

ANNONCES

Etude de M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix (Nord) et de M^e DEBLADIS, avoué à Paris, boulevard St-Michel, n° 17.

Vente de l'étude et par le ministère de M^e DUCHANGE, notaire à Roubaix (Nord) le jeudi 3 février 1866 à une heure de relevée.

DE DIX-HUIT LOTS Grande Propriété

Située à Roubaix (Nord) dite Ferme de Boncourt, avec bâtiments divers à usage de fermes et terrains propres à l'industrie. Sur les mises à prix de 82,500 fr.; 21,750 fr.; 18,750 fr.; 13,050 fr. et autres représentant un total de 140,175 francs. S'adresser pour les renseignements à Roubaix à M^e DUCHANGE, notaire, et à M. BURETTE.

À Paris, à M^e DEBLADIS, avoué poursuivant et à M^e PAUL DUBOIS et ADRIEN TIXIER, avoués sollicitants. 24 j. 5778

Etude de M^e LEBLEU, licencié en droit avoué à Dunkerque, rue Neuve, n° 46.

VENTE sur saisie immobilière à l'audience des criées du tribunal civil de Dunkerque au Palais de justice.

Le vendredi 16 février 1866, heure de midi.

DE TOUTE ÉCHELLE GRANDE ET BELLE USINE

appartenances et dépendances située à Armboutsappel arrondissement de Dunkerque (Nord) près le canal de St-Omer entre Dunkerque et Bourbourg, à usage de fabrication et épuration d'huile, de distillation de matières grasses, fabrication de stéarine et bougies; elle s'étend sur une pièce de terre contenant d'après titres 2 hectares, 5 ares 8 centiares et d'après cadastre 1 hectare, 85 ares. 60 centiares, tenant du levant à M. Benoît de Meyers, du midi à M. Leuregans, du couchant au même et du Nord au chemin qui longe le canal.

Cette usine comprend d'abord un grand terrain le long de la route qui longe le canal, ensuite un grand corps de bâtiments comprenant l'habitation et les bâtiments à usage d'huilerie, distillerie, fabrique de stéarine et bougies. Ces bâtiments forment l'enceinte d'une cour à peu près carrée dans laquelle se trouve la cheminée de l'usine, derrière ensuite une deuxième cour puis un grand jardin fruitier et potager entouré d'une clôture. La cite ouvrière s'élève derrière l'usine et se compose de 6 maisons construites en briques surmontées d'un grand r couvertes en pannes. Cette usine est vendue avec tout son matériel dans lequel se trouve notamment: une machine de 26 chevaux à moyenne pression et condensation et deux générateurs de 30 chevaux de force.

L'huilerie contient spécialement entre autres organes, 2 presses hydrauliques avec leurs pompes, 2 grandes paires de meules, 40 pilons, 12 chauffoirs, pompes, bascules, etc.

La distillerie des corps gras et fabrique de bougies comprend aussi notamment: 3 appareils distillatoires, 2 presses hydrauliques à froid avec leurs pompes et plaques, 2 presses hydrauliques à chaud avec leurs pompes, 2 pompes élévatoires en cuivre, un moulin à broyer, différentes cuves et caisses avec garnitures et serpentines en plomb et en fer, 2 cuves en fonte sur fournaux, 4 machines à couler les bougies, une machine à rogner et larcer, une machine à polir les bougies le tout avec appareils de transmission, un séchoir de bougies avec ustensiles, différentes pompes et bascules, diverses parties de tonneaux, etc.

Des rails traversent l'usine jusqu'à la route et il en dépend encore 3 wagons, un tombereau, un camion, un cabriolet et 3 chevaux avec les harnais.

Mise à prix : 75,000 fr.

Les enchères ne seront reçues que par le ministère d'avoué.

S'adresser pour tous les renseignements:

1^o à M^e LEBLEU, avoué à Dunkerque, rue Neuve, 46, poursuivant la vente et dépositaire des pièces relatives.

1^o à M. QUENEZ, avoué à Dunkerque, rue de Soubise, 58, avoué des parties saisies.

Pour extrait. (Signé) AD. LEBLEU.

5787

Etude de M^e VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

CAPITAUX A PLACER aux taux de 4 1/2 & 5 % moyennant sûretés hypothécaires.

5620

Etude de M^e LECROART, notaire à Mouchon.

L'an 1866, le jeudi 1^{er} février à 10 heures du matin, à la requête de M. Louis Bohet, bourgeois et propriétaire, à Herreaux.

VENTE CONSIDÉRABLE

de TRÈS-BEAUX

CHÊNES

dont majeure partie ayant 2 n 3 mètres de circonférence; quelques chêneaux et frênes croissant dans le bois dit du Montreux à Nouscron. 17, 19 j. 5788

Etude de M^e HERLIN, notaire à Lille

7 Hectares d'excellentes pâtures grasses en une seule masse.

A louer immédiatement.

31 j. 5791

A vendre ou à louer

Pour en jouir de suite et avec facilités pour le paiement. Maison d'habitation avec porte cochère et magasin.

Un bâtiment, avec transmission, bec de gaz, tuyaux de chauffage, une machine à balancier de la force de 25 chevaux avec générateur et ses transmissions. Un terrain propre à bâtir. S'adresser au bureau du journal.

Propriété à vendre

A vendre, degré-à-gré, une grande et belle maison avec porte cochère, dépendances et jardin, située dans un beau quartier au centre de la ville. S'adresser à A. Jourdeuil, rue Destombes. 5617. 1 n. §

A vendre ou à louer

POUR EN JOUIR DE SUITE
Un grand atelier propre à un mécanicien ou à un constructeur.

Cet atelier est parfaitement disposé aussi pour recevoir un tissage mécanique; il contient: machine à vapeur avec ses transmissions, (force de six à huit chevaux), trois tours, dont un en fer, deux machines à percer et une forge en parfait état. S'adresser pour renseignements rue de l'Hospice n° 4. § 5669

A VENDRE

5000 mètres carrés de terrains situés rue d'accès aux marchandises. Cette propriété est reliée à la gare de Roubaix pour un embranchement. S'adresser pour les renseignements à MM. Dujardin père et fils, quai des Manufacturiers, Roubaix. 5748

A VENDRE

22 Métiers système Hodgson, grande largeur dont:

- 6 à faire 1,90 de large.
- 15 » 1,70 »
- 16 » 1,70 »

Ces métiers sont presque neufs. S'adresser chez M. H. Mathon. § 5790

Tissage mécanique

On demande à acheter ou à louer un emplacement propre à recevoir 100 métiers pour tissage mécanique. S'adresser rue de l'Hospice, 4. 5785

A vendre

Rue du grand-chemin 28, une machine à vapeur jumelle de huit chevaux, un générateur de dix chevaux et une hache, le tout servant depuis 4 ans. 5628 §

A vendre

Deux LISAGES et un REPIQUAGE. S'adresser rue des Champs, 23. 19 j. 5766

Maison à louer

A louer, rue de l'Embranchement, 49, une maison occupée par M. Paul Grimonprez.

Cette maison est visible de 10 heures à midi et dans la soirée. 5784

A louer de suite

UN GRAND BATIMENT, avec rez-de-chaussée et étage, très convenable pour magasin et atelier de triage, rue Pélat prolongée, occupé par les Ecoles chrétiennes.

S'adresser rue du Vieil-Abrevoir, n° 41. § 5784

A louer de suite

UNE JOLIE MAISON, à usage de rentier ou employé de commerce, rue de la Ronnelle n° 5. S'adresser même rue n° 2. § 5720

Boulangerie à louer

A louer présentement une boulangerie située dans un quartier des plus populeux de la ville.

S'adresser chez M. Dehoorné, receveur de rentes, rue du Midi n° 13, Roubaix. § 5691

Demande d'emploi

Un jeune homme de bonne famille, ayant travaillé trois années dans la banque et connaissant la décomposition des tissus, désire se placer dans une maison de fabrication ou de commission. Excellentes références. S'adresser chez L. Serrure, 7, rue Nain 31 j. 577.

COUVREURS DE CYLINDRES

On demande des ouvriers couvreurs de cylindres. S'adresser rue du Collège, 10. 5763

Offre d'emploi

On demande pour diriger des picuriers un homme parfaitement au courant des tissus. Inutile de se présenter sans de bons certificats.

S'adresser à Tournai, rue St-Jacques, 31-33. 28 j. 5783

Concierger

Une femme mariée, âgée de 34 ans, sachant faire la cuisine et pouvant au besoin être femme de chambre, demande à se placer comme concierge dans une maison de Roubaix; son mari a le même âge et est charpentier; il pourrait travailler dans la maison.

S'adresser à Pierre Renard, épicier, rue du Curé à Roubaix. 28 j. 5777

Femme de chambre

On demande, pour le courant de janvier, une femme de chambre sachant parfaitement coudre.

S'adresser rue du Collège, 138. 12 j. 5786

Le sieur Louis-Joseph Renard prévient le public qu'il ne reconnaît plus les dettes que pourrait contracter Rosalie Hasseberghe, sa femme. Roubaix, 17 janvier 1866. 21 j. 8;

M^e V^e P^re BONNAVE

rue du Vieil-Abrevoir, 51,

Spécialité de Fourrures

Confection et réparation des articles en Fourrure.

TEINTURE et DÉGRAISSAGE

de ruban et de vêtements confectionnés.

IMPRESSIONS SUR ÉTOFFES

Nettoyage et Glaçage de GANTS (sans odeur).

Mme DERASSE

16 rue Neuve-du-Fontenoy 16

Plus de froid aux pieds!!!

HYGIÈNE. — S'il est une invention appelée à rendre service, c'est bien celle qui garantit les pieds du froid et de l'humidité; causes de tant de maladies. Les semelles Lacroix, faites en crin et colhydrofuge, sont les seules qui conservent la chaleur.

— Prix: 2 fr. 50, hommes; 2 fr. dames; 1 fr. 50, enfants. — Envoi f. c. l. poste passage, Choiseul, 72, Paris. — Sur demande, envoi des prix de gros ou dépôt. — Dépôt chez les marchands de chaussures, Merciers, etc. (17, 21, 28, j. 4 r.) 5781-139

PLUS DE COURANTS D'AIR

Par le bas des portes, avec les

BOURRELETS AUTOMOBILES

S'ÉLEVANT ET S'ABAISSANT D'EUX MÊMES BOURRELETS EN CAOUTCHOUC CALFEUTRAGE HERMETIQUE DES PORTES ET CROISÉES.

D. CARBONNIER (BREVETÉ S. G. D. G.)

58 BIS, RUE DE LA CHAUSÉE-D'ANTIN, PARIS. Se trouve chez les principaux tapissiers et quincailliers. 25 j. 5769-115

TOUX

Les milliers d'expériences faites dans les principaux hospices de Paris: Pitié, Salpêtrière, Enfants-Jésus, incurables, Hôpital des Invalides, etc., et le rapport favorable lu à l'Académie de Médecine de Paris, par une commission nommée à cet effet, ont prouvé la supériorité du Sirop et des Bonbons mytiliques de L. FOUCHER, pharmacien à Orléans, contre les rhumes récents ou invétérés, bronchites aiguës et chroniques, coqueluche, phthisie pulmonaire, etc.

SE TROUVE DANS TOUTES LES PHARMACIES 67...

DEPOT

Balances-Basculés

de HENRI DUPONT, DE LILLE

chez M. Carré - Cheval

RUE ST-GEORGES, ROUBAIX

et chez M. Delecroix

QUINCAILLIER,

PETITE-PLACE TOURCOING.



DEPOT

Balances-Basculés

de HENRI DUPONT, DE LILLE

chez M. Carré - Cheval

RUE ST-GEORGES, ROUBAIX

et chez M. Delecroix

QUINCAILLIER,

PETITE-PLACE TOURCOING.

LAMPE MODÉRATEUR à double courant d'air.

BREVETÉ S. G. D. G. BONNAVE-DELANNOY, SEUL DÉPOSITAIRE, RUE NAIN, 5. A ROUBAIX.

L'adoption générale de la Lampe modérateur à double courant d'air s'explique par les avantages incontestables que présente ce nouveau genre d'éclairage:

- Economie de 15 pour cent sur tous les autres lampes;
- Absorption complète de fumée;
- Lumière plus puissante et d'une très grande pureté;
- Emploi de verre droit sans coude, moins susceptible de casser et beaucoup plus facile à nettoyer.

Le sieur Bonnave-Delannoy, se charge de placer le nouveau système sur les anciennes Lampes, soit Carcel ou Modérateur.

LOCATION D'APPAREILS D'ÉCLAIRAGE
Lustres, Candélabres et Lampes.

PRODUIT SAILLARDT SEUL ET UNIQUE DESINCRUSTANT

Approuvé par M. Girardin, doyen de la Faculté des Sciences de Lille.

Dépôt rue du Collège, 10, chez M. A. Calais, Roubaix. 5704

BON VIN ROUGE DE BORDEAUX

Venant directement du propriétaire, en entrepôt chez LETOCART-DUVILLIER, négociant en vins et spiritueux, n° 9, rue des fabricants, à Roubaix.

à 50 francs la pièce de 275 litres ou 45 francs la demi-pièce de 117 litres.

Des échantillons sont à la disposition des amateurs. 31 j. 5714

ETHEROLEINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER admise à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever soi-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine; vernis, sur toutes espèces de tissus, bois, que velours, soieries, lainages, gants de peau, sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON: 1 FRANG 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38. 40

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé, chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfums

L'OUATE-CHIMIQUE

anti-rhumatismale

du D^r PATTISON, soulage instantanément, et guérit radicalement, en peu de jour, les RHUMATISMES, ombagos et douleurs de toutes sortes; en rouleaux à 2 fr. et à 1 fr.

Chez M. SÉBERT, Contour-St-Martin, 3, à Roubaix. 5875-111

Pilules et Sirops de Despinoy,

D'EXTRAIT DE FOIES DE MORUES

Seuls expérimentés et approuvés par l'Académie de Paris.

Action plus prompte et plus puissante que celle de l'Huile. Plus de dégoût, digestion facile, économie. (Des prospectus seront adressés franco sur demande.)

GROS: Chez l'AUTEUR, 7, RUE PRINCESSE, A LILLE (Nord)

DÉTAIL: Chez M. Lamarre, pharm. à Roubaix, et dans les principales pharmacies. 5773-123

APPAREILS BREVETÉS

POUR Ventilateurs et tirage des Cheminées

SEUL DÉPOT pour ROUBAIX et TOURCOING

S'adresser chez PLANQUART-ROYAVAL

ENTREPRENEUR — ROUBAIX. 7556

EXPOSITION UNIVERSELLE DE LONDRES.

CAFÉ DES GOURMETS

Arome Supérieur Concentré, Économie et Force.

— PREMIÈRE MARQUE —

La seule médaille d'honneur a été décernée par le jury de l'Exposition Universelle de Londres 1862 à MM. TREBUCHEN frères, fournisseurs du Buffet français au Palais de l'Exposition, pour l'excellence de leur Café des Gourmets. Ce délicieux produit n'est pas un café indigène: c'est un choix supérieur des meilleurs Cafés des îles; il est garanti, composé de sortes les plus délicates, et exempt de tout mélange de chicorée.

La consommation du Café des Gourmets, qui, EN 1863, AVAIT ÉTÉ DE 1,704,260 KILOS, s'est élevée en 1864 au chiffre de:

un million huit cent dix mille quatre cent trente kilos, ce qui représente à 80 tasses par 1/2 kilo, deux cent quatre-vingt-neuf millions dix cent cinquante-huit mille huit cents tasses.

Une vente aussi importante ne peut s'expliquer que par la bonne qualité de ce Café et par sa supériorité bien réelle. Le public doit rigoureusement refuser tout produit qui ne porterait pas la signature ci-contre:

Se trouve à Roubaix, chez MONEL-BOURGEOIS, et dans toutes les bonnes maisons d'épicerie et de confiserie.

Le Propriétaire-gérant, J. Reboux; Imp. J. Reboux, Roubaix.