

ANNONCES

Les annonces doivent être déposées au bureau du JOURNAL DE ROUBAIX, au plus tard à trois heures, le jour de la publication. — Passé cette heure, l'insertion ne peut avoir lieu que dans le numéro suivant.

Études de M. REUFLET, notaire à Asq, et M. DELINSELLE, notaire à Cysoing.
L'an 1865, le 4 mai, à trois heures de relevée, M. REUFLET, notaire à Asq, procédera, en son étude, à l'adjudication des immeubles dont la désignation suit :

Commune d'Asq.
1. A front de la Place communale, près de la station du chemin de fer de Lille à Tournai, UNE BELLE

MAISON DE CAMPAGNE

différents bâtiments y contigus, avec jardin et dépendances, entouré de murailles, contenant 23 ARES 21 CENTIARES, très bien plantés d'arbres d'agrément et d'espaliers en plein rapport.

Cette maison, visible les dimanches, jours et jeudis de chaque semaine, est occupée par M. Taquet, percepteur. L'acquéreur pourra l'occuper à compter du 1^{er} juin 1865.

2. Au chemin pavé dit Chemin-Vert, à très peu de distance de la place communale et non loin de la station du chemin de fer.

1 hectare 15 ares

74 CENTIARES de labour, repris au cadastre de la commune d'Asq sous les numéros 59, 60, 61, 62, 73 et 74 de la section A.

Cette pièce de terre, occupée par le propriétaire, est propre à recevoir un établissement industriel; elle sera adjugée en totalité ou par lots.

3. A la route impériale de Lille à Tournai, presque en face de l'étude de M. REUFLET, 31 ares 48 centiares

de terre en labour, occupés sans bail par Justin Debachy, au fermage annuel de 63 fr.

8 ares 86 centiares

de terre en labour, repris au cadastre de la commune d'Asq sous le numéro 1002 de la section A, pour une contenance de 11 ares 10 centiares, occupés par Mlle Aglaure Crépeau, au fermage annuel de 12 fr.

Commune de Tressin.
58 ares 49 centiares

de terre en labour, repris au cadastre de ladite commune sous le numéro 39 de la section A, occupés sans bail par Michel Fruit, au fermage annuel de 84 fr.

M. REUFLET, notaire à Asq, et M. DELINSELLE, notaire à Cysoing, sont chargés de cette vente. 5266

Études de M. REUFLET, notaire à Asq, et M. COCHEZ, notaire à Ronchin.

Commune de Baisieux.

Au hameau de Sin, A front de la chaussée impériale de Lille à Tournai, et à un kilomètre d'une station de chemin de fer direct de l'une à l'autre de ces villes,

UN VASTE BATIMENT

presque neuf, en parfait état d'entretien, à usage de distillerie, avec toutes ses dépendances et le matériel y attaché, servant actuellement à la distillation du genièvre.

UN AUTRE BATIMENT

à usage, contigu au précédent, comprenant maison d'habitation, bureau et écuries, et 70 ARES 88 CENTIARES de fonds bâti, eau et terrain.

A VENDRE

Pour sortir d'indivision et en jouir de suite.

L'an 1865, le lundi 1^{er} mai, à 3 heures de relevée, en l'étude et par le ministère de M. REUFLET, notaire à Asq.
Mora. — L'établissement ci-dessus, exploité par MM. Drouiers frères, d'Asq, et M. Sauterier, maître de Baisieux, est le seul de cette nature qui existe dans un rayon de plus de 8 kilomètres.
Il peut produire journellement 300 hectolitres de drêche à 50 centimes.
Ledit M. REUFLET et COCHEZ sont chargés de cette vente. 5265

VILLE DE ROUBAIX

place du Marché

MEUBLES A VENDRE

Le samedi 22 avril 1865, à dix heures du matin, au lieu susdit, M. ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, vendra Meubles, tels que : Armoire, Buffet, Poêle à bois, Pyréoc, objets divers de ménage, habillements, etc.
Le huissier FONTAINE est chargé des poursuites. 5271

ROUBAIX
rue du Haut-Fontenoy
VENTE
par suite de la faillite
du sieur Duprez-Bigot.
De Marchandises neuves, Toiles de toutes couleurs, Mérinos, Indiennes, Drap, Mollatons, Bige, Apiches confectonnés, etc.
Compteur, Vitrine, Rayons, Chevalot Carriole, etc.
Le vendredi 21 avril 1865, à 2 heures de relevée, par le ministère de M. ALBIN ROUSSEL, Commissaire-Priseur à Roubaix. 5270

A vendre.

Une usine à vapeur avec belle maison d'habitation et très vastes dépendances, près Amiens et à proximité d'une station de chemin de fer; main-d'œuvre abondante dans le pays.
S'adresser à M. NAVARRE, notaire à Amiens. 5172

Pour cause de changement de domicile

Vaste maison à louer à des conditions très avantageuses très convenable pour débarras, café chantant, ménagerie, etc.
Rue de l'Hospice, 26. — S'adresser à H. Pâtyn. 5246

Maison à louer

A louer une maison à usage de négociant ayant voiture.
S'adresser rue Traversière, 14. 4952

Maison à louer

A louer une jolie MAISON à étages, à l'usage de fabricant ou de rentier.
S'adresser rue Pauvree, 31, Roubaix. 5192

Maison à louer

A louer présentement une grande et belle maison à usage de marchand, située à Roubaix, rue des Fabricants, 42.
S'adresser pour les renseignements à M. Duthoit, notaire à Roubaix, rue du Château, 21. 5235

Maison à louer

A louer, pour le 1^{er} juillet prochain, une maison à usage de rentier, située rue du Fort, 29. 5267

MAISON A LOUER et MAGASIN D'ÉPICERIES ET D'ÉTOFFES à céder.
Rue de l'Hommelet, 16. 5269

Représentant

Une maison de premier ordre de Bordeaux demande un représentant pour la vente des VINS et EAUX-DE-VIE. Fortes remises. Avances mensuelles.
Écrire à Bordeaux à monsieur P. P., route de Bayonne, 223. 5268

VOYAGEUR.

Un voyageur de commerce, ayant une bonne clientèle dans le Midi de la France et en Picardie, demande à représenter à la commission une maison de Roubaix, faisant l'article nouveautés pour robes.
Il se chargerait également de la représentation d'une filature de lin, s'étant déjà occupé du placement de ces produits.
Bonnes références.
S'adresser pour tous renseignements au bureau du journal. 4693

TENEUR DE LIVRES

Un bon teneur de livres, connaissant l'anglais et l'allemand et pouvant fournir les meilleurs recommandations sur sa personne, demande un emploi dans une maison de commerce ou dans un établissement industriel quelconque de Roubaix ou de Tourcoing.
Réponse au bureau du Journal de Roubaix sous les initiales A. B. 4118 B

COMPTABLE

Un comptable expérimenté, pouvant disposer de tout son temps, offre ses services pour tous inventaires, liquidations, arrêtés de comptes, etc, et à quatre ou cinq maisons pour mise à jour d'écritures.
Réponse au bureau du journal sous les lettres B. D. 5064

COMPTABLE

Un bon comptable, bien connu dans la localité, offre son temps à 2 ou 3 maisons 2 ou 3 heures à chacune par jour.
Réponse au bureau du journal sous les lettres A. B. 4991

Demande d'emploi

Un jeune homme au courant de la tenue des livres, demande à se placer dans une maison de commerce à Roubaix ou aux environs. Il pourrait aussi se charger de la correspondance.
S'adresser au bureau du journal.

Demande d'emploi

Un jeune homme de bonne famille demande un emploi dans une maison de commerce. Il pourrait travailler au bureau ou au magasin.
S'adresser chez M. Bataille-Deldicque à Pecq. 5069

Demande d'emploi

Un jeune homme, connaissant parfaitement les métiers à la machine et au Jacquard, sachant lire, les dessins, et pouvant s'occuper de la mise en carte, demande à se placer. — Bonnes références.
Réponse au bureau du journal sous les initiales W. Z. 5036

Demande d'emploi

Un jeune homme, ayant fait de bonnes études, parlant et écrivant plusieurs langues, demande un emploi dans une maison de commerce, soit pour faire la correspondance, soit pour tenir les livres.
S'adresser au bureau du journal.

Demande d'emploi

Un jeune homme, sachant lire, écrire et calculer, demande à se placer, garçon de recettes ou employé de magasin. — Bonnes références.
S'adresser au bureau du journal.

Offre d'emploi

On demande un jeune homme pour diriger l'ouvrage d'une maison faisant la Robe et pouvant au besoin diriger l'échantillonnage. Inutile de se présenter sans bonnes références.
Réponse au bureau du journal sous le n° 10. 5204

Contre-maitre

Un contre-maitre de filature, laine peignée (mull-jenny), ayant monté et conduit des métiers renvideurs, désire se placer.
Réponse rue Latine, 6. 5202

Contre-maitre

On demande un contre-maitre pour conduire des métiers à la machine et à la Jacquard.
Répondre, par écrit, au bureau du journal sous les initiales D. D. 5255

Contre-maitre

On demande un contre-maitre ayant monté des renvideurs en laine; il n'aurait pas à s'occuper des préparations.
Réponse par écrit au bureau du journal sous les lettres J. R. 5231

Chef d'ouvrage

On demande un chef d'ouvrage expérimenté pour une maison de nouveautés de Roubaix. — Inutile de se présenter sans très bons renseignements.
Réponse au bureau du journal sous les initiales A. L., avec adresse bien précise. 5260

Surveillant

On demande un surveillant capable pour un tissage mécanique.
S'adresser rue Saint-Georges, 10. 5224

Ajusteur

Un jeune homme, parfaitement au courant de la mécanique et de tout ce qui s'y rattache, demande un emploi d'ajusteur. Il fournira les meilleurs renseignements.
S'adresser au bureau du journal.

Ourdisseurs

On demande, pour Lille, de bons ourdisseurs.
S'adresser à Lille, rue de Paris, 45bis. 5294

Concierge

On demande, pour un établissement de tissage, un ménage sans enfants.
On donnerait la préférence à un douanier en retraite.
S'adresser Fosse-aux-Chênes, 40. 5204

Langue anglaise

Une demoiselle de bonne famille anglaise, parlant français, désire se placer chez des personnes recommandables pour enseigner l'anglais à des enfants de 7 à 12 ans. — Elle pourrait aussi s'occuper de couture.
Prière de s'adresser par écrit au bureau du journal sous les initiales L. C. 5261

Apprenti-tapissier

On demande un apprenti-tapissier chez M. Debisschop fils, rue Saint-Georges. 5188

Calèche et Harnais

A vendre une bonne et jolie Calèche et un Harnais neuf, garni en cuir.
S'adresser rue Fosse-aux-Chênes, 26. 5238

A vendre

Un très joli CHEVAL hongre, bai-brun, âgé de cinq ans, très docile en monture et à l'attelage; taille: un mètre 64 à 65 centimètres.
S'adresser chez M. D'hondt, route de Lannoy, 89. 5237

Chevaux à vendre

Deux beaux Chevaux, race Toulonnaise, poil gris blanc; garantis sans défaut. Un Char-à-bancs.
S'adresser au château de M. Alphonse Deossy, propriétaire à Hérisson, près Pecq. 5212

AVIS

M. A. WACQUEZ-LALO, professeur de langues, vient à Roubaix deux fois par semaine. — Leçons d'Allemand et d'Anglais. — Leçons de Français pour les étrangers. — Cours pour les demoiselles dont l'éducation se fait dans la famille: Français (grammaire et style), Arithmétique, Tenue des livres, Histoire et Géographie.
S'adresser chez M. V. DELANNOY, professeur de Musique, Grande-Rue, 30. 5217

LA BEAUTÉ ÉTERNELLE

OU L'ART DE SE CONSERVER ET D'EMBELLIR, par A. RAYNAUD.
Prix: 50 centimes
Se vend chez l'auteur, MAISON LEGRAND, 207, rue Saint-Honoré, à Paris, et chez tous les libraires de France. — Envoi contre 60 centimes en timbres-poste. 5066-908.

LE CHOCOLAT-MENIER

se rencontre partout, dans les villes, dans les campagnes et jusque dans le moindre village. Il est adopté universellement, et le chiffre de sa consommation s'élève par millions de kilogrammes. Une vente aussi importante ne peut s'expliquer que par la bonne qualité de ce Chocolat et par sa supériorité réelle, quand on le compare avec ceux qui sont vendus 20 à 25 0/0 plus cher. Cet accord entre la modération du prix et la bonté du produit dérive naturellement de la position spéciale de la Maison MENIER.

1. Elle importe elle-même d'Amérique ses provisions de cacao, et des agens établis aux lieux mêmes de production, y cultivent ou choisissent les meilleures espèces.

2. Sa fabrication a pris une telle importance que ses frais, répartis sur cette grande production, deviennent bien moindres que dans les fabriques ordinaires.

3. Fondée depuis longues années, elle a eu le temps d'amortir le capital, représenté par ses machines et son installation industrielle; l'intérêt de ce capital n'est plus une cause d'augmentation de ses prix de revient.

On peut donc faire ce raisonnement: si elle cultive ou récolte elle-même, si elle achète moins cher les bonnes sortes de cacao, si elle fabrique à moins de frais, elle peut conséquemment vendre à meilleur marché des qualités de Chocolat que d'autres fabriques doivent coter à un plus haut prix.

A cette conclusion logique, il faut ajouter que la Maison MENIER a pour système de réduire toujours dans de justes limites le prix de ses Chocolats, afin d'appliquer le plus grand nombre possible de consommateurs à se servir d'un aliment aussi salubre. 4892-8575

ETHEROLEINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER admise à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON: 4 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabricant à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé, chez les Marchands et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du Département. (77)

PLUS DE CHEVEUX BLANCS

MELANOGENE
De BICQUEMARE AINÉ, de ROUEN.
Pour obtenir à la racine en toutes nuances les cheveux et la barbe sans danger pour la peau et sans aucune odeur. Cette teinture est supérieure à toutes celles employées jusqu'à ce jour.
Prix: 6, 10 et 15 fr. — Fabrique à Rouen, rue St-Nicolas, 37. A Paris, chez M. LEBLANC, parfumeur, 207, rue St-Honoré. A Roubaix, chez M. Faques, coiffeur. 4548-7282

GOUTTE NEURALGIE RHUMATISME

Guérison radicale et soulagement instantané par la Pommade balsamique de l'Ermitage et les Pilules anti-goutteuses préparées par DEVILLEBICHOT, Pharmacien à Bourges. — Très recommandées par les médecins. — Succès infailible. — Nombreux certificats de guérisons. — Prix 3 fr. la boîte.
Dépôt à Roubaix, chez M. COLLE, pharmacien. 5081-9027

PRUNES D'ENTE

INTÉRIEUR ET EXPORT J. FAU MAISON FONDÉE EN 1835
BORDEAUX
Succursale à Paris, 43, rue Richelieu.
M. DEMAY, représentant.

A LA RENAISSANCE DES CHEVEUX

Boulevard de l'Impératrice, à Lille, et SUCCURSALE tenant au PASSAGE PARISIEN, (MAISON DE CONFIANCE.)

Chaque année, 3,000 PERSONNES dans le Nord seulement se font repousser les cheveux avec l'EAU DEVOS.
Dans plusieurs cas extraordinaires, des personnes qui n'avaient plus ni sourcils ni barbe, se les ont fait repousser avec cette eau.
Sans peu de jours, DÉPÔTS dans toutes les villes de France et de l'étranger. Des distributions gratuites aux indigents seront faites chez tous les dépositaires. Que tous se méfient de toutes les contrefaçons qui n'offriraient aucune garantie.
C. Devos, Coiffeur-Parfumeur.

MODES & CONFECTIONS.

A LA VILLE DE NANCY

A l'angle des rues du Vieux-Abreuvoir et du Curé

WALLET SŒURS

ROUBAIX.
Assortiment de draps de confections pour dames; confections, vestes, gilets, ceintures, et jupons pour dames, bonnets, coiffures, résilles, lingerie fine et ordinaire, broderies, dentelles; linge confectionné pour trousseaux; cache-nez, camisoles, chemises, caleçons et pantalons de flanelle de santé pour hommes et pour dames; foulards en tous genres, châles pour enfants, grand choix de chatelaines, fripesuses, pelerines; sautoires au crochet et au tricot pour dames et enfants; gants de peau, de laine et de feutre; articles de dent et soierie noie.

ROB BOYVEAU LAFFECTEUR

Lo ROB végétal du docteur BOYVEAU LAFFECTEUR, seul autorisé et garanti véritable par la signature GIRAudeau SAINT-GERVAIS, guérit radicalement, sans mercure, les affections de la peau, dartres, scrofules, suites de gale, ulcères, accidents de couches, de l'âge critique et de l'acreté des humeurs, les maladies syphilitiques récentes, invétérées ou rebelles au copahu, au mercure et à l'iodure de potassium. Consultations gratuites, par correspondance, au cabinet du docteur GIRAudeau SAINT-GERVAIS 12, rue Richer, à Paris. — Chez les pharmaciens et droguistes de France.
Le propriétaire gérant, J. Reboux Imp. J. Reboux, Roubaix.