

**ANNONCES**

Etude de M<sup>e</sup> PIAT, notaire à Lille et de M<sup>e</sup> COTTIGNY, notaire à Roubaix.

Roubaix, rue du Vieil-Abreuvoir, 43.

**BELLE MAISON de RENTIER**

Croix, au chemin des Ogiers.

Maison et 30 ares environ de terrain en deux pièces.

A VENDRE par suite de décès.

Lundi 26 février, à 2 heures, en l'étude de M<sup>e</sup> Cottigny, notaire à Roubaix.

La maison sise à Roubaix est vacante. L'autre immeuble est occupé par le sieur Jouveau sans bail au fermage de 150 f.

S'adresser pour les renseignements auxdits M<sup>e</sup>s PIAT et COTTIGNY. 25f. 5792

Etude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy

**Lys-lez-Lannoy,**

A proximité de la ville de Lannoy et à front de la grand route de Roubaix à Tournoi.

**Un bel Etablissement**

de marchand de graines et de tourteaux et de cabaretier, connu sous l'enseigne de la Truite, exploité par Mme veuve Vandevaine, avec le bail de la maison et des 52 ares de terre en dépendant et tout le mobilier consistant principalement en :

Un moulin à moudre tourteaux avec manège et le hangar dans la cour, un cheval, une vache, un chariot, et tous les ustensiles de cabaretier et de grainetier sans exception dont la maison est bien pourvue.

**A CÉDER A CRÉDIT**

pour en jouir de suite. L'an 1866, le jeudi 8 février à 3 heures de relevé, M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy procédera en son étude à l'adjudication des objets sus désignés.

Les graines et les bois-sons seront reprises sur estimation contradictoire.

Cet établissement le plus ancien du pays, possède une excellente clientèle qui fera partie de la cession.

S'adresser pour tous renseignements audit M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire. 5795

Etude de M<sup>e</sup> DE ROUSSEAU, notaire à Lille.

**BELLE MAISON**

PROPRE

AU COMMERCE EN GROS

A Roubaix, rue du Chemin de Fer n° 43, à proximité de la gare.

A vendre par adjudication définitive et par suite de changement de commerce.

Le mercredi 21 février 1866, à 3 heures l'après midi, en l'étude de M<sup>e</sup> DESROUSSEAU, notaire à Lille, place du Concert, n° 7.

Cette maison a une entrée de porte cochère et comprend :

Un sous-sol et un rez-de-chaussée.

Deux étages avec mansarde et grenier.

Cour virée, jardin d'agrément, basse-cour, écurie, remise.

Superficie totale 260 mètres.

Elle est occupée par M. Wintrebert, directeur des Messageries Impériales, et est susceptible de produire un loyer de 3000 f.

S'adresser sur les lieux et au dit M<sup>e</sup> DESROUSSEAU. 4f. 5811

Etude de M<sup>e</sup> HERLIN, notaire à Lille

**H E M**

7 Hectares d'excellentes pâtures grasses en une seule masse.

A louer immédiatement. 31j. 5791

Etude de M<sup>e</sup> VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

**CAPITAUX A PLACER**

aux taux de 4 1/2 & 5 %.

moynant sûretés hypothécaires. 5/20 §

Etude de M<sup>e</sup> RENARD, notaire à Courtrai

Pour sortir d'indivision.

**VENTE PUBLIQUE**

pour entrer en jouissance immédiate, de vaste BATIMENTS avec 42 ares 78 centiares de TERRAIN, situés à Courtrai, boulevard de Gand, formant une

**FILATURE**

DE COTON

Comprenant maison d'habitation, vestes salles occupées par les mécaniques et us ten-tilles de fabrication, machine à vapeur, teinturerie, gazomètre, grands magasins, cours, jardin et glacière.

Cette propriété a été exploitée en dernier lieu par les frères Vandenberghe.

Séances : Adjudication préparatoire, vendredi 2 février, adjudication définitive, vendredi 16 février 1866, à commencer chaque fois à 9 heures du matin, à l'hôtel du Lion d'or tenu par M. Caron, Grande-Place, à Courtrai.

Pour tous renseignements s'adresser au notaire RENARD, ou à M<sup>e</sup> VAN-

EVENNE, notaire à Sweveghem.

Primes de la mise-à-prix à gagner. 8 7

**A VENDRE**

**MATÉRIEL de FABRIQUE**

Pour bariges, chales, gazes, voiles, etc.; mécaniques Jacquard, piquage, lissage, etc. Le magasin, bien agencé, est à louer. S'adresser à M. LECURU, contremaître, à Origny Ste-Benoite (Aisne) 11f. 5809

**A vendre**

**ENSEMBLE ou SÉPARÉMENT**

14 métiers à filer la laine peignée (Mull-Jenny), 2 bobinoirs de 40, 1 bobinoir de 20, 1 bobinoir de 32, 1 bobinoir de 24 et 1 bobinoir de 12, 2 défouteurs.

S'adresser à M. Wicart-Debièvre, rue Blanchemaille, 52, à Roubaix. 5813

**A vendre ou à louer**

Pour en jouir de suite et avec facilités pour le paiement.

Maison d'habitation avec porte cochère et magasins.

Un bâtiment, avec transmission, becs de gaz, tuyaux de chauffage, une machine à balancier de la force de 25 chevaux avec générateur et ses transmissions.

Un terrain propre à bâtir. S'adresser au bureau du journal.

**Propriété à vendre**

A vendre, degré à gré, une grande et belle maison avec porte cochère, dépendances et jardin, située dans un beau quartier au centre de la ville.

S'adresser à A. Jourdeuil, rue Destombes. 5617. 1 n. §

**A VENDRE**

5000 mètres carrés de terrains situés rue d'accès aux marchandises. Cette propriété est reliée à la gare de Roubaix pour un embranchement.

S'adresser pour les renseignements à MM. Dujardin père et fils, quai des Manufacturiers, Roubaix. 5748

**A vendre ou à louer**

**POUR EN JOUIR DE SUITE**

Un grand atelier propre à un mécanicien ou à un constructeur.

Cet atelier est parfaitement disposé aussi pour recevoir un tissage mécanique; il contient : machine à vapeur avec ses transmissions, (force de six à huit chevaux), trois tours, dont un en fer, deux machines à percer et une forge en parfait état.

S'adresser pour renseignements rue de l'Hospice n° 4. § 5669

**A VENDRE**

22 Metiers système Hogdon, grande largeur dont :

6 à faire 1,90 de large.

15 > 1,70 >

16 boîtes 1,70 >

Ces métiers sont presque neufs. S'adresser chez M. H. Mathon. § 5790

**A vendre**

42 Gardes de la construction de J. Hetherington et Co de Manchester, grands et petits tambours en fonte; six travailleurs, six déboueurs, 1 liker-in, cylindre alimentaire breveté, un coiler ou pot-tourant.

S'adresser chez MM. Motte-Bossut et Co rue de l'Union. § 5798

**A louer**

rue Magenta, estaminet du Lion d'argent, quartier le plus peuplé de la ville. 31j 5805

**Tissage mécanique**

On demande à acheter ou à louer un emplacement propre à recevoir 100 métiers pour tissage mécanique.

S'adresser rue de l'Hospice, 4. 5785

**A louer de suite**

UN GRAND BATIMENT, avec rez-de-chaussée et étage, très convenable pour magasin et atelier de triage, rue Pélat prolongée, occupé par les Ecoles chrétiennes.

S'adresser rue du Vieil-Abreuvoir, n° 41. § 5751

**A louer de suite**

UNE JOLIE MAISON, à usage de rentier ou employé de commerce, rue de la Ronde n° 5.

S'adresser même rue n° 2. § 5729d

**Piano à vendre**

A vendre d'occasion un excellent piano droit.

Prendre l'adresse au bureau du journal. § 5814b

**Voyageur**

Un jeune homme, au courant des voyages désirerait représenter une maison faisant la nouveauté. Il pourrait voyager soit à la commission soit par engagement.

- Bonnes références. Réponse Hotel de France, sous les initiales A. Z. 7f 5816

**Représentant**

Un jeune homme, ayant déjà fait les voyages, désirerait représenter une bonne maison faisant les vins.

- Bonnes références. Réponse au bureau du Journal sous le n° 5820. 5820

**Tenue de livres**

Un jeune homme connaissant parfaitement la tenue des livres désire utiliser quelques heures, le soir, pour travailler aux écritures.

Réponse au bureau du journal sous les initiales L. B. 5814

**TEINTURIER DÉGRAISSEUR.**

On demande de suite un bon ouvrier teinturier, travail garanti toute l'année et bonnes journées. S'adresser à Lille, rue de Paris n° 100.

**Offre d'emploi**

On demande un bon OUVRIER CYLINDREUR pour une filature de laine.

S'adresser 147 rue du Collège, Roubaix. 21f. 5813

**Demande d'emploi**

Un jeune homme de bonne famille, ayant travaillé trois années dans la banque et connaissant la décomposition des tissus, désire se placer dans une maison de fabrication ou de commission. Excellentes références.

S'adresser chez L. Serrure, 7, rue Nain. 31j. 5776

**Demoiselle de Magasin**

On demande une demoiselle de magasin sachant bien coudre.

S'adresser Grande-Rue, n° 32. 5813

**Ouvriers ébénistes**

On demande des ouvriers ébénistes. S'adresser chez Delcru-Neckens, ébéniste, rue de Nouveaux.

A la même adresse :

SCULPTURES POUR MEUBLES ET MENUISERIE. 5812

**Ouvriers Marbriers**

On demande de bons ouvriers marbriers.

S'adresser chez M. Pauwels, marbrier, rue Toulemonde, près l'église des R. R. P. P. Recollets. 28f. 5811

**Domestique**

On demande un bon domestique. S'adresser rue Pélat, 23. 2f. 5819

**COUVREURS DE CYLINDRES**

On demande des ouvriers couvreurs de cylindres.

S'adresser rue du Collège, 10.

**Ouvriers Ferblantiers**

On demande de bons ouvriers ferblantiers-zingueurs.

S'adresser rue Pauvree, n° 38. § 5799

**TRAVAUX DE FONTAINERIE**

ET POSE DE TUYAUX.

Exécutés par Alexandre DHAL et Cie.

Rue du Pouilly, 14, à Tourcoing.

Tous les tuyaux sont garantis essayés à 40 atmosphères. Les épaisseurs et dimensions sont les mêmes que celles des villes de Roubaix et Tourcoing. On entreprend aussi tous les ouvrages de fontainerie à forfait.

GRAND ASSORTIMENT DE JETS-D'EAU

ATELIER SPÉCIAL DE GALVANISATION PÉNÉTRANTE

Perfectionnée par le sieur ALEXANDRE DHAL.

SPÉCIALITÉ D'OBJETS EN FER GALVANISÉS

pour ménages et filature.

**FOURNITURES de FER et TOLES**

et généralement tous objets sujets à s'oxyder.

Le fer galvanisé peut se souder à l'étain et résiste à une température de 1000 degrés.

**BON VIN ROUGE DE BORDEAUX.**

Venant directement du propriétaire, en entrecôte, chez ETCOCART-DOUVILLER, négociant en vins et spiritueux, n° 9, rue des fabricants, à Roubaix.

à 80 francs la pièce de 225 litres

ou 45 francs la demi-pièce de 112 1/2 litres.

Des échantillons sont à la disposition des amateurs. 31j. 5716

**APPAREILS BREVETÉS**

VENTILATEURS et tirage des Cheminées

SEUL DÉPOT pour ROUBAIX et TOURCOING

S'adresser chez PLANQUART-ROYAL

ENTREPRENEUR - ROUBAIX. 7886

**LAMPE MODÉRATEUR**

à double courant d'air.

**BREVETÉE S. G. D. G.**

**BONNAVE-DELANNOY,**

SEUL DÉPOSITAIRE, RUE NAIN, 3, A ROUBAIX.

L'adoption générale de la Lampe modérateur à double courant d'air s'explique par les avantages incontestables que présente ce nouveau genre d'éclairage :

Economie de 15 pour cent sur toutes les autres lampes

Absorption complète de fumée

Lumière plus puissante et d'une très grande pureté

Emploi de verre droit sans coude, moins susceptible de casser et beaucoup plus facile à nettoyer.

Le sieur Bonnavé-Delannoy, se charge de placer le nouveau système sur les anciennes Lampes, soit Carcel ou Modérateur.

**LOCATION D'APPAREILS D'ÉCLAIRAGE**

Lustres, Candélabres et Lampes.

Trois mois, 16 fr. EN S'ABONNANT A

**L'AVENIR NATIONAL**

GRAND JOURNAL POLITIQUE, LITTÉRAIRE ET COMMERCIAL

Départements : 16 francs par trimestre (même prix que les autres journaux)

DEUX JOURNAUX

L'AVENIR NATIONAL

Rédacteur en chef : A. PEYRAT.

Principaux collaborateurs (partie politique) : ELIAS LEONARD, FÉLIX MOYNI, AD. GAUVIN, J.-E. BORN, JULES MARAS, LEON LEGAULT, CH. QUENTIN, J. LAVERRIÈRE, CH. HABENCK, ED. PUTROT, A. BRIS E. DE SONNIER. — Partie littéraire : M<sup>me</sup> GEORGES SAND, MM. ETIENNE ARAGO (Revue des Théâtres), CHARLES BLANC (Beaux-Arts), G. FOUCHÉ et A. GUILLEMIN (Sciences), LACANTIN PICHAT, CH. MONTELLI, AUG. CALLET (Livres).

Courrier hebdomadaire par Albert WOLFF.

Chronique quotidienne par Jules CLARETIE.

Correspondances spéciales dans les principales villes d'Europe et d'Amérique.

La Partie Judiciaire comprend le Compte-Rendu des procès remarquables chaque jour et une Quinzaine du Palais, par M. CAHENEKOR.

La Partie Financière et Commerciale comprend un Bulletin complet de la Bourse et une Revue du Commerce et de l'Agriculture donnant les cours exacts des marchandises.

L'AVENIR NATIONAL publie en Feuilleton le Docteur André. Les abonnés nouveaux reçoivent en outre un roman, œuvre de plus de plus dramatiques. Après le Docteur André, l'avenir national publiera la Ville assiégée, par ERCKMANN-CHATRIAN.

On s'abonne : à Paris, 9, rue des Fossés-Montmartre.

Trois mois : PARIS... 16 fr. Trois mois : DÉPARTEMENTS 16 fr.

Envoyer un mandat de poste ou une lettre à l'ordre du Gérant.

**PRODUIT SAILLARD**

SEUL ET UNIQUE DESINCRUSTANT

Approuvé par M. Girardin, doyen de la Faculté des Sciences de Lille.

Dépôt rue du Collège, 10, chez M. A. Calais, Roubaix. 5704

**Pilules et Sirops de Despinoy,**

D'EXTRAIT DE FOIES DE MORUES

Seuls expérimentés et approuvés par l'Académie de Paris.

Action plus prompt et plus puissante que celle de l'Huile. Plus de goût, digestion facile, économie. (Des prospectus seront adressés franco sur demande.)

GROS : Chez l'AUTEUR, 7, RUE PRINCESSE, A LILLE (Nord).

DÉTAIL : Chez M. Lamarré, pharm. à Roubaix, et dans les principales pharmacies. 5775-123

**POMMADE DES CHATELAINES**

ou l'Hygiène du Moyen-Age,

de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infatigable était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Ce produit actif avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant, de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix, chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé; chez les Marchands et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département.

Le Propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. Reboux, Roubaix.