Laine. . . 684 mèt. 10 centim.
- 2<sup>o</sup> Satin-Chine. . . 40 » 80 »
- 3<sup>o</sup> Drap mexicain. 155 » 50 »
- 4<sup>o</sup> Popeline. . . 137 » 20 »
- 5<sup>o</sup> Cretonne. . . 10 » 35 »
- 6<sup>o</sup> Mérinos. . . 85 » 00 »
- 7<sup>o</sup> Orléans. . . 2342 » 60 »
- 8<sup>o</sup> 114 Châles stradella.
- 9<sup>o</sup> 42 autres châles divers.
- 10<sup>o</sup> Un Jupon.

Prusiennes, Tables, Rayons, Chaises, Garde-robres, Bureaux, Casier, Papiers, etc.

On commencera par les Tissus,

Cette vente se fera à la requête de M. RUFFELET, syndic définitif à la dite faillite.

Par le ministère de M<sup>e</sup> ALFRED ROUSSEL, Commissaire-Priseur, à Roubaix, successeur de M<sup>e</sup> LORIDANT. 4996

Etude de M<sup>e</sup> PAJOT, notaire à Lille.

Le lundi 5 décembre, à 10 heures du matin, ledit M<sup>e</sup> PAJOT procédera à Erquinghem-sur-la-Lys, dans les bois dépendant du château de M. le comte Deliot de la Croix, à une vente considérable de très beaux et très gras

## ORMES,

Peupliers du Canada, Frênes, Bois-blancs, Chênes, Plateaux, et une grande quantité des Baliveaux,

le tout au nombre de plus de

200 marchés.

L'assemblée sur les lieux. 4975

### Maison à louer

Jolie MAISON à louer présentement. S'adresser chez M. Allari-Rousseau, 20, rue du Calvaire. 4972

### A LOUER

UNE GRANDE

## MAISON

Rue de l'Hospice, n<sup>o</sup> 25.

S'adresser rue Pélar, n<sup>o</sup> 23. 4836

### Maison à louer

A louer présentement une maison à étage, avec cour et à usage de commerçant. S'adresser rue du Grand-Chemin, n. 45. 4974

### Maison à louer

A louer une maison à usage de négociant ayant voiture. S'adresser rue Traversière, 14. 4952

### A LOUER

A louer un MAGASIN de 100 mètres carrés environ, rue de l'Epidéme S'adresser rue Traversière, 14. 4953

### A LOUER

Maison à louer, rue du Fresnoy, n<sup>o</sup> 21, en face du Square. S'adresser pour tous renseignements rue du Grand Chemin, 45. 4974

### Maison à louer

A louer, route de Tourcoing, en face de la fonderie, une belle maison à étage, composée de trois pièces au rez-de-chaussée, cave, cour, hangar. Le tout nouvellement restauré. S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, n. 22. 4995

### TERRAIN

à vendre ou à louer.

A vendre ou à louer un terrain situé rue du Chemin de Fer, d'une contenance de 42 mètres de front à rue sur 64 mètres de profondeur, avec grande cheminée et machine à vapeur de la force de huit chevaux.

Ce terrain est propre à un tissage mécanique ou à toute autre industrie. S'adresser au bureau du journal. 4837

### Location de propriété

A louer, pour en disposer le 1<sup>er</sup> avril 1865, une grande et belle MAISON à double étage, mansardée, à usage de fabricant, de commissionnaire et consignataire de marchandises, située rue du Curé, 11. Une porte cochère sera pratiquée dans la partie de l'immeuble longeant la rue du Vieil-Abreuvoir. S'adresser à A Jourdeuil, rue Destombes 19, Roubaix. 4936

### Chariot à vendre

A vendre un chariot à 4 roues et à 4 ressorts, en parfait état. S'adresser place du Trichon, à M. Dheisinger, près du Minck. 4846

### Clientelle et Matériel à céder.

A céder, dans de bonnes conditions la clientèle d'un messenger faisant le service de Roubaix à Lille.

Il y a trois chevaux et deux voitures dont une presque neuve. On mettrait le preneur au courant. S'adresser au bureau du journal 4993

### Créances.

A céder 3,940 francs 85 cent. de créances dépendant de la faillite Lefebvre-Viaene, marchand d'étoffes à Roubaix. S'adresser pour traiter à M. Ruffelet, syndic, rue Royale, 45bis, à Tourcoing. 4997

### COMPTABLE

Un bon comptable, bien connu dans la localité, offre son temps à 2 ou 3 maisons 2 ou 3 heures à chacune par jour. Réponse au bureau du journal sous les lettres A. B. 4991

### PEIGNAGE

On demande un bon surveillant connaissant parfaitement les préparations. Bons appointements. S'adresser au bureau du journal aux initiales A. Z. 4992

# CENT UN MILLE FR. POUR 25 CENTES.

A gagner à la loterie du **MUSÉE NAPOLEON**. Tirage fixé, sans aucune remise, au 11 Décembre prochain. Prendre des billets à Roubaix, chez M<sup>e</sup> V. Béghin, libraire, Grand'Place, 21. 4948

En vente chez Castiaux, imprimeur-libraire, Grand-Place, 13, à Lille.

### FABRICATION DES ÉTOFFES

Traité complet de la Filature du Coton par M. Alcan, professeur de filature et de tissage au Conservatoire des Arts et Métiers, un vol., in 8<sup>o</sup> de 700 pages avec Atlas in 4<sup>o</sup> de 38 planches doubles.

Prix 35 fr. 4960

### MAGASIN D'HABILLEMENTS

SUR MESURE

### POUR HOMMES

49, rue Pélar, Roubaix.

Le sieur CAMBOULIVES, ex-tailleur de l'armée vient d'ouvrir 49, rue Pélar, un magasin d'habillements pour hommes.

L'expérience qu'il a acquise comme tailleur de l'armée lui donne toute facilité pour la confection des uniformes.

PRIX TRÈS MODÉRÉS. 4684

### Occasion.

NAPPEUSE NEUVE à vendre à un prix avantageux. Cette machine est propre au coton et à la laine.

S'adresser au bureau du journal, Grande-Rue. 4921

### Demoiselle de magasin

On demande une demoiselle sachant lire et écrire, qui désirerait apprendre le détail d'un magasin d'épicerie et de faïence. S'adresser rue du Calvaire, 29, à Roubaix. 4985

### Demande d'emploi

Un jeune-homme, intelligent, ayant été employé dans un bureau de contrôle et pouvant s'occuper de la correspondance, désire trouver un emploi dans une maison de commerce de Roubaix ou Tourcoing

Réponse au bureau du journal sous les initiales C. D. 4983

### Matériel à vendre.

A vendre un outillage complet de ferblantier (entièrement neuf).

S'adresser rue de l'Embranchement, 27. 4983

### TENEUR DE LIVRES

Un bon teneur de livres, connaissant l'anglais et l'allemand et pouvant fournir les meilleurs recommandations sur sa personne, demande un emploi dans une maison de commerce ou dans un établissement industriel quelconque de Roubaix ou de Tourcoing.

Réponse au bureau du Journal de Roubaix, sous les initiales A. B. 4841 B

### Garçon de magasin

On demande un garçon de magasin ayant été employé chez un emballeur ou un commissionnaire, pour vérifier les tissus. Rue Fosse-aux-Chênes, 47. 5000

### Demande d'emploi

Un homme marié, âgé de 48 ans, ayant travaillé pendant quinze ans comme garçon de magasin, dans une des premières maisons de Roubaix, désire se placer en ville.

On obtiendra les meilleurs renseignements. S'adresser rue de l'Orient, 13. 4999

### Tissus nouveautés, Robes & Châles

Affaires 1,200,000 fr. Bénéfice net 15 0/0.

Un homme au courant de la fabrication de ces tissus et de leur vente sur la place de Paris, désire trouver un commanditaire ou un associé avec un apport de 250,000 francs.

A l'appui de cette demande, les meilleurs renseignements et plusieurs références de 100,000 francs d'affaires.

Répondre franco sous les initiales F. A., au bureau du journal. 4616

### VOYAGEUR.

Un voyageur de commerce, ayant une bonne clientèle dans le Midi de la France et en Piémont, demande à représenter à la commission une maison de Roubaix, faisant l'article nouveautés pour robes.

Il se chargerait également de la représentation d'une filature de lin, s'étant déjà occupé du placement de ces produits.

Bonnes références. S'adresser pour tous renseignements au bureau du journal. 4683

## EN VENTE

Chez J. REBOUX, imprimeur-libraire, Grande-Rue, 56.

Almanachs --- Agendas --- Calendriers

POUR L'ANNÉE 1865.

## GRANDE BAISSÉ DE PRIX AVIS AUX CHASSEURS

Le sieur DECRESME-PLOYETTE, rue Nain, a l'honneur d'informer MM. les chasseurs qu'ils trouveront toujours chez lui

tous les articles de chasse, sans exception.

Il se charge de la confection de tous les systèmes de croutaches. 4984

## OBJETS POUR FÊTES ET CADEAUX.

Grand choix d'objets pouvant être offerts en cadeaux.

RABAIS DE 20 0/0.

Chez J. DEBISSCHOP, fils, rue St-Georges, 17, Roubaix. 4963

## MODES & CONFECTIONS.

A LA VILLE DE NANCY

A l'angle des rues du Vieil-Abreuvoir et du Curé

## WALLET SEURS

ROUBAIX.

Assortiment de draps de confections pour dames; confections, vestes, gilets, ceintures, et jupons pour dames, bonnets, coiffures, résilles, lingerie fine et ordinaire, broderies, dentelles, linge confectionné pour trousseaux, cache-nez, camisoles, chemises, caleçons et pantalons de flanelle de santé pour hommes et pour dames; foulards en tous genres, châles pour enfants, grand choix de chapeaux, fileuses, pélerines, capelines au crochet et au tricot pour dames et enfants; gants de peau, de laine et de castor; articles de dentil et soierie noire.

## HYGIÈNE DE LA TOILETTE

### VINAIGRE ANGLAIS, AROMATIQUE & BALSAMIQUE

Adopté et recommandé par le conseil de salubrité de Londres.

Importation préparée et perfectionnée par CHALMIN, parfumeur.

Le VINAIGRE ANGLAIS possède une odeur douce et suave; il est tonique, rafraîchissant et hygiénique; il blanchit et assouplit la peau, lui donne ce velouté et cette fraîcheur que toutes nos dames envient, fait disparaître les rides et les taches de rousseur; enfin il est anti-méphitique, ce qui le rend indispensable aux personnes qui fréquentent les bals, les théâtres, etc., en un mot tous les endroits où l'on respire un air vicié. — Cette dernière propriété, que possède le Vinaigre anglais d'être un préservatif contre le méphitisme de l'air et des vapeurs, l'a fait adopter et recommander par le Conseil d'hygiène de Londres. Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 39, 40, 4, 43 et 45. Maison à Paris, rue d'Enghien, 24.

EXPORTATION. — Prix en France, 1 f., 1 f. 50, 3 f. et 5 f. le flacon.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur et Parfumeur, rue du Curé; et chez tous les coiffeurs et parfumeurs de France et de l'étranger.

## BOULANGERIE ÉCONOMIQUE

ÉTABLISSEMENT CENTRAL

Rue du Metz, 12, à Lille. — 40 Dépôts succursales

Prix du pain dans les dépôts à Roubaix.

Flûte parisienne	Fantaisie	Gruau	Blanc	Bis	P. de cheval
Fr. 0,36	0,34	0,47	0,43	0,35	0,20

Le pain est remis à domicile au comptant, avec un centime d'augmentation; se faire inscrire chez M. Mathieu, rue du Collège, 63.

Le public est admis à visiter l'établissement central. 4781

## LE CHOCOLAT-MENIER

se rencontre partout, dans les villes, dans les campagnes et jusque dans le moindre village. Il est adopté universellement, et le chiffre de sa consommation s'explique par millions de kilogrammes. Une vente aussi importante ne peut s'expliquer que par la bonne qualité de ce Chocolat et par sa supériorité réelle quand on le compare avec ceux qui sont vendus 20 à 25 0/0 plus cher. Cet accord entre la modération du prix et la bonté du produit dérive naturellement de la position spéciale de la Maison MENIER.

- 1<sup>o</sup>—Elle importe elle-même d'Amérique ses provisions de cacao, et des agens établis aux lieux mêmes de production, y cultivent ou choisissent les meilleures espèces.
- 2<sup>o</sup>—Sa fabrication a pris une telle importance que ses frais, répartis sur cette grande production, deviennent bien moindres que dans les fabriques ordinaires.
- 3<sup>o</sup>—Fondée depuis longues années, elle a eu le temps d'amortir le capital représenté par ses machines et son installation industrielle: l'intérêt de ce capital n'est plus une cause d'augmentation de ses prix de revient.

On peut donc faire ce raisonnement: si elle cultive ou récolte elle-même, si elle achète moins cher les bonnes sortes de cacao, si elle fabrique à moins de frais, elle peut conséquemment vendre à meilleur marché des qualités de Chocolat que d'autres fabriques doivent coter à un plus haut prix.

A cette conclusion logique, il faut ajouter que la Maison MENIER a pour système de réduire toujours dans de justes limites le prix de ses Chocolats, afin d'appeler le plus grand nombre possible de consommateurs à se servir d'un aliment aussi salubre. 4892-8575

Le propriétaire-gérant, J. Rebox

Imp. J. Rebox, Roubaix