

ANNONCES

Les annonces doivent être déposées au bureau du JOURNAL DE ROUBAIX, au plus tard à trois heures, le jour de la publication. — Passé cette heure, l'insertion ne peut avoir lieu que dans le numéro suivant.

Etude de M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix, rue Neuve, 44.

Le lundi 26 décembre 1864, à 3 heures de relevée, M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix, procédera publiquement en son étude à l'adjudication qui sera définitive de 26 ares 88 centiares de terre en labour, situés à Roubaix, le long du pavé conduisant de Roubaix à Hem, occupés sans bail par le sieur Bayart.
L'acquéreur pourra en jouir de suite.
4987

Etude de M^e COTTIGNY, notaire à Roubaix.

Le Jeudi 29 Décembre 1864, 2 heures précises de relevée, en la salle de la Mairie de Wattrelos. M^e Cottigny, notaire à Roubaix, procédera publiquement, en vertu d'une autorisation de M. le Préfet du Nord en date du 7 novembre 1864, à l'adjudication qui sera définitive de

- 1^o 1 hectare 21 ares 63 centiares de labour situés à Wattrelos ;
 - 2^o 4 hectare 12 ares 24 centiares de labour situés à Estaimpuis (Belgique) ;
 - 3^o 3 hectares 99 ares 34 centiares de labour situés Leers-Nord (Belgique).
Appartenant à l'Hospice de Wattrelos.
Jouissance du 1^{er} octobre 1865.
- Ledit notaire COTTIGNY est chargé de cette vente et des conditions.
5012

Etude de M^e LECLEQCQ, Notaire à Lille.

BONDUES

sur les vergers de la ferme occupée par le sieur Eugène Delos-Delambre, GRANDE QUANTITÉ de tres beaux

ORMES à vendre.

Le Jeudi 29 Décembre 1864, à onze heures du matin, il sera procédé par M^e LECLEQCQ, Notaire à la vente desdits arbres.
La réunion à la ferme du sieur Delos-Delambre.
M^e LECLEQCQ, Notaire à Lille, rue de Gand, N^o 53, est chargé de cette vente.
5025

Etude de M^e F. COUSIN, Notaire à la Bassée.

Ville de la Bassée.

rue de Lille.

Une très jolie PROPRIÉTÉ

composant :

- 1^o Un Hôtel, connu sous l'enseigne du Nouveau Cheval Rouge ;
- 2^o Une vaste Ferme ;
- 3^o Deux Maisons d'habitation ;
- 4^o Et un hectare environ de fond et verger.

Le tout d'un seul tenant avec un front considérable à la rue de Lille et à la rue du rivage, et pouvant, surtout à cause de la proximité du canal et du chemin de fer, en construction, servir à tout genre d'établissement industriel.

Et 96 ares environ de labour, en trois parties, à peu de distance de cette propriété.

A vendre

en totalité ou par partie.

Le samedi 24 Décembre 1864, à 3 heures de relevée, à la Bassée, en l'étude de M^e F. COUSIN.
5027

TERRAIN

à vendre ou à louer.

A vendre ou à louer un terrain situé rue du Chemin de Fer, d'une contenance de 12 mètres de front à rue sur 64 mètres de profondeur, avec grande cheminée et machine à vapeur de la force de huit chevaux.

Ce terrain est propre à un tissage mécanique ou à toute autre industrie.
S'adresser au bureau du journal.
4837

A LOUER

A louer pour le 1^{er} Janvier, 2 maisons d'habitation, situées rue de Sébastopol.
S'adresser à M. Dazin-Motte.
5013

A LOUER

Maison à louer, rue du Fresnoy, n^o 21, en face du Square.
S'adresser pour tous renseignements rue du Grand Chemin, 45.
4974

A LOUER

UNE GRANDE MAISON

Rue de l'Hospice, n^o 25.
S'adresser rue Pélat, n^o 23.
4836

Maison à louer

A louer une maison à usage de négociant ayant voiture.
S'adresser rue Traversière, 14.
4952

A LOUER

A louer un MAGASIN de 100 mètres carrés environ, rue de l'Epidémie
S'adresser rue Traversière, 14.
4953

COMPTABLE

Un bon comptable, bien connu dans la localité, offre son temps à 2 ou 3 maisons 2 ou 3 heures à chacune par jour.
Réponse au bureau du journal sous les lettres A. B.
4991

TENEUR DE LIVRES

Un bon teneur de livres, connaissant l'anglais et l'allemand et pouvant fournir les meilleurs recommandations sur sa personne, demande un emploi dans une maison de commerce ou dans un établissement industriel quelconque de Roubaix ou de Tourcoing.
Réponse au bureau du Journal de Roubaix sous les initiales A. B.
4811 B

VOYAGEUR.

Un voyageur de commerce, ayant une bonne clientèle dans le Midi de la France et en Piémont, demande à représenter à la commission une maison de Roubaix, faisant l'article nouveautés pour robes.
Il se chargerait également de la représentation d'une filature de lin, s'étant déjà occupé du placement de ces produits.
Bonnes références.
S'adresser pour tous renseignements au bureau du journal.
4683

Demande d'emploi

Un jeune homme, de très bonne famille, connaissant parfaitement la tenue des livres et pouvant s'occuper de la correspondance, désire trouver un emploi dans une maison de commerce de Roubaix — Il n'exigerait pas d'appointements. — Bonnes références.
Réponse au bureau du journal sous les initiales A. A.
5029

Demande d'emploi

Un jeune homme, connaissant la fabrication des tissus, articles de Roubaix et la mise en carte, désire se placer dans une bonne maison de cette ville, pour s'occuper spécialement de nouveautés, soit en Robes, Gilets, ou Ameublements.
Réponse au bureau du journal sous les initiales A. Z.
5026

DEMANDE

On demande Grande-Rue, 35, une fille de confiance d'une trentaine d'années, sachant bien coudre.
Inutile de se présenter sans de bons certificats.
5014

Atelier à céder.

A céder pour cause de cessation de commerce un ATELIER DE MARECHAL-FERRANT, le plus ancien de Cambrai, clientèle de trois à quatre ouvriers.
S'adresser Place-au Bois, 1.
5032

Cheval à vendre

A vendre de suite, pour cause de départ, un beau et fort cheval de voiture, âgé de huit ans.
S'adresser au château d'Helchin, par Avelghem (Belgique).
5026

Dettes non reconnues

Je déclare qu'à dater de ce jour je ne reconnaitrai plus les dettes que pourrait contracter mon fils Emile Balois, demeurant au Blanc-Seau (Tourcoing).
Roubaix, 18 décembre 1864.
5030 AMANT BALOIS.

AVIS

Une ancienne maison de Bordeaux demande un bon représentant sur place pour le placement de ses Vins et Eaux-de-vie chez le consommateur.
Réponse au bureau du journal sous les lettres C. T.
5023

Tissus nouveautés, Robes & Châles

Affaires 1,200,000 fr. Bénéfice net 15 0/0.

Un homme au courant de la fabrication de ces tissus et de leur vente sur la place de Paris, désire trouver un commanditaire ou un associé avec un apport de 250,000 francs.

A l'appui de cette demande, les meilleurs renseignements et plusieurs références de 100,000 francs d'affaires.
Répondre franco sous les initiales F. A., au bureau du journal.
4616

MAGASIN D'HABILLEMENTS

SUR MESURE POUR HOMMES 49, rue Pélat, Roubaix.

Le sieur CAMBOULIVES, ex-tailleur de l'armée vient d'ouvrir 19, rue Pélat, un magasin d'habillements pour hommes.
L'expérience qu'il a acquise comme tailleur de l'armée lui donne toute facilité pour la confection des uniformes.

PRIX TRÈS MODÉRÉS. 4981

MALADIES DE LA PEAU

La pommade citrine anti-herpétique de Bidot, ph.-ch., 109, r. St-Lazare, Paris, guérit dartres, boutons, rougeurs, taches, démangeaisons, pellicules, engelures, maux de nez, d'oreilles. 2 f.
Essence de Salsepareille iodurée, de Bidot, à l'intérieur comme dépuratif du sang et des humeurs dans les affections de la peau, scrofuleuses et syphilitiques. 4 f. le fl. ; 20 f. les 6.
A Roubaix, pharmacie COLLE
4492

AVIS aux CULTIVATEURS.

TOPIQUE NORMAND contre le PIÉTAIN, de E. DAVY, pharmacien à Bayeux.

GUÉRISON en 24 HEURES.

Prix du flac. : 2 f. 50 avec l'instruction.
Dépôt dans toutes les bonn. pharmacies

TOUX

Les milliers d'expériences faites dans les principaux hospices de Paris, la Pitié, la Salpêtrière, l'hospice de l'Enfant-Jésus, l'hospice des Incurables, l'hôtel des Invalides, etc., et le rapport favorable lu à l'Académie de Médecine de Paris, par une commission nommée à cet effet, ont prouvé la supériorité du Sirop et des Bonbons mytiliques de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, contre les rhumes récents ou anciens, bronchites aiguës et chroniques, coqueluche, phthisie pulmonaire, etc., etc.
SE TROUVE DANS TOUTES LES PHARMACIES

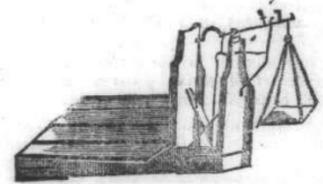
Papier Wiinsi

L'immense succès de ce remède est dû à ses propriétés dérivatives bien constatées, à son action prompte et infaillible qui attire au dehors l'irritation qui tend toujours à se fixer sur les organes essentiels à la vie ; il est recommandé par les premiers médecins pour la guérison de RHUMES, BRONCHITES, MAUX DE GORGE, GRIPPE, RHUMATISMES, LUMBAGOS, DOULEURS, etc. Son emploi n'exige aucun régime ; une ou deux applications suffisent le plus souvent et ne causent qu'une légère démangeaison. Prix de la boîte, 1 fr. 50 ; franco, 1 fr. 60. A la Pharmacie NAUDINAT, 19, rue de la Cité, PARIS. 8774-4944

DÉPOT

Balances-Bascules

de HENRI DUPONT, DE LILLE
chez M. Carré-Cheval
RUE St-GEORGES, ROUBAIX
et chez M. Delecroix
QUINCAILLIER,
PETIT-PLACE, TOURCOING.



EN VENTE chez J. REBOUX, Libraire-Imprimeur, Grande-Rue, ROUBAIX.

GRAMMAIRE SYNOPTIQUE POUR faciliter aux Français l'étude DE LA

LANGUE ANGLAISE

PAR E. VAN HOVE
Professeur du cours public de langue anglaise.

Prix : 1 franc.

TRAVAUX DE FONTAINERIE

ET POSE DE TUYAUX.

Exécutés par Alexandre DHAL et C^{ie}. Rue du Pouilly, 14, à Tourcoing.

POUR CONCESSIONS INTÉRIEURES.

RABAIS de 20 pour cent sur le tarif en vigueur dans les villes de Roubaix et Tourcoing.

Tous les tuyaux sont garantis essayés à 10 atmosphères. Les épaisseurs et dimensions sont les mêmes que celles des villes de Roubaix et Tourcoing. On entreprend aussi tous les ouvrages de fontainerie à forfait.

GRAND ASSORTIMENT DE JETS-D'EAU.

ATELIER SPÉCIAL DE GALVANISATION PÉNÉTRANTE

Perfectionné par le sieur ALEXANDRE DHAL.

SPÉCIALITÉ D'OBJETS EN FER GALVANISÉS pour ménages et filatures.

FOURNITURES DE FER ET TOLES

et généralement tous objets sujets à s'oxyder.

Le fer galvanisé peut se souder à l'étain et résiste à une température de 1000 degrés.

5033

EN VENTE

Chez J. REBOUX, imprimeur-libraire, Grande-Rue, 56.

Almanachs --- Agendas --- Calendriers

POUR L'ANNÉE 1865.

BERNARD FILS

TAPISSIER-DÉCORATEUR

Grande-Place, 18, Roubaix

ENTREPRISE de DÉCORS pour FÊTES

PAPIERS PEINTS

Spécialité de décors pour pompes funèbres.

POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Âge,

de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infaillible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journallement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé ; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (770)

BOULANGERIE ÉCONOMIQUE

ÉTABLISSEMENT CENTRAL

Rue du Metz, 12, à Lille. — 40 Dépôts succursales

Prix du pain dans les dépôts à Roubaix.

Flûte parisienne	Fantaisie	Gruau	Blanc	Dis	P. de cheval
Fr. 0,36	0,34	0,47	0,43	0,35	0,20

Le pain est remis à domicile au comptant, avec un centime d'augmentation ; se faire inscrire chez M. Mathieu, rue du Collège, 63.
Le public est admis à visiter l'établissement central.
4781

LE CHOCOLAT-MENIER

se rencontre partout, dans les villes, dans les campagnes et jusque dans le moindre village. Il est adopté universellement, et le chiffre de sa consommation s'explique par millions de kilogrammes. Une vente aussi importante ne peut s'expliquer que par la bonne qualité de ce Chocolat et par sa supériorité réelle quand on le compare avec ceux qui sont vendus 20 à 25 0/0 plus cher. Cet accord entre la modération du prix et la bonté du produit dérive naturellement de la position spéciale de la Maison MENIER.

- 1^o—Elle importe elle-même d'Amérique ses provisions de cacao, et des agents établis aux lieux mêmes de production, y cultivent ou choisissent les meilleures espèces.
- 2^o—Sa fabrication a pris une telle importance que ses frais, répartis sur cette grande production, deviennent bien moindres que dans les fabriques ordinaires.
- 3^o—Fondée depuis longues années, elle a eu le temps d'amortir le capital représenté par ses machines et son installation industrielle : l'intérêt de ce capital n'est plus une cause d'augmentation de ses prix de revient.

On peut donc faire ce raisonnement : si elle cultive ou récolte elle-même, si elle achète moins cher les bonnes sortes de cacao, si elle fabrique à moins de frais, elle peut conséquemment vendre à meilleur marché des qualités de Chocolat que d'autres fabriques doivent coter à un plus haut prix.

A cette conclusion logique, il faut ajouter que la Maison MENIER a pour système de réduire toujours dans de justes limites le prix de ses Chocolats, afin d'appeler le plus grand nombre possible de consommateurs à se servir d'un aliment aussi salubre.
4892-8575

Le propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. Reboux, Roubaix.