

# ANNONCES

Les annonces doivent être déposées au bureau du **JOURNAL DE ROUBAIX**, au plus tard à trois heures, le jour de la publication. — Passé cette heure, l'insertion ne peut avoir lieu que dans le numéro suivant.

Etude de M<sup>r</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix.

L'an 1864, le Jeudi 29 Décembre, à deux heures précises de relevée, M<sup>r</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix, procédera publiquement, en la Salle de la Mairie de Wattrelos, en vertu d'une autorisation de M. le Préfet du Nord, en date du 7 novembre 1864, à l'adjudication, qui sera définitive des Biens dont la désignation suit, appartenant à l'Hospice de Wattrelos.

Territoire de WATTRELOS.

Art. 1<sup>er</sup>. 32 ares 25 centiares de labour, hameau de Saint-Liévin près le Moulin des Trois Sots; occupés jusqu'au 1<sup>er</sup> octobre 1865; par M. Désiré Delcroix, au fermage de 70 francs.

Mise à prix 2,902 f. 50 c.

Art. 2<sup>es</sup>. 20 ares 30 centiares, au hameau de Beck, occupés jusqu'au 1<sup>er</sup> octobre 1865, par Mme V<sup>e</sup> Breunin, au fermage annuel de 20 francs.

Mise à prix 1136-80

Art. 3<sup>es</sup>. 22 ares 41 centiares de labour, au Plouy.

Mise à prix 1517-25

Art. 4<sup>es</sup>. 13 ares 29 centiares, labour au même lieu;

Mise à prix 910-35

Les articles 3<sup>es</sup> et 4<sup>es</sup> sont occupés jusqu'au 1<sup>er</sup> octobre 1865, par M. Henri Duthoit, au fermage annuel de 36 francs. Art. 5<sup>es</sup>. 33 ares 38 centiares labour à la Martelotte, occupés jusqu'au 1<sup>er</sup> octobre 1865, par M. Hubert Charlet, au fermage de 40 francs.

Mise à prix 2269-84

Territoire d'ESTAIMPUIS (Belgique.)

Art. 6<sup>es</sup>. 55 ares 30 centiares, près le Moulin de Warlinguée.

Mise à prix 3760-40

Art. 7<sup>es</sup>. 35 ares 44 centiares de labour, au même lieu.

Mise à prix 1701-40

Art. 8<sup>es</sup>. 22 ares 50 centiares de labour au même lieu, lieu dit Champ du Marais;

Mise à prix 1032-20

Les articles 6<sup>es</sup>, 7<sup>es</sup> et 8<sup>es</sup> sont occupés jusqu'au 1<sup>er</sup> octobre 1865, par M. Ferdinand Duthoit, au fermage annuel de 406 francs.

Territoire de LEERS-Nord (Belgique.)

Art. 9<sup>es</sup>. 71 ares 97 centiares de labour au Moulin de Fournette.

Mise à prix 3454-56

Art. 10<sup>es</sup>. 57 ares 72 centiares de labour au même lieu;

Mise à prix 2770-56

Art. 11<sup>es</sup>. 1 hectare 1 are 55 centiares de labour au même lieu.

Mise à prix 4874-40

Art. 12<sup>es</sup>. 1 hectare 68 ares 10 centiares de labour, au même lieu.

Mise à prix 8068-80

Les articles 9<sup>es</sup>, 10<sup>es</sup>, 11<sup>es</sup>, et 12<sup>es</sup> sont occupés suivant bail expirant le 1<sup>er</sup> octobre 1865, par M. Jean-Baptiste Spriet, de Leers, au fermage annuel de 357 francs.

Jouissance du 1<sup>er</sup> octobre 1865

Ledit notaire COTTIGNY, est chargé de cette vente et des conditions. 5011

Etude de M<sup>r</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix, rue Neuve, 44.

Le lundi 26 décembre 1864, à 3 heures de relevée, M<sup>r</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix, procédera publiquement en son étude à l'adjudication qui sera définitive de 26 ares 58 centiares de terre en labour, situés à Roubaix, le long du pavé conduisant de Roubaix à Hem, occupés sans bail par le sieur Bayart.

L'acquéreur pourra en jouir de suite. 4987

Etude de M<sup>r</sup> LECLECO, Notaire à Lille.

## BONDUES

sur les vergers de la ferme occupée par le sieur Eugène Delos-Delambre,

## GRANDE QUANTITÉ

de tres beaux

## ORMES

à vendre.

Le Jeudi 29 Décembre 1864, à onze heures du matin, il sera procédé par M<sup>r</sup> LECLECO, Notaire à la vente desdits arbres.

La réunion à la ferme du sieur Delos-Delambre.

M<sup>r</sup> LECLECO, Notaire à Lille, rue de Gand, N<sup>o</sup> 53, est chargé de cette vente. 5025

Etude de M<sup>r</sup> F. COUSIN, Notaire à la Bassée.

Ville de la Bassée, rue de Lille.

## Une très jolie PROPRIÉTÉ

composant :

1<sup>o</sup> Un Hôtel, connu sous l'enseigne du Nouveau Cheval Rouge;

2<sup>o</sup> Une vaste Ferme;

3<sup>o</sup> Deux Maisons d'habitation;

4<sup>o</sup> Et un hectare environ de fond et verger.

Le tout d'un seul tenant avec un front considérable à la rue de Lille et à la rue du rivage, et pouvant, surtout à cause de la proximité du canal et du chemin de fer, en construction, servir à tout genre d'établissement industriel.

Et 96 ares environ de labour, en trois parties, à peu de distance de cette propriété.

## A vendre

en totalité ou par partie.

Le samedi 24 Décembre 1864, à 3 heures de relevée, à la Bassée, en l'étude de M<sup>r</sup> F. COUSIN. 5027

## TERRAIN

à vendre ou à louer.

A vendre ou à louer un terrain situé rue du Chemin de Fer, d'une contenance de 12 mètres de front à rue sur 64 mètres de profondeur, avec grande cheminée et machine à vapeur de la force de huit chevaux.

Ce terrain est propre à un tissage mécanique ou à toute autre industrie. S'adresser au bureau du journal. 4837

## VENTE PUBLIQUE VOLONTAIRE

DES

## PLANTES ET ARBUSTES

garnissant le jardin de feu M. DUVILLIER-PAQUET, situé rue de l'Épéule, à Roubaix.

1000 pieds de Rosiers, 400 Poiriers en chandelles, 200 Espaliers et Arbres au vent, 200 Sauvageons de semis de poires de 15 ans, Plantes vivaces, Fraisiers, Vignes, Pêchers, etc.

Cette vente aura lieu le 22 Décembre, à dix heures du matin, sur les lieux. 5022

## A LOUER

A louer pour le 1<sup>er</sup> Janvier, 2 maisons d'habitation, situées rue de Sébastopol.

S'adresser à M. Dazin-Motte. 5013

## A LOUER

Maison à louer, rue du Fresnoy, n<sup>o</sup> 21, en face du Square.

S'adresser pour tous renseignements rue du Grand Chemin, 45. 4974

## A LOUER

UNE GRANDE

## MAISON

Rue de l'Hospice, n<sup>o</sup> 25.

S'adresser rue Pélat, n<sup>o</sup> 23. 4836

## Maison à louer

A louer présentement une maison à étage, avec cour et à usage de commerce.

S'adresser rue du Grand-Chemin, n. 45. 4974

## Maison à louer

A louer une maison à usage de négociant ayant voiture.

S'adresser rue Traversière, 14. 4952

## Maison à louer

A louer, route de Tourcoing, en face de la fonderie, une belle maison à étage, composée de trois pièces au rez-de-chaussée, cave, cour, hangar. Le tout nouvellement restauré.

S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, n. 22. 4995

## Quartier à louer

On désirerait un ménage sans enfants.

S'adresser 29, rue de l'Embranchement, Roubaix, 5015

## A LOUER

A louer un MAGASIN de 100 mètres carrés environ, rue de l'Épidémie

S'adresser rue Traversière, 14. 4953

## COMPTABLE

Un bon comptable pouvant disposer de 4 heures dans la journée, désire les utiliser dans une ou plusieurs maisons.

Il se chargera aussi de vérification d'écriture, inventaire, liquidation et affaires litigieuses.

S'adresser rue des Fabricants, 6. 5020

## COMPTABLE

Un bon comptable, bien connu dans la localité, offre son temps à 2 ou 3 maisons 2 ou 3 heures à chacune par jour. Réponse au bureau du journal sous les lettres A. B. 4991

## TENEUR DE LIVRES

Un bon teneur de livres, connaissant l'anglais et l'allemand et pouvant fournir les meilleurs recommandations sur sa personne, demande un emploi dans une maison de commerce ou dans un établissement industriel quelconque de Roubaix ou de Tourcoing.

Réponse au bureau du Journal de Roubaix sous les initiales A. B. 4814 B

## VOYAGEUR.

Un voyageur de commerce, ayant une bonne clientèle dans le Midi de la France et en Piémont, demande à représenter à la commission une maison de Roubaix, faisant l'article nouveautés pour robes.

Il se chargerait également de la représentation d'une filature de lin, s'étant déjà occupé du placement de ces produits.

Bonnes références. S'adresser pour tous renseignements au bureau du journal. 4683

## Demande d'emploi

Un jeune homme, connaissant la fabrication des tissus, articles de Roubaix et la mise en carte, désire se placer dans une bonne maison de cette ville, pour s'occuper spécialement de nouveautés, soit en Robes, Gilets, ou Ameublements.

Réponse au bureau du journal sous les initiales A. Z. 5026

## DEMANDE

On demande Grande-Rue, 35, une fille de confiance d'une trentaine d'années, sachant bien coudre.

Inutile de se présenter sans de bons certificats. 5014

## Cheval à vendre

A vendre de suite, pour cause de départ, un beau et fort cheval de voiture, âgé de huit ans.

S'adresser au château d'Helchin, par Avelghem (Belgique). 5026

## AVIS

Une ancienne maison de Bordeaux demande un bon représentant sur place pour le placement de ses Vins et Eaux-de-vie chez le consommateur.

Réponse au bureau du journal sous les lettres C. T. 5023

## Tissus nouveautés, Robes & Châles

Affaires 1,200,000 fr. Bénéfice net 15 0/0.

Un homme au courant de la fabrication de ces tissus et de leur vente sur la place de Paris, désire trouver un commanditaire ou un associé avec un apport de 250,000 francs.

A l'appui de cette demande, les meilleurs renseignements et plusieurs références de 100,000 francs d'affaires.

Répondre franco sous les initiales F. A., au bureau du journal. 4616

## MAGASIN D'HABILLEMENTS

SUR MESURE

## POUR HOMMES

19, rue Pélat, Roubaix.

Le sieur CAMBOULIVES, ex-tailleur de l'armée vient d'ouvrir 19, rue Pélat, un magasin d'habillements pour hommes.

L'expérience qu'il a acquise comme tailleur de l'armée lui donne toute facilité pour la confection des uniformes.

PRIX TRÈS MODÉRÉS. 4981

## Papier Wlinsi

L'immense succès de ce remède est dû à ses propriétés dérivatives bien constatées, à son action prompte et infaillible qui attire au dehors l'irritation qui tend toujours à se fixer sur les organes essentiels à la vie; il est recommandé par les premiers médecins pour la guérison de RHUMES, BRONCHITES, MAUX DE GORGE, GRIPPE, RHUMATISMES, LUMBAGOS, DOULEURS, etc. Son emploi n'exige aucun régime; une ou deux applications suffisent le plus souvent et ne causent qu'une légère démangeaison. Prix de la boîte, 1 fr. 50; franco, 1 fr. 60. A la Pharmacie NAUDINAT, 19, rue de la Cité, PARIS. 8774-4914

## EN VENTE

chez J. REBOUX, Libraire-Imprimeur, Grande-Rue, ROUBAIX.

## GRAMMAIRE SYNOPTIQUE

POUR

faciliter aux Français l'étude

DE LA

## LANGUE ANGLAISE

PAR

E. VAN HOVE

Professeur du cours public de langue anglaise.

Prix : 1 franc.

## EN VENTE

Chez J. REBOUX, imprimeur-libraire, Grande-Rue, 56.

## Almanachs --- Agendas --- Calendriers

POUR L'ANNÉE 1865.

## A LA LAMPE CARCEL.

## BONNAVE-DELANNOY

5, rue Nain, à Roubaix.

LOCATION D'APPAREILS D'ÉCLAIRAGE POUR FÊTES ET SOIRÉES.

## LUSTRES, LAMPES, GIRANDOLES, CANDÉLABRES

ENTREPRISE DE TRAVAUX

en zinc et plomb, pour bâtiments

OUVRAGES DE FILATURES

Ferblanterie en tous genres.

## HUILE ÉPURÉE POUR CARCEL

SCHISTE ET PHOTOGENE. 4730

## BERNARD FRÈRES

TAPISSIER-DÉCORATEUR

Grande-Place, 13, Roubaix

## ENTREPRISE de DÉCORS pour FÊTES

## PAPIERS PEINTS

Spécialité de décors pour pompes funèbres.

## GRANDE BAISSÉ DE PRIX AVIS AUX CHASSEURS

Le sieur DECRESME-LOYETTE, rue Nain, a l'honneur d'informer MM. les chasseurs qu'ils trouveront toujours chez lui

tous les articles de chasse, sans exception.

Il se charge de la confection de tous les systèmes de cartouches. 4945

## MODES & CONFÉCTIONS.

A LA VILLE DE NANCY

A l'angle des rues du Vieil-Abreuvoir et du Curé

## WALLET SŒURS

ROUBAIX.

Assortiment de draps de confections pour dames; confections, vestes, gilets, ceintures, et jupons pour dames, bonnets, coiffures, résilles, lingerie fine et ordinaire, broderies, dentelles, linge confectionné pour trousseaux, cache-nez, camisoles, chemises, caleçons et pantalons de flanelle de santé pour hommes et pour dames; foulards en tous genres, châles pour enfants, grand choix de chatelaines, frieuses, pélerines, capelines au crochet et au tricot pour dames et enfants; gants de peau, de laine et de castor; articles de deuil et soierie noire.

## A LA RENAISSANCE DES CHEVEUX

Boulevard de l'Impératrice, à Lille,

ET SUCCURSALE tenant au PASSAGE PARISIEN.

(MAISON DE CONFIANCE.)

Chaque année, 3,000 PERSONNES dans le Nord seulement se font repousser les cheveux avec l'EAU DEVOS.

Dans plusieurs cas extraordinaires, des personnes qui n'avaient plus ni sourcils ni barbe, se les ont fait repousser avec cette eau.

Sous peu de jours, DEPOTS dans toutes les villes de France et de l'étranger: Des distributions gratuites aux indigents seront faites chez tous les dépositaires.

Que tous se méfient de toutes les contrefaçons qui n'offriraient aucune garantie. 4609

DEVOS, Coiffeur-Parfumeur.

## ÉTHÉROLÉINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER

admise à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON: 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (774)

## PLUS DE CHEVEUX BLANCS

De DICQUEWARE AINÉ, de ROUEN.

Pour rendre à la minute en toutes nuances les cheveux et la barbe, sans danger pour la peau et sans aucun odeur. Cette teinture est supérieure à toutes celles employées jusqu'à ce jour. Prix: 6, 12 et 25 fr. — Fabrique à Rouen, rue St-Nicolas, 38. — A Paris, chez M. LEBLANC, parfumeur, 207, rue St-Honoré. A Roubaix, chez M. Faques, coiffeur. 4548-7282

## VÉRITABLES GRAINS DE SANTÉ

DU DOCTEUR FRANCK.

Leur titre indique leurs propriétés. Ce sont les seules pilules autorisées: Elles sont considérées depuis près de 70 ans comme le plus salutaire et le plus efficace des purgatifs. On les prend soit à jeun, soit en mangeant. Une notice délivrée gratis contient des instructions précises et les signes qui distinguent les véritables grains de santé des contrefaçons dangereuses. — Prix 3 fr. la boîte; 1 fr. 50 la demi-boîte. — A Paris, à la pharmacie Leroy, 45, rue Neuve-Saint-Augustin; à Roubaix, chez M. Deschodt, et Coille, pharmacien. 4615-7861

Le propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. Reboux, Roubaix