

CHATEAU MAISONS FERMES BOIS

ET EXCELLENTES PRAIRIES DE L'ESCAUT.

Le notaire REYNTJENS à Courtrai, à ce commis, procédera, en conformité de la loi du 12 juin 1816, avec prime d'un demi pour cent de mise à prix, à la vente publique des biens suivants, dépendants de la succession de feu M. Marcellin de Brabantere, décédé à Aelbeke, savoir :

COMMUNE D'AEIIBEKE.

LOTS 1 A 61.

Un Chateau actuellement vacant, plusieurs Maisons, deux Fermes, occupées l'une par Jean-Baptiste Broye, et l'autre par Félix Desrumeaux, et un Bois en régie, contenant ensemble 29 hectares 61 ares 5 centiares.

Tenant notamment aux propriétés de MM. Cottignies, Joire, Mulle, Leveugle, Pycke, Esquenet, Brunel-Voisin, Delporte, Leenoert, Parmentier, Legley, Rosseuw, Desrumeaux, Delva, Castelein et du comte d'Efflières.

COMMUNE DE LAUWE.

LOTS 62 A 78.

Une Ferme avec Moulin-à-Vent, occupés par Eugène Duquasne, plusieurs Maisons et 13 hectares 28 ares 48 centiares de Terre et Pré, tenant notamment aux propriétés de MM. Flipo, de Jaigny de Pamelles, du Busde Ghisignies, Desalmon-Vandenbogaerde, de Surmont et Vercurusse.

COMMUNE DE RECKEM.

LOTS 79 ET 80.

Deux parcelles de Terre, ensemble un hectare 24 ares, 60 centiares, section B, nos 102 et 849, occupés par Florimond Braye et Pierre Penez.

Tenant notamment à M. de Fourmestrau, à Henriette Deireme, à madame Goethals-Delevingne et à MM. Moezeman de Couthove et Vanderbruggen.

COMMUNE DE MARCKE.

LOT 81.

Une Maison, Terre et Bois, contenant ensemble 47 ares 39 centiares. Tenant à mademoiselle Vandale, à M. Léopold Van Belleghem et à Jean Dujardin.

SEANCES :

Pour la MISE-A-PRIX de tous les susdits biens, Mardi 12 Février 1867.

Pour l'ADJUDICATION des biens situés dans les communes d'Aelbeke, Lauwe, Reckem et Marcke, Mardi 26 Février 1867.

Et pour l'ADJUDICATION des biens situés dans les communes de Rollegem, Saint-Genois, Avelghem et Orchies, Mercredi 27 Février 1867, chaque fois à 9 heures précises du matin, à l'Hôtel du Lion d'Or, tenu par M. Carron à Courtrai.

Pour plus amples renseignements, s'adresser en l'étude du notaire REYNTJENS susdit, ou en l'étude de ses collègues, MM. VANDE VENNE, à Sweveghem, et SOETE à Lauwe. 17 f. 6642

Etude de M^e DEBEUF, notaire à Tourcoing, successeur de M^e HASSEBROUQ.

Le lundi 4 mars 1867, à deux heures précises de relevée, M^e DEBEUF, notaire, adjudgera définitivement, en une seule criée, dans l'une des salles de la Mairie de Tourcoing, les immeubles dont la désignation sommaire suit :

TOURCOING

I. — A l'angle de la rue Notre-Dame et de la rue du Curé, près de l'église St-Christophe.

UNE MAISON

A USAGE DE BOUCHERIE occupée par M. Philippe Honoré-Vandebouque, au loyer annuel de 4000 francs, les impôts et la prime d'assurance contre l'incendie.

II. — Rue du Curé, porte D.

UN BATIMENT

touchant à la boucherie qui précède, en ce moment libre d'occupation.

III. — A l'autre angle des mêmes rues de Notre-Dame et du Curé, en face de la même boucherie.

Le Café de la Paix

Occupé par M. Leruste-Calloir au loyer annuel de 525 francs et les impôts.

IV. — Au pavé des Mottes, à front de la route de Lille à Courtrai.

UNE MAISON

et 73 ares 64 centiares de

TERRAIN A BATIR

Occupés par M. Léon Maréchal, au fermage annuel de 400 francs et les contributions.

V. — Au chemin de la Malcenze, contre la campagne de M. Henri Deroubaix-Claeyssens,

CINQ MAISONS

et 55 ares 50 centiares de TERRAIN A BATIR occupés par M. Jean-Baptiste Terrin, aux loyers réunis de 788 francs l'an, sans impôts.

GRANDS ET VASTES TERRAINS

A VENDRE par lots

situés rue des Chaudronniers, en face de l'atelier de MM. Mazurel frères et du tissage de M. Philippe Scamps, touchant dans le fond au boulevard projeté.

Ces terrains, par leur belle position au centre de la ville, offrent de grands avantages.

S'adresser pour les conditions rue de la Fosse-aux-Chênes, 22, ou à M^e DUCHANGE, notaire. 6679

Etude de M^e MESSIAEN, notaire à Warcoing.

M^e MESSIAEN, notaire à Warcoing, exposera en vente publique par forme de mise à prix et enchère,

UNE BELLE PROPRIÉTÉ

DE CONSTRUCTION RÉCENTE,

sise à Warcoing, route d'Espierres, à 4 kilomètres de la station de Néchin, divisée en deux lots comme suit :

UNE BELLE

Maison de Campagne

composée de :

4 pièces au rez-de-chaussée, 6 chambres au 1^{er} grenier, 2 grandes caves, remises, écuries, et 2 ares de terrain, entouré de murs, avant-cour et jardin planté d'arbres fruitiers, sur un front à rue de 24 mètres.

Vastes dépendances, magasins, grange, écuries, remises, et 18 ares de terrain en cour et jardin potager sur un front à rue de 18 mètres.

Entrée en jouissance : 15 mars 1867.

Mise à prix lundi 11 février 1867, chez Constant Vroman, cabaretier à Warcoing; adjudication définitive lundi 25 février 1867, à l'estaminet de La Calbutte à Warcoing, chaque fois à 4 heures de relevée. 10f. 6702

Roubaix, Grande-Place.

VENTE

Par suite de la faillite de M. POLLET, de

2 Beaux Chevaux

bai-bruns

Le mardi 12 février 1867, onze heures du matin.

ROUBAIX, GRANDE-PLACE

VENTE

Par suite de la faillite de MM. Wattel-Prus et fils, d'un

BEAU CHEVAL de voiture

bai-brun.

Le mardi 12 février 1867, 11 heures et demie du matin.

Me Alfred ROUSSEL, commissaire-priseur. 6707

AVIS

Aux personnes qui désirent placer des fonds sans courir aucuns risques.

Un propriétaire de terrains offre de faire bâtir, sur des terrains en plein centre et susceptibles d'une grande plus-value, des maisons d'une valeur de 6000 à 12,000 fr. dont il garantirait aux acquéreurs le loyer pendant dix ans aux taux de 6%. Réponse par lettre, au bureau du Journal, sous les initiales A. W. 13f. 6680

Cheval à vendre

A vendre un bon cheval de famille, propre à l'attelage. S'adresser rue du Grand-Chemin, n° 21. 13f. 6705

MAISON DE LA CROIX BLANCHE

QUINT-DELILLE aîné, à Roubaix, rue du Vieil-Abrevoir, 9.

Par cessation de commerce vente aux prix de facture d'une grande quantité de marchandises. 6668

MAISON A. GRANDSART et C^e

272, rue de Paris, à Lille.

ENTREPRISE DE CAMIONNAGE. (Service spécial pour la remise ou l'encavement des vins à domicile).

M. ALFRED GRANDSART, seul représentant pour les villes de Lille, Roubaix et Tourcoing, de l'ANGLO-FRENCH STEAM SHIP COMPANY (compagnie anglo-française de navigation à vapeur).

Service régulier, deux fois par semaine, entre LONDRES et DUNKERQUE et vice-versa, par les vapeurs de 1^{re} classe MARTLET et PUSILLIER, prenant charge à Londres, Gun et Shot et Griffins Wharves Tooley street, à Dunkerque, quai de la visite des douanes.

S'adresser, pour fret et renseignements, audit Lille, 272, rue de Paris. 271-6694

POMMADE DES CHATELAINES

ou l'Hygiène du Moyen-Age, de CHALMIN, chimiste.

Cette pommade est composée de plantes hygiéniques à base tonique. Découvert dans un manuscrit, par CHALMIN, ce remède infailible était employé par nos belles châtelaines du moyen-âge pour conserver, jusqu'à l'âge le plus avancé, leurs cheveux d'une beauté remarquable. Le produit active avec vigueur la crue des cheveux, leur donne du brillant de la souplesse, et les empêche de blanchir, en s'en servant journellement.

Prix du Pot : 3 FRANCS.

Composée par CHALMIN, à Rouen, rue de l'Hôpital, 38 & 40. — Dépôts : à Roubaix chez M. FAQUES, Coiffeur & Parfumeur, rue du Curé; chez les Merciers et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département.

Ville de Tourcoing

rue de Gand, 10

VASTES MAGASINS

Une machine à vapeur de la force de 6 chevaux, 1 générateur de 8 chevaux, transmissions et tuyaux de chauffage, 6 métiers à retordre, une bobineuse, 60 métiers à la Jacquart pour meubles, reps et popeline.

A LOUER

S'adresser rue de Gaud, n° 10
NOTA. — L'emplacement est assez grand pour y joindre un triage. 6759

A LOUER

à l'entrée de la rue Blanchemaille, n° 52, près du chemin de fer, une habitation avec vastes magasins au rez-de-chaussée. S'adresser rue Fosse-aux-chênes 33. 7 n. 6409

Maison à louer

Belle maison de rentier à louer, rue St-Antoine, 68.

TERRAIN à VENDRE

A vendre en détail, avec facilités de paiement, un terrain situé à l'Espeule et propre à bâtir. S'adresser au bureau du Journal. 13 f. 6639

Filature à louer

A louer avec force motrice, chauffage et éclairage, une filature de laines, composée comme suit : deux assortiments de machines de préparations, quatre mille broches en métiers renvideurs et deux mille broches en métiers à la main. Le matériel est dans un excellent état. S'adresser au bureau du Journal. 13f. 6640

Magasin à céder

Magasin d'épicerie et mercerie bien achalandé, à céder à de bonnes conditions. S'adresser, rue Notre-Dame, 28. 13f. 6630

Contre-maitre

On demande pour un peignage mécanique un bon contre-maitre de cardes pour mérinos. S'adresser rue Traversière, 40. 24f. 6704.

BOURSE DE PARIS DU 8 FÉVRIER 1867.

FONDS	1er cours	plus haut	plus bas	Dernier	VALEURS DIVERSES	CHEMINS DE FER	dernier cours au comptant	dernier cours à terme
3 0/0 au comptant.....	69.60	69.70	69.55	69.70	5 0/0 italien (1865)...	Orléans.....	915	916.25
3 0/0 fin courant.....	69.55	69.60	69.42	69.50	Emp autrichien (1852)...	Nord.....	1201.25	1202.50
4 1/2 0/0 au comptant....	99	99.25	99	99	Emprunt mexicain... Ville de Roubaix	Est.....	543.75	
4 1/2 0/0 fin courant.....	3585			3585	Portugais 3 0/0.....	Lyon.....	918.75	920
Banque de France.....	210	230	229.50	229.50	Espagne 3 0/0 extér... D ^o (1841).....	Midl.....	570	570
Département de la Seine...	1503	1510	1500	1503	D ^o 3 0/0 intérieur..	Ouest.....	583.75	
Credit foncier.....	35	35	35	35	D ^o 3 0/0 différé... Victor-Em.....	Autrichiens.....	401.25	402.50
D ^o oblig. 3 0/0 fr. 4 0/0	96	96	96	96	D ^o 4 1/2 0/0 (1855)...	Lombards.....	402.50	405
D ^o 3 0/0	96	96	96	96	obligations mexicaines	Romains.....	93	
Credit agricole.....	610	610	610	610	Emprunt romain.....	Saragosse... Nord d'Esp.	131	132.50
Société immobilière.....	387.50			372.50	D ^o ottoman.....			
Credit ind. et commercial..	647.50			647.50	Credit foncier autric. Credit mobilier espag.			
Credit mobilier.....	525	527.50	521.25	525				
Société générale.....	535			535				
Comptoir d'escompte.....	770	770	767.50	767.50				
Sous-comptoir com. et ind.	440			440				

BULLETIN FINANCIER.

Le marché est aujourd'hui plus faible. Pendant la grande spéculation reprend haleine bon nombre de petits spéculateurs à la hausse réalisent les bénéfices acquis. Du reste, les affaires ont eu peu d'importance. On a affiché aujourd'hui à l'escompte 35,000 fr. de rente, 100 Crédit

Industriel et 25 Orléans: On remarque la baisse du Crédit foncier et la reprise du gaz parisien; on parle d'arbitrages faits au profit de ce dernier. Les consolidés anglais sont venus sans changement à 90 7/8 à 91.
La rente reste à 69 50 après avoir fait au plus haut 69 60 et au plus bas 69 45. L'Italien montre de meilleures tendances;

il reste à 54 70 après 54 80. Le Mobilier s'est tenu de 528 75 à 521 25 et l'Espagnol de 305 25 à 310. Le Comptoir d'Escompte est à 765. La plupart des chemins sont à des cours légèrement inférieurs aux cours d'hier. L'Autrichien a fléchi de 407 50 à 402 50, par suite de l'émission de nouvelles obligations. Le gaz parisien a monté de 1600 à 1620. A. HAVAS

Le Propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. REBOUX, Roubaix.