

# CHATEAU MAISONS FERMES BOIS

ET EXCELLENTES PRAIRIES DE L'ESCAUT.

Le notaire REYNTJENS à Courtrai, à ce commis, procédera, en conformité de la loi du 12 juin 1816, avec prime d'un demi pour cent de mise à prix, à la vente publique des biens suivants, dépendants de la succession de feu M. Marcellin de Brabandere, décédé à Aelbeke, savoir :

## COMMUNE D'AELEBEKE.

LOTS 1 à 61.

Un Château actuellement vacant, plusieurs Maisons, deux Fermes, occupées l'une par Jean-Baptiste Braye, et l'autre par Félix Desarmes, et un Bois en régie, contenant ensemble 29 hectares 61 ares 5 centiares.

Tenant notamment aux propriétés de MM. Cottignies, Joire, Mulle, Leveugle, Pycke, Esquenet, Brunel-Voisin, Delporte, Lecoart, Parmentier, Legley, Rosseuw, Desrumaux, Delva, Castelein et du comte d'Emetiers.

## COMMUNE DE LAUVE.

LOTS 62 à 78.

Une Ferme avec Moulin-à-Vent, occupés par Eugène Duquesne, plusieurs Maisons et 13 hectares 28 ares 48 centiares de Terre et Pré, tenant notamment aux propriétés de MM. Flipo, de Jaigay de Pamel, du Busde Ghisignies, Desalmon-Vandenbogaerde, de Surmont et Verourysee.

## COMMUNE DE RECKEM.

LOTS 79 et 80

Deux parcelles de Terre, ensemble un hectare 24 ares, 60 centiares, section B., N° 402 et 349, occupés par Florimond Eraye et Pierre Penax.

Tenant notamment à M. de Fourmesirau, à Henriette Deirème, à madame Coehals-Delevingne et à MM. Mezeman de Couthove et Vanderbruggen.

## COMMUNE DE MARCKE.

LOT 81.

Une Maison, Terre et Bois, contenant ensemble 47 ares 30 centiares. Tenant à mademoiselle Vandale, à M. Léopold Van Belleghem et à Jean Dujardin.

## SEANCES :

Pour la MISE-A-PRIX de tous les susdits biens, Mardi 12 Février 1867.  
Pour l'ADJUDICATION des biens situés dans les communes d'Aelbeke, Lauve, Reckem et Marcke, Mardi 26 Février 1867.  
Et pour l'ADJUDICATION des biens situés dans les communes de Rollegem, Saint-Genois, Avelghem et Orchies, Mercredi 27 Février 1867, chaque fois à 9 heures précises du matin, à l'Hôtel de la Lion d'Or, tenu par M. Carron à Courtrai.  
Pour plus amples renseignements, s'adresser en l'étude du notaire REYNTJENS susdit, ou en l'étude de ses collègues, MM. VANDE VENNE, à Sweveghem, et SOETE à Lauve. 17 f. 6642

Etude de M. DEBOEUF, notaire à Tourcoing, successeur de M. HASEBROUQUE.

## TOURCOING

A l'entrée de la route départementale, n° 14, conduisant à Roubaix, UNE BELLE ET VASTE

## PROPRIÉTÉ

comprenant une

**MAISON DE CAMPAGNE**  
ET 7,370 MÈTRES CARRÉS  
de fonds, cour, pièce d'eau et jardin planté de nombreux arbustes, arbres à fruits et d'agrément

## A VENDRE

En une seule adjudication qui sera définitive pour en jouir de suite.  
Le Jeudi 14 février 1867, à trois heures précises de relevé, en l'étude dudit M. DEBOEUF, notaire, sise Grande-Place, n° 2.

Par sa position entre les deux villes importantes de Roubaix et Tourcoing, cette belle propriété convient éminemment tant à son usage actuel qu'à toute espèce d'établissement industriel important.

## On ne traitera pas avant le jour de l'adjudication.

L'acquéreur aura la faculté de reprendre, sur estimation contradictoire, les meubles et objets mobiliers garnissant la propriété à vendre, laquelle est visible tous les jours avec un permis dudit notaire.

Pour tous renseignements : voir les affiches et s'adresser audit M. DEBOEUF, notaire à Tourcoing, chargé de cette vente. 13 f. 6699

## VENTE par autorité de justice

VILLE DE ROUBAIX.

Grande-rue, 76 bis, au domicile du sieur Parain, chapelier.

Le Jeudi 14 février 1867, dix heures du matin, M. ROUSSEL, commissaire-priseur, à Roubaix, procédera à la vente des objets suivants :

Articles de chapellerie, rayons, compoises, cartons, tables, matelas, lit en fer, compteur à gaz avec tuyaux et appareils, batterie de cuisine, etc.

L'huissier MEERGHEN, à Roubaix, est chargé des poursuites.

Le jeudi 14 février 1867, dix heures

## COMMUNE DE ROLLEGHEM.

LOTS 82 à 87.

Une Ferme occupée par les enfants Esquenet, contenant 5 hectares 89 ares 38 centiares, et un Terrain occupé par Joseph Vandecaveye contenant 13 ares 30 centiares. Tenant notamment à MM. Rolin, Debien, Flipo, Lenglard et aux enfants Esquenet.

## COMMUNE DE ST-GENOIS.

LOTS 88 à 94.

Une Ferme occupée par Joseph Declercq, deux Maisons d'ouvriers et une Bois en régie contenant ensemble 6 hectares 69 ares 02 centiares.

Tenant notamment au comte de Beaufort, au baron d'Espierres, à MM. Batte, Rygman, Glorieux, Hocedex, Vanneste, Brughe, Messiaen et à la chaussée de Coyghem à St Genois.

## COMMUNE D'AVELGHEM.

12 hectares 58 centiares d'excellentes Prairies en régie, cotées au cadastre section B. N° 962bis 1007, 1008, 1009, 1010, 1011 1090, 1091, 1092, 1093, 1114, 1133, 1134 1135, 1140, 1141, 1237, 1238, 1239, 1240 1241, 1242, 1293, 1337, 1338, 1348, 1349 1350, 1351, 1296a, 1297a, 1298a, 1299a, 1290a et 1350;

Tenant notamment à MM. Hocedex, Verhaeghe, Lefebvre, Verguven, de Kerckhove Le Poller, Buysens, Depratere, de Grosseilles, Vanneder Vansienbrugge, Vande Venne, aux enfants Vermander aux héritiers Vandenberghe et aux enfants Bellekens

## COMMUNE D'ORCHIES, (France-Nord)

7 hectares 63 ares 10 centiares de Terre-à-Labour, en diverses parcelles, occupées par MM. François-Joseph Bocquet, Eugène Defandre, Joseph Deregnacourt et André Deregnacourt.

du matin, M. ROUCSEAU, commissaire-priseur à Roubaix, procède, au bureau des ventes mobilières, à l'adjudication d'une forte MACHINE À COUDRE en bon état avec ses dépendances.  
L'huissier T. BERCHICIN, à Roubaix, est chargé des poursuites. 6712

Etude de M. VALENDUCQ, notaire à Lannoy.

## CAPITAUX À PLACER

moyennant sûretés hypothécaires. 17 f. 668

## AVIS

Aux personnes qui désirent placer des fonds sans courir aucuns risques.

Un propriétaire de terrains offre de faire bâtir, sur des terrains en plein centre et susceptibles d'une grande plus-value, des maisons d'une valeur de 6000 à 12,000 fr. dont il garantirait aux acquéreurs le loyer pendant dix ans aux taux de 6 %.  
Réponse par lettre, au bureau du Journal, sous les initiales A. W. 13 f. 6680

## Cheval à vendre

A vendre un bon cheval de famille, propre à l'attelage.  
S'adresser rue du Grand-Chemin, n° 21. 13 f. 6705

## Ville de Tourcoing

rue de Gand, 40

## VASTES MAGASINS

Une machine à vapeur de la force de 6 chevaux, 1 générateur de 3 chevaux, transmissions et tuyaux de chauffage, 6 métiers à retordre, une bobineuse, 60 métiers à la Jacquard pour meubles, reps et popeline.

## A LOUER

S'adresser rue de Gand, n° 40  
Nota. — L'emplacement est assez grand pour y joindre un triage. 6719

## A LOUER

à l'entrée de la rue Blanchemaille, n° 52, près du chemin de fer, une habitation avec vastes magasins au rez-de-chaussée.  
S'adresser rue Fosse-aux-chênes 33. 7 n. 6439

## GRANDS ET VASTES TERRAINS

A VENDRE par lots

situés rue des Chaudronniers, en face de l'atelier de MM. Mazurel frères et du tissage de M. Philippe Scamps, touchant dans le fond au boulevard projeté.

Ces terrains, par leur belle position au centre de la ville, offrent de grands avantages.

S'adresser pour les conditions rue de la Fosse-aux-Chênes, 22, ou à M. DU-CHANGE, notaire.

Facilités de paiement. 6679

## Maison à louer

Belle maison de rentier à louer, rue St-Antoine, 68.

## TERRAIN à VENDRE

A vendre en détail, avec facilités de paiement, un terrain situé à l'Epeule et propre à bâtir.

S'adresser au bureau du Journal. 13 f. 6639

## Filature à louer

A louer avec force motrice, chauffage et éclairage, une filature de laines, composée comme suit : deux assortiments de machines de préparations, quatre mille broches en métiers renvideurs et deux mille broches en métiers à la main. Le matériel est dans un excellent état.

S'adresser au bureau du Journal. 13 f. 6640

## Magasin à céder

Magasin d'épicerie et mercerie bien achalandé, à céder à de bonnes conditions.  
S'adresser, rue Notre-Dame, 28. 13 f. 6630

## Porte-Monnaie perdu

Il a été perdu samedi après-midi, dans le trajet de la rue du Grand Chemin au canal, en passant par le Grand-Vieil-Breuvier, à rue du Canal, la Grande-rue et le marché au Carbon, un porte-monnaie contenant environ 60 fr.

Récompense à la personne qui le rapportera au bureau du Journal. 13 f. 6714

## Contre-maitre

On demande pour un peignage mécanique un bon contre-maitre de cartes pour métiers.  
S'adresser rue Taversière, 40. 24 f. 6704

UN JEUNE HOMME pouvant fournir de bonnes références, demande à représenter une maison pour les laines, pour le rayon de l'Est et des Vosges. — S'adresser par lettres affranchies, aux initiales B. E. poste restante, à Mulhouse. 10 f. 6694

## Apprentis-décorateurs.

On demande deux jeunes gens connaissant le dessin, pour apprendre la peinture décorative.  
S'adresser chez M. Jules Verne, peintre, rue de Lannoy, près l'église Ste-Elisabeth. 31 f. 6701

## AVIS

Incessamment, les ateliers de peinture de M. Jules Verne seront transférés autour Ste-Elisabeth. 31 f. 6701

## Jardinier

Un jeune homme expérimenté dans sa partie, s'offre à entretenir les jardins particuliers.  
S'adresser au Blanc-Seuz, campagne de M<sup>me</sup> Vve Decot ignies. 15 f. 6710

## Servante

On demande une servante sachant faire une cuisine bourgeoise et entretenir une maison.  
Prendre l'adresse au bureau du Journal. 20 f. 6668

## DÉCOUVERTE INCOMPARABLE PAR SA VERTU. EAU TONIQUE

## PARACHUTE DES CHEVEUX

de CHALMIN, à Rouen.

Cette Composition est infaillible pour arrêter promptement la chute des cheveux; elle en empêche la décoloration, nettoie parfaitement le cuir chevelu, débruit les matières graisseuses et pellicules blanchâtres; ses propriétés régénératrices favorisent la reproduction de nouveaux cheveux, les font épaisser, les rendent souples et brillants et empêchent le blanchiment. GARANTIE. — Prix du flacon : 3 fr.

Paroisse à Rouen, rue de l'Hôpital, 40. — Dépôt dans toutes les villes de France. — Soit à Roubaix, chez M. FAQUET, Coiffeur et Parfumeur, rue du Curé, et chez les Messieurs et principaux Coiffeurs et Parfumeurs de la ville et du département. (769)

## MAISON DE LA CROIX BLANCHE

QUINT-DELILLE aîné, à Roubaix, rue du Vieil-Abreuvoir, 9.

Par cessation de commerce vente aux prix de facture d'une grande quantité de marchandises. o. 6668

## MAISON A. GRANDSART et C<sup>e</sup>

272, rue de Paris, à Lille.

ENTREPRISE DE CAMIONNAGE. (Service spécial pour la remise ou l'encavement des vins à domicile).

M. ALFRED GRANDSART, seul représentant pour les villes de Lille, Roubaix et Tourcoing, de l'ANGLO-FRENCH SCREW STEAM SHIP COMPANY (compagnie anglo-française de navigation à vapeur).

Service régulier, deux fois par semaine, entre LONDRES et DUNKERQUE et vice-versa, par les vapeurs de 1<sup>re</sup> classe MARTLET et FUSILIER, prenant charge à Londres, Guet et Shot et Griffin Wharves Tolley street, à Dunkerque, quai de la visite des douanes.

S'adresser, pour fret et renseignements, audit Lille, 272, rue de Paris. 27 f. 6691

## CHOCOLAT-MENIER

C'est que ce fut la Maison MENIER qui, par l'abaissement des prix et par une fabrication régulière et constante de bonnes qualités de chocolat, imprima à la consommation de cet aliment le mouvement progressif qu'elle a suivi et qui va incessamment se développer. Cette maison vient de faire un pas de plus pour perfectionner le chocolat en le livrant au public par fraction de 125 grammes. Ce chocolat, qu'on croit sans importance, aura pour effet de rendre plus facile aux petites bourses, en leur donnant le moyen de se procurer quelques centimes une tablette de chocolat de qualité supérieure, avec tous les avantages que procure une provenance authentique, au lieu d'accepter le chocolat d'origine non connue qu'on leur présente au détail. Du reste, les acheteurs de toutes classes trouveront une commodité, pour le voyage et pour en distribuer aux enfants, à se munir de tablettes d'un petit volume, faciles à casser. 6432-6118

## ÉTRENNES 1867

ÉBÉNISTERIE, BRONZES, PORCELAINES MONTÉES

## TAHAN

FOURNISSEUR BREVETÉ DE L'EMPEREUR  
RUE DE LA PAIX, AU COIN DU BOULEVARD  
A PARIS

Bureaux, Tables à ouvrage, Guéridons, Etagères.  
Prie-Dieu, Bénédictiers, Triptyques.  
Nécessaires de Voyage, Pupitres, Buvards, Caves à Liqueurs.  
Boîtes et Coffrets à tous usages en Ébénisterie de Style.  
Bronzes, Coupes, Statuettes, Encriers.  
Porte-Flours, Vases en Cristal, Faïence, Marbre, etc.

## COFFRETS, MONTURES ET CADRES

POUR TOUS OBJETS DE SOUVENIR, D'ART OU DE CURIOSITÉ

## Demandes et Offres d'emplois

BUREAU DE PLACEMENT, rue d'Inker-  
man, 61, Roubaix.

### ON DEMANDE

Cuisinière;  
Servantes;  
Concierge sans enf.

### ON OFFRE

Des domestiques.  
6700

## A LA SOCIÉTÉ VIGNERONNE

Rue Pauvree, 35,

### ON TROUVERA DU BON VIN

à 60 centimes le litre,  
à 30 — le demi litre,  
à 45 — la bouteille. 24 f. 6674

## BOURSE DE PARIS DU 11 FÉVRIER 1867.

FONDS	1er cours	plus haut	plus bas	Dernier	VALEURS DIVERSES	CHEMINS DE FER	dernier cours au comptant	dernier cours à terme
3 0/0 au comptant.....	69.62	69.90	69.62	69.85	5 0/0 italien (1865) ..	Orléans .....	915	915
3 0/0 fin courant.....	69.57	69.80	69.57	69.77	Emp autrichien (1852)	Nord .....	1202.50	1203
4 1/2 0/0 au comptant.....	99.50	99.50	99.25	99.50	Emprunt mexicain...	Est .....	543.75	
4 1/2 0/0 fin courant.....					Ville de Roubaix.....	Lyon .....	918.75	918.75
Banque de France.....	3385			3385	Portugais 3 0/0.....	Midi .....	572.50	571.25
Département de la Seine...	250			250	Espagne 3 0/0 extér...	Ouest .....	585	585.75
Credit foncier.....	1505	1525	1505	1525	Do (1841).....	Autrichiens .....	405	405
Do oblig. 300 fr. 4 0/0	800	801.25	798.15	798.75	Do 3 0/0 intérieur	Lombards .....	403.75	406.25
Do 3/0	452.30			452.50	Do 3 0/0 différé...	Victor-Em...		
Credit agricole.....	615	620	615	620	Do passive.....	Romains.....		
Société immobilière.....	337.50			338.75	Belg. 4 1/2 0/0 (1855)	Saragosse...		
Credit ind. et commercial.	645			645	obligations mexicaines	Nord d'Esp.		
Credit mobilier.....	530	532.50	528.75	531.25	Emprunt romain....			
Société générale.....	337.50			338.50	Do ottoman....			
Comptoir d'escompte.....	765			765	Credit foncier autric.			
Sous-comptoir com. et ind.	440			440	Credit mobilier espag.			

## BULLETIN FINANCIER.

Le marché est très ferme, mais assez calme. Quelques achats font monter la rente de 69 55 à 69 75. On remarque la fermeté de l'Italien qui a atteint 53 fr., du Crédit foncier qui finit à 1522 50 et du

Gaz parisien qui est tenu à 1635. Les autres valeurs sont à peu près dans les cours de samedi dernier. Les transactions ont été très restreintes depuis une heure jusqu'à la clôture. Les consolidés anglais sont venus sans changement à 91 1/4 à 1/4. La rente finit à 69 77 1/2, l'Italien à 54 85

le Mobilier à 532 50, l'Espagnol à 314 25 l'Orléans à 915, le Lyon à 918 75, l'Autrichien à 405, le Lombard à 406 25, et le Comptoir d'escompte à 760. On a demandé à l'Escompte 18 mille de rente et 75 mobiliers.

A. HAVAS

propriétaire-gérant, J. Reboux

Imp. J. REBOUX, Roubaix.