

ANNONCES

Les annonces doivent être déposées au bureau du **JOURNAL DE ROUBAIX**, au plus tard à trois heures, le jour de la publication. Passé cette heure, l'insertion ne peut avoir lieu que dans le numéro suivant.

Etude de M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix.

VILLE DE ROUBAIX.
rues Notre-Dame, Blanchemaille, du Fontenoy et chemin de la Macquellerie.

5 MAISONS

A VENDRE pour en jouir de suite.

Le Jeudi 23 mars 1865, 3 heures précises de relevée, M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix, procédera en son étude à l'adjudication définitive des maisons dont la désignation suit :

UNE MAISON à usage d'Estaminet sous l'enseigne : *Au Temps perdu*. — Cette maison est occupée par M. Richard Trachet, cabaretier, jusqu'au 1^{er} octobre 1866.
UNE MAISON à usage d'Estaminet sous l'enseigne : *A la Paix chinoise*. — Cette maison située à l'angle de la rue de Blanchemaille et de la rue de l'Avocat, est occupée par M. Louis Delcroix, cabaretier jusqu'au 1^{er} août 1866.

UNE AUTRE MAISON, à usage de journalier, située rue de l'Avocat, occupée par Mme veuve Hostrage.

UNE MAISON avec jardin, située au Haut-Fontenoy.

UNE AUTRE MAISON à usage d'ouvrier située au chemin de la Macquellerie.
S'adresser pour les renseignements à M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix. 5146

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

FLERS ET LYS-LEZ-LANNOY,

Une choquée de maisons comprenant onze demeures et 33 ares 25 centiares de fonds et vergers plantés d'arbres montants, situés à Flers, et

UNE MAISON

A USAGE DE JOURNALIER

Et le Fonds et Jardin en dépendant, situés à Lys, à la Motte au Bois.

A VENDRE

POUR EN JOUIR INCESSAMMENT

L'an 1865, le lundi 20 mars à 2 heures de relevée, M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera en son étude, à l'adjudication des biens repris au texte et dont suit la désignation :

Art. 1. Une Choquée de maisons comprenant onze demeures et 33 ares 25 centiares de fonds et vergers plantés, situés à Flers, tenant de levant au chemin conduisant des quatre-Ormeaux au pont du Recueil, de midi à M. Leclercq, de couchant à M. Smet, derrière entre deux comprise, et de nord à la voie d'église.

Occupé sans bail par divers particuliers.
Art. 2. Une maison à usage de journalier, située à Lys-lez-Lannoy, et le fonds et jardin en dépendant, occupés sans bail par le sieur Acquart, au loyer mensuel de 14 francs.

S'adresser pour tous renseignements au dit M^e VALENDUCQ, notaire. 5133

A vendre

Une usine à vapeur avec belle maison d'habitation et très vastes dépendances, près Amiens et à proximité d'une station de chemin de fer; main d'œuvre abondante dans le pays.
S'adresser à M^e NAVARRE, notaire à Amiens. 5172

Maison à louer

A louer une maison à usage de négociant ayant voiture.
S'adresser rue Traversière, 14. 4952

A LOUER

Maison à louer, rue du Fresnoy, n° 21 en face du Square.
S'adresser pour tous renseignements rue du Grand Chemin, 45. 497

A LOUER

A louer un vaste emplacement, avec machine à vapeur, propre à un tissage, filature, peignage, apprêts, etc.
S'adresser rue de l'Union, 12, à Roubaix. 5051

Maison à louer

A louer, pour le 1^{er} avril, rue St-Jean, une GRANDE ET BELLE MAISON avec cour et jardin.
S'adresser pour les renseignements rue du Château, 9. 5179

Maison à louer.

TRÈS BELLE MAISON de négociant ou de rentier à louer pour le 1^{er} mai prochain, rue du Clivage, 2.
S'adresser même rue, 20. 5168

Maison à louer

A louer une jolie MAISON à étages, à l'usage de fabricant ou de rentier.
S'adresser rue Pavrée, 31, Roubaix. 5192

Fermé à louer

A louer pour le 1^{er} octobre prochain, une FERME et 7 hectares de terre en labour et verger, situés à Wattrelos et Estaimpuis.
S'adresser chez M. Dhalluin-Duthoit, à Leers (Nord). 5198

Ville de Tourcoing.

A VENDRE OU A LOUER

UN GRAND ÉTABLISSEMENT DE FILATURE

Avec force motrice, transmissions, tuyaux de chauffage, maison d'habitation avec jardin 33 ares 25 centiares.
S'adresser à M. Delahaye, notaire (Prix très modéré). 5195

TENEUR DE LIVRES

Un bon teneur de livres, connaissant l'anglais et l'allemand et pouvant fournir les meilleurs recommandations sur sa personne, demande un emploi dans une maison de commerce ou dans un établissement industriel quelconque de Roubaix ou de Tourcoing.

Réponse au bureau du Journal de Roubaix sous les initiales A. B. 4118 B

VOYAGEUR.

Un voyageur de commerce, ayant une bonne clientèle dans le Midi de la France et en Piémont, demande à représenter à la commission une maison de Roubaix, faisant l'article nouveautés pour robes. Il se chargerait également de la représentation d'une filature de lin, s'étant déjà occupé du placement de ces produits. Bonnes références.

S'adresser pour tous renseignements au bureau du journal. 4683

COMPTABLE

Un comptable expérimenté, pouvant disposer de tout son temps, offre ses services pour tous inventaires, liquidations, arrêtés de comptes, etc, et à quatre ou cinq maisons pour mise à jour d'écritures.
Réponse au bureau du journal sous les lettres B. D. 5064

COMPTABLE

Un bon comptable, bien connu dans la localité, offre son temps à 2 ou 3 maisons 2 ou 3 heures à chacune par jour.
Réponse au bureau du journal sous les lettres A. B. 4991

Demande d'emploi

Un jeune homme au courant de la tenue des livres, demande à se placer dans une maison de commerce à Roubaix ou aux environs. Il pourrait aussi se charger de la correspondance.

Demande d'emploi

Un jeune homme de bonne famille demande un emploi dans une maison de commerce. Il pourrait travailler au bureau ou au magasin.
S'adresser chez M. Bataille-Deldicque à Pecq. 5059

Demande d'emploi

Un jeune homme, connaissant parfaitement les métiers à la machine et au Jacquard, sachant lire les dessins et pouvant s'occuper de la mise en carte, demande à se placer. — Bonnes références.
Réponse au bureau du journal sous les initiales W. Z. 5036

Demande d'emploi

Un jeune homme, ayant fait de bonnes études, parlant et écrivant plusieurs langues, demande un emploi dans une maison de commerce, soit pour faire la correspondance, soit pour tenir les livres.

Demande d'emploi

Un directeur de tissage mécanique, connaissant la fabrication des tissus fantaisie, Jacquard, les métiers à plusieurs navettes, et le parage des articles couleur, désire se placer.
S'adresser à M. Ch Jung, directeur-gérant du tissage mécanique de Laveline. Laveline, par Wissembach (Vosges). 5190

Offre d'emploi

On demande un jeune homme parfaitement au courant de l'article Robes. On lui donnerait un fixe plus un intérêt.
Réponse au bureau du journal sous les lettres A. D. (Accompagner la réponse de renseignements). 5197

Contre-maitre

On demande un contre-maitre pour conduire des Métiers revendeurs dans une filature de laine peignée. On donnerait la préférence à un mécanicien-monteur.
S'adresser au bureau du journal. 5160

SERVANTE

On demande à Jean-Bart, place de la Mairie, 5, Roubaix, une personne d'un âge mûr, sachant faire la cuisine et entretenir une maison proprement. 5186

Jardinier-concierge

On demande un jardinier-concierge. Rue Neuve, 47, à Roubaix. 5189

Cheval à vendre

A vendre un CHEVAL de moyenne taille, âgé de six ans, à usage de selle et d'attelage.
S'adresser rue de l'Epidéme, 14. 5180

CONCIERGE

On demande un concierge. — Inutile de se présenter sans les meilleurs certificats.
S'adresser Grande-Rue, 7. 5184

Domestique

On demande un domestique connaissant le service d'intérieur d'une maison.
S'adresser rue Pélat, 23. 5196

Co-abonné

On demande un co-abonné au Journal de Roubaix.
S'adresser chez M. Ryo-Catteau, rue Pélat.

A vendre ou à louer.

3 caves à l'huile, 12 cardes, une escargasse, un loop, 2 bobinoirs de 24, un étirage 2 têtes, » étirage 4 » un coupleur étireur, 2 tours à émeri, le tout à louer ou à vendre.

S'adresser rue Saint-Antoine, 36. A la même adresse emplacement et force motrice à louer pour tissage mécanique ou toute autre industrie. 5193

A vendre

Une MAISON de rentier, située rue des Arts, avec Jardin, Salon, Salle à manger, Cuisine, Arrière-cuisine, 3 Chambres au premier, 3 Chambres sur les cuisines, une belle Cour et Cave.
S'adresser rue Neuve-du-Fontenoy, 50. 5188

AVIS

Le BUREAU DE VENTES MOBILIÈRES est transféré, place Saint-Martin, 4, en la maison de M. Leconte-Bailion, percepteur.
ALFRED ROUSSEL, Commissaire-priseur, successeur de M. Lorilant. 5200

Tissus nouveautés, Robes & Châles

Affaires 1,200,000 fr. Bénéfice net 15 0/0.

Un homme au courant de la fabrication de ces tissus et de leur vente sur la place de Paris, désire trouver un commanditaire ou un associé avec un apport de 250,000 francs.

A l'appui de cette demande, les meilleurs renseignements et plusieurs références de 100,000 francs d'affaires.
Répondre franco sous les initiales F. A., au bureau du journal. 4616

Hygiène de la Peau.

Les Savons sulfureux parfumés de A. MOLLARD, brevetés S. G. D. G., 31, rue St-Lazare, à Paris, sont les seuls vraiment hygiéniques pour la toilette. Le Savon médicamenteux et la Crème double sulfureuse sont destinés principalement aux baigns; ils remplacent avantageusement les baigns de Bârges artificiels, ne laissent aucune odeur sur le corps et peuvent être employés dans toute espèce de baignoires sans les altérer. Savons ferrugineux, astringents et toniques; Savons camphrés, calmants antispasmodiques, et Savons à l'Iodure de potassium. Cold-cream sulfureux parfumé pour la toilette, et Pommade sulfureuse parfumée pour l'entretien de la chevelure, faisant disparaître les pellicules.
Dépôt à Roubaix chez MM. COLLE, pharmacien, et FACQUES, coiffeur-parfumeur. 5126-9516

AVIS aux CULTIVATEURS.

TOPIQUE NORMAND contre le PIËTAIN,

de E. DAVY, pharmacien à Bayeux.

GUÉRISON en 24 HEURES.

Prix du flac. : 2 f. 50 avec l'instruction.

Pépôt dans toutes les bonnes pharmacies

TOUX

Les milliers d'expériences faites dans les principaux hospices de Paris, la Pitié, la Salpêtrière, l'hospice de l'Enfant-Jésus, l'hospice des incurables, l'hôtel des Invalides, etc, etc, et le rapport favorable lu à l'Académie de Médecine de Paris, par une commission nommée à cet effet, ont prouvé la supériorité du Sirop et des Bombons mytiligènes de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, contre les rhumes récents ou invétérés, bronchites aiguës et chroniques, coqueluche, phthisie pulmonaire, etc., etc.
SE TROUVE DANS TOUTES LES PHARMACIES

EN VENTE

Chez J. REBOUX, imprimeur-libraire, Grande-Rue, 56.

Nouveau formulaire de prières

DÉDIÉ AUX ENFANTS DE MARIE.

Grand choix de livres de prières pour première communion.

PLUS DE GRATTOIR

PROCÉDÉ POINCIER

ENLEVANT L'ENCRE SUR TOUT PAPIER MÉCANIQUE SANS ALTÉRATION AUCUNE LAISSANT L'IMPRIMÉ ET LA RÉGLURE.

Il suffit, pour cette opération, de prendre une goutte de ce liquide avec le bout du porte-plume et de passer sur la partie tachée; aussitôt la tache disparaît, appuyer au bout de papier Buvard, afin de pouvoir écrire de suite.

Le même procédé est applicable sur les ETOPFES et sur le LINGE.

Prix du Flacon : 3 francs.

En vente chez J. REBOUX, libraire, 56, Grande-Rue.

BAINS A DOMICILE

Le sieur J. B. LEQUENNE a l'honneur d'informer le public qu'à dater du 1^{er} mars il organisera un service de BAINS A DOMICILE.

Le prix de chaque bain (eau et baignoire) est fixé à 1 fr. 40 c.
Les personnes qui voudraient prendre des bains à domicile sont priées de s'adresser chez J. B. LEQUENNE, rue Beaurgard, 16, maison tenant à l'estaminet Solferino, près la Planchette trouée.

MODES & CONFECTIONS.

A LA VILLE DE NANCY

A l'angle des rues du Vieil-Abreuvoir et du Curé

WALLET SŒURS

Assortiment de draps de confections pour dames; confections, vestes, gilets, ceintures, et jupons pour dames, bonnets, coiffures, résilles, lingerie fine et ordinaire, broderies, dentelles, lingerie confectionnée pour trousseaux, cache-nez, camisoles, chemises, caleçons et pantalons de flanelle de sautoir pour hommes et pour dames; foulards en tous genres, châles pour enfants, grand choix de chatelaines, frioles, pèlerines, capelines au crochet et au tricot pour dames et enfants; gants de peau, de laine et de castor; articles de deuil et soierie noire.

ASSOCIÉ -- APPORT DE 15 A 20,000 FR.

On demande un associé avec apport de 15 à 20,000 francs dont il sera caissier. AFFAIRE EXCEPTIONNELLE, INFALLIBLE provenant d'une découverte scientifique, approuvée par l'Académie des Sciences. — Point de frais, d'installation ou de dépenses accessoires. — Grande fortune en peu de temps, plus de 500,000 fr. les dix premiers mois.
Réponse sous les initiales L. D. J. poste restante Lille. 5191

A LA RENAISSANCE DES CHEVEUX

Boulevard de l'Impératrice, à Lille,

et SUCCURSALE tenant au PASSAGE PARISIEN.

(MAISON DE CONFIANCE)

Chaque année, 3,000 PERSONNES dans le Nord seulement se font repousser les cheveux avec l'EAU DEVOS.

Dans plusieurs cas extraordinaires, des personnes qui n'avaient plus ni sourcils ni barbe, se les ont fait repousser avec cette eau.

Sous peu de jours, DÉPÔTS dans toutes les villes de France et de l'étranger.

Des distributions gratuites aux indigents seront faites chez tous les dépositaires.

Que tous se méfient de toutes les contrefaçons qui n'offriraient aucune garantie.

DEVOS, Coiffeur-Parfumeur. 5191

ETHEROLEINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER

admise à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé, chez les Merpiers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (774)

LE CHOCOLAT-MENIER

se rencontre partout, dans les villes, dans les campagnes et jusque dans le moindre village. Il est adopté universellement, et le chiffre de sa consommation s'exprime par millions de kilogrammes. Une vente aussi importante ne peut s'expliquer que par la bonne qualité de ce Chocolat et par sa supériorité réelle quand on le compare avec ceux qui sont vendus 20 à 25 0/0 plus cher. Cet accord entre la modération du prix et la bonté du produit dérive naturellement de la position spéciale de la Maison MENIER.

- 1^{re}— Elle importe elle-même d'Amérique ses provisions de cacao, et des agents établis aux lieux mêmes de production, y cultivent ou choisissent les meilleures espèces.
- 2^{de}— Sa fabrication a pris une telle importance que ses frais, répartis sur cette grande production, deviennent bien moindres que dans les fabriques ordinaires.
- 3^{de}— Fondée depuis longues années, elle a eu le temps d'amortir le capital représenté par ses machines et son installation industrielle : l'intérêt de ce capital n'est plus une cause d'augmentation de ses prix de revient.

On peut donc faire ce raisonnement : si elle cultive ou récolte elle-même, si elle achète moins cher les bonnes sortes de cacao, si elle fabrique à moins de frais, elle peut conséquemment vendre à meilleur marché des qualités de Chocolat que d'autres fabriques doivent coter à un plus haut prix.

A cette conclusion logique, il faut ajouter que la Maison MENIER a pour système de réduire toujours dans de justes limites le prix de ses Chocolats, afin d'appeler le plus grand nombre possible de consommateurs à se servir d'un aliment aussi salubre.

4802-8575

gérant, J. Reboux imp. J. Reboux, Roubaix.