

ANNONCES

Les annonces doivent être déposées au bureau de **JOURNAL DE ROUBAIX**, au plus tard à trois heures, le jour de la publication. — Passé cette heure, l'insertion ne peut avoir lieu que dans le numéro suivant.

Etude de M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix.

COMMUNE DE WATRELOS.

Hameau du Paradis, chemin conduisant de Watrelos à Leers.

UNE MAISON

avec 8 ares 86 centiares,

A VENDRE

Pour en jouir de suite.

Le lundi 20 février, 2 heures précises de relevée, M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix, procédera en l'une de salles de la Mairie de Watrelos, à l'adjudication définitive du bien ci-dessus désigné.

S'adresser pour les renseignements à M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix. 5137

Etude de M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX.

rues Notre-Dame, Blanchemaille, Haut-Fontenoy et chemin de la Macquellerie.

5 MAISONS

A VENDRE

pour en jouir de suite.

Le Jeudi 23 mars 1865, 3 heures précises de relevée, M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix, procédera en son étude, à l'adjudication définitive des maisons dont la désignation suit :

UNE MAISON à usage d'Esaminet sous l'enseigne : Au Temps perdu — Cette maison est occupée par M. Richard Trachet, cabaretier, jusqu'au 1^{er} octobre 1866.

UNE MAISON à usage d'Estaminet sous l'enseigne : A la Paix chinoise. — Cette maison est située à l'angle de la rue de Blanchemaille et de la rue de l'Avocat, est occupée par M. Louis Delcroix, cabaretier, jusqu'au 1^{er} août 1866.

UNE AUTRE MAISON, à usage de journalier, située rue de l'Avocat, occupée par Mme veuve Houtage.

UNE MAISON avec jardin, située au Haut-Fontenoy.

UNE AUTRE MAISON à usage d'ouvrier située au chemin de la Macquellerie. S'adresser pour les renseignements à M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix. 5146

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

COMMUNES D'HEM ET DE WILLEMS.

30 ares 19 centiares de prairie.

Situés à Hem, longeant la Marque,

ET

UNE PETITE FERME

17 ares 72 centiares

DE FONDS, COUR ET VERGERS,

situés à Willems, au hameau de Robijoux.

A VENDRE

POUR EN JOUIR DE SUITE.

L'an 1865, le lundi 13 mars, à 2 heures de relevée, M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera en son étude à l'adjudication des biens repris au texte et dont suit une plus ample désignation :

Art. 1. — 30 ares 19 centiares de prairie, situés à Hem, tenant de levant à M. Franchomme, de midi à M. Droulers, de couchant et de nord à la rivière de la Marque.

Ce bien est libre d'occupation.

Art. 2. — Une Ferme et 17 ares 72 centiares de fonds, cour et vergers, situés à Willems, au hameau de Robijoux; tenant de levant à la propriété de M. Dubrunfaut, de midi au chemin du Marais, de nord et de couchant à M. Gadenne.

Cet immeuble, en dernier lieu occupé par Maria Dhaynin, est actuellement libre.

S'adresser pour tous renseignements au dit M^e VALENDUCQ, notaire. 5134

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

FLERS ET LYS-LEZ-LANNOY.

Une choque de maisons comprenant onze demeures et 33 ares 25 centiares de fonds et vergers plantés d'arbres montants, situés à Fliers, et

UNE MAISON

A USAGE DE JOURNALIER

Et le Fonds et Jardin en dépendant,

situés à Lys,

à la Motte au Bois.

A VENDRE

POUR EN JOUIR IMMÉDIATEMENT

L'an 1865, le lundi 20 mars à 2 heures de relevée, M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera en son étude à l'adjudication

des biens repris au texte et dont suit la désignation :

Art. 1. Une Choque de maisons comprenant onze demeures et 33 ares 25 centiares de fonds et vergers plantés, sis à Fliers, tenant de levant au chemin conduisant des quatre-Ormeaux au pont du Recueil, de midi à M. Leclercq, de couchant à M. Smet, de l'arrière entre deux comprises, et de nord à la voie d'église.

Occupé sans bail par divers particuliers.

Art. 2. Une maison à usage de journalier, située à Lys-lez-Lannoy, et le fonds et jardin en dépendant, occupés sans bail par le sieur Acquart, au loyer mensuel de 11 francs.

S'adresser pour tous renseignements au dit M^e VALENDUCQ, notaire. 5133

Etude de M^e BOUTEMY, notaire à Lille,

successeur de M^e DESMOTTES.

FIVES, banlieue de Lille,

A VENDRE

en totalité ou par lots.

UN MAGNIFIQUE TERRAIN

d'un seul tenant et d'une

contenance totale de

1 hectare 35 ares 64 centiares.

Situé à Fives à front des rues des Goin-

guettes, et du Curé, sur lesquelles il mesure 58 mètres de longueur, tout près de la route de Lille à Roubaix et du chemin de fer.

Par sa situation et son étendue ce beau terrain convient parfaitement pour tout genre d'établissements industriels exigeant beaucoup d'espace, et notamment pour filature, fonderie, chaudronnerie et tissage mécanique. Il peut être facilement divisé en plusieurs lots importants.

Facilité pour le paiement du prix et jouissance immédiate.

Le lundi 20 février 1865, à 3 heures de l'après-midi, M^e BOUTEMY procédera en son étude, rue Royale, 74, à la vente dudit bien par adjudication publique.

S'adres pour tous renseignements au dit M^e BOUTEMY, notaire.

ROUBAIX

rue de l'Enbranchement, 32,

VENTE

pour cause de départ

D'UN TRÈS BEAU

MOBILIER

presque neuf,

LITS, LITERIES, etc.

Le Lundi 20 février 1865, à 2 heures précises de l'après-midi.

DÉTAIL :

Armoires, Tables, Chaises en canne et autres, une belle Prussienne de salon, une autre plus petite pour Salle à manger, Cuisinière, Prussienne en fonte, Poêle, Batterie de cuisine, Vaisselle, Cuvelles, Seaux, Bois à brûler, bouteilles vides, Lits, Lavabo, Commode avec Glace et autres, Tables de nuit, Sommiers élastiques et quantité d'autres objets.

M^e ALFRED ROUSSEL, Commissaire-Priseur, successeur de M. Loridant, procédera à cette vente. 5129

A LOUER

Maison à louer, rue du Fresnoy, n^o 21 en face du Square.

S'adresser pour tous renseignements rue du Grand Chemin, 45. 497

A LOUER

UNE GRANDE

MAISON

Rue de l'Hospice, n^o 25.

S'adresser rue Pélat, n^o 23. 4836

A LOUER

A louer un vaste emplacement, avec machine à vapeur, propre à un tissage, filature, peignage, apprêts, etc.

S'adresser rue de l'Union, 12, à Roubaix. 5051

A LOUER

A louer un MAGASIN de 100 mètres carrés environ, rue de l'Épîdème.

S'adresser rue Traversière, 14. 4953

Maison à louer

A louer une maison à usage de négociant ayant voiture.

S'adresser rue Traversière, 14. 4952

Maison à louer

MAISON à louer, rue du Château, 20, pour le 1^{er} avril prochain.

S'adresser même rue, 22. 5082

COMPTABLE

Un comptable expérimenté, pouvant disposer de tout son temps, offre ses services pour tous inventaires, liquidations, arrêtés de comptes, etc. et à quatre ou cinq maisons pour mise à jour d'écritures.

Réponse au bureau du journal sous les lettres B. D. 5064

Terrains propres à bâtir

des établissements industriels et des maisons.

A vendre à termés ou au comptant.

S'adresser à M. LORIDANT, coiffeur St-Martin, 14. 5135

Cheval à vendre

Un beau cheval carrossier âgé de sept ans à vendre à un prix très avantageux. S'adresser rue Fosse-aux-Chênes, 47. 5136

Clientelle à vendre

A vendre la clientèle d'un marchand de lait. On vend chaque jour de 60 à 70 litres de lait.

Écrire au bureau du journal sous le n^o 5130. 5130

COMPTABLE

Un bon comptable, bien connu dans la localité, offre son temps à 2 ou 3 maisons 2 ou 3 heures à chacune par jour.

Réponse au bureau du journal sous les lettres A. B. 4901

TENEUR DE LIVRES

Un bon teneur de livres, connaissant l'anglais et l'allemand et pouvant fournir les meilleurs recommandations, sur sa personne, demande un emploi dans une maison de commerce ou dans un établissement industriel quelconque de Roubaix ou de Tourcoing.

Réponse au bureau du Journal de Roubaix sous les initiales A. B. 4811 B

Demande d'emploi

Un jeune homme, connaissant parfaitement les métiers à la machine et au Jacquard, sachant lire les dessins et pouvant s'occuper de la mise en carte, demande à se placer. — Bonnes références.

Réponse au bureau du journal sous les initiales W. Z. 5036

Demande d'emploi

Un jeune homme de bonne famille demande un emploi dans une maison de commerce. Il pourrait travailler au bureau ou au magasin.

S'adresser chez M. Bataille-Deldicque à Pecq. 5039

Offre d'emploi

On demande un homme qui soit au courant du service intérieur d'une maison et qui sache panser et conduire un cheval.

S'adresser rue du Chemin-de-Fer, 39. 5070

Demande d'emploi

Un jeune homme au courant de la tenue des livres, demande à se placer dans une maison de commerce à Roubaix ou aux environs. Il pourrait aussi se charger de la correspondance.

Demande d'emploi

Un jeune homme, ayant fait de bonnes études, parlant et écrivant plusieurs langues, demande un emploi dans une maison de commerce, soit pour faire la correspondance, soit pour tenir les livres.

COMMANDITAIRE

Un homme marié, contre-maitre de filature de laine peignée, dirigeant une filature depuis 10 ans, désirerait trouver un commanditaire pour établir une nouvelle filature de 8 à 10,000 broches.

Pour renseignements s'adresser chez M. Mouraux, à Roubaix. 5084

Apprenti-pâtissier

On demande de suite un apprenti pâtissier chez Mme veuve Blauwart Rousseau, à Roubaix. 5120

ON DESIRERAIT LOUER DE SUITE un local assez vaste pour bureau et dépôt de marchandises sur les places ou dans une rue voisine des places St-Martin, de la Mairie ou du Marché-au-Charbon.

S'adresser au bureau du journal. 5117

UNE MAISON DE LONDRES, pouvant donner les meilleurs renseignements, désire un dépôt des Articles de Roubaix.

On fera des avances sur la marchandise. Écrire L. S., 57, faubourg Poissonnière, Paris. 5124

Estaminet à louer

A louer présentement l'ancien ESTAMINET HENNION, rue Nain.

S'adresser pour les conditions à M. H. Jeu, A la Bourse, place de la Mairie. 5143

Dettes non reconnues

J. B. Hennequin, demeurant à Roubaix, à la Basse-Masure, près l'église des Peres, déclare qu'à dater de ce jour il ne reconnaît plus les dettes qui pourraient contracter Henriette Delacour, sa femme.

Roubaix, 15 février 1865. 5144

J. B. HENNEQUIN.

EN VENTE

Chez J. REBOUX, imprimeur-libraire, Grande-Rue, 56.

Nouveau formulaire de prières

DEDIE AUX ENFANTS DE MARIE.

PLUS DE GRATTOIR

PROCÉDÉ POINCIER

ENLEVANT L'ENCRE SUR TOUT PAPIER MÉCANIQUE SANS ALTÉRATION AUCUNE LAISSANT L'IMPRIMÉ ET LA RÉGLURE

Il suffit, pour cette opération, de prendre une goutte de ce liquide avec le bout de la porte-plume et la poser sur la partie tachée; aussitôt la tache disparaît, appuyer un peu de papier Bavard, afin de pouvoir écrire de suite.

Le même procédé enlève les taches d'encre sur les ÉTOFFES et sur le LINGE.

Prix du Flacon : 3 francs.

En vente chez J. REBOUX, libraire, 56, Grande-Rue.

BOULANGERIE ÉCONOMIQUE

ÉTABLISSEMENT CENTRAL

Rue du Metz, 12, à Lille. — 40 Dépôts succursales

Prix du pain dans les dépôts à Roubaix.

Flûte parisienne	Fantaisie	Grain	Blanc	Bis	P. de cheval
Fr. 0,36	0,34	0,47	0,43	0,35	0,20

Le pain est remis à domicile au comptant, avec un centime d'augmentation; se fait inscrire chez M. Mathieu, rue du Collège, 63

Le public est admis à visiter l'établissement central. 417

ETHEROLEINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER

admise à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Louvain, rue de l'Hôpital, 38 & 40, se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (71)

LA BEAUTÉ ÉTERNELLE

OU L'ART DE SE CONSERVER ET D'EMBELLIR

par A. RAYNAUD.

Prix 50 centimes

Se vend chez l'auteur, MAISON LEGRAND, 207, rue Saint-Honoré, à Paris, et chez tous les libraires de France. — Envoi contre 60 centimes en timbres-poste. 5083-9386

EXPOSITION UNIVERSELLE DE LONDRES.

CAFÉ DES GOURMETS

ARÔME SUPÉRIEUR CONCENTRÉ, ÉCONOMIE ET FORCE

— PREMIÈRE MARQUE —

Une médaille d'honneur a été décernée par le jury de l'Exposition Universelle de Londres 1862 à MM. TRÉBUCIEN frères, fournisseurs du Buffet français au Palais de l'Exposition, pour l'excellence de leur Café des Gourmets. Ce délicieux produit n'est pas un café indigène; c'est un choix supérieur des meilleurs Cafés des îles; il est garanti composé des sortes les plus délicates, et exempt de tout mélange de chicorée.

La consommation du Café des Gourmets, qui, en 1862, AVAIT ÉTÉ DE 1,357,820 KILOS, s'est élevée en 1863 au chiffre de :

Un million sept cent quatre mille deux cent soixante kilos.

ce qui représente à 80 tasses par 1/2 kilo,

deux cent soixante-douze millions six cent quatre-vingt-dix mille six cents tasses.

Une vente aussi importante ne peut s'expliquer que par la bonne qualité de ce Café et par sa supériorité bien réelle.

Le public doit rigoureusement refuser tout produit qui ne porterait pas la signature ci-contre :

Dépôt à Roubaix, chez M. MORELLE-BOURGEOIS. 4931-5110

MODES & CONFECTIONS.

A LA VILLE DE NANCY

A l'angle des rues du Vieil-Abreuvoir et du Curé

WALLET SŒURS

ROUBAIX.

Assortiment de draps de confections pour dames; confections, vestes, gilets, ceintures, et jupons pour dames, bonnets, coiffures, résilles, lingerie fine et ordinaire, broderies, dentelles, linges confectionnés pour touseaux, cache-nez, camisoles, chemises, caleçons et pantalons de flanelle de santé pour hommes et pour dames; foulards en tous genres, châles pour enfants, grand choix de chapeaux, tricoteries, pelerines, pelisses au crochet et au tricot pour dames et enfants; gants de peau, de laine et de castor; articles de deuil et soierie noire.

A LA RENAISSANCE DES CHEVEUX

Boulevard de l'Impératrice, à Lille,

et SUCCURSALE tenant au PASSAGE PARISIEN.

(MAISON DE CONFIANCE)

Chaque année, 3,000 PERSONNES dans le Nord seulement se font repousser les cheveux avec l'EAU DEVOS.

Dans plusieurs cas extraordinaires, des personnes qui n'avaient plus ni sourcils ni barbe, se les ont fait repousser avec cette eau.

Sous peu de jours, DÉPÔTS dans toutes les villes de France et de l'étranger.

Des distributions gratuites aux indigents seront faites chez tous les dépositaires.

Que tous se méfient de toutes les contrefaçons qui n'offriraient aucune garantie.

DEVOS, Coiffeur-Parfumeur.

Le propriétaire-gerant, J. Reboux

Imp. J. Reboux, Roubaix