

## ANNONCES

Etude de M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix (Nord) et de M<sup>e</sup> DEBLADIS, avoué à Paris, boulevard St-Michel, n° 47.

Vente en l'étude et par le ministère de M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire à Roubaix (Nord) le lundi 3 février 1866 à une heure de relevée.

### DE DIX-HUIT LOTS D'UNE Grande Propriété

située à Roubaix (Nord) dite Ferme de Beaufort, avec bâtiments divers à usage de ferme et terrains propres à l'industrie. Sur les mises à prix de 82,500 fr.; 21,750 fr.; 18,750 fr. 13,050 fr. et autres représentant un total de 140,175 francs.

S'adresser pour les renseignements à Roubaix à M<sup>e</sup> DUCHANGE, notaire, et à M. BURETTE.

A Paris, à M<sup>e</sup> DEBLADIS, avoué poursuivant et à M<sup>e</sup> PAUL DUBOIS et ADRIEN TIXIER, avoués collicitants. 24j. 5778

Etude de M<sup>e</sup> PIAT, notaire à Lille et de M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix.

Roubaix, rue du Vieil-Abrevoir, 43.  
**BELLE MAISON de RENTIER**

Croix, au chemin des Ogiers.

**Maison et 30 ares environ de terrain**  
en deux pièces,

A VENDRE par suite de décès.  
Lundi 26 février, à 2 heures, en l'étude de M<sup>e</sup> Cottigny, notaire à Roubaix.

La maison sise à Roubaix est vacante. L'autre immeuble est occupé par le sieur Jovenot sans bail au fermage de 450 f.

S'adresser pour les renseignements aux M<sup>e</sup>s PIAT et COTTIGNY. 25f. 5792

Etude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy

**Lys-lez-Lannoy.**  
A proximité de la ville de Lannoy et à front de la grande route de Roubaix à Tourcoing.

### Un bel Etablissement

de marchand de grains et de tourteaux et de cabaretier, connu sous l'enseigne de la Truie, exploité par Mme veuve Vandevaine, avec le bail de la maison et des 52 ares de terre en dépendant et tout le mobilier consistant principalement en :

Un moulin à moudre tourteaux avec manège et le hangar dans la cour, un cheval, une vache, un chariot, et tous les ustensiles de cabaretier et de grainetier sans exception dont la maison est bien pourvue.

**A CEDER A CRÉDIT**  
pour en finir de suite.

L'an 1866, le jeudi 8 février à 3 heures de relevée, M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy, procédera en son étude à l'adjudication des objets sus désignés.

Les grains et les boissons seront reprises sur estimation contradictoire.

Cet établissement le plus ancien du pays, possède une excellente clientèle qui sera partie de la cession.

S'adresser pour tous renseignements au dit M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire. 5795

Etude de M<sup>e</sup> HERLIN, notaire à Lille

**HELENI**  
7 Hectares d'excellentes pâtures grasses en une seule masse.

A louer immédiatement. 31j. 5791

Etude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

**CAPITAUX A PLACER**  
aux taux de 4 1/2 et 5 %  
moyennant sûretés hypothécaires.  
5620 §

ROUBAIX, RUE DU GRAND-CHEMIN, 28.

## VENTE de tout un MATÉRIEL PRESQUE NEUF.

Machine à vapeur à haute pression, force de 8 chevaux, tuyaux et robinets en cuivre, générateur à grands bouilleurs, force de 10 chevaux, flotteur à sifflet, manomètre, métallique, injecteur Griffard, force de 12 chevaux; Bâche, fourneaux, transmissions, poulies, courroies, tuyaux en plomb et en fer, réservoir en tôle de 30 hectolitres, quantité de vieux fer, plomb, zinc, etc.

M<sup>e</sup> Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur à Roubaix, procédera à cette vente le mardi 30 janvier 1866, 2 heures de l'après midi. 28j. 5860

### A vendre ou à louer

Pour en finir de suite et avec facilités pour le paiement.

Maison d'habitation avec porte cochère et magasin.

Un bâtiment, avec transmission, becs de gaz, tuyaux de chauffage, une machine à balancier de la force de 25 chevaux avec générateur et ses transmissions.

Un terrain propre à bâtir.

S'adresser au bureau du journal.

### Propriété à vendre

A vendre, de gré-à-gré, une grande et belle maison avec porte cochère, dépendances et jardin, située dans un beau quartier au centre de la ville.

S'adresser à A. Jourdeuil, rue Destombes. 5617. 1 n. §

### A VENDRE

5000 mètres carrés de terrains situés rue d'accès aux marchandises. Cette propriété est reliée à la gare de Roubaix pour un embranchement.

S'adresser pour les renseignements à MM. Dojardin père et fils, quai des Manufacturiers, Roubaix. 5748

### A vendre ou à louer

**POUR EN JOUIR DE SUITE**

Un grand atelier propre à un mécanicien ou à un constructeur.

Cet atelier est parfaitement disposé aussi pour recevoir un tissage mécanique; il contient : machine à vapeur avec ses transmissions; (force de six à huit chevaux), trois tours, dont un en fer, deux machines à percer et une forge en parfait état.

S'adresser pour renseignements rue de l'Hospice n° 4. § 5669

### A VENDRE

22 Métriers système Hodgson, grande largeur dont :

6 à faire 1,50 de large.

15 » 1,70 »

4 6 boîtes 1,70 »

Ces métiers sont presque neufs.

S'adresser chez M. H. Mathon. § 5700

### A vendre

42 Gardes de la construction de J Hetherington et Co de Manchester, grands et petits tambours en fonte; six travailleurs, six débouteurs, 1 liker-in, cylindre alimentaire breveté, un coiler ou pot-tournant.

S'adresser chez MM. Motte-Bossut et Co rue de l'Union. § 5798

### Tissage mécanique

On demande à acheter ou à louer un emplacement propre à recevoir 100 métiers pour tissage mécanique.

S'adresser rue de l'Hospice, 4. 5783

### A vendre

Rue du grand-chemin 28, une machine à vapeur jumelle de huit chevaux, un générateur de dix chevaux et une bâche, le tout servant depuis 4 ans. 5628 §

### Maison à louer

A louer, rue de l'Embranchement, 49, une maison occupée par M. Paul Grimont.

Cette maison est visible de 10 heures à midi et dans la soirée. 5784

### A louer de suite

UN GRAND BATIMENT, avec rez-de-chaussée et étage, très convenable pour magasin et atelier de triage, rue Pelart prolongée, occupé par les Ecoles chrétiennes.

S'adresser rue du Vieil-Abrevoir, n° 41. § 5731

### A louer de suite

UNE JOLIE MAISON, à usage de rentier ou employé de commerce, rue de la Ronde n° 5.

S'adresser même rue n° 2. § 5729n

### Demande d'emploi

Un jeune homme de bonne famille, ayant travaillé trois années dans la banque et connaissant la décomposition des tissus, désire se placer dans une maison de fabrication ou de commission. Excellentes références.

S'adresser chez L. Serrure, 7, rue Nain. 31j. 5776

### COUVREURS DE CYLINDRES

On demande des ouvriers couvreurs de cylindres.

S'adresser rue du Collège, 10. 5 70

### Bobineuses

On demande des ouvrières bobineuses. S'adresser rue St-Georges, 49. 24j. 5796

### AVIS

Le sieur Poissonnier, contre-maître, sortant de chez MM. J. Montagne père, fils et Co, connaissant les montages au jacquart et à la marche, demande du travail pour occuper 40 à 50 ouvriers. Réponse au sieur Poissonnier à Cyssoing, rue du Bois, n° 9. 26j. 5801

### Ouvriers Ferblantiers

On demande de bons ouvriers ferblantiers-zingueurs.

S'adresser rue Pauvrée, n° 38. § 5799

### Offre d'emploi

On demande pour diriger des picuriers un homme parfaitement au courant des tissus. Inutile de se présenter sans de bons certificats.

S'adresser à Tournai, rue St-Jacques, 31-33. 28 j. 5783

### Concierge

Une femme mariée âgée de 34 ans, demande à se placer comme concierge soit à Roubaix à Tourcoing ou à Lille. Son mari qui est charpentier pourrait au besoin travailler dans la maison.

S'adresser à Pierre Renard, épicière, rue du Curé à Roubaix. 28j. 5777

### Domestique

On demande un domestique sachant conduire et panser les chevaux.

S'adresser rue du Grand-chemin, n° 27, à Roubaix. 24j. 5794

### Mme V<sup>e</sup> Pre BONNAVE

rue du Vieil-Abrevoir, 51,

### Spécialité de Fourrures

Confection et réparation des articles en Fourrure.

### TEINTURE et DÉGRAISSAGE

de ruban et de vêtements confectionnés, IMPRESSIONS SUR ÉTOFFES

### Nettoyage et Glaçage

de GANTS (sans odeur).

### Mme D ERASSE

16 rue Neuve-du-Fontenoy 16

### Plus de froid aux pieds!!!

HYGIÈNE. — S'il est une invention appelée à rendre service, c'est bien celle qui garantit les pieds du froid et de l'humidité, causes de tant de maladies. Les semelles Lacroix, faites en crin et collydrofuge, sont les seules qui conservent la chaleur.

— Prix : 2 fr. 50, hommes; 2 fr. dames; 1 fr. 50, enfants. — Envoi f. c. t. poste passage, Choiseul, 72, Paris. — Sur demande, envoi des prix de gros ou dépôt. — Dépôt chez les marchands de chaussures, Merciers, etc.

(17, 21, 28, j. 4 f.) 5781-139

## GRAND DÉBALLAGE

## CHAUSSURES

pour hommes, dames et enfants

100,000 PAIRES DE CHAUSSURES

qui seront vendues au prix de fabrication

Maison MAIGRAT, de Lille

Vieux - Marché - aux - Poulets, 8, coin du Marché - aux - Poissons

QUINZE JOURS seulement nous sont accordés en cette ville pour écouler le plus promptement possible toutes les Marchandises qui restent en magasin.

IL SERA FAIT UNE FORTE REMISE POUR LA VENTE EN GROS.

Grand assortiment de grosses chaussures

SPECIALITÉ DE BOTTES EN TOUS GENRES POUR DAMES ET ENFANTS.

On trouvera également un beau choix de caoutchouc depuis 1 fr. 45 et au-dessus

Le Magasin est situé à Roubaix, rue Vieil-Abrevoir, 12

### L'OUATE-CHIMIQUE

## anti-rhumatismale

du Dr PATTISON,  
soulage instantanément, et guérit radicalement, en peu de jour, les RHUMATISMES lombagos et douleurs de toutes sortes; en rouleaux à 2 fr. et à 1 fr.

Chez M. SÉBERT, Contour-St-Martin, 3, à Roubaix. 5575-111

## LAMPE MODÉRATEUR

à double courant d'air.

BREVETÉE S. G. D. G.

## BONNAVE-DELANNOY,

SEUL DÉPOSITAIRE,

RUE NAIN, 3, A ROUBAIX.

L'adoption générale de la Lampe modérateur à double courant d'air s'explique par les avantages incontestables que présente ce nouveau genre d'éclairage :

Economie de 15 pour cent sur tous les autres lampes ;

Absorption complète de fumée ;

Lumière plus puissante et d'une très grande pureté ;

Emploi de verre droit sans coude, moins susceptible de casser et beaucoup plus facile à nettoyer.

Le sieur Bonnavé-Delannoy, se charge de placer le nouveau système sur les anciennes Lampes, soit Carcel ou Modérateur.

### LOCATION D'APPAREILS D'ÉCLAIRAGE

Lustres, Candélabres et Lampes.

## BON VIN ROUGE DE BORDEAUX

Venant directement du propriétaire, en entrepôt chez LETOCART-DUVILLIER, négociant en vins et spiritueux, n° 9, rue des fabricants, à Roubaix.

à 80 francs la pièce de 225 litres

ou 45 francs la demi-pièce de 110 litres.

Des échantillons sont à la disposition des amateurs. 31j. 5714

## APPAREILS BREVETÉS

POUR

### Ventilateurs et tirage des Cheminées

SEUL DÉPÔT pour ROUBAIX et TOURCOING

S'adresser chez PLANQUART-BOYAVAL

ENTREPRENEUR — ROUBAIX. 7536

## PRODUIT SAILLARD

SEUL ET UNIQUE DESINCRUSTANT

Approuvé par M. Girardin, doyen de la Faculté des Sciences de Lille.

Dépôt rue du Collège, 10, chez M. A. Calais, Roubaix. 5704

## ETHEROLEINE de CHALMIN

POUR DÉTACHER

admise à l'Exposition universelle.

Cette nouvelle préparation chimique permet d'enlever sol-même instantanément tous les corps gras, taches de peinture, suif, huile, beurre, cambouis, corps résineux, goudron, bougie, cire à cacheter, résine, vernis, sur toutes espèces de tissus, tels que velours, soieries, lainages, gants de peau sans altérer les couleurs, même les plus délicates, sur les gravures et papiers précieux. Ce nouveau produit est supérieur à tous les autres liquides à détacher. — PRIX DU FLACON : 1 FRANC 50 CENTIMES.

Composé par CHALMIN, Chimiste, Fabrique à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40.

Se trouve à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé, chez les

Merciers et principaux Coiffeurs et Parfums 771

## Pilules et Sirops de Despinoy,

D'EXTRAIT DE FOIES DE MORUES

Seuls expérimentés et approuvés par l'Académie de Paris.

Action plus prompt et plus puissante que celle de l'huile. Plus de goût, digestion facile, économie. (Des prospectus seront adressés franco sur demande.)

GROS : Chez l'AUTEUR, 7, RUE PRINCESSE, A LILLE (NORD)

DÉTAIL : Chez M. Lamarre, pharm. à Roubaix, et dans les principales pharmacies. 5773-123

Trois mois, 15 fr. EN S'ABONNANT A Un mois, 5 fr. 50

## L'AVENIR NATIONAL

GRAND JOURNAL POLITIQUE, LITTÉRAIRE ET COMMERCIAL

Départements : 16 francs par trimestre (même prix que les autres journaux)

ON REÇOIT (sans augmentation de prix)

DEUX JOURNAUX

### L'AVENIR NATIONAL

Rédacteur en chef : A. PEYRAT.

Principaux collaborateurs (partie politique) : ELIAS REYNALD, FÉLIX MORIS, AD. GAFFE, J.-E. BORN, JULES MAHIAS, LÉON LEGAULT, CH. QUENTIN, J. LAVERRIÈRE, CH. HABENCK, ED. PUTROT, A. DRÉO, E. DE SONNER. — Partie littéraire : M<sup>e</sup> GEORGE SAND, MM. ETIENNE ARAGO (Revue des Théâtres), CHARLES BLANC (Beaux-Arts), G. POUCHET et A. GUILLEMIN (Sciences), LAURENT FIGIAT, CH. MONSIEUR, AUG. CALLET (Livres).

Cronique hebdomadaire par Albert Wolff.

Chronique quotidienne par Jules CLARETIE.

Correspondances spéciales dans les principales villes d'Europe et d'Amérique.

La Partie Judiciaire comprend le Compte-Rendu des procès recueillis chaque jour et une Quinzaine du Palais, par M. CAMPENON.

La Partie Financière et Commerciale comprend un Bulletin complet de la Bourse et une Revue du Commerce et de l'Agriculture donnant les cours exacts des marchandises.

L'AVENIR NATIONAL publie en Feuilleton le Docteur André. Les abonnés nouveaux recevront ce qui aura paru de ce roman, œuvre des plus dramatiques. Après le Docteur André, l'avenir national publiera la Ville assiégée, par ERCKMANN-CHATRIAN.

On s'abonne : à Paris, 9, rue des Fossés-Montmartre.

Trois mois : PARIS. . . . . 15 fr. | Départements : 16 fr.

Envoyer un mandat de poste ou une lettre à l'ordre du Gérant.

Le Propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. REBOUX, Roubaix.