

ANNONCES

Les annonces doivent être déposées au bureau du JOURNAL DE ROUBAIX, au plus tard à trois heures, le jour de la publication. — Passé cette heure, l'insertion ne peut avoir lieu que dans le numéro suivant.

Etude de M. DUTHOIT, notaire à Roubaix.

ROUBAIX

UNE MAISON
Avec atelier de menuisier, dépendances

2 ARES 60 CENTIARES DE FONDS ET TERRAIN

A vendre

pour en disposer au 1^{er} octobre prochain

L'an 1865, le jeudi 11 mai, à 3 heures de relevée, M. DUTHOIT procédera en son étude à Roubaix, rue du Château, à la vente publique en une seule adjudication dudit bien, dont suit plus ample

DESIGNATION :

Roubaix, rue de la Rondelle, 13.

Une maison avec mansarde comprenant habitable, cuisine, salle à manger, atelier de menuiserie, remise, écurie, autres dépendances et 2 ares 60 centiares de fonds et terrain.
Trois chambres en mansarde. — Puits à l'usage de trois maisons. — Citerne. — Appareils et tuyaux de gaz.

Cet objet propriété, tient d'un côté à M. François Frère, d'autre côté à Mine veuve De-Forge, dans le fond à M. Frasez et pardevant à la rue.

Elle est tenue en location par M. Jean-Baptiste Dehenle et M. Auguste Boet, menuisiers-construc-teurs, suivant bail de trois, six ou neuf ans, commencés le 4^{er} octobre 1862, passé devant M. LANVIN le 22 septembre 1862, au loyer annuel de 700 fr. et l'assurance contre l'incendie. Les impôts à charge du propriétaire.

Ledit notaire DUTHOIT est chargé de cette vente et des conditions. 5284

Etude de M. VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

LEERS (France)

est la ferme exploitée en dernier lieu par les D^{ns} DROULERS

MOBILIER DE FERME

CONSISTANT PRINCIPALEMENT EN :

Un Chariot, un Tomberneau, une Char-rue, un Brasant, une Herse, un Rondeloir, deux Moulins à vanner, Tonneaux aux engrais, Tonneau à battre le beurre et divers autres instruments aratoires.
Enfin toute la batterie de cuisine.

A vendre

A LONG CRÉDIT

L'an 1865, le lundi 22 mai, à deux heures précises de relevée, par le ministère de M. VALENDUCQ, notaire à Lannoy.
M. VALENDUCQ est chargé de cette vente et des conditions. 5275

Etude de M. VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

CAPITAUX A PLACER

à 4 1/2 et 5 p. 0/0

Moyennant sûretés hypothécaires. 5277

Etudes de M. REUFLET, notaire à Asq, et M. DELINSELLE, notaire à Cysoing.

L'an 1865, le 4 mai, à trois heures de relevée, M. REUFLET, notaire à Asq, procédera, en son étude, à l'adjudication des immeubles dont la désignation suit :

Commune d'Asq.

1^o A front de la Place communale, près de la station du chemin de fer de Lille à Tournai.

UNE BELLE

MAISON DE CAMPAGNE

différents bâtiments y contigus, avec jardin en potager et anglais, entouré de murailles, contenant 23 ARES 21 CENTIARES, très bien plantés d'arbres d'agrément et d'espaliers en plein rapport.

Ladite maison, visible les dimanche, lundi et jeudi de chaque semaine, est occupée par M. Tacquet, percepteur.
L'acquéreur pourra l'occuper à compter du 1^{er} juin 1865.

2^o Au chemin pavé dit Chemin-Vert, à très peu de distance de la place communale et non loin de la station du chemin de fer.

1 hectare 15 ares

74 CENTIARES de labour, repris au cadastre de la commune d'Asq sous les numéros 50, 60, 61, 62, 73 et 74 de la section A.
Cette pièce de terre, occupée par le pro-

priétaire, est propre à recevoir un établissement industriel; elle sera adjugée en totalité ou par lots.

3^o A la route impériale de Lille à Tournai, presque en face de l'étude de M. REUFLET,

31 ares 45 centiares

de terre en labour, occupés sans bail par Julien Debachy, au fermage annuel de 63 fr.

4^o **8 ares 86 centiares**

de terre en labour, repris au cadastre de la commune d'Asq sous le numéro 1092 de la section A, pour une contenance de 11 ares 10 centiares, occupés par Mlle Aglaure Cruoc, au fermage annuel de 12 fr.

Commune le Tressin,

56 ares 49 centiares

de terre en labour, repris au cadastre de ladite commune sous le numéro 39 de la section A, occupés sans bail par Michel Fruit, au fermage annuel de 84 fr.

M. REUFLET, notaire à Asq, et M. DELINSELLE, notaire à Cysoing, sont chargés de cette vente. 5266

Roubaix

1^o Le lundi 1^{er} mai 1865, à 2 heures précises de l'après-midi, en face de l'Hôtel du Nord

VENTE

de

15 bons et forts chevaux de traits

2^o Le mardi 2 mai 1865, à 2 heures de l'après-midi, au Bureau de ventes mobilières, Grande-Place,

VENTE

Par suite de la faillite des s^{rs} WOLFF frères, à la requête de M. RUFFELET, syndic, de 200 mètres de tissus Satin laine et Satin-chine, 717 Châles stradella et autres.

3^o Le jeudi 4 mai 1865, à 2 heures précises de l'après-midi, au Bureau de ventes mobilières, Grande-Place.

VENTE

PAR SUITE DE DÉCÈS

d'effets d'homme et de femme

Linge de corps et de table, Rideaux de lits et de fenêtres, Tapis de pieds, Descentes de lits, etc.

N^o ALFRED ROUSSEL, commissaire-priseur, successeur de M. LORIDANT, procédera à ces ventes. 5280

VILLE DE ROUBAIX.

Travaux communaux.

Construction d'un presbytère et d'une maison d'école pour la paroisse Notre-Dame. — Pavage de la place du Calvaire. — Pavage de la 2^o section du Chemin-Vert près l'église Sainte Elisabeth. — Pavage de la nouvelle déviation du chemin du Fresnoy.

Le maire de la ville de Roubaix, chevalier de l'Ordre impérial de la Légion d'Honneur.

DONNE AVIS

Que le jeudi 11 mai, à onze heures du matin, il sera procédé, en l'une des salles de la mairie, à l'adjudication au rabais, sur soumissions cachetées des travaux dont la désignation suit :

1^o Construction d'un presbytère pour la paroisse Notre-Dame, conformément aux plans, devis et cahiers de charges dressés par M. Godey, directeur des Travaux communaux, et approuvés par M. le Préfet, le 19 avril 1865. La dépense de ce projet est évaluée, Pour le presbytère (non compris une somme à valoir) à fr. 42,864-96

Pour la maison d'école (non compris une somme à valoir) à fr. 13,895-39

2^o Pavage de la place située sur l'emplacement de l'ancien Calvaire, conformément aux plans, devis et cahier de charges dressés par M. Godey, directeur des Travaux communaux, et approuvés par M. le Préfet, le 21 mars 1865. La dépense de ce projet est évaluée (non compris une somme à valoir) à fr. 7,706-40

3^o Pavage de la 2^o section du Chemin-Vert, à partir du chevet de l'église Sainte-Elisabeth, sur une longueur de 70 mètres, conformément aux plans, devis et cahier de charges, dressés par M. Godey, directeur des Travaux communaux, et approuvés par M. le Préfet, le 21 décembre 1864 et 21 avril 1865.

La dépense de ce projet est évaluée (non compris une somme à valoir) à fr. 35,305-37

Les pièces de ces quatre projets sont déposées au secrétariat de la mairie où les amateurs pourront en prendre connaissance. Les soumissions seront reçues sous enveloppes cachetées jusqu'à l'heure fixée pour l'adjudication.
Roubaix, 26 avril 1865.
5282 ERNOULT-BAYART.

A vendre

Une usine à vapeur avec la maison d'habitation et très vastes dépendances, près Amiens et à proximité d'une station de chemin de fer; main-d'œuvre abondante dans le pays.

S'adresser à M. NAVARRE, notaire à Amiens 5172

Maison à louer

A louer, une maison à usage de négociant ayant voiture.

S'adresser rue Traversière, 14. 4052

Maison à louer

A louer une jolie MAISON à étages, à l'usage de fabricant ou de rentier.

S'adresser rue Pauvrière, 31, Roubaix. 5192

Maison à louer

A louer, pour le 1^{er} juillet prochain, une maison à usage de rentier, située rue du Fort, 20. 5267

Maison à louer.

TRÈS BELLE MAISON de négociant ou de rentier à louer pour le 1^{er} mai prochain, rue du Calvaire, 2.

S'adresser même rue, 20 5148

COMPTABLE

Un bon comptable, bien connu dans la localité, offre son temps à 2 ou 3 maisons 2 ou 3 heures à chacune par jour.

Réponse au bureau du journal sous les lettres A. B. 4991

Demande d'emploi

Un jeune homme au courant de la tenue des livres, demande à se placer dans une maison de commerce à Roubaix ou aux environs. Il pourrait aussi se charger de la correspondance.

S'adresser au bureau du journal.

Demande d'emploi

Un jeune homme de bonne famille demande un emploi dans une maison de commerce. Il pourrait travailler au bureau ou au magasin.

S'adresser chez M. Bataille-Deldicque à Pecq. 5089

Demande d'emploi

Un jeune homme, connaissant parfaitement les métiers à la machine et au Jacquard, sachant lire les dessins et pouvant s'occuper de la mise en carte, demande à se placer. — Bonnes références.

Réponse au bureau du journal sous les initiales W. Z. 5036

Demande d'emploi

Un jeune homme, ayant fait de bonnes études, parlant et écrivant plusieurs langues, demande un emploi dans une maison de commerce, soit pour faire la correspondance soit pour tenir les livres.

S'adresser au bureau du journal.

Demande d'emploi

Un jeune homme, sachant lire, écrire et calculer, demande à se placer garçon de recettes ou employé de magasin. — Bonnes références.

S'adresser au bureau du journal.

Contre-maitre

Un contre-maitre de filature, laine peignée (mullis-jenny), ayant monté et conduit des métiers renvideurs, désire se placer.

Réponse rue Latine, 6. 5262

Contre-maitre

On demande un contre-maitre ayant monté des renvideurs en laine; il n'aurait pas à s'occuper des préparations.

Réponse par écrit au bureau du journal sous les lettres J. R. 5231

Contre-maitre

On demande un contre-maitre ayant déjà dirigé des métiers renvideurs et des métiers à la main en laine peignée.

Réponse par lettre au bureau du journal sous les initiales Z. Z. 5279

Surveillant

On demande un surveillant capable pour un tissage mécanique.

S'adresser rue Saint-Georges, 10. 5224

Éboulement des cannettes au tissage mécanique.

Une personne désire trouver un fabricant voulant risquer 300 francs pour frais et brevet pour empêcher l'éboulement des cannettes au tissage mécanique. — Projet simple et peu coûteux.

Réponse au bureau du journal sous le N^o 48. 5282

Ajusteur

Un jeune homme, parfaitement au courant de la mécanique et de tout ce qui s'y rattache, demande un emploi d'ajusteur. Il fournira les meilleurs renseignements.

S'adresser au bureau du journal.

Ourdisseurs

On demande, pour Lille, de bons ourdisseurs.

S'adresser à Lille, rue de Paris, 45 bis. 5234

Voiture

A vendre d'occasion une VICTORIA en bon état. — S'adresser rue de la Fosse-aux-Chênes, 70. 5284

Briques à vendre

A vendre d'occasion 200,000 briques. Refractaire anglaise.
Au dépôt des Ciments Portland, rue du Moulin, 12, Roubaix. 5213

AVIS

M. A. WAGUEZ-LALO, professeur de langues, vient à Roubaix dix fois par semaine. — Leçons d'Allemand et d'Anglais. — Leçons de Français pour les étrangers. — Cours pour les demoiselles dont l'éducation se fait dans la famille : Français (grammaire et style), Arithmétique, Tenue des livres, Histoire et Géographie.
S'adresser chez M. V. DELANNOY, professeur de Musique, Grande-Rue, 30. 5217

Co-abonné

On demande un co-abonné au Journal de Roubaix.
S'adresser chez M. Ryo-Catteau, rue Pébart.

En vente

chez J. REBOUX, libraire, Grande-Rue, 56.

ANNUAIRE-ALMANACH

DU

COMMERCE ET DE L'INDUSTRIE

OU

ALMANACH DES CINQ CENT MILLE ADRESSES

(Didot-Bottin).

TRAVAUX DE FONTAINERIE

ET POSE DE TUYAUX.

Exécutés par Alexandre DHAL et C^{ie}.

Rue du Pouilly, 14, à Tourcoing.

POUR CONCESSIONS INTÉRIEURES.

RABAIS de 20 pour cent sur le tarif en vigueur dans les villes de Roubaix et Tourcoing.

Tous les tuyaux sont garantis essayés 10 atmosphères. Les épaisseurs et dimensions sont les mêmes que celles des villes de Roubaix et Tourcoing. On entreprend aussi tous les ouvrages de fontainerie à forfait.

GRAND ASSORTIMENT DE JETS-D'EAU.

ATELIER SPÉCIAL DE GALVANISATION PÉNÉTRANTE

Perfectionnée par le sieur ALEXANDRE DHAL.

SPÉCIALITÉ D'OBJETS EN FER GALVANISÉS

pour ménages et filatures.

FOURNITURES DE FER ET TOLES

et généralement tous objets sujets à s'oxyder.

Le fer galvanisé peut se souder à l'étain et résiste à une température de 1000 degrés.

Maison de confiance

Existant depuis 1825 de Père en Fils

CHARLES DELANNOY fils,

Rue Esquermoise, 15, Lille.

COIFFEUR,

ARTISTE DESSINATEUR EN CHEVEUX.

Prie ses clients de Roubaix et de Tourcoing de ne pas accueillir les offres des personnes qui se présentent en son nom; il n'a jamais fait voyager pour les ouvrages et DESSINS EN CHEVEUX.

Il ne se rend à domicile, pour prendre les commandes ou travailler devant les personnes qui le désirent, que lorsqu'on lui fait l'honneur de le demander.

A la même adresse

Nouvelles Coiffures pour dames; — Cheveux en tous genres; — Fleurs et voiles pour mariées; — Teintures de toutes nuances; — Eau et Pommade pour arrêter la chute des cheveux.

Dépositaire de la VITAGINE STECK, pour faire repousser les cheveux et la barbe. — EAU DE LA FLORIDE pour rendre les cheveux à leur état primitif.

Choix distingué d'Objets d'art et d'Articles de Paris pour Cadeaux.

HYGIÈNE DE LA TOILETTE

VINAIGRE ANGLAIS, AROMATIQUE & BALSAMIQUE

Adopté et recommandé par le conseil de salubrité de Londres.

Importation préparée et perfectionnée par CHALMIN, parfumeur.

Le VINAIGRE ANGLAIS possède une odeur douce et suave; il est tonique, rafraîchissant et hygiénique; il blanchit et assouplit la peau, lui donne ce velouté et cette fraîcheur que toutes nos dames envient, fait disparaître les rides et les taches de rousseur; enfin il est anti-méphitique, ce qui le rend indispensable aux personnes qui fréquentent les bals, les théâtres, etc., en un mot tous les endroits où l'on respire un air vicié. — Cette dernière propriété, que possède le Vinaigre anglais d'être un préservatif contre le méphitisme de l'air et des vapeurs, l'a fait adopter et recommander par le Conseil d'hygiène de Londres.

Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 39, 40, 4, 43 et 45.

Maison à Paris, rue d'Enghien, 24.

EXPORTATION. — Prix en France, 1 f. 4 f. 50, 3 f. et 5 f. le flacon.

Se trouve à Roubaix, chez M. EAQUES, Coiffeur et Parfumeur, rue du Curé; et chez tous les coiffeurs et parfumeurs de France et de l'étranger.

A LA RENAISSANCE DES CHEVEUX

Boulevard de l'Impératrice, à Lille.

et SUCCURSALE tenant au PASSAGE PARISIEN.

(MAISON DE CONFIANCE)

Chaque année, 3,000 PERSONNES dans le Nord seulement se font repousser les cheveux avec l'EAU DEVOS.

Dans plusieurs cas extraordinaires, des personnes qui n'avaient plus ni cheveux ni barbe, se les ont fait repousser avec cette eau.

Sous peu de jours, DÉPÔTS dans toutes les villes de France et de l'étranger.

Des distributions gratuites aux indigents seront faites chez tous les dépositaires.

Que tous se méfient de toutes les contrefaçons qui n'offriront aucune garantie.

C Devos, Coiffeur-Parfumeur.

Le propriétaire gérant, J. Reboux Imp. J. Reboux, Roubaix.